

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z mimořádného veřejného zasedání, konaného dne 14.11. 2012**

UPOZORNĚNÍ:

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

ZM schvaluje:

prodej pozemků st. 1901, st. 1902, st. 1936, st. 1938, st. 1958, st. 1960, st. 1997, st. 1998, st. 1999, st. 2032, st. 2035, st. 2219 v k.ú. Lobeček a pozemků st. 738/2, st. 739/1, st. 741/2, st. 933, st. 934, st. 935, st. 936, st. 937, st. 938, st. 939, st. 940, st. 941, st. 942, st. 943, st. 944, st. 945, st. 946 a části pozemku pp. 367/17 o výměře cca 245 m² v k.ú. Mikovice Stavebnímu bytovému družstvu Kralupy nad Vltavou, Štefánikova 720, IČ:00036013 za cenu 250,-Kč/m².

prodej části pozemku pp. 353/17 o výměře 5 m² v k.ú. Mikovice manželům Z. a K. H.

odprodej části pozemku pp. 281/103 o výměře cca 20 m² v k.ú. Lobeč panu T. K.

přijetí daru od Lucie Merhoutové - budovy čp. 710 a ideální podíl ½ celku pozemku st 929/1 a st. 29/4 v k.ú. Kralupy nad Vltavou. Darovací smlouva mezi Lucií Merhoutovou a Městem Kralupy nad Vltavou bude uzavřena k 31. 12. 2013.

zařazení finančních prostředků potřebných na oplocení veřejného sportovního hřiště na pozemku p.č. 108/2, k.ú. Kralupy nad Vltavou do rozpočtu roku 2013.

kupujícím bytové jednotky č. 917/2 s podílem na společných částech domu a pozemku st.p. č. 454, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, pana M. Š.

prodej bytového domu čp. 942, Čechova ulice s příslušenstvím a pozemkem st.p. 460 o výměře 1.451m² k.ú. Lobeč v obci Kralupy nad Vltavou do podílového spoluvlastnictví následujícím způsobem:

- **Pan L. P.** ideální podíl 16470/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 1)
- **Paní L. P.** ideální podíl 16424/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 2 a garáže č. 5).
- **Paní V. P.** ideální podíl 17078/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k (dispoziční právo k bytu č. 3 a garáže č. 3 a 4)
- **Paní A. S.** ideální podíl 16578/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 4 a garáže č. 8)
- **Paní I. Š.** ideální podíl 15092/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 5)
- **Paní M. J.** ideální podíl 16078/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo bytu č. 6 a garáže č. 1)
- **Paní B. P.** ideální podíl 16824/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 7 a garáže č. 10)
- **Paní M. K.** ideální podíl 16624/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo bytu č. 8 a garáže č. 6)
- **Pan T. Š** ideální podíl 14379/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 9)
- **Pan M. Č.** ideální podíl 14651/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 10)
- **Manželé P. V. a R. V.** ideální podíl 16824/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo bytu č. 11 a garáže č. 7).
- **Manželé M. P. a P. P.** ideální podíl 26365/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 13 a garáže č. 2).
- **Pan J. B.** ideální podíl 41740/244847 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytům č. 12 a č. 14 a garáže č. 9).

1. **ZM schvaluje** prodej bytového domu čp. 943, Horymírova ulice s příslušenstvím a pozemkem st.p. 459 o výměře 911m² k.ú. Lobeč v obci Kralupy nad Vltavou do podílového spoluvlastnictví následujícím způsobem:
 - **Pan B. D. a M. D.** ideální podíl 11850/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k (dispoziční právo k bytu č. 1)
 - **Paní M. P.** ideální podíl 56833/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytům č. 2, 6, 9, 11, 13).
 - **Paní L. P.** ideální podíl 19912/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 3, 9)
 - **Paní J. L.** ideální podíl 11850/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 4)
 - **Pan J. B.** ideální podíl 12830/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 5)
 - **Paní H. Z.** ideální podíl 11850/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 7)
 - **Pan R. B.** ideální podíl 12830/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 8)
 - **Paní M. H.** ideální podíl 11706/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 10)
 - **Paní J. K.** ideální podíl 12483/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 12).
 - **Manaželé L. P. a M.P.** ideální podíl 15376/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 14).
 - **Pan M. S.** ideální podíl 29879/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 15).
 - **Pan A. R. a paní T. P** ideální podíl 25252/232651 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku (dispoziční právo k bytu č. 16).

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3943/43277 bytového domu čp. 920 a pozemku st.p. č. 457, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, s dispozičním právem k bytu č. 1, pana L. S.

opětovně zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3959/43277 bytového domu čp. 920 a pozemku st.p.č.457, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 471.689 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 3).

Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje na základě Rozhodnutí MŠMT ČR v celkové výši 1.046.334,80 Kč. Jedná se o dotaci na akci „EU peníze školám“ pro ZŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4116 o 1.046.334,80 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – SVŠK, paragraf 3113 o 1.046.334,80 Kč.

Přijetí finančních prostředků v celkové výši 752.390,00 Kč. Jedná se o část odvodu z výherních hracích přístrojů a jiných herních zařízení, podle § 41i odst.1, zákona o loteriích