Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.:	MUKV 55669/2026 VYST
SPIS. ZN.:	MUKV – S 8048/2026 VYST
POČET LISTŮ:	2
POČET PŘÍLOH:	0
POČET LISTŮ PŘÍLOH:	0
VYŘIZUJE:	Jiří Polák
TEL.:	315 739 935
E-MAIL:	jiri.polak@mestokralupy.cz
DATUM:	09.11.2026

INFORMACE

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb. (dále jen „stavební zákon"), na základě Vašeho podání ze dne 15.09.2026, 07.10.2026 a žádost o informaci ze dne 01.11.2026 ve věci objektu Na Horkách 921, Kralupy nad Vltavou, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, poskytuje následující informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Stavební úřad 24.09.2026 v souladu s § 291 stavebního zákona a § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), oznámil zahájení kontroly a vyzval vlastníka objektu k místnímu šetření na den 15.10.2026.

Z průběhu kontroly byl sepsán protokol a pořízena fotodokumentace.

Zjištění z kontroly:

- S vlastníkem objektu byla provedena kontrola celého pozemku i objektu. Vstup do objektu je nově zajištěn osazením vstupních dveří včetně mříží.
- Okna jsou zajištěny uzavřením, odstraněním kliček pro otevření a v některých oknech je skleněná výplň nahrazena dřevotřískovými a hliníko-plastovými deskami přišroubovanými na okenní otvory. V 1NP budou ještě 4 okna dozajištěna proti vniknutí deskami z vnější strany, aby nebylo možné je vykopnout směrem dovnitř.
- Otevřeny budou pouze u oken ventilačky z důvodu odvětrávání objektu.
- Prioritně byla provedena kontrola pokojů, ve kterých dle Vašeho podání (a fotodokumentace) došlo k přespávání osob. Tyto pokoje jsou kompletně vyčištěny, vystěhovány, okna zajištěna a uzavřena. Dále jsou odstraněny vnitřní dveře.

V případně, kdy se vyskytnou nová poškození okenních otvorů, budou tyto otvory rovněž zajištěny deskami a pokud se vyskytne potřeba jakýchkoliv dalších úprav k zamezení vniknutí osob do objektu, bude vlastník tyto úpravy nadále, až do zahájení stavebních prací na objektu, a dále i v jejich průběhu, provádět.

Z důvodu opakované problematiky stavební úřad provede další kontrolu za účasti vlastníka do 30 dnů od již provedené kontroly. Nadto stavební úřad uvádí, že dne 03.11.2026 a 05.11.2026 byla provedena namátková kontrola s výsledkem neměnného stavu. Objekt byl zajištěn, bez známek cizího vniknutí.

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

Městský úřad v Kralupech nad Vltavou
Stavební úřad
Palackého nám. 1
278 01 Kralupy nad Vltavou

Obdrží:
Podháj z.s., Na Horkách 909, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Kancelář Tajemníka MěÚ Kralupy nad Vltavou
1x spis zde