

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 12. ledna 2026
(RM č. 1)**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 1

usnesení č.: 26/1/1/1

RM schvaluje návrh programu 1. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 23/2025 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

Bod programu: Návrh jmenování výběrové komise – výběrové řízení na funkci Jednatel/ka – provozní ředitel/ka společnosti Kralupská sportovní s.r.o.

usnesení č.: 26/1/2/1

RM schvaluje jmenování výběrové komise u VŘ na funkci jednatel/ka – provozní ředitel/ka společnosti Kralupská sportovní s.r.o., ve složení:

Předseda komise: Ing. Vojtěch Pohl

Člen komise: Libor Lesák

Člen komise: Petr Holeček

Člen komise: Ing. Luboš Truhlář

Člen komise: Bc. Michal Bezouška, jednatel společnosti VSH Slaný

III. EKONOMICKÝ ODBOR

IV. RlaSM / REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Základní škola Kralupy nad Vltavou – Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících – oprava administrativní chyby

usnesení č.: 26/1/4/1

1. **RM ruší** usnesení RM č. 25/23/4/6, ze dne 22.12.2025.

2. **RM schvaluje** uzavření smlouvy č. 4000262672 o zajištění přeložky plynárenského zařízení k akci: „Základní škola Kralupy nad Vltavou“ s provozovatelem GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem a náklady s ní související za částku ve výši 87.000,- Kč bez DPH, tj. 105.270,- Kč vč. DPH.

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru RlaSM

usnesení č.: 26/1/4/3

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru RlaSM za období prosinec 2025.

Bod programu: Žádost o dotaci z Fondu Středočeského kraje na rok 2026

usnesení č.: 26/1/4/4

RM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Rozšíření MKDS – Kralupy nad Vltavou“ z Programu 2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu prevence a závazek spolufinancování projektu.

Bod programu: Geodetické zaměření veřejného osvětlení etapa II. a III.

usnesení č.: 26/1/4/5

RM schvaluje postup výběru dodavatele v souladu s čl. 5., písm. r) Směrnice, upravující pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, tj. formou přímého zadání a vystavení objednávky na provedení II. a III. etapy geodetického zaměření veřejného osvětlení v Kralupech nad Vltavou na společnost HRDLIČKA spol. s.r.o., nám. 9. května 45, 26601 Tetín, IČ: 18601227, za částku ve výši 1 209 000,00 Kč bez DPH tj. 1 462 890,00 Kč vč. DPH.

Bod programu: **Oprava části objektu Lobeč 991**

usnesení č.: 26/1/4/6

RM ukládá odboru Kancelář starosty a Městskému muzeu Kralupy nad Vltavou vyklidit místnost objektu Lobeč 991 do 01.02.2026, s možností využití prostor v parkovacím domě, za účelem potřebných oprav pro rozšíření spisovny MěÚ.

V. RlaSM / SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: **Změna nájemní smlouvy na pozemek p. č. 396/5 v k. ú. Kralupy nad Vltavou (Hrombaba)**

usnesení č.: 26/1/5/1

RM schvaluje změnu nájemní smlouvy č. SMSMLO/00029/2016, uzavřené na nájem pozemku parc. č. 396/5 v k.ú. Kralupy nad Vltavou s účinností od 01.02.2026. Změnou nájemní smlouvy Dodatkem č. 4 dojde k rozšíření smlouvy o dalšího nájemce, Autoškola RIDE s.r.o. IČ 17727049, zastoupenou panem Michalem Krátkým, Makovského 1331/32, 16300 Praha 6 a k navýšení nájmu na částku 24.000,- Kč/rok.

Bod programu: **Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeček (GasNet, s.r.o.)**

usnesení č.: 26/1/5/2

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plynárenského zařízení na pozemcích města Kralupy nad Vltavou parc. č. 83/71 a parc. č. 83/76 v k. ú. Lobeček ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč vč. DPH.

Bod programu: **Ukončení smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 83/76 v k. ú. Lobeček**

usnesení č.: 26/1/5/3

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. SMSMLO/00091/2022 na nájem části pozemku parc. č. 83/76 o výměře 121m² v k. ú. Lobeček, uzavřené s Mgr. Z. Š, TP [REDAKCE], dohodou ke dni 28.02.2026.

Bod programu: **Zřízení věcného břemene v k. ú. Mikovice (vodovodní a kanalizační přípojka areál Slavoj)**

usnesení č.: 26/1/5/4

RM schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v umístění, provozování, oprav a údržby vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 362/13 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, jehož vlastníkem je Česká republika - Správa železnic, státní organizace, ve prospěch oprávněného, Města Kralupy nad Vltavou, IČ:00236977, za jednorázovou úhradu ve výši 2.339,00 Kč. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: **Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)**

usnesení č.: 26/1/5/5

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Cesta brigádníků čp. 679 panu P. S. na dobu 1 roku od 01.03.2026 do 28.02.2027.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 13, Havlíčkova čp. 900 panu P. B. na dobu 1 roku od 01.02.2026 do 31.01.2027.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 35, Chelčického čp. 678, Ing. T. P., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.02.2026 do 31.01.2027.

4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Smetanova čp. 216 paní J. J. na dobu 1 roku od 01.02.2026 do 31.01.2027.
 5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Dr. E. Beneše čp. 539 panu K. D. na dobu 1 roku od 01.02.2026 do 31.01.2027.
 6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Komenského nám. čp. 198, Mgr. D. H., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.02.2026 do 31.01.2027.
 7. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 12, Komenského nám. čp. 198, str. V. B., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.02.2026 do 31.01.2027.
-

Bod programu: Záměr pronajmout části pozemku parc. č. 153/35 v k. ú. Lobeček
usnesení č.: 26/1/5/6

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 153/35 o výměře cca 3 m² v k. ú. Lobeček, jak je vyznačeno na snímku mapy, za účelem využití k vybudování kontejnerového přístřešku.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky ZŠ a MŠ Třebízského
usnesení č.: 26/1/6/1

1. **RM vyhlašuje** v souladu s § 102 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, a § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ky příspěvkové organizace zřizované městem Kralupy nad Vltavou: Základní škola a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace, se sídlem Třebízského 523, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01, IČ 71009949.
 2. **RM schvaluje** text veřejného oznámení konkursního řízení, včetně požadavků pro uchazeče o výkon vedoucího pracovního místa ředitele/ky, v předloženém znění.
-

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv
usnesení č.: 26/1/6/2

1. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **304** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní M. H., na dobu určitou od 01.03.2026 do 28.02.2027.
2. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **315** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu J. K., na dobu určitou od 01.03.2026 do 28.02.2027.
3. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **408** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní A. Š., na dobu určitou od 01.03.2026 do 28.02.2027.
4. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **254** v DPS V Luhu 1181, panu A. H., na dobu určitou od 01.03.2026 do 28.02.2027.
5. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **258** v DPS V Luhu 1181, paní I. Ch., na dobu určitou od 01.03.2026 do 28.02.2027.
6. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **553** v DPS V Luhu 1181, paní A. S., na dobu určitou od 01.03.2026 do 28.02.2027.
7. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. **558** v DPS V Luhu 1181, paní M. V., na dobu určitou od 01.03.2026 do 28.02.2027.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Přehled zhotovených reportáží pro Kralupy TV a Kralupy MěÚ v 12/2025
usnesení č.: 26/1/8/1

RM bere na vědomí přehled vyhotovených reportáží pro Kralupy TV a Kralupy MěÚ v měsíci PROSINEC 2025, zpracované v souladu s přijatým usnesením.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE A S.R.O.

Bod programu: **ZŠ Jodlova - Žádost o schválení přijetí účelově určeného finančního daru**

usnesení č.: 26/1/9/1

RM schvaluje Základní škole Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, přijetí účelově určeného finančního daru ve výši 35.380 Kč od pana Lukáše Starosty, pro zajištění speciálně pedagogické péče, vybavení snoezelen místnosti, nákup speciálních pomůcek a zajištění mimoškolních aktivit žáků školy, dle předložené darovací smlouvy.

Bod programu: **ZŠ a MŠ Třebízského - Žádost o schválení čerpání z fondu investic organizace**

usnesení č.: 26/1/9/2

RM schvaluje Základní škole a Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, čerpání finančních prostředků ve výši 66.913 Kč z fondu investic organizace na nákup a montáž oběhového čerpadla od společnosti Martin Novotný, Malbos, IČO: 65600541.

Bod programu: **Městské muzeum – žádost o řešení dlouhodobě nevyhovujících prostor depozitáře**

usnesení č.: 26/1/9/3

RM bere na vědomí informace a žádost od ředitele Městského muzea v Kralupech nad Vltavou, týkajících se dlouhodobě nevyhovujících prostor depozitáře.

Bod programu: **DPS – žádost o přidělení bytu v DPS**

usnesení č.: 26/1/9/4

RM ruší usnesení č. 25/23/9/8 ze dne 22.12.2025.

X. OSTATNÍ ODBORY MěÚ

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: **Zdravotní, sociální a bytová komise**

usnesení č.: 26/1/11/1

RM bere na vědomí Zápis č. 10 ze dne 17.12.2025 Zdravotní, sociální a bytové komise.

Bod programu: **Sportovní komise**

usnesení č.: 26/1/11/2

1. **RM ukládá odboru RiáSM** zajistit pořízení digitální tabule na zeď ve velké tělocvičně v ZŠ Generála Klapálka.
2. **RM bere na vědomí** zápis č. 1 z jednání Sportovní komise Rady města Kralupy nad Vltavou ze dne 06.01.2026.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: **Kontrola MěBP**

usnesení č.: 26/1/13/1

RM ukládá ředitelce MěBP předat ke kontrole městskému útvaru interního auditu všechny v r. 2025 a 2026 aktuální pracovní smlouvy a pracovní-právní dohody uzavřené PO, a dále příslušné platové výměry a přehled v uvedeném období vyplacených platových prostředků a odměn v PO, ve spojení s jednotlivými předmětnými smlouvami a dohodami.

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: **Záměr pronajmout části pozemku parc. č. 153/35 v k. ú. Lobeček**

usnesení č.: 26/1/5/6

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 153/35 o výměře cca 50 m² v k. ú Lobeček, jak je vyznačeno na snímku mapy, za účelem využití k vybudování parkovacích míst na vlastní náklady. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Bod programu: DPS – žádost o přidělení bytu v DPS

usnesení č.: 26/1/9/4

RM schvaluje přidělení bytu č. 212 v domě s pečovatelskou službou na adrese Sídliště U Cukrovaru 1171, Kralupy nad Vltavou, manželům M. I. a K. I., bytem [REDACTED], a to na dobu jednoho roku.

Odložené materiály

Bod programu: Stavební úpravy – změna užívání části objektu na služebnu MP a pracoviště MBP – vyvolané vícepráce a požadované vícepráce

Bod IV/2

ZÁPIS OVĚŘEN

Zápis byl vyhotoven 13.01.2026. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 1 města Kralupy nad Vltavou, konané dne 12.01.2026.

Příští jednání rady města dne 26.01.2026 bude zahájeno ve 13.00 hod. v Městském muzeu – Vrchlického ul.

V Kralupech nad Vltavou, dne 13.01.2026

Libor Lesák, starosta

Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta