

VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 17. října 2022
(RM č. 22)

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 22

usnesení č.: 22/22/1/1

RM schvaluje návrh programu 22. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 21/2022 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

Bod programu: Žádost o dotaci z „Fondu města pro finanční podporu opatření k omezení a snižování emisí ze spalovacích stacionárních zdrojů“ („kotlíkové dotace“)

usnesení č.: 22/22/2/1

- RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace ve výši 15 000,- Kč, Václavovi Tejneckému, nar. 4. 8. 1982, bytem U Dvora 81, 277 51 Nelahozeves-Lešany, na úhradu nákladů spojených s výměnou nevyhovujícího zdroje vytápění v rámci dotačního programu „Kotlíkové dotace“.
- RM schvaluje** uzavření předloženého znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Rozpočtové opatření č. 23/2022

usnesení č.: 22/22/3/1

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2022, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

- Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2022 v celkové výši **70.000 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci z Krajského úřadu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu prevence v rámci Tematického zadání Primární prevence na zajištění realizace akce „Semiramis 2022“. Dotace je účelově určena pro ZŠ Generála Klapálka, Kralupy nad Vltavou. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4122 o 70.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 - odbor SVŠK, § 3113 o 70.000 Kč.
- Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2022 v celkové výši **116.500 Kč**. Jedná se o investiční dotaci z Krajského úřadu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu prevence v rámci Tematického zadání Prevence kriminality na zajištění realizace akce „Rozšíření MKDS – Kralupy nad Vltavou“. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4222 o 116.500 Kč a navýšení výdajů kap. č. 6 – Městská policie, § 5311 o 116.500 Kč.

B. Změny rozpočtu r. 2022 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

- Převedení finančních prostředků v celkové výši **121.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 org. 516 (Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou). Jedná se o cenu za administraci výběrového řízení spol. act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o., viz usnesení RM ze dne 19.09.2022, č. 22/20/4/4.
- Převedení finančních prostředků v celkové výši **954.685 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 5 – realizace investic, § 2219 org. 633 (Chodník podél silnice II/101 – ul. Kladenská – projektová dokumentace). Jedná se o částečnou cenu za zpracování PD spol. Road M.A.A.T. s.r.o., viz usnesení RM ze dne 05.09.2022, č. 22/19/4/2.
- Převedení finančních prostředků v celkové výši **207.910,27 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6409 (rezerva města na spoluúcast k dotacím) na kap. č. 9 – životní prostředí, § 3745 org. 611. Jedná se

o následnou péči u dotační akce „Revitalizace funkčních ploch a prvků sídliště Lobeček, Kralupy nad Vltavou“.

4. Převedení finančních prostředků v celkové výši **98.978 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 (projektové dokumentace celkem) na § 5311 org. 621. Finanční prostředky budou použity na vypracování projektové dokumentace na akci „Změna užívání části objektu na služebnu MěP (3. NP) a pracoviště MěBP (4. NP) v ulici Lutovítova čp. 539, Kralupy nad Vltavou“, viz materiál odboru RlaSM bod č. IV/6.
5. Převedení finančních prostředků v celkové výši **198.313,18 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3392. Finanční prostředky budou použity na stavební opravu průchodu z restaurace do objektu KaSS, viz materiál odboru RlaSM bod č. IV/7.
6. Převedení finančních prostředků v celkové výši **119.790 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 (projektové dokumentace celkem) na § 3612. Finanční prostředky budou použity na vypracování projektové dokumentace na akci „Oprava bytu školníka v ZŠ Gen. Klapálka“, viz materiál odboru RlaSM bod č. IV/8.
7. Převedení finančních prostředků v celkové výši **109.340 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6409 (rezerva města na spoluúčást k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3612 org. 673. Jedná se o podání žádosti o dotaci na 2 bytové domy, vč. zpracování energetického hodnocení budov, viz materiál odboru RlaSM bod č. IV/3.

