

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 31. srpna 2026
(RM č. 16)**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 16

usnesení č.: 26/16/1/1

RM schvaluje návrh programu 16. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 15/2026 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

Bod programu: Memorandum o spolupráci se spol. ORLEN Unipetrol

usnesení č.: 26/16/2/1

RM doporučuje ZM schválit uzavření „Memoranda o spolupráci mezi městem a spol. ORLEN Unipetrol, ve věci „rozvoje vzdělávání v rámci projektu přestavby středního odborného učiliště na základní školu, se zaměřením na podporu výuky chemie, fyziky a souvisejících přírodovědných předmětů,“ v předloženém znění.

Bod programu: Určení využití finančních prostředků dle čl. 6.6 Smlouvy o spolupráci v rámci rozvoje lokality „Za nádražím“

usnesení č.: 26/16/2/2

RM schvaluje v souladu s čl. 6.6 Smlouvy o spolupráci uzavřenou se spol. REZIDENCE NAD VLTAVOU a.s. a spol. FINEP Kralupy bytová a.s., ve znění Dodatku č. 1, využití finanční částky ve výši 4 200 000 Kč, dosud neurčené k využití, kterou jsou uvedené společnosti dle smlouvy povinné poskytnout městu, na akci stavba „MŠ AERO.“

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Dodatek č. 5 pojistné smlouvy

usnesení č.: 26/16/3/1

RM schvaluje uzavření dodatku č. 5 pojistné smlouvy č. 6485793745 o pojištění majetku podnikatelů a o pojištění odpovědnosti.

IV. RlaSM / REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského – vícepráce/méně práce

usnesení č.: 26/16/4/1

1. RM bere na vědomí důvodovou zprávu týkající se zajištění havarijního stávajícího stavu původního stropu nad posledním patrem školy, při realizaci akce “Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského” a nutnosti provedení doplňujících průzkumů navazujících konstrukcí.

2a. RM schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo č. RISML/00100/2025 na akci: „Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského“ se zhotovitelem KP KOSTRUKTION s.r.o., V Lukách 30, 257 22 Nespeky, IČ: 14273896. Předmětem dodatku je navýšení celkové ceny díla o částku 215.387,12 Kč bez DPH tj. 260.618,42 Kč vč DPH. Jedná se o vzniklé vícepráce – III. etapa. A posunutí termínu dokončení díla do 31.10.2026.

2b. RM schvaluje uzavření Dodatku č. 7 ke smlouvě o dílo č. RISML/00100/2025 na akci: „Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského“ se zhotovitelem KP KOSTRUKTION s.r.o., V Lukách 30, 257 22 Nespeky, IČ: 14273896. Předmětem dodatku je navýšení celkové ceny díla o částku 453.862,46 Kč bez DPH tj. 549.173,58 Kč vč DPH. Jedná se o vzniklé vícepráce – oprava střešní konstrukce nad schodištěm.

3. RM schvaluje rozpočtovou změnu na částku 431.318,- Kč z kapitoly 5 § 3111 pol. 6121 org. 726 (Rekonstrukce střechy MŠ J. Holuba) na kapitolu 5 § 3113 pol. 6121 org. 660 (Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského).

Bod programu: Vyhlášení VZ – Výstavba nové ZŠ v areálu SOU, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 26/16/4/2

1. **RM schvaluje** vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Výstavba nové ZŠ v areálu SOU, Kralupy nad Vltavou“, která je zadávaná v otevřeném řízení, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Výstavba nové ZŠ v areálu SOU, Kralupy nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** návrh smlouvy o dílo k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Výstavba nové ZŠ v areálu SOU, Kralupy nad Vltavou“.
4. **RM schvaluje** návrh výše sankcí a smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo.
5. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Libor Lesák, starosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
 - Zuzana Valášková, zástupce vedoucí odboru RlaSM
 - Marta Ulmová, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: Vyhlášení VZ – Rekonstrukce střechy a zadní prosklené stěny objektu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

usnesení č.: 26/16/4/3

1. RM ruší usnesení č. 26/15/4/3, ze dne 10.08.2026, ve znění:

- a. RM schvaluje vyhlášení veřejné zakázky zadávané v nadlimitním otevřeném řízení na služby s názvem „Rekonstrukce střechy a zadní prosklené stěny objektu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2. RM schvaluje vyhlášení veřejné zakázky zadávané v nadlimitním otevřeném řízení na služby s názvem „Rekonstrukce střechy a zadní prosklené stěny objektu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s variantou instalace fotovoltaických panelů na střechu dle energetické studie a v souladu s posouzením statiky.

3. RM schvaluje zadávací dokumentaci k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Rekonstrukce střechy a zadní prosklené stěny objektu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“.

4. RM schvaluje návrh smlouvy o dílo k nadlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Rekonstrukce střechy a zadní prosklené stěny objektu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“.

5. RM schvaluje komisi k této veřejné zakázce ve složení:

- Libor Lesák, starosta
- Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
- Marta Ulmová, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
- Zuzana Valášková, zástupce vedoucí odboru RlaSM
- Jan Novotný, referent odboru RlaSM

Bod programu: Dodatek č. 3 - Chodník k vlakové stanici Zeměchy

usnesení č.: 26/16/4/4

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. RISML/00091/2026 na akci: „Chodník k vlakové stanici Zeměchy, Kralupy nad Vltavou“ s dodavatelem fast production s.r.o., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4, IČ: 08231702/ DIČ: CZ08231702. Předmětem dodatku je navýšení celkové ceny díla, ZL č. 3, o částku ve výši 98 881,30 Kč bez DPH tj. 119 646,31 Kč vč DPH a posunutí termínu realizace do 7.9.2026.

V. RlaSM / SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Informace o pořádání „Výstavy na stromech“

usnesení č.: 26/16/5/1

RM bere na vědomí informaci o pořádání „Výstavy na stromech“ pořádané MAS Kralupsko, z.s., ve dnech 02.10.2026 – 12.10.2026 v Husově parku.

Bod programu: Informace o pořádání vědomostní hry v rámci Seifertových Kralup

usnesení č.: 26/16/5/2

RM bere na vědomí informaci o pořádání vědomostní hry „Poznáváme naše město prostřednictvím Seifertových básní“ pořádané ZŠ Komenského nám. pro svoje žáky, dne 15.09.2026 v různých lokalitách města Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Informace o VR – prodej části objektu čp. 6, Palackého nám. – vedlejší budovy

usnesení č.: 26/16/5/4

RM bere na vědomí informaci o VR – prodej budovy bez čp./če. umístěné na části pozemku parc. č. st. 23/1 - vedlejší budova k hlavní budově čp. 6, Palackého nám. nacházející se v zadním traktu dvora, včetně části pozemku parc. č. st. 23/1 pod touto budovou, vše v k. ú. Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: 1) Převod vodovodu a kanalizace v k. ú. Kralupy a k. ú. Mikovice

2) Smlouva o provozování vodovodu a kanalizace v k. ú. Kralupy a k. ú. Mikovice

usnesení č.: 26/16/5/5

1. RM schvaluje bezúplatný převod vodovodního řadu v celkové délce 262,9m, vybudovaného na pozemcích parc. č. 218/1, parc. č. 577/37, parc. č. 577/33 a parc. č. 577/1 v k. ú. Kralupy a parc. č. 69/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou od investora stavby Ing. J. D., bytem [REDAKCE], do vlastnictví města Kralupy nad Vltavou. Smlouva o bezúplatném převodu bude uzavřena po dokončení výstavby a kolaudaci vodovodního řadu.

2. RM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucím provozování vodovodního řadu, umístěného na pozemcích parc. č. 218/1, parc. č. 577/37, parc. č. 577/33 a parc. č. 577/1 v k. ú. Kralupy a parc. č. 69/1 v k. ú. Mikovice v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, bezúplatně nabytého do vlastnictví města Kralupy nad Vltavou od investora stavby Ing. J. D., bytem [REDAKCE], po jejím dokončení a kolaudaci, upravující vzájemná práva a povinnosti smluvních stran k zajištění plynulého a bezpečného provozu vodohospodářské infrastruktury VKM, ve znění uvedeném v příloze č. 1 důvodové zprávy.

3. RM schvaluje bezúplatný převod kanalizačního řadu v celkové délce 246,4m, vybudovaného na pozemcích parc. č. 218/1 v k. ú. Kralupy a parc. č. 69/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou od investora stavby Ing. J. D., bytem [REDAKCE], do vlastnictví města Kralupy nad Vltavou. Smlouva o bezúplatném převodu bude uzavřena po dokončení výstavby a kolaudaci kanalizačního řadu.

4. RM schvaluje uzavření Smlouvy o budoucím provozování kanalizačního řadu, umístěného na pozemcích parc. č. 218/1 v k. ú. Kralupy a parc. č. 69/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, bezúplatně nabytého do vlastnictví města Kralupy nad Vltavou od investora stavby Ing. J. D., bytem [REDAKCE], po jejím dokončení a kolaudaci, upravující vzájemná práva a povinnosti smluvních stran k zajištění plynulého a bezpečného provozu vodohospodářské infrastruktury VKM, ve znění uvedeném v příloze č. 2 důvodové

zprávy.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč (ČEZ Distribuce)

usnesení č.: 26/16/5/6

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby kabelového vedení VN na pozemcích parc. č. 425/1, parc. č. 738 a parc. č. st. 1104 v k. ú. Lobeč, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za úplatu stanovenou na základě zjednodušeného ocenění věcného břemene podle § 39a) a § 39b) oceňovací vyhlášky č. 488/2020 Sb. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy (CETIN a.s.)

usnesení č.: 26/16/5/7

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – práva umístění, provozu, údržby a oprav optického rozvaděče na pozemku města parc. č. 581/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 04084063 za jednorázovou úhradu stanovenou na základě zjednodušeného ocenění věcného břemene podle § 39a) a § 39b) oceňovací vyhlášky č. 488/2020 Sb. K úhradě bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 26/16/5/8

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 31, Dr. E. Beneše 539 panu R. H., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.10.2026 do 30.09.2027.
 2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Komenského nám. 131 paní J. D., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.10.2026 do 30.09.2027.
 3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 31, Chelčického čp. 678 paní J. P., jako na byt služební na dobu 1 roku od 01.09.2026 do 31.08.2027.
 4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11, Dr. E. Beneše čp. 539 panu D. T. na dobu 3 měsíce od 01.10.2026 do 31.12.2026 za podmínky dodržení uzavřené Dohody o splácení dluhu.
 5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5, Libušina čp. 48 paní I. T. na dobu 1 roku od 01.09.2026 do 31.08.2027.
 6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 13, Cesta brigádníků čp. 679 panu K. K. na dobu 3 měsíce od 01.09.2026 do 30.11.2026 za podmínky uzavření Dohody o splácení dluhu.
 7. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11, Cesta brigádníků čp. 679 paní R. S. na dobu 3 měsíce od 01.10.2026 do 31.12.2026.
 8. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Vrchlického čp. 703 panu M. C., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.09.2026 do 31.08.2027.
-

Bod programu: Žádost o splátkový kalendář na úhradu kupní ceny pozemků v k. ú. Minice u Kralup nad Vltavou

usnesení č.: 26/16/5/9

RM doporučuje předložit ZM k projednání žádost paní I. F. a pana J. N., o úhradu kupní ceny za prodej části pozemku parc. č. 546/3 a pozemku parc. č. 544/4 o celkové výměře 288 m² v k. ú. Minice u Kralup nad Vltavou, schválené usnesením ZM č. 25/06/3/1 ze dne 15. 12. 2025 ve výši 345 600 Kč, formou splátek takto:

- 200 000 Kč při podpisu kupní smlouvy,

- 14 pravidelných měsíčních splátek ve výši 10 000 Kč, vždy nejpozději k 15. dni příslušného měsíce
- poslední splátka ve výši 5 600 Kč + správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Bod programu: Výpůjčka nebytových prostor v budově č. p. 593, ul. Lutovítova příspěvkové organizaci města (MěBP)

usnesení č.: 26/16/5/10

1. **RM schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce nebytových prostor ve 4. nadzemním podlaží budovy č. p. 593 v Lutovítově ulici, Kralupy nad Vltavou, mezi Městem Kralupy nad Vltavou a Městským bytovým podnikem v Kralupech nad Vltavou, IČ 47008539, na dobu určitou 10 let, jejímž předmětem bude rovněž užívání společných prostor budovy a provoz a zajištění údržby sekundárních rozvodů tepla v majetku města a souvisejících provozovaných kotelen.
2. **RM schvaluje** ukončení Smlouvy o výpůjčce 602/10/700/RlaSM ze dne 26.05.2010, ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3, ke dni platnosti a účinnosti nové Smlouvy o výpůjčce.

Bod programu: Pasport objektů města v areálu hřiště Slavoj

usnesení č.: 26/16/5/11

RM schvaluje vypracování pasportu objektů města v areálu hřiště Slavoj (klub rugby), Přemyslova 470, v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou (tribuna, budova čp. 470 a budova bez čp/če postavená na poz. parc. č. st. 604), dle předložených cenových nabídek spol. ARCHMA s.r.o., IČ: 28738624, Bechlín 48, 411 86, za celkovou částku 167 948,- Kč včetně DPH.

Bod programu: Žádost o výpůjčku budovy č. p. 524 a pozemku parc.č. st. 556 v Třebízského ulici – ZŠ a MŠ Třebízského 523

usnesení č.: 26/16/5/13

1. **RM bere na vědomí** žádost Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvkové organizace, o rozšíření Smlouvy o výpůjčce č. 316/2010/OSVŠaK a to o budovu č. p. 524 v Třebízského ulici a pozemek parc. č. st. 556 o výměře 880 m² v k. ú. Lobeček za účelem provozování školní družiny.
2. **RM souhlasí** s rozšířením předmětu výpůjčky dodatkem ke Smlouvě o výpůjčce č. 316/2010/OSVŠaK o budovu č. p. 524 v Třebízského ulici a pozemek parc. č. st. 556 o výměře 880 m² v k. ú. Lobeček za účelem provozování školní družiny, a to po povolení změny užívání budovy č. p. 524 za tímto účelem.

Bod programu: Pronájem části pozemků parc. č. 48/62 a 48/64 v k. ú. Lobeč

usnesení č.: 26/16/5/14

RM schvaluje pronájem části pozemků parc. č. 48/62 a parc. č. 48/64 v k. ú. Lobeč o celkové výměře 7m² (u prodejny na adrese sídl. U Cukrovaru 1085), na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní dobou, společnosti Alza.cz a.s., IČ: 27082440, se sídlem Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 za účelem umístění AlzaBoxu, za nájemné ve výši 3 122,- Kč/měsíc.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou – žádosti o nové nájemní smlouvy

usnesení č.: 26/16/6/1

1. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 214 v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu P. A., na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027.

2. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **307** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní H. B., na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027.
3. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **309** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní M. K., na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027.
4. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **154** v DPS V Luhu 1181, paní M. V., na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027.
5. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **263** v DPS V Luhu 1181, paní M. B., na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027.
6. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **363** v DPS V Luhu 1181, paní M. F., na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027.
7. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **552** v DPS V Luhu 1181, paní Z. Š., na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027.
8. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **555** v DPS V Luhu 1181, paní B. M., na dobu určitou od 01.10.2026 do 30.09.2027.

Bod programu: Středisko výchovné péče (SVP) Mělník – uzavření Memoranda o spolupráci mezi městy Kralupy nad Vltavou, Mělník a Neratovice

usnesení č.: 26/16/6/2

1. **RM schvaluje** uzavření Memoranda o spolupráci mezi městy Kralupy nad Vltavou, Mělník a Neratovice, ve věci Střediska výchovné péče Mělník, v předloženém znění.
2. **RM schvaluje** zařadit částku 75.000 Kč každoročně do návrhu rozpočtu města Kralupy nad Vltavou k využití pro případnou spoluúcast ve financování střediska výchovné péče.

Bod programu: Odbor sociálních věcí, školství a kultury – úkol RM, usnesení č.: 25/15/9/1 – Vyhodnocení Komunitního plánu sociálních služeb, vyjádření se k návrhu transformace Sociálních služeb města odborem, návrh na rozšíření sociální péče ve městě

usnesení č.: 26/16/6/3

RM bere na vědomí předložený text odboru OSVŠaK, v souvislosti s úkolem RM, č.25/15/9/2.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE A S.R.O.

Bod programu: DDM – Přehledové zprávy

usnesení č.: 26/16/9/1

RM bere na vědomí přehledové zprávy o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou, za měsíce červen až srpen 2026.

Bod programu: ZŠ a MŠ Třebízského – Přehledová zpráva

usnesení č.: 26/16/9/2

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ZŠ a MŠ Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, za měsíc červenec 2026.

Bod programu: ZŠ a MŠ Třebízského – Nabídka nepotřebného majetku zřizovateli – žádost o schválení odpisu majetku

usnesení č.: 26/16/9/3

RM schvaluje likvidaci nebo převod majetku od Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, dle předložené nabídky č. j. ZŠaMŠKpy/516/2026 ze dne 24.08.2026, do vlastnictví jiné

osoby dle § 27 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod programu: KaSS – nákup nového služebního vozidla

usnesení č.: 26/16/9/4

RM ukládá KASS předložit RM i cenové nabídky na předmětný služební vůz s benzínovým motorem.

Bod programu: Prodej nepojízdného služebního vozidla Citroën Berlingo XL

usnesení č.: 26/16/9/5

RM schvaluje příspěvkové organizaci Kulturní a společenské středisko Vltava, Seifertovo nám. 706, Kralupy nad Vltavou, IČ: 003453574 prodej služebního vozidla Citroën Berlingo XL, RZ: 1UB2864 ve stávajícím stavu (nepojízdné z důvodu poškození motoru) obálkovou metodou, za výše uvedených podmínek a za minimální kupní cenu 40 000 Kč. O výběru kupujícího rozhodne rada města.

Bod programu: TSM – „Převzetí a zajištění využití či odstranění odpadu Kralupy nad Vltavou“

usnesení č.: 26/16/9/6

1. **RM schvaluje** výsledek výběrového řízení na akci „Převzetí a zajištění využití či odstranění odpadu Kralupy nad Vltavou“ – výběr společnosti FCC Česká republika, s.r.o. se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, IČ:45809712 jako nejvýhodnější nabídky.
 2. **RM bere na vědomí** uzavření nové Smlouvy o dílo na akci „Převzetí a zajištění využití či odstranění odpadu Kralupy nad Vltavou“ se společností FCC Česká republika, s.r.o. se sídlem Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8, IČ 45809712, a to na dobu určitou od 1. 10. 2026 do 31. 12. 2029, za ceny uvedené v důvodové zprávě a jejích přílohách.
-

Bod programu: DPS – žádost o přidělení bytu

usnesení č.: 26/16/9/7

RM schvaluje přidělení bytu č. 412 na adrese Sídliště U Cukrovaru 1171, Kralupy nad Vltavou V. C., bytem [REDAKCE], a to na dobu jednoho roku.

Bod programu: DPS – Hlášení volných bytů

usnesení č.: 26/16/9/8

RM bere na vědomí informaci o volných bytech v domech s pečovatelskou službou.

Bod programu: ZŠ Gen. Klapálka – Přehledové zprávy

usnesení č.: 26/16/9/9

RM bere na vědomí přehledové zprávy o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ZŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, za měsíce červenec a srpen 2026.

Bod programu: Návrh zřizovací listiny Pečovatelské centrum Kralupy nad Vltavou, p.o.

usnesení č.: 26/16/9/10

1. **RM doporučuje** Zastupitelstvu města Kralupy nad Vltavou schválit zřizovací listinu příspěvkové organizace města Kralupy nad Vltavou s názvem ***Pečovatelské centrum Kralupy nad Vltavou, p. o.***, ve znění předloženém v přílohách tohoto materiálu,

2. **RM ukládá odboru SVŠaK** předložit RM přehled legislativních požadavků a dalších potřebných podmínek pro registraci a provozování „odlehčovací služby“ příspěvkovou organizací města, a předložit RM přehled o fungování předmětné sociální služby ve 3 obdobných městech, provozovanou městským subjektem - počet aktuálních klientů, prostorové potřeby, personální kapacity a popis potřebné odborné kvalifikace pracovních pozic, náklady na provoz a procentuální zdroje financování služby, a sjednat možnost návštěvy v předmětných subjektech.
3. **RM ukládá komisi Zdravotní, sociální a bytové** projednat stav aktuálního plnění „Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb ORP Kralupy nad Vltavou,“ a předložit RM svůj návrh budoucího rozvoje sociálních služeb ve městě.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ

Bod programu: Informace – Návrh vyhodnocení připomínek ke změně č. 9 ÚP

usnesení č.: 26/16/10/1

RM bere na vědomí Návrh vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 9 územního plánu Kralupy nad Vltavou.

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Zdravotní, sociální a bytová komise – Žádost o individuální dotaci

usnesení č.: 26/16/11/1

1. **RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace pro Národní ústav pro autismus, z. s., IČ: 26623064, V Holešovičkách 593/1a, Praha 8, PSČ 182 00, ve výši 20 000,00 Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 4359 (Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče), položka 5221 (neinvestiční transfery ústavům a obecně prospěšným společnostem)
2. **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod programu: Zápis Komise výstavby a rozvoje města č. 6/2026

usnesení č.: 26/16/11/2

1. **RM bere na vědomí zápis č. 6/2026** z jednání Komise výstavby a rozvoje města, které proběhlo dne 20.08.2026.
2. **RM ukládá** stavebnímu úřadu řešit změnu územního plánu z funkčního využití „ZS4 – zeleň sídelní – přírodního charakteru“ do plochy „ZS3 – Zeleň sídelní – vyhrazená“ pouze pro pozemky p. č. 60/13 a 60/24, k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou dle žádosti p. Klímové.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: Stavba hokejové střelnice v areálu zimního stadionu

usnesení č.: 26/16/13/1

RM ruší usnesení RM č. 26/7/13/1, ze dne 07.04.2026.

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: Žádost o částečnou kompenzaci nákladů – budova čp. 524, v ulici Třebízského (AZetko)

usnesení č.: 26/16/5/3

RM schvaluje kompenzaci za rekonstrukci prostor v pronajaté budově čp. 524 v ulici Třebízského spolku AZetko, z.s., zastoupeného Bc. Evou Klesovou.

Bod programu: Žádost o výpůjčku prostor garáží v budově MěÚ

usnesení č.: 26/16/5/12

1. **RM ~~schvaluje~~** výpůjčku prostor garáží (část garáží určenou pro parkování veřejnosti) v budově MěÚ společnosti Fwd Promotion s.r.o., Polyčanská 1487, Újezd nad Lesy, 19016 Praha, IČ 24374300, zastoupenou panem Michalem Meislem za účelem pořádání hudební akce dne 07.11.2026 v čase od 08.00 h–00.00 h.
2. **RM ~~schvaluje~~** využití el. energie z MěÚ pro hudební akci v garážích MěÚ za předpokladu úhrady spotřebované el. energie.

Bod programu: Opakovaná žádost o Individuální dotaci – Dětská skupina Bambino, z.s

usnesení č.: 26/16/8/1

RM ~~schvaluje~~ poskytnutí individuální dotace na podporu zájmových aktivit r. 2026 ve výši 40 000 Kč Dětská skupina Bambino, z.s., Štefánikova 829, Kralupy nad Vltavou, IČO: 19893591 na projekt: Anglický edukační program pro děti 2026/2027.

Bod programu: ZŠ a MŠ Třebízského – Nabídka nepotřebného majetku zřizovateli – žádost o schválení odpisu majetku

usnesení č.: 26/16/9/3

RM ~~schvaluje~~ přijetí nabízeného majetku od Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, dle předložené nabídky č. j. ZŠaMŠKpy/516/2026 ze dne 24.08.2026.

Odložené materiály

Bod programu: Zapojení podnikatelů do systému odpadového hospodářství města Kralupy nad Vltavou
materiál VII/1

Bod programu: Návrh zřizovací listiny Pečovatelské centrum Kralupy nad Vltavou, p.o.

materiál IX/10, bod 2

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 14.09.2026 od 13:00 hod. v malé zasedací místnosti MěÚ. Zápis byl vyhotoven 03.09.2026. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 16 města Kralupy nad Vltavou, konané dne 31.08.2026.

V Kralupech nad Vltavou, dne 03.09.2026

Libor Lesák, starosta

Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta