



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor realizace investic a správy majetku
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: RlaSM/22104/2026
SPIS. ZN.:
POČET LISTŮ: 1
POČET PŘÍLOH: 1 – formulář žádosti o byt
POČET LISTŮ PŘÍLOH:

VYŘIZUJE: M. Kučerová
TEL.: 315739815
E-MAIL: martina.kucerova@mestokralupy.cz
DATUM: 29.04.2026

Poskytnutí informace na základě zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

k Vaší žádosti o poskytnutí informace na základě zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím Vám sdělujeme následující:

- ve vlastnictví města Kralupy nad Vltavou je 256 bytů z toho je 115 bytů v Domech s pečovatelskou službou, nájemní smlouva na obecní byt je uzavřena buď s občanem, který je v tíživé bytové a sociální situaci nebo jako na byt služební pro zaměstnance úřadu a jeho příspěvkových organizací (školy, Městská policie)
- aktuálně je v rekonstrukci 15 bytů, z toho do 8 bytů se vrátí po rekonstrukci původní nájemci a 7 bytů (z toho 4 služební) bude připraveno pro žadatele o uzavření nájemní smlouvy
- podmínky pro přijímání žádostí o byt nejsou upraveny žádnou směrnicí, žádosti o byt přijímá z pověření Rady města oddělení správy majetku
- byty v majetku města spravuje Městský bytový podnik, ředitelka MěBP Ing. Hana Bínová, tel. 311 234 476, hanabinova@mbpkralupy.cz
- město nedisponuje jinou možností ohledně zajištění bydlení

S pozdravem

Barbora Kallistová
vedoucí oddělení správy majetku
Město Kralupy nad Vltavou
Městský úřad
odbor realizace investic a správy majetku
Palackého nám. 1
278 01 Kralupy nad Vltavou

Místo pro razítko podatelny – nevyplňovat

Žádost o pronájem bytu

Žadatel

Jméno	Příjmení	Dat. narození
		Stav
Adresa trvalého bydliště: ulice, číslo popisné		Počet nezletilých dětí
		Věk dětí
Obec PSC	TP od roku	Tel/mobil E-mail
Vlastníkem (nájemcem) bytu, v němž má žadatel trvalé bydliště je:		

Adresa skutečného pobytu žadatele (vyplňte pouze v případě, že není shodná s adresou trvalého bydliště)

Ulice, číslo popisné	
Obec PSC	
Vlastník (nájemce) bytu, ve kterém žadatel skutečně bydlí:	Vztah vlastníka (nájemce) bytu k žadateli

Údaje o bytě, který žadatel aktuálně užívá:

Počet obytných místností v bytě: Celková podlahová plocha bytu v m ² : 1. pokoj v m ² : 2. pokoj v m ² : 3. pokoj v m ² : 4. pokoj v m ² : Kuchyň / kuchyňský kout v m ² : Předsíň / hala v m ² : Počet osob, které v dosavadním bytě bydlí:	nájemné hrazeno: <input type="checkbox"/> řádně, pravidelně, bez dluhu <input type="checkbox"/> nepravidelně, nyní bez dluhu <input type="checkbox"/> momentálně dluh ve výši <input type="checkbox"/> jiné užívání bytu: <input type="checkbox"/> bez problémů <input type="checkbox"/> porušování nájemní smlouvy <input type="checkbox"/> jiné
potvrzení vlastníka/správce domu o správnosti údajů: (v případě, že nejsou doloženy samostatně)	
datum:	razítko + podpis:

Adresa trvalého bydliště manžela/manželky (partnera/partnerky) žadatele :

Ulice, číslo pop./orient.	Tel/mobil
---------------------------	-----------

Obec PSČ	E-mail
-------------	--------

V bytě, o jehož pronájem žadatel žádá, budou bydlet tyto osoby:

Jméno	Příjmení	Datum narození	Vztah k žadateli

Zdravotní stav žadatele, manžela/manželky (partnera/partnerky), případně dalšího příslušníka domácnosti, s kterými chce bydlet v bytě, o jehož pronájem žádá (např. druh průkazu tělesně postiženého nebo stupeň invalidity, vyplní se v případě potřeby)

--

Další důležité informace a sdělení

--

Potvrzení výše čistých měsíčních příjmů žadatele zaměstnavatelem, úřadem práce nebo důchodovým výměrem (lze nahradit čestným prohlášením)

Tímto potvrzujeme, že čistý měsíční příjem žadatele činí:.....Kč

V dne podpis a razítko

Doporučené přílohy: (zaškrtněte dokumenty, které budou přílohou žádosti):

- stručný popis sociálně bytové situace žadatele a příslušníků jeho domácnosti, s kterými chce žadatel bydlet v bytě na zvláštním příloženém listě
- doklady o sociálních poměrech žadatele a příslušníků domácnosti, s kterými chce bydlet v bytě, o jehož pronájem žádá (zprávy oddělení péče o rodinu, děti a mládež či oddělení sociální prevence, rozsudky soudů v záležitostech úpravy vztahů k bývalému manželovi/manželce a dětem, majetkové vyrovnání apod.)
- doklady o bytových poměrech v bytě, kde žadatel skutečně bydlí
- doklady o veškerých čistých měsíčních příjmech žadatele a příslušníků domácnosti, se kterými chce bydlet v bytě, o jehož pronájem žádá (potvrzení o příjmech a pracovním zařazení od zaměstnavatelů, kopie podaných daňových přiznání, apod.)
- doklady o současné výši důchodu
- doklady o veškerých pobíraných sociálních dávkách a příspěvcích žadatele a příslušníků domácnosti, se kterými chce bydlet v bytě, o jehož pronájem žádá za uplynulé období nejméně 12 měsíců
- doklady o stávající výši výživného (případně doklad potvrzující, že výživné není hrazeno)
- potvrzení Úřadu práce (v případě nezaměstnaných uchazečů o zaměstnání)
- doklady o studiu dětí žadatele po ukončení povinné školní docházky
- doklady o zdravotním stavu žadatele/žadatelky a příslušníků jeho domácnosti, s kterými chce bydlet v bytě, o jehož pronájem žádá, příp. i osob, s nimiž tyto dosud bydlí, pokud to má vliv na posouzení sociálně bytové situace žadatele (invalidita úplná nebo částečná, průkaz ZTP/ZTP-P, odborné lékařské posudky)

Čestné prohlášení žadatele

Čestně prohlašuji, že:

- všechny údaje týkající se mé osoby a ostatních příslušníků domácnosti uváděné v žádosti o pronájem bytu jsou pravdivé a úplné
- já, ani moje nezletilé děti, nejsme vlastníky nebo bezpodílovými vlastníky bytu, bytového nebo rodinného domu či jiné nemovitosti určené k bydlení
- nemám podanou žádost o přidělení bytu v majetku jiné obce nebo města
- neměl jsem za poslední 3 roky uzavřenou nájemní smlouvu na jiný byt v majetku města Kralupy nad Vltavou
- všechny případné změny, týkající se podání žádosti o byt, oznámím nejpozději do 30 dnů na MěU Kralupy n.Vlt., odbor RlaSM
- mám vypořádané veškeré finanční a jiné závazky vůči městu Kralupy nad Vltavou
- na MěÚ Kralupy n.Vlt., odbor RlaSM do 31.1. každého roku písemně potvrdím, že můj zájem o přidělení bytu trvá, a že skutečnost, platné v době přijetí mé žádosti, se nezměnily

Isem si vědom/a, že:

- uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů je důvodem k vyřazení mé žádosti ze seznamu žadatelů o přidělení bytu
- žádost o přidělení bytu musí být pravidelně aktualizována do 31.01. (na MěÚ, odboru RlaSM), jinak bude ze seznamu žadatelů o byt vyřazena
- odmítnutí uzavření nájemní smlouvy na byt, který mi byl nabídnut a odpovídal mým bytovým potřebám, je důvodem k vyřazení mé žádosti ze seznamů žadatelů o přidělení bytu.

Souhlas s uvedením osobních údajů: Dávám souhlas s uvedením osobních údajů pro potřebu rozhodnutí o přijetí žádosti o byt. Uvedené údaje o zdravotním stavu a mých sociálních poměrech budou využity pouze k rozhodnutí o přijetí žádosti o byt a uzavření nájemní smlouvy.

V Kralupech nad Vltavou dne:

.....
podpis žadatele