IV. RlaSM/ REALIZACE INVESTIC

**Bod programu: Žádost o dotaci - Modernizace sportovních ploch v areálu ZŠ Třebízského
usnesení č.: 22/22/4/1**

1. **RM bere na vědomí** ukončení činnosti v rámci podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Modernizace sportovních ploch v areálu ZŠ Třebízského“, a to v rámci Specifické výzvy 19/2022 – Regiony ÚSC 2022, program č. 162 52 Národní sportovní agentury.
2. **RM bere na vědomí** vynaložení nákladů ve výši 30.000,00 Kč bez DPH, resp. 36.300,00 Kč s DPH, a to na přípravu žádosti o poskytnutí dotace na projekt „Modernizace sportovních ploch v areálu ZŠ Třebízského“ ve prospěch společnost B&P Research s.r.o., třída Kpt. Jaroše 1932/13, 602 00 Brno, IČ: 60724269.

Ing. Vladimír Vymětalík, Ph.D., se dostavil na jednání

**Bod programu: Vyhlášení VZ – Úklid parkovacího domu a autobusového terminálu v Kralupech nad Vltavou
usnesení č.: 22/22/4/2**

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby s názvem „Úklid parkovacího domu a autobusového terminálu v Kralupech nad Vltavou“ v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek a smlouvu o dílo k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby s názvem „Úklid parkovacího domu a autobusového terminálu v Kralupech nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Vojtěch Pohl
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Libor Lesák
- Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí oddělení ORM
- Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM

**Bod programu: Administrace žádosti o dotaci – Nová zelená úsporám (Bytové domy, Rodinné domy)
usnesení č.: 22/22/4/3**

1. **RM souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na akci „Bytový dům Husova 495, Kralupy nad Vltavou“ z programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy RODINNÉ DOMY vyhlášeným prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR.“
 2. **RM souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na akci „Bytový dům Komenského nám. 131, Kralupy nad Vltavou“ z programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy BYTOVÉ DOMY vyhlášeným prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR.
 3. **RM souhlasí** s uzavřením objednávky na administraci žádosti o dotaci z programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy RODINNÉ DOMY a BYTOVÉ DOMY vyhlášeným prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR, a to na akce „Bytový dům Husova 495, Kralupy nad Vltavou“ a „Bytový dům Komenského nám. 131, Kralupy nad Vltavou“, se společností RDG Advisory, s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, Praha 110 00, IČ: 06457461, za I. etapu za celkovou cenu 24.000,00 Kč bez DPH, tj. 29.040,00 Kč s DPH a za II. etapu, za celkovou cenu 30.000,00 Kč bez DPH, tj. 36.300,00 Kč s DPH.
 4. **RM souhlasí** s uzavřením objednávky na zpracování energetického hodnocení budov v souladu s vyhl. č. 264/2020 Sb., a to na akce „Bytový dům Husova 495, Kralupy nad Vltavou“ a „Bytový dům Komenského nám. 131, Kralupy nad Vltavou“, s energetickým specialistou Ing. Annou Žitnákovou, nábřeží Benešova 1989, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ: 04880617, za celkovou cenu 44.000,00 Kč s DPH.
-

Bod programu: Omezení vytápění

usnesení č.: 22/22/4/4

1. **RM schvaluje** omezení vytápění v budovách města a příspěvkových organizacích. Doporučované teploty v obytných místnostech (školní třídy, kanceláře atd.) 20-21°C, ostatní prostory (chodby, tělocvičny, sklady atd.) vytápět na teplotu 15-18°C. Teploty jsou monitorovány a budou kontrolovány energetikem města.
 2. **RM schvaluje** dokument „Jak hospodařit s energiemi a uspořít“ a ukládá jeho rozeslání všem příspěvkovým organizacím města.
-

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru RlaSM za období září 2022

usnesení č.: 22/22/4/5

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru RlaSM za období září 2022.

Bod programu: Přemístění služebny MěP a pracoviště MBP z Lobče do objektu „Veltečna“ v ulici Lutovítova, Kralupy nad Vltavou – projektová dokumentace

usnesení č.: 22/22/4/6

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. RISML/00034/2022 na vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP a DPS na akci: „Změna užívání části objektu na služebnu MěP (3. NP) a pracoviště MBP (4. NP), Lutovítova čp. 539, 278 01 Kralupy nad Vltavou“ se zhotovitelem Jiřím Cettlem, Přemyslova 1041, 278 01 Kralupy nad Vltavou na navýšení ceny o 81.800,- Kč bez DPH tj. 98.978,- Kč vč DPH.

Bod programu: Stavební oprava průchodu z restaurace do objektu KaSS

usnesení č.: 22/22/4/7

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Stavební oprava průchodu z restaurace do objektu KaSS“ se zhotovitelem INGNOVAK s.r.o., nám. J. Seiferta 745, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 10739459 ve výši 163.895,19 Kč bez DPH (198.313,18 Kč vč DPH).

Bod programu: Stavební opravy bytu školníka u ZŠ G. Klapálka – projektová dokumentace

usnesení č.: 22/22/4/8

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci s názvem: „Stavební opravy bytu školníka u ZŠ G. Klapálka – projektová dokumentace“ s dodavatelem DIGITRONIC CZ s.r.o., Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 48168017, za celkovou cenu 99 000,- Kč bez DPH (resp. 119 790,- Kč s DPH).

**Bod programu: Rekonstrukce komunikace v ulicích Čechova a Vrchlického, Kralupy nad Vltavou – II. Etapa
usnesení č.: 22/22/4/9**

RM schvaluje uzavření Dodatku č.3 ke smlouvě o dílo č. RISML/00112/2021 na akci: „Rekonstrukce komunikace v ulicích Čechova a Vrchlického, Kralupy nad Vltavou – II. Etapa“ s dodavatelem Metrostav Infrastructure a.s., Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8. Předmětem dodatku je navýšení celkové ceny díla o částku ve výši 13.337,38 Kč bez DPH tj. 16.138.23 Kč vč DPH.

V. RIA SM/ SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 22/22/5/1

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 566/1 a parc. č. 1659 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 566/18 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000,-Kč za prvních 10 m délky trasy a 200,- Kč za každý další m trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Oceňování věcných břemen, zřizovaných ve prospěch provozovatelů veřejné komunikační sítě

usnesení č.: 22/22/5/2

RM schvaluje zřizování věcných břemen ve prospěch společností zajišťujících provoz veřejné komunikační sítě za úplatu stanovenou na základě zjednodušeného ocenění věcného břemene podle § 39a a §39b) oceňovací vyhlášky č. 488/2020 Sb. Pro výpočet bude využita aplikace ebremena.cz. K úhradě za zřízení věcného břemene bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy (VKM)

usnesení č.: 22/22/5/3

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav vodovodního řadu na pozemcích parc. č. 108/5, parc. č. 111/45, parc. č. 599/27, parc. č. 108/24 a parc. č. 108/25 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s., IČO 4635691 za jednorázovou úhradu ve výši 22.000,- Kč. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 22/22/5/4

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 9, Cesta brigádníků čp. 679 paní I. K. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.11.2022 do 31.10.2023.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv

usnesení č.: 22/22/6/1

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **204** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní J. H., na dobu určitou od 01.12.2022 do 30.11.2023.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **410** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu A. K., na dobu určitou od 01.12.2022 do 30.11.2023.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **353** v DPS V Luhu 1181, paní M. K., na dobu určitou od 01.12.2022 do 30.11.2023.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **453** v DPS V Luhu 1181, paní E. B., na dobu určitou od 01.12.2022 do 30.11.2023.

5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 554 v DPS V Luhu 1181, paní A. Š., na dobu určitou od 01.12.2022 do 30.11.2023.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: **Individuální dotace – Český svaz chovatelů, z.s., ZO Kralupy nad Vltavou**

usnesení č.: 22/22/8/1

RM schvaluje poskytnutí dotace z kap. 10 kancelář starosty/ § 6112 zastupitelstva obcí/ pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům), org. 0013 z fondu MST2 na r. 2022, Českému svazu chovatelů, z.s., ZO Kralupy nad Vltavou, se sídlem Kozomín č.p. 138, 277 45 Kozomín, zastoupeným paní Kateřinou Fatkovou, pokladníkem spolku ve výši 4.000,- Kč na podporu a výdaje související s konáním podzimní výstavy drobného zvířectva a **schvaluje** uzavření a předložené znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Českým svazem chovatelů, z.s., ZO Kralupy nad Vltavou, se sídlem Kozomín č.p. 138, 277 45 Kozomín, zastoupeným paní Kateřinou Fatkovou, pokladníkem spolku.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: **Nabídka nepotřebného majetku zřizovateli**

usnesení č.: 22/22/9/1

RM schvaluje dle přiloženého seznamu likvidaci nebo převod nabízeného majetku od příspěvkové organizace Kulturní a společenské středisko, nám. J. Seiferta 706, 278 01, Kralupy nad Vltavou do vlastnictví jiné osoby dle § 27 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod programu: **Příkaz RM k provedení inventarizace majetku a závazků organizací zřizovaných městem za období od 01.01.2022 do 31.12.2022**

usnesení č.: 22/22/9/2

RM schvaluje předložený „Příkaz k provedení inventarizace majetku a závazků organizací zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou za období od 01.01.2022 do 31.12.2022“ a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Bod programu: **Oznámení ředitelského volna**

usnesení č.: 22/22/9/3

RM bere na vědomí oznámení ředitelky ZŠ Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, o vyhlášení ředitelského volna ve dnech 24.-25.10.2022 a 18.11.2022, z technických důvodů.

Bod programu: **Informace o uzavření školních družin základních škol zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou v době školních prázdnin**

usnesení č.: 22/22/9/4

RM bere na vědomí informaci ředitelů základních škol zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou o záměru uzavření školních družin a školních klubů základních škol v době školních prázdnin školního roku 2022/2023.

Bod programu: **Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek ze subjektu TSM za období září 2022**

usnesení č.: 22/22/9/5

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze subjektu TSM za období září 2022.

Bod programu: **Žádost o přidělení bytů v DPS**

usnesení č.: 22/22/9/6

RM schvaluje přidělení bytu č. 155 v domě s pečovatelskou službou na adrese V Luhu 1181, Kralupy nad Vltavou, paní E. Š., bytem [REDAKCE], a to na dobu jednoho roku.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Zápis z jednání redakční rady 10/2022

usnesení č.: 22/22/11/1

RM bere na vědomí zápis Redakční rady č. 10/2022 ze dne 05.10.2022.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: Provoz „Testovacího centra na COVID 19“ v Kralupech nad Vltavou

usnesení č.: 22/22/13/1

- RM schvaluje** předčasné ukončení veřejného záboru na ploše před městským zimním stadiónem - na části pozemku p. č. 83/57 v k. ú. Lobeček, pro provoz „Testovacího centra na COVID 19,“ provozovaného spol. NutriMed Lab, s.r.o., IČ: 09749438, k 31.10.2022.
- RM schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce na výše uvedenou část pozemku - v současnosti užívanou pro provoz předmětného testovacího centra, mezi městem a spol. Kralupská sportovní, s.r.o., která jej smluvně poskytne, od 1.11.2022, k užívání spol. NutriMed Lab, s.r.o., IČ: 09749438, pro pokračující provozování testovacího centra s tím, že provozovatel testovacího centra bude spol. Kralupská sportovní, s.r.o. hradit spotřebovanou elektrickou energii.

Podněty a informace členů RM

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: Nabídka nepotřebného majetku zřizovateli

usnesení č.: 22/22/9/1

RM schvaluje přijetí nabízeného majetku od příspěvkové organizace Kulturní a společenské středisko, nám. J. Seiferta 706, 278 01, Kralupy nad Vltavou.

Odložené materiály

ZÁPIS OVĚŘEN

Zápis byl vyhotoven 18.10.2022. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 22 města Kralup nad Vltavou, konané dne 17.10.2022.

V Kralupech nad Vltavou, dne 18.10.2022

Libor Lesák, místostarosta

Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta