

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou  
z veřejného zasedání, konaného dne 11. června 2014**

**Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány**

**Usnesení, která byla přijata  
ZM schvaluje**

dodatečné zařazení bodů jednání a doplnění programu jednání  
6/2 – zápis Finančního výboru č. 3

---

aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu, a aby všechna hlasování byla veřejná.

---

návrhovou a obálkovou komisi v tomto složení:

*MUDr. Dušan Randák, Mgr. Jiří Bozděch, Stanislav Slabyhoudek*

---

Ověřovatele zápisu

*Ing. Marek Czechmanna, Mgr. Miluše Volkovou*

---

prodej části pozemku pp. 82/12 o výměře 800 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy u Kralup nad Vltavou manželům P. a M.B. bytem Kralupy nad Vltavou.

---

prodej pozemku st. 1211 v k.ú. Mikovice u Kralup nad Vltavou manželům F. a A. K., bytem, Kralupy nad Vltavou

---

prodej pozemku st. 2273 o výměře 68 m<sup>2</sup> a části pozemku pp.153/41 o výměře 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeček paní V. K., bytem Kralupy nad Vltavou a H. P., bytem Nová Ves (každé podíl ½ celku).

---

prodej části pozemku pp.285/1 o výměře 148 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč (nově označené jako pp. 285/17) manželům J. a J. K., bytem Kralupy nad Vltavou.

---

kupujícím části pozemku pp. 285/1 o výměře 582 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč (nově označené jako pp. 285/16) manželé R., bytem Kralupy nad Vltavou.

S kupujícím bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se kupující zaváže, že souhlas s užíváním stavby na pozemku postavené bude vydán do 5ti let od podpisu této smlouvy. Nájemné je stanoveno ve výši 4,-Kč/m<sup>2</sup>/rok v prvních dvou letech, v dalších letech za nájemné 10,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

---

kupujícím budovy čp. 68 s pozemkem st. 60 o výměře 232 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy nad Vltavou MUDr. Šárka Získalovou bytem Kralupy nad Vltavou.

S kupujícím bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se kupující zaváže realizovat záměr rekonstruovat budovu za účelem využití pro vybudování zdravotnického zařízení – stomatologické kliniky do 3 let od podpisu této smlouvy. Kupní smlouva bude uzavřena po předložení souhlasu s užíváním stavby. Nájemné je stanoveno ve výši 10,-Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 1 roku, v dalších letech se nájemné zvyšuje na 50,-Kč/m<sup>2</sup>/rok.

---

směnu pozemků pp. 523/9, pp. 523/10, pp. 111/4 a pp. 111/6 o celkové výměře 354 m<sup>2</sup> v k.ú. Minice, jejichž vlastníkem je Město Kralupy nad Vltavou, IČ:00236977, za části pozemků pp. 111/45 a pp. 111/46 o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Minice, jejichž vlastníkem je společnost MAKRA spol. s r.o., se sídlem Přemyslova 438/47, Kralupy nad Vltavou, IČ:47547910, bez dalšího finančního vyrovnání.

---

zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – uložení kabelů a sloupů veřejného osvětlení na pozemku pp. 357/36 v k.ú. Mikovice, jehož vlastníkem je pan V. H., bytem Kralupy nad Vltavou, ve prospěch oprávněného Města Kralupy nad Vltavou, IČ:00236977, za jednorázovou úhradu.

---

zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – uložení kabelů a sloupů veřejného osvětlení na pozemku pp. 250/1 v k.ú. Mikovice, jehož vlastníkem je pan M. B.bytem Praha 4-Braník, ve prospěch oprávněného Města Kralupy nad Vltavou, IČ:00236977, za jednorázovou úhradu.

---

zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – uložení kabelů a sloupů veřejného osvětlení na pozemcích pp. 357/98, pp. 357/61, pp. 357/54 a pp. 357/19 v k.ú. Mikovice, jehož vlastníkem je BidVest Czech Republic s.r.o., se sídlem V Růžovém údolí 533, Kralupy nad Vltavou, IČ:28234642, ve prospěch oprávněného Města Kralupy nad Vltavou, IČ:00236977, za jednorázovou úhradu.

zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – uložení kabelů a sloupů veřejného osvětlení na pozemcích pp. 354/3, pp. 320/9 a pp. 320/1 v k.ú. Mikovice, jehož vlastníkem je HECKL s.r.o., se sídlem Přemyslova 153, Kralupy nad Vltavou, IČ:62956833, ve prospěch oprávněného Města Kralupy nad Vltavou, IČ:00236977, za jednorázovou úhradu.

převedení finančních prostředků na stavební úpravy interiéru objektu PČR v celkové výši 268.768,- Kč, z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (Rezerva města) na kap. č. 5 § 3613 pol. 6121 org. 428 (stavební úpravy interiéru objektu PČR).

převedení finančních prostředků na realizaci akce „Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“ v celkové výši 4.300.000,- Kč z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 § 2212 pol. 6121 org. 331 (Místní komunikace – lokalita Lobeček).

převedení finančních prostředků na realizaci akce „Chodníky, parkovací stání a VO v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček“ v celkové výši 1.300.000,- Kč z kap. č. 1 § 6409 pol. 5901 (Rezerva města na spoluúčast k dotacím) na kap. č. 5 § 2219 pol. 6121 org. 358 (Chodníky, parkovací stání a VO v Kralupech nad Vltavou – lokalita Lobeček).

že bere na vědomí: „Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 10/2014, 13/2014 a 14/2014.“

že bere na vědomí přehled faktur uhrazených z finančních prostředků určených na úhradu nákladů spojených s přestavbou centra města, v rámci akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ v období od 1. 1. 2014 do 31. 5. 2014.

účetní závěrku Města Kralupy nad Vltavou za rok 2013, dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. (zákon o obcích).

závěrečný účet Města Kralupy nad Vltavou za rok 2013 a souhlasí s celoročním hospodařením Města Kralupy nad Vltavou za rok 2013 a to bez výhrad.

Součástí závěrečného účtu je Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření s tímto závěrem:

Auditor vyjadřuje výrok k souladu hospodaření Města Kralupy nad Vltavou s hledisky přezkoumání hospodaření za rok 2013 se závěrem bez výhrad.

Při přezkoumání hospodaření Města Kralupy nad Vltavou za rok 2013 jsme nezjistili chyby a nedostatky, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku.

dodatek č. 1 ke smlouvě o založení dobrovolného svazku obcí Údolí Vltavy

použití částky 81.851,06 z veřejné sbírky „Povodně 2013 – Kralupy nad Vltavou“ ve smyslu účelu veřejné sbírky, a to na obnovu městského majetku.

**Usnesení, která byla přijata  
ZM revokuje:**

usnesení č. 14/03/6/2 ze dne 29. 4. 2014:

**Usnesení, která byla přijata  
ZM bere na vědomí:**

dopis ze dne 26. 5. 2014 - námítky proti předmětné směně pozemků, podané vlastníky sousedních a okolních pozemků, zastoupených Ing. Zdeňkem Horákem.

Zápis č. 2, 3 z jednání FV konaného dne 5. května a 9. června 2014.

**Usnesení, která byla přijata  
ZM ukládá**

odboru SM a RI zahájit jednání ve věci majetkoprávního vypořádání pozemků potřebných k výstavbě komunikace v lokalitě ul. Nad Lobčí a Lešanská s vlastníky předmětných částí pozemků.

**Usnesení, která nebyla přijata**

kupující budovy čp. 68 s pozemkem st. 60 o výměře 232 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy nad Vltavou paní J. P. bytem Kralupy nad Vltavou

**ZÁPIS OVĚŘEN:**

V Kralupech nad Vltavou dne 18.6. 2014, v 11.25 hodin



Mgr. Miluše Volková

V Kralupech nad Vltavou dne 18.6. 2014, v 14.30 hodin



Ing. Marek Czechmann

V Kralupech nad Vltavou dne 18.6. 2014, v 17.45 hodin



Petr Holeček, starosta města

