

Výpis Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 21. září 2010  
(RM č. 18)

**Upozornění:**

Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

**I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu**

č.usnesení:10/18/1/01 - Schválení programu RM č. 18 a schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 2

RM **schvaluje** program 18. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 16 a č. 17/2010.

**II. OKTAJ+STA**

č.usnesení:10/18/2/01 - Žádost Kralupské sportovní o udělení souhlasu RM k uzavření podnájemní smlouvy - pronájem hřiště Slavoj pro ragby klub

RM **souhlasí** s uzavřením podnájemní smlouvy mezi Kralupskou sportovní, spol. s r. o., a Ragby Club Kralupy nad Vltavou, U Rybníka 20, 277 45 Úžice, na pronájem hřiště, včetně šaten a sociál. zařízení v areálu Slavoj Kralupy - Mikovice, za podnájemné ve výši 1,- Kč/rok, při hrazení energií dle spotřebovaného množství, na dobu 5 let s opcí na dalších 5 let.

**III. Finanční**

č.usnesení:10/18/3/01 – Účelové určení čerpání a použití finančního daru od firmy Nowaco Czech Republic, s. r. o.

RM **schvaluje** použití a čerpání finančního daru od spol. Nowaco Czech Republic, s. r. o., na základě Darovací smlouvy ze dne 14. 9. 2010 ve výši 250.000,- Kč spol. Kralupská sportovní, s. r. o., a použití daru na účely oprava sportoviště v Mikovicích.

RM **ukládá** spol. Kralupské sportovní, s. r. o., předložit návrh na plánované opravy vč. nákladů.

**IV. RlaSM (realizace investic)**

č.usnesení:10/18/4/01 - Aktualizace PD – „Rekonstrukce komunikace v ulici Na Husarce“

RM **schvaluje** zpracování aktualizace projektové dokumentace „Rekonstrukce komunikace v ulici Na Husarce“, v Kralupech nad Vltavou spol. RYBÁŘ stavební, s. r. o., projekční ateliér, stavby na klíč, Náměstí Míru 50, 276 01 Mělník za celkovou částku 102.000,- Kč vč. DPH.

RM **schvaluje** rozpočtovou změnu z kapitoly 5.

č.usnesení:10/18/4/02 - Mandátní smlouva – Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická

RM **schvaluje** mandátní smlouvu na výkon stavebního dozoru a koordinátora BOZP na akci: „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 2. etapa a rekonstrukce kuchyně“ v Kralupech nad Vltavou.

Hodinová sazba je účtována 400,- Kč/hod., stavební dozor na stavbě cca 2,5 – 3 hod./denně.

č.usnesení:10/18/4/03 - Odvedení dešťových vod v lokalitě Pod Hradištěm – žádost o prodloužení termínu dokončení díla

RM **schvaluje** prodloužení termínu dokončení díla PD – odvedení dešťových vod v lokalitě Pod Hradištěm – Kralupy nad Vltavou – Minice (tj. včetně vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení) do 30. 04. 2011. Důvodem prodloužení termínu je mimo jiné zajištění návaznosti na odvodnění v sousední lokalitě Anglický resort a veřejnoprávní projednávání s majiteli dotčených pozemků – zejména ČD, a. s., a Římskokatolická farnost Kralupy nad Vltavou. Se zhotovitelem bude uzavřen dodatek SoD č. 1.

RM **bere na vědomí** informaci odboru RlaSM o navýšení celkové ceny díla na základě zvýšeného DPH o celkovou částku 1.470,- Kč. Tato skutečnost bude rovněž ošetřena v dodatku SoD č. 1.

č.usnesení:10/18/4/04 – Oprava kamenného křížku Anny Vrškové, v Kralupech nad Vltavou, Minicích

RM **schvaluje** udělení výjimky z „Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ část 5. Obecná ustanovení, písmeno r) RM **může rozhodnout o výběru dodavatele u zakázek, které podléhají řízení podle částí 3b) a 3c) pravidel, i přímým zadáním**, na opravu kamenného křížku Anny Vrškové v Minicích, a to přímým zadáním panu Pavlu Kytkovi, Veverkova 3, 170 00 Praha 7, za cenu 61.050,- Kč.

č.usnesení:10/18/4/05 - Vstup do komunikace v ulici U Studánky

RM **schvaluje** vstup do komunikace v ulici U Studánky, Kralupy nad Vltavou z důvodu rekonstrukce vedení NN, Lidové náměstí Kralupy nad Vltavou. Podmínkou je splnění požadavků správce místních komunikací.

