

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 5. října 2020
(RM č. 18)**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - *schválení programu, kontrola zápisu*

Bod programu: Schválení programu RM č. 18

usnesení č.: 20/18/1/1

RM schvaluje návrh programu 18. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 17/2020 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

III. EKONOMICKÝ ODBOR

IV. RlaSM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Výsledek poptávkového řízení – Záměr o provozování hostinské činnosti – sladovna, součinnost s projektanty

usnesení č.: 20/18/4/1

- RM souhlasí**, aby budoucím provozovatelem hostinské činnosti v objektu Městského kulturního centra (sladovna) byla společnost BTL partner BV & media s.r.o., Bílkova 855/19, Praha 1, se kterou by byly následně uzavřeny příslušné smlouvy.
- RM ukládá** odboru RlaSM zveřejnit záměr o budoucím pronájmu prostor minipivovaru a restaurace společnosti BTL partner BV & media s.r.o., Bílkova 855/19, Praha 1.

V. RlaSM/ SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Schválení změny NS č. 474/09/700/RlaSM

usnesení č.: 20/18/5/1

RM schvaluje změnu nájemní smlouvy č. 474/09/700/RlaSM dodatkem č. 1, jehož předmětem je vypuštění povinnosti nájemce provozovat veřejné WC ve stánku se zeleninou a ovocem na Hůrce, parc. č. st. 704, k. ú. Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Prodloužení doby nájmu NS č. SMSMLO/00003/2019

usnesení č.: 20/18/5/2

RM schvaluje záměr města změnit smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. SMSMLO/00003/2019 dodatkem č. 2, jehož předmětem bude prodloužení doby nájmu na dobu určitou z původní doby od 01.04.2020 do 31.03.2030 na novou dobu od 01.04.2020 do 31.03.2036, z důvodu umožnění reálné návratnosti investice nájemce, v souvislosti s potřebou rozsáhlejší a finančně nákladnější rekonstrukce předmětné části objektu vzniklé po uzavření nájemní smlouvy. Záměr města bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy (CETIN a.s.)

usnesení č.: 20/18/5/3

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě na pozemcích parc. č. 3/87, parc. č. 3/69 a parc. č. 9/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti

CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, IČ: 04084063, za jednorázovou úhradu ve výši 500,- Kč, vč. DPH.

**Bod programu: Změna nájemní smlouvy na nájem nebytových prostor v čp. 1171 (kadeřnictví v DPS)
usnesení č.: 20/18/5/4**

RM schvaluje záměr o změně nájemní smlouvy č. 185/00/719/SM, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené na nájem nebytových prostor budovy čp. 1171, sídl. U Cukrovaru, Kralupy nad Vltavou (DPS), uzavřenou za účelem provozu kadeřnictví s paní Marcelou Královou, IČO 46362843, bytem [REDAKCE], Změnou nájemní smlouvy dojde k rozšíření smlouvy o dalšího nájemce, Kamilu Bělkovou, nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]

**Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)
usnesení č.: 20/18/5/5**

1. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 9, J. Palacha čp. 738 s paní M. H. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.11.2020 do 31.10.2021 s výší nájemného 50,- Kč/m² od 01.01.2021.
2. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 23, Dr. E. Beneše čp. 538 s panem N. K. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.11.2020 do 31.10.2021 s výší nájemného 80,- Kč/m² od 01.01.2021.
3. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 5, Cesta brigádníků čp. 679 s paní J. M. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.11.2020 do 31.10.2021 s výší nájemného 80,- Kč/m² od 01.01.2021.
4. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 12, Dr. E. Beneše čp. 539 s paní J. L. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.11.2020 do 31.10.2021 s výší nájemného 80,- Kč/m² od 01.01.2021.
5. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 21, Chelčického 687 s paní J. R. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.10.2020 do 30.09.2021 s výší nájemného 80,- Kč/m² od 01.01.2021.
6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, J. Palacha 738 paní H. Č. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 01.10.2020 do 31.12.2020 za podmínky dodržování uzavřené Dohody o splácení dluhu.
7. **RM schvaluje** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 10, Cesta brigádníků čp. 679 s paní L. V. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.11.2020 do 31.10.2021 s výší nájemného 80,- Kč/m² od 01.12.2021.

VI. ODBOR SVŠK

**Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv
usnesení č.: 20/18/6/1**

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 157 v DPS V Luhu 1181, panu M. K., na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021.
 2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 252 v DPS V Luhu 1181, paní E. M., na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021.
 3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 355 v DPS V Luhu 1181, paní J. Š., na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021.
 4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 362 v DPS V Luhu 1181, panu J. K., na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021.
 5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 560 v DPS V Luhu 1181, paní D. B., na dobu určitou od 01.11.2020 do 31.10.2021.
-

**Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádost o přidělení bytu
usnesení č.: 20/18/6/2**

1. **RM schvaluje** přidělení bytu č. 261 v domě s pečovatelskou službou na adrese sídl. U Cukrovaru č. 1181, Kralupy nad Vltavou, panu H.

2. **RM schvaluje** přidělení bytu č. 208 v domě s pečovatelskou službou na adrese sídl. U Cukrovaru č. 1171, Kralupy nad Vltavou, panu B.
 3. **RM schvaluje** přidělení bytu č. 455 v domě s pečovatelskou službou na adrese sídl. U Cukrovaru č. 1181, Kralupy nad Vltavou, paní S.
-

Bod programu: REVOLUTION TRAIN – zhodnocení akce

usnesení č.: 20/18/6/3

1. **RM bere na vědomí** zhodnocení projektu REVOLUTION TRAIN – protidrogový vlak v Kralupech nad Vltavou.
2. **RM doporučuje** ředitelům ZŠ zúčastnit se návazného programu TO JE ZÁKON, KÁMO!

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Přehled příjmů, výdajů a prodejnosti měsíčníku Kralupský zpravodaj za období 01/2020 – 09/2020

usnesení č.: 20/18/8/1

1. **RM bere na vědomí** přehled příjmů, výdajů a prodejnosti měsíčníku Kralupský zpravodaj za období 01/2020 – 09/2020.
2. **RM doporučuje** objednávat vytištění počtu výtisků Kralupského zpravodaje v návaznosti na výši prodaných výtisků v uplynulém období.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: Nabídka majetku ZŠ a MŠ Třebízského zřizovateli

usnesení č.: 20/18/9/1

RM schvaluje likvidaci nebo převod majetku od Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvkové organizace, dle předložené nabídky ze dne 17.09.2020, do vlastnictví jiné osoby dle § 27 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasuje celkem členů RM:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod programu: Žádost o schválení rozpočtové úpravy a schválení odpisového plánu 2020

usnesení č.: 20/18/9/2

1. **RM schvaluje** Základní škole Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, odpisový plán na rok 2020.
 2. **RM schvaluje** Základní škole Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, rozpočtovou úpravu následovně:

Účet 549 – náklady na stravování	- 8.722,00 Kč
Účet 551 – odpisy	+ 8.722,00 Kč
-

Bod programu: Městské muzeum Kralupy nad Vltavou – rozpočtová úprava

usnesení č.: 20/18/9/3

RM schvaluje Městskému muzeu Kralupy nad Vltavou, rozpočtovou úpravu následovně:

Účet 518.200 – honoráře	-30.000 Kč
Účet 588.100 – DDHM	+30.000 Kč

Důvod: Pořízení nové tiskárny k PC a ozonového generátoru.

Bod programu: Přehledové zprávy – Kralupská sportovní, spol. s r.o.

usnesení č.: 20/18/9/4

RM bere na vědomí přehledové zprávy o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Kralupské sportovní, spol. s r.o., za měsíce červenec a srpen 2020.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Zápis z jednání Komise pro životní prostředí

usnesení č.: 20/18/11/1

RM bere na vědomí zápis č. 10 z jednání Komise pro životní prostředí ze dne 21.09.2020.

Bod programu: Návrh odměny za I. pololetí 2020 zapisovatelce Komise životního prostředí – oprava administrativní chyby

usnesení č.: 20/18/11/2

RM schvaluje, z důvodu administrativní chyby, dodatečné vyplacení odměny zapisovatelce Komise životního prostředí za I. pololetí 2020 ve výši 600,- Kč.

Bod programu: Zápis č. 8 z jednání Majetkoprávní komise

usnesení č.: 20/18/11/3

RM bere na vědomí zápis č. 8 z jednání Majetkoprávní komise ze dne 08.09.2020.

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: Nabídka majetku ZŠ a MŠ Třebízského zřizovateli

usnesení č.: 20/18/9/1

RM schvaluje přijetí nabízeného majetku od Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvkové organizace, dle nabídky ze dne 17.09.2020.

Odložené materiály

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 19.10.2020 od 13:00 hod. ve velké zasedací místnosti MĚÚ. Zápis byl vyhotoven 06.10.2020. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 18 města Kralup nad Vltavou, konané dne 05.10.2020.

V Kralupech nad Vltavou, dne 06.10.2020

Ing. Marek Czechmann, starosta

Libor Lesák, místostarosta