Kralupy nad Vltavou

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Č. 6
KOORDINAČNÍ VÝKRES

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
BH			BYDLENÍ hromadné
BHs			BYDLENÍ hromadné specifické
Bi	Bi	Bi(R)	BYDLENÍ individuální
Bi1	Bi1		BYDLENÍ individuální specifické
OS			SMÍŠENÉ OBYTNÉ centrální
SM	SM		SMÍŠENÉ OBYTNÉ městského typu
SM1			SMÍŠENÉ OBYTNÉ městského typu specifické 1
SM2			SMÍŠENÉ OBYTNÉ městského typu specifické 2
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovského typu
SK	SK		SMÍŠENÉ komerční
SK1	SK1		SMÍŠENÉ komerční specifické 1
	SK2		SMÍŠENÉ komerční specifické 2
OV1	OV1		OBČANSKÉ VYBAVENÍ školství, zdravotnictví, veřejná správa
OV2	OV2		OBČANSKÉ VYBAVENÍ obchod, administrativa
OT			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
OD	OD	OD(R)	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	OD1		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA specifická 1
	OD2		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA specifická 2
RZ	RZ	RZ(R)	REKREACE zahrádkové osady
RZs			REKREACE zahrádkové osady specifické
RS			REKREACE sportovní
VD	VD	VD(R)	VÝROBA A SKLADOVÁNÍ průmysl, areály
VD1	VD1		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ průmysl, areály specifické 1
VD2	VD2		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ průmysl, areály specifické 2
VD3	VD3		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná výroba, služby
VX			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba specifická
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
PV1	PV1		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ specifická
ZS			ZELEŇ SÍDELNÍ veřejná, parky
ZSz			ZELEŇ SÍDELNÍ hřbitovy
ZSk			ZELEŇ SÍDELNÍ vymezená
ZSzs			ZELEŇ SÍDELNÍ vymezená specifická
ZSk			ZELEŇ SÍDELNÍ přísněchráněného charakteru
ZSs			ZELEŇ SÍDELNÍ specifická
ZSs			ZELEŇ SÍDELNÍ otevřená plocha hřbitova
W			VODNÍ PLOCHY
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
Sx	Sx		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Význam indexů zastupujících funkci:
a = agrární produkce
f = lesní produkce
p = přírodní
r = rekreační atraktivnika
v = veřejná
u = výrazně urbanizované území
k = kulturně historická
x = specifická - zařízení stavebně

ZÁKLADNÍ INFORMACE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 28.4.2023
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- KOMUNIKACE MÍSTNÍHO VÝZNAMU
- ÚČELOVÉ CESTY V KRAJINĚ
- CESTY PRO PĚŠÍ A CYKLISTY
- KOMUNIKACE KE ZRUŠENÍ
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ MIMO VLEČKA
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ - TUNEL
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ KE ZRUŠENÍ
- TURISTICKÉ TRASY
- CYKLOTRASY
- ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
- ŽELEZNIČNÍ STANICE A ZASTÁVKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- HRANICE NADREGIONÁLNÍCH BIOKORIDORŮ
- HRANICE REGIONÁLNÍCH BIOCENTER
- HRANICE LOKÁLNÍCH BIOCENTER
- HRANICE LOKÁLNÍCH BIOKORIDORŮ

VYBRANÉ DRUHY POZEMKŮ

- LES

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav / návrh

PAMÁTKOVÁ OCHRANA
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY - bodové
- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY - plošné
- ÚZEMÍ S PRVOKLASNÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- ÚZEMÍ S PŘEDPOKLADANÝMI ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

OCHRANA PŘÍRODY
- MZCHÚ - PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMO MZCHÚ - PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- VZDÁLENOST 50m OD LESA
- PŘÍRODNÍ PARK
- PAMÁTNÍ STROM

VODOHOSPODÁŘSKÉ LIMITY
- STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
- HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ POD VODNÍM DÍLEM ŽELIVKA, ORLÍK, SLAPY
- PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ
- VODNÍ ZDROJE
- OCHRANNÁ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ
- INVESTICE DO PŮDY ODVODNĚNÉ PLOCHY
- INVESTICE DO PŮDY LINIOVÁ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ

GEOLOGIE
- STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
- POTENCIÁLNÍ SESUVNÉ ÚZEMÍ
- STARÉ DOLNÍ DÍLO
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - MÍSTNĚ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - PLOŠNĚ
- NEVYHRAZENÉ LOŽISKO

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
- NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ
- NADZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ KE ZRUŠENÍ
- TRAFOSTANICE
- TRAFOSTANICE KE ZRUŠENÍ

PLYNOVOD, TEPLOVOD, PRODUKTOVOD
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
- VYSOKOTLAKÁ REGULAČNÍ STANICE PLYNU
- VYMĚNÍKOVÁ STANICE TEPLA
- PRODUKTOVOD
- ROPOVOD

ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU A KANALIZACE
- VODOVODNÍ PŘIVAĚČ
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE VODOVODU
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD

SPOJE
- RADIORELÉOVÝ SPOJ
- DÁLKOVÝ SDĚLOVACÍ KABEL
- KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

OCHRANNÁ PÁSMA
- OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- OCHRANNÁ PÁSMA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH TRAŤ A ZAŘÍZENÍ
- OP LETIŠTĚ VODOCHODY S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN A VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA
- OCHRANNÉ PÁSMO AVIOVK - HRANICE ODSTUPU PRO OBYTNOU ZÁSTAVBU
- OCHRANNÉ PÁSMO AVIOVK - HRANICE ODSTUPU PRO NEBYTOVOU ZÁSTAVBU
- OCHR. PÁSMO SKLADU KAPALNÝCH PLYNŮ PRO OBYTNOU ZÁSTAVBU
- OCHR. PÁSMO SKLADU KAPALNÝCH PLYNŮ PRO NEBYTOVOU ZÁSTAVBU, ŽELEZNICI A KOMUNIKACE

Celé řešené území je situováno v ochranném pásmu letiště Vodochody s výškovým omezením staveb, s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN, v ochranném pásmu zařízení zajišťujícího letecký provoz (radar) a v ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení letiště Vodochody (sektor A) a letiště Praha (sektor B).

Celé řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

datum nabytí účinnosti Změny č.6 územního plánu: .....

správní orgán, který vydal Změnu č.6 ÚP: Zastupitelstvo města Kralupy nad Vltavou

oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Milena Jakeschová, referent odboru výstavby a územního plánování

podpis a otisk úředního razítka:

KRALUPY NAD VLTAVOU

ÚZEMNÍ PLÁN ZMĚNA Č.6

název výkresu:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	měřítko : 1 : 5 000	číslo výkresu: O1Z6
projektant:	Ing. arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24 K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6		
autorský kolektiv původního ÚP:	koordinace: Ing. arch. Vlasta Poláčková urbanismus: Ing. arch. Marek Bečka spolupráce: Ing. Milena Morávková, Mgr. Věra Janíková, Ing. Květa Bauerová		
digitální zpracování:	Hydrosoft Veleslavín s.r.o., U Sadu 13, 162 00 Praha 6		
pořizovatel:	Městský úřad Kralupy nad Vltavou	číslo smlouvy: 05/2022	datum: 04/2024	číslo paré :

1/2

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

datum nabytí účinnosti Změny č.6 územního plánu: .....

správní orgán, který vydal Změnu č.6 ÚP: Zastupitelstvo města Kralupy nad Vltavou

oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Milena Jakeschová, referent odboru výstavby a územního plánování

podpis a otisk úředního razítka:

KRALUPY NAD VLTAVOU

ÚZEMNÍ PLÁN ZMĚNA Č.6

název výkresu:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	měřítko : 1 : 5 000	číslo výkresu: O1Z6
projektant:	Ing. arch. Vlasta Poláčková, Urbanistický atelier UP-24 K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha 6		
autorský kolektiv původního ÚP:	koordinace: Ing. arch. Vlasta Poláčková urbanismus: Ing. arch. Marek Bečka spolupráce: Ing. Milena Morávková, Mgr. Věra Janíková, Ing. Květa Bauerová		
digitální zpracování:	Hydrosoft Veleslavín s.r.o., U Sadu 13, 162 00 Praha 6		
pořizovatel:	Městský úřad Kralupy nad Vltavou	číslo smlouvy: 05/2022	datum: 04/2024	číslo paré :

2/2