



stav

návrh

územní rezerva

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

Řešené území

Zastavitelné plochy

Plochy změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

DI

Plochy dopravní infrastruktury - silniční dálniční komunikace, komunikace II. a III. třídy

ZV

Zeleň veřejná / střední a vysoká

ZN

Zeleň veřejná / nízká - louky

NZ

Orná půda / pole

VV

Vodní plochy a toky

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Vodní tok

Vodní zdroj

Ochranné pásmo vodního zdroje - I. stupeň

Ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň

Les

Vzdálenost 50 m od okraje lesa

Půdy I. a II. třídy ochrany ZPF

Investice do půdy - plocha odvodněná

Dálnice D8

Silnice II. třídy

Silnice III. třídy

Železnice - osa dráhy

Ochranné pásmo dráhy

ČOV - čistírna odpadních vod

Kanalizace splašková

Čerpací stanice vodárenská

Vodovod

Elektronické komunikační zařízení

Ochranné pásmo elektronického komunikačního zařízení

Radiové směrové spoje

Kabelové komunikační vedení

Středotlakový plynovod (STL)

Ochranné pásmo plynovodu

Distribuční trafostanice

Elektrické vedení VN 22 kV

Ochranné pásmo elektrických vedení

Památný strom

Lokální biocentrum

Lokální biokoridor

Zóna havarijního plánování

Území s archeologickými nálezy I. kategorie

Území s archeologickými nálezy II. kategorie

Ochranné pásmo letiště proti klamavým světlům

Ochranné pásmo vzletové a přistávací dráhy letiště (RWY)

Ochranné pásmo letiště ornitologické vnitřní

Ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb

Ochranné pásmo letiště s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN

Ochranné pásmo staveb a zařízení letiště Vodochody

Celé území se nachází v ochranném pásmu leteckých pozemních zařízení radionavigačních

Celé území se nachází v ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení – sektor A letiště Praha/Vodochody

Celé území se nachází v ochranném pásmu objektu důležitého pro obranu státu

Celé území se nachází ve zranitěné oblasti

KOORDINAČNÍ VÝKRES

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

ZMĚNA Č. 4 ÚP POSTŘIŽIN

VÝKRES

PARE

D.1

1 : 5 000

DATUM ZPRACOVÁNÍ 12/2023

1 : 5 000

ING. ARCH. MARTINA TUNKOVÁ

AUTORIZOVANÝ ARCHTEKT

SPOUPRÁCE

ING. ARCH. JITKA MEJŠNAROVÁ,

edersovany architekt

ING. DANIEL FRANKÉ, PH.D.

URBANISTICKÉ STUDIO

KRALINKOVA 113, 252 29, DOBRŮŠOVICE