

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLOSYŇ

LEGENDA :

Hranice

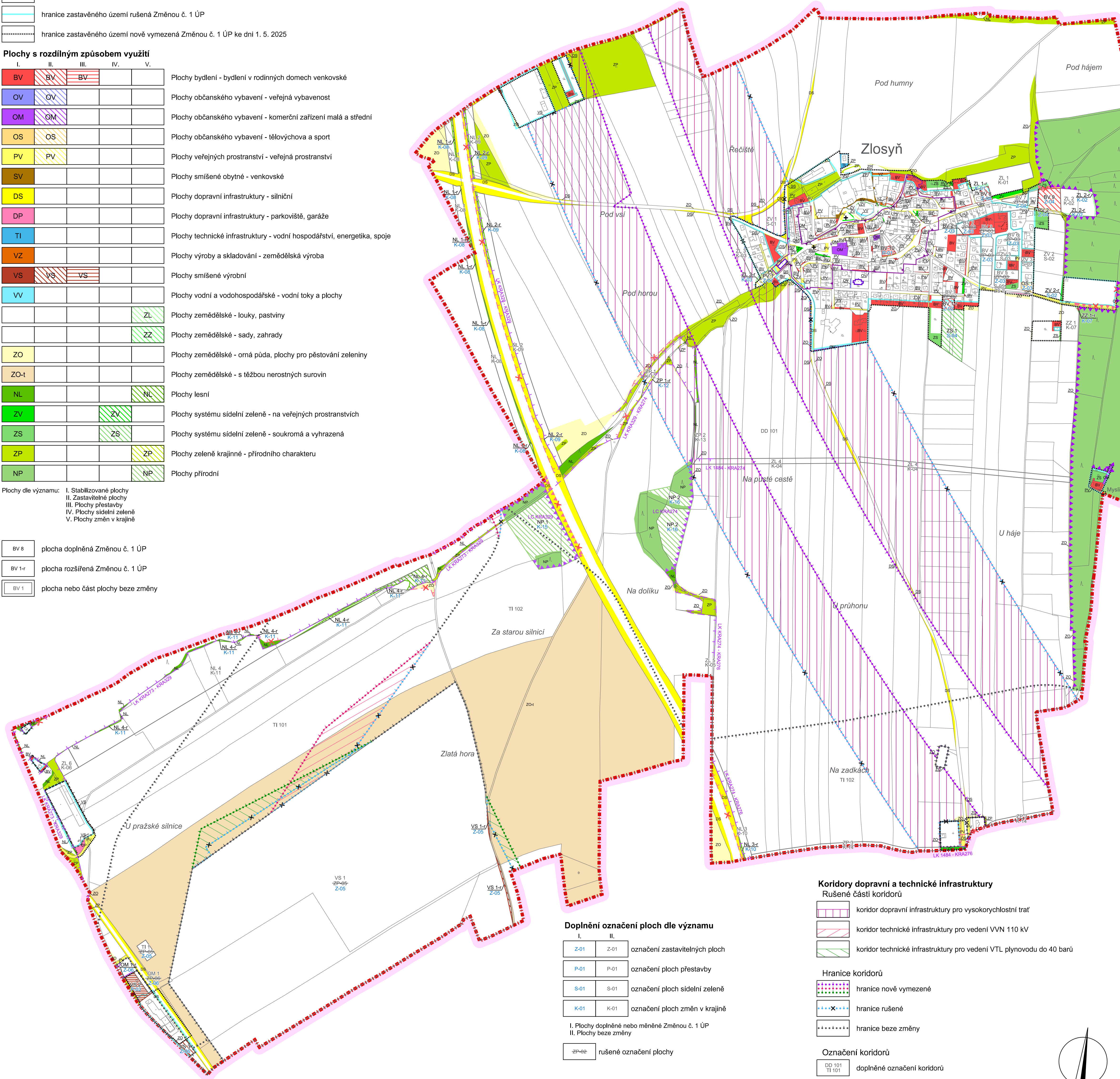
- hranice řešeného území
- katastrální hranice
- hranice zastavěného území rušená Změnou č. 1 ÚP
- hranice zastavěného území nově vymezená Změnou č. 1 ÚP ke dni 1. 5. 2025

Plochy s rozdílným způsobem využití

I.	II.	III.	IV.	V.	
BV	BV	BV			Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech venkovské
OV	OV				Plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost
OM	OM				Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS				Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
PV	PV				Plochy veřejných prostranství - veřejná prostranství
SV					Plochy smíšené obytné - venkovské
DS					Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DP					Plochy dopravní infrastruktury - parkoviště, garáže
TI					Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství, energetika, spoje
VZ					Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VS	VS	VS			Plochy smíšené výrobní
VV					Plochy vodní a vodohospodářské - vodní toky a plochy
				ZL	Plochy zemědělské - louky, pastviny
				ZZ	Plochy zemědělské - sady, zahrady
ZO					Plochy zemědělské - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny
ZO-t					Plochy zemědělské - s těžbou nerostných surovin
NL				NL	Plochy lesní
ZV			ZV		Plochy systému sídelní zeleně - na veřejných prostranstvích
ZS			ZS		Plochy systému sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená
ZP				ZP	Plochy zeleně krajinné - přírodního charakteru
NP				NP	Plochy přírodní

Plochy dle významu:
I. Stabilizované plochy
II. Zastavitelné plochy
III. Plochy přestavby
IV. Plochy sídelní zeleně
V. Plochy změn v krajině

- BV 8 plocha doplněná Změnou č. 1 ÚP
- BV 1-r plocha rozšířená Změnou č. 1 ÚP
- BV 1 plocha nebo část plochy beze změny



Doplnění označení ploch dle významu

I.	II.	
Z-01	Z-01	označení zastavitelných ploch
P-01	P-01	označení ploch přestavby
S-01	S-01	označení ploch sídelní zeleně
K-01	K-01	označení ploch změn v krajině

I. Plochy doplněné nebo měněné Změnou č. 1 ÚP
II. Plochy beze změny

- ZP-02 rušené označení plochy

Koridory dopravní a technické infrastruktury

Rušené části koridorů

- koridor dopravní infrastruktury pro vysokorychlostní trat
- koridor technické infrastruktury pro vedení VVN 110 kV
- koridor technické infrastruktury pro vedení VTL plynovodu do 40 barů

Hranice koridorů

- hranice nově vymezené
- hranice rušené
- hranice beze změny

Označení koridorů

- DD 101 doplněné označení koridorů

Územní systém ekologické stability

- rušení nový návrh regionální biocentrum (RBC)
- lokalní biocentrum (LBC)
- lokalní biokoridor (LBK)

Rušené úseky překryté novými úseky se nezobrazují.

Ochrana hodnot

Urbanistické hodnoty

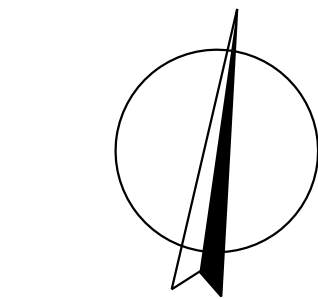
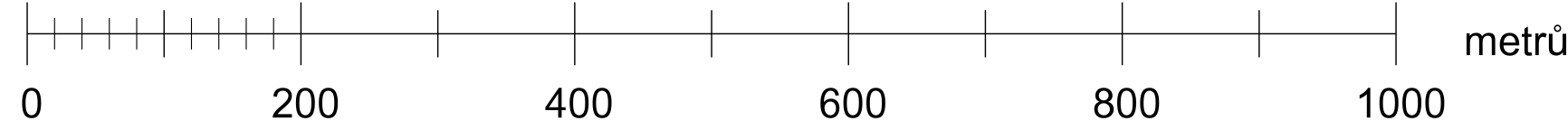
- stav návrh centrální území

Architektonické hodnoty

- hodnotné budovy
- objekty (pomník, kaplička)

Ostatní jevy

- objekty doplněné do mapy KN



Záznam o účinnosti Změny č. 1 ÚP Zlosyň	
a) správní orgán, který vydal Změnu ÚP:	Zastupitelstvo obce Zlosyň
b) datum nabytí účinnosti Změny ÚP:	
c) pořizovatel	Městský úřad Kralupy nad Vltavou Odbor výstavby a územního plánování
d) jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Milena Jakeschová
Podpis	Razítko

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o.								
Chaberská 3, 162 00 Praha 8					Telefon: 284 680 743, 603 440 989		e-mail: posta@kadleckk.cz www.kadleckk.cz	
Projektant: Ing. arch. Daniela Biednerová		Odborný projektant:		Grafická zpracovatelka: Štěpán Klumppar				
Potvrzováno:		MěÚ Kralupy nad Vltavou		Schvalovací orgán: Zastupitelstvo obce Zlosyň		Číslo směrnice: 513/20		
Akce:						Datum: 5. 2025		
ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLOSYŇ						Výkres č.: A.02		
Název výkresu:						Měřítko: 1 : 5000		
Hlavní výkres								