

**V Ý P I S z Usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou z jednání dne 1. června 2010
(RM č. 11)**

Upozornění: Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:10/11/1/01 - Schválení programu RM č. 11 a schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 11

RM **schvaluje** program 11. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM 10/2010.

RM **schvaluje** termíny zasedání RM na 2. pololetí 2010 (do komunálních voleb):

20. července, 10. srpna, 7. září, 21. září, 5. října

II. OKTAJ+STA

č.usnesení:10/11/2/01 - Odvolání proti rozsudku Krajského soudu o neplatnost zrušení pracovního poměru R. N.

RM **bere na vědomí** podání odvolání proti rozsudku Krajského soudu v Praze, ve věci neplatnosti zrušení pracovního poměru p. R. N.

III. Finanční

č.usnesení:10/11/3/01 - Převod finančních prostředků z rezervy města

RM **doporučuje** ZM schválit převod finančních prostředků ve výši 600 tis. Kč z rezervy města na příspěvek pro Kralupskou sportovní, spol. s r. o.

č.usnesení:10/11/3/02 – STAŽENO

č.usnesení:10/11/3/03 - Vyhlášení Výběrového řízení č.3 pro rok 2010 na získání půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou,m v souladu se „Zásadami“, v platném znění

RM **schvaluje** vyhlášení Výběrového řízení č. 3 pro rok 2010 na získání půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou od 9. 6. 2010 do 21. 7. 2010 dle čl. VI. odst. 2 schválených „Zásad“ ze dne 18. 5. 2005, ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4 a Dodatku č. 5 v platném znění.

Výběrové řízení č. 3 pro rok 2010 bude vyvěšeno od 9. 6. 2010 do 21. 7. 2010 na úřední desce městského úřadu a na stránkách města.

IV. RIaSM (realizace investic)

č.usnesení:10/11/4/01 - Oprava rozvodů vody a kanalizace v MŠ E. Beneše – výběr zhotovitele

RM **schvaluje** jako zhotovitele zakázky „Oprava rozvodů vody a kanalizace v MŠ Dr. E. Beneše“, Kralupy nad Vltavou spol. Jindřich Parus, s. r. o., Ostrov 38, 383 00 Prachatice, za částku 824.672,- Kč vč. DPH a jako náhradníka spol. Montis Plus, s. r. o., 278 01 Kralupy nad Vltavou, za částku 969.443,23,- Kč vč. DPH.

č.usnesení:10/11/4/02 - Výběr zhotovitele na akci „Oprava rozvodů vody a kanalizace v pavilonu U8, ZŠ Revoluční v Kralupech nad Vltavou“

RM **schvaluje** jako zhotovitele akce "Oprava rozvodů vody a kanalizace v pavilonu U8, ZŠ Revoluční v Kralupech nad Vltavou" spol. Jindřich Parus, spol. s r. o., se sídlem: Ostrov 38, Prachatice, za cenu 638.695,- Kč vč. DPH a jako náhradníka spol. MONTIS PLUS, spol s r. o., se sídlem: Hůrka 1055, Kralupy nad Vltavou, za cenu 743.669,63 Kč vč. DPH.

č.usnesení:10/11/4/03 – Stanoviska RIaSM - informace

RM **bere na vědomí** informaci ohledně umístění stanovisek a vyjádření, vydávaných odborem RIaSM (budou umístěny na síti MěÚ na adrese: t:\TEXTMU\RIaSM\ stanoviska).

RM **ukládá** odboru RIaSM zasílat seznam stanovisek a vyjádření na e-mailové adresy: starostovi, místostarostovi, tajemníkovi a komisi dopravní, výstavby, majetkoprávní.

V. RIaSM (správa majetku)

č.usnesení:10/11/5/01 – Nájem části pozemku pod garáží (Čechova 942)

RM **schvaluje** nájemcem části pozemku parc. č. st. 460 v k. ú. Lobeč, pod stávající zděnou garáží, za nájemné ve výši 5.000,- Kč/rok.

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – do doby privatizace bytového domu Čechova čp. 942.

č.usnesení:10/11/5/02 - Revokace usnesení č. 10/05/5/01 ze dne 9. 3. 2010 – vodovodní přípojka čp. 842, Dvořákovo nám.

RM nerevokuje usnesení RM č.10/05/5/01 ze dne 9. 3. 2010 (vodovodní přípojka čp. 842, Dvořákovo nám.)

č.usnesení:10/11/5/03 - Žádost o výměnu bytů

RM schvaluje výměnu bytu č. 14, s bytem č. 15, v bytovém domě čp. 34, ulice 9. května, Kralupy n.Vlt.-Zeměchy.

RM doporučuje ZM schválit budoucí kupující bytu č. 14 a č. 15, ul. 9. května čp. 34, Kralupy nad Vltavou Zeměchy, za zachování podmínek stávající Smlouvy o smlouvě budoucí.

č.usnesení:10/11/5/04 – Žádost o podnájem části nebytových prostor v hlavní budově koupaliště

RM schvaluje podnájem části nebytových prostor – samostatné místnosti o ploše 28.29 m² v 1. patře budovy městského koupaliště v hlavní budově koupaliště, Ke Koupališti čp. 600, spol. Queen Sky, s. r. o., Ke Kinu 77/1, Praha 8, IČO 28238265, zastoupené jednatelem Michalem Maruščákem, za účelem maloobchodního prodeje a to na dobu 1 roku od 1. 7. 2010.

č.usnesení:10/11/5/05 - Doplnění podmínek pro uzavírání nájemních smluv na volné byty výběrovým řízením obálkovou metodou

RM schvaluje doplnění podmínek výběrového řízení na nájem bytu v majetku města obálkovou metodou v bodě 2) následovně:

- 2) Žadatel nemá vlastnické, spoluvlastnické právo k užívání jiného bytu nebo domu ani není společníkem ve společnosti s ručením omezeným, kde vlastnictví obchodního podílu je spojeno s právem užívat byt. **Žadatel neměl nikdy uzavřenou nájemní smlouvu na byt v majetku města. V případě, že žadatel má uzavřenou nájemní smlouvu na byt v majetku města, může být nová nájemní smlouva uzavřena pouze za podmínky vrácení stávajícího bytu městu před podpisem nové nájemní smlouvy. Pokud je podmínkou rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce, stávající byt musí být vrácen ihned po dokončení rekonstrukce bytu.**

č.usnesení:10/11/5/06 - Žádost ředitelky ZŠ Gen. Klapálka o byt pro učitele

RM bere na vědomí žádost ředitelky ZŠ Gen. Klapálka paní Mgr. Dagmar Knöpfelmacherové o přidělení bytu z veřejného zájmu pro učitelku ZŠ Gen. Klapálka.

č.usnesení:10/11/5/07 – Hlášení volného bytu

RM schvaluje záměr o pronájmu bytu č. 6, Šafaříkova čp. 919 obálkovou metodou za podmínek schválených RM dne 24. 2. 2009 a doplněných dne 1. 6. 2010.

č.usnesení:10/11/5/08 – Bytové záležitosti

1) **RM revokuje** usnesení č. 10/10/5/07 ze dne 18. 5. 2010 v těchto částech:

- 1) Schválení přidělení bytu v domě Žižkova čp. 157 na dobu určitou 1 roku.
- 2) Schválení uzavření nájemní smlouvy na byt č. 9, Havlíčkova čp. 902 za podmínek stávající nájemní smlouvy, vyklizení a předání stávajícího bytu
- 3) Schválení záměru o pronájmu bytu č. 1, Čechova čp. 942 obálkovou metodou, za podmínek schválených RM dne 24. 2. 2009.

2) **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s J. B. na byt, Žižkova čp. 80 ze sociálních důvodů na dobu 1 roku.

3) **RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s T. O. na byt č. 1, Žižkova čp. 157 za podmínek stávající nájemní smlouvy, vyklizení a předání stávajícího bytu. Přidělení bytu je podmíněno souhlasem druhého spolumajitele domu čp. 157, Žižkova ul.

4) **RM schvaluje** záměr o pronájmu bytu č. 1, Čechova čp. 942 obálkovou metodou za podmínek schválených radou města dne 24. 2. 2009 a doplněných dne 1. 6. 2010.

5) **RM schvaluje** záměr o pronájmu bytu č. 9, Havlíčkova čp. 902 obálkovou metodou za podmínek schválených radou města dne 24. 2. 2009 a doplněných dne 1. 6. 2010.

VI. odbor SVŠK

č.usnesení:10/11/6/01 - Informace o úplatě za předškolní vzdělávání v mateřských školách zřízených městem Kralupy nad Vltavou

RM bere na vědomí informaci o úplatě za předškolní vzdělávání ve školním roce 2010/2011 ve výši:

Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše	380,- Kč/ měsíc a jedno dítě
Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka	347,- Kč / měsíc a jedno dítě
Základní škola a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Třebízského	395,- Kč / měsíc a jedno dítě

č.usnesení:10/11/6/02 - Návrh na prodloužení nájemní smlouvy v DPS čp. 1181 a 1171

RM schvaluje prodloužení nájemní smlouvy u uvedených nájemců (viz příloha k důvodové zprávě) na dobu určitou od 1. 7. 2010 do 30. 6. 2011.

č.usnesení:10/11/6/03 - Žádost o rozpočtovou změnu v rámci kapitoly č. 2

RM schvaluje rozpočtovou změnu převodem finančních prostředků v rámci kapitoly č. 2 odbor sociálních věcí, školství a kultury.

č.usnesení:10/11/6/04 - Žádost o poskytnutí finančního daru na akci „KRALUPY JAM VOL4“

RM schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši 2.000,- Kč pro Martina Vyležíka ml., na akci „KRALUPY JAM VOL4“(skateové závody), které se konají 19.- 20. 6. 2010 v rozmezí mezi 9:00 – 21:00 hod., v areál skateparku za městským plavecký bazénem na sídlišti Cukrovar v Kralupech nad Vltavou

č.usnesení:10/11/6/05 - Návrh smluv o výpůjčce nemovitostí mezi městem a MŠ Gen. Klapálka, MŠ Dr. E. Beneše, ZŠ Revoluční, ZŠ Gen. Klapálka a ZŠ a MŠ Třebízského – návaznost na nové zřizovací listiny PO

- 1. RM schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí mezi městem a Mateřskou školou Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka, ve znění přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 2. RM schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí mezi městem a Mateřskou školou Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše, ve znění přílohy č. 2 důvodové zprávy.
- 3. RM schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí mezi městem a Základní školou Kralupy nad Vltavou, Revoluční 682, okres Mělník, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 3 důvodové zprávy.
- 4. RM schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí mezi městem a Základní školou Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 4 důvodové zprávy.
- 5. RM schvaluje** uzavření smlouvy o výpůjčce nemovitých věcí mezi městem a Základní školou a Mateřskou školou Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 5 důvodové zprávy.

č.usnesení:10/11/6/06 - Návrh na přidělení bytu v DPS

RM schvaluje přidělení bytu č. 461 v domě s pečovatelskou službou na adrese V Luhu 1181, Kralupy nad Vltavou na dobu určitou 1 roku od schválení usnesení RM.

č.usnesení:10/11/6/07 - Žádost o souhlas se zakoupením bezpečnostního nátěru s bezpečnostními prvky KRIMISTOP

RM schvaluje nákup bezpečnostního nátěru KRIMISTOP ve výši 8.000,- Kč z rozpočtu městského muzea. Bezpečnostní nátěr KRIMISTOP je určen pro ochranu předmětů vysoké historické hodnoty, umístěných v městském muzeu.

č.usnesení:10/11/6/08 – Opravy a údržba v NsP Kralupy nad Vltavou (RHG, s. r. o.)

RM schvaluje rozpočtovou změnu z kap. 2, § 4329, pol. 5169 na kap. 2, § 3522, pol. 5171 ve výši 50.000,- Kč, opravy a údržba v NsP.

RM ukládá vypracovat nabídku na odprodej pronajatých přístrojů spol. RHG, s. r. o.

č.usnesení:10/11/6/09 - Výběr služebního vozu pro Kulturní středisko Vltava v Kralupech nad Vltavou

RM schvaluje zrušení výběrového řízení na dodání služebního vozu Citroen Berlingo 1.6 HDi, 75k – multispace, pro potřeby Kulturního a společenského střediska Kalupy nad Vltavou.

RM schvaluje za dodavatele služebního vozu Citroen Berlingo 1.6 HDi, 75k – multispace, pro potřeby Kulturního a společenského střediska Kralupy nad Vltavou, společnost C-CAR, s. r. o. – Car Svoboda, Mostní 749, 278 01 Kralupy nad Vltavou, za konečnou cenu 367.980,- Kč (vč. DPH).

č.usnesení:10/11/6/10 – Žádost o bližší specifikaci prohlášení OHS Mělník o hlukové zátěži

RM neschvaluje vyžadovat prohlášení z OHS o hlukové zátěži ke každé výjimce z OZV č. 1/2010, na každou kulturní akci.

RM schvaluje vyžadovat prohlášení z OHS o hlukové zátěži pouze na pravidelně probíhající kulturní akce (diskotéky atd.).

č.usnesení:10/11/6/11 - Žádost o souhlas s podáním projektu na dotaci MV Systém včasné intervence

RM města neschvaluje podání projektu na dotaci Ministerstva vnitra Systém včasné intervence.

č.usnesení:10/11/6/12 - Žádost o revokaci části usnesení RM č. 10/09/6/09 ze dne 4. 5. 2010, informace o uzavření MŠ Třebízského

RM revokuje část usnesení RM ze dne 4. 5. 2010, č. 10/09/6/09, které se týká prázdninového provozu ZŠ a MŠ Třebízského, Kralupy nad Vltavou.

RM bere na vědomí informaci o prázdninovém provozu mateřských škol v Kralupech nad Vltavou:

ZŠ a MŠ Třebízského bude uzavřena od 1. 7. 2010 do 22. 8. 2010, náhradní provoz od 1. 7. 2010 do 31. 7. 2010 zajišťuje MŠ Gen. Klapálka, náhradní provoz od 1. 8. 2010 do 22. 8. 2010 zajišťuje MŠ Dr. E. Beneše. Provoz bude obnoven 23. 8. 2010.

č.usnesení:10/11/6/13 – Rozpočtová změna (prevence kriminality)

RM neschvaluje rozpočtovou změnu z kap. 2.

VII. ŽP+zeleně

XXXXX

VIII. Marketing, dotace

XXXXX

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)

č.usnesení:10/11/9/01 - Poptávka na dodávku nosiče nářadí Holder C-245 se zimním příslušenstvím

I. RM schvaluje pořízení nosiče Holder C-245 od firmy KIS plus, a. s., Želetická305/3, 41201 Litoměřice

za cenu bez DPH	1,248.616,00 Kč
20% DPH	249.723,00 Kč
celkem	1,498.339,00 Kč

II. RM schvaluje úhradu nosiče nářadí s příslušenstvím z prostředků fondu rozvoje majetku TSM.

III. RM schvaluje pořízení příslušenství k nosiči Holder C-245

zimní sypač SVS 0,4E	za cenu bez DPH	136.135,00 Kč
	20% DPH	27.227,00 Kč
	celkem	163.362,00 Kč

čelní válcový zametací kartáč MZS-Z130	za cenu bez DPH	64 695,00 Kč
	20% DPH	12.939,00 Kč
	celkem	77.634,00 Kč

šipová radlice nastavitelná PVS 130	za cenu bez DPH	61 940,00 Kč
	20% DPH	12.388,00 Kč
	celkem	74.328,00 Kč

Celkem za příslušenství k nosiči Holder C-245.....	262 770,00 Kč	
	20% DPH	52.554,00 Kč
	celkem	315.324,00 Kč

IV. RM schvaluje úhradu příslušenství k nosiči Holder C-245 z prostředků fondu rozvoje majetku TSM.

č.usnesení:10/11/9/02 - Rekonstrukce chodníků v ulici Třebízského

RM doporučuje ZM schválit posílení rozpočtu TSM o částku 430 tisíc Kč z rezervy města na zajištění rekonstrukce chodníků v ulici Třebízského ve spolupráci s firmou ČEZ, a. s.

č.usnesení:10/11/9/03 – Privatizace 4. vlna, Přehled cen bytových domů

RM doporučuje ZM schválit prodej domů zařazených do 4. vlny privatizace v cenách dle výše uvedené tabulky.

X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, ,VY)

č.usnesení:10/11/10/1 - Návrh na přechodnou úpravu úředních hodin SAOISV v červenci a srpnu 2010

RM schvaluje úpravu úředních hodin SAOISV (podatelna + infocentrum) v červenci a srpnu 2010 následovně:

Pondělí	8:00 – 12:00, 12:45 – 18:00
Úterý	8:00 – 11:00, 11:45 – 15:00
Středa	8:00 – 12:00, 12:45 – 18:00
Čtvrtek	8:00 – 11:00, 11:45 – 15:00
Pátek	8:00 – 11:00, 11:45 – 14:00

č.usnesení:10/11/10/2 – Žádost o rozpočtovou změnu

RM schvaluje rozpočtovou změnu na kap. 1, § 5212 přesun částky 60.000,- Kč:

= 30.000,- Kč na odstranění poruch varovacího a vyzumivacího systému města

= 30.000,- Kč na dokončení vnitřních oprav a úprav býv. pozorovatelný CO na Hostibejku

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:10/11/11/1 – Návrh na výplatu jednorázových odměn za I. pol. 2010 předsedům a členům komisí zřízených radou města

RM schvaluje výplatu jednorázových odměn dle přiložené přílohy, členům komisí za I. pol. 2010 na základě návrhů předsedů komisí konzultované s garanty komisí.

č.usnesení:10/11/11/2 – Zápisy komisí

RM bere na vědomí zápis z jednání komise prevence kriminality ze dne 24. 5. 2010.

RM bere na vědomí zápis z jednání sociálně zdravotní komise ze dne 12. 5. 2010.

XII. Informace na vědomí

XIII. Podněty a informace členů RM

č.usnesení:10/11/11/1 – Podněty a informace členů RM

- 1) **RM bere na vědomí** informaci o havarijním stavu tělocvičny v ZŠ Gen. Klapálka.
RM ukládá odboru RIaSM ve spolupráci s komisí výstavby posoudit zpracovaný projekt přestavby tělocvičny a navrhnout nový postup rekonstrukce a tuto investici navrhnout do rozpočtu na rok 2011.
- 2) **RM schvaluje** provedení přestavby bývalé restaurace na ZS. Přestavbu provede nájemce na své náklady.
- 3) **RM bere na vědomí** vyjádření odboru VY k úkolu stanovení stavebních regulativů.
- 4) **RM bere na vědomí** informaci o připravované výstavby fotovoltaické elektrárny na střeše OD Perla.
- 5) **RM bere na vědomí** žádost pí Hynkové o možnosti využívání městských prostor pro zřízení programu „Občané třetího věku“ a **ukládá** odboru SOC a komisi sociálně zdravotní vypracovat vyjádření k žádosti pí Hynkové, včetně prověření možnosti získání dotace na tento program.
- 6) **RM schvaluje** předkládání účetní závěrky zřizovateli u příspěvkových organizací města Kralupy nad Vltavou, a to rozvahu/bilanci/, výkaz zisku a ztráty, přílohu vždy 1x ročně na konci roku v papírové podobě ve dvojím vyhotovení.
- 7) **RM ukládá** odboru OKTAJ a TSM prověřit možnost předání kontejnerů na domovní odpad majitelům domů.