

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 14. června 2016
(RM č. 12)**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 12

usnesení č.: 16/12/1/1

RM schvaluje návrh programu 12. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 11/2016 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

Bod programu: Kontroly 2016 – přehledová zpráva

usnesení č.: 16/12/2/1

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o proběhnuvších kontrolách provedených u Městského úřadu Kralupy nad Vltavou a Města Kralupy nad Vltavou v roce 2016 a jejich výsledcích.

Bod programu: Platový výměr ředitelky příspěvkové organizace města „Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka“

usnesení č.: 16/12/2/2

RM schvaluje platový výměr Ing. Michaely Gleichové, ředitelky příspěvkové organizace města „Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník,“ dle přílohy materiálu, s účinností od 1. 8. 2016.

Bod programu: Přehled prováděných činností na odboru dopravy a jejich předpokládaný vývoj, projednání prac. poměru ve zkušební době Ing. Hegera

usnesení č.: 16/12/2/3

1. **RM bere na vědomí** informaci o Přehledu prováděných činností na odboru dopravy a jejich předpokládaný vývoj.
2. **RM odvolává** Ing. Tomáše Hegera v rámci sjednané zkušební doby z funkce vedoucího Odboru dopravy MěÚ Kralupy nad Vltavou.
3. **RM pověřuje** paní Janu Královou vedením Odboru dopravy MěÚ Kralupy nad Vltavou, v rozsahu zajištění základního provozního chodu odboru, na období od 16. 6. 2016 - do doby jmenování a nástupu nového vedoucího odboru.
4. **RM ukládá** OKTAJ vypsát výběrové řízení na vedoucího odboru dopravy.

Bod programu: Žádost o prošetření – odtah vozidla při blokovém čištění komunikace

usnesení č.: 16/12/2/4

1. **RM bere na vědomí** žádost pana J. Ž., ze dne 8. 6. 2016, o prošetření odtahu vozidla při blokovém čištění komunikace a příslušné stanovisko k předmětnému odtahu vozidla od TSM a OKTAJ.
2. **RM pověřuje** OKTAJ zpracováním odpovědi na předmětnou žádost.

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Rozpočtové opatření č.13/2016

usnesení č.: 16/12/3/1

Rada města schvaluje:

A. Změny rozpočtu r. 2016, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2016 v celkové výši **60.000 Kč**. Jedná se o finanční prostředky od spol. Synthos Kralupy, a.s., ve výši 50.000 Kč bez DPH a spol. Heckl, s.r.o., ve výši

10.000 Kč bez DPH na podporu akce Dny Kralup 2016, vázané smlouvou o reklamě a propagaci. Navýšení příjmů kap. č. 10 – KS, § 3399 o 60.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – KS, § 3399 o 60.000 Kč.

2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2016 v celkové výši **10.000 Kč**. Jedná se o finanční dar od Restaurace Na Františku, který je určen na financování akce „Dny Kralup nad Vltavou 2016“. Navýšení příjmů kap. č. 10 – KS, § 3399 o 10.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – KS, § 3399 o 10.000 Kč.
3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2016 ve výši **48.896 Kč**. Jedná se o přeplatek od MěBP Kralupy nad Vltavou za vyúčtování záloh za rok 2015 za odběr tepla, TUV, SV a ostatních služeb v domě s pečovatelskou službou čp. 1181, který bude použit na nedoplatky v celkové výši 30.682,50 Kč v domě s pečovatelskou službou čp. 1171 a za kancelář v domě čp. 539 ul. Dr. E. Beneše. Zbytek ve výši 18.213,50 Kč bude převeden do rezervy města. Navýšení příjmů kap. č. 2 – SVŠK, § 4351 o 48.896 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – SVŠK, § 4351 o 30.682,50 Kč a kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 18.213,50 Kč.
4. Vratku nevyčerpané investiční dotace, která byla účelově určena na modernizaci lodi Carolina ve výši **221,65 Kč**. Ponižení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4222 o 221,65 Kč a ponižení výdajů kap. č. 10 – odbor kancelář starosty, § 5512 o 221,65 Kč.

B. Změny rozpočtu r. 2016 – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši **338.800 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic, z § 6171 pol. 6121 (projektové dokumentace – celkem) na § 3114 pol. 6121 org. 496 (rekonstrukce elektro rozvodů na ZŠ Praktická). Jedná se o zpracování projektové dokumentace vybranou firmou PLÁN PLUS, s.r.o.
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **274.000 Kč** v rámci kap. č. 5 – realizace investic a § 2333 (úpravy drobných vodních toků) z pol. 5171 (opravy a udržování) na pol. 6121 org. 497 (revitalizace břehů Zákolanského potoka).
3. Převedení finančních prostředků v celkové výši **326.000 Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 – realizace investic, § 2333 (úpravy drobných vodních toků) pol. 6121 org. 497 (revitalizace břehů Zákolanského potoka).
4. Převedení finančních prostředků v celkové výši **244.672 Kč** na základě usnesení RM č. 16/8/10/01 ze dne 19. 4. 2016 z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 5901 (rezerva města) na kap. č. 5 – realizace investic, § 2223 pol. 6122 (instalace a provoz dohledových kamer).
5. Převedení finančních prostředků v celkové výši **156.256,68 Kč** (v případě schválení bodu IV/4) z kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 pol. 6901 (rezerva města na investice) na kap. č. 5 – realizace investic, § 3113 pol. 6121 org. 478 (rekonstrukce sportovního areálu v ZŠ Václava Havla).

Bod programu: Návrh závěrečného účtu města Kralupy nad Vltavou za rok 2015

usnesení č.: 16/12/3/2

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit Závěrečný účet města Kralupy nad Vltavou za rok 2015 a dát souhlas s celoročním hospodařením města Kralupy nad Vltavou za rok 2015 a to bez výhrad.

Součástí závěrečného účtu je zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření s tímto závěrem:

Auditor vyjadřuje výrok k souladu hospodaření města Kralupy nad Vltavou s hledisky přezkoumání hospodaření za rok 2015 se závěrem bez výhrad.

Při přezkoumání hospodaření města Kralupy nad Vltavou za rok 2015 jsme nezjistili chyby a nedostatky, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku.

Bod programu: **Formát členění návrhu rozpočtu na rok 2017**

usnesení č.: 16/12/3/3

RM schvaluje závazný formát členění návrhu rozpočtu na rok 2017 dle příloh 1-4.

Bod programu: **Návrh na schválení účetní závěrky Města Kralupy nad Vltavou za rok 2015**

usnesení č.: 16/12/3/4

RM bere na vědomí a doporučuje ZM schválit Účetní závěrku Města Kralupy nad Vltavou za rok 2015.

IV. RlaSM/ REALIZACE INVESTIC

Bod programu: **Výměna střešní krytiny na objektu v areálu Strachov, Kralupy nad Vltavou – výběr zhotovitele**

usnesení č.: 16/12/4/1

RM schvaluje investici do oprav střech v areálu Strachov v roce 2016.

Bod programu: **Vyhlášení VZ – Úpravy vodního díla v Zeměchách, Kralupy nad Vltavou**

usnesení č.: 16/12/4/2

- RM bere na vědomí** projektovou dokumentaci SO 01, 02 a 03 akce Protipovodňová opatření v prostoru rybníky Zeměchy zpracovanou společností VHS Projekt, s.r.o., Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČ: 03508684.
 - RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Úpravy vodního díla v Zeměchách, Kralupy nad Vltavou“.
 - RM schvaluje** výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Úpravy vodního díla v Zeměchách, Kralupy nad Vltavou“.
 - RM schvaluje** obeslat tyto dodavatele s výzvou pro podání nabídek:
 - Petr Kožený, s.r.o., Švermovská 32, 273 41 Brandýsek, IČ: 25631039
 - Stavokomplet, spol. s r.o., Královická 251, 250 01 Zápy, IČ: 47052945
 - LT-BAU, s.r.o., Varšavská 694/38, 400 03 Ústí nad Labem, IČ: 28703995
 - AB Kamenostavba – BN, s.r.o., Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, IČ: 29000696
 - STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN, s.r.o., Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník, IČ: 28177851
 - RM schvaluje** komisi pro otevírání a hodnocení nabídek k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Marek Czechmann, místostarosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

 - Libor Lesák, místostarosta
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
 - Lenka Moravcová, referent ORM odboru RlaSM
-

Bod programu: **Rekonstrukce výměňkové stanice v ZŠ Václava Havla, Kralupy nad Vltavou – předložení projektové dokumentace, zadání výběrového řízení pro zhotovitele, vyjádření komise dopravy a výstavby**

usnesení č.: 16/12/4/3

- RM doporučuje** ZM schválit realizaci akce: "Rekonstrukce výměňkové stanice v ZŠ Václava Havla, Kralupy nad Vltavou" v roce 2016 (srpen - září).
- RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce výměňkové stanice v ZŠ Václava Havla, Kralupy nad Vltavou“.

3. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce výměníkové stanice v ZŠ Václava Havla, Kralupy nad Vltavou“.
 4. **RM schvaluje** obeslat tyto dodavatele s výzvou pro podání nabídek:
 - KROS, spol. s r.o., V Uličce 661, 278 01 Kralupy nad Vltavou
 - SYSTHERM, s.r.o., K Papírně 26, 312 00 Plzeň
 - MEIBES, s.r.o., Bohnická 28/5, 181 00 Praha 8
 - KP Mark, s.r.o., Korytná 1538/4, 100 00 Praha 10 – Strašnice
 - INSTALLTOP, spol. s r.o., U Cihelny 2128, 390 02 Tábor
 - CZ Teplo, s.r.o., Ledčská 433/9, 147 00 Praha 4
 5. **RM schvaluje** komisi pro otevírání a hodnocení nabídek k této veřejné zakázce ve složení:
 - Ing. Marek Czechmann, místostarosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Jindřich Karvánek, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

 - Libor Lesák, místostarosta
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
 - Lenka Moravcová, referent ORM odboru RlaSM
 6. **RM bere na vědomí** DPS vypracovanou společností SYMONTA s.r.o., K Papírně 26, 312 00 Plzeň
-

Bod programu: Rekonstrukce sportovního areálu v ZŠ Václava Havla v Kralupech nad Vltavou – dodatek

č. 1 k SoD č. objednatele: RISML/00036/2016

usnesení č.: 16/12/4/4

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 k SoD č. objednatele: RISML/00036/2016 uzavřené mezi městem Kralupy nad Vltavou a společností SWIETELSKY stavební s.r.o., na vícepráce na akci: "Rekonstrukce sportovního areálu v ZŠ Václava Havla, Kralupy nad Vltavou" v celkové výši 156 256,68 Kč vč. DPH.

Bod programu: Panelová komunikace Hostivítova – návrh dalšího postupu

usnesení č.: 16/12/4/5

1. **RM schvaluje** návrh odboru RlaSM na zachování objízdné panelové komunikace v ulici Hostivítova a její rekolaudaci na stavbu trvalou.
 2. **RM doporučuje ZM** schválit zahájení jednání se spoluvlastníky pozemků par. č. 11/1, 11/2, 199/29, 199/30 a 260/16, vše v k.ú. Lobeč, za účelem trvalého zachování objízdné panelové komunikace v ulici Hostivítova, Kralupy nad Vltavou.
 3. **RM ukládá odboru RlaSM** zajistit projektovou dokumentaci na opravu nezpevněné komunikace mezi sídlištěm Lobeč, Purkyňovým náměstím a ulicí Hostivítova. Uvedený prostor bude navržen jako obytná zóna s vyznačenými parkovacími plochami, s povrchem kompletně ze zámkové dlažby.
-

Bod programu: Rekonstrukce komunikace v ulici Hostivítova – vícepráce, méněpráce

usnesení č.: 16/12/4/6

1. **RM schvaluje** uzavření dodatku č. 2 k SoD č. objednatele: RISML/00001/2016 uzavřené mezi městem Kralupy nad Vltavou a společností COLAS CZ, a.s., Ke Klíčovu 9, 190 00, IČ: 26177005, na vícepráce na akci: "Rekonstrukce komunikace v ulici Hostivítova, Kralupy nad Vltavou" v celkové výši 151 715,7 Kč vč. DPH.
 2. **RM bere na vědomí** informaci odboru RlaSM o dokončení stavby „Rekonstrukce komunikace v ulici Hostivítova, Kralupy nad Vltavou“ před konečným termínem uvedeným v SOD.
-

Bod programu: Výběr dodavatele – Rekonstrukce bytového domu, Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 16/12/4/7

1. **RM schvaluje** dodavatele akce „Rekonstrukce bytového domu, Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou“ společnost PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň, IČ: 26322242, za celkovou cenu 6.341.265,- Kč bez DPH, resp. 7.292.455,- Kč s DPH.

2. **RM schvaluje** vyloučení uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z účasti v zadávacím řízení „Rekonstrukce bytového domu, Vrchlického 703, Kralupy nad Vltavou“, a to společnost ACG-Real s.r.o., Radimova 622/38, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 27094359, v souladu s ustanovením § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
-

Bod programu: Vstup do chodníku v ulici Jodlova, Kralupy nad Vltavou – žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry

usnesení č.: 16/12/4/8

RM schvaluje udělení výjimky ze stavební uzávěry firmě Točík – Stavebně projektový ateliér, V Zátiši 853, 278 01 Kralupy nad Vltavou, na základě žádosti o udělení výjimky ze stavební uzávěry ke vstupu do chodníku v ulici Jodlova, Kralupy nad Vltavou. Jedná se o propojení optického kabelu pro datové přenosy pro bytové domy v ulicích Na Hrádku a Rybova a tím zkvalitnění datových služeb v této lokalitě. Napojení je ve stávající kabelové komoře v parku u ulice Jodlova, dále pokračuje kolem ZŠ Praktické, přes Komenského náměstí (kolem ZŠ Komenského), ulicí Rybova a Na Hrádku. Podmínkou je splnění požadavků správce místní komunikace.

Bod programu: Vstup do chodníku v ulici Pod hradištěm, Kralupy nad Vltavou – žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry

usnesení č.: 16/12/4/9

RM schvaluje udělení výjimky ze stavební uzávěry pro Miloslava Kalců – projekce elektro, Hůrka 1054, 278 01 Kralupy nad Vltavou na základě žádosti, pro vstup do chodníku v ulici Pod Hradištěm, Kralupy nad Vltavou z důvodu rekonstrukce elektrické sítě v místní části Minice u Kralup nad Vltavou.

Podmínkou je zajištění realizace vstupu do chodníku v ulici Pod Hradištěm, Kralupy nad Vltavou - Minice od firmy PORR, a.s., Praha 1, která chodník realizovala a drží na chodníku záruku do 29. 04. 2020 a splnění požadavků správce místních komunikací.

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru RlaSM za období květen 2016

usnesení č.: 16/12/4/11

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru RlaSM za období květen 2016.

Bod programu: Zpráva o stavu investičních akcí odboru RlaSM pro rok 2016

usnesení č.: 16/12/4/12

RM bere na vědomí zprávu o stavu investičních akcí odboru RlaSM pro rok 2016.

Bod programu: Výběr dodavatele VZ – Rekonstrukce části VO v ul. Mostní – Lobeček, Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 16/12/4/13

RM schvaluje dodavatele akce „Rekonstrukce části veřejného osvětlení v ul. Mostní – Lobeček, Kralupy nad Vltavou“ společnost ELSPOL – Gattnar s.r.o., Švermova 806/96, 709 00 Ostrava, IČ: 25865455, za celkovou cenu **2.017.492,80** Kč bez DPH, resp. 2.441.166,29 Kč s DPH.

Bod programu: Vyhlášení VZ – Realizace vzdělávacích kurzů – 1. etapa k projektu Profesionalizace a rozvoj lidských zdrojů ve veřejné správě I.

usnesení č.: 16/12/4/14

1. **RM schvaluje** vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na služby zadávané v souladu s Obecnou částí Pravidel pro žadatele a příjemce v rámci Operačního programu zaměstnanost a Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s názvem „Realizace vzdělávacích kurzů – 1. etapa k projektu Profesionalizace a rozvoj lidských zdrojů ve veřejné správě I.“.
2. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek k veřejné zakázce s názvem „Realizace vzdělávacích kurzů – 1. etapa k projektu Profesionalizace a rozvoj lidských zdrojů ve veřejné správě I.“

3. **RM schvaluje** komisi pro otevírání a hodnocení nabídek k této veřejné zakázce ve složení:
- Libor Lesák, místostarosta
 - Mgr. Petra Urbanová, tajemnice MěÚ
 - Mgr. Jan Kobera, vedoucí odboru ŽP

Náhradník:

- Ing. Zdeňka Böhmová, vedoucí odboru obecní živnostenský úřad
-

Bod programu: Vyhlášení VZ – Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 16/12/4/15

1. **RM schvaluje** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení na akci „Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou“.
2. **RM schvaluje** Výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou“.
3. **RM schvaluje** obeslat tyto dodavatele s výzvou pro podání nabídek k veřejné zakázce s názvem „Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Kralupy nad Vltavou“.
- UP-24 urbanistický ateliér, Ing. arch. Vlasta Poláčková, K Červenému vrchu 845/2b, 160 00 Praha Vokovice
Institut regionálních informací, s.r.o. Chládkova 2, Brno
Sdružení fyzických osob Ing. arch. Michal Dvořák, Ing. arch. Gogolák, Ing. arch. Lukáš Grasse, Ing. arch. Pavel Grasse, U Pivovaru 239/3, 779 00 Olomouc
Ka*Ka projektový ateliér, Tuřice 32, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Foglar architects, Kubišova 6, 140 00 Praha 4
Ing. arch. Iveta Merunková, Ph.D., Přeletová 5/588, 165 00 Praha 6, Suchdol
Ing. Klara Salzmann, Ph.D., Chynín 17, 335 63 Nové Mitrovice
Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová, ATELIÉR KOBEN, Sokola Tůmy 775/18, 709 00 Ostrava, mariánské Hory
Prof. Ing. arch. Jaroslav Sýkora, Kafkova 30, 16000 Praha 6
Ing. Jana Pyšková, Na Dlážděnce 2096, 180 00 Praha 8

4. **RM schvaluje** komisi pro otevírání a hodnocení nabídek k této veřejné zakázce ve složení:

- Libor Lesák, místostarosta
- Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
- Mgr. Jan Kobera, vedoucí odboru životního prostředí
- Ing. Milena Jakeschová, referent odboru výstavby a územního plánování
- Zuzana Valášková, referent oddělení rozvoje města

Náhradníci:

- Ing. Marek Czechmann, místostarosta
 - Jiří Polák, vedoucí odboru výstavby a plánování
 - Michaela Horová, referent odboru životního prostředí
 - Lenka Moravcová, referent ORM odboru RlaSM
 - Mgr. Lenka Pustinová, vedoucí ORM odboru RlaSM
-

Bod programu: „Demolice objektu čp. 710 v ulici Husova, Kralupy nad Vltavou“ - vícepráce

usnesení č.: 16/12/4/16

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SMSML/00013/2016 na vícepráce akce „Demolice objektu čp. 710 v ulici Husova, Kralupy nad Vltavou“ prováděné firmou: KOCHMANTRANS s.r.o., Mlýnská 337, 278 01 Kralupy nad Vltavou ve výši 199 572,14 Kč bez DPH (241 482,29Kč vč. DPH) a prodloužení termínu realizace do 30.6.2016.

V. RlaSM/ SPRÁVA MAJETKU

**Bod programu: Zřízení věcného břemene – služebnosti inž. sítě – plyn. přípojka v k.ú. Lobeček
usnesení č.: 16/12/5/1**

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plyn. přípojky na pozemku parc.č.129/8 v k.ú. Lobeček, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníka pozemku parc.č.st.180/2 v k.ú. Lobeček, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000,-Kč. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

**Bod programu: Zúžení předmětu nájmu NS č.210/99/719/SM (areál Pivovaru)
usnesení č.: 16/12/5/2**

RM schvaluje uzavření Dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č.210/99/719/SM jehož předmětem bude zúžení nájmu o objekt stáčírny a pozemků parc. č. 605/1, parc. č. st. 1681, parc. č. st. 24/6 vše v k. ú. Kralupy nad Vltavou. Nájemní smlouva č.210/99/719/SM bude ukončena k 31.12.2016 z důvodu plánované demolice dalších objektů v areálu pivovaru Kralupy nad Vltavou.

**Bod programu: Žádost o pronájem pozemku
usnesení č.: 16/12/5/3**

1. **RM schvaluje** pronájem pozemku pp.36/1 v k. ú. Lobeč od 26.08.2016 do 27.08.2016 za účelem konání předvolební akce ODS, zastoupené J. V., 5. května 105, Mělník, za částku 1.000,-Kč/den.
 2. **RM schvaluje** výpůjčku pozemku pp.36/1 v k. ú. Lobeč od 26.08.2016 do 27.08.2016 za účelem konání předvolební akce ODS, zastoupené J. V., 5. května 105, Mělník.
-

**Bod programu: Zřízení věcného břemene – služebnosti inž. sítě – přípojka elektra, vodovodu, kanalizace a plynu v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou
usnesení č.: 16/12/5/4**

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva - služebnosti inženýrské sítě - práva uložení, provozu, údržby a oprav inženýrských sítí - vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, přípojky elektra a plynu na pozemcích parc.č.75/1 a 504/2 v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch vlastníka pozemku parc.č.78/1 v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou, ve výši 4.000,- Kč za prvních 10 m délky trasy a 300,-Kč za každý další m trasy uložení vedení do pozemku vedeného jako ostatní plocha, ostatní komunikace a ve výši 3.000,-Kč za prvních 10m délky trasy a 150,-Kč za další m trasy uložení vedení do pozemku vedeného jako trvalý travní porost. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

**Bod programu: Žádost o souhlas s umístěním zahradní chatky na pozemku p.č.173/1 v k.ú. Mikovice
usnesení č.: 16/12/5/5**

RM schvaluje umístění zahradní chatky na části pozemku p.č.173/1 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou, pronajaté na základě uzavřené nájemní smlouvy č.126/13/700/RlaSM paní K. Š., za podmínky povolení vydaného stavebním úřadem.

**Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv - byty
usnesení č.: 16/12/5/6**

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3, Dr. E. Beneše 539 paní D. D. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.08.2016 do 31.07.2017.
 2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, Na Hrádku 101 panu S. V. ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 01.07.2016 do 30.06.2017.
-

**Bod programu: Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku
usnesení č.: 16/12/5/7**

RM schvaluje umístění sídla Českého svazu chovatelů, základní organizace Kralupy nad Vltavou z.s., ve stavbě občanského vybavení bez čp. tzv. „Dřeváku“ na par. č. st. 580 v k. ú. Lobeček, v ulici Ke Koupališti. Souhlas je udělen pouze na dobu trvání smlouvy o výpůjčce č.5/05/700/SM.

Bod programu: Servisní smlouva – Radar Přemyslova ulice

usnesení č.: 16/12/5/8

RM schvaluje uzavření servisní smlouvy na pravidelné čtvrtletní servisní prohlídky úsekového měřiče rychlosti a kamerového systému s firmou Gornex s.r.o., V Domcích 60/20, 162 00 Praha 6, za celkovou roční cenu 37 752,- Kč včetně DPH.

Bod programu: Žádost o nájem služebního bytu – Dvořákovo gymnázium

usnesení č.: 16/12/5/9

1. **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6, Komenského 198, s lektorkou anglického jazyka, L. H., jako na byt služební od 01.08.2016 do 31.10.2016.
 2. **RM schvaluje** prominutí úhrady peněžité jistoty, požadované v souvislosti s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 6, Komenského 198 s lektorkou anglického jazyka L. H.
-

Bod programu: Prodej pozemků s budovou balírný

usnesení č.: 16/12/5/10

1. **RM doporučuje** předložit ZM došlé nabídky v pořadí: 1, 3, 4 podle návrhu.
 2. **RM nedoporučuje** návrh č. 2 RM předložit ZM k hodnocení – záměr využití budovy na studentské koleje neodpovídá svým charakterem umístění v centru města.
-

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Jmenování ředitele DDM Kralupy nad Vltavou

usnesení č.: 16/12/6/1

1. **Rada města jmenuje Mgr. Kateřinu Viktorovou** ředitelkou příspěvkové organizace, zřizované Městem Kralupy nad Vltavou, **Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace**, se sídlem: Smetanova 168, Kralupy nad Vltavou, PSČ 27801, IČ: 70566542, v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě konkurzu konaného dne 02.06.2016, s účinností od 1. srpna 2016.
 2. **Rada města ukládá** starostovi Města Kralupy nad Vltavou podepsat jmenování Mgr. Kateřiny Viktorové ředitelkou Domu dětí a mládeže Kralupy nad Vltavou, příspěvková organizace.
-

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru SVŠK za období květen 2016

usnesení č.: 16/12/6/2

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru SVŠK za období květen 2016.

Bod programu: Žádost o individuální finanční dotaci – Fokus Praha, z.ú.

usnesení č.: 16/12/6/3

RM schvaluje individuální finanční dotaci pro Fokus Praha, z.ú., ve výši 5.000,- Kč.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: DS Scéna- žádost o poskytnutí dotace

usnesení č.: 16/12/8/1

1. **RM schvaluje** uvolnění finanční částky ve výši 15 000,- Kč z kapitoly č. 10 – Kancelář starosty, § 3399, Občanskému sdružení div. souboru SCÉNA, Kralupy nad Vltavou na 16. ročník Divadelního festivalu „Za Vodou“, který se konal 11. 06. 2016.

2. **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (sml. č. KSSML/00049/2016) s Občanským sdružením div. souboru SCÉNA, Kralupy nad Vltavou.
-

Bod programu: Poskytnutí dotace – HK Kralupy

usnesení č.: 16/12/8/2

1. **RM schvaluje** poskytnutí dotace z fondu STA HK Kralupy, z.s., se sídlem Mostní 812 Kralupy nad Vltavou ve výši 5.000 Kč na akci hokejové dny Kralup, která se konala 04.06.2016 v rámci oslav Dny Kralup 2016.
 2. **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (sml. č. KSSML/00050/2016) s HK Kralupy, z.s., se sídlem Mostní 812 Kralupy nad Vltavou.
-

Bod programu: Poskytnutí neinvestičního příspěvku KaSS Vltava

usnesení č.: 16/12/8/3

RM schvaluje poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 9.000,- Kč KaSS Vltava za zajištění, koordinaci a organizaci slavností města Dny Kralup nad Vltavou 2016, konané ve dnech 01.06.2016 - 05.06.2016. Tento neinvestiční příspěvek bude vyplacen z kap. 10 kancelář starosty města, § 3399 ostatní záležitosti kultury, pol. 5229 neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím, org. 2666 akce: Dny Kralup

RM ukládá KaSS Kralupy předložit RM vyúčtování za Dny Kralup dle jednotlivých faktur.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY MĚSTA (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

Bod programu: Přijetí nefinančního sponzorského daru pro ZŠ Václava Havla v Kralupech nad Vltavou

usnesení č.: 16/12/9/1

RM schvaluje Základní škole Václava Havla v Kralupech nad Vltavou, příspěvková organizace, dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, přijetí nefinančního sponzorského daru v hodnotě 2.540,- Kč od MUDr. Stanislava Juhaňáka. Sponzorský dar bude použit jako knižní odměna pro žáky prvních tříd.

Bod programu: Návrhy na uzavření nájemních smluv v DPS

usnesení č.: 16/12/9/2

1. **RM schvaluje** přidělení bytu č. 106 v Domě s pečovatelskou službou Sídl. U Cukrovaru 1171 panu S. M., nar. 23.12.1942 na dobu určitou 1 roku.
 2. **RM schvaluje** přidělení bytu č. 105 v Domě s pečovatelskou službou Sídl. U Cukrovaru 1171 manželům J. J., nar. 30.5.1937 a M. J., nar. 24.7.1941 na dobu určitou 1 roku.
-

Bod programu: Žádost o prodloužení nájemní smlouvy v DPS

usnesení č.: 16/12/9/3

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 211 v DPS Sídl. U Cukrovaru 1171 panu V. P. na dobu určitou od 1.7.2016 do 30.6.2017.

Bod programu: Žádost o přidělení bytu zvláštního určení v DPS

usnesení č.: 16/12/9/4

RM schvaluje přidělení bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou panu J. S., bytem Libušina 48, Kralupy nad Vltavou.

Bod programu: Převedení prostředků z rezervního fondu MěBP do fondu oprav na akci: „Oprava sekundárních rozvodů u VS 14“

usnesení č.: 16/12/9/5

RM schvaluje převod finančních prostředků z rezervního fondu MěBP ve výši 1.100,000,-Kč do fondu oprav MěBP k zajištění akce: „Oprava sekundárních rozvodů u VS 14“ za podmínky zajištění dodavatele ve výběrovém řízení dle vnitřních pravidel pro zadávání veřejných zakázek. RM ukládá MěBP předložit odboru RlaSM podklady nutné pro vyhlášení výběrového řízení.

X. OSTATNÍ ODBORY MěÚ (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

Bod programu: Provoz infokiosku a další opatření

usnesení č.: 16/12/10/1

1. **RM schvaluje** provoz infokiosku v budově MěÚ, Palackého nám. 1 za následujících podmínek. Občané mohou využívat internet v infokiosku bezplatně na dobu 15 min. Zakazuje se přístup na stránky, které jsou v rozporu s dobrými mravy (pornografie).
2. **RM schvaluje** provozní dobu infokiosku:
 - pondělí a středa od 8:00 do 17:45,
 - úterý a čtvrtek od 8:00 do 15:00,
 - pátek od 8:00 do 13:45.
3. **RM schvaluje** uzamykání druhých vchodových dveří do budovy úřadu (směr z náměstí) po ukončení pracovní doby úřadu (mimo pracovní doby infocentra).

Bod programu: Žádost o úpravu rozpisu rozpočtu města

usnesení č.: 16/12/10/2

RM schvaluje úpravu rozpisu rozpočtu města – převod částky v rámci kapitoly č. 8 Oddělení infocentrum a paragrafu 2143 cestovní ruch ve výši 30.000 Kč, z položky 5139 – nákup materiálu na položku 5168 - zpracování dat a informačních technologií.

Bod programu: Řešení situace s nefunkčním MKDS na adrese Tylova 735

usnesení č.: 16/12/10/4

1. **RM schvaluje** výměnu dvou kamer MKDS (K5 a K6) na adrese Tylova 735 formou pořízení dvou kusů nových kamer, za cenu 88.499,40 Kč s DPH, dle varianty č. 2 důvodové zprávy. Financování bude provedeno z kap. 11, ODP A 6171 položka 6122.
2. **RM schvaluje** rozpočtovou změnu z kapitoly 11 ODP A 6171 položka 5162 (služby telekomunikací a internet) na kapitolu 11 ODP A 6171 položka 6122 (stroje přístroje zařízení) ve výši 49 000,00Kč.

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

Bod programu: Rozpočtová komise

usnesení č.: 16/12/11/1

RM bere na vědomí zápis č. 4 z jednání rozpočtové komise konané dne 6. června 2016.

Bod programu: Zápis č. 11 z jednání majetkoprávní a bytové komise

usnesení č.: 16/12/11/2

RM bere na vědomí zápis z jednání majetkoprávní a bytové komise č.11 ze dne 07.06.2016.

Bod programu: Komise sociálně-právní ochrany dětí

usnesení č.: 16/12/11/3

RM schvaluje plán činnosti Komise sociálně-právní ochrany dětí na II. pololetí roku 2016

Bod programu: Komise školská a prevence kriminality

usnesení č.: 16/12/11/4

1. **RM bere na vědomí** zápis Komise školské a prevence kriminality ze dne 6. 6. 2016.
2. **RM schvaluje** plán činnosti Komise školské a prevence kriminality na II. pololetí 2016.

Bod programu: Návrhy odměn za I. pololetí 2016 členům komisí

usnesení č.: 16/12/11/5

RM schvaluje odměny členům komisí za I. pololetí 2016 dle příloh.

**Bod programu: Zázpis z jednání Ekologické komise č.9
usnesení č.: 16/12/11/6**

1. **RM bere na vědomí** zázpis z jednání Ekologické komise č.9 ze dne 7.6.2016
 2. **RM schvaluje** plán činnosti EK na druhé pololetí 2016
 3. **RM ~~revokuje~~** usnesení č. 16/11/4/12 bod č. 2
-

**Bod programu: Zdravotní a sociální komise
usnesení č.: 16/12/11/7**

1. **RM bere na vědomí** zázpis č. 13 Zdravotní a sociální komise ze dne 06.06.2016
 2. **RM schvaluje** plán činnosti Zdravotní a sociální komise na II. pololetí roku 2016
-

**Bod programu: Zázpis ze Sportovní komise č. 7
usnesení č.: 16/12/11/8**

1. **RM bere na vědomí** zázpis č. 7 ze dne 07.06.2016.
 2. **RM schvaluje** podle došlých žádostí rozdělení dotací pro sportovní oddíly v Kralupech nad Vltavou dle stávajících pravidel - příloha tabulky č. 2.
 3. **RM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na základě zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisu, pro sportovní oddíly FK Kralupy 1901 a TJ Kralupy – Šachy.
-

Bod programu: Plán činnosti Kulturní komise na II. pol. 2016

usnesení č.: 16/12/11/9

RM schvaluje plán činnosti Kulturní komise na II. pololetí roku 2016

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Bod programu: Záměr města požádat o dotaci s názvem „Specifikační informační a komunikační systémy a infrastruktura II.“

usnesení č.: 16/12/13/1

1. **RM schvaluje** záměr města Kralupy nad Vltavou požádat o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu, Výzva č. 28, prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj ČR s názvem „Specifikační informační a komunikační systémy a infrastruktura II.“
 2. **RM schvaluje** administrátora žádosti o dotaci p. Libora Šráma, Kaštanová 1482, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, a to za částku ve výši 90.000,- Kč bez DPH.
-

Bod programu: Soutěž „Stavba roku Středočeského kraje“

usnesení č.: 16/12/13/2

RM schvaluje přihlášení staveb Infocentra a MěÚ do soutěže „Stavba roku Středočeského kraje“ .

Bod programu: Územní studie na plochu Citronely

usnesení č.: 16/12/13/3

RM schvaluje zpracovatelem územní studie č. ÚS 09, stanovené změnou č. 4 územního plánu, Ing.arch. Kamana, za cenu 250.000,- Kč + 21% DPH. Město Kralupy nad Vltavou se bude podílet na úhradě ceny částkou 125.000,-Kč + 21% DPH, finanční prostředky na úhradu budou použity z kapitoly 5 - projektové dokumentace celkem, dodatek k rozpočtovému opatření č. 13/2016 z kap. 5,§ 6171, pol. 6121 na kap. 5 § 3639, pol. 6119 org. 500.

Bod programu: Kupní smlouva na prodej pozemků parc.č.st.60 a parc.č.566/18

usnesení č.: 16/12/13/4

RM doporučuje ZM schválit kupní smlouvu na prodej pozemků parc.č.st.60 o výměře 232 m2 a parc.č.566/18 o výměře 168 m2 s budovou čp.68 v k.ú. Kralupy nad Vltavou, MUDr. Š. Z., před uplynutím doby stanovené Smlouvou o budoucí smlouvě kupní a smlouvou nájemní č.167/14/700/RlaSM, bez výhrady zpětné koupě, s ohledem na okolnosti prodeje.

Bod programu: **Kalkulace na zpracování PD rekonstrukce hřiště v ZŠ Generála Klapálka**

usnesení č.: 16/12/13/5

RM ukládá RlaSM předložit RM kalkulaci na zpracování PD rekonstrukce hřiště v ZŠ Generála Klapálka.

Bod programu: **Stanovení termínů jednání RM během července a srpna**

usnesení č.: 16/12/13/6

RM schvaluje stanovení termínů jednání Rady města a to na 19. července a 16. srpna 2016.

Bod programu: **Stanovení termínů jednání RM na II. pololetí 2016**

usnesení č.: 16/12/13/7

RM schvaluje stanovení termínů jednání Rady města na II. pololetí 2016 dle přílohy.

Bod programu: **Program ZM – 22. 6. 2016**

usnesení č.: 16/12/13/8

RM schvaluje program ZM, které se koná 22. 6. 2016.

Příští jednání Rady města proběhne 27. 6. 2016 od 13:00 hod. v zasedací místnosti MěÚ č. 325.
Zápis byl vyhotoven 15. 6. 2016.

Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání Rady města č. 12 města Kralup nad Vltavou, konané dne 14. 6. 2016.

ZÁPIS OVĚŘEN

V Kralupech nad Vltavou, dne 15. 6. 2016

Ing. Marek Czechmann, místostarosta

Libor Lesák, místostarosta