

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 7. června 2021  
(RM č. 12)**

**Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.**

**Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí**

**I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - *schválení programu, kontrola zápisu***

*Bod programu: Schválení programu RM č. 12*

**usnesení č.: 21/12/1/1**

**RM schvaluje** návrh programu 12. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 11/2021 (plnění usnesení).

**II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA**

*Bod programu: Návrh na odstoupení od smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace - autobusový terminál*

**usnesení č.: 21/12/2/1**

**RM schvaluje** odstoupení od smlouvy o dílo č. RISML/00062/2019, uzavřené se zhotovitelem spol. SAURA, s.r.o., Minoritská 10, Brno, IČ: 49974050, na provádění projektových prací na investiční akci: „Autobusový terminál Kralupy nad Vltavou,“ podle čl. XIV. bodu 4. písm. b) smlouvy, z důvodu nedodržení ze smlouvy předepsané lhůty, vč. udělené náhradní lhůty k nápravě závadného stavu, pro odevzdání řádného plnění předmětu díla v souladu s podmínkami smlouvy - řádného dílčího plnění předmětu díla - „části F předmětu smlouvy - vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby,“ a související neuhrazení finanční částky ve výši 503.844,- Kč (vč. DPH) za uvedenou „část F předmětu smlouvy,“ a finanční částky ve výši 125.961,- Kč (vč. DPH) za vyplývající neprovedení navazující „části H předmětu smlouvy“ - výkon autorského dozoru.

**III. EKONOMICKÝ ODBOR**

*Bod programu: Rozpočtové opatření č. 14/2021*

**usnesení č.: 21/12/3/1**

**Rada města schvaluje:**

**A. Změny rozpočtu r. 2021, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:**

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2021 v celkové výši **568.987,64 Kč**. Jedná se o odvod kladného hospodářského výsledku zřizovateli od příspěvkové organizace města Městské muzeum na základě usnesení RM č. 21/10/9/1. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města na investice. Navýšení příjmů kap. č. 2 – SVŠK, § 3315 o 568.987,64 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 568.987,64 Kč.
2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2021 v celkové výši **120.335 Kč**. Jedná se o pojistné plnění od spol. ČSOB pojišťovna a.s., za pojistnou událost, kdy došlo k poškození výsuvného sloupku na Palackého náměstí, Kralupy nad Vltavou. Finanční prostředky budou převedeny na položku opravy a udržování mobiliáře (vandalismus). Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6320 (pojištění funkčně nespécifikované) o 120.335 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 (komunální služby a územní rozvoj) o 120.335 Kč.
3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2021 v celkové výši **663.344,09 Kč**. Jedná se o dotaci z Operačního programu Zaměstnanost na základě Rozhodnutí Ministerstva práce a sociálních věcí ČR, která je účelově určena na realizaci projektu „Optimalizace procesů a postupů ve veřejné správě a profesionalizace zaměstnanců - Kralupy nad Vltavou“. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy

města na spoluúcast k dotacím. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4116 o 663.344,09 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 663.344,09 Kč.

#### B. Změny rozpočtu r. 2021 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **199.679 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města určená pro PO) na kap. č. 2 – SVAŠK, § 3421 (Dům dětí a mládeže). Na základě usnesení RM ze dne 24.05.2021 č. usnesení 21/11/9/2, budou finanční prostředky převedeny Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou a použity na nákup DHM a realizaci oprav (malování, pokládka lina).
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **460.235,60 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města určená pro PO) na kap. č. 2 – SVAŠK, § 3113 (ZŠ a MŠ Třebízského). Na základě usnesení RM ze dne 24.05.2021 č. usnesení 21/11/9/3, budou finanční prostředky převedeny Základní a mateřské škole Třebízského a použity na opravu/renovaci podlah ve čtyřech učebnách.
3. Převedení finančních prostředků v celkové výši **259.852 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na spoluúcast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 org. 593 (autobusový terminál). Finanční prostředky budou použity na autorský dozor, technický dozor a BOZP u dotační akce „Autobusový terminál“.
4. Převedení finančních prostředků v celkové výši **219.663,40 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města na havárie) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3412 (zimní stadion). Finanční prostředky budou použity na opravu havarijního stavu střechy zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou, viz materiál odboru RlaSM bod č. IV/2.
5. Převedení finančních prostředků v celkové výši **80.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 (rezerva města určená pro PO) na kap. č. 2 – SVAŠK, § 3114 (ZŠ Jodlova). Finanční prostředky budou převedeny Základní škole Jodlova a použity na vybavení tříd na II. stupni ZŠ, viz materiál odboru SVAŠK bod č. IX/13.
6. Převedení finančních prostředků v celkové výši **50.000 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 (projektové dokumentace celkem) na § 4351 org. 645. Finanční prostředky budou použity na vypracování aktualizace projektové dokumentace pro provádění stavby včetně vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr na akci „Snížení energetické náročnosti atria a vnitřního schodiště v DPS čp. 1171, ulice U Cukrovaru, Kralupy nad Vltavou“, viz usnesení RM ze dne 10.05.2021, č. usnesení 21/10/4/6.

#### **IV. RlaSM/ REALIZACE INVESTIC**

**Bod programu: Vyhlášení VZ – Dodávka betonových odpadkových košů**

##### **usnesení č.: 21/12/4/1**

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka betonových odpadkových košů“ v souladu s částí třetí písm. c) Směrnice upravující pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.
2. **RM schvaluje** Výzvu k podání nabídek a kupní smlouvu k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky s názvem „Dodávka betonových odpadkových košů“.
3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
  - HighTech Industries s.r.o., Blanenská 1997, 664 34 Kuřim, IČ: 03494942
  - Advas s.r.o., Severní 742, 500 03 Hradec Králové, IČ: 27549674
  - MEVA a.s., Na Urbance 632, 413 13 Roudnice nad Labem, IČ: 46708766
4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
  - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
  - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
  - Ing. Luboš Němec, ředitel TSM

Náhradníci:

- Libor Lesák, místostarosta
  - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
  - Jiří Hájek, technik TSM
- 

**Bod programu: Oprava havarijního stavu střechy zimního stadionu, Kralupech nad Vltavou**

**usnesení č.: 21/12/4/2**

**RM schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava havarijního stavu střechy velké haly objektu zimního stadionu, Kralupy nad Vltavou“ se zhotovitelem Ladislavem Nápravníkem, Nábřeží 187, 273 24 Velvary, IČ: 44710879 ve výši 123.900,- Kč bez DPH (149.919,- Kč vč. DPH).

---

**Bod programu: Vzdělávací aktivity – 2. etapa k projektu Optimalizace procesů ve veřejné správě a profesionalizace veřejné správy – dodatek č. 3**

**usnesení č.: 21/12/4/3**

**RM schvaluje** uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb č. OKTAJSML/00013/2019 se zhotovitelem ACCON human resources management, s.r.o., Šmeralova 170/31, Praha 7, 170, IČ: 27208371, jehož předmětem je prodloužení termínu realizace vzdělávacích kurzů do 30.11.2021, a to v rámci projektu Optimalizace procesů ve veřejné správě a profesionalizace veřejné správy.

---

**Bod programu: Řešení zpevněných ploch v centru města – IV. etapa – přeložka plynovodu**

**usnesení č.: 21/12/4/4**

**RM schvaluje** uzavření „Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících“ se společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, na přeložku plynovodu v Husově ulici v Kralupech nad Vltavou. Předmětná přeložka je vyvolána v rámci stavby „Řešení zpevněných ploch v centru města – IV. etapa“.

---

**Bod programu: Výběr dodavatele VZ – Stavební opravy sociálních zařízení v budovách DPS, V Luhu čp. 1181 a čp. 1171, Kralupy nad Vltavou**

**usnesení č.: 21/12/4/5**

**RM schvaluje** výsledky výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo na akci „Stavební opravy sociálních zařízení v budovách DPS, V Luhu čp. 1181 a čp. 1171, Kralupy nad Vltavou“ s dodavatelem DAVÍDEK - DKE s.r.o., se sídlem Zlončice 161, 27801 Zlončice, IČ: 07951264, za celkovou cenu 589 056,86 Kč bez DPH, resp. 677 415,38 Kč s DPH.

---

**Bod programu: Obnova sekundárních rozvodů na sídlišti U Cukrovaru**

**usnesení č.: 21/12/4/6**

1. **RM schvaluje** uzavření SOD se spol. LORENC TZB spol. s r.o., Hoříčky 151, 552 05 Hoříčky, IČ: 287 77 832, na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby, v rozsahu prováděcí dokumentace akce: „Obnova sekundárních rozvodů na sídlišti U Cukrovaru, Kralupy nad Vltavou“, včetně kontrolního rozpočtu stavby a soupisu prací, inženýringu a žádosti o společné povolení, za celkovou cenu 105 000,- Kč bez DPH. Dokončení díla bude do 100 kalendářních dní od podpisu SOD.
2. **RM ukládá odboru RlaSM** – energetikovi města prověřit všechny možnosti provozování sekundérů ve městě.

## V. RlaSM/ SPRÁVA MAJETKU

**Bod programu: Záměr o nájmu pozemku parc. č. 28/3 v k. ú. Zeměchy**

**usnesení č.: 21/12/5/1**

**RM schvaluje** záměr města pronajmout pozemek parc. č. 28/3 o výměře 1150 m<sup>2</sup> v k. ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou za účelem zahrádkaření a rekreace.

---

**Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč a k. ú. Kralupy (GasNet, s.r.o.)**

**usnesení č.: 21/12/5/2**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plynárenského zařízení na pozemcích města Kralupy nad Vltavou parc. č. 362/9, parc. č. 362/22, parc. č. 382/2 a parc. č. 382/3 v k. ú. Lobeč a parc. č. 108/1, parc. č. 158/2, parc. č. 164/1, parc. č. 165/5, parc. č. 175/35 a parc. č. 759 v k. ú. Kralupy nad Vltavou ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč za prvních 10 m délky trasy a 400 Kč za každý další metr trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

---

*Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč (ČEZ Distribuce, a.s.)*

**usnesení č.: 21/12/5/3**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN a umístění pojistkové skříně na pozemku parc. č. 119/17 v k. ú. Lobeček, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ: 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši ve výši 10.000 Kč za prvních 10 m délky trasy a 400 Kč za každý další metr trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

---

*Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeč*

**usnesení č.: 21/12/5/4**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, práva uložení, provozu, údržby a oprav inženýrských sítí, kanalizační přípojky na pozemcích parc. č. 78/26 a parc. č. 78/28 v k. ú. Lobeč, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníků pozemků parc. č. 78/56 a parc. č. 599 v k. ú. Lobeč za jednorázovou úhradu ve výši 4.000 Kč za prvních 10 m a 200 Kč za každý další běžný metr uložení přípojky do pozemku. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

---

*Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy (přeložka plynu Husova GasNet, s.r.o.)*

**usnesení č.: 21/12/5/5**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plynárenského zařízení na pozemcích města Kralupy nad Vltavou parc. č. 566/1, parc. č. 573/1 a 573/3 v k. ú. Kralupy nad Vltavou ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Ústí nad Labem, Klišská 940, za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč vč. DPH.

---

*Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)*

**usnesení č.: 21/12/5/6**

1. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 12, Havlíčkova 900 s Mgr. E. B., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.07.2021 do 30.06.2022 s nájemným ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
2. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 8, Komenského nám. čp. 198 s Mgr. J. S., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.08.2021 do 31.07.2022 s nájemným od 01.08.2021 do 31.12.2021 ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s nájemným ve výši 80,- Kč /m<sup>2</sup>/měsíc od 01.01.2022.
3. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 5, Komenského nám. čp. 198 s Mgr. J. V., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.09.2021 do 31.08.2022 s nájemným od 01.09.2021 do 31.12.2021 ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s nájemným ve výši 80,- Kč /m<sup>2</sup>/měsíc od 01.01.2022.
4. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 3, Komenského nám. čp. 198 s Ing. H. H., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.06.2021 do 31.05.2022 s nájemným od 01.06.2021 do 31.12.2021 ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s nájemným ve výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc od 01.01.2022.
5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 12, Cesta brigádníků 679 panu R. S., jako na byt služební, na dobu 3 měsíce od 01.07.2021 do 30.09.2021.
6. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 16, Dr. E. Beneše čp. 539 s paní M. N. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.07.2021 do 30.06.2022 s výší nájemného 80,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.
7. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 8, Dr. E. Beneše, čp. 539 s paní M. J. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.08.2021 do 31.07.2022 s výší nájemného 80,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

8. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 13, Cesta brigádníků č. p. 679 paní R. T. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 01.07.2021 do 30.09.2021.
  9. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, J. Palacha 738 panu D. D. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 01.06.2021 do 31.08.2021 za podmínky, že dluh za nájemné nebude navýšen, a že 50% současně výše dlužné částky bude uhrazena do 31.08.2021 - pokud toto nebude splněno, nebude další případné prodloužení nájemní smlouvy schváleno, zbytek dluhu musí být uhrazen do 31.12.2021.
- 

*Bod programu: Žádost o pronájem pozemku v k. ú. Lobeček – festival UNITY RAGE*

**usnesení č.: 21/12/5/7**

1. **RM schvaluje** využití louky (poz. č. 49/1 k. ú. Lobeček) pro konání hudebního festivalu UNITY RAGE ve dnech od 23.07.2021 do 25.07.2021 pro M. P. – hlavního pořadatele akce, bytem [REDAKCE], za nájemné 2.000 Kč bez DPH.
  2. **RM schvaluje** zařazení hudebního festivalu UNITY RAGE do městského kulturně – společenského pásma Kralupské kulturní léto dle Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 3/2019 o nočním klidu, čl. 3, bod 2.c).
- 

*Bod programu: Žádost o úpravu - NS č. SMSMLO/00003/2019*

**usnesení č.: 21/12/5/8**

**RM schvaluje** záměr města uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SMSMLO/00003/2019, jehož předmětem bude posunutí termínu zahájení provozu pronajatých prostor v pravém křídle budovy čp. 706, nám. J. Seiferta z 31.05.2021 na 31.05.2022 (čl. V. odst. 7. smlouvy) a změna doby nájmu z původní od 01.04.2020 do 31.03.2036 na novou od 01.04.2020 do 31.03.2038 (čl. II. ) z důvodu pandemie covid - 19.

Záměr města bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

---

*Bod programu: Žádost o pronájem části pozemků - Alzabox*

**usnesení č.: 21/12/5/9**

**RM schvaluje** záměr města pronajmout části pozemků parc. č. 152/1 a 152/2 v k. ú. Kralupy nad Vltavou (u tělocvičny V Zátíší) v rozsahu 3 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní dobou, za účelem umístění 1 ks Alzaboxu za nájemné 1.000 Kč/měsíc. Odběr el. energie bude hrazen přímo příspěvkové organizaci DDM Kralupy nad Vltavou.

Záměr města bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

---

*Bod programu: Záměr města - výpůjčka pozemků v k. ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou*

**usnesení č.: 21/12/5/10**

**RM schvaluje** záměr města vypůjčit pozemky parc. č. st. 150, jehož součástí je zemědělská stavba bez čp/če, dále parc.č. 556, parc.č. 283/11, parc.č. 283/12 a parc.č. 283/2 v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců Mysliveckému spolku Kralupy Nelahozeves, z.s., za účelem využití pro zvěřní osevní políčka, vybudování menší tůně sloužící jako napáječka pro zvěř v době sucha a provozování odchovny a bažantnice pernaté zvěře.

Vypůjčitel se zaváže zajistit na vlastní náklady stavbu umístěnou na pozemku parc.č. st. 150 tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví vypůjčitele, či třetích osob.

Důvodem bezúplatného užívání pozemků je podpora zájmové činnosti - Mysliveckého spolku a údržba pozemků na náklady spolku.

Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

---

*Bod programu: Návrh na odprodej ref. vozidla Škoda Fabia RZ S60 6003*

**usnesení č.: 21/12/5/12**

**RM ukládá oddělení SM** nabídnout předmětné vozidlo příspěvkovým organizacím města a obchodní společnosti města k bezúplatnému převodu.

---

*Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy nad Vltavou a Lobeč (KnVnet services, s.r.o.)*  
**usnesení č.: 21/12/5/13**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav datové sítě na pozemcích parc. č. 592/3, parc. č. 36/5, parc. č. 3/64, parc. č. 36/16, parc. č. 36/21 a parc. č. 36/13 v k. ú. Kralupy nad Vltavou a parc. č. 48/90, parc. č. 48/6, parc. č. 48/91, parc. č. 538/1 a parc. č. 48/97 v k. ú. Lobeč, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti KnVnet services s.r.o., se sídlem Sídlíště Hůrka čp. 1060, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO 24206601, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000 Kč za prvních 10 m délky trasy a 400 Kč za každý další metr trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

*Bod programu: Záměr města - výpůjčka pozemků v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou*  
**usnesení č.: 21/12/5/14**

**RM schvaluje** záměr města vypůjčit část pozemku parc. č. 357/49 (zatravněná část) a pozemek parc. č. st. 1093, jehož součástí je budova s čp. 522 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců SH ČMS -Sboru dobrovolných hasičů Kralupy nad Vltavou, za účelem využití jako tréninková plocha pro činnost mládeže a skladování potřebného tréninkového mobiliáře. Důvodem bezúplatného užívání předmětných pozemků je podpora zájmové činnosti a vytvoření podmínek pro činnost dětí a mládeže SDH. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

## VI. ODBOR SVŠK

*Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv*  
**usnesení č.: 21/12/6/1**

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **101** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní E. K., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **102** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní V. Š., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **103** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní H. K., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **110** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní K. K., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **201** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, manželům J. T. a J. T., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **205** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní M. M., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
7. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **206** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní V. S., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
8. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **210** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, manželům J. J. a E. J., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
9. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **214** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní H. K., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
10. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **302** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu J. F., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
11. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **308** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní M. K., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
12. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **313** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu F. Š., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
13. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **314** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní H. K., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
14. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **402** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní B. F., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.

15. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **404** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, paní K. Ch., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
16. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **253** v DPS sídl. U Cukrovaru 1181, paní A. V., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
17. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **260** v DPS V Luhu 1181, paní D. Š., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
18. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **352** v DPS V Luhu 1181, panu V. H., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
19. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **359** v DPS sídl. U Cukrovaru 1181, panu M. S., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
20. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **454** v DPS V Luhu 1181, paní V. N., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
21. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **460** v DPS V Luhu 1181, panu J. P., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
22. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **462** v DPS sídl. U Cukrovaru 1181, paní V. H., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
23. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **551** v DPS V Luhu 1181, manželům D. H. a L. H., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.
24. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **559** v DPS V Luhu 1181, paní J. P., na dobu určitou od 01.07.2021 do 30.06.2022.

## VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

*Bod programu: Servisní smlouva na zajištění funkční způsobilosti a provozu automatických měřících systémů - srážkoměrů*  
**usnesení č.: 21/12/8/1**

1. **RM schvaluje** uzavření Servisní smlouvy o dílo, se spol. KOCMAN envimonitoring, s.r.o., Lišejníková 1034/1, Žebětín, 641 00 Brno, IČ: 03108279, na zajištění funkční způsobilosti a provozu automatických měřících systémů na objektech lokálního výstražného systému (srážkoměrů), za podmínek a ceny uvedené v předloženém znění Smlouvy.
2. **RM pověřuje** JSDH Kralupy údržbou automatických měřících systémů na objektech lokálního výstražného systému (srážkoměrů), za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

*Bod programu: Monitoring technického stavu kontejnerových přístřešků*  
**usnesení č.: 21/12/8/2**

1. **RM bere na vědomí** zprávu o technickém stavu kontejnerových přístřešků umístěných na pozemcích města Kralupy nad Vltavou.
2. **RM pověřuje** Odbor RlaSM jednáním se SVJ bytových domů uvedených v části 2. důvodové zprávy o uzavření Smlouvy o výpůjčce na pozemek pod kontejnerovým stáním.

*Bod programu: Individuální dotace – ČMMJ z.s., Okresní myslivecký spolek Mělník*  
**usnesení č.: 21/12/8/3**

1. **RM schvaluje** poskytnutí dotace z kap. 10 kancelář starosty/ § 6112 zastupitelstva obcí/ pol. 5222 (neinvestiční transfery spolkům), org. 0012 z fondu MST1, Českomoravské myslivecké jednotě, z.s., Okresní myslivecký spolek Mělník, se sídlem Bezručova 1085, 276 01 Mělník, zastoupeným panem Ing. Radkem Marešem, předsedou spolku ve výši 15.000,- Kč na podporu a výdaje související s pořízením materiálů pro uchazeče o první lovecký lístek.
2. **RM schvaluje** uzavření a předložené znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s Českomoravskou mysliveckou jednotou, z.s., Okresní myslivecký spolek Mělník, se sídlem Bezručova 1085, 276 01 Mělník, zastoupeným panem Ing. Radkem Marešem, předsedou spolku.

## IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

*Bod programu: Vyhlášení VZ – Dodávka uličního zametacího vozidla*

**usnesení č.: 21/12/9/1**

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky s názvem „Dodávka uličního zametacího vozidla“.
2. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek a kupní smlouvu k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávky s názvem „Dodávka uličního zametacího vozidla“.
3. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
  - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
  - Ing. Luboš Němec, ředitel TSM
  - Jiří Hájek, technik TSM

Náhradníci:

- Libor Lesák, místostarosta
  - Michal Saur, technik TSM
  - Miroslav Pecinovský, technik TSM
- 

*Bod programu: Přehledová zpráva*

**usnesení č.: 21/12/9/2**

**RM bere na vědomí** přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ZŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, za měsíc květen 2021.

---

*Bod programu: Přehledová zpráva*

**usnesení č.: 21/12/9/3**

**RM bere na vědomí** přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ZŠ Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, za měsíc květen 2021.

---

*Bod programu: Nabídka nepotřebného majetku zřizovateli*

**usnesení č.: 21/12/9/4**

**RM schvaluje** likvidaci nebo převod nabízeného majetku v celkové pořizovací ceně 42.926 Kč, dle předložené nabídky ze dne 24.05.2021, od Základní školy Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvkové organizace, do vlastnictví jiné osoby dle § 27 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

---

*Bod programu: Žádost o schválení čerpání z fondu investic*

**usnesení č.: 21/12/9/5**

**RM schvaluje** Základní škole Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, čerpání finančních prostředků z fondu investic ve výši 144.600 Kč na pořízení informačního panelu Ámos od společnosti ÁMOS vision.

---

*Bod programu: Žádost o souhlas zřizovatele s realizací projektu Šablony III a s uzavřením DPP mezi MŠ Gen. Klapálka a ředitelkou MŠ Gen. Klapálka*

**usnesení č.: 21/12/9/6**

**RM schvaluje** Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka, realizaci projektu v rámci výzvy 02\_20\_080 Šablony III Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání (OP VVV) pod názvem MŠ Gen. Klapálka 80, a **schvaluje**, aby Bc. Jitka Jírová, ředitelka Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka, v rámci projektu uzavřela dohodu o provedení práce jako projektový manažer.

---

*Bod programu: Žádost ZŠ 28. října o souhlas s přijetím finančního účelového daru*

**usnesení č.: 21/12/9/7**



**RM schvaluje** ZŠ Kralupy nad Vltavou, 28. října 1852, dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, přijetí finančního daru ve výši 10.000 Kč od společnosti Heckl, s.r.o., na pokrytí nákladů za školní pomůcky pro žáky 1. třídy školního roku 2021/2022.

---

*Bod programu:* **Žádost o souhlas zřizovatele s realizací projektu Šablony III**

**usnesení č.: 21/12/9/8**

**RM schvaluje** Základní škole Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, realizaci projektu v rámci výzvy 02\_20\_080 Šablony III Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání (OP VVV) – ICT ve vzdělávání a doučování žáků ohrožených školním neúspěchem.

---

*Bod programu:* **Žádost o schválení čerpání z fondu investic**

**usnesení č.: 21/12/9/9**

**RM schvaluje** Základní škole a Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, čerpání finančních prostředků z fondu investic ve výši 148.300,02 Kč na nákup mycího stroje do školní kuchyně od společnosti Resist Design s.r.o.

---

*Bod programu:* **Zpráva o MŠ Dr. E. Beneše**

**usnesení č.: 21/12/9/10**

**RM bere na vědomí** předloženou Zprávu o MŠ Dr. E. Beneše – květen 2021.

---

*Bod programu:* **Přehledová zpráva**

**usnesení č.: 21/12/9/12**

**RM bere na vědomí** přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ZŠ Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, za měsíc květen 2021.

---

*Bod programu:* **Žádost o finanční příspěvek z rezervy města**

**usnesení č.: 21/12/9/13**

**RM schvaluje** uvolnění finanční částky ve výši 80.000 Kč z rezervy města určené příspěvkovým organizacím, pro Základní školu Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, na pořízení lavic a katedry do třídy 2. stupně ZŠ, dle předložené žádosti ředitelky.

---

*Bod programu:* **Informace o provozu mateřských škol zřizovaných městem Kralupy nad Vltavou v měsíci červenci a srpnu 2021 – oprava administrativní chyby**

**usnesení č.: 21/12/9/14**

1. **RM ruší** část usnesení 21/11/9/4 ze dne 24.05.2021 týkající se prázdninového provozu MŠ Dr. E. Beneše z důvodu administrativní chyby.
2. **RM bere na vědomí** informaci o prázdninovém provozu MŠ Dr. E. Beneše v měsíci červenci a srpnu 2021.

**MŠ Dr. E. Beneše:**

**Uzavření celé organizace od 01.08.2021 do 31.08.2021.**

MŠ Dr. E. Beneše bude v období hlavních prázdnin v provozu od 01.07.2021 do 31.07.2021 pro děti přihlášené do 31.5.2021 a za předem uhrazenou úhradu (do 20.06.2021). Přihlášeným dětem se školné nevrací.

---

*Bod programu:* **DPS - Žádost o schválení čerpání finančního daru na kapitole OSVŠK**

**usnesení č.: 21/12/9/15**

1. **RM schvaluje** organizaci Sociální služby města Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace, čerpání finančních prostředků z daru, vedeného městem Kralupy nad Vltavou na kapitole Odboru Sociálních věcí, školství a kultury, pro účely tvorby webových stránek (vizualizací, zvukových nahrávek a loga) do celkové výše **90.000 Kč**.

2. **RM schvaluje** organizaci Sociální služby města Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace, čerpání finančních prostředků z daru, vedeného městem Kralupy nad Vltavou na kapitole Odboru Sociálních věcí, školství a kultury, na úpravy vestibulů budov DPS do celkové výše **60.000 Kč**.

## X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

### XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

*Bod programu: Zápis z Komise pro životní prostředí*

**usnesení č.: 21/12/11/1**

1. **RM bere na vědomí** zápis č. 12 z jednání Komise pro životní prostředí ze dne 24.05.2021.
2. **RM ukládá TSM** navrhnout efektivnější způsob distribuce sáčků na psí exkrementy.

### Usnesení, která nebyla přijata

*Bod programu: Žádost o pronájem části pozemků - Alzabox*

**usnesení č.: 21/12/5/9**

**RM schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 36/1 v k. ú. Lobeč (u plaveckého bazénu) v rozsahu 3 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní dobou, za účelem umístění 1 ks Alzaboxu za nájemné 1.000 Kč/měsíc. Odběr el. energie bude hrazen přímo spol. Kralupské sportovní, s.r.o. Záměr města bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

*Bod programu: Záměr města – výkup pozemků v k. ú. Lobeč*

**usnesení č.: 21/12/5/11**

**RM doporučuje ZM** koupit pozemků parc. č. 56/19 o výměře 118 m<sup>2</sup>, parc. č. 535/2 o výměře 42 m<sup>2</sup> a parc. č. 534/4 o výměře 1453 m<sup>2</sup> v k. ú. Lobeč, včetně trvalých porostů, od spoluvlastníků P. K., S. P. a A. I. za cenu 420 000,- Kč.

*Bod programu: Návrh na odprodej ref. vozidla Škoda Fabia RZ S60 6003*

**usnesení č.: 21/12/5/12**

**RM schvaluje** odprodej referentského vozidla Škoda Fabia RZ 6S0 6003 za cenu 25.000 Kč T. L., bytem

*Bod programu: Nabídka nepotřebného majetku zřizovateli*

**usnesení č.: 21/12/9/4**

**RM schvaluje** přijetí nabízeného majetku v celkové pořizovací ceně 42.926 Kč, dle předložené nabídky ze dne 24.05.2021, od Základní školy Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvkové organizace.

### Odložené materiály

*Bod programu: Oprava havarijního stavu střechy zimního stadionu, Kralupech nad Vltavou (bod IV/2)*

*Bod programu: Jmenování členů za zřizovatele do školské rady ZŠ V. Havla, ZŠ Komenského a ZŠ Jodlova pro funkční období 2020 - 2023 (bod IX/11)*

## XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

### XIII. Podněty a informace členů RM

*Bod programu: Výběrové řízení na šéfredaktora/ku měsíčníku Kralupský zpravodaj*

**usnesení č.: 21/12/13/1**

**RM ukládá odboru KS** připravit pro RM výzvu vyhlášení VŘ na šéfredaktora/ku měsíčníku Kralupský zpravodaj, s podmínkou výkonu předmětné pracovní pozice na stálý pracovní poměr.

#### ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 21.06.2021 od 13:00 hod. ve velké zasedací místnosti MěÚ.  
Zápis byl vyhotoven 08.06.2021. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 12 města Kralup nad Vltavou, konané dne 07.06.2021.

Termíny konání jednání RM v době prázdninových měsíců – 12.07.2021, 16.08.2021, vždy od 13:00hod. ve velké zasedací místnosti MěÚ.

V Kralupech nad Vltavou, dne 08.06.2021

Ing. Marek Czechmann, starosta

Libor Lesák, místostarosta