

ÚZEMNÍ PLÁN ZLOSYŇ

Úplné znění po vydání Změny č. 1 ÚP

LEGENDA :

Hranice

hranice řešeného území

katastrální hranice

hranice zastavěného území ke dni 1. 5. 2025

Plochy s rozdílným způsobem využití

I.	II.	III.	IV.	V.
BV	BIV	BV		
OV	OV			
OM	OM			
OS	OS			
OH				
PV	PV			
SV				
DS				
DP				
TI	TI			
VZ				
VS	VS	VS		
VV				
			ZL	
			ZZ	
ZO				
ZO-I				
NL			NL	
ZV		ZV		
ZS		ZS		
ZP			ZP	
NP			NP	

Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech venkovské

Plochy občanského vybavení - veřejná vybavenost

Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední

Plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport

Plochy občanského vybavení - hřbitovy

Plochy veřejných prostranství - veřejná prostranství

Plochy smíšené obytné - venkovské

Plochy dopravní infrastruktury - silniční

Plochy dopravní infrastruktury - parkoviště, garáže

Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství, energetika, spoje

Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba

Plochy smíšené výrobní

Plochy vodní a vodohospodářské - vodní toky a plochy

Plochy zemědělské - louky, pastviny

Plochy zemědělské - sady, zahrady

Plochy zemědělské - orná půda, plochy pro pěstování zeleniny

Plochy zemědělské - s těžbou nerostných surovin

Plochy lesní

Plochy systému sídelní zeleně - na veřejných prostranstvích

Plochy systému sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená

Plochy zeleně krajinné - přírodního charakteru

Plochy přírodní

Plochy dle významu:

I. Stabilizované plochy

II. Zastavěné plochy

III. Plochy přestavby

IV. Plochy sídelní zeleně

V. Plochy změn v krajině

objekty doplněné do mapy KN

Záznam o účinnosti	
Úplné znění ÚP Zlosyň po vydání Změny č. 1 ÚP	
a) správní orgán, který poslední změnu vydal:	Zastupitelstvo obce Zlosyň
b) pořadové číslo poslední změny:	1
c) datum nabytí účinnosti poslední změny:	
d) pořizovatel	Městský úřad Kralupy nad Vltavou Obor výstavby a územního plánování
e) jméno a příjmení oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Milena Jakeschová
Podpis	Razítko

Územní systém ekologické stability a liniové prvky zeleně

stav	návrh	regionální biocentrum (RBC)
		regionální biokoridor (RBK)
		lokální biocentrum (LBC)
		lokální biokoridor (LBK)
		liniová zeleň krajinná
		liniová zeleň sídelní

stav

návrh

VTL plynovod do 40 barů

stav

návrh

plynárenská zařízení, regulační stanice

stav

návrh

změna VTL plynovodu na STL plynovod

stav

návrh

produktovod

stav

návrh

katodová ochrana plynovodu - vedení a zařízení

stav

návrh

katodová ochrana produktovodu - vedení a zařízení

stav

návrh

dálkové spojovací kabely

stav

návrh

radioreléové trasy

stav

návrh

základnové stanice mobilní telefonní sítě

stav

návrh

ochranné pásmo venkovních vedení VVN a VN

stav

návrh

ochranné a bezpečnostní pásmo plynovodu nad 40 barů

stav

návrh

ochranné a bezpečnostní pásmo plynovodu do 40 barů

stav

návrh

ochranné pásmo produktovodu

stav

návrh

ochranné pásmo katodové ochrany plynovodu

stav

návrh

ochranné pásmo katodové ochrany produktovodu

stav

návrh

území s archeologickými nálezy kategorie I. a II.

stav

návrh

interakční prvky

stav

návrh

lokalita výskytu zvláště chráněného druhu národního významu (Zábronožka letní)

stav

návrh

ochranné pásmo lesa

stav

návrh

ložiska nevyhrazených nerostů

stav

návrh

schválené prognózní zdroje nevyhrazených nerostů

stav

návrh

sesuvná území (plošná, bodová)

stav

návrh

zóna havarijního plánování

stav

návrh

ochranné pásmo Areálu chemických výrobn Kralupy

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení MO.

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu se zákazem laserového zařízení - sektor B (letišť Vodochody).

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

Veřejná infrastruktura

stav	návrh	koridor dopravní infrastruktury pro vysokorychlostní trať
		koridor technické infrastruktury pro vedení VVN 110 kV
		koridor technické infrastruktury pro vedení VTL plynovodu do 40 barů
		účelové komunikace (ku)
		autobusové zastávky
		cyklostezka
		cyklotrasa
		významné pěší komunikace
		protihlukový zemní val

stav	návrh	hlavní vodovodní řad pitné vody, vodojem
		vodovody užitkové vody
		rušené vodovody užitkové vody
		vodní zdroj
		hlavní kanalizační stoka, čistírna odpadních vod a čerpací stanice odpadních vod
		venkovní vedení VVN 400 kV, 220 kV a 110 kV
		venkovní vedení VVN 22 kV
		kabelové vedení VVN 22 kV
		distribuční trafostanice 22 / 0,4 kV
		rušená venkovní vedení VVN a VN (přeložky)
		VTL plynovod nad 40 barů

Ochrana hodnot

Urbanistické hodnoty

stav	návrh	centrální území
------	-------	-----------------

Architektonické hodnoty

stav	návrh	hodnotné budovy
		objekty (pomník, kaplička)