

V Ý P I S

Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 31. března 2009
(RM č. 8)

I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu

č.usnesení:09/08/1/01 - Schválení programu RM č. 8 a schválení dodatečného programu (materiály) k projednání v RM č. 8

RM **schvaluje** program 8. zasedání RM a dodatečný program k projednání, byla provedena kontrola zápisu RM č. 7/2009.

Oprava usnesení č.usnesení:09/07/5/12 - Schválení nového nájemce bytů č. 2, Havlíčkova 901 a č. 8, Havlíčkova 902

RM **schvaluje opravu usnesení č. 09/07/5/12 ze dne 17. 3. 2009 takto:**

RM **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2, Havlíčkova 901 s A. T. Nájemní smlouva bude podepsána po předložení dokladu o úhradě nabídnutého nájemného za první měsíc ve výši **100.001,00 Kč**. Nájemné za další měsíce bude stanoveno podle zákona 107/2006 Sb. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

II. OKTAJ

č.usnesení:09/08/2/01 – Jmenování vedoucích odborů EO a SVŠK

RM **jmenuje** Ing. Marii Jakoubkovou do funkce vedoucí ekonomického odboru MěÚ, s účinností od 1. 4. 2009.

RM **jmenuje** Mgr. Evu Ivanovou do funkce vedoucí odboru sociálních věcí, školství a kultury MěÚ, s účinností od 1. 4. 2009.

III. Finanční

Nebyl předložen žádný materiál

IV. RlaSM (realizace investic)

č.usnesení:09/08/4/01 - Výběr zhotovitele na akci – „Realizace nového chodníku z ulice Bořivojova ke hřbitovu v Kralupech nad Vltavou“

RM **schvaluje** jako zhotovitele akce "Realizace nového chodníku z ulice Bořivojova ke hřbitovu v Kralupech nad Vltavou" firmu H - INTES, s. r. o., se sídlem: Pod Borkem 319, Mladá Boleslav za cenu 3,278.399,31 Kč vč. DPH a jako náhradníka firmu Stavební firma NEUMANN, s. r. o., se sídlem: Jugoslávská 2090, Mělník za cenu 3,902.659,16 Kč vč. DPH.

RM **schvaluje** zajistit v rámci akce "Realizace nového chodníku z ulice Bořivojova ke hřbitovu v Kralupech nad Vltavou" autorský dozor stavby..

č.usnesení:09/08/4/02 - Opatření proti zemi vlhkosti a dešťovým vodám u objektu čp. 363 a 305 v Přemyslově ulici v Kralupech nad Vltavou

Odloženo do příští RM.

č.usnesení:09/08/4/03 - Veřejné osvětlení areálu garáží V Zátíší

RM **nesouhlasí** s pokračováním výše uvedené akce, včetně dokončení vyřízení stavebního povolení firmou ELECTROSUN, s. r. o.

č.usnesení:09/08/4/04 – Plánovací smlouva pro zajištění přístupu na novou lokalitu v části obce Zeměchy

RM **souhlasí** s plánovací smlouvou pro investora výstavby 11 nových RD – p. Strejček.

RM **souhlasí** s výší spoluúčasti pro budoucí investory 150,- Kč/1 m² pozemku.

RM **bere na vědomí** dopis J. Švece ohledně dopravy v uvedené lokalitě.

č.usnesení:09/08/4/05 – Výzva k podání nabídky – „Rekonstrukce umývár a sociálního zázemí, chodby a vstupu na ledovou plochu na ZS v Kralupech nad Vltavou“

RM **schvaluje** návrh výzvy k podání nabídek od více zájemců o veřejnou zakázku malého rozsahu, dle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na realizaci akce "Rekonstrukce umývár a sociálního zázemí, chodby a vstupu na ledovou plochu na ZS v Kralupech nad Vltavou".

RM **schvaluje** obelst jako uchazeče na zhotovitele akce „Rekonstrukce umývár a sociálního zázemí, chodby a vstupu na ledovou plochu na ZS v Kralupech nad Vltavou“ tyto firmy:

- MONTAKO, s. r. o., Lobeček 732, Kralupy nad Vltavou 278 01
- K+K kvalite, Grégrova 534, Kralupy nad Vltavou 278 01
- BALU, s. r. o., Jankovcova 18, 170 37 Praha 7
- Petr Josifko, Přistoupimská 394/12, 108 00 Praha 10
- Zdeněk Mates, J. Palacha 255, 278 01 Kralupy nad Vltavou
- TEVISTYR, s. r. o., Štefánikova 719, Kralupy nad Vltavou 278 01
- Anonymní zájemce zveřejněním na úředních deskách a webových stránkách města

RM **schvaluje** komisi pro posouzení a hodnocení nabídek..

V. RlaSM (správa majetku)

č.usnesení:09/08/5/01 – Nájem části pozemku parcelní číslo st. 26/2 v k. ú. Lobeček

RM schvaluje nájemcem části pozemku parcelní číslo st. 26/2 o výměře 204 m² v k. ú. Lobeček, za účelem zřízení odstavné plochy pro firemní techniku, společnost JVV, spol. s r. o.
Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

č.usnesení:09/08/5/02 - Návrh na odstoupení od nájmu v OD Máj

RM schvaluje, z důvodu neuhrazeného nájemného, okamžité odstoupení od nájemní smlouvy číslo 151/08/700/SM (nájem nebytových prostor č. 123 v OD Máj), uzavřené se Zdeňkem Drapákem.

Dlužné nájemné bude vyrovnáno z jistiny složené nájemcem.

Záměr města pronajmout nebytové prostory č. 123 bude zveřejněn na úřední desce a webu města po předání prostor zpět pronajímateli.

č.usnesení:09/08/5/03 - Žádost o schválení rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Plavecký bazén z roku 2008

RM schvaluje rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace Plavecký bazén za rok 2008.

č.usnesení:09/08/5/04 - Žádost o schválení rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace MěBP z roku 2008

RM schvaluje rozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace MěBP za rok 2008.

č.usnesení:09/08/5/05 - Schválení nového nájemce bytu č. 1, Čechova 920

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Čechova čp. 920 s L. P., za podmínky rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce, dokončení rekonstrukce musí být provedeno do 1 roku od uzavření nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude podepsána po předložení dokladu o úhradě nabídnutého nájemného za první měsíc ve výši 25.005,00 Kč. Nájemné za další měsíce bude stanoveno podle zákona 107/2006 Sb., po dobu opravy jako za byt se sníženou kvalitou, po ukončení oprav jako za byt bez snížené kvality. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

RM schvaluje náhradníkem na uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, Čechova čp. 920 L. F., s nabídkou nájmu za 1. měsíc ve výši 20.000,00 Kč.

VI. Školství

č.usnesení:09/08/6/01 - Návrh na prodloužení nájemní smlouvy k bytu v domě s pečovatelskou službou

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na užívání bytu č. 259 v Domě s pečovatelskou službou V Luhu 1181 v Kralupech nad Vltavou na další období 1 roku od 1. 5. 2009 do 30. 4. 2010.

č.usnesení:09/08/6/02 - Rozpočtová úprava – prevence kriminality

RM souhlasí s rozpočtovou úpravou v rámci minimálního programu prevence kriminality.

č.usnesení:09/08/6/03 - Žádost o přidělení pracovního místa na pokladní předprodeje vstupenek

RM souhlasí s navýšením o 1,5 pracovního místa tj. ze současněho stavu 10,87 zaměstnance na 12,37 zaměstnance.

RM souhlasí s uzavřením dohody o pracovní činnosti KaSS Kralupy nad Vltavou, příspěvkové organizace s novými čtyřmi brigádníky.

č.usnesení:09/08/6/04 - Změna platového výměru ředitelky MŠ Gen. Klapálka

RM schvaluje změnu platového výměru ředitelky MŠ Gen. Klapálka, dle přílohy důvodové zprávy, s účinností od 1. 4. 2009.

VII. ŽP+zeleně

Nebyl předložen žádný materiál:

VIII. SPR

Nebyl předložen žádný materiál

IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS, ZS,

č.usnesení:09/08/9/01 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. 29/01/700/SM

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy pro Petru Kadlecovou, k účelu provozování FITCENTRA.

č.usnesení:09/08/9/02 - Změna platového výměru ředitele KaSS Kralupy nad Vltavou

RM schvaluje změnu platového výměru ředitele KaSSu, dle přílohy důvodové zprávy, s účinností od 1. 4. 2009.

X. Ostatní

09/08/10/1 - Spolupráce s ekologickým centrem Kralupy

RM schvaluje smlouvu o spolupráci s ekologickým centrem Kralupy nad Vltavou na akci „Realizace environmentálně osvětového programu projektu „Kralupy – čisté město“.

XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy

č.usnesení:09/08/11/1 – Zápisy z komisí

RM bere na vědomí zápisy z jednání Dopravní komise ze dne 10. 12. 2007, 31. 1. 2008, 3. 7. 2008, 11. 12. 2008 a 5. 3. 2009.

RM bere na vědomí zápis z jednání sportovní komise ze dne 25. 3. 2009

RM bere na vědomí zápis z jednání komise prevence kriminality ze dne 23. 3. 2009.

č.usnesení:09/08/11/2 – Využití finanční částky

RM schvaluje použití částky 20.000,- Kč, o kterou bude oddíl HK krácen z důvodu nevyčerpání této částky na akce v roce 2008, na akci anketa SPORTOVEC Kralup nad Vltavou 2008.

č.usnesení:09/08/11/3 – a) Příspěvky na činnost,

b) Příspěvek pro oddíl volejbalu

a) RM schvaluje finanční příspěvky na činnost sportovním mládežnickým oddílům dle návrhů sportovní komise.

b) RM schvaluje změnu účelovosti z příspěvku na granty ve výši 10.000,- Kč pro oddíl volejbalu na „Semifinále přeboru ČR starších žáků“, který se koná ve dnech 17. 4. – 19. 4. 2009 v Bílovci na Moravě, kam se družstvo proboujalo po vítězství v krajském přeboru. Příspěvek bude použit na úhradu cestovného a ubytování.

XII. Informace na vědomí

Nebyl předložen žádný materiál

XIII. Dodatečné materiály (po uzávěrce) Podněty a informace členů RM

XIV. Podněty a informace členů RM

č.usnesení:09/08/13/1 – Podněty členů RM

RM ukládá řediteli KaSS předložit půlroční zprávu o činnosti.

RM ukládá řediteli TSM a odboru RIaSM zkontrolovat stav kovového zábradlí od Předmostí směrem k Synthosu.

RM pověřuje Ing. Czechmanna, Ing. Lipovského a Ing. arch. Skaličku přípravou náhradních variant řešení přestavby centra města pro mimořádné zasedání ZM, které se bude konat 22. 4. 2009 v 16:00 hod.

RM ukládá odboru OKTAJ vypracovat směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (návrh zvýšení finančních limitů).

Petr Holeček, starosta města

Libor Lesák, místostarosta