

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 15. února 2021
(RM č. 4)**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 4

usnesení č.: 21/4/1/1

RM schvaluje návrh programu 4. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 3/2021 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

Bod programu: Návrh na jmenování ředitelky příspěvkové organizace města „Městský bytový podnik Kralupy nad Vltavou“

usnesení č.: 21/4/2/1

RM jmenuje Mgr. Hanu Bínovou ředitelkou příspěvkové organizace města „Městský bytový podnik Kralupy nad Vltavou,“ s účinností od 01.04.2021.

Bod programu: Návrh platového výměru ředitele PO města „Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou“

usnesení č.: 21/4/2/2

RM schvaluje platový výměr ředitele PO města „Kulturní a společenské středisko v Kralupech nad Vltavou“ – Bc. Robina Janoše, dle přílohy materiálu, s účinností od 01.03.2021.

Bod programu: Smlouva o poskytování právních služeb

usnesení č.: 21/4/2/3

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování právních služeb mezi městem a spol. KVB advokátní kancelář s.r.o., IČO: 014 60 412, se sídlem Teplého 2786, Pardubice, v předloženém znění, za hodinovou sazbu 2.490,- Kč (bez DPH), na dobu určitou 1 roku.

Bod programu: Návrh na zřízení nového pracovního místa - referent odboru dopravy pro agendu „převody vozidel, technické průkazy“

usnesení č.: 21/4/2/4

1. **RM schvaluje** zřízení nového pracovního místa na odboru dopravy MěÚ pro výkon agendy „převody vozidel, technické průkazy,“ z důvodu zvýšení personální kapacity pro vyřizování příslušných žádostí a následné zkrácení „čekacích lhůt“ pro žadatele.
2. **RM schvaluje** počet zaměstnanců města zařazených v MěÚ Kralupy nad Vltavou pro rok 2021, na počet 132 zaměstnanců (121 pracovních tabulkových míst, 11 zaměstnanců na MD a RD).

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Rozpočtové opatření č. 4/2021

usnesení č.: 21/4/3/1

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2021, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2021 v celkové výši **96.000 Kč**. Jedná se o státní příspěvek na výkon pěstounské péče od Úřadu práce České republiky – krajské pobočky v Příbrami, za účelem pokrytí nákladů na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci a svěřeným

dětem, jakož i na provádění dohledu nad výkonem pěstounské péče. Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4116 (ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) o 96.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – SVŠK, § 4339 (ostatní soc. péče a pomoc rodině) o 96.000 Kč.

2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2021 v celkové výši **400.000 Kč**. Jedná se o převod finančních prostředků z účtu hospodářské činnosti do hlavní činnosti, které budou použity na vyúčtování energií a platby DPH u jednotlivých položek převedených od roku 2021 do hlavní činnosti. Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, § 6330 (převody vlastním fondům) o 400.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 7 – správa majetku, § 3613 (nebytové hospodářství) o 340.000 Kč, kap. č. 8 – infocentrum, § 2143 (cestovní ruch) o 10.000 Kč, kap. č. 10 – kancelář starosty, § 3349 (ostatní záležitosti sdělovacích prostředků) o 50.000 Kč.

B. Změny rozpočtu r. 2021 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **16.000 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 (projektové dokumentace celkem) na § 2219 org. 570 (Kralupy nad Vltavou, chodník v lokalitě Na Cikánce). Finanční prostředky budou použity na úhradu podílu na oprávněných nákladech spojených s novým připojovacím bodem ČEZ.

IV. RiASM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: „Bezbariérové řešení ZŠ Jodlova, Kralupy nad Vltavou“ – autorský dozor
usnesení č.: 21/4/4/1

RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy na výkon autorského dozoru v rámci stavby „Bezbariérové řešení ZŠ Jodlova, Kralupy nad Vltavou“, se společností PLÁN PLUS, s.r.o., Horňátecká 19, Praha 8 – Kobylisy, za celkovou cenu 128 000,- Kč bez DPH, resp. 154 880,- Kč vč. DPH. Finanční náklady budou hrazeny z rezervy na dotace 2021.

V. RiASM/ SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: **Pronájem části pozemku pod garáží k. ú. Lobeček**
usnesení č.: 21/4/5/1

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na část pozemku parc. č.st. 171/2 v k. ú. Lobeček, pod stávající garáží, o výměře 20 m², na dobu určitou do 31.12.2024, za nájemné 5.000,- Kč/rok, s paní L. K.,

Bod programu: **Záměr města – výpůjčka budovy bez čp. (tzv. „Dřevák“) v k. ú. Lobeček**
usnesení č.: 21/4/5/2

RM schvaluje záměr města prodloužit dobu výpůjčky budovy bez čp. (Dřevák), postavené na pozemku parc. č. st. 580 v k. ú. Lobeček Dodatkem č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce č. 5/05/700/SM o 5 let, tj. do 31.12.2026. Důvodem bezúplatného užívání budovy je podpora zájmové činnosti a údržba budovy na náklady organizace Českého svazu chovatelů z.s., Základní organizace Kralupy nad Vltavou. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Bod programu: **Dočasná změna nájemného v nebytových prostorech a z pozemků v majetku města**
usnesení č.: 21/4/5/3

RM schvaluje dočasnou změnu výše nájemného za pronájem nebytových prostor a pozemků v majetku města, v souvislosti s výskytem koronaviru a jeho negativními ekonomickými dopady, spočívající v jednostranném prominutí nájemného ze strany města za měsíce leden, únor a březen 2021 u nájemních smluv uvedených v příloze č. 1 důvodové zprávy.

Bod programu: **Ukončení smlouvy na nájem části pozemku parc. č. 82/9 v k. ú. Lobeč a záměr města pronajmout pozemek parc. č. 82/178 v k. ú. Lobeč**
usnesení č.: 21/4/5/5

1. **RM schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. SMSMLO/00027/2017 o nájmu části pozemku parc. č. 82/9 v k. ú. Lobeč (nově parc. č. 82/178) dohodou ke dni 31.03.2021.
 2. **RM schvaluje** záměr města pronajmout pozemek parc. č. 82/178 v k. ú. Lobeč o výměře 89 m², za účelem využití pozemku jako zahrady k rodinnému domu čp. 1213, Na Skalách, Kralupy nad Vltavou.
-

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy (GasNet, Štrupl)

usnesení č.: 21/4/5/6

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav plynovodní přípojky (investor Jaroslav Štrupl, IČO 61114251) na pozemcích města parc. č. 573/4 a 605/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o, se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, IČ 27295567, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,00 Kč za prvních 10m a 400,- Kč za každý další běžný metr uložení zařízení do pozemku. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Hlášení volného bytu

usnesení č.: 21/4/5/7

1. **RM bere na vědomí** hlášení volného bytu č. 22, Dr. E. Beneše čp. 539.
 2. **RM schvaluje** ponechat byt č. 22, Dr. E. Beneše čp. 539 jako byt služební.
-

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 21/4/5/8

1. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 2, Husova čp. 495 s paní M. K. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.03.2021 do 28.02.2022 s výší nájemného 80,- Kč/m²/měsíc.
2. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 15, Dr. E. Beneše čp. 539 s paní K. L. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.03.2021 do 28.02.2022 s výší nájemného 80,- Kč/m²/měsíc.
3. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 34, Chelčického čp. 687 s panem P. Š. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.03.2021 do 28.02.2022 s výší nájemného 80,- Kč/m²/měsíc.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Libušina 48 paní H. S. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 01.03.2021 do 31.05.2021 za podmínky uzavření nové dohody o splácení dluhu, ve smyslu placení finanční částky ve výši 1.000,- Kč / měsíc a za podmínky, že nedojde k navýšení dluhu.
5. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 5, Havlíčkova 900 s paní J. B. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.03.2021 do 28.02.2022 s výší nájemného 80,- Kč/m²/měsíc.
6. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 2, Smetanova čp. 211 s panem D. K., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.03.2021 do 28.02.2022 s výší nájemného 80,- Kč/m²/měsíc.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Podepsání smlouvy o spolupráci při realizaci programu REVOLUTION TRAIN pro žáky, studenty a veřejnost s nadačním fondem NOVÉ ČESKO

usnesení č.: 21/4/6/1

1. **RM schvaluje** uzavření smlouvy o spolupráci, při realizaci programu REVOLUTION TRAIN pro žáky, studenty a veřejnost, s nadačním fondem NOVÉ ČESKO, se sídlem Eliášova 274/4, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČ: 24697486, za cenu 118.000,- Kč, v předloženém znění.
2. **RM pověřuje** starostu města Ing. Marka Czechmanna podepsáním předmětné výše uvedené smlouvy.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Bod programu: Osázení plochy po původní kašně na Seifertově náměstí a jeho realizace

usnesení č.: 21/4/7/1

RM ukládá odboru ŽP zajistit osázení předmětného prostoru formou letničkových květinových směsí, jako dočasného řešení.

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: **Návrh na změnu výroby reportáží Kralupy TV, zřízení redakce KZ**

usnesení č.: 21/4/8/1

RM bere na vědomí předložený materiál.

Bod programu: **Udělení plné moci k podání žádosti o prohlášení „Seifertova parku“ kulturní památkou**

usnesení č.: 21/4/8/2

RM pověřuje místostarostu Ing. Vojtěcha Pohla zajistit cenovou nabídku na řešení Seifertova nám. podle prezentace Ing. Markéty Pešičkové.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: **Jmenování členů za zřizovatele do školské rady ZŠ Gen. Klapálka pro funkční období 2020 - 2023**

usnesení č.: 21/4/9/1

RM jmenuje v souladu s § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, za členy školské rady Základní školy Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, pro funkční období 2020-2023, jako zástupce zřizovatele:

- Ing. Ivana Pacholíková
 - Ing. Vojtěch Pohl
-

Bod programu: **DPS - žádost o schválení rozpočtové změny roku 2020**

usnesení č.: 21/4/9/2

RM schvaluje Sociálním službám města Kralupy nad Vltavou převod nevyčerpané provozní dotace z roku 2020 ve výši 2.256.546,04 Kč do roku 2021, kdy budou tyto prostředky čerpány.

Bod programu: **Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek ze subjektu TSM za období leden 2021**

usnesení č.: 21/4/9/3

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze subjektu TSM za období leden 2021.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: **Zápis z jednání redakční rady 2/2021**

usnesení č.: 21/4/11/1

RM bere na vědomí zápis redakční rady č. 2/2021 ze dne 04.02.2021.

Bod programu: **Zápis Komise dopravy č. 1 ze dne 09.02.2021**

usnesení č.: 21/4/11/2

1. **RM ukládá odboru RlaSM** vyzvat projektanta Ing. Petra Novotného, Ph.D., MBA k předložení cenové nabídky na zpracování dalšího stupně projektové dokumentace tj, sloučené územní a stavební řízení na akci „Okružní křižovatka sil. II/101 ulic Mostní s Třídou legií a ulicí Třebízského v Kralupech nad Vltavou.
2. **RM schvaluje** umístění informačního měřidla rychlosti v ulici Třebízského, Kralupy nad Vltavou ve směru od ulice Mostní na lampě VO č. 1436 dle předloženého návrhu TSM a ze směru při příjezdu do města do ulice Mostní na lampě VO č. 1442 v úrovni odbočky do ulice Šrámkova, kde je v současné době umístěna dopravní značka B20a (nejvyšší dovolená rychlost).
3. **RM schvaluje** Plán činnosti komise dopravy Kralup nad Vltavou na rok 2021.
4. **RM bere na vědomí** zápis č. 1 Komise dopravy ze dne 09.02.2021.

5. **RM ukládá TSM** zajistit cenovou nabídku na pronájem 2ks informačního měřidla rychlosti, případně koupi, a na související nákladové položky, například servis.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: Záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 83/57 v k. ú. Lobeček
usnesení č.: 21/4/5/4

1. **RM schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 83/57 v k. ú. Lobeček o výměře cca 560 m² za účelem vybudování samoobslužné bezkontaktní automyčky.
2. **RM schvaluje** podání návrhu města na změnu územního plánu k části pozemku parc. č. 83/57 v k. ú. Lobeček z plochy kategorie „RS – Rekreace sportovní“ do plochy umožňující umístění samoobslužné automyčky.

Bod programu: Osázení plochy po původní kašně na Seifertově náměstí a jeho realizace
usnesení č.: 21/4/7/1

1. **RM schvaluje** projekt na osázení původní kašny na Seifertově náměstí a ukládá odboru ŽP zajistit následnou realizaci.
2. **RM ukládá OŽP** zajistit přesnou cenovou nabídku na realizaci projektu „Návrh květinového záhonu na náměstí Jaroslava Seiferta v Kralupech nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje**, že projekt bude částečně hrazen z kapitoly OŽP ve výši 150.000,- Kč a v případě vyšší realizační ceny bude hrazen z finančního přebytku z rozpočtu města roku 2020.

Bod programu: Udělení plné moci k podání žádosti o prohlášení „Seifertova parku“ kulturní památkou
usnesení č.: 21/4/8/2

RM schvaluje udělení plné moci paní Ing. Markétě Pešíčkové, bytem Na vršku 36, Klecany, pro zastupování města Kralupy nad Vltavou ve věci řízení o prohlášení „Seifertova parku“ v Kralupech nad Vltavou za kulturní památku.

Odložené materiály

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 01.03.2021 od 13:00 hod. ve velké zasedací místnosti MěÚ. Zápis byl vyhotoven 16.02.2021. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 4 města Kralup nad Vltavou, konané dne 15.02.2021.

V Kralupech nad Vltavou, dne 16.02.2021

Ing. Marek Czechmann, starosta

Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta