

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 4. listopadu 2024
(RM č. 20)**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 20

usnesení č.: 24/20/1/1

RM schvaluje návrh programu 20. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 19/2024 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Změny rozpisu rozpočtu

usnesení č.: 24/20/3/1

Rada města schvaluje:

Změny rozpisu rozpočtu 2024:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši 369.142 Kč, z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z rezervy města na spoluúčast k dotacím na kap. č. 5 – realizace investic, org. 717 (Základní škola v Kralupech nad Vltavou - tělocvična). Finanční prostředky budou použity na odměnu za získání dotace ve výši 0,35% z přiznané dotace.
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši 800.415 Kč, z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z rezervy města na spoluúčast k dotacím na kap. č. 5 – realizace investic, org. 704 (Základní škola v Kralupech nad Vltavou - škola). Finanční prostředky budou použity na odměnu za získání dotace ve výši 0,35% z přiznané dotace.
3. Převedení finančních prostředků v celkové výši 170.420 Kč, z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z rezervy města na spoluúčast k dotacím na kap. č. 5 – realizace investic, org. 705 (MŠ AERO Kralupy nad Vltavou). Finanční prostředky budou použity na odměnu za získání dotace ve výši 0,35% z přiznané dotace.
4. Převedení finančních prostředků v celkové výši 533.126 Kč, v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z položky projektové dokumentace celkem na org. 770 (Realizace chodníku a VO v ulici Na Hrázi). Jedná se o projektovou dokumentaci na základě usnesení RM č. 24/12/4/4 ze dne 17.6.2024.

IV. RlaSM / REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Vyhlášení VZ – Dodávka gastro vybavení – Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou

usnesení č.: 24/20/4/1

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „**Dodávka gastro vybavení – Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou**“ zadávané v nadlimitním režimu v otevřeném řízení na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

 - Petr Holeček, místostarosta
 - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM
 - Marta Ulmová, referent odboru RlaSM

Bod programu: Žádosti o dotace Ministerstva kultury v Programu veřejné informační služby knihoven na rok 2025

usnesení č.: 24/20/4/2

1. **RM schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt „**Nové technologické vybavení Městské knihovny**“ z Programu ministerstva kultury veřejné informační služby knihoven.
 2. **RM schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt „**Samoobslužný výdejní a návratový box Městské knihovny**“ z Programu ministerstva kultury veřejné informační služby knihoven.
-

Bod programu: Výměna povrchu venkovního hřiště v areálu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou – projektová dokumentace

usnesení č.: 24/20/4/3

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro provádění díla včetně vypracování rozpočtu a výkazu výměr na akci „Výměna povrchu venkovního hřiště v areálu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou“ od Linhart spol. s.r.o., Lhotská 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČ: 47052121 za částku 35.000,- Kč bez DPH tj. 42.350,- Kč vč. DPH. Financování z rozpočtu na rok 2024 z kapitoly 5 § 6171 pol. 6121 Projektové dokumentace celkem.

Bod programu: FVE na sportovní hale u plaveckého bazénu

usnesení č.: 24/20/4/4

RM schvaluje objednání kompletní projektové dokumentace potřebné pro realizaci FVE na střeše sportovní haly u plaveckého bazénu dle předložené cenové nabídky od HealthCity a.s. Ostrava, za souhrnnou částku 498 200,- Kč bez DPH tj. 597 840,- Kč s DPH. Financování z rozpočtu na rok 2024 z kapitoly 5 § 6171 pol. 6121 Projektové dokumentace celkem.

Bod programu: Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou – MKC – Dodatek č. 5 – servis nůžkové plošiny

usnesení č.: 24/20/4/5

RM schvaluje uzavření dodatku č. 5 k SOD č. objednatele: RISML/00102/2023, ze dne 01.09.2023, uzavřeného se zhotovitelem díla spol. STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, a to na vzniklé vícepráce obsažené ve změnovém listě č. 13 – servis nůžkové plošiny na celkové vícepráce v hodnotě 35 000 Kč bez DPH.

V. RlaSM / SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Žádost o náhradní pozemek

usnesení č.: 24/20/5/1

RM doporučuje ZM schválit darování části pozemku parc. č. 108/1 v k.ú. Kralupy nad Vltavou navazujícího na pozemek parc. č. st. 936 (jak je uvedeno na snímku mapy), společnosti SPORTIVO s.r.o., IČO 27066720, jako náhradu za darovaný pozemek parc. č. st. 367/3 v k. ú. Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Změna nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor (bufet) v budově MěÚ

usnesení č.: 24/20/5/2

RM schvaluje změnu Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. SMSMLO/00063/2023, uzavřenou se společností ReFresh Bistro s.r.o. (dříve Designex Food s.r.o.), IČ: 06416268, se sídlem Dubečská 73/6, 100 00 Praha 10, Strašnice. Předmětem změny smlouvy Dodatkem č. 1 je úprava provozní doby bufetu v budově MěÚ Kralupy nad Vltavou: pondělí, středa 8:00-17:00, čtvrtek 8:00-15:00, úterý 8:00-12:00, v pátek bude provozovna zavřena.

Bod programu: Záměr města pronajmout budovu čp. 524, v ulici Třebízského

usnesení č.: 24/20/5/3

RM schvaluje záměr města pronajmout budovu čp. 524 v ulici Třebízského, která je součástí pozemku parc. č. st. 556 a pozemek parc. č. st. 556 o celkové výměře 880 m², v k. ú. Lobeček, na dobu neurčitou

s šestiměsíční výpovědní lhůtou, od 01.01.2025, za nájemné ve výši 20 000,- Kč/měsíc, spolku AZetko z.s., IČ: 22144323, se sídlem sídl. V Zátíší 1023, 278 01 Kralupy nad Vltavou, za účelem provozování vzdělávacího centra pro děti a dospělé v celém rozsahu aktivit a služeb dosud poskytovaných společností Centrum D8, o.p.s. Náklady za spotřebu el. energie, plynu, vodné, stočné a ostatní služby budou hrazeny nájemcem dodavatelům energií a služeb nad rámec nájemného.

Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Bod programu: 1. Zrušení věcného břemene v k. ú. Kralupy (Správa železnic)

2. Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy (Správa železnic)

usnesení č.: 24/20/5/4

1. **RM schvaluje** zrušení věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, na pozemcích ve vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou parc. č. 3/4 a parc. č. 3/12 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, zřízeného ve prospěch organizace Správa železnic, st. org., z důvodu přeložky dálkového sdělovacího kabelu.
2. **RM schvaluje** bezúplatné zřízení věcného břemene, práva umístění, provozu, údržby a oprav dálkového sdělovacího kabelu na pozemcích parc. č. 3/4, parc. č. 3/12, parc. č. 3/75 a parc. č. 573/5, vše v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch organizace Správa železnic, st. organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Praha 1, IČO 70994234, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 1692-6267/2024 ze dne 19.07.2024.

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 24/20/5/5

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 14, Chelčického 687 paní E. L. na dobu 1 roku od 01.12.2024 do 30.11.2025.
2. **RM schvaluje prodloužení** nájemní smlouvy na byt č. 11, Vrchlického 703 paní N. K. na dobu 1 roku od 01.12.2024 do 30.11.2025.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10, Jana Palacha 738 paní J. H. na dobu 1 roku od 01.11.2024 do 31.10.2025.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 10, Dr. E. Beneše 539 paní N. S. na dobu 1 roku od 01.12.2024 do 30.11.2025.
5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 24, Dr. E. Beneše 539 paní I. H. na dobu 1 roku od 01.12.2024 do 30.11.2025.
6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Libušina čp. 48 paní H. S. na dobu 3 měsíce od 01.12.2024 do 28.02.2025.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv

usnesení č.: 24/20/6/1

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **104** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu J. P., na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **113** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu P. V., na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **303** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu Z. J., na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **305** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní A. L., na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025.
5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **259** v DPS V Luhu 1181, paní V. S., na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025.
6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **361** v DPS V Luhu 1181, paní J. B., na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025.

7. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **459** v DPS V Luhu 1181, paní S. B., na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025.
 8. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **460** v DPS V Luhu 1181, paní I. P., na dobu určitou od 01.01.2025 do 31.12.2025.
-

Bod programu: Instalace schránky FIXPOINT

usnesení č.: 24/20/6/2

RM schvaluje umístění FIXPOINTU – bezpečnostní schránky na injekční odpad – na stezce podél zimního stadiónu za obchodním centrem Lidl.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Bod programu: Vyhlášení VZ – Údržba veřejné zeleně v Kralupech nad Vltavou 2025-2027

usnesení č.: 24/20/7/1

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky v nadlimitním režimu zadávané formou otevřeného řízení s názvem „Údržba veřejné zeleně v Kralupech nad Vltavou pro rok 2025 – 2027“.
 2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo k veřejné zakázce s názvem „Údržba veřejné zeleně v Kralupech nad Vltavou pro rok 2025 – 2027“, v předloženém znění.
 3. **RM schvaluje** složení členů komise k této veřejné zakázce:
 - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
 - Mgr. Jan Kobera, vedoucí odboru životního prostředí
 - Ing. Lucie Novotná, referent odboru životního prostředíNáhradníci:
 - Libor Lesák, starosta
 - Ing. Blanka Nedbalová, zástupce vedoucího odboru životního prostředí
 - Bc. Veronika Benešová, referent odboru životního prostředí
-

Bod programu: Návrh smlouvy na podzimní výhrab travnatých ploch v lokalitě Kralupy

usnesení č.: 24/20/7/2

1. **RM schvaluje** postup podle části 3) písm. a) Směrnice upravující pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, tj. přímým zadáním zhotoviteli Pechoč zahradníci s.r.o., se sídlem U Rybníka 18, 273 08 Pchery, IČ: 14308827, a to v rámci akce „Podzimní výhrab travnatých ploch v lokalitě Kralupy“.
2. **RM schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Podzimní výhrab travnatých ploch v lokalitě Kralupy“, a to se zhotovitelem Pechoč zahradníci s.r.o., se sídlem U Rybníka 18, 273 08 Pchery, IČ: 14308827, s termínem plnění od 25. 06. 2024 do 31. 08. 2024, za celkovou cenu 353.015,70 Kč bez DPH, tj. 427.149,- Kč vč. DPH.

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Provozování kanálu Kralupy TV pro období r. 2025

usnesení č.: 24/20/8/1

1. **RM bere na vědomí** předloženou statistiku provozu kanálu Kralupy TV.
 2. **RM schvaluje** provozování kanálu Kralupy TV za podmínek uvedených v důvodové zprávě a v rozsahu max. 100 reportáží/ 12 měsíců a to na dobu určitou od 1.1.2025 – 31.12.2025.
 3. **RM schvaluje** finanční ohodnocení pracovníků Kralupy TV za stávajících finančních a provozních podmínek schválených RM usnesení č. 24/9/8/4 (uvedeno výše v důvodové zprávě). Dohody o provedení práce za vyhotovené reportáže Kralupy TV, budou hrazeny z kap. 10 kancelář starosty, § 3341 Rozhlas televize.
-

Bod programu: Přehled zhotovených reportáží pro Kralupy TV a Kralupy MěÚ v 10/ 2024

usnesení č.: 24/20/8/2

RM bere na vědomí přehled vyhotovených reportáží pro Kralupy TV a Kralupy MěÚ v měsíci ŘÍJNU 2024, zpracované v souladu s přijatým usnesením.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE A S.R.O.

Bod programu: Informace o uzavření / provozu školních družin základních škol zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou v době školních prázdnin

usnesení č.: 24/20/9/1

RM bere na vědomí informaci ředitelů základních škol zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou o záměru uzavření / provozu školních družin a školních klubů základních škol v době školních prázdnin školního roku 2024/2025.

Bod programu: MŠ GK – Žádost o schválení čerpání z fondu investic organizace, přehledová zpráva

usnesení č.: 24/20/9/2

1. **RM schvaluje** MŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka, čerpání finančních prostředků ve výši 213.652,12 Kč z fondu investic organizace k úhradě výměny telefonní ústředny, el. vrátníků a videozvonků na 7 třídách v budově MŠ Mikovická firmou ITPhysx s.r.o., IČO: 24206601.
 2. **RM bere na vědomí** přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu MŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka, za měsíc říjen 2024.
-

Bod programu: ZŠ 28. října – Přehledové zprávy

usnesení č.: 24/20/9/3

RM bere na vědomí přehledové zprávy o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ZŠ Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, za měsíce září a říjen 2024.

Bod programu: ZŠ GK - Žádost o schválení rozpočtové úpravy

usnesení č.: 24/20/9/4

RM schvaluje ZŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, úpravu rozpočtu, a to následovně:

Z účtu 558 (hmotný majetek)	-35.000 Kč
Na účet 511 (opravy, údržba)	35.000 Kč
Z účtu 501 (materiál – pol. čistící prostředky a drogerie)	-30.000 Kč
Z účtu 549 (odvody ZPS)	- 5.000 Kč
Na účet 518 (ostatní služby)	35.000 Kč

Bod programu: ZŠ Jodlova - Oznámení ředitelského volna

usnesení č.: 24/20/9/5

RM bere na vědomí oznámení ředitelky ZŠ Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, o vyhlášení ředitelského volna ve dnech 30.10.-01.11.2024, z organizačních důvodů.

Bod programu: ZŠ V. Havla - Žádost o schválení čerpání z fondu investic organizace

usnesení č.: 24/20/9/6

RM schvaluje Základní škole Václava Havla v Kralupech nad Vltavou čerpání finančních prostředků ve výši 182.232,40 Kč z fondu investic organizace na pořízení multifunkční tiskárny a dvou dotykových monitorů.

Bod programu: ZŠ V. Havla - Žádost o schválení přijetí finančního účelového daru

usnesení č.: 24/20/9/7

RM schvaluje Základní škole Václava Havla v Kralupech nad Vltavou, dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, přijetí finančního účelového daru ve výši 5.000 Kč na pokrytí nákladů spojených s výrobou zastřešení kolárny, dle předložené darovací smlouvy.

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze subjektu TSM za období září 2024

usnesení č.: 24/20/9/8

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze subjektu TSM za období září 2024.

Bod programu: MěP – dočasné navýšení počtu strážníků MěP

usnesení č.: 24/20/9/9

RM schvaluje dočasné navýšení počtu strážníků Městské policie v Kralupech nad Vltavou z 21 strážníků, na 22 strážníků, a to pro období od 1.1.2025 do 28.2.2025.

X. OSTATNÍ ODBORY MěÚ (DOP, INFO, SPR, VY, ŽO)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Zdravotní, sociální a bytová komise – žádost o individuální dotaci

usnesení č.: 24/20/11/1

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace pro BÉTEL z.s., z. s., IČ: 26983982, Při trati 1233/10, Praha 4, PSČ 141 00, ve výši **100.000 Kč**. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 4359 (Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče), položka 5222 (neinvestiční transfery spolkům) a **schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod programu: Zdravotní, sociální a bytová komise – zápis, úkol z RM, sdělení o navýšení rozpočtu 2025, sdělení o spolupráci s PO Sociální služby,

usnesení č.: 24/20/11/2

1. **RM bere na vědomí** Zápis č. 7 ze dne 23.10.2024.
 2. **RM bere na vědomí** sdělení Zdravotní, sociální a bytové komise ve věci nového využití budov DDM a ZUŠ.
 3. **RM nedoporučuje ZM** navýšit, podle požadavku Zdravotní, sociální a bytové komise, finanční prostředky pro individuální finanční dotace do sociálních služeb, v rozpočtu města na r. 2025, na částku ve výši 300.000,- Kč (na tento účel byla v rozpočtu města na r. 2024 schválena částka ve výši 110.000 Kč).
-

Bod programu: Jmenování nového člena Zdravotní, sociální a bytové komise na funkční období do r. 2026

usnesení č.: 24/20/11/3

RM jmenuje členem komise Zdravotní, sociální a bytové na funkční období samosprávy do r. 2026, pana Ing. Luboše Černého, a to ke dni: 8. 11. 2024.

Bod programu: Zápis z jednání Kulturní komise 6/2024

usnesení č.: 24/20/11/4

RM bere na vědomí zápis Kulturní komise z jednání č. 6/2024 ze dne 21.10.2024.

Bod programu: Zápis č. 5/2024 z jednání Komise majetkoprávní

usnesení č.: 24/20/11/5

1. **RM bere na vědomí** Zápis č. 5/2024 z jednání Komise majetkoprávní ze dne 29.10.2024.
 2. **RM odvolává** pana Antonína Melku z funkce člena Komise majetkoprávní k 31.10.2024 z důvodu opakované neúčasti na jednání komise.
-

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

ZÁPIS OVĚŘEN

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: Žádosti o udělení výjimky (parkovací stání pro ZTP)

usnesení č.: 24/20/5/6

1. **RM schvaluje** udělení výjimky pro držitele průkazu ZTP pana J. G., bytem [REDAKCE], k vydání souhlasu Města Kralupy nad Vltavou, jako vlastníka pozemní komunikace, k vydání rozhodnutí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro jedno parkovací stání pro osobní automobil kategorie M1 (RZ: [REDAKCE]) na místní komunikaci Hennigsdorfská, ze strany domu č. p. 1036.
2. **RM schvaluje** udělení výjimky pro držitele průkazu ZTP pana J. L., bytem [REDAKCE], k vydání souhlasu Města Kralupy nad Vltavou, jako vlastníka pozemní komunikace, k vydání rozhodnutí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro jedno parkovací stání pro osobní automobil kategorie M1 (RZ: [REDAKCE]) na místní komunikaci na sídl. Hůrka, před č. p. 1056.

Bod programu: Zdravotní, sociální a bytová komise – zápis, úkol z RM, sdělení o navýšení rozpočtu 2025, sdělení o spolupráci s PO Sociální služby,

usnesení č.: 24/20/11/2

RM schvaluje spolupráci Zdravotní, sociální a bytové komise s PO Sociální služby při přidělování bytů zvláštního určení v DPS.

Odložené materiály

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 18.11.2024 od 13:00 hod. v malé zasedací místnosti MěÚ. Zápis byl vyhotoven 05.11.2024. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 20 města Kralupy nad Vltavou, konané dne 04.11.2024.

V Kralupech nad Vltavou, dne 05.11.2024

Libor Lesák, starosta

Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta