Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.:	MUKV 55789/2026 VYST
SPIS. ZN.:	MUKV – S 9797/2026
POČET LISTŮ:	1
POČET PŘÍLOH:	1
POČET LISTŮ PŘÍLOH:	2

VYŘIZUJE:	Ing. Zuzana Charvátová
TEL.:	315 739 813
E-MAIL:	zuzana.charvatova@mestokralupy.cz
DATUM:	09.11.2026

INFORMACE

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon"), na základě žádosti, kterou podal

ze dne 03.11.2026 u Krajského úřadu Středočeského kraje, obor územního plánování a krajský stavební úřad, postoupená usnesením č.j. 158696/2026/KUSK ze dne 05.11.2026 podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, poskytuje následující informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Znění Vašeho podání:
na základě zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, žádám o poskytnutí dokumentů v elektronické podobě:
protokolu o kontrole provedené podle § 292 stavebního zákona, včetně případných příloh, fotodokumentace a dodatků,
případného záznamu o provedené kontrolní prohlídce, pokud byl dokument označen jinak než jako protokol o kontrole,
podkladů, z nichž stavební úřad vycházel při závěru, že nebyl shledán důvod k zahájení řízení z moci úřední

Stavební úřad posoudil předmětný požadavek a dospěl k závěru, že nejjednodušší forma vyřízení dané žádosti je zaslání kopie vyhotoveného protokolu o kontrole.

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

příloha:

- Protokol o kontrole č.j. R/2026/205531/6 ze dne 18.09.2026

Obdrží:

1x spis zde

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Záměr: Z/2026/174824
Řízení: R/2026/205531
Č.j.: R/2026/205531/6

Dne: 18.09.2026

Úřad: Městský úřad Kralupy nad Vltavou
Palackého nám. 1
27801 Kralupy nad Vltavou

8zzbfvq

Vyřizuje: Ing. Zuzana Charvátová
Tel: 315 739 813
Email: zuzana.charvatova@mestokralupy.cz

PROTOKOL

o kontrole, zda se na pozemku par. č. 55/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou provádí nebo byla provedena stavební činnost dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

Kontrolní orgán: Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování

Kontrolovaná osoba: Obec Olovnice, IČ: 00234737, se sídlem U Rybníka 45, 273 26 Olovnice

Kontrolující:
člen kontrolní skupiny Ing. Zuzana Charvátová

Datum a čas kontroly: 17.09.2026 v 9:00 hod.

Předmět kontroly: zda na pozemku parc. č. 308/1 v k. ú. Olovnice se provádí nebo byla provedena stavební činnost dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (zda stavební činnost na uvedených pozemcích vyžaduje povolení pověřeného stavebního úřadu)

Zahájení kontroly: Kontrola stavební činnosti na pozemku parc. č. 308/1 v k. ú. Olovnice byla zahájena doručením oznámení o zahájení kontroly č.j. R/2026/205531/4 ze dne 10.09.2026 kontrolované osobě Obec Olovnice, IČ: 00234737, se sídlem U Rybníka 45, 273 26 Olovnice.

PRŮBĚH KONTROLY A KONTROLNÍ ZJIŠTĚNÍ

- Místní účelová komunikace na pozemku parc. č. 308/1 k.ú. Olovnice byla prohlédnuta a bylo zjištěno, že byly provedeny stavební úpravy a udržovací práce stávající cesty po prudkých deštích. Byly osazeny zatravňovací dlaždice v pásu pro kola a dosypaná zemina, která byla při deštích odplavena. Dále byly zelené pásy zatravněny.
- Byla pořízena fotodokumentace (stav po dalším prudkém dešti) – jsou přílohou tohoto protokolu
- Obec sdělila, že opět dosype zeminou a zatravní odplavené plochy.

ZÁVĚR KONTROLY:

Provedené úpravy lze podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 1 zařadit jako drobná stavba. Stavební úpravou se nemění půdorysné ani výškové uspořádaní. Zatravňovací dlaždice stále umožnují vsakování vody. Provedené úpravy nezhorší odtokové poměry v krajině.
Provedená údržba účelové komunikace nevyžaduje podle § 171 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů povolení záměru.

Poučení: Námitky proti kontrolnímu zjištění uvedeného v protokolu o kontrole může kontrolovaná osoba podat kontrolnímu orgánu ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení protokolu o kontrole. Námitky musejí být podány písemně a musí z nich být zřejmé, proti jakému kontrolnímu zjištění směřují, musí obsahovat odůvodnění nesouhlasu s tímto kontrolním zjištěním.
Kontrola je ukončena dle ust. § 18 kontrolního řádu marným uplynutím lhůty pro podání námitek nebo vzdáním se práva je podat. V případě, že kontrolovaná osoba námitky podá, kontrola je ukončena dnem doručení vyřízení námitek kontrolované osobě, případně dnem, kdy byly předány k vyřízení správnímu orgánu.

Datum vyhotovení: 18.09.2026

Digitálně podepsal
Jiří Polák
dne 18.09.2026
12:12

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

Příloha č. 1 – Fotodokumentace ze dne 17.06.2026





