

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 27. 8. 2014**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány

Dodatečné zařazení do programu jednání:

3/12. Záměr města – prodej části pozemku pp. 566/5 v k.ú. Kralupy n/Vlt.

4. Rozpočtové opatření č. 24/2014

aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu, a aby všechna hlasování byla veřejná.

Pro přípravu návrhu usnesení z dnešního zasedání byla zvolena návrhová komise v tomto složení:
Mgr. Kateřina Viktorová, Ing. Petr Listík, Antonín Seidel

Ověřovateli zápisu byli navrženi

koupi pozemku st. 35/5 o výměře 226 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou od SŽDC, st. org., Dlážděná 1003/7, Praha 1, IČ70994234 za cenu 69.000,-Kč.

záměr města prodat část pozemku pp. 357/51 o výměře cca 350 m² v k.ú. Mikovice (vyjma prostoru potřebného k umístění veřejného osvětlení a mobiliáře města) za účelem využití jako manipulační prostor zákaznické zóny a ozelenění plochy před autosalonem. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách.

mění usnesení ZM č. 10/08/3/24 ze dne 24. 11. 2010 takto: ZM schvaluje odkoupení pozemku st. 753 o výměře 366 m², jehož součástí je stavba bez čp. – jiná stavba, v k.ú. Kralupy nad Vltavou od společnosti Z&D s.r.o., se sídlem Vodárenská 385, Kralupy nad Vltavou, IČ 49551931 za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 1.130.000,-Kč.

bezúplatné zřízení služebnosti inženýrské sítě – uložení sdělovacích kabelů pro rozhlas k pozemku pp. 56/28 ve prospěch panujícího pozemku pp. 56/1 v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 709-29/2011 „A“ a bezúplatné zřízení stezky a cesty k pozemku pp. 56/29 ve prospěch panujícího pozemku pp. 56/7 v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 709-29/2011 „B“, vše v k.ú. Lobeč.

zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – uložení kabelů a sloupů veřejného osvětlení na pozemku pp. 357/122 v k.ú. Mikovice, jehož vlastníkem jsou manželé M. a J. D., ve prospěch oprávněného Města Kralupy nad Vltavou, IČ:00236977, za jednorázovou úhradu ve výši -Kč včetně DPH.

záměr města prodat část pozemku pp. 505/1 o výměře cca 600 m² v k.ú. Zeměchy za účelem propojení přilehlých pozemků pp. 56, pp. 62/7 a pp. 62/8 žadatelů a vybudování infrastruktury pro plánovanou výstavbu rodinných domů na okolních pozemcích.

záměr města prodat část pozemku pp. 566/5 o výměře 1 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou objektu TECHNOPARKU Kralupy.

Změny rozpočtu roku 2014, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Přijetí investiční dotace v rámci programu OPŽP z Fondu soudržnosti EU v celkové výši 2.470.922,74 Kč na projekt: „Snížení energetické náročnosti sportovní haly u plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou“. Finanční prostředky budou zapojeny do rezervy města na spoluúčást k dotacím.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4216 o 2.470.922,74 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 2.470.922,74 Kč.

2. Přijetí neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí v celkové výši 1.170.140,- Kč účelově určené k pokrytí nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem sociálně-právní ochrany dětí. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4116 o 1.170.140,- Kč a navýšení výdajů u jednotlivých kapitol a paragrafů dle skutečného čerpání výdajů na sociálně-právní ochranu dětí o 1.170.140,- Kč.

3. Přijetí investiční dotace v rámci programu OPŽP ze Státního fondu životního prostředí ČR v celkové výši 258.554,00 Kč na projekt: „Snížení energetické náročnosti ZŠ 28. října Kralupy nad Vltavou“. Finanční prostředky budou zapojeny do rezervy města na spoluúčast k dotacím.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4213 o 258.554,00 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 258.554,00 Kč.

4. Přijetí investiční dotace v rámci programu OPŽP z Fondu soudržnosti EU v celkové výši 4.395.418,00 Kč na projekt: „Snížení energetické náročnosti ZŠ 28. října Kralupy nad Vltavou“. Finanční prostředky budou zapojeny do rezervy města na spoluúčast k dotacím.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4216 o 4.395.418,00 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 4.395.418,00 Kč.

5. Přijetí investiční dotace z Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy v celkové výši 9.593.496,90 Kč na projekt: „Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“. Finanční prostředky budou zapojeny do rezervy města na spoluúčast k dotacím.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4223 o 9.593.496,90 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 9.593.496,90 Kč.

Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši 6.427.805,02 Kč z kap. č. 5 – realizace investic § 6171, pol. 6121 org. 307 (Adaptace OD Máj na MěÚ) na kap. č. 1 – ekonomický odbor § 6409, pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčast k dotacím). Jedná se o finanční prostředky, které nebyly vyčerpány na akci Adaptace OD Máj na MěÚ.

2. Převedení finančních prostředků na realizaci akce „Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“ v celkové výši 5.482.974,70 Kč z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 § 2212 pol. 6121 org. 331 (Místní komunikace – lokalita Lobeček).

3. Převedení finančních prostředků na realizaci akce „Chodníky, parkovací stání a VO v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“ v celkové výši 2.524.026,- Kč z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 § 2219 pol. 6121 org. 358 (Chodníky, parkovací stání a VO v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček).

4. Převedení finančních prostředků v celkové výši 43.176,- Kč z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (rezerva města) na kap. č. 10 § 5212 pol. 5137 (nákup 3 kusů vysoušečů Remko ETF460).

5. Převedení finančních prostředků v celkové výši 182.710,- Kč z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 dle tabulky.

Akce	Celkem s DPH
Zateplení TSM - administrace 5 3639 6121 org. 379	58 080,00 Kč
Zateplení ZŠ 28. Října - administrace 5 3117 6121 org. 378	66 550,00 Kč
Zateplení MěBP a MěP - administrace 5 3613 6121 org. 380	58 080,00 Kč
Celkem	182 710,00 Kč

A. Změny rozpočtu roku 2014, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Přijetí investiční dotace v rámci programu OPŽP ze Státního fondu životního prostředí ČR v celkové výši 103.405,99 Kč na projekt: „Snížení energetické náročnosti TSM Kralupy nad Vltavou“. Finanční prostředky budou zapojeny do rezervy města na spoluúčast k dotacím. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4213 o 103.405,99 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 103.405,99 Kč.

2. Přijetí investiční dotace v rámci programu OPŽP z Fondu soudržnosti EU v celkové výši 1.757.909,65 Kč na projekt: „Snížení energetické náročnosti TSM Kralupy nad Vltavou“. Finanční prostředky budou zapojeny do rezervy města na spoluúčast k dotacím.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4216 o 1.757.909,65 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409 o 1.757.909,65 Kč.

Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků na administraci žádosti, autorský dozor, TDI, BOZP a realizaci akce „Snížení energetické náročnosti sportovní haly u plaveckého bazénu v Kralupech nad Vltavou“ v celkové výši 7.035.000,- Kč z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 § 3429 pol. 6121 org. 318 (Zateplení budovy sportovní haly).

2. Převedení finančních prostředků v celkové výši 160.407,- Kč z kap. č. 1 – ekonomický odbor § 6409 pol. 5901 (Rezerva města) na kap. č. 1 – ekonomický odbor § 6320 pol. 5163 (Pojistné majetku města).

3. Převedení finančních prostředků v celkové výši 1.260.000,- Kč

z kap. č. 5 – realizace investic § 3113 pol. 5171 akce „horkovod“ 300.000 Kč

a z kap. č. 5 – realizace investic § 2212 pol. 6121, org 418 akce „lokalita Musil“ 960.000 Kč

na kap. č. 7 – správa majetku § 3612 pol. 5331 (Neinvestiční příspěvek PO MěBP) na opravy byt. fondu.

konečnou částku víceprací a méněprací v rámci stavby „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“, dle doporučení odboru RiASM:

Vícepráce: 1 530 559 Kč bez DPH (1 851 976,4 Kč vč. DPH)

Méněpráce: 2 595 557 Kč bez DPH (3 140 624 Kč vč. DPH)

Rozdíl: - 1 064 998 Kč bez DPH (- 1 288 647,6 Kč vč. DPH)

převedení částky 1,260.000,- Kč do rozpočtu MěBP na opravy bytového fondu.

bezúplatný převod movitého majetku ve výši 35.000,-Kč z majetku Města Kralupy nad Vltavou do majetku Základní školy Václava Havla v Kralupech nad Vltavou, příspěvková organizace. Jedná se o obraz s názvem „Václava Havel“ od akademického malíře Martina Frinda.

smlouvu o pronajímání ledové plochy pro HK Kralupy, viz. Doplněná příloha.

**Usnesení, která byla přijata
ZM pověřuje:**

vedení města o zahájení jednání s panem Vojáčkem o výši příspěvku na vybudování komunikací ul. Na Skalách a Nad Vodou v k.u. Lobeč.

**Usnesení, která byla přijata
ZM bere na vědomí:**

opravu administrativní chyby v usnesení č. 14/05/3/5 spočívající v chybně zapsané kupní ceně 1.010.000 Kč

„Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 15/2014, 17/2014, 18/2014 a 19/2014.“

přehled faktur uhrazených z finančních prostředků určených na úhradu nákladů spojených s přestavbou centra města, v rámci akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ v období od 1. 1. 2014 do 31. 7. 2014.

na vědomí zápisy č. 26 z jednání KV.

Zprávu KV č. 1/14 – Veřejná zakázka „Modernizace sportovního areálu u zimního stadionu“.

rezignaci Mgr. Miluše Volkové na funkci předsedy Kontrolního výboru Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou.

**Usnesení, která byla přijata
ZM volí:**

novým předsedou Kontrolního výboru Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou pana Stanislava Hejduka.

Usnesení, která nebyla přijata

zařazení do programu jednání projednání nákupu osvětlení pro ulici Tř. Legií a Revoluční ul.

a) Změnu usnesení ZM č.14/05/3/4 ze dne 11. 6. 2014 takto: ZM schvaluje prodej části pozemku pp. 285/1 o výměře 148 m² v k.ú. Lobeč (nově označené jako pp. 285/17) manželům J. [redacted] a J. [redacted], Hostivítova [redacted], Kralupy nad Vltavou za cenu [redacted], -Kč/m².

b) změnu usnesení ZM č.14/05/3/4 ze dne 11. 6. 2014 takto: ZM schvaluje prodej části pozemku pp. 285/1 o výměře 148 m² v k.ú. Lobeč (nově označené jako pp. 285/17) manželům J. [redacted] a J. [redacted], Hostivítova [redacted], Kralupy nad Vltavou za cenu [redacted], -Kč/m².

c) změnu usnesení ZM č.14/05/3/4 ze dne 11. 6. 2014 takto: ZM schvaluje prodej části pozemku pp. 285/1 o výměře 148 m² v k.ú. Lobeč (nově označené jako pp. 285/17) manželům J. [redacted] a J. [redacted], Hostivítova [redacted], Kralupy nad Vltavou za cenu [redacted], -Kč/m².

záměr města prodat část pozemku pp. 108/5 a pp. 108/25 o celkové výměře cca 900 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem výstavby polyfunkčního domu obálkovou metodou nejvyšší nabídkce,

záměr města prodat část pozemku pp. 398/2 o výměře cca 350 m² a pozemků pp. 200/17 o výměře 12 m² a pp. 398/13 o výměře 13 m² v k.ú. Lobeč za účelem využití jako zahrada u rod. domu čp. 1158, ul. Ježkova.

Návrhy usnesení, o kterých nebylo hlasováno

~~záměr města prodat pozemek pp.505/1 o výměře 1107 m² v k.ú. Zeměchy za účelem propojení přilehlých pozemků pp.56, pp.62/7 a pp.62/8 zádatelů a vybudování infrastruktury pro plánovanou výstavbu rodinných domů na okolních pozemcích. **NEHLASOVÁNO**~~

~~převzetí pozemků pp. 82/9 a pp. 82/72 v k.ú. Lobeč (darovací smlouvou) od vlastníka pozemků Pavla Vojáčka, [redacted] Slatina s podmínkou úhrady částky 100.000,- Kč za každý prodaný pozemek z vlastnictví p. Vojáčka v lokalitě ulic Na Skalách a Nad Váudou (10 stavebních pozemků). Finanční prostředky budou použity jako příspěvek na výstavbu komunikace, chodníků a veřejného osvětlení v této lokalitě. **NEHLASOVÁNO**~~

~~zařazení stavby komunikace, chodníků a veřejného osvětlení v ul. Na Skalách a Nad Váudou do investičního plánu akcí města Kralupy nad Vltavou. **NEHLASOVÁNO**~~

~~převzetí pozemků pp. 82/9 a pp. 82/72 v k.ú. Lobeč (darovací smlouvou) od vlastníka pozemků Pavla Vojáčka, [redacted] Slatina s podmínkou darování stavebního pozemku v dané lokalitě o výměře min. 1000 m² městu Kralupy nad Vltavou. Prostředky z prodeje pozemku budou použity jako příspěvek na výstavbu komunikace, chodníků a veřejného osvětlení v této lokalitě. **NEHLASOVÁNO**~~

~~konečnou částku víceprací a méněprací v rámci stavby „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“, dle požadavku zhotovitele: Vícepráce: 1 715 305 Kč bez DPH (2 075 519 Kč vč. DPH) Méněpráce: 1 324 798 Kč bez DPH (1 603 005,6 Kč vč. DPH) Rozdíl: + 390 507 Kč bez DPH (472 513,5 Kč vč. DPH) **NEHLASOVÁNO**~~

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2.9. 2014, v 7,30 hodin

Libor Lesák

V Kralupech nad Vltavou dne 2.9. 2014, v 15,25 hodin

Stanislav Slabyhoudek

V Kralupech nad Vltavou dne 3.9. 2014, v 4,30 hodin

Petr Holeček, starosta města