

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 19. října 2010
(RM č. 20)**

Upozornění:

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:10/20/1/01 - Schválení programu RM č. 20.

RM schvaluje program 20. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 19/2010.

II. OKTAJ+kanc. STA

č.usnesení:10/20/2/01 - Žádost o rozpočtovou změnu v rámci kapitoly č. 11 - OKTAJ

RM schvaluje rozpočtovou změnu - převod finančních prostředků v rámci kapitoly č. 11:

č.usnesení:10/20/2/02 - Úprava platového výměru ředitelky Domu dětí a mládeže

RM bere na vědomí změnu platového výměru ředitelky Domu dětí a mládeže, v souvislosti se změnou platového stupně – dosažení počtu započitatelné praxe, s účinností od 1. 10. 2010.

č.usnesení:10/20/2/03 – Žádost o souhlas k uzavření podnájemní smlouvy na provozování sauny na zimním stadiónu

RM souhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy mezi Kralupskou sportovní, spol. s r. o., a paní Ivou Nemešovou, bytem Chvatěruby čp. 124, na užívání sauny na zimním stadiónu, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců bez udání důvodu, za nájemné ve výši 4.000,- Kč/měsíc + DPH, a energie dle spotřebované výše.

č.usnesení:10/20/2/04 – Nepravomocný rozsudek ve věci Ing. Danuše Zíkové (o určení neplatnosti okamžitého zrušení pracovního poměru a o určení neplatnosti odvolání z funkce)

RM bere na vědomí rozsudek Okresního soudu v Mělníku, č. j. 5 C 27/2009-232, ze dne 15. 10. 2010, ve věci Ing. Danuše Zíkové.

RM schvaluje podání odvolání proti předmětnému rozsudku, do prvního a třetího výroku.

č.usnesení:10/20/2/05 – Žádost o rozpočtovou změnu v rámci kapitoly č. 11 - OKTAJ

RM schvaluje rozpočtovou změnu - převod finančních prostředků v rámci kapitoly č. 11:

III. Ekonomický

č.usnesení:10/20/3/01 - Prodloužení čerpání zbývající částky poskytnuté půjčky č. 1824057 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou na základě žádosti P. S.

RM schvaluje prodloužení čerpání zbývající částky půjčky č. 1824057 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 78.000,- Kč do 31. 12. 2010 P. S.

č.usnesení:10/20/3/02 – DEZA – úvěr od drobných podnikatelů – předání k vymáhání R. A.

RM schvaluje předat nesplacenou třetí splátku úvěru DEZA v roce 2010 R. A. k vymáhání JUDr. Bohumilu Velcovi.

č.usnesení:10/20/3/03 - Pohledávky po lhůtě splatnosti k 30. 9. 2010

RM bere na vědomí informaci o přehledu pohledávek po lhůtě splatnosti k 30. 9. 2010 v celkové výši 13,219.891,50 Kč a jejím způsobu vymáhání

IV. RlaSM (realizace investic)

č.usnesení:10/20/4/01 – Psi útulek

RM bere na vědomí připomínku paní Kolkové.

RM schvaluje text Odstavce 3. bod 1. ve znění:

b) Město bude zajišťovat financování útulku formou příspěvku z rozpočtu města, který bude poukazovat provozovatelům v měsíčních splátkách ve výši 40.500,- Kč na základě faktury vystavené provozovatelem, a to vždy k patnáctému dni příslušného kalendářního měsíce. Částka se skládá **20.000,- Kč** odměna za provoz útulku **provozovateli** a **20.500,- Kč** na **zajištění potřeb spojených s provozem útulku.**

č.usnesení:10/20/4/02 - Rekonstrukce podlahy v tělocvičně „Na Zátíši“

RM schvaluje jako zhotovitele zakázky „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně V Zátíši v Kralupech nad Vltavou“ spol. Havel – Podlahové Centrum, s. r. o., Pod Hřbitovem 1166, 264 01 Sedlčany, za celkovou cenu 419.414,- Kč vč. DPH.

č.usnesení:10/20/4/03 - Oprava centrální pergoly v areálu MŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou

RM schvaluje provedení „Opravy centrální pergoly v areálu MŠ Gen. Klapálka v Kralupech nad Vltavou.

RM ukládá odboru RlaSM popsat cenovou nabídku u více firem. V popávce upřesní technologii položení plechů na konstrukci (položení na konstrukci shora), úpravu stávající konstrukce vč. kontroly a zajištění patek stojek konstrukce.

č.usnesení:10/20/4/04 - Výstavba řadových RD v Lobečku za institutem

RM nesouhlasí s navrženým typem řadových rod. domů a **nesouhlasí** s napojením vnitřních komunikací zástavby na ul. Cesta brigádníků, pozemek č. parc. 83/65.

č.usnesení:10/20/4/05 - Souhlasy s umístěním HUP v centru města

RM souhlasí s navrženým umístěním HUP pro Žižkova čp. 20 v chodníku

RM souhlasí s navrženým umístěním HUP pro Žižkova čp. 157 v chodníku

RM nesouhlasí s navrženým umístěním HUP pro Komenského nám. čp. 198 ve fasádě (soklu) objektu.

RM souhlasí s uložením HUP pro Komenského nám. čp. 198 v chodníku.

č.usnesení:10/20/4/06 - Oprava plotu u kaple na městském hřbitově v Kralupech nad Vltavou

RM schvaluje opravu části plotu u hřbitovní kaple na městském hřbitově v Kralupech nad Vltavou a to směrem do ul. Ke Hřbitovu ve stávajícím rozsahu prováděnou TSM

RM neschvaluje výstavbu nového plotu podél komunikace směřující ke vchodu na hřbitov.

RM ukládá odboru RlaSM zajistit odstranění podezdívky plotu směrem ke smuteční síni.

RM ukládá odboru RlaSM zajistit opravu hřbitovního plotu vedle kaple směrem k domku hrobníka.

RM ukládá odboru ŽP vypracovat návrh řešení parkové úpravy v okolí kaple.

RM ukládá odboru RlaSM prověřit stav kaple a zpracovat návrh na opravu kaple.

č.usnesení:10/20/4/07 - Rekonstrukce komunikace Na Budečské stezce v Kralupech nad Vltavou

RM ukládá odboru RlaSM zaměřit stávající pozemky v dané lokalitě a předložit návrh na majetkoprávní vypořádání.

RM ukládá odboru RI nechat zaměřit pozemky v ul. Pražská od můstku (u benzinové pumpy Medos/ina) ke křižovatce U Štatu a v ul. Velvarská od Štatu k ul. U Křížku. Zaměření se provede za účelem vyměření chodníku v dané lokalitě.

č.usnesení:10/20/4/08 - Revokace části usnesení (rozpočtová změna)

RM revokuje své usnesení č. 10/15/5/14 ze dne 10. 8. 2010 v části týkající se úhrady za samostatné vodovodní přípojky k bytovým domům takto:

Zálohy na nová odběrná místa, celkem ve výši 44.000,- Kč (pro BD ul. Havlíčkova čp. 901-902, Šafaříkova čp. 920, Dvořákova čp. 58) a zhotovení dvou přípojek za cenu celkem 53.760,- Kč (pro domy Havlíčkova čp. 901-902) budou hrazeny z rozpočtu města na základě rozpočtové změny.

RM schvaluje rozpočtovou změnu z kapitoly 5.

č.usnesení:10/20/4/09 - Rekonstrukce kanalizace v objektu RHG – nemocnice – HAVARIJNÍ STAV

RM souhlasí s provedením opravy havarijního stavu kanalizačního potrubí v objektu nemocnice v částce 219.812,- Kč včetně DPH 20%.

RM schvaluje udělení výjimky z „Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ část 5. Obecná ustanovení, písmeno r) **RM může rozhodnout o výběru dodavatele u zakázek, které podléhají řízení podle části 3b) a 3c) pravidel, i přímým zadáním**, na opravu kanalizačního potrubí v objektu nemocnice a to přímým zadáním firmě DuoTop, voda-topení -plyn-zemní práce, Parnská 354, Praha 10 v ceně 219.812,- Kč.

V. RlaSM (správa majetku)

č.usnesení:10/20/5/01 – Zřízení věcného břemene v k. ú. Mikovice – ČEZ Distribuce

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního kabelového vedení NN na pozemku města pp. 566 v k. ú. Mikovice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 272 32 425, za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,-Kč. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši 20%.

č.usnesení:10/20/5/02 - Návrh na vyjmutí pozemku ze soupisu pozemků OZV č. 1/2008 o místních poplatcích

RM schvaluje vyjmutí pozemku pp. 36/1 v k. ú. Lobeč ze soupisu pozemků Přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2008 o místních poplatcích.

RM schvaluje paušální poplatek ve výši 1.000,- Kč/den za pronájem pozemku pp. 36/1 v k. ú. Lobeč a uzavírání nájemních smluv na jednotlivé akce.

č.usnesení:10/20/5/03 – STAŽENO (před jednáním)

č.usnesení:10/20/5/04 - Schválení nového nájemce bytu č. 4, Havlíčkova čp. 901

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, Havlíčkova čp. 901 se sl. K. H., za podmínky rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce. Dokončení rekonstrukce musí být provedeno do 1 roku od uzavření nájemní

smlouvy. Nájemní smlouva bude podepsána po předložení dokladu o úhradě nabídnutého nájmu za první měsíc ve výši **71.000,00 Kč**. Nájemné za další měsíce bude stanoveno podle zákona č. 107/2006 Sb., po dobu oprav jako za byt se sníženou kvalitou, po ukončení oprav jako za byt bez snížené kvality. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM schvaluje náhradníkem na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, Havlíčkova čp. 901 p.L. S. s nabídkou nájmu za 1. měsíc ve výši **51.200,00 Kč**.

č.usnesení:10/20/5/05 - Návrh na opětovné zveřejnění záměru o nájmu bytu č.7, Šafaříkova 918 obálkovou metodou

RM schvaluje opětovné zveřejnění záměru o pronájmu bytu č.7 o vel. 1+kk, plocha bytu 35,5 m², Šafaříkova čp. 918 obálkovou metodou za podmínek schválených radou města dne 24. 2. 2009 a doplněných dne 1.6.2010.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:10/20/6/01 - Příkaz RM k provedení řádné inventarizace majetku a závazků PO a organizačních složek města

RM schvaluje „Příkaz k provedení řádné inventarizace majetku a závazků příspěvkových organizací a organizačních složek města Kralupy nad Vltavou za období od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010,“ v předložené podobě - viz příloha důvodové zprávy

č.usnesení:10/20/6/02 - Žádost ZŠ a MŠ Třebízského o čerpání z investičního fondu

RM schvaluje ZŠ a MŠ Třebízského čerpání z investičního fondu ve výši 43 000,- Kč na nákup objednávacího boxu pro více jídel.

č.usnesení:10/20/6/03 - Žádost o schválení akce pro rok 2011 - 1/rozšíření prostor galerie výstavního sálu; 2 / zavedení kompletní počítačové sítě a kamerového systému pro expozice MěM

Odloženo, doplnit přílohy 2 a 3

č.usnesení:10/20/6/04 - Žádost o provedení rozpočtové změny - převodu částky 6.000,- Kč z účtu 518-Ostatní služby – doprava na účet 512 - Cestovné v rozpočtu městského muzea na rok 2010

RM schvaluje Městskému muzeu Kralupy nad Vltavou změnu rozpočtu převodem finančních prostředků ve výši 6.000,- Kč z účtu 518 - Ostatní služby - doprava na účet 512 Cestovné.

č.usnesení:10/20/6/05 - Žádost ZŠ praktické o provedení rozpočtové změny

RM schvaluje ZŠ praktické změnu rozpočtu převodem finančních prostředků maximálně do výše 30.000,-Kč z účtu 511 0300 - Opravy a údržba k pokrytí nezbytných mzdových nákladů na účet 521- Mzdové náklady.

č.usnesení:10/20/6/06 - Sdělení o uzavření MŠ Gen. Klapálka – Mikovická dne 19. 10. 2010

RM bere na vědomí uzavření Mateřské školy Gen. Klapálka v ul. Mikovická dne 19. 10. 2010 dle vyhlášky č. 14/2005, § 3, odst. 2 z důvodu technické příčiny - odstávka elektrické energie od 8:30 – 17:30 hod.

č.usnesení:10/20/6/07 - Den pro zdraví

RM bere na vědomí konání Dne pro zdraví v Kralupech nad Vltavou dne 4. 11. 2010 v době od 8:00 h do 16:00 hod. v Kulturním a společenském středisku Kralupy nad Vltavou.

VII. ŽP+zeleně

č.usnesení:10/20/7/01 - Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení

RM souhlasí se schválením smlouvy „O spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů.

č.usnesení:10/20/7/02 – Výsadby zeleně na sídlišti Hůrka

RM souhlasí s realizací výsadby zeleně dle projektové dokumentace „Sadové úpravy sídliště Hůrka“.

RM souhlasí, aby realizaci těchto výsadby prováděla spol. Ing. Milan Janda za cenu 104.246,- Kč vč. DPH.

VIII. Marketing, dotace

č.usnesení:10/20/8/01 - Výběr spol. na ohňostrojovou produkci 1. 1. 2011

RM schvaluje společnost CZ team, Kralupy nad Vltavou pro zhotovení ohňostrojové produkce v Kralupech nad Vltavou dne 1. 1. 2011 za cenu 94.800,- Kč, vč. DPH.

č.usnesení:10/20/8/02 - Výběr zhotovitele žádostí o dotaci na zateplení bytových domů ze Zelené úsporám

1. RM schvaluje pověření Avis Real, s. r. o. přípravou žádostí o dotaci z programu „Zelená úsporám“ pro žádosti o dotaci a jejich povinných příloh, na bytové domy: čp. 131 ulice Komenského, čp. 495 ulice Husova, čp. 900 ulice Havlíčkova a čp. 687 Chelčického.

2. RM doporučuje ZM převedení prostředků na proplacení přípravy předmětných žádostí o dotaci z finančních prostředků, které byly v rozpočtu schváleny jako „Rezerva města - spoluúčast k dotacím“.

3. RM výše uvedené zakázky zadává formou přímého zadání, z důvodu časového omezení pro přípravu předmětných žádostí a jejich povinných příloh.

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

č.usnesení:10/20/9/01 - Privatizace 4. vlna. Zohlednění výměny oken

RM doporučuje ZM odsouhlasit provedení úpravy výpočtu podílů při prodeji domů zařazených do 4. vlny privatizace tak, aby byla zohledněna v některých bytech provedená montáž plastových oken. Postup výpočtu podílů bude tento:

Z evidence provedených výměn oken v privatizovaném domě vedené na MěBP se převezmou částky za výměnu oken a odečtou se od celkové odhadní ceny domu. Z takto získané snížené ceny se provede výpočet podílů pro jednotlivé kupující. U těch kupujících, kteří mají instalována plastová okna, se připočítá částka odpovídající ceně za montáž plastových oken v předmětném bytě.

X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY)

č.usnesení:10/20/10/1 - Dopravní omezení před ZŠ Revoluční

Odloženo.

RM ukládá odboru DOP doplnit náčrtem dané situace.

č.usnesení:10/20/10/2 - Osazení dvou kusů informativních měřičů rychlosti u školy v ulici 28. října

RM schvaluje uzavření smlouvy na kompletní dodávku dvou kusů informativních měřičů rychlosti u ZŠ v ulici 28. října se spol. ELTODO dopravní systémy, s. r. o., za cenu 169.777,00 Kč s DPH. Financování bude zajištěno z rozpočtu města s tím, že **RM ukládá** TAJ a EO navrhnout, z které části rozpočtu bude financováno.

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:10/20/11/1 – Zápisy komisí

RM bere na vědomí zápis z jednání požární komise dne 23. 9. 2010.

RM bere na vědomí zápis z jednání rozpočtové komise dne 6. 10. 2010.

RM bere na vědomí zápis redakční rady Kralupského Zpravodaje dne 14. 10. 2010.

č.usnesení:10/20/11/2 – Vyjádření se Požární komise k návrhu dopravní situace na sídl. V Zátíší

RM souhlasí s realizací označení navržených míst v sídlišti V Zátíší žlutými pruhy, či šrafováním dle návrhu Požární komise ze dne 23. 9. 2010

RM pověřuje Technické služby města označením navržených míst v sídlišti V Zátíší žlutými pruhy, či šrafováním dle návrhu Požární komise.

XII. Informace na vědomí

č.usnesení:10/20/12/1 – Přehledové zprávy

RM bere na vědomí Přehledové zprávy za září 2010.

XIII. Podněty a informace členů RM

č.usnesení:10/20/13/1 – Žádost o úklid Seifertova náměstí

RM ukládá TSM provést úklid Seifertova náměstí v Kralupech nad Vltavou.

Petr Holeček, starosta

Libor Lesák, místostarosta