

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 9. dubna 2018
(RM č. 7)**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - *schválení programu, kontrola zápisu*

Bod programu: Schválení programu RM č. 7

usnesení č.: 18/7/1/1

RM schvaluje návrh programu 7. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 6/2018 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Rozpočtové opatření č. 9/2018

usnesení č.: 18/7/3/1

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2018, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **719.226,21 Kč**. Jedná se o odvod zřizovateli z kladného hospodářského výsledku příspěvkové organizace Městský bytový podnik za rok 2017. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města. Navýšení příjmů kap. č. 7 – správa majetku, § 3612 o 719.226,21 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 719.226,21 Kč.
2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **497.482,40 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci z „Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání“ od Krajského úřadu Středočeského kraje, na základě Rozhodnutí MŠMT ČR. Dotace je účelově určena pro příspěvkovou organizaci ZŠ Generála Klapálka 1029, Kralupy nad Vltavou. Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4116 o 497.482,40 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 3113 o 497.482,40 Kč.
3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **547.434,51 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci od Ministerstva práce a sociálních věcí účelově určenou na realizaci projektu „Profesionalizace a rozvoj lidských zdrojů ve veřejné správě 1“. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4116 o 547.434,51 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 547.434,51 Kč.

B. Změny rozpočtu r. 2018 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **60.500 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 6901 org. 6901 (rezerva města na přestavbu pivovaru) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3639 pol. 6121 org. 516 (rekonstrukce pivovarské sladovny). Finance budou použity na úhradu přepracování Úvodní studie konverze pivovarské sladovny na městské kulturní centrum.

IV. RIaSM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Parkovací stání v ulici Dobrovského, Kralupy nad Vltavou – autorský dozor

usnesení č.: 18/7/4/1

RM schvaluje zajištění autorského dozoru na akci: „Parkovací stání v ulici Dobrovského, Kralupy nad Vltavou“, Ing. Pavlem Kubískem, V Dolině 1533/1d, 101 00 Praha 10, za celkovou cenu 44.770,- Kč vč DPH. Náklady budou hrazeny z rozpočtu odboru RlaSM na rok 2018 z prostředků určených na uvedenou akci.

Bod programu: Bezbariérový chodník v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou – autorský dozor
usnesení č.: 18/7/4/2

RM schvaluje zajištění autorského dozoru na akci: „Bezbariérový chodník v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou“, Ing. Pavlem Kubískem, V Dolině 1533/1d, 101 00 Praha 10, za celkovou cenu 62.920,- Kč vč DPH. Náklady budou hrazeny z rozpočtu odboru RlaSM na rok 2018 z prostředků určených na uvedenou akci.

Bod programu: Výběr zpracovatele žádosti o dotaci na akci Revitalizace sídelní zeleně Park J. Seiferta, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 18/7/4/3

RM schvaluje: schvaluje administrátora dotace na akci „Revitalizace sídelní zeleně Park J. Seiferta, Kralupy nad Vltavou“ Ing. Ivetu Holou, bytem [redacted] za cenu 60 500,- Kč včetně DPH

Bod programu: Kontrola střechy a okapů - DDM

usnesení č.: 18/7/4/4

RM bere na vědomí informaci odboru RlaSM o stavu střešní konstrukce objektu DDM a o účelnosti instalace jednotlivých druhů zábran proti ptactvu.

Bod programu: Regenerace sídliště V Zátíší – II. etapa – návrh provedení

usnesení č.: 18/7/4/5

1. **RM bere na vědomí** návrh odboru RlaSM na způsob realizace následující etapy regenerace sídliště V Zátíší.
 2. **RM schvaluje** následující postup:
 - Rekonstrukci zbývajících chodníků v řešeném území provedou TSM Kralupy nad Vltavou, dle podkladů zpracovaných odborem RlaSM.
 - Odborný prořez stávající zeleně bude proveden odborem ŽP.
 - Návrh a výsadba nové zeleně bude provedena odborem ŽP.
 - Stávající nevyužívané betonové plochy (bývalá klepadla a sprchoviště) budou odstraněny vybranou dodavatelskou firmou.
-

Bod programu: Rozšíření zábradlí v ulici Mostní – u kruhového objezdu a nemocnice

usnesení č.: 18/7/4/6

1. **RM ukládá** TSM Kralupy nad Vltavou prodloužit stávající zábradlí u kruhového objezdu v ulici Mostní po betonový odvodňovací žlab. Toto prodloužení bude provedeno pomocí uskladněných polí, shodného druhu zábradlí používaného v této lokalitě, v areálu TSM Kralupy nad Vltavou. (dle varianty 1)
 2. **RM schvaluje** umístění nového zábradlí u nemocnice RHG spol. s r.o. u přístupového chodníku. Zábradlí bude umístěno rovnoběžně s komunikací v ulici Mostní a rovnoběžně s přístupovým chodníkem k nemocnici. (dle varianty 3)
-

Bod programu: Výběr dodavatele na akci PD – Rekonstrukce rozvodů elektro a kuchyně v ZŠ Třebízského v Kralupech nad Vltavou

usnesení č.: 18/7/4/7

RM schvaluje výsledky výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo na akci „PD – Rekonstrukce rozvodů elektro a kuchyně v ZŠ Třebízského v Kralupech nad Vltavou“ s dodavatelem PLÁN PLUS, s.r.o., Horňátecká 1772/19, 182 00 Praha 8, IČ: 62917544, za celkovou cenu 950 000,- Kč bez DPH, resp. 1 149 500,- Kč s DPH.

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru RlaSM za období březen 2018

usnesení č.: 18/7/4/8

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru RlaSM za období březen 2018.

V. RlaSM/ SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Záměr o pronájmu pozemku parc. č. 490/4 v k.ú. Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 18/7/5/1

RM schvaluje záměr pronajmout pozemek parc. č. 490/4 v k. ú. Kralupy nad Vltavou za účelem zahrádkaření a rekreace a ukládá uvést v nájemní smlouvě 6-ti měsíční výpovědní lhůtu.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeček (ČEZ Distribuce a.s.)

usnesení č.: 18/7/5/2

RM schvaluje zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě - práva umístění, provozu, údržby a oprav kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 135/3 v k.ú. Lobeček, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,-Kč za prvních 10 m délky trasy a 400,- Kč za každý další m trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 18/7/5/3

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, J. Palacha 738 panu G. M. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.05.2018 do 30.04.2019.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Havlíčkova čp. 900, paní K. K. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.05.2018 do 30.04.2019.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, Havlíčkova 900 panu Z. M. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.05.2018 do 30.04.2019.

Bod programu: Žádost o nájem služebního bytu – ZŠ Mikovická

usnesení č.: 18/7/5/4

1. **RM schvaluje** přijetí žádosti o služební byt paní M. R., zaměstnankyni ZŠ Mikovická.
2. **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, Havlíčkova 900 s paní M. R., jako na byt služební, na dobu 1 roku.

Bod programu: Návrh na uzavření nájemních smluv na byty v čp. 703, Vrchlického

usnesení č.: 18/7/5/5

1. **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Vrchlického 703 s paní J. H. na dobu neurčitou, za podmínky podepsání Dohody o ukončení nájmu bytu č. 32, Chelčického 687 a úhrady peněžitě jistoty.
2. **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, Vrchlického 703 s manželi M. a J. L. na dobu 1 roku za podmínky podepsání Dohody o ukončení nájmu bytu č. 33, Chelčického 687.

Bod programu: Rozšíření předmětu nájmu – letní předzahrádka

usnesení č.: 18/7/5/6

RM schvaluje záměr města změnit NS č.SMSMLO/00026/2016 dodatkem, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu části pozemku parc. č. 571/4 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, užívaného jako letní předzahrádka před bistrovým v Jiráskově ulici č.p. 114, z 12 m² na 15 m² za celkové nájemné 7.000,-Kč/rok. Záměr bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

Bod programu: Žádost o pronájem části pozemku v k. ú. Kralupy nad Vlt.

usnesení č.: 18/7/5/7

RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 62/20 v k. ú. Kralupy nad Vltavou o výměře 10 m², na dobu neurčitou, s celoroční provozní dobou, za účelem provozování předzahrádky před cukrárnou,

v Riegrově ul. čp. 182/6, Kralupy nad Vltavou, za nájemné 8.000,-Kč/rok. Záměr bude vyvěšen na úředních deskách a webových stránkách města.

Bod programu: Pacht pozemků v k. ú. Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 18/7/5/8

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy se společností BUFFALO FARM s.r.o., se sídlem Ke Hřbitovu, Kralupy nad Vltavou, IČ: 05984041, na pacht pozemků par. č. 291/2, 291/3, 294/1, 294/2, 294/3, 294/5, 294/12, 294/9, 298/1 a 298/2 vše v k. ú. Kralupy nad Vltavou, za účelem chovu hospodářských zvířat, za cenu 3.000,- Kč/ha/rok, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 6 měsíců.

Bod programu: Žádost o pronájem nebytového prostoru v budově MěÚ

usnesení č.: 18/7/5/9

RM schvaluje záměr města rozšířit předmět smlouvy č.SMSMLO/00019/2018 dodatkem, jehož předmětem bude pronájem skladovacího prostoru v suterénu budovy MěÚ o výměře 18 m², bez navýšení nájemného.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Žádost o individuální dotaci

usnesení č.: 18/7/6/1

1. **RM schvaluje** poskytnutí individuální finanční dotace, na základě žádosti zákonného zástupce nezletilého V.N. ze dne 03. 04. 2018, na školné v Mannaz - terapeutické školičce s.r.o. v Kralupech nad Vltavou, ve výši 10.000 Kč na rok 2018. Dotace bude vyplacena z kapitoly č. 2, § 4329 (Sociální pomoc dětem a mládeži), pol. 5499 (Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu).
 2. **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální finanční dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, se zákonným zástupcem nezletilého V.N.).
-

Bod programu: Fokus Praha, z.ú. – žádost o individuální dotaci na podporu sociálních služeb

usnesení č.: 18/7/6/2

1. **RM schvaluje** přistoupení k pověření, které vydal Středočeský kraj smlouvou s názvem: Smlouva o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu, pod číslem S-14863/SOC/2016 a jejím dodatkem pod číslem S-14863/SOC/2016/2.
 2. **RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace formou vyrovnávací platby na základě Smlouvy o pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu, pod číslem S-14863/SOC/2016 a jejího dodatku pod číslem S-14863/SOC/2016/2 pro Fokus Praha, z. ú., IČ: 45701822, Dolákova 24/536, Praha 8, PSČ 181 00, na služby pro lidi se zkušeností s duševním onemocněním v Kralupech nad Vltavou, ve výši 5.000,- Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 4359 (Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče), položka 5229 (Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím).
 3. **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro Fokus Praha, z. ú., IČ: 45701822, Dolákova 24/536, Praha 8, PSČ 181 00.
-

Bod programu: Mateřská a základní škola speciální Diakonie ČCE – žádost o individuální dotaci

usnesení č.: 18/7/6/3

1. **RM schvaluje** poskytnutí individuální dotace pro Mateřskou a základní školu speciální Diakonie ČCE, IČ: 71197613, Vlachova 1502/20, Praha 5, PSČ 155 00, na dovybavení multismyslové místnosti snoezelen, ve výši 5.000,- Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 4329 (Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži), položka 5223 (Neinvestiční transfery církvím a náboženským společnostem).
2. **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro Mateřskou a základní školu speciální Diakonie ČCE, IČ: 71197613, Vlachova 1502/20, Praha 5, PSČ 155 00.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Úprava rozpočtu

usnesení č.: 18/7/8/1

RM schvaluje úpravu rozpisu rozpočtu města v rámci paragrafu 5512, kap. 10, převod z pol. 5139, org 259 na pol. 5137, org. 259 ve výši 120.000,- Kč.

IX. ORGANIZAČNÍ -SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: Žádost o úpravu rozpočtu MŠ Gen. Klapálka

usnesení č.: 18/7/9/1

RM schvaluje úpravu rozpočtu MŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka, následovně:

Účet 502 – Energie (stočné)	- 100.000 Kč
Účet 518 – Ostatní služby (stočné)	+ 100.000 Kč

Bod programu: Žádost o schválení záměru rekonstrukce v ŠVP Mokrosuky a změny využití finančních prostředků

usnesení č.: 18/7/9/2

1. **RM schvaluje** provést nejnnutnější opravy na verandách u chatků z hlediska zajištění bezpečnosti.
2. **RM ukládá DDM a RlaSM** provést kontrolu technického stavu celého zařízení v Mokrosukách a navrhnout plán oprav a investic do zařízení.

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou – oprava administrativní chyby

usnesení č.: 18/7/9/3

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 458 v DPS V Luhu 1181 panu J. Č. a paní D. Č. na dobu určitou od 01.04.2018 do 31.03.2019.

Bod programu: Smlouva s Kralupskou sportovní, spol. s r.o. na poskytnutí investiční dotace

usnesení č.: 18/7/9/4

RM doporučuje ZM uzavřít veřejnoprávní smlouvu a její předložený text, o poskytnutí investiční dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro Kralupskou sportovní, spol. s r.o., IČ: 29021731, Mostní 812, Kralupy nad Vltavou, PSČ 278 01. Dotace bude vyplacena z kapitoly 2, § 3412 (sportovní zařízení v majetku obce), položka 6313 (investiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům-právní osobám).

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv

usnesení č.: 18/7/9/5

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 108 v DPS Síd. U Cukrovaru 1171 panu P. D. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 209 v DPS Síd. U Cukrovaru 1171 paní L. K. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 301 v DPS Síd. U Cukrovaru 1171 panu V. H. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 403 v DPS Síd. U Cukrovaru 1171 panu J. M. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 408 v DPS Síd. U Cukrovaru 1171 paní R. V. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.

6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 158 v DPS V Luhu 1181 panu J. K. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
 7. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 259 v DPS V Luhu 1181 paní R. J. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
 8. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 452 v DPS V Luhu 1181 paní A. K. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
 9. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 551 v DPS V Luhu 1181 panu J. P. a paní A. P. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
 10. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 557 v DPS V Luhu 1181 paní V. L. na dobu určitou od 01.05.2018 do 30.04.2019.
-

**Bod programu: Oprava administrativní chyby v příspěvku: Havárie rozvodu teplé vody u PS8
usnesení č.: 18/7/9/6**

1. **RM schvaluje** proplacení částky 142.603,50 Kč z fondu tepelného hospodářství.
2. **RM ukládá** MěBP předložit do příštího jednání rady přehled plnění a čerpání fondu tepelného hospodářství za poslední 3 roky.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Komise školská a prevence kriminality

usnesení č.: 18/7/11/1

1. **RM bere na vědomí** zápis č. 02/2018 Komise školské a prevence kriminality ze dne 27.03.2018.
 2. **RM bere na vědomí** doporučení Komise školské a prevence kriminality ke zvážení úpravy spádových obvodů základních škol.
-

Bod programu: Komise sociálně-právní ochrany dětí (jmenování člena Komise)

usnesení č.: 18/7/11/2

RM schvaluje členkou Komise sociálně-právní ochrany dětí od 01.04.2018 Mgr. Nikolu Horákovou.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: Přehled poskytnutých individuálních finančních dotací

usnesení č.: 18/7/13/1

RM ukládá OSVŠaK předložit do příštího jednání rady přehled poskytnutých individuálních finančních dotací neziskovým a zdravotním organizacím za posledních 5 let.

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: Rozšíření zábradlí v ulici Mostní – u kruhového objezdu a nemocnice.

usnesení č.: 18/7/4/6

RM schvaluje umístění nového zábradlí podél kruhového objezdu v ulici Mostní v parku u ZŠ Praktické. Zábradlí bude umístěno v rozsahu od vodorovného dopravního značení – šrafování po stožár veřejného osvětlení. (dle varianty 2)

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání Rady města se uskuteční 23. 4. 2018 od 13:00 hod v zasedací místnosti MěÚ č. 325.
Zápis byl vyhotoven 10. 4. 2018. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání Rady města č.7 města Kralup nad Vltavou, konané dne 9. 4. 2018.

V Kralupech nad Vltavou, dne 10. 4. 2018

Libor Lesák, místostarosta

Ing. Marek Czechmann, místostarosta