

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 13. října 2025
(RM č. 18)**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 18

usnesení č.: 25/18/1/1

RM schvaluje návrh programu 18. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 17/2025 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

III. EKONOMICKÝ ODBOR

IV. RlaSM / REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru RlaSM

usnesení č.: 25/18/4/1

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru RlaSM za období září 2025.

Bod programu: Stavební úpravy provozní budovy sportovního areálu V Olších – smluvní pokuty

usnesení č.: 25/18/4/2

1. **RM schvaluje** smluvní pokutu dle čl. XIV. Smluvní pokuty, odst. 2, bodu a) Smlouvy o dílo, č. objednatel: RISML/00078/2025, ze dne 07.02.2025, v rámci akce „Stavební úpravy provozní budovy fotbalového stadionu „V Olších“ 498, I. ETAPA“, která bude udělena zhotoviteli EMH stavební CZ s.r.o., se sídlem Boseň č. p. 42, 295 01 Boseň, IČ: 01972197, za prodlení s termínem dokončení díla dle č. III. Doba plnění, odst. 1, o celkových 35 kalendářních dní, a to ve výši 525 000,00 Kč.
2. **RM schvaluje** smluvní pokutu dle čl. XIV. Smluvní pokuty, odst. 2, bodu a) Smlouvy o dílo, č. objednatel: RISML/00078/2025, ze dne 07.02.2025 v rámci akce „Stavební úpravy provozní budovy fotbalového stadionu „V Olších“ 498, I. ETAPA“, která bude udělena zhotoviteli EMH stavební CZ s.r.o., se sídlem Boseň č. p. 42, 295 01 Boseň, IČ: 01972197, jako náhrada nákladů za činnost technického dozoru stavebníka, spol. PROREDO s.r.o., Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČ: 08756031, ve výši 32 000,00 Kč.

Bod programu: ZŠ Kralupy nad Vltavou – CN na vypracování návrhu a projektu interiéru.

usnesení č.: 25/18/4/3

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na vypracování studie a prováděcí dokumentace interiéru v rámci akce „Základní škola Kralupy nad Vltavou, ul. Cesta Brigádníků, Lobeček“ se spol. Atelier 6 s.r.o., Rokycanova 652/30, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ: 26163535, podle Části 5. Obecných ustanovení, písm. r) Směrnice upravující pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, a to přímým zadáním vybranému dodavateli ve věci inženýrské činnosti za celkovou cenu 730 000,00 Kč bez DPH, resp. 883 300,00 Kč vč. DPH.

Bod programu: Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského – vícepráce/méněpráce

usnesení č.: 25/18/4/4

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. RISML/00100/2025 na akci: „Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského“ se zhotovitelem KP KOSTRUKTION s.r.o., V Lukách 30, 257 22 Nespeky, IČ: 14273896. Předmětem dodatku je navýšení celkové ceny díla o částku 216.487,05 Kč bez DPH tj. 261.949,33 vč DPH.

V. RlaSM / SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Návrh na odstranění základů původní železniční zastávky (ul. 28. října)

usnesení č.: 25/18/5/1

RM bere na vědomí obdržený návrh na odstranění základů původní železniční zastávky (ul. 28. října).

Bod programu: Výpůjčka nebytových prostor v k. ú. Lobeč (Středisko Střelka) - úprava bodu ve smlouvě

usnesení č.: 25/18/5/2

RM schvaluje uvedení výpovědní lhůty 1 rok ve smlouvě o výpůjčce budovy čp. 358, ul. Šafaříkova, která je součástí pozemku parc. č. st. 160/1 a pozemku parc. č. st. 160/1 o celkové výměře 280 m², v k. ú. Lobeč.

Bod programu: Informace - výběrové řízení na pronájem budov ZUŠ a DDM

usnesení č.: 25/18/5/3

1. **RM bere na vědomí** informaci o výběrových řízeních na pronájem budovy čp. 181 (ZUŠ) a čp. 168 (DDM) v k. ú. Kralupy nad Vltavou, se způsobem využití v souladu s platnými regulativy v ploše „SC – Smíšené obytné – centrální“, obálkovou metodou. Ve stanoveném termínu nebyla doručena žádná nabídka.
2. **RM ukládá oddělení SM** připravit vyhlášení nových výběrových řízení na pronájem předmětných budov, bez požadavku na minimální nájemné, a s podmínkou, že město si vyhrazuje právo ukončit výběrová řízení bez vybrání uchazeče.

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 25/18/5/4

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10, Cesta brigádníků čp. 679 paní M. V. na dobu 1 roku od 01.11.2025 do 31.10.2026.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, J. Palacha čp. 738 paní M. H. na dobu 1 roku od 01.11.2025 do 31.10.2026.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Havlíčkova 900, paní S. P. na dobu 1 roku od 01.11.2025 do 31.10.2026.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 12, Dr. E. Beneše čp. 539 paní J. L. na dobu 1 roku od 01.11.2025 do 31.10.2026.
5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 22, Chelčického čp. 687, panu P. N., jako na byt služební na dobu 1 roku od 01.11.2025 do 31.10.2026.
6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 8, Cesta brigádníků čp. 679 paní I. K., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.11.2025 do 31.10.2026.
7. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 24, Chelčického čp. 687, K. Š., DiS, jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.11.2025 do 31.10.2026.
8. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, Havlíčkova 900 paní B. D. na dobu 3 měsíce od 01.10.2025 do 31.12.2025 za podmínky uzavření nové Dohody o splácení dluhu, tak aby dluh byl uhrazen v plné výši do 30.09.2026.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Informace o termínu zápisu do 1. tříd kralupských ZŠ pro školní rok 2026/2027

usnesení č.: 25/18/6/1

RM bere na vědomí informaci o termínu zápisu dětí do 1. tříd kralupských základních škol pro školní rok 2026/2027 ve dnech 03.02.2026 a 04.02.2026. Organizace zápisu bude včas upřesněna na webových stránkách jednotlivých škol.

Registrace elektronických přihlášek bude probíhat od 02.01.2026 00:00 hod. do 25.01.2026 00:00 hod. prostřednictvím webových stránek jednotlivých základních škol.

Bod programu: Informace o termínu zápisu k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2026/2027

usnesení č.: 25/18/6/2

RM bere na vědomí informaci o termínu zápisu dětí do kralupských mateřských škol pro školní rok 2026/2027 ve dnech 24.03.2026 a 25.03.2026. Organizace zápisu bude včas upřesněna na webových stránkách jednotlivých mateřských škol.

Bod programu: Informace o povinnosti obce dle novely zákona o dětských skupinách

usnesení č.: 25/18/6/3

RM bere na vědomí informaci odboru SVŠaK o povinnosti obce dle novely zákona č. 247/2014 Sb. o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině.

Bod programu: Projekt Trenéři ve škole pro školní rok 2026/2027

usnesení č.: 25/18/6/4

RM schvaluje zařazení finančních prostředků ve výši 406.980 Kč na realizaci projektu Trenéři ve škole ve školním roce 2026/2027 do návrhu rozpočtu na rok 2026 na kapitulu č. 2 – SVAŠK na základě předloženého návrhu kalkulace spolku Trenéři ve škole, z.s.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Program oslav Nového roku 2026

usnesení č.: 25/18/8/1

RM schvaluje konání klasického ohňostroje dne 01.01.2026 v 19.00 hod. u řeky Vltavy a uzavření související smlouvy o dílo se spol. CZ team s.r.o., IČ: 27134601, za cenu ve výši 160.000,- Kč bez DPH, tj. 193.600,- Kč vč. DPH.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE A S.R.O.

Bod programu: Příkaz RM k provedení inventarizace majetku a závazků organizací zřizovaných městem za období od 01.01.2025 do 31.12.2025

usnesení č.: 25/18/9/1

RM schvaluje předložený „Příkaz k provedení inventarizace majetku a závazků organizací zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou za období od 01.01.2025 do 31.12.2025“ a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Bod programu: ZUŠ - Přehledová zpráva

usnesení č.: 25/18/9/2

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Základní umělecké školy v Kralupech nad Vltavou, za měsíc září 2025.

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze subjektu TSM za období září 2025

usnesení č.: 25/18/9/3

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze subjektu TSM za období září 2025.

Bod programu: Hlášení volných bytů v DPS

usnesení č.: 25/18/9/4

RM bere na vědomí informaci o volných bytech v domech s pečovatelskou službou.

Bod programu: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení

usnesení č.: 25/18/9/5

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení s nájemkyní M. V, bytem V Luhu 1181, a to na byt č. 508.

Bod programu: **DPS - Přehledové zprávy za měsíce září a říjen 2025**

usnesení č.: 25/18/9/6

RM bere na vědomí přehledové zprávy číslo 11-13/2025 o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkové organizace Sociální služby města Kralupy nad Vltavou, za měsíce září a říjen 2025.

Bod programu: **Žádost o přidělení bytu v DPS**

usnesení č.: 25/18/9/7

RM schvaluje přidělení bytu č. 404 na adrese Sídliště U Cukrovaru 1171, Kralupy nad Vltavou paní E. M., bytem [REDAKCE], a to na dobu jednoho roku.

Bod programu: **ZŠ a MŠ Třebízského - Oznámení o vyhlášení ředitelského volna**

usnesení č.: 25/18/9/8

RM bere na vědomí oznámení ředitelky ZŠ a MŠ Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, o vyhlášení ředitelského volna ve dnech 30.10.-31.10.2025, z technických důvodů.

Bod programu: **Navýšení počtu tabulkových míst pro Asistenty prevence kriminality o 2 nová tabulková místa**

usnesení č.: 25/18/9/9

RM schvaluje navýšení počtu tabulkových míst pro Asistenty prevence kriminality ze současných dvou na čtyři. Všichni asistenti prevence kriminality budou jako zaměstnanci MěÚ i nadále zařazeni do organizační struktury Městské policie Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: **Informace o uzavření / provozu školních družin základních škol zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou v době školních prázdnin**

usnesení č.: 25/18/9/10

RM bere na vědomí informaci ředitelů základních škol zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou o záměru uzavření / provozu školních družin a školních klubů základních škol v době školních prázdnin školního roku 2025/2026.

X. OSTATNÍ ODBORY MěÚ

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: **Sportovní komise RM - Návrh přidělení individuální dotace na sport, zápis č. 4**

usnesení č.: 25/18/11/1

1. **RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace pro **TJ Kralupy, z.s. oddíl šachy**, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01, na účast na Mistrovství Čech mládeže do 16 let v Harrachově, ve výši **10.000 Kč**. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu) **a schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
2. **RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace pro **TJ KRALUPY, z.s. – KČT**, IČ: 14799146, sídl. Hůrka 1046, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01, účast na Mezinárodním mistrovství TZ/TOB na Slovensku, ve výši **9.750 Kč**. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům), org. 5888 (Dotace na podporu sportu) **a schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. **RM bere na vědomí** zápis číslo 5 z jednání Sportovní komise Rady města Kralupy nad Vltavou ze dne 07.10.2025.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: **Vyhrazené parkování pro tělesně postižené osoby v blízkosti BD Hůrka č. p. 1056**

usnesení č.: 25/18/13/1

1. **RM bere na vědomí** obsah dopisu Veřejného ochránce práv č. j.: KVOP-33428/2025.
2. **RM schvaluje** zřízení 1 nového obecného parkovacího místa pro tělesně postižené osoby v blízkosti BD Hůrka č. p. 1056.
3. **RM ukládá TSM** zřídit předmětné parkovací místo, po ukončení probíhající investiční akce „Rekonstrukce povrchů na sídlišti Hůrka II“.

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: **Návrh na odstranění základů původní železniční zastávky (ul. 28. října)**

usnesení č.: 25/18/5/1

RM ukládá odboru RlaSM zajistit cenovou nabídku na odstranění pozůstatků stavby železniční zastávky nacházející se na pozemku města parc. č. 756 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou a zařadit finanční prostředky do rozpočtu na rok 2026.

Bod programu: **Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)**

usnesení č.: 25/18/5/4

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, J. Palacha 738 paní B. P. na dobu 3 měsíce od 01.10.2025 do 31.12.2025.

Odložené materiály

Bod programu: **Sportovní komise RM - Návrh přidělení individuální dotace na sport, zápis č. 4**

Mat. XI/1, bod č. 1

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 27.10.2025 od 13:00 hod. v malé zasedací místnosti MěÚ. Zápis byl vyhotoven 14.10.2025. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 18 města Kralup nad Vltavou, konané dne 13.10.2025.

V Kralupech nad Vltavou, dne 14.10.2025

Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta

Petr Holeček, místostarosta