

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 6. června 2022
(RM č. 14)**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 14

usnesení č.: 22/14/1/1

RM schvaluje návrh programu 14. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 13/2022 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Rozpočtové opatření č. 14/2022

usnesení č.: 22/14/3/1

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2022, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2022 v celkové výši **41.430 Kč**. Jedná se o finanční prostředky od Centra služeb pro silniční dopravu za dopravní výuku žáků 4. a 5. tříd ZŠ podle „Tematického plánu“ MD BESIP na všech základních školách v ORP Kralupy. Navýšení příjmů kap. č. 2 – SVŠK, § 4329 (ostatní péče a pomoc dětem a mládeži) o 41.430 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6171 (činnost místní správy) o 25.170 Kč a kap. č. 2 – SVŠK, § 4329 (ostatní péče a pomoc dětem a mládeži) o 16.260 Kč.
2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2022 v celkové výši **86.537,10 Kč**. Jedná se o investiční dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj ČR, která je účelově určena na akci „Autobusový terminál“. Tato dotace byla již rozpočtována ve schváleném rozpočtu na rok 2022 ve výši 28.600.000 Kč. Na účet města byla převedena částka ve výši 28.686.537,10 Kč, rozdíl ve výši 86.537,10 Kč bude zapojen do rezervy města na spoluúčasť k dotacím. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4216 o 86.537,10 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 86.537,10 Kč.

B. Změny rozpočtu r. 2022 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **63.700 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 7 – správa majetku, § 3613 (nebytové hospodářství). Finanční prostředky budou použity na posílení položky elektrická energie na základě vyúčtování v měsíci květnu 2022 u chaty Černý Důl o 11.400 Kč a u Palackého čp. 6 o 52.300 Kč.
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **278.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 9 – životní prostředí, § 3745 (péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň). Jedná se o navýšení org. 214 - údržba záhonů, květinových mís a zeleně v ZŠ a MŠ, z důvodu, že vysoutěžená cena byla vyšší než předpokládaná cena.
3. Převedení finančních prostředků v celkové výši **250.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 9 – životní prostředí, § 3745 (péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň). Jedná se o navýšení org. 209 – kácení a výškové ošetření stromů, z důvodu nenadálého rozsáhlého kácení

havarijních stromů na základě odborného posudku na Budečské stezce a ošetřování stromů ve městě po vichřicích v zimních měsících.

4. Převedení finančních prostředků v celkové výši **89.629,89 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3113 (základní školy). Finanční prostředky budou použity na opravu připojení vody do objektu ZŠ Gen. Klapálka, Kralupy nad Vltavou, viz materiál odboru RiASM bod č. IV/10.
5. Převedení finančních prostředků v celkové výši **35.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6409 (rezerva města na investice) na kap. č. 7 – správa majetku, § 3639 (komunální služby a územní rozvoj). Jedná se o navýšení položky na nákup laviček na Dvořákovo náměstí, Kralupy nad Vltavou.

IV. RiASM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Vyhlášení VZ – Nákup nové cisternové automobilové stříkačky pro SDH Kralupy nad Vltavou usnesení č.: 22/14/4/1

1. **RM schvaluje** vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení na dodávky s názvem „Nákup nové cisternové automobilové stříkačky pro SDH Kralupy nad Vltavou“ v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci a kupní smlouvu k nadlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení na dodávky s názvem „Nákup nové cisternové automobilové stříkačky pro SDH Kralupy nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Marek Czechmann, starosta
 - Marek Škabrada, velitel SDH Kralupy nad Vltavou - Minice
 - Tomáš Měkota, velitel SDH Kralupy nad Vltavou

Náhradníci:

- Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
- Lenka Císlarová, vedoucí odboru KS
- Lukáš Hodík, DiS., krizový manažer

Bod programu: Zrušení VZ – Rekonstrukce rozvodů elektro a kuchyně MŠ J. Holuba v Kralupech nad Vltavou usnesení č.: 22/14/4/2

RM schvaluje zrušení zadávacího řízení „Rekonstrukce rozvodů elektro a kuchyně MŠ J. Holuba v Kralupech nad Vltavou“ v souladu s ustanovením § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), neboť po uplynutí lhůty pro podání nabídek není v zadávacím řízení žádný účastník zadávacího řízení. Všichni účastníci zadávacího řízení byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni.

Bod programu: Schválení nové trasy sekundárního vedení tepla na sídlišti Cukrovar usnesení č.: 22/14/4/3

RM schvaluje novou trasu sekundárního rozvodu CZT (centrální rozvod tepla) na sídlišti U Cukrovaru dle koordinačního situačního výkresu viz. příloha. Zpracovanou projektantem Jiřím Lorencem na základě smlouvy RISML/00081/2022.

Bod programu: Plynovod Vaníčkova – nájemní smlouva GASNET usnesení č.: 22/14/4/4

RM schvaluje záměr města pronajmout plynovodní řad včetně přípojek na pozemcích par. č. 1723/2, 1723/3 a 1723/4 v k. ú. Kralupy nad Vltavou o délce plynovodu 102,5 m a celkové délce přípojek 27,4 m, na dobu neurčitou, za roční nájemné 25 673,- Kč, za účelem provozování plynovodní sítě ve Vaníčkově ulici, Kralupy nad Vltavou, a to se spol. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem – Klíše, IČ: 27295567.

Záměr bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

Bod programu: Vyhlášení VZ – Rekonstrukce pavilonu MV 3 ZŠ Václava Havla v Kralupech nad Vltavou – projektová dokumentace
usnesení č.: 22/14/4/5

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby s názvem „Rekonstrukce pavilonu MV 3 ZŠ Václava Havla v Kralupech nad Vltavou – projektová dokumentace“ v souladu s ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci a smlouvu o dílo k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na služby s názvem „Rekonstrukce pavilonu MV 3 ZŠ Václava Havla v Kralupech nad Vltavou – projektová dokumentace“.
 3. **RM schvaluje** obelání výzvu k veřejné zakázce tyto dodavatele:
 - PLÁN PLUS s.r.o., Horňátecká 19, 182 00 Praha 8, IČO: 62917544
 - Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245
 - Arch.Design, s.r.o., Sochorova 3262/23, 616 00 Brno, IČO: 25764314
 - INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČO: 25594443
 - RH-ARCH s.r.o., Praha 1, Nekázanka 881/9, 49705890
 4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Marek Czechmann, starosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM
- Náhradníci:
- Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
 - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí oddělení ORM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: Administrace VZ – Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou
usnesení č.: 22/14/4/6

RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí právních služeb se společností act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o., zastoupenou Mgr. Tomášem Rydvanem, se sídlem Truhlářská 13-15, 110 00 Praha 1, IČ: 27636836, a to na administraci nadlimitního zadávacího řízení „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou“ zadávaného v otevřeném řízení na stavební práce za cenu 160.000,00 Kč bez DPH, resp. 193.600,00 Kč s DPH.

Bod programu: Byt školníka v ZŠ Generála Klapálka, Kralupy nad Vltavou
usnesení č.: 22/14/4/7

RM ukládá odboru RlaSM zadat projektovou dokumentaci pro stavební povolení a projektovou dokumentaci pro provedení stavby, vč. rozpočtu a výkazu výměr na akci: „Rekonstrukce bytu školníka v ZŠ Generála Klapálka, Kralupy nad Vltavou, včetně nového napojení na horkovod a zateplení objektu“.

Bod programu: KaSS Vltava, Kralupy nad Vltavou – odstranění keřů a plakátovací plochy před restaurací
usnesení č.: 22/14/4/8

- RM schvaluje:**
- Likvidaci keřovitých tisů a neudržovaného trávníku – provede EU POLYMER LTD.
 - Demontáž bilbordů a vývěsky Kass (projednáno s majiteli vývěsek a bilbordů) – provede EU POLYMER LTD.
 - Opravu odhalené stěny - provede EU POLYMER LTD.
 - Nové výsadby (založení trávníku, květinového záhonu, okrasné traviny a výsadby stromů) - provede město Kralupy nad Vltavou.
-

Bod programu: Rekonstrukce komunikace v ulicích Čechova a Vrchlického, Kralupy nad Vltavou – II. Etapa
usnesení č.: 22/14/4/9

RM schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo č. RISML/00112/2021 na akci: „Rekonstrukce komunikace v ulicích Čechova a Vrchlického, Kralupy nad Vltavou – II. Etapa“ s dodavatelem Metrostav Infrastructure a.s., Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8. Předmětem dodatku je prodloužení termínu dokončení díla do 16.10.2022.

Bod programu: Oprava připojení vody do objektu ZŠ Generála Klapálka, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 22/14/4/10

RM schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na akci: „Oprava připojení vody do objektu ZŠ Generála Klapálka, Kralupy nad Vltavou“ s dodavatelem firmou Jaroslava Holečka, Čechova 289/68, 278 01 Kralupy nad Vltavou za částku 74.074,29 Kč bez DPH (89.629,89 Kč vč. DPH), práce budou probíhat během školních prázdnin.

Bod programu: Investiční záměr - Nová střešní konstrukce na objektu zimního stadionu v Kralupech nad Vltavou včetně nového osvětlení

usnesení č.: 22/14/4/11

1. **RM bere na vědomí návrh** investičního záměru - Nová střešní konstrukce na objektu zimního stadionu v Kralupech nad Vltavou včetně nového osvětlení hlavní ledové plochy.
 2. **RM doporučuje ZM schválit** investiční záměr - Nová střešní konstrukce na objektu zimního stadionu v Kralupech nad Vltavou včetně nového osvětlení hlavní ledové plochy.
 3. **RM doporučuje ZM zadat** odboru RlaSM vypracování projektové dokumentace na novou odvětrávanou střešní konstrukci na objektu zimního stadionu. Předmětná dokumentace bude v souladu s již vypracovanou projektovou dokumentací na rekonstrukci osvětlení hlavní ledové plochy zimního stadionu z roku 2020 (zpracovatel: 4 Lightning, s.r.o.) a statickým posouzením nosné ocelové konstrukce v hale zimního stadionu (zpracovatel: Ing. Vácha, s.r.o.).
 4. **RM bere na vědomí** aktualizovaný položkový rozpočet na rekonstrukci osvětlení hlavní ledové plochy zimního stadionu z 05/2022.
 5. **RM bere na vědomí** aktualizovaný položkový rozpočet na rekonstrukci osvětlení sportovní haly z 05/2022.
-

Bod programu: Stavební úpravy spočívající v rekonstrukci restaurace Vltava nám. J. Seiferta čp. 706, Kralupy nad Vltavou – oprava rozpočtu

usnesení č.: 22/14/4/12

RM schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. RISML/00091/2022 ze dne 18.05.2022 na akci: „Stavební úpravy spočívající v rekonstrukci Restaurace Vltava, nám. J. Seiferta čp. 706, Kralupy nad Vltavou“ se zhotovitelem EU POLYMER LTD., reg.č. 9708459, se sídlem: 91 Waterloo Road, 9.17 Capital Tower, Londýn, Spojené království Velké Británie a Severního Irska, SE1 8RT, ve věci odštěpného závodu EU PLYMER CZ, odštěpný závod se sídlem Nad Ryšánkou 2079/8, Krč, 147 00 Praha 4, IČO: 044 64 389; DIČ: CZ6837448426, který nahrazuje původní rozpočet. Cena díla dle smlouvy o dílo se nemění.

Bod programu: Stavební úpravy objektu SDH Minice – šatna, kancelář

usnesení č.: 22/14/4/13

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. RISML/00072/2022 na akci: „Stavební úpravy objektu SDH Minice – šatna, kancelář“ s dodavatelem MONTAKO stavební s.r.o., Vodárenská 732, 278 01 Kralupy nad Vltavou. Předmětem dodatku jsou vícepráce ve výši 39.471,24 Kč bez DPH (47.760,20 Kč vč. DPH) za záměnu vnitřních dveří, vyrovnání podlahy pro pokládku keramické dlažby a úpravu slaboproudých rozvodů.

Bod programu: Přijetí dotací ze Středočeského kraje z Programu 2022

usnesení č.: 22/14/4/14

1. **RM schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu prevence, ve výši 116 500,- Kč na projekt „Rozšíření MKDS – Kralupy nad Vltavou“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

2. **RM schvaluje** přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS, ve výši 1 000 000,- Kč na projekt „Pořízení nové CAS pro JSDH Kralupy nad Vltavou“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
 3. **RM schvaluje** Základní škole v Kralupech nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, 278 01 Kralupy nad Vltavou přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje z Fondu prevence 2022, ve výši 121 600,- Kč na projekt „Semiramis 2022“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
-

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru RIaSM za období květen 2022

usnesení č.: 22/14/4/15

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru RIaSM za období květen 2022.

Bod programu: PD – Nové parkovací stání v ulici Kaplířova a Prokopova, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 22/14/4/16

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby na akci „Nová parkovací stání v ulici Kaplířova a Prokopova, Kralupy nad Vltavou“ s dodavatelem Ing. Jindřichem Coufalem, Letovská 557, 199 00 Praha 9, IČ: 044 87 044 za celkovou částku 220.000,- Kč bez DPH (Není plátce DPH).

V. RIaSM/ SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Výpůjčka pozemku parc. č. 388/1 v k. ú. Lobeč

usnesení č.: 22/14/5/1

RM schvaluje výpůjčku pozemku parc. č. 388/1 v k. ú. Lobeč na dobu určitou 10 let, tj. od 1.7.2022 do 30.6.2032 spolku MOVERE, z.s., IČO 11855738, se sídlem Josefa Spitze 296, Kralupy nad Vltavou, za účelem využití pozemku jako školní zahrada a hřiště pro nově vznikající školu. Důvodem bezúplatného užívání pozemku je podpora vzdělávání dětí a údržba pozemku na náklady spolku.

Bod programu: Výpůjčka pozemků v k. ú. Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 22/14/5/2

RM schvaluje výpůjčku části pozemků parc.č. 133/40 o výměře 218,1 m², parc.č. 187/76 o výměře 69 m², parc.č. 187/63 o výměře 55,4 m², parc.č. 576/3 o výměře 14,8 m², parc.č. 576/2 o výměře 36,3 m² a parc.č. 599/2 o výměře 130,3 m², vše v k.ú. Kralupy nad Vltavou na dobu určitou do 1 roku od data zahájení stavby do jejího ukončení, Krajské správě a údržbě silnic Středočeského Kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, IČO 00066001, za účelem demolice stávajícího mostu a výstavbu mostu nového přes Zákolanský potok, ve znění uvedeném v příloze.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč

usnesení č.: 22/14/5/3

RM schvaluje zřízení věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, práva uložení, provozu, údržby a oprav inženýrských sítí, vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 362/9 v k. ú. Lobeč, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. st. 243/4 v k. ú. Lobeč, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000 Kč za prvních 10 m a 200 Kč za každý další běžný metr uložení přípojky do pozemku. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy, Havlíčkova (ČEZ Distribuce a.s.)

usnesení č.: 22/14/5/4

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav kabelového vedení VN a NN na pozemcích parc. č. 669/1, parc. č. 3/72, parc. č. 3/87 a parc. č. st. 72/3 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035, za úplatnou stanovenou na základě zjednodušeného ocenění

věcného břemene podle § 39a) a § 39b) oceňovací vyhlášky č. 488/2020 Sb.. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Nájem části pozemku parc. č. 173/1 v k. ú. Mikovice

usnesení č.: 22/14/5/5

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem části pozemku parc. č. 173/1 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou o výměře 178 m², s paní D. T., bytem [REDAKCE], za účelem využití pozemku k zahrádkaření a rekreaci. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, výše nájemného je 5 Kč/m²/rok, tj. 875,- Kč/rok.

Bod programu: Ukončení smlouvy na nájem pozemku parc. č. 490/4 v k. ú. Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 22/14/5/6

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. SMSMLO/00061/2018 o nájmu pozemku parc. č. 490/4 o výměře 359m² v k. ú. Kralupy nad Vltavou, uzavřené s paní A. M., TP [REDAKCE], dohodou ke dni 30.06.2022.

Bod programu: Žádost o nájem služebního bytu

usnesení č.: 22/14/5/7

RM schvaluje přijetí žádosti o služební byt paní J. M., zaměstnanci Základní umělecké školy Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Hlášení volného bytu

usnesení č.: 22/14/5/8

1. **RM bere na vědomí** hlášení volného bytu č. 13, Cesta brigádníků čp. 679.
 2. **RM ukládá** zdravotní, sociální a bytové komisi připravit návrh na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13. Cesta brigádníků čp. 679 ze sociálních důvodů.
-

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 22/14/5/9

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 29, Dr.E.Beneše čp. 539 panu M. L. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.07.2022 do 30.06. 2023.
 2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Libušina čp. 48 panu J. F. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.07.2022 do 30.06.2023.
 3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 11, Cesta brigádníků č. p. 679 paní Z. K. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 01.07.2022 do 30.09.2022.
-

Bod programu: Záměr města vypůjčit pozemek parc. č. 187/38 v k. ú. Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 22/14/5/10

RM schvaluje záměr města vypůjčit pozemek parc. č. 187/38 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, o výměře 3995 m², na dobu určitou 10 let, spolku FK Kralupy 1901, z.s., za účelem využití pozemku jako sportoviště. Důvodem bezúplatného užívání pozemku je podpora zájmové činnosti a sportu a údržba pozemku na náklady spolku. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy (ČEZ Distribuce a.s.)

usnesení č.: 22/14/5/11

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav kabelového vedení VN na pozemcích parc. č 669/1, parc. č. 673, parc. č.1674, parc. č. st. 72/7, parc. č. 1675, parc. č. 1677 a parc. č. 1678 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035, za úplaty stanovenou na základě zjednodušeného ocenění věcného břemene podle § 39a) a § 39b) oceňovací vyhlášky č. 488/2020 Sb. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Dodatek č. 4 k NS č. SMSMLO/00003/2019

usnesení č.: 22/14/5/12

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SMSMLO/00003/2019, jehož předmětem je posunutí termínu zahájení provozu pronajatých prostor v pravém křídle budovy čp. 706, nám. J. Seiferta z 31.05.2022 na 30.09.2022 (čl. V. odst. 7. smlouvy) z důvodu pandemie covid – 19 a ukončení činnosti financující banky SBERBANK ČR, a.s.

Bod programu: Ukončení nájemní smlouvy č. SMSMLO/00076/2021 dohodou

usnesení č.: 22/14/5/13

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. SMSMLO/00076/2021 o nájmu pozemku, uzavřené se společností CAMPANA s.r.o., se sídlem Na Příkopě 859/22, 110 00 Praha 1, IČO: 26189992, dohodou ke dni 31.05.2022.

Bod programu: Ukončení nájemní smlouvy č. SMSMLO/00053/2020 dohodou a záměr města pronajmout nebytové prostory v objektu MěÚ

usnesení č.: 22/14/5/14

1. **RM schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SMSMLO/00053/2020 se společností HYPOFIN s.r.o., se sídlem Hovorčovice, Řipská 759, PSČ 250 64, IČ: 48039373, dohodou ke dni 31.05.2022.
 2. **RM schvaluje** záměr města pronajmout nebytové prostory v objektu MěÚ, Palackého náměstí čp. 1, Kralupy nad Vltavou, za účelem zřízení provozovny občerstvení pro zaměstnance a návštěvníky MěÚ, obálkovou metodou, ve znění oznámení uvedeném v příloze důvodové zprávy.
 3. **RM schvaluje** komisi pro otevírání obálek výběrového řízení „Provozovna s občerstvením MěÚ“ v tomto složení:
 - Ing. Vojtěch Pohl
 - Ing. Lenka Pustinová
 - Helena Lesáková
- Náhradníci:
- Bc. Miroslav Raif
 - Jana Apltová
 - Zuzana Valášková

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Smlouva s PO DDM o ubytování dětí v ŠVP Mokrosuky v rámci projektu PAPERSEK 2022

usnesení č.: 22/14/6/1

RM pověřuje starostu města Ing. Marka Czechmanna podepsáním smlouvy s příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou o přechodném ubytování, stravování a zajištění služeb v rekreačním středisku Mokrosuky na sedmidenní pobyt dětí zařazených do projektu Paprsek 2022, který se uskuteční v termínu 18. – 24.06.2022.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Bod programu: Znalecký posudek – posouzení stromů na hřbitově v Zeměchách

usnesení č.: 22/14/7/1

RM bere na vědomí dendrologický znalecký posudek stromů v areálu hřbitova v Zeměchách a považuje tím úkol vyplývající pro odbor životního prostředí v usnesení 21/5/5/2 za splněný.

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru kancelář starosty za období květen 2022

usnesení č.: 22/14/8/1

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru kancelář starosty za období květen 2022.

Bod programu: **Návrh na poskytnutí mimořádného peněžitého daru**

usnesení č.: 22/14/8/2

RM schvaluje poskytnutí mimořádného peněžitého daru osobě uvedené v důvodové zprávě a v předložené výši, v souvislosti s řešením mimořádné situace cizinců, kterým byla v České republice poskytnuta dočasná ochrana podle zákona č. 65/2022 Sb.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: **DPS - Žádost o finanční příspěvek formou odkupu reklamní plochy na vozidle – sociální automobil DPS**

usnesení č.: 22/14/9/1

RM schvaluje odkup reklamní plochy u společnosti Compact spol. s r.o. na vozidle Dacia Lodgy – sociální automobil, ve výši 20.000 Kč z kapitoly č. 10 (kancelář starosty) na voze určeném organizaci Sociální služby města Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace.

Bod programu: **Žádost o přidělení bytů v DPS**

usnesení č.: 22/14/9/2

RM schvaluje přidělení bytu č. 253 v domě s pečovatelskou službou na adrese V Luhu 1181, Kralupy nad Vltavou, paní V. P., bytem [REDAKCE], a to na dobu jednoho roku.

Bod programu: **MŠ Dr. E. Beneše – změna organizace prázdninového provozu**

usnesení č.: 22/14/9/3

RM bere na vědomí informaci o změně organizace prázdninového provozu MŠ Dr. E. Beneše v období červen až srpen 2022, v návaznosti na sdělení zřizovatele o zrušení plánované rekonstrukce v budově J. Holuba.

Červen 2022

Provoz mateřské školy Dr. E. Beneše, detašované pracoviště J. Holuba 153, 278 01 Kralupy nad Vltavou, bude, na základě § 3 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, v platném znění a po projednání se zřizovatelem, viz Usnesení Rady města č. 3 ze dne 2. února 2022, přerušeno, a to na období od 6. do 30. června 2022.

Červenec 2022

Předškolní vzdělávání dětí z budovy J. Holuba v měsíci červenci 2022 proběhne v budově J. Holuba v běžném provozním režimu. Úhrady úplaty i zálohového stravného se nemění.

Srpen 2022

V měsíci srpnu 2022 bude otevřen prázdninový provoz v budovách E. Beneše a J. Holuba.

Na prázdninový provoz je nutné děti přihlásit písemně a závazně do 31. května 2022 a do 20. června 2022 uhradit platby za stravné i úplatu. Žádosti nebo poplatky neuhrazené v termínu budou vyřazeny.

Bod programu: **MŠ Dr. E. Beneše - Zpráva o činnosti MŠ za květen 2022**

usnesení č.: 22/14/9/4

RM bere na vědomí předloženou Zprávu o MŠ Dr. E. Beneše – „Čerstvé zprávičky“ – za květen 2022.

Bod programu: **ZŠ 28. října – žádost o schválení přijetí daru**

usnesení č.: 22/14/9/5

RM schvaluje ZŠ Kralupy nad Vltavou, 28. října 1852, dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, přijetí finančního daru ve výši 10.000 Kč od společnosti Heckl, s.r.o., na pokrytí nákladů za školní pomůcky pro žáky 1. třídy školního roku 2022/2023.

Bod programu: ZŠ Gen. Klapálka – žádost o schválení přijetí daru
usnesení č.: 22/14/9/6

RM schvaluje ZŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, přijetí finančního daru ve výši 5.000 Kč od společnosti ORLEN Unipetrol RPA, s.r.o., získaného výhrou školního týmu v soutěži Výzva pro chemika, k využití na nákup pomůcek na přírodovědné předměty.

Bod programu: TSM – Návrh nového znění řádu sběrového dvora dle požadavků zákona č. 541/2022
usnesení č.: 22/14/9/7

RM schvaluje nový řád sběrového dvora dle požadavku zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., v předloženém znění.

Bod programu: ZUŠ – Schválení změny odpisového plánu 2022
usnesení č.: 22/14/9/8

RM schvaluje Základní umělecké školy Kralupy nad Vltavou, změnu odpisového plánu na rok 2022, v předloženém znění.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Komise sociálně právní ochrany dětí

usnesení č.: 22/14/11/1

RM bere na vědomí zápis Zdravotní, sociální a bytové komise č. 4 z května 2022

Bod programu: Zdravotní, sociální a bytová komise

usnesení č.: 22/14/11/2

RM bere na vědomí zápis Zdravotní, sociální a bytové komise č. 5 z 25.05.2022

Bod programu: Žádost o Individuální dotaci na projekt „naučná stezka v parku čtyř ročních období“

usnesení č.: 22/14/11/3

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 40.000,- Kč, Výzkumnému ústavu pro hnědé uhlí a.s., - Ekologické centrum, Tř. Budovatelů 2830/3, Most, IČ: 44569181 na úhradu nákladů spojených s akcí: „naučná stezka v parku čtyř ročních období“ a **schvaluje** uzavření předloženého znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Bod programu: Zápis č. 18 z jednání Majetkoprávní komise

usnesení č.: 22/14/11/4

RM bere na vědomí zápis č. 18 z jednání Majetkoprávní komise ze dne 01.06.2022.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: Námitka Města Kralupy nad Vltavou k návrhu 3. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje

usnesení č.: 22/14/13/1

RM schvaluje podání námítky města k návrhu 3. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje, týkající se požadavku na změnu vymezení nadregionálního biokoridoru NRBK Šebín – K58, tak aby byl vymezen v souladu s platným územním plánem Města Kralupy nad Vltavou, v předloženém znění.

Bod programu: **Souhlas města s vyhrazením pěti parkovacích míst pro potřebu Základní školy a Mateřské školy MOVERE**

usnesení č.: 22/14/13/2

RM souhlasí s vyhrazením pěti parkovacích míst pro potřebu Základní školy a Mateřské školy MOVERE, IZO: 18101260567, v Kralupech nad Vltavou, v Přemyslově ulici, před domem čp. 352. Tento souhlas města je vydáván pro potřebu orgánů a organizací Středočeského kraje.

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: **Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)**

usnesení č.: 22/14/5/9

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, J. Palacha 738 panu D. D. ze sociálních důvodů na dobu

Bod programu: **Ukončení nájemní smlouvy č. SMSMLO/00076/2021 dohodou**

usnesení č.: 22/14/5/13

RM schvaluje odpuštění nájemného za období od 01.03.2022 do 31.05.2022 ve výši 10.000,50 Kč společnosti CAMPANA s.r.o., IČO: 26189992, nájemní smlouva č. SMSMLO/00076/2021.

Odložené materiály

Bod programu: **Sportovní komise RM - Návrh přidělení individuálních dotací na sport (bod XI/5)**

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 20.06.2022 od 13:00 hod. v malé zasedací místnosti MěÚ. Zápis byl vyhotoven 07.06.2022. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 14 města Kralup nad Vltavou, konané dne 06.06.2022.

V Kralupech nad Vltavou, dne 07.06.2022

Ing. Marek Czechmann, starosta

Libor Lesák, místostarosta