



OBEC ZLOSÝŇ, Zlosyň 103, PSČ 277 44
IČO 00237388, tel. 315792047, 731454637
bankovní spojení: KB Kralupy n/Vlt., č.ú. 9223171/0100
E-mail: obec@zlosyn.cz, ID datové schránky: t4casmu

Č.j.: ZLS/KOR – 2025/50
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Datum: 1. července 2025

Veřejná vyhláška
Opatření obecné povahy č. 1/2025
OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ
Změny č. 1 Územního plánu obce Zlosyň

Zastupitelstvo obce Zlosyň jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) ve spojení s § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,

v y d á v á
ZMĚNU č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZLOSÝŇ

(včetně úplného znění územního plánu po této změně)

jako opatření obecné povahy č. 1/2025.

O vydání Změny č. 1 územního plánu Zlosyň rozhodlo Zastupitelstvo obce Zlosyň na svém zasedání dne 26.06.2025, usnesením č. 5/3/2025.

Změna č. 1 územního plánu Zlosyň obsahuje následující přílohy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

I	Textová část - výrok	
II	Grafická část:	
1	Výkres základního členění území	M 1:5000
2	Hlavní výkres	M 1:5000
3	Dopravní infrastruktura	M 1:5000
5	Energetika	M 1:5000
6	Krajina	M 1:5000
7	Výkres VPS, VPO	M 1:5000
8	Etapizace	

Odůvodnění Změny č. 1 územního plánu

I	Textová část odůvodnění	
II	Grafická část:	
1	Koordinační výkres	M 1:5000
2	Výkres širších vztahů	M 1:5000
3	Výkres předpokládaných záborů ZPF	M 1:5000
III	Srovnávací text	

Změna č. 1 územního plánu Zlosyň a Úplné znění územního plánu Zlosyň po vydání Změny č. 1 jsou uloženy dle ustanovení § 165 stavebního zákona k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Zlosyň.

Změna č. 1 územního plánu Zlosyň a Úplné znění územního plánu Zlosyň po vydání Změny č. 1 jsou současně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na internetové adrese obce Zlosyň:

<https://www.zlosyn.cz/obec-7/uzemni-plan/>

Poučení:

Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu nabývá opatření obecné povahy č. 1/2025, kterým je vydána Změna č. 1 územního plánu Zlosyň, účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Proti Změně č. 1 územního plánu Zlosyň, vydané opatřením obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 správního řádu). Návrh na zrušení opatření obecné povahy nebo jeho částí je podle § 101a zákona č. 150/2002 Sb. soudní řád správní, oprávněn podat ten, kdo tvrdí, že byl na svých právech opatřením obecné povahy, vydaným správním orgánem, zkrácen. Pokud je podle zákona současně oprávněn ve věci, ve které bylo opatřením obecné povahy užito, podat ve správním soudnictví žalobu nebo jiný návrh, může navrhnout zrušení opatření obecné povahy jen společně s takovým návrhem. Návrh lze podle § 101a zákona č. 150/2002 Sb. soudní řád správní podat do 1 roku ode dne, kdy návrhem napadené opatření obecné povahy nabylo účinnosti. Zmeškání lhůty pro podání návrhu nelze prominout, a to ani ve vazbě na navazující správní rozhodnutí, opatření nebo jiný úkon nahrazující rozhodnutí.

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Uložení dokumentace:

Změna č. 1 územního plánu Zlosyň, včetně dokladů o jejím pořizování, bude uložena u pořizovatele, tj. Obec Zlosyň, v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona.

Po nabytí účinnosti opatření obecné povahy bude Změna č. 1 územního plánu Zlosyň včetně úplného znění, opatřená záznamem o účinnosti, poskytnuta, v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona, stavebnímu úřadu města Veltrusy, úřadu územního plánování města Kralupy nad Vltavou a Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Jan Krajíček
starosta obce Zlosyň

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na Úřední desce obce Zlosyň.

Vyvěšeno dne: 1.7.2025

Sejmuto dne: 17.7.2025

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyhlášky