

**V Ý P I S   Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 1. listopadu 2011  
(RM č. 28)**

**Upozornění:**

**Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.**

**I.      Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu**

**č.usnesení:11/28/1/01 - Schválení programu RM č. 24 a ZM č. 8**

**RM schvaluje** program 28. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 27/2011 (plnění usnesení).

**RM schvaluje** program 8. zasedání ZM, které proběhne ve středu 2. listopadu 2011.

**č.usnesení:11/28/1/02 - Oprava administrativní chyby usnesení č. 11/27/5/06 ze dne 18. 10. 2011**

**RM bere na vědomí** opravu administrativní chyby v usnesení č. 11/27/5/06 ze dne 18. 10. 2011, týkající se podání výpovědi z nájmu bytu podle § 711, odst. 2b) občanského zákoníku M. H., společně nájemkyni bytu, ul. Čechova, Kralupy nad Vltavou .

**III.     Ekonomický**

**č.usnesení:11/28/3/01 - Rozpočtové opatření č. 26/2011**

**RM schvaluje:**

**A. Změny rozpočtu, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:**

1. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje na základě Rozhodnutí MPSV ČR v celkové výši **213.000 Kč**, účelově určené poskytovatelům sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb.

2. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje v celkové výši **50.350 Kč**, účelově určené pro ZŠ Komenského nám. 198 na projekt „Pohyb nás baví“.

3. Zapojení finančních prostředků – sponzorských darů do rozpočtu města roku 2011 v celkové výši **36.000 Kč**. Jedná se o dary od B. P. a M. D. na podporu aktivit města v oblasti péče o seniory.

**B. Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu:**

Převedení finančních prostředků v celkové výši **768.000 Kč** do rezervy města. Jedná se o převod z kapitol a položek, které nebudou vyčerpány:

z kap. č. 11 – odbor kancelář tajemníka ve výši **118.000 Kč**.

z kap. č. 8 – samostatné oddělení informačních služeb veřejnosti ve výši **200.000 Kč**

na kap. č. 1 ekonomický odbor, § 6409, pol. 5901, rezerva **768.000 Kč**

**č.usnesení:11/28/3/02 - Rozpočtové opatření č. 27/2011**

**RM schvaluje Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu:**

a) Převedení finančních prostředků v celkové výši **122.509 Kč** z rezervy města na investice na sportovní vybavení v ZŠ Gen. Klapálka, Kralupy nad Vltavou:

b) Převedení finančních prostředků v celkové výši **120.000 Kč** z rezervy města na investice na opravu chodníku před vstupem do plaveckého bazénu

navýšení příspěvku pro TSM, částka je určena na opravu přístupové komunikace k plaveckému bazénu

**IV.     RIaSM (realizace investic)**

**č.usnesení:11/28/4/01 - Kvalifikační podmínky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ – výběr dodavatele**

**1.) RM schvaluje**, na základě doporučení Komise pro centrum města a výstavbu nového MěÚ, předložené body kvalifikačních podmínek a předložené body oznámení o zakázce (viz příloha), jako podklad pro vypsání nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce v užším řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „Zákon“, na akci „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“. Organizaci předmětné veřejné zakázky zajišťuje společnost DEVELOPER CZ, s. r. o., Liberec.

**2.) RM schvaluje** omezení počtu zájemců pro účast v užším řízení na pět, formou výběru ze zájemců, kteří řádně prokážou splnění požadované kvalifikace, podle objektivního kritéria dle § 61 odst. 4 „Zákona“. Kritériem pro omezení počtu zájemců bude náhodný výběr losem. Losování bude provedeno v souladu se zásadami uvedenými v § 6 „Zákona“ a za účasti notáře, který osvědčí průběh losování.

**č.usnesení:11/28/4/02 - Výběr zhotovitele na akci – „Stavební úpravy suterénu ZŠ Třebízského pro umístění provozu ZUŠ“**

**RM schvaluje** jako zhotovitele akce "Stavební úpravy suterénu ZŠ Třebízského pro umístění provozu ZUŠ" spol. Rybář stavební, s. r. o., se sídlem: nám. Míru 50, Mělník za cenu 5,458.273,4 Kč vč. DPH a jako náhradníka spol. PP – servis Plzeň, s. r. o., se sídlem: U Velkého rybníka 35, Plzeň, za cenu: 4,936.990 Kč vč. DPH.

**RM schvaluje** vyloučení uchazeče A-Z REIKA, s. r. o., Rečkova 5, Praha 3, a to na základě doporučení hodnotící komise. Důvodem vyloučení je nedoložení předepsaných kvalifikačních dokladů- předepsaný návrh SOD, informace o počtu stálých zaměstnanců, prohlášení uchazeče – závazky vůči městu, harmonogram prací, návrh zádržného po dobu záruky.

**č.usnesení:11/28/4/03 - „Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – I. etapa“ dodatek SOD**

**RM schvaluje** uzavření dodatku k SOD na akci „Rekonstrukce plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou – I. etapa" v předloženém znění (viz. příloha), jehož předmětem je provedení **konečných** víceprací za celkovou cenu 1,574.876,7 Kč vč. DPH.

**č.usnesení:11/28/4/04 - Sportovní vybavení v ZŠ Gen. Klapálka, Kralupy nad Vltavou**

**RM schvaluje** dodavatelem spol. Novo Tech, spol. s. r. o., V Olších 904, 278 01 Kralupy nad Vltavou na dodávku vč. dopravy a instalace sportovního vybavení do tělocvičny v ZŠ Generála Klapálka, Kralupy nad Vltavou za celkovou cenu 122.509,- Kč vč. DPH.

**č.usnesení:11/28/4/05 - Zajištění koordinátora BOZP na akci: Bezbariérové chodníky v ul. Gen. Klapálka podél silnice č. II/101 ve městě Kralupy nad Vltavou“**

**RM schvaluje** koordinátora BOZP stavby „Bezbariérové chodníky v ulici Gen. Klapálka podél silnice č. II/101“, pana Evžena Geyera, V Předpolí 26, 100 00 Praha 10 za celkovou cenu 29.400,- Kč vč. DPH. S uvedeným dodavatelem bude uzavřena mandátní smlouva.

## **V. RIaSM (správa majetku)**

**č.usnesení:11/28/5/01 – Žádost o prodloužení doby na vyklizení nebytových prostor v OD Máj**

**RM schvaluje** prodloužení doby potřebné na vyklizení a předání nebytových prostor č. 108 v OD Máj, pronajatých K. N. do 31. 1. 2012.

**č.usnesení:11/28/5/02 - Komise na akci – „Pořízení zásahového vozidla hasičské techniky-cisterna CAS“**

**RM schvaluje** složení komise pro otevírání obálek, hodnotící komise vč. termínů na akci: „Pořízení zásahového vozidla hasičské techniky-cisterna CAS“ pro JSDH Kralupy nad Vltavou.

**č.usnesení:11/28/5/03 - Žádost o posunutí splatnosti nájemného (KŘPSK)**

**RM bere na vědomí** žádost Krajského ředitelství policie Středočeského kraje o posunutí data splatnosti nájemného a služeb s ním spojených za nebytové prostory – služebnu policie v Kralupech nad Vltavou.

**RM schvaluje** posunutí termínu splatnosti nájemného na každé první čtvrtletí daného roku, dle nájemní smlouvy č. 152/08/700/SM uzavřené s Krajským ředitelstvím policie Středočeského kraje, a to z 5. 1. na 15. 1.

**č.usnesení:11/28/5/04 - Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu z důvodu dluhu na nájemném**

**RM schvaluje** podání výpovědi z nájmu bytu v ul. J. Palacha podle § 711, odst. 2b) občanského zákoníku J. B.

**č.usnesení:11/28/5/05 - Žádost o vrácení nájemného**

**RM schvaluje** prominutí plateb nájemného za byty č. 1, 2, 8, 9, bytového domu čp. 902 Havlíčkova ulice za měsíc říjen 2011.

**č.usnesení:11/28/5/06 – Výběr zhotovitele zakázky „Znalecké posudky na bytové domy – 6 bytových domů“**

**RM bere na vědomí** informaci o výsledku zjednodušeného poptávkového řízení na akci „Znalecké posudky na bytové domy – 6 bytových domů v Kralupech nad Vltavou“.

**RM schvaluje** zhotovitelem akce „Znalecké posudky na bytové domy – 6 bytových domů v Kralupech nad Vltavou“ Ing. Josefa Kulhánka, Dlouhá 2505, Mělník za konečnou cenu 54.000,- Kč včetně DPH.

**č.usnesení:11/28/5/07 - Schválení nového nájemce bytu č. 1, Smetanova čp. 211**

**RM neschvaluje** opětovné zveřejnění záměru o pronájmu bytu č. 1, Smetanova 211 obálkovou metodou.

**RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Smetanova čp. 211 s B. N. z veřejného zájmu na dobu určitou 1 roku.

**č.usnesení:11/28/5/08 - Bytové záležitosti**

3x prodloužení nájemní smlouvy na byt

1x pomoc při řešení bytové situace

1x přijetí žádosti o byt z veřejného zájmu

**č.usnesení:11/28/5/09 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Zeměchy ve prospěch města**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav výtlačku kanalizace v rámci akce „ČS odpadních vod Zeměchy s likvidací na ČOV Kralupy nad Vltavou“ na pozemku pp. 539/2 v k. ú. Zeměchy,

mezi Středočeským krajem jako povinným a městem Kralupy nad Vltavou jako oprávněným. Úhrada je stanovena dohodou ve výši 4.300,- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem.

## **VI. odbor SVŠK**

**č.usnesení:11/28/6/01 - Žádost ZŠ Kralupy nad Vltavou, Revoluční o rozpočtovou změnu**

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu ZŠ Kralupy nad Vltavou, Revoluční ve výši 21.000,- Kč:

**č.usnesení:11/28/6/02 - Jmenování členů školských rad za zřizovatele**

**Odloženo**, bude projednáno na jednání ZM s navrhovanými zastupiteli.

**č.usnesení:11/28/6/03 - Úhrada faktury za LSPP**

**RM schvaluje** proplacení faktury č. 253 za LSPP 9/2011.

**č.usnesení:11/28/6/04 - Oprava administrativní chyby č.usnesení:11/26/6/02**

**RM schvaluje** finanční příspěvek pro rok 2011 pro Záchranou službu AS ČR v Kralupech nad Vltavou ve výši 150.000 Kč.

**č.usnesení:11/28/6/05 - ZŠ Gen. Klapálka – schválení zhotovitele „Oprava běžecké dráhy s okolní terénní úpravou“**

**Odloženo**, **RM ukládá** pozvat zástupce spol. J.I.H., Praha 10 a zástupce ZŠ Gen. Klapálka k projednání předemtné záležitosti.

**č.usnesení:11/28/6/06 - Žádost Městského muzea o rozpočtovou změnu**

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu Městskému muzeu ve výši 22.000,- Kč:

**č.usnesení:11/28/6/07 – Vrácení bytu v DPS**

**RM bere na vědomí** vrácení bytu č. 107 v DPS sídl. U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou od H. B.

## **VII. ŽP+zeleň**

**č.usnesení:11/28/7/01 - Zadávací dokumentace pro zpracování nabídky k veřejné zakázce zadané v otevřeném řízení „Svoz separovaného odpadu ve městě Kralupy n.Vlt.“**

**RM schvaluje** text Zadávací dokumentace (včetně návrhu smlouvy) pro zpracování nabídky k veřejné zakázce zadané v otevřeném řízení „Svoz separovaného odpadu ve městě Kralupy nad Vltavou“ dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

**RM schvaluje** komisi a jejich náhradníky pro posouzení a hodnocení nabídek.

**RM schvaluje** termín jednání hodnotící.

**č.usnesení:11/28/7/02 - Rozpočtové změny kap. 9-ŽP**

**RM schvaluje:**

1. převedení finančních prostředků z kapitoly 9–3725–5169 Vyžívání a zneškodňování odpadů - svoz separovaného odpadu + svoz bioodpadu (- 40 000,- Kč) na kapitolu 9 – 3745 – 5169, ORG. 228 - obnova a revitalizace neudržovaných ploch (+40 000,- Kč)
2. převedení finančních prostředků z kapitoly 9–3727–5169 - mobilní svozy odpadů (-50 000,- Kč) na kapitolu 9 – 3721 – 5169 -náklady na sběr a odstranění nebezpečných odpadů (+50 000,- Kč)

## **VIII. Marketing, dotace**

**č.usnesení:11/28/8/01 - Žádost o rozpočtové změny**

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu v rámci kapitoly č. 10 – Útvar marketingu a rozvoje města:

z § 6171, pol. 6129 na § 6171, pol. 5139 ve výši 22.510 Kč

z § 2251, pol. 5169, org. 2251 na § 2251, pol. 5021, org. 2251 ve výši 4.000 Kč

**č.usnesení:11/28/8/02 – Žádosti o dotace z Fondů Středočeského kraje**

**1. RM schvaluje** podání žádosti o dotaci z „Fondu sportu, volného času a primární prevence Středočeského kraje“ na projekt „Dny Kralup“, s finanční spoluúčastí města v předepsané výši.

**2. RM schvaluje** podání žádosti o dotaci z „Fondu kultury a obnovy památek Středočeského kraje“ na projekt 10. Výročí povodní v Kralupech nad Vltavou“, s finanční spoluúčastí města v předepsané výši.

**3. RM schvaluje** podání žádosti o dotaci z „Fondu životního prostředí a zemědělství Středočeského kraje“ na projekt „Černé skládky“, s finanční spoluúčastí města v předepsané výši.

**4. RM schvaluje** podání žádosti o dotaci z „Humanitárního fondu Středočeského kraje“ na „Sociální služby“, s finanční spoluúčastí města v předepsané výši.

**5. RM schvaluje** podání žádosti o dotaci z „Fondu cestovního ruchu a podpory podnikání“ na projekt „Mobiliář cyklotrasy Kralupy - Velvary“, s finanční spoluúčastí města v předepsané výši.

**6. RM bere** na vědomí žádosti o dotaci Kulturního a společenského střediska, Muzea, Domu dětí a mládeže, ZŠ Třebízského, ZŠ Komenského, ZŠ Generála Klapálka, MŠ Generála Klapálka, MŠ Dr. E. Beneše a Kralupské sportovní, s. r. o., v případě úspěchu jejich žádostí o dotaci se zavazuje k proplacení finanční spoluúčasti v předepsané výši.

**XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy**

č.usnesení:11/28/11/1 – Zápisy komisí

RM bere na vědomí zápis bytové+majetkoprávní komise ze dne 18. 10. 2011.

komise pro centrum ze dne 15. 9. a 26. 9. 2011.

rozpočtové ze dne 17. 10. a 25. 10. 2011.

---

**XIII. Podněty a informace členů RM**

č.usnesení:11/28/13/1 – Snížení nájmu za předzahrádku

RM schvaluje snížení nájmu za předzahrádku M. E., Jungmannova 98, Kralupy nad Vltavou na rok 2011 ve výši 2.000 Kč.

---

Petr Holeček, starosta

Libor Lesák, místostarosta