Vstup do komunikace provádět v období duben – říjen, doložit protokol ze zkoušek o zhutnění dle ČSN.

**č.usnesení:10/18/4/06 - Stavební úpravy vč. vstupů do komunikací a chodníků v ulicích Žižkova, Komenského náměstí, Jungmannova, Palackého náměstí, Jiráskova a Husova, Kralupy nad Vltavou**  
**RM schvaluje** stavební úpravy vč. vstupu do komunikací a chodníků v ulicích Žižkova, Komenského náměstí, Jungmannova, Palackého náměstí, Jiráskova a Husova, Kralupy nad Vltavou z důvodu zrušení stávajících NTL plynovodů a přípojek výměnou za nové z materiálu PE.

Podmínkou je splnění požadavků správce místních komunikací.

---

**č.usnesení:10/18/4/07 - Veřejné osvětlení areálu garáží V Zátíši**

**RM souhlasí** s realizací akce „Veřejné osvětlení areálu garáží V Zátíši“ technickými službami města za cenu 232.056,- Kč včetně DPH.

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu na částku 232 056,- Kč z kap. 5.

---

**č.usnesení:10/18/4/08 - Investice a opravy objektu RHG, s. r. o., – Nemocnice**

**RM bere na vědomí** informace ohledně investic a oprav objektu RHG, s. r. o., – Nemocnice.

**RM bere na vědomí** návrh odboru RIaSM, s. r. o., o zahájení osobního jednání na úrovni vedení města a společnosti RHG, s. r. o.

---

**č.usnesení:10/18/4/09 - Projektová dokumentace pro cyklotrasy „C“ a „D“**

**RM souhlasí** se zadáním vypracování projektové dokumentace pro územní řízení spol. Ing. Jaroslav Matoušek za cenu: Cykotrasa „C“ 64.800,- Kč včetně DPH, Cykotrasa „D“ 96.000,- Kč včetně DPH.

**RM souhlasí** s rozpočtovou změnou na částku 16.000,- Kč z kapitoly 5.

**RM souhlasí** s rozpočtovou změnou na částku 20.000,- Kč z kapitoly 5.

---

**č.usnesení:10/18/4/10 - Útulěk**

**RM schvaluje** podepsání smlouvy č. 447-10-5/RIaSM o zajištění provozu útulku pro psy s paní Monikou Kolkovou, sídl. U Cukrovaru čp. 1075, 278 01 Kralupy nad Vltavou.

**RM schvaluje** stavební úpravy na hale přilehlé k městskému útulku. Jednalo by se o zastřešení haly a oplechování odkrytých stěn haly a dále o zbourání stávajících tří stěn v menší části haly, které tvořili původně oddělený skladovací prostor a v současné době jsou již polorozpadlé a promáčené. Tento prostor bude vystavěn nově a to z odlehčených tvárnice v původním rozměru. Prostor bude sloužit jako karanténní místnost pro zvířata, především pro štěňata. Ostatní prostory haly budou využívány jako skladovací prostory pro potřeby útulku.

---

**č.usnesení:10/18/4/11 - Aktualizace PD – „Rekonstrukce komunikace v ulici Na Rybníkách“**

**RM schvaluje** zpracování aktualizace projektové dokumentace „Rekonstrukce komunikace v ulici Na Rybníkách“, v Kralupech nad Vltavou spol. Ing. Alois Palička – Projekce, Chlumín 50, 277 43 Chlumín za celkovou částku 30.000,- Kč.

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu z kapitoly 5.

---

**č.usnesení:10/18/4/12 - Žádost o rozpočtovou změnu PD cyklotrasa Kralupy - Zákolany**

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu na částku 242.350,- Kč z kapitoly 5.

---

**č.usnesení:10/18/4/13 - Dodání PD stavby „Bezbariérové chodníky v ul. Gen. Klapálka podél silnic II/101 ve městě Kralupy nad Vltavou“**

**RM schvaluje** udělení výjimky z „Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ část 5. Obecná ustanovení, písmeno r) **RM může rozhodnout o výběru dodavatele u zakázek, které podléhají řízení podle částí 3b) a 3c) pravidel, i přímým zadáním,** zpracování PD stavby „Bezbariérové chodníky v ulici Gen. Klapálka podél sil. II/101“ v Kralupech nad Vltavou, a to přímým zadáním panu Ing. Pavlu Kubískovi, Sportovní 6/1264, Praha 10.

**RM schvaluje** podepsání SoD s panem Ing. Pavlem Kubískem, Sportovní 6/1264, Praha 10 na zpracování PD stavby „Bezbariérové chodníky v ulici Generála Klapálka podél sil. II/101 v Kralupech nad Vltavou“ za celkovou částku 164.000,- Kč vč. DPH.

**RM doporučuje ZM** uvolnit finanční prostředky ve výši 164.400,- Kč z rezervy města na dotace.

---

## **V. RIaSM (správa majetku)**

**č.usnesení:10/18/5/01 – Žádost o ukončení nájmu v OD Máj dohodou**

**RM schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 420/07/700/SM uzavřené s Žofíí Lupoměchovou, IČO: 40880451, dohodou k 15. 9. 2010.

---

**č.usnesení:10/18/5/02 - Žádost o rozšíření smlouvy o druhého nájemce (M. Jandová)**

**RM neschvaluje** rozšíření stávající nájemní smlouvy č. 91/05/700/SM, uzavřené s paní Markétou Jandovou, o druhého nájemce – společnost Represent, s. r. o.

**RM schvaluje** podnájem nebytových prostor č. 110-115 v OD Máj, které má na základě nájemní smlouvy číslo 91/05/700/SM pronajaté paní Markéta Jandová, třetí osobě a to společnosti Represent, s. r. o., IČO: 26207494, se sídlem: Písnická 752/44, Praha 4.

**č.usnesení:10/18/5/03 - Ukončení nájmu částí pozemku v k. ú. Lobeč**

**RM schvaluje** ukončení nájmu částí pozemku parc. č. 388/1 v k. ú. Lobeč a to výpovědí stávajících nájemních smluv tj.: č. 350/95/719/SMI, č. 166/99/719/SM, č. 284/09/700/RIaSM

**č.usnesení:10/18/5/04 – zřízení věcného břemene v k. ú. Lobeček, RWE GasNet, s. r. o.**

**RM schvaluje** zřízení věcného břemene práva uložení, údržby a oprav přeložky plynu na pozemku pp. 153/43 v k. ú. Lobeček, jehož vlastníkem je město Kralupy nad Vltavou ve prospěch GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, IČ 27295567 za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,- Kč u délky trasy do 10 bm uložení do pozemku a 120,- Kč za každý další bm trasy. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši 20 %.

**č.usnesení:10/18/5/05 - Návrh na zvýšení nájmu za kanceláře odboru dopravy (Ing. Veselý)**

**Odloženo.**

**č.usnesení:10/18/5/06 - Žádost o výměnu oken v Trojanově ulici čp. 65**

**RM neschvaluje** žádost MUDr. Jany Homolové o výměnu 8 ks oken v Trojanově ulici čp. 65 na její náklady a ty ji odečíst z nájemného.

**RM neschvaluje** žádost MUDr. Jany Homolové o výměnu 8 ks oken v Trojanově ulici čp. 65 na náklady města.

**RM neschvaluje** výměnu 13 ks oken v Trojanově ulici čp. 65 na náklady města.

**č.usnesení:10/18/5/07 - Schválení nového nájemce bytu č. 5, Havlíčkova čp. 902, revokace**

**RM revokuje** usnesení č. 10/16/5/16 a č.10/16/5/18 ze dne 7. 9. 2010.

**RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5, Havlíčkova čp. 902 s L. T. za podmínky rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce. Dokončení rekonstrukce musí být provedeno do 1 roku od uzavření nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude podepsána po předložení dokladu o úhradě nabídnutého nájemného za první měsíc ve výši 37.000,00 Kč. Nájemné za další měsíce bude stanoveno podle zákona 107/2006 Sb., po dobu opravy jako za byt se sníženou kvalitou, po ukončení oprav jako za byt bez snížené kvality. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

**RM schvaluje** náhradníkem na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5, Havlíčkova čp. 902 H. Z. s nabídkou nájmu za 1. měsíc ve výši 10.000,00 Kč.

**č.usnesení:10/18/5/08 - Informace o čerpání finančních prostředků z rezervního a investičního fondu PO Plavecký bazén**

**RM bere na vědomí informaci** o čerpání finančních prostředků z rezervního a investičního fondu PO Plavecký bazén, které byly použity pro potřebu koupaliště.

**č.usnesení:10/18/5/09 - Návrh na uzavření městského koupaliště**

**RM schvaluje** uzavření městského koupaliště pro sezónu 2010 z důvodu nepříznivých klimatických podmínek k 21. 9. 2010. Zajistit provoz pro případné zájemce o využití sportovišť (hřiště na volejbal, nohejbal apod.).

**č.usnesení:10/18/5/10 - Bytové záležitosti**

**3x** prodloužení nájemní smlouvy

**č.usnesení:10/18/5/11 – Hlášení volného bytu**

**RM schvaluje** záměr pronájmu bytu č. 4, Havlíčkova čp. 901 obálkovou metodou za podmínky rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce a podmínek schválených RM dne 24. 2. 2009 a doplněných dne 1. 6. 2010.

## **VI. odbor SVŠK**

**č.usnesení:10/18/6/01 - Návrh na prodloužení nájemní smlouvy v DPS,**

**RM schvaluje** postup a prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 208 v DPS U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad do 31. 12. 2010.

**č.usnesení:10/18/6/02 - Návrh na řešení situace porušování řádu v DPS**

**RM schvaluje** postup a prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 311 v DPS U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad do 31. 12. 2010.

**č.usnesení:10/18/6/03 - Umístění do Domů s pečovatelskou službou v Kralupech nad Vltavou**

**RM bere** na vědomí informace o umístování občanů v domech s pečovatelskou službou.

**č.usnesení:10/18/6/04 - Žádost o schválení akcí městského muzea na rok 2011, na které bude požadována dotace z programu ISO/D MK ČR, se spoluúčastí města a žádost o schválení podání dotace z Fondu kultury KÚ Středočeského kraje**

1/

a) **RM schvaluje** Městskému muzeu Kralupy nad Vltavou podání žádosti o dotace z programu ISO/D MK ČR pro r. 2011, zaměřené na ochranné prostředky tj. speciální ochranné fólie, žaluzie aj.

b) **RM schvaluje** v případě získání dotace z programu ISO/D MK ČR pro Městské muzeum Kralupy nad Vltavou 50% spoluúčast zřizovatele.

2/

a) **RM schvaluje** Městskému muzeu Kralupy nad Vltavou podání žádosti o dotace z Fondu kultury KÚ Středočeského kraje dle přílohové zprávy č. 2.

b) **RM schvaluje** Městské muzeum Kralupy nad Vltavou v případě získání dotace od KÚ z Fondu kultury Středočeského kraje potřebnou spoluúčast města v celkové výši 50 %.

**č.usnesení:10/18/6/05 - Žádost o schválení akce městského muzea (MěM) pro rok 2011:**

1) **Rozšíření prostor galerie výstavního sálu**  
**Odloženo.**

2) **Převedení fin. prostředků ve výši 9 800,- Kč z rezervního do investičního fondu a rozpočtu muzea na rok 2010**

**RM schvaluje** převod finanční částky v celkové výši 9 800,- Kč z rezervního fondu Městského muzea Kralupy nad Vltavou do investičního fondu za účelem úhrady DPH k posudku statika a celého návrhu úhrady stavebně konstrukčního návrhu částečného zastropení.

3) **Zavedení kompletní počítačové sítě a kamerového systému pro expozice MěM**  
**Odloženo.**

**č.usnesení:10/18/6/06 - Žádost o pozastavení doplňkové (hospodářské) činnosti u MŠ Dr. E. Beneše**

**RM bere na vědomí** žádost ředitelky MŠ Dr. E. Beneše o pozastavení živnostenského oprávnění a ukončení doplňkové činnosti, obsahující praní prádla a vaření pro veřejnost, prozatím na 2 roky od 1. 10. 2010.

**RM bere na vědomí** snížení úvazku pradeně a kuchařce o 0,2 úvazku od 1. 10. 2010.

**č.usnesení:10/18/6/07 – Plnění usnesení – doložení vyúčtování HK Kralupy**

**RM bere na vědomí** plnění usnesení č. 10/16/6/11 ze dne 7. 9. 2010 o předložení základního rozpočtu HK Kralupy na sezónu 2010/2011 tj. září 2010 – červen 2011 a dále předložení soupisky hráčské základny HK Kralupy.

**RM požaduje** předložit od HK Kralupy následující informace:

- Předložené příjmy a výdaje rozdělit na mládežnickou základnu a dospělé
- Soupis hráčů předložit dle kategorií
- Upřesnit příspěvky na sezónu 2010/2011 dle jednotlivých kategorií

## **VII. ŽP+zeleně**

xxx

## **VIII. Marketing, dotace**

**č.usnesení:10/18/8/01 – Směrovky ulic v Kralupech nad Vltavou**

**RM schvaluje** výrobu 25 ks směrovek ulic v Kralupech nad Vltavou za cenu 39.600,- Kč.

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu ve výši 39.600,- Kč v rámci kapitoly č. 10..

**č.usnesení:10/18/8/02 – Vrácení dotace na PD cyklostezky „Kralupy - Zeměchy - Olovnice“**

1. **RM bere na vědomí** vrácení dotace ve výši 60.425,- Kč Středočeskému Kraji na akci „PD dokumentace cyklostezky „Kralupy - Zeměchy - Olovnice“

2. **RM schvaluje** rozpočtovou změnu na částku 60.425,-Kč z kap. 5.

## **IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)**

**č.usnesení:10/18/9/01 – Žádost o rozpočtovou změnu (MěBP)**

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu na MěBP.

## **X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR,VY)**

**č.usnesení:10/18/10/1 - Dopravní omezení před ZŠ Revoluční**

**Odloženo**, předložit znovu až po projednání v dopravní komisi.

## **XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy**

**č.usnesení:10/18/11/1 – Zápisy komisí**

**RM bere na vědomí** zápis z jednání sportovní komise dne 10. 9. 2010.

**RM bere na vědomí** zápis z jednání ekologické komise dne 2. 9. 2010.

**RM bere na vědomí** zápis z jednání komise prevence kriminality dne 2. 9. 2010.

**č.usnesení:10/18/11/2 – Zápis redakční rady**

**RM bere na vědomí** zápis z jednání redakční rady Kralupského Zpravodaje dne 9. 9. 2010.

**č.usnesení:10/18/11/3 – Oddíl Kanoistiky**

**RM bere na vědomí** informaci o dotazu pracovníků Českého svazu kanoistiky na předsedu oddílu kanoistiky TJ Kralupy p. Froňka, zda by bylo možno pořádat na USD ve Veltrusích ME dospělých v roce 2013. Vzhledem

ke skutečnosti, že se jedná o akci, která značně převyšuje možnosti oddílu kanoistiky, města i regionu a je nutná spolupráce profesionálních pracovníků včetně přípravného výboru, je nutno znát požadavky po stránce organizační, finanční, materiálové. Akci tohoto významu a rozsahu je nutno připravovat po všech stránkách s dostatečným předstihem.

---

**č.usnesení:10/18/11/4 – Granty a spoluúčast města**

**RM schvaluje** příspěvky do 50.000,- Kč oddílům, které obdržely granty a tyto příspěvky slouží jako spoluúčast města:

KČT – podpora činnosti outdoorového týmu MŠMT/KČT	40.000,- Kč
KČT – TOM – turistická aktivita MŠMT/ATOM	10.000,- Kč
TJ KRALUPY – dle materiálu TJ OTS Mělník	
JUDO	20.000,- Kč
KČT	30.000,- Kč
Tenis	20.000,- Kč
BK JUNIOR – reprezentace Středočeského kraje	50.000,- Kč

**RM doporučuje ZM ke schválení** příspěvky nad 50.000,- Kč oddílům, které obdržely granty a tyto příspěvky slouží jako spoluúčast města:

FK JUNIOR – Údržba tělovýchovného zařízení oddílu Stř. kraj 125.000,- Kč

---

**č.usnesení:10/18/11/5 - Granty**

**RM nedoporučuje ZM ke schválení**, aby ze zbývajících 505.000,- Kč na spoluúčast na granty změnou účelovosti bylo převedeno na sportovní komisi 205.000,- Kč na další podporu činnosti mládežnických sportovních družstev a 300.000,- Kč ponechat a použít dle rozhodnutí RM.

---

**XII. Informace na vědomí**

**č.usnesení:10/18/12/01 – Přehledové zprávy**

**RM bere na vědomí** Přehledovou zprávu TSM za srpen 2010.

---

**III. Podněty a informace členů RM**

**č.usnesení:10/18/13/01 – Umístění kontejneru na odpad u nádraží**

**RM ukládá** odboru ŽP přeložit kontejnery (na odpad) v lokalitě u nádraží na jiné vhodné místo tak, aby nenarušovaly vzhled města. **RM doporučuje** např. pozemek u čp. 495, Husova ul.

Petr Holeček, starosta

Libor Lesák, místostarosta