

**V Ý P I S Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 15. června 2010
(RM č. 12)**

Upozornění: Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:10/12/1/01 - Schválení programu RM č. 2 a schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 2

RM schvaluje program 12. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 1/2010.

RM schvaluje program 4. zasedání ZM, které se bude konat 16. června 2010.

II. OKTAJ

Není žádný materiál

III. Finanční

č.usnesení:10/12/3/01 - Převod částky pojistného plnění za škodu na Zimním stadionu

RM doporučuje ZM „převedení částky za pojistné plnění, ve výši 92.602,- Kč, na účet Kralupské sportovní, spol. s r. o., na opravu vzniklé škody.“

IV. RIA SM (realizace investic)

č.usnesení:10/12/4/01 - Prodloužení činnosti externího speciálního a technického dozoru stavby v rámci akce „Rekonstrukce městského koupaliště v Kralupech nad Vltavou“

RM schvaluje prodloužení spolupráce s externím speciálním dozorem Ing. Bohumilem Šťastným na stavbu „Rekonstrukce městského koupaliště v Kralupech nad Vltavou“ do 30. 06. 2010 (tj. o 20 kalendářních dnů), za cenu 22.809 Kč. O prodloužení termínu činnosti bude uzavřen dodatek mandátní smlouvy č. 1.

RM schvaluje prodloužení spolupráce s externím technickým dozorem p. Evženem Geyerem na stavbu „Rekonstrukce městského koupaliště v Kralupech nad Vltavou“ do 30. 06. 2010 (tj. o 20 kalendářních dnů), za cenu 20.257,- Kč vč. DPH. O prodloužení termínu činnosti bude uzavřen dodatek mandátní smlouvy č. 1.

č.usnesení:10/12/4/02 - Zajištění organizace výběrových řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, na akce „Zateplení MŠ a ZŠ v Kralupech nad Vltavou“

1.) RM schvaluje zajištění organizace výběrových řízení dle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, na akce – „1. část - Zateplení MŠ a ZŠ v Kralupech nad Vltavou - MŠ Mikovická, MŠ U jeslí, MŠ Generála Klapálka“ a „2. část - Zateplení MŠ a ZŠ v Kralupech nad Vltavou – MŠ Dr. E. Beneše, ZŠ Třebízského“ společností ACCON managers & partners, s. r. o., Praha 6, za celkovou cenu 60.000 Kč vč. DPH.

2.) RM doporučuje ZM uhradit uvedené finanční prostředky ve výši 60.000 Kč vč. DPH z rezervy města určené na dotační akce.

č.usnesení:10/12/4/03 - Žádost o rozpočtovou změnu PD Protipovodňová ochrana města

RM schvaluje rozpočtovou změnu na částku 21.600,- Kč.

č.usnesení:10/12/4/04 - Žádost o rozpočtovou změnu koordinátor BOZP

RM schvaluje rozpočtovou změnu na částku 51.000,- Kč.

č.usnesení:10/12/4/05 - Žádost o rozpočtovou změnu PD hřiště za ZS

RM schvaluje rozpočtovou změnu na částku 24.000,- Kč.

V. RIA SM (správa majetku)

č.usnesení:10/12/5/01 – Nájem částí pozemku k zahrádkaření v k. ú. Lobeček

RM schvaluje nájem částí pozemku parcelní číslo 83/1 v k. ú. Lobeček takto:

část o výměře 546 m² - nájemce Ing. I. O.

část o výměře 494 m² - nájemce J. V.

za nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok.

Smlouvy budou uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce bez uvedení důvodu výpovědi.

RM ukládá odboru RIA SM oslovit ostatní vlastníky přilehlých domků, kteří užívají částí pozemku p. č. 83/1 o zažádání pronájmu nebo je vyzvat k vyklizení pozemku.

č.usnesení:10/12/5/02 - Mýtný domek na mostě TGM

RM schvaluje zápis objektu mýtného domku na mostě TGM včetně přilehlého schodiště a terasy (kaskád) na katastrální úřad pro Středočeský kraj, KP Mělník do majetku Města Kralupy nad Vltavou.

RM ukládá odboru OKTAJ učinit právní kroky vedoucí k zápisu těchto nemovitostí do majetku města.

č.usnesení:10/12/5/03 - Ukončení nájmu částí pozemku v k. ú. Lobeček

RM neschvaluje prodloužení nájemní smlouvy č. 45/95/719/SMI a č. 8/95/719/SMI, a **bere na vědomí** skončení nájmu k 31. 12. 2010.

RM doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr města prodat pozemek parc. č. 81/163 v k. ú. Lobeček stávajícím vlastníkům rodinných domků v ulici I. Olbrachta čp. 726 až 728 za účelem rozšíření jejich zahrad.

č.usnesení:10/12/5/04 - Zřízení věcného břemene v k. ú. Minice – ČEZ Distribuce

RM schvaluje zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního kabelového vedení NN, kabelových rozpojovacích skříní v plastovém pilíři, přípojkových skříní v plastovém pilíři na pozemcích města pp. 514/1, pp. 514/8, pp. 182/1 a pp. 179/1 v k. ú. Minice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČ 272 32 425, za jednorázovou úhradu ve výši 3.500,- Kč za prvních 10 bm trasy a 120,- Kč za každý další bm trasy uložení vedení do pozemků. K náhradě za zřízení věcného břemene bude připočítána DPH ve výši 20 %.

č.usnesení:10/12/5/05 - Jednostranné zvýšení nájemného z bytu pro rok 2011

- 1. RM schvaluje** jednostranné zvýšení nájemného v bytech v majetku města od 1. ledna 2011 v souladu s platností zákona č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR č. 180/2009 Sb. v maximální možné výši.
- 2. RM schvaluje** jednostranné zvýšení nájmu v maximální možné výši u půdních vestaveb.
- 3. RM schvaluje** jednostranné zvýšení nájmu v maximální možné výši v domě čp. 539, Dr. E. Beneše ve 23 bytech tohoto domu, na jejichž výstavbu nebyla použita státní dotace.
- 4. RM schvaluje** stanovení nájmu bytu ve výši měsíčního nájemného, které bude platit od 1. 1. 2011 u bytů, které budou nově přiděleny v měsících září- prosinec 2010.
- 5. RM ukládá** MěBP připravit nové hodnoty nájemného v Kč/m² v bytech v majetku města podle zák. č. 107/2006 Sb. a Sdělení MMR č. 180/2009 Sb. včetně doručení písemného oznámení o jednostranném zvýšení nájemného nájemcům do 30. 9. 2010.

č.usnesení:10/12/5/06 – Bytové záležitosti

12x

č.usnesení:10/12/5/07 – Revize spalinové cesty – komínové těleso - Plynová kotelna v areálu MaxDrinks - havarijní stav
Odloženo.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:10/12/6/01 - Žádost o udělení výjimky z OZV č. 1/2010

RM uděluje výjimku panu Petru Losovi z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č.1/2010 při pořádání jednorázové kulturní akce – oslava v Baru 9 mm, konané v Žižkově ulici čp. 463 v Kralupech nad Vltavou dne 25. 6. 2010 od 20:00 hod do 26. 6. 2010 **do 03:00 hod.**

Předpokládaný počet účastníků 50. Za nedodržení náležitosti OZV č. 1/2010 odpovídá pan Petr Los.

č.usnesení:10/12/6/02 - Návrh na přidělení bytu v DPS

RM schvaluje přidělení bytu č. 414 v DPS na adrese U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou na dobu určitou 1 roku od schválení usnesení RM.

č.usnesení:10/12/6/03 - Návrh na prodloužení nájemní smlouvy v DPS

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 214 v DPS U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou na dobu určitou od 1. 6. 2010 do 31. 5. 2011.

č.usnesení:10/12/6/04 - Návrh na prodloužení nájemní smlouvy v DPS

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 209 v DPS U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou na dobu určitou od 1. 7. 2010 do 30. 9. 2010.

č.usnesení:10/12/6/05 - Návrh na prodloužení nájemní smlouvy v DPS

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 311 v DPS U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou na dobu určitou od 1. 7. 2010 do 30. 9. 2010.

č.usnesení:10/12/6/06 – Návrh na prodloužení nájemní smlouvy v DPS

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 208 v DPS U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou s Jindřiškou Schnablovou, nar. 2. 1. 1927, trvale bytem U Cukrovaru čp. 1171, Kralupy nad Vltavou., na dobu určitou od 1. 7. 2010 do 30. 9. 2010.

č.usnesení:10/12/6/07 – Oprava administrativní chyby usnesení č.10/05/11/4 schválení zkrácení příspěvků o 10% z financí na činnost mládeže na rok 2010 pro sportovní oddíly – Hokejový klub Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje opravu administrativní chybu v části usnesení: č. 10/05/11/4 ze dne 9. 3. 2010 v tomto znění:

HOKEJOVÝ KLUB **pozdní vyúčtování příspěvku na činnost**
 pozdní vyúčtování náborové akce

č.usnesení:10/12/6/08 – Návrh doplnění smlouvy o poskytnutí příspěvku

RM schvaluje doplnění smlouvy týkající se Hokejového klubu o doložení písemné zprávy o nepoškození majetku města Kralupy nad Vltavou, podepsanou ředitelem Kralupské sportovní, s. r. o. dle přílohy.

č.usnesení:10/12/6/09 – Žádost o souhlas s provedením stavby vodovodu na pozemku města v Mokrosukách

RM souhlasí s provedením stavebních prací na pozemcích ve vlastnictví města Kralupy nad Vltavou v obci Mokrosuky dle předloženého návrhu.

RM schvaluje znění formuláře „Souhlas s provedením stavby na pozemku“ a „Souhlas ke vstupu na pozemky a nemovitosti za účelem provedení stavby“.

č.usnesení:10/12/6/10 – Žádost o udělení výjimky z OZV č. 1/2010 pro DS Scéna Kralupy

RM uděluje výjimku z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 při pořádání Festivalu amatérského divadla DS Scéna Kralupy. Uvedená akce se bude konat dne

18. 6. 2010 od 19:00 hod do 19. 6. 2010 do **03:00 hod.**

19. 6. 2010 od 14:00 hod do 20. 6. 2010 do **03:00 hod.**

Za nedodržení náležitosti OZV č. 1/2010 odpovídá pan Radim Wolák.

č.usnesení:10/12/6/11 – Žádost o rozpočtovou změnu v rámci kapitoly č.2

RM schvaluje rozpočtovou změnu převodem finančních prostředků v rámci kapitoly č. 2 odbor sociálních věcí, školství a kultury ve výši 60.000,- Kč.

č.usnesení:10/12/6/12 – Návrh na přidělení bytu v DPS

RM schvaluje přidělení bytu č. 356 v DPS na adrese V Luhu 1181, Kralupy nad Vltavou na dobu určitou 1 roku od usnesení RM.

č.usnesení:10/12/6/13 – Žádost ZŠ praktické o přijetí sponzorského daru

RM schvaluje ZŠ praktické, Kralupy nad Vltavou přijetí finančního sponzorského daru od Evropské vodní dopravy – Praha, s. r. o., ve výši 5.000,- Kč na projížďku lodí po Vltavě v rámci exkurze dětí do Prahy konané dne 15. 6. 2010.

VII. ŽP+zeleně

č.usnesení:10/12/7/01 - Dosadby zeleně prováděné odborem ŽP

RM bere na vědomí:

1) informaci o dosadbách zeleně provedených odborem ŽP

2) že pro dosadby zeleně v ulici Jana Palacha bude požit druh PRUNUS FRUTICOSA „GLOBOSA“ višň křovitá roubovaná v korunce (výška kmínku 200 cm, obvod kmínku 14 – 16 cm)

VIII. Marketing, dotace

č.usnesení:10/12/8/01 - Žádost o rozpočtovou změnu

RM schvaluje rozpočtovou změnu v rámci kapitoly č. 10 – Útvar marketingu a rozvoje města:

č.usnesení:10/12/8/02 - Dotace z Krajského programu prevence kriminality

1) **RM schvaluje** přijetí dotace na projekt „Tísňové volání“ z Krajského programu prevence kriminality ve výši **46.000,- Kč** a finanční spoluúčast města ve výši **9.500,- Kč**.

2) **RM schvaluje** přijetí dotace na projekt „Paprsek - výchovně vzdělávací program pro problémové děti“ z Krajského programu prevence kriminality ve výši **42.000,- Kč** a finanční spoluúčast města ve výši **9.380,- Kč**

3) **RM schvaluje** uhrazení použití finančních prostředků na spoluúčast města ve výši 9.500 Kč a 9.380 Kč z rezervy města určené na dotace.

č.usnesení:10/12/8/03 - Finanční rozpočet k žádosti o dotaci na KaSS

RM bere na vědomí vyčíslení nákladů v žádosti o dotaci z ROP Střední Čechy, na projekt Modernizace Kulturního a společenského střediska výši 10.907.817,- Kč.

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

XXXXXXXXXX

X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY)

č.usnesení:10/12/10/1 - Schválení názvu nových ulic – lokalita „Na Žebrech“, k.ú. Mikovice
Odloženo.

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:10/12/11/1 – Zápisy z jednání komisí

RM bere na vědomí zápis z jednání redakční rady Kralupského Zpravodaje dne 9. 6. 2010.

RM bere na vědomí zápis z jednání sportovní komise dne 9. 6. 2010.

RM bere na vědomí zápis z jednání bytové komise dne 7. 6. 2010.

č.usnesení:10/12/11/2 – Příspěvek oddílu FK Junior Kralupy

RM schvaluje příspěvek oddílu FK JUNIOR Kralupy ve výši 4.000,- Kč na pořádání Dětského dne 12. 6. 2010 na hřišti v Mikovicích.

č.usnesení:10/12/11/3 – Příspěvek oddílu Asociace sportů pro všechny (ASPV) Kralupy

RM schvaluje příspěvek oddílu ASPV Kralupy ve výši 48.000,- Kč na činnost mládežnických složek v roce 2010.

XII. Informace na vědomí

č.usnesení:10/12/12/1 – Přehledové zprávy

RM bere na vědomí Přehledové zprávy za květen a červen 2010.

XIII. Podněty a informace členů RM

č.usnesení:10/12/13/1 – Podněty a informace členů RM

RM schvaluje výrobu 2 ks panelů se znakem města, logem maskota kralupských sportovců a nápisem „Město Kralupy nad Vltavou podporuje mládežnický sport“, rozměry 1,5 x 1 m, předpokládané náklady cca 8.000,- Kč.

RM ukládá odboru RIaSM doplnit žádost zaslou na ČD (pozemky v Dobrovského ulici) o informaci, která by zdůrazňovala, že město má zájem o tyto pozemky za účelem veřejně prospěšné stavby.

Petr Holeček, starosta města

Libor Lesák, místostarosta