

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 15. ledna 2018
(RM č. 1)**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

Usnesení, která byla přijata a vzata na vědomí

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - *schválení programu, kontrola zápisu*

Bod programu: Schválení programu RM č. 1

usnesení č.: 18/1/1/1

RM schvaluje návrh programu 1. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 27/2017 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

Bod programu: Návrh na změnu způsobu prodeje nemovitostí tvořících areál „Balírna“

usnesení č.: 18/1/2/1

RM doporučuje ZM schválit změnu způsobu prodeje nemovitostí tvořících areál „Balírna,“ a to nahrazením současné „smlouvy o budoucí smlouvě kupní a smlouvy nájemní“ (č. SMSMLO/00057/2016), uzavřené mezi městem a p. Jaroslavem Štruplem, IČ 61114251, dne 30. 8. 2016, novou smlouvou, a to smlouvou kupní (po uzavření kupní smlouvy by následoval převod vlastnického práva na kupujícího a uhrazení kupní ceny), po předchozím schválení a vyvěšení záměru přímého prodeje jmenovanému, s tím, že ve smlouvě kupní budou uvedena ujednání, že prodej je realizován za dosavadní stanovenou kupní cenu, a že pokud kupující neobdrží od stavebního úřadu kolaudační souhlas k užívání předmětného objektu jako bytového domu do termínu 31. 3. 2019, tak město bude oprávněno po kupujícím uplatňovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 2.000.000,- Kč.

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Rozpočtové opatření č. 31/2017

usnesení č.: 18/1/3/1

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2017, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Ponižení rozpočtu 2017 v celkové výši **4.555,65 Kč**. Jedná se o investiční dotaci z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2017 účelově určenou na akci „Kralupy nad Vltavou chodník Gen. Klapálka podél II/101“. Ponižení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4213 o 4.555,65 Kč a ponížení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 4.555,65 Kč.
2. Ponižení rozpočtu 2017 v celkové výši **10.759 Kč**. Jedná se o vratku finančních prostředků účelově určených na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním volby prezidenta ČR v roce 2018. Ponižení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4111 o 10.759 Kč a ponížení výdajů kap. č. 4 – správní odbor, § 6118 o 10.759 Kč.

B. Změny rozpočtu r. 2017 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Ekonomický odbor žádá o schválení rozpočtové změny – převodu finančních prostředků v celkové výši **4.020 Kč** v rámci kap. č. 1 – ekonomický odbor, z § 6320 pol. 5192 (poskytnuté náhrady) na § 6310 pol. 5163 (služby peněžních ústavů). Jedná se o posílení položky 5163, z které jsou hrazeny bankovní poplatky.

Bod programu: Rozpočtové opatření č. 1/2018

usnesení č.: 18/1/3/2

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2017, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **257.730 Kč**. Jedná se o finanční dar od spol. QUEENS GAMES a.s., který je určen na úhradu výdajů spojených s pořádáním a provozováním sportovních akcí a činností městem Kralupy nad Vltavou nebo bude použit jako finanční podpora města Kralupy nad Vltavou pro subjekty pořádající a provozující sportovní akce a činnosti. Finanční dar nebyl v roce 2017 vyčerpán a přechází do r. 2018. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 257.730 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 3399 o 257.730 Kč.
2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **65.000 Kč**. Jedná se o finanční prostředky určené na výrobu filmu/dokumentu o městě Kralupy n. Vltavou, které byly smluvně vázány v roce 2017, ale faktura proběhne až v lednu 2018. Finanční prostředky nebyly v roce 2017 vyčerpány a přechází do rozpočtu 2018. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 65.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 3319 o 65.000 Kč.
3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **50.000 Kč**. Jedná se o finanční prostředky určené na úhradu za zřízení služebnosti – podlimitní věcná břemena. Finanční prostředky nebyly zahrnuty do schváleného rozpočtu na rok 2018 a budou použity z nevyčerpaných prostředků na § 6171 v roce 2017. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 50.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 7 – správa majetku, § 6171 o 50.000 Kč.
4. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **180.000 Kč**. Jedná se o finanční prostředky určené na obnovu parku před školou 28. října, které byly smluvně vázány v roce 2017, ale práce na obnově parku proběhnou po dokončení stavebních úprav v roce 2018. Finanční prostředky nebyly v roce 2017 vyčerpány a přechází do rozpočtu 2018. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 180.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 9 – životní prostředí, § 3745 o 180.000 Kč.
5. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **20.400 Kč**. Jedná se o finanční prostředky za přijaté sankční platby, které jsou určeny na opravu a udržování památek. Finanční prostředky nebyly v roce 2017 vyčerpány a přechází do rozpočtu 2018. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 20.400 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, § 3326 o 20.400 Kč.
6. Ekonomický odbor MěÚ žádá o schválení rozpočtové změny - zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **35.677 Kč**. Jedná se o finanční prostředky na § 6112 (fond starosty a místostarostů), které byly smluvně vázány v roce 2017, ale faktury proběhnou až v lednu 2018. Finanční prostředky nebyly v roce 2017 vyčerpány a přechází do rozpočtu 2018. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 35.677 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 6112 o 35.677 Kč.
7. Ekonomický odbor MěÚ žádá o schválení rozpočtové změny - zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **23.500,30 Kč**. Jedná se o finanční prostředky na § 5512 (podpora jednotek SDH obcí), které byly smluvně vázány v roce 2017, ale faktury proběhnou až v lednu 2018. Finanční prostředky nebyly v roce 2017 vyčerpány a přechází do rozpočtu 2018. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 23.500,30 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 5512 o 23.500,30 Kč.
8. Ekonomický odbor MěÚ žádá o schválení rozpočtové změny - zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **5.000 Kč**. Jedná se o finanční prostředky na § 6223 (mezinárodní spolupráce), které byly smluvně vázány v roce 2017, ale faktura proběhne až v lednu 2018. Finanční prostředky nebyly v roce 2017 vyčerpány a přechází do rozpočtu 2018. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 5.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 6223 o 5.000 Kč.

9. Ekonomický odbor MěÚ žádá o schválení rozpočtové změny - zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **39.258 Kč**. Jedná se o finanční prostředky na § 6223 (mezinárodní spolupráce), které byly smluvně vázány v roce 2017, ale faktury proběhnou až v lednu 2018. Finanční prostředky nebyly v roce 2017 vyčerpány a přechází do rozpočtu 2018. Navýšení příjmů třída 8 – financování, pol. 8115 o 39.258 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – kancelář starosty, § 3399 o 39.258 Kč.
10. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2018 v celkové výši **180.000 Kč**. Jedná se o finanční dar od spol. QUEENS GAMES a.s., který je určen na úhradu výdajů spojených s pořádáním a provozováním sportovních akcí a činností městem Kralupy nad Vltavou nebo bude použit jako finanční podpora města Kralupy nad Vltavou pro subjekty pořádající a provozující sportovní akce a činnosti. Navýšení příjmů kap. č. 10 – Kancelář starosty, § 3399 o 180.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – Kancelář starosty, § 3399 o 180.000,- Kč.
11. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu 2017 v celkové výši **383.832 Kč**. Jedná se o neinvestiční dotaci z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu ČR. Dotace je účelově určena na zajištění výdajů vzniklých v souvislosti s konáním volby prezidenta České republiky. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4111 o 383.832 Kč a navýšení výdajů kap. č. 4 – správní odbor, § 6118 o 383.832 Kč.

B. Změny rozpočtu r. 2018 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **111.320 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 pol. 6121 (projektová dokumentace celkem) na § 2219 pol. 6121 org. 187 (prováděcí dokumentace - bezbariérový chodník v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou).
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **96.800 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 pol. 6121 (projektová dokumentace celkem) na § 2219 pol. 6121 org. 439 (prováděcí dokumentace - parkovací stání v ulici Dobrovského, Kralupy nad Vltavou).

Bod programu: Návrh rozpočtu PO města Kralupy nad Vltavou na rok 2018

usnesení č.: 18/1/3/3

RM schvaluje rozpočet příspěvkových organizací města Kralupy nad Vltavou dle přílohy.

Bod programu: Návrh střednědobého výhledu rozpočtu PO města Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 18/1/3/4

RM schvaluje střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací města Kralupy nad Vltavou dle přílohy.

Bod programu: Žádost o dar v tíživé sociální situaci ze sociálního fondu

usnesení č.: 18/1/3/5

RM schvaluje poskytnutí finančního daru v tíživé sociální situaci ze sociálního fondu města Kralupy nad Vltavou [REDAKCE] ve výši 20.000,- Kč.

IV. RlaSM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Vyhlášení VZ – Oprava soc. zařízení, ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 18/1/4/1

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava sociálních zařízení, ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou“ zadávanou v souladu s částí 3. písm. c) Pravidel pro zadávání veřejných zakázek, s výjimkou uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.
2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava sociálních zařízení, ZŠ V. Havla, Kralupy nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
- DEREZA společnost s ručením omezeným, Libocká 685/43D, 162 00 Praha 6, IČ: 48036315

- STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČ: 28177851
- Redoby, s.r.o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3, IČ: 29028892
- Vexta, a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice – Líbeznice, IČ: 26196662
- Tomáš Cinádr, Štefánikova 651, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 68577575
- Dominik Davídek, Chvatěruby 188, 27801 Chvatěruby, IČ: 86995383
- Martin Novotný - MALBOS, Vodárenská 1180, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 65600541
- MONTAKO s.r.o., Kralupy nad Vltavou, Lobeček, Vodárenská 732, IČ: 25123017
- Rebys, s.r.o., Kralupy nad Vltavou, Přemyslova 521/84, IČ: 61676594

4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:

- Ing. Marek Czechmann, místostarosta
- Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
- Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Libor Lesák, místostarosta
 - Lenka Moravcová, referent odboru RlaSM
 - Dušan Osladil, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: Vyhlášení VZ – Výměna střešní krytiny a oprava krovu, ZŠ 28. října, Kralupy nad Vltavou usnesení č.: 18/1/4/2

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna střešní krytiny a oprava krovu, ZŠ 28. října, Kralupy nad Vltavou“ zadávanou v souladu s částí 3. písm. c) Pravidel pro zadávání veřejných zakázek, s výjimkou uveřejnění veřejné zakázky na profilu zadavatele.
2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna střešní krytiny a oprava krovu, ZŠ 28. října, Kralupy nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
 - DEREZA společnost s ručením omezeným, Libocká 685/43D, 162 00 Praha 6, IČ: 48036315
 - STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČ: 28177851
 - Vexta, a.s., Hovorčovická 137, 250 65 Bořanovice – Líbeznice, IČ: 26196662
 - Tomáš Cinádr, Štefánikova 651, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 68577575
 - Dominik Davídek, Chvatěruby 188, 27801 Chvatěruby, IČ: 86995383
 - Josef Bartoš – Alpmont, Čechova 942/16, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 66397481
 - Radek Nápravník, Malovarská 543, Velvary 273 24, IČ: 44710879
 - Jan Kozaňák, Kralupy nad Vltavou, Mikovice, V Uliči 139, IČ: 10237054

4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:

- Ing. Marek Czechmann, místostarosta
- Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
- Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Libor Lesák, místostarosta
 - Lenka Moravcová, referent odboru RlaSM
 - Dušan Osladil, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: Vyhlášení VZ – Rekonstrukce rozvodů elektro v KaSS, Kralupy nad Vltavou – 1. etapa usnesení č.: 18/1/4/3

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce rozvodů elektro v KaSS, Kralupy nad Vltavou – 1. etapa“ zadávanou v souladu s interními Pravidly pro zadávání veřejných zakázek.
2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce rozvodů elektro v KaSS, Kralupy nad Vltavou – 1. etapa“.
3. **RM schvaluje** seznam dodavatelů k oslovení:
 - DEREZA společnost s ručením omezeným, Libocká 685/43D, 162 00 Praha 6, IČ: 48036315

- BARACOM a.s., Kolmá 671/11, 190 00 Praha 9 - Vysočany, IČ: 63079763
 - SYNER s.r.o., Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec, IČ: 48292516
4. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:

- Ing. Marek Czechmann, místostarosta
- Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
- Marta Ulmová, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Libor Lesák, místostarosta
 - Lenka Moravcová, referent odboru RlaSM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
-

Bod programu: Zrušení VZ – Nové funkce IS Města Kralupy nad Vltavou, Část 3 – elektronizace evidence majetku

usnesení č.: 18/1/4/4

RM schvaluje zrušení zadávacího řízení „Nové funkce IS Města Kralupy nad Vltavou, část 3 – Elektronizace evidence majetku“, a to v souladu s čl. 9.3.1 Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 - 2020, a to bez udání důvodu.

Bod programu: Rekonstrukce BD Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou – dokončení vnitřních prostor

usnesení č.: 18/1/4/5

1. **RM bere na vědomí** zprávu odborné firmy KROS spol. s.r.o., V Uliče 661, 278 01 Kralupy nad Vltavou o současném stavu ústředního topení v bytech DB Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou, jehož rekonstrukci realizovala stavební firma PP – servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň.
 2. **RM ruší** usnesení č. 17/25/4/4 ze dne 20.11.2017 bod 2. :
„RM schvaluje zprovoznění ústředního topení na akci „Rekonstrukce BD Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou – dokončení vnitřních prostor“ firmou KROS spol. s.r.o., V Uliče 661, 278 01 Kralupy nad Vltavou za cenu 90.000,- Kč bez DPH, tj. 103.500,- Kč vč. DPH, které bude hrazeno z privatizace bytového fondu.“
 3. **RM ukládá** odboru RlaSM zajistit zprovoznění ústředního topení všech bytů na akci „Rekonstrukce BD Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou – dokončení vnitřních prostor“ firmou KROS spol. s.r.o., V Uliče 661, 278 01 Kralupy nad Vltavou za cenu 349.200,- Kč bez DPH, tj. 401.580,- Kč vč. DPH, které bude hrazeno z privatizace bytového fondu.
-

Bod programu: Jmenování komise pro otevírání obálek s žádostmi o dotaci na podporu zájmových aktivit v Kralupech nad Vltavou

usnesení č.: 18/1/4/6

RM jmenuje komisi na otvírání obálek s žádostmi o dotaci na podporu zájmových aktivit v Kralupech nad Vltavou pro rok 2018 ve složení:

Ing. Marek Czechmann, místostarosta města, předseda komise
Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí oddělení rozvoje města, členka komise
Lenka Moravcová, referentka oddělení rozvoje města, členka komise

Náhradníci:

Petr Holeček, starosta města
Zuzana Valášková, referentka oddělení rozvoje města, členka komise
Jan Novotný, referent odboru realizace investic a správy majetku, člen komise

Bod programu: Ukončení přípravy projektu – Úprava zahrady ZŠ Třebízského

usnesení č.: 18/1/4/7

RM bere na vědomí ukončení projektových prací k akci „Úprava zahrady ZŠ Třebízského, Kralupy nad Vltavou“ a dále RM bere na vědomí, že žádost o dotaci z Ministerstva životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR nebude na tuto akci podána.

Bod programu: Bezbariérový chodník v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou - DPS

usnesení č.: 18/1/4/8

RM ukládá odboru RlaSM objednat vypracování projektové dokumentace k provedení stavby na akci: „Bezbariérový chodník v ulici Hybešova, Kralupy nad Vltavou“ projektantem Ing. Pavlem Kubískem, V Dolině 1533/1d, 101 00 Praha 10 ve výši 92.000,- Kč bez DPH (111.320,- Kč vč DPH).

Bod programu: Parkovací stání v ulici Dobrovského, Kralupy nad Vltavou - DPS

usnesení č.: 18/1/4/9

RM ukládá odboru RlaSM objednat vypracování projektové dokumentace k provedení stavby na akci: „Parkovací stání v ulici Dobrovského, Kralupy nad Vltavou“ projektantem Ing. Pavlem Kubískem, V Dolině 1533/1d, 101 00 Praha 10 ve výši 80.000,- Kč bez DPH (96.800,- Kč vč DPH).

Bod programu: Schválení dodatku s Komorním orchestrem Dvořákova kraje

usnesení č.: 18/1/4/10

RM schvaluje uzavření dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě č. OSVŠKSML/00030/2017 s Komorním orchestrem Dvořákova kraje, a to za účelem změny termínu předložení vyúčtování do 30.6.2018.

Bod programu: Řešení zpevněných ploch v centru města – II. etapa – autorský dozor, koordinátor BOZP

usnesení č.: 18/1/4/11

1. **RM schvaluje** zajištění autorského dozoru na akci „Řešení zpevněných ploch v centru města – II. etapa“, Ing. arch. Petrem Preiningerem (DUK atelier s.r.o.), za celkovou cenu 155 076,02 Kč vč. DPH. Konečná cena bude účtována dle skutečně vykonané činnosti. S Ing. arch. Petrem Preiningerem bude uzavřena příkazní smlouva. Náklady budou hrazeny z rozpočtu odboru RlaSM na rok 2018 z prostředků určených na centrum města.
 2. **RM schvaluje** zajištění koordinátora BOZP na akci „Řešení zpevněných ploch v centru města – II. etapa“, panem Bohumilem Olivou, za celkovou cenu 26 500 Kč vč. DPH. Náklady budou hrazeny z rozpočtu odboru RlaSM na rok 2018 z prostředků určených na centrum města.
-

Bod programu: Podání žádosti o změnu účelu dotace ze Středočeského kraje

usnesení č.: 18/1/4/12

RM schvaluje podání žádosti o změně účelu dotace na projekt Úpravy vodního díla v Zeměchách, Kralupy nad Vltavou. Žádost bude zaměřena na využití nevyčerpaných finančních prostředků dotace na II. a III. etapu projektu Úpravy vodního díla v Zeměchách, Kralupy nad Vltavou, zpracovaný společností VHS PROJEKT, s.r.o., Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 03508684.

Bod programu: Úhrada kanalizačních přípojek v ul. 28. října, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 18/1/4/13

1. **RM schvaluje** splátkový kalendář na částku 11.993,- Kč po dobu 12 měsíců ve výši 999,40 Kč/1 měsíc, pro [REDAKCE], Kralupy nad Vltavou za úhradu kanalizační přípojky.
 2. **RM schvaluje** splátkový kalendář na částku 10.729,- Kč po dobu 12 měsíců ve výši 894,- Kč/1 měsíc pro [REDAKCE], Kralupy nad Vltavou za úhradu kanalizační přípojky.
 3. **RM schvaluje** splátkový kalendář na částku 13.884,- Kč po dobu 12 měsíců ve výši 1.157,- Kč/1 měsíc pro [REDAKCE], Kralupy nad Vltavou za úhradu kanalizační přípojky.
 4. **RM schvaluje** splátkový kalendář na částku 17.632,- Kč po dobu 12 měsíců ve výši 1.469,- Kč/1 měsíc pro [REDAKCE], Kralupy nad Vltavou za úhradu kanalizační přípojky.
-

Bod programu: Vodorovné značení u stanovišť tříděných odpadů

usnesení č.: 18/1/4/14

1. **RM schvaluje** provedení vodorovného dopravního značení v místech před stanovišti separovaného odpadu v ul. Rybova, Čechova, Krakovská, Seifertova, Hakenova, Třebízského a V Olších u hřiště Kaučuku formou žlutého pruhu.
 2. **RM ukládá** TSM zajištění a realizaci vodorovného dopravního značení v místech před stanovišti separovaného odpadu v ul. Rybova, Čechova, Krakovská, Seifertova, Hakenova, Třebízského a V Olších u hřiště Kaučuku formou žlutého pruhu.
-

**Bod programu: Regenerace panelového sídliště V Zátíší – dodatek č. 3
usnesení č.: 18/1/4/15**

RM schvaluje uzavření dodatku č. 3 k SoD č. objednatele: RISML/00095/2016 se zhotovitelem akce „Regenerace panelového sídliště V Zátíší, Kralupy nad Vltavou – etapa 2016“ spol. SWIETELSKY stavební s.r.o., Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 – Karlín, jehož předmětem bude prodloužení termínu realizace díla, resp. následné péče o zeleň, a to na dobu následujících 5 let, za cenu 97 895,41 Kč vč. DPH/ rok. Organizačně bude tuto činnost zajišťovat odbor životního prostředí, který má komplexní péči o zeleň v náplni své práce.

V. RlaSM/ SPRÁVA MAJETKU

**Bod programu: Pronájem části pozemku (restaurační předzahrádka)
usnesení č.: 18/1/5/1**

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností Zelefra s.r.o., zastoupenou jednatelem Petrem Kubitou, Masarykova 626, Kralupy nad Vltavou, IČ: 05509891, na pronájem části pozemku parc. č. 62/20 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem provozování restaurační předzahrádky před restaurací Na Františku, v Riegrově ulici čp. 208, Kralupy nad Vltavou, s celoroční provozní dobou od 01.01. do 31.03. a od 01.10. do 31.12. v rozsahu 7 m² a od 01.04. do 30.09. v rozsahu 20 m², za roční nájemné 10.800,- Kč.

Bod programu:

1. **Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou**
2. **Návrh na schválení záměru o pronájmu nebytových prostor v budově MěÚ**

usnesení č.: 18/1/5/2

1. **RM schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č.297/13/700/RlaSM dohodou, ke dni 31.01.2018, s paní Janou Kosinovou, [REDAKCE], IČ:66408237.
2. **RM schvaluje** oznámení o záměru města pronajmout nebytové prostoru v objektu MěÚ, Palackého náměstí čp. 1, Kralupy nad Vltavou, za účelem zřízení provozovny občerstvení (studeného bufetu) pro zaměstnance a návštěvníky MěÚ, obálkovou metodou, ve znění uvedeném v příloze důvodové zprávy (příloha č. 2). Záměr bude zveřejněn na úředních deskách, webu města a v Kralupském zpravodaji.
3. **RM schvaluje** komisi pro otevírání obálek výběrového řízení „Provozovna s občerstvením MěÚ“ v tomto složení:
 - Ing. Marek Czechmann
 - Marcela Horčíčková
 - Helena Lesáková

Náhradníci:

- Libor Lesák
 - Mgr. Lenka Pustinová
 - Lenka Moravcová
-

**Bod programu: Žádost o nájem části pozemků parc. č. 118/4 a parc. č. 167/2 v k.ú. Mikovice (U Studánky)
usnesení č.: 18/1/5/3**

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na nájem části pozemků parc. č. 118/4 a parc. č. 549/2 v k. ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou o výměře 180 m², s panem J. H., bytem [REDAKCE], za účelem využití pozemku jako zahrady a k parkování osobního automobilu. Nájemní smlouva bude

uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, výše nájemného je 10,-Kč/m²/rok, tj. 1.800,-Kč/rok.

Bod programu: Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeč - změna strany oprávněné – zrušení usnesení č. 17/18/5/9 ze dne 21.08.2017.

usnesení č.: 18/1/5/4

1. **RM ruší** usnesení č. 17/18/5/9 ze dne 21.08.2017.
 2. **RM schvaluje** zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plynové přípojky na pozemku parc.č. 425/1 v k.ú. Lobeč, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 27295567 za jednorázovou úhradu ve výši 10.000,-Kč za prvních 10 m délky trasy a 400,- Kč za každý další m trasy uložení vedení do pozemku. K úhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.
-

Bod programu: Žádost o nájem služebního bytu (MP Kralupy)

usnesení č.: 18/1/5/5

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, Vrchlického 703, jako na byt služební, s manželi J. a N. H. Nájemci budou 01.02.2018 zaměstnání u Městské policie Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Žádost o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 18/1/5/6

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7, Dr.E.Beneše 539 panu J. V. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.01.2018 do 31.12.2018.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Cesta brigádníků 679 panu P. S. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.03.2018 do 28.02.2019.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4, Dr.E.Beneše čp. 539 paní E. H. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.03.2018 do 28.02.2019.
4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Smetanova čp. 216, paní J. J. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.02.2018 do 31.01.2019.
5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6, Smetanova 211 panu J. N., jako na byt služební, na dobu 1 roku od 01.02.2018 do 31.01.2019.
6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 13, Cesta Brigádníků čp. 679 paní R. T. ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce od 01.01.2018 do 31.03.2018.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace obcemi Slatina a Olovnice

usnesení č.: 18/1/6/1

1. **RM schvaluje** předložené znění a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 7/2017 s obcí Slatina.
 2. **RM schvaluje** předložené znění a uzavření veřejnoprávní smlouvy č. VSoPND/08/2017 s obcí Olovnice.
-

Bod programu: Informace o zápisu dětí do kralupských ZŠ

usnesení č.: 18/1/6/2

RM bere na vědomí informaci o termínu zápisu dětí do 1. tříd kralupských základních škol pro školní rok 2018/2019 ve dnech 04.04.2018 a 05.04.2018, vždy od 14.00 do 17.00 hodin.

Zápis bude probíhat v těchto školách:

- Základní škola a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace
- Základní škola Václava Havla v Kralupech nad Vltavou, příspěvková organizace
- Základní škola Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník,

příspěvková organizace

- Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvková organizace
 - Základní škola Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, okres Mělník, příspěvková organizace
-

**Bod programu: Žádosti organizace SEMIRAMIS z. ú., o individuální dotace na rok 2018
usnesení č.: 18/1/6/3**

1. RM doporučuje ZM přistoupit k pověření, které vydal Středočeský kraj smlouvou s názvem: Smlouva o pověření výkonem služeb obecného hospodářského zájmu, pod číslem S-16812/SOC/2016 ze dne 13. 2. 2017.

2.1. RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální finanční dotace formou vyrovnávací platby na základě Smlouvy o pověření výkonem služeb obecného hospodářského zájmu, pod číslem S-16812/SOC/2016 pro SEMIRAMIS z. ú., IČ: 70845387, se sídlem Dlabačova 2208, Nymburk, PSČ: 288 02, na Terénní program Kralupy nad Vltavou 2017, ve výši 120.000,- Kč. Dotace bude vyplacena ex ante z kapitoly 2, § 4329 (Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům).

2.2. RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální finanční dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro SEMIRAMIS z. ú., IČ: 70845387, se sídlem Dlabačova 2208, Nymburk, PSČ: 288 02, na Terénní program Kralupy nad Vltavou 2017.

3.1. RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální finanční dotace formou vyrovnávací platby na základě Smlouvy o pověření výkonem služeb obecného hospodářského zájmu, pod číslem S-16812/SOC/2016 pro SEMIRAMIS z. ú., IČ: 70845387, se sídlem Dlabačova 2208, Nymburk, PSČ: 288 02, na Program dlouhodobé primární prevence rizikového chování ve městě Kralupy nad Vltavou ve školním roce 2017/2018, ve výši 156.000,- Kč. Dotace bude vyplacena ex ante z kapitoly 2, § 4329 (Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži), položka 5222 (Neinvestiční transfery spolkům).

3.2. RM doporučuje ZM schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální finanční dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro SEMIRAMIS z. ú., IČ: 70845387, se sídlem Dlabačova 2208, Nymburk, PSČ: 288 02, na Program dlouhodobé primární prevence rizikového chování ve městě Kralupy nad Vltavou ve školním roce 2017/2018.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

IX. ORGANIZAČNÍ -SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

**Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv
usnesení č.: 18/1/9/1**

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 112 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 paní N. K. na dobu určitou od 01. 02. 2018 do 31. 01. 2019.
 2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 306 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 paní I. P. na dobu určitou od 01. 02. 2018 do 31. 01. 2019.
 3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 405 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 paní J. K. na dobu určitou od 01. 02. 2018 do 31. 01. 2019.
 4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 407 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 panu V. H. na dobu určitou od 01. 02. 2018 do 31. 01. 2019.
 5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 414 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 panu J. K. na dobu určitou od 01. 02. 2018 do 31. 01. 2019.
-

Bod programu: Oznámení ZŠ Komenského o čerpání z rezervního fondu
usnesení č.: 18/1/9/2

RM bere na vědomí čerpání z rezervního fondu Základní školy Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník, příspěvkové organizace, ve výši 29.645 Kč.

Bod programu: Jmenování členů školských rad za zřizovatele pro funkční období 2017 – 2020
usnesení č.: 18/1/9/3

RM jmenuje v souladu s § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, za členy školských rad pro funkční období 2017 - 2020, jako zástupce zřizovatele:

ZŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029: Jan Špaček
ZŠ a MŠ Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523: Ing. Marek Czechmann
ZŠ Kralupy nad Vltavou, 28. října 182: Petr Holeček

Bod programu: Žádost o souhlas zřizovatele s výsadbou stromů na pozemcích MŠ
usnesení č.: 18/1/9/4

RM schvaluje Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše, výsadbu jednoho stromu, lípy srdčité, na každé ze tří zahrad mateřské školy, ve dnech 20. – 27.10.2018, v rámci zapojení se do projektu „Stromy svobody 1918 – 2018“.

Bod programu: Přehled sponzorských darů za rok 2017
usnesení č.: 18/1/9/5

RM bere na vědomí přehled sponzorských darů, poskytnutých Mateřské škole Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše, v roce 2017.

Bod programu: Informace o nové volbě člena školské rady z řad pedagogických pracovníků
usnesení č.: 18/1/9/6

RM bere na vědomí zvolení nového zástupce člena školské rady Základní školy Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník, příspěvkové organizace, z řad pedagogických pracovníků pro funkční období 2017 – 2020.

Bod programu: Žádost o schválení přijetí finančního daru
usnesení č.: 18/1/9/7

RM schvaluje Základní škole Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, příspěvkové organizaci, dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, přijetí finančního účelového daru ve výši 15.000 Kč, na úhradu nákladů spojených se službou Canisterapie pro žáky školy, od pana M. D.

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek příspěvkové organizace MěBP za období prosinec 2017
usnesení č.: 18/1/9/8

1. **RM bere na vědomí** přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu předkládanou příspěvkovou organizací MěBP za období prosinec 2017.
 2. **RM ukládá** řediteli MěBP předložit rozpis provedených prací vč. účetních dokladů na akci „Oprava hygienického zázemí, Hálkova 991, Kralupy nad Vltavou v termínu do příštího jednání rady města, tj. 29. 1. 2018.
-

Bod programu: Sociální služby města Kralupy nad Vltavou - veřejnoprávní smlouva
usnesení č.: 18/1/9/9

1. **RM doporučuje ZM** přistoupit k pověření, které vydal Středočeský kraj smlouvou pod číslem S – 8596/SOC/2016 ze dne 20.06.2016.
 2. **RM doporučuje ZM** schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí individuální finanční dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, mezipříspěvkovou organizaci Sociální služby města Kralupy nad Vltavou a městem Kralupy nad Vltavou.
-

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek ze subjektu TSM za období prosinec 2017

usnesení č.: 18/1/9/10

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze subjektu TSM za období prosinec 2017.

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek příspěvkové organizace Sociální služby města za období prosinec 2017

usnesení č.: 18/1/9/11

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu předkládanou příspěvkovou organizací Sociální služby města za období prosinec 2017.

Bod programu: Předložení záměru realizace stavebních prací k vyjádření

usnesení č.: 18/1/9/12

RM ukládá Kralupské sportovní, spol. s r. o. vyžádat od firmy Montako potvrzení vysoutěžených cen z roku 2015. V případě potvrzení cen z roku 2015 může Kralupská sportovní pokračovat v realizaci akce „rekonstrukce ubytovacího zařízení na zimním stadionu v Kralupech nad Vltavou – II. etapa“. V případě, že Montako nepotvrdí vysoutěženou cenu **ukládá RM** Kralupské sportovní, spol. s r.o. vypsat nové výběrové řízení.

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Komise výstavby a dopravy

usnesení č.: 18/1/11/1

1. **RM odvolává** pana Bedřicha Krejzu, Zbyňka Beneše a Ing. Martina Czechmana členy komise výstavby a dopravy ke dni 15. 01. 2018.
 2. **RM jmenuje** pana Vladimíra Brtníka a Ing. Luboše Němce členy komise výstavby a dopravy od 16. 01. 2018.
-

Bod programu: Žádost HOKEJOVÝ KLUB KRALUPY NAD VLTAVOU, z. s., o individuální dotaci na pronájem ledové plochy na rok 2018

usnesení č.: 18/1/11/2

1. **RM doporučuje ZM schválit** poskytnutí neinvestiční individuální dotace pro HOKEJOVÝ KLUB KRALUPY NAD VLTAVOU, z. s., IČ: 49520342, se sídlem Mostní 812, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01, na úhradu pronájmů ledové plochy pro mládež, ve výši 1.200.000,- Kč. Dotace bude vyplacena z kapitoly č. 2, § 3419 (Ostatní tělovýchovná činnost), položky 5222 (Neinvestiční transfery spolkům).
 2. **RM doporučuje ZM schválit** uzavření veřejnoprávní smlouvy a její předložený text, o poskytnutí neinvestiční individuální dotace na základě § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro HOKEJOVÝ KLUB KRALUPY NAD VLTAVOU, z. s., IČ: 49520342, se sídlem Mostní 812, Kralupy nad Vltavou, PSČ: 278 01.
-

Bod programu: Plán činnosti komise školské a prevence kriminality na 1. pol. roku 2018

usnesení č.: 18/1/11/3

RM schvaluje komisi školské a prevence kriminality plán činnosti na 1. pololetí roku 2018.

Bod programu: **Plán činnosti Sportovní komise RM Kralupy nad Vltavou na rok 2018**

usnesení č.: 18/1/11/4

RM schvaluje Plán činnosti sportovní komise na rok 2018.

Bod programu: **Zápis z jednání Kulturní komise č. 01/2018**

usnesení č.: 18/1/11/5

RM bere na vědomí zápisy z jednání kulturní komise č. 01/2018 ze dne 08.01.2018.

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: **Žádost o výstavbu příjezdové komunikace k RD v Mikovicích na Budeč. stezce**

usnesení č.: 18/1/13/1

RM bere na vědomí žádost o výstavbu příjezdové komunikace k RD v Mikovicích na Budeč. stezce.

Bod programu: **Osvětlení u rodinných domů v lokalitě Nový Dvůr**

usnesení č.: 18/1/13/2

RM ukládá TSM zprovoznit osvětlení u rodinných domů v lokalitě Nový Dvůr v termínu do 15. 2. 2018.

Bod programu: **Žádost OTS Mělník o individuální finanční dotaci**

usnesení č.: 18/1/13/3

RM schvaluje Okresnímu tělovýchovnému sdružení Mělník individuální finanční dotaci ve výši 5.000,- Kč. za účelem slavnostního vyhlášení ankety Sportovec Mělnicka za rok 2017.

Usnesení, která nebyla přijata

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání Rady města se uskuteční 29. 1. 2018 od 13:00 hod v zasedací místnosti MĚÚ č. 325. Zápis byl vyhotoven 16. 1. 2018. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání Rady města č. 1 města Kralup nad Vltavou, konané dne 15. 1. 2018.

V Kralupech nad Vltavou, dne 16. 1. 2018

Petr Holeček, starosta

Ing. Marek Czechmann, místostarosta