

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 19. srpna 2013
(RM č. 21)**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:13/21/1/01 - Schválení programu RM č. 21

RM schvaluje návrh programu 21. zasedání RM s dodatečnými body jednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 18, 19 a 20/2013 (plnění usnesení).

II. OKTAJ+kanc. STA

č.usnesení:13/21/2/01 - Žádost o schválení podnájmu bytu č. 9 a garáže č. 2 v čp. 101 - BD Na Hrádku

RM schvaluje podnájem bytu č. * a garáže č. * v čp. 101 Na Hrádku, na základě žádosti J** B** - nájemníka předmětného bytu, na dobu určitou od 1. 9. 2013 - do 31. 8. 2014.

č.usnesení:13/21/2/02 - Platové výměry ředitelů ZŠ a MŠ Třebízského, ZŠ 28. října, MŠ Dr. E. Beneše a ředitele Základní umělecké školy

1. RM schvaluje platový výměr PaedDr. Dagmar Kuzníkové – ředitelky ZŠ a MŠ Třebízského, dle přílohy důvodové zprávy, s účinností od 1. 9. 2013.
2. RM schvaluje platový výměr Mgr. Václava Živného – ředitele ZŠ 28. října, dle přílohy důvodové zprávy, s účinností od 1. 9. 2013.
3. RM bere na vědomí změnu základního platu ředitelky MŠ Dr. E. Beneše – Mgr. Miluše Volkové, v souvislosti s postoupením do platového stupně č. 5 - dosažení počtu 27 let započitatelné praxe, s účinností od 1. 8. 2013.
4. RM schvaluje platový výměr Mgr. Miluše Volkové – ředitelky MŠ Dr. E. Beneše, dle přílohy důvodové zprávy, s účinností od 1. 8. 2013.
5. RM schvaluje platový výměr pana Luboše Harazina – ředitele Základní umělecké školy, dle přílohy důvodové zprávy, s účinností od 1. 9. 2013

č.usnesení:13/21/2/03 - Partnerská smlouva k projektu komunitního plánu sociálních služeb

1. RM schvaluje text Partnerské smlouvy k projektu „Vyhodnocení a aktualizace Komunitního plánu sociálních služeb města Kralupy nad Vltavou a spádového území, číslo CZ.1.04/3.1.03/97.00040“.
2. RM schvaluje podpis Partnerské smlouvy k projektu „Vyhodnocení a aktualizace Komunitního plánu sociálních služeb města Kralupy nad Vltavou a spádového území, číslo CZ.1.04/3.1.03/97.00040“.

č.usnesení:13/21/2/04 - Vyhlášení VŘ „Umístění světelných signálů u přechodu pro chodce v Přemyslově ulici“

1. RM schvaluje text zadávací dokumentace k podání nabídek od více zájemců o veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci akce „Umístění světelných signálů u přechodu pro chodce v Přemyslově ulici“.
2. RM schvaluje obeslat uchazeče na zhotovitele akce „Umístění světelných signálů u přechodu pro chodce v Přemyslově ulici“ a anonymní zájemce zveřejněním na úředních deskách, webových stránkách města a certifikovaném profilu zadavatele
3. RM schvaluje komisi pro otvírání a hodnocení nabídek.

č.usnesení:13/21/2/05 - Výběr zhotovitele akce „Modernizace místní komunikace v Kralupech n. Vlt. – lokalita Lobeček“

RM schvaluje zhotovitelem akce „Modernizace místní komunikace v Kralupech n. Vlt. - lokalita Lobeček“ společnost Strabag, a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 60838744, za cenu 16,987.380,20 Kč bez DPH, celková cena včetně DPH 20,554.730,04 Kč.

č.usnesení:13/21/2/06 - Žádost o dotaci z Operačního programu lidské zdroje a zaměstnanost
Odloženo

č.usnesení:13/21/2/07 - Výběr studie pro zhotovení projektové dokumentace „Revitalizace předmostí mostu T. G. Masaryka“

RM schvaluje zhotovitelem projektové dokumentace k akci „Revitalizace předmostí mostu T. G. Masaryka“ Ing. Terezu Kaňkovou.

III. Ekonomický

č.usnesení:13/21/3/01 - Rozpočtové opatření č. 21/2013

RM schvaluje:

A. Změny rozpočtu, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši **93.000,- Kč**.

Jedná se o peněžité dary od paní Š** ve výši 18.000,- Kč, paní D** ve výši 18.000,- Kč, paní P** ve výši 18.000,- Kč, pana L** ve výši 18.000,- Kč, paní N** ve výši 18.000,- Kč a Lékárny Lobeček, s. r. o. Kralupy nad Vltavou ve výši 3.000,- Kč na podporu aktivit Města v oblasti péče o seniory.

Navýšení příjmů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4351 o 90.000,- Kč

§ 3429 o 3.000,- Kč

navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4351 o 90.000,- Kč

§ 3429 o 3.000,- Kč.

2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši **30.000,- Kč**.

Jedná se o finanční dar od Nadace České spořitelny se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62 na financování akcí pro seniory konané v Domech s pečovatelskou službou v Kralupech nad Vltavou v rámci projektu Solidarita mezi generacemi.

Navýšení příjmů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4351 o 30.000,- Kč

navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 4351 o 30.000,- Kč.

3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2013 v celkové výši **400.000,- Kč**.

Jedná se o finanční dar od společnosti Česká rafinérská, a.s. na podporu aktivit Města a různých subjektů v oblastech vzdělávání a volného času mládeže, zdravotnictví a sociální oblasti, kultury a společenského života. (viz. příloha)

Navýšení příjmů a výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK § 3419 o 100.000,- Kč

§ 3421 o 50.000,- Kč

§ 3412 o 90.000,- Kč

§ 3315 o 15.000,- Kč

§ 3312 o 25.000,- Kč

§ 3399 o 10.000,- Kč

kap. č. 10 – MaRM § 3399 o 100.000,- Kč

kap. č. 6-Městská policie § 5311 o 10.000,- Kč

4. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje z Fondu životního prostředí a zemědělství v rámci Tématického zadání Zkvalitnění životního prostředí.

Jedná se o splátku ve výši **17.614,- Kč**, účelově určenou na akci/projekt Odstranění černých skládek.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4122 o 17.614,- Kč a

navýšení výdajů kap. č. 9 – odbor životní prostředí, § 3729 o 17.614,- Kč.

B. Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků, které nebudou již čerpány v celkové výši **231.000,- Kč** do rezervy města.

Z kap. č. 1 ekonom. odbor, § 6112, pol. 5424 – náhrady mezd v době nemoci 14.000,- Kč

§ 6171, pol. 5019 – ostatní platy 10.000,- Kč

§ 6171, pol. 5139 – nákup materiálu 100.000,- Kč

§ 6171, pol. 5166 – konzult., poradenské a právní služby 20.000,- Kč

§ 6320, pol. 5192 – spoluúčast k pojistné události 27.000,- Kč

z kap. č. 2 odbor SVŠK, § 6171, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek 10.000,- Kč

z kap. č. 4 odbor správní, § 3632, pol. 5192 – sociální pohřby 30.000,- Kč

§ 3399, pol. 5194 – věčné dary 20.000,- Kč

na kap. č. 1 ekonomický odbor, § 6409, pol. 5901- rezerva města ve výši 231.000,- Kč.

2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **42.350,- Kč** z kap. č. 1, § 6409, pol. 5901

(Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5, § 3639, pol. 6351 (Příspěvek pro TSM) na organizaci výběrového řízení společností Accon k dotačnímu projektu „Snížení imisní zátěže omezením prašnosti v Kralupech nad Vltavou“.

3. Převedení finančních prostředků v celkové výši **500.000,- Kč** z kap. č. 1, § 6409, pol. 5901

(Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5, § 2212, pol. 6121, org. 331 (Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček) na organizaci realizace projektu (TDI, autorský dozor, BOZP...)

4. Převedení finančních prostředků v celkové výši **29.040,- Kč** z kap. č. 1, § 6409, pol. 5901

(Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 9, § 3745, pol. 5169, org. 254 (Revitalizace lesoparku Hostibejk) na přípravu žádosti o dotaci pro společnost GRV Engineering, s. r. o.

5. Převedení finančních prostředků v celkové výši **150.000,- Kč** z kap. č. 1, § 6409, pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčasť k dotacím) na kap. 10, § 5212, org. 317 (Aktualizace digitálního povodňového plánu a rozšíření varovného a monitorovací systému před povodněmi Města Kralupy nad Vltavou). Realizace projektu již byla ukončena, částka je na pokrytí obdržených faktur. Po vyúčtování dotace město obdrží náklady na projekt zpět do rozpočtu.

č.usnesení:13/21/3/02 – Zrušení účtu „Plavecký bazén“, č. ú. 463622359/0800, vedeného u České Spořitelny, a. s.

RM schvaluje:

- zrušení účtu Plavecký bazén č. 463622359/0800, vedeného u České Spořitelny, a. s.
 - převedení finančních prostředků ve výši 223.173,63 Kč na příjmový účet města č. 19-624171/0100 vedeného u K. B., a. s.
 - zapojení finančních prostředků do rezervy města na havárie - kap. 1, § 6409, pol. 5901.
-

IV. RIaSM (realizace investic)

č.usnesení:13/21/4/01 - Zajištění technického dozoru investora na akci: „Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“ (ul. Třída Legií, Revoluční a I. Olbrachta).

1. **RM schvaluje** na zajištění inženýrské činnosti technického dozoru investora na akci: „Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“, firmu STAVOKONTROL, s. r. o., Praha 6, za celkovou cenu 263.780,- Kč vč. DPH. S uvedeným dodavatelem bude uzavřena mandátní smlouva.
 2. **RM schvaluje** na zajištění inženýrské činnosti technického dozoru investora na akci: „Chodníky a parkovací stání v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“, firmu STAVOKONTROL, s. r. o., Praha 6 za celkovou cenu 101.640,- Kč vč. DPH. S uvedeným dodavatelem bude uzavřena mandátní smlouva.
-

č.usnesení:13/21/4/02 - Autorský dozor na akci: „Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“

RM schvaluje pana Ing. Pavla Kubíška na zajištění občasného autorského dozoru na akci: „Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“ (ul. Třída Legií, Revoluční a I. Olbrachta) za celkovou cenu 147.620,- Kč vč. DPH. S uvedeným dodavatelem bude uzavřena mandátní smlouva.

č.usnesení:13/21/4/03 - Oprava administrativní chyby

RM schvaluje opravu administrativní chyby usnesení č. 13/17/4/01 takto:

RM schvaluje konečnou koncepci alternativních provozně úsporných řešení venkovního a vnitřního osvětlení v rámci stavby „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“. Dodatečné finanční navýšení za realizaci je 130.765,3 Kč vč. DPH. Uvedená částka bude umořena v rámci úspor na akci: Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“. Se zhotovitelem bude uzavřen dodatek SOD č. 4, ve kterém bude zohledněno celkové navýšení ceny díla za alternativní provozně úsporné řešení venkovního a vnitřního osvětlení ve výši 2,209.767,16 Kč vč. DPH.

RM schvaluje provedení víceprací a méněprací, dle předložených změnových listů č. 14 – 19 a dle předložených 3 rozdílových rozpočtů v rámci akce „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ firmou: Syner, s. r. o. Celkově bude cena díla ponížena o 1,665.883,23 Kč vč. DPH. Se zhotovitelem bude uzavřen dodatek SOD č. 4.

č.usnesení:13/21/4/04 - Rekonstrukce komunikace v lokalitě Pod Hradištěm – projektová dokumentace, cenová nabídka

1. **RM schvaluje** výjimku z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve věci zpracování projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce komunikace v lokalitě Pod Hradištěm v Kralupech nad Vltavou“. Zpracování předmětné dokumentace bude zadáno přímo zhotoviteli Ing. Pavlu Kubíškovi, V Dolině 1533/1d, Praha 10, za celkovou cenu 176.781 Kč vč. DPH.
 2. **RM schvaluje** rozpočtovou změnu na částku 176.781 Kč z kapitoly 5, § 6171, pol. 6121 (projektové dokumentace – celkem) na kapitolu 5, § 2212, pol. 6121, org. č. 403 (Rekonstrukce komunikací lokalita Pod Hradištěm).
-

č.usnesení:13/21/4/05 - Servis zařízení VZT a chlazení – nová radnice, servisní smlouva

RM schvaluje Smlouvu o dílo o servisu zařízení VZT a chlazení v objektu budoucího městského úřadu v Kralupech nad Vltavou. Servis bude zajišťovat zhotovitel uvedených částí – firma AZ KLIMA, a. s., která zařízení VZT a chlazení subdodavatelsky realizovala pro generálního dodavatele Syner, s. r. o. Smlouva bude podepsána v rámci předávacího řízení stavby „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ v říjnu 2013.

RM žádá doplnit u bodu II/3, že se jedná o práce nad rámec záručních oprav.

č.usnesení:13/21/4/06 - Oprava opěrných zídek u ZŠ 28. října v Kralupech nad Vltavou – výběr zhotovitele

RM schvaluje provedení akce „Oprava opěrných zídek u ZŠ 28. října“ zhotovitelem: stavební firma Jaroslav Holeček, Čechova 289, 278 01 Kralupy nad Vltavou, za celkovou cenu 215.556, 29 Kč vč. DPH. Rozpočtové změny z kapitoly 5, § 2333, pol. 5171 (Úpravy vybraných vodních toků) na kapitolu 5, § 3117, pol. 5171

(Oprava opěrných zídek u ZŠ 28. října) na částku 200.000,- Kč a na částku 15.557,- Kč z kapitoly 5, § 3639, pol. 6121 org. 147 (Nová separovaná stanoviště) na kapitolu 5, § 3117, pol. 5171 (Oprava opěrných zídek u ZŠ 28. října).

č.usnesení:13/21/4/07 - „Stavební úpravy, výměna oken a střecha v ZŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou“ – vyvolané vícepráce a prodloužení doby plnění

1. **RM schvaluje** dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. RISML/00031/2013 z 23. 6. 2013 o navýšení ceny díla v rámci akce „Stavební úpravy, výměna oken a střecha v ZŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou“ firmou Rybář stavební, s. r. o., se sídlem Nám. Míru 50, Mělník, za celkovou cenu 139.107,- Kč, vč. DPH. Finanční prostředky budou hrazeny z úspor v rozpočtu odboru RIA SM na rok 2013.
2. **RM schvaluje** prodloužení doby plnění pokládky a dokončení PVC vatriu dle Smlouvy o dílo č. RISML/00031/2013 z 23. 6. 2013, a to z 25. 8. 2013 na 10. 9. 2013 a prodloužení doby plnění venkovních víceprací do 31. 8. 2013.

č.usnesení:13/21/4/08 - „Stavební úpravy bytového domu čp. 687 Kralupy nad Vltavou, ul. Chelčického“ – prodloužení doby plnění

RM schvaluje dodatek o prodloužení doby plnění díla „Stavební úpravy bytového domu čp. 687 Kralupy nad Vltavou, ul. Chelčického“ z důvodu povodně v červnu 2013 o 10 dní. S firmou Rybář stavební, s. r. o., Mělník bude podepsáný dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. RISML/00008/2013 s prodloužením doby plnění z 18.08.2013 na 28.08.2013.

č.usnesení:13/21/4/09 - Komunikace Zeměchy – vyhotovení projektové dokumentace ve stupni DUR

1. **RM schvaluje** vypracování projektu „Komunikace Zeměchy – vyhotovení PD ve stupni DUR firmou VHS Projekt, Zlončice 144, 278 01 Kralupy nad Vltavou.
2. **RM schvaluje** proplacení investičních nákladů na realizaci PD v poměru: Město Kralupy nad Vltavou: pan Strejček = 57 : 43 % a částku ve výši 132 422,30 Kč včetně DPH na uhrazení nákladů na vypracování PD.
3. **RM schvaluje** rozpočtovou změnu z kap. 1, § 6409, pol. 5901 na kap. 5, §2212, pol. 6121, org. 383 na částku 132.422,30 Kč.

č.usnesení:13/21/4/10 - Veřejné osvětlení V Zátíši – rozšíření veřejného osvětlení směrem ke garážím

1. **RM schvaluje** realizaci rozšíření veřejného osvětlení v ulici V Zátíši směrem ke garážím na pozemcích 152/1 a st. 720 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, firmou TSM Kralupy nad Vltavou za cenu 55.385,33 Kč včetně DPH.
2. **RM schvaluje** rozpočtovou změnu na částku 55.385,33 Kč, z kap. 5, § 2219, pol. 6121, org. 351 (parkovací stání V Luhu), na kap. 5, § 3631, pol. 6121, org. 388 (rozšíření VO v ulici V Zátíši).

č.usnesení:13/21/4/11 - „Rekonstrukce komunikace v ul. Na Rybníkách, Zeměchy“ - vícepráce

RM schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. RISML/00021/2013 z 10. 5. 2013 o navýšení ceny díla v rámci akce: „Rekonstrukce komunikace v ulici Na Rybníkách, Zeměchy“ firmou COLAS CZ, a. s., za celkovou cenu 36.217,59 Kč vč. DPH. Finanční prostředky budou hrazeny z úspor v rozpočtu odboru RIA SM na rok 2013.

č.usnesení:13/21/4/12 - Vzduchotechnika – KaSS Kralupy nad Vltavou

1. **RM schvaluje** firmu BLUE THERM, Branka 1519, Humpolec na zprovoznění vzduchotechnického zařízení nad malým sálem v KaSS Kralupy nad Vltavou za celkovou cenu 91.936,- Kč vč. DPH. S uvedeným dodavatelem bude sepsána smlouva o dílo.
2. **RM schvaluje** rozpočtovou změnu na částku 91.936,- Kč z kapitoly 1, § 6409, pol. 6901 (investiční rezerva města) na kapitolu 5, § 3392, pol. 6121, org. 319 (Snížení energetické náročnosti v objektu KaSS, Kralupy nad Vltavou).

č.usnesení:13/21/4/13 - Rekonstrukce kotelen po povodni – Městské muzeum, DDM, ZUŠ v Kralupech nad Vltavou – výběr zhotovitele

RM schvaluje provedení akce:

- „Rekonstrukce kotelen – Městské muzeum v Kralupech nad Vltavou“ firmu Petr Türkott, Kralupy nad Vltavou“ za celkovou cenu 242.224,- Kč vč. DPH
- „Rekonstrukce kotelen – DDM v Kralupech nad Vltavou“ firmu Petr Türkott, Kralupy nad Vltavou“ za celkovou cenu 236.206,- Kč vč. DPH
- „Rekonstrukce kotelen – ZUŠ v Kralupech nad Vltavou“ firmu MONTIS plus, s. r. o., Kralupy nad Vltavou za celkovou cenu 128.112,78 Kč vč. DPH

Finanční prostředky budou hrazeny z pojistky Města Kralup nad Vltavou.

V. RIA SM (správa majetku)

č.usnesení:13/21/5/01 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy n/Vlt. – ČEZ Distribuce

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního kabelového vedení NN na pozemku pp. 581/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou,

ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 272 32 425, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000,- Kč. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:13/21/5/02 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeček – ČEZ Distribuce

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního kabelového vedení NN, umístění betonového stožáru JB a pojistkové skříně SS na pozemcích pp. 182/19 a pp. 156/40 v k. ú. Lobeček, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 272 32 425, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000,- Kč za prvních 10 bm délky trasy a 300,- Kč za každý další bm trasy uložení vedení do pozemků. K úhradě bude připočítáno DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:13/21/5/03 - Zřízení věcného břemene v k.ú. Zeměchy – RWE GasNet, s. r. o.

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav plynovodní přípojky na pozemku pp. 490/4 v k. ú. Zeměchy, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, IČ 27295567, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000,- Kč. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:13/21/5/04 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Kralupy nad Vltavou – vodovodní přípojka

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav vodovodní přípojky na pozemku pp. 278/1 v k. ú. Kralupy nad Vltavou, jehož vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, ve prospěch LAUROSEN, s. r. o., IČ: 24292443, Kubelíkova 1494/18, Praha 3, za jednorázovou úhradu ve výši 4.000,- Kč u délky trasy do 10 bm uložení do komunikace a 300,- Kč za každý další bm trasy. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši stanovené zákonem.

č.usnesení:13/21/5/05 - Zřízení věcného břemene v k. ú Kralupy nad Vltavou - Povodí Vltavy

RM schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu umístění stavby tělesa lávky pro pěší V Olších přes Zákolanský potok na pozemku pp. 597/2 v k. ú. Kralupy nad Vltavou ve prospěch Města Kralupy nad Vltavou, s vlastníkem pozemku Povodím Vltavy, státní podnik, za jednorázovou úhradu vypočtenou § 18 zák. č. 151/1997 Sb. navýšenou o DPH podle platných daňových předpisů.

č.usnesení:13/21/5/06 – Návrh na schválení záměru o pronájmu nebytových prostor v budově nového MěÚ

RM schvaluje záměr města o pronájmu nebytových prostor o rozloze 41,36 m² a terasy o rozloze 120 m², za účelem zřízení provozovny občerstvení, obálkovou metodou s nabídkou výše nájmu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 3 roky. Veškeré úpravy a vybavení provozovny občerstvení provede nájemce na vlastní náklady tak, aby provoz byl zahájen v lednu 2014. Záměr města bude zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města.

č.usnesení:13/21/5/07 - Žádost o pronájem pozemků v k. ú. Zeměchy

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou se společností Farma Chmel, s. r. o., IČ:24295957, se sídlem Praha 10-Uhřetěves, Husovo náměstí 468/16, 10400, hospodařící v Třebusicích čp. 17, 273 41 Brandýsek, na pronájem pozemků p. č. 317/11, 317/12, 317/13, 317/66 v k. ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou, o celkové výměře 9.103 m², za účelem zemědělského využití obvyklým způsobem, s výpovědní dobou 6 měsíců doručenou do 30. 6., za částku 1.523,- Kč/rok.

č.usnesení:13/21/5/08 - Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 330/04/700/SM,

Záměr města pronajmout část pozemku v k. ú. Kralupy nad Vlt.

a) RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy č. 330/04/700/SM dohodou k 31. 8. 2013 se spol. Skanska, a. s.

b) RM schvaluje záměr města pronajmout část pozemku p. č. 1591 v k. ú. Kralupy o výměře 91 m².

Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách a webu města.

č.usnesení:13/21/5/09 - Žádost o zábor veřejného prostranství - lunapark

RM schvaluje zábor veřejného prostranství na Palackém náměstí, o velikosti 200 m², panu Gustavu Bradáčovi za účelem umístění kolotočů ve dnech 26. 9. - 28. 9. 2013.

č.usnesení:13/21/5/10 - Schválení nového nájemce bytu č. 4, Lidové náměstí čp. 378

RM schvaluje opětovné zveřejnění záměru o nájmu bytu č. 4, Lidové náměstí čp. 378 obálkovou metodou za podmínky rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce.

č.usnesení:13/21/5/11 - Schválení nového nájemce bytu č. 5, Lidové náměstí čp. 379

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5, Lidové náměstí čp. 379 s T** D**. Nájemní smlouva bude podepsána po předložení dokladu o úhradě nabídnutého nájemného za první měsíc ve výši 11.000,00 Kč. Nájemné za další měsíce bude stanoveno podle zákona 107/2006 Sb. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Veškeré opravy bytu budou provedeny na náklady nájemce.

č.usnesení:13/21/5/12 - Návrh na schválení záměru o nájmu části pozemku p. č. 173/1

RM schvaluje záměr o pronájmu části pozemku p. č. 173/1, k. ú. Mikovice, obec Kralupy nad Vltavou, o ploše 300 m² za účelem zahrádkaření.

č.usnesení:13/21/5/13 – Bytové záležitosti

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. *, Cesta brigádníků čp. 679 J** H** ze sociálních důvodů na 3 měsíce od 1. 8. 2013 do 31. 10. 2013.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. *, Cesta brigádníků čp. 679 R** T** ze sociálních důvodů na 3 měsíce od 1. 8. 2013 do 31. 10. 2013.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. *, Cesta brigádníků čp. 679 Z** K** na dobu 3 měsíce od 1. 10. 2013 do 31. 12. 2013.

RM schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. *, Žižkova čp. 80 s J** B** ze sociálních důvodů na dobu 3 měsíce za podmínky plnění splátkového kalendáře.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. *, Dr. E. Beneše čp. 539 s M** B** ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014.

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. *, Libušina čp. 48 M** M** ze sociálních důvodů na dobu 1 roku od 1. 10. 2013 do 30. 9. 2014.

RM neschvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 6, J. Palacha čp. 738 s E** F**.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:13/21/6/01 - Pravidla používání čteček elektronických knih

RM schvaluje přílohu výběrového řízení „Pravidla používání čteček elektronických knih v Městské knihovně Kralupy nad Vltavou.“

č.usnesení:13/21/6/02 - Průběžná zpráva o realizaci projektu Terénní program Kralupy nad Vltavou

RM bere na vědomí průběžnou zprávu o realizaci projektu Terénní program Kralupy nad Vltavou za 1. pololetí roku 2013

č.usnesení:13/21/6/03 - Žádost Městského muzea Kralupy nad Vltavou o čerpání rezervního fondu

RM schvaluje čerpání rezervního fondu Městského muzea Kralupy nad Vltavou ve výši 282.663,- Kč. Finanční prostředky budou následně převedeny do rozpočtu organizace na účet 502.100 – plyn.

č.usnesení:13/21/6/04 - Návrh na prodloužení nájemních smluv a přidělení bytů v DPS

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na adrese DPS U Cukrovaru 1171 a V Luhu 1181 V.N., H.J., H.Š., B.P., V.O.a B.L. na dobu určitou, od 01.08.2013 do 31.07.2014, a dále Š. a J. na dobu určitou, od 01.09.2013 do 31.08.2014.

RM schvaluje přidělení bytu č. * v domě s pečovatelskou službou na adrese V Luhu 1181, Kralupy nad Vltavou, pro H** F** na dobu určitou 1 roku od usnesení RM.

RM schvaluje přidělení bytu č. * v domě s pečovatelskou službou na adrese V Luhu 1181, Kralupy nad Vltavou, pro M** M** na dobu určitou 1 roku od usnesení RM.

č.usnesení:13/21/6/05 - Žádost o změnu účelu grantu

RM schvaluje pro TJ Volejbal změnu využití přiděleného grantu ve výši **35.000,- Kč** na turnaj „Memoriál Simony Machanové“, který se měl konat v červnu, ale z důvodu povodní se neuskutečnil. TJ Volejbal by přidělený grant použil na akci Turnaj minižaček a Turnaj mladších žákyň v šestkovém volejbalu konající se v září.

č.usnesení:13/21/6/06 - Žádost Městského muzea o uvolnění prostředků z rezervního fondu na pořízení regálů

RM schvaluje převod finančních prostředků ve výši 48 206,- Kč z rezervního fondu Městského muzea Kralupy nad Vltavou do rozpočtu organizace na účet 558.100 (DDHM). Finanční částka bude použita na pořízení regálů do depozitu v Hálkově ul. čp. 991, Kralupy nad Vltavou.

č.usnesení:13/21/6/07 - Finanční příspěvek pro Farní charitu Kralupy nad Vltavou

Odloženo, bude projednáno na ZM v rámci rozdělení Povodňového fondu města.

č.usnesení:13/21/6/08 - Žádost o udělení výjimky z podmínek přijetí do DPS

Odloženo.

VII. ŽP+zeleně

č.usnesení:13/21/7/01 - Skládkování v k. ú. Veltrusy

RM ukládá odboru ŽP, aby neprodleně předal JUDr. Petru Kužvartovi všechny dostupné podklady o skládkování společností TEZZAV v k. ú. Veltrusy za účelem možného zamezení dalšímu skládkování a ten aby zvážil možný způsob odstranění terénních úprav nad povrchem terénu. Náklady spojené s činností právní pomoci budou na základě smlouvy hrazené z výdajové části rozpočtu kap. 11, § 6171, pol. 5166.

č.usnesení:13/21/7/02 - Poskytnutí finančního příspěvku

1. RM nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku Okresnímu mysliveckému spolku Mělník ve výši 7.220,- Kč.

VIII. Marketing, dotace

č.usnesení:13/21/8/01 - Příspěvek z fondu starosty

RM schvaluje proplacení příspěvku výši 3.564,- Kč z fondu starosty města Sboru dobrovolných hasičů Minice.

č.usnesení:13/21/8/02 - Nabídka města Otrokovice: letní tábor pro děti

RM bere na vědomí nabídku města Otrokovice a účast 40 dětí vč. 3 dospělých osob na letním táboře „Stroj času“ ve dnech 19. – 25. srpna 2013 konaný chatové osadě Rovná u Jankovic.

č.usnesení:13/21/8/03 - Schválení programu oslav – Dny Kralup 2013

- 1. RM bere na vědomí** program městských slavností „Dny Kralup n/Vlt 2013“ vč. akcí, které jsou v souladu s čl. 4 výjimky odst. 1) vyhlášky města č. 1/2010 „zajištění některých místních záležitostí veřejného pořádku“.
 - 2. RM bere na vědomí** konání Ohňostrojoyé produkce dne 31. 8. 2013 od 23:30 na levém břehu Vltavy naproti loděnice Kotva.
-

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

č.usnesení:13/21/9/01 - Náhrada domovní kotelny bytovými topnými soustavami v Žižkově ulici č. p. 80

RM nesouhlasí s:

- provedením přestavby topné soustavy včetně domovní kotelny a regulace v Žižkově ulici č. p. 80
 - provedením etážového topení s plynovými kotli a vlastní regulací ve všech bytech a nebytových prostorách domu v Žižkově ulici č. p. 80.
-

X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY, ŽO, KŘ)

č.usnesení:13/21/10/1 - Neoprávněný zásah do chodníku v ul. U Stadionu, Kralupy n. Vlt., u nemovitosti čp. 989

RM bere na vědomí zprávu o probíhajícím správním řízení neoprávněného zásahu do chodníku v ul. U stadionu čp. 989, Kralupy nad Vltavou

č.usnesení:13/21/10/2 - Informace o stavu techniky získané darem v rámci povodní 2013 a o jejím rozmístění mezi jednotlivé složky Města Kralupy nad Vltavou

RM bere na vědomí informaci o stavu techniky získané darem v rámci povodní 2013 a o jejím rozmístění mezi jednotlivé složky Města Kralupy nad Vltavou.

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:13/21/11/1 – Návrh na výplatu jednorázových odměn za 1. pol. 2012 členům komisí zřízených radou města.

RM schvaluje návrh dle přiložených příloh na výplatu odměn členům komisí zřízených radou města za 1. pol. 2013 na základě návrhů předsedů komisí konzultované se starostou města.

XII. Informace na vědomí

č.usnesení:13/21/12/1 – Přehledové zprávy

RM bere na vědomí Přehledové zprávy ZŠ V. Havla za červen a červenec 2013.

XIII. Podněty a informace členů RM

Bez písemných podkladů

č.usnesení:13/21/13/1 - Podněty a informace členů RM

RM souhlasí s přiloženou odpovědí na otevřený dopis Ing. Lipovského o výběrovém řízení na interiér nové radnice a **ukládá** starostovi města jeho odeslání zastupitelům města (viz příloha originálu zápisu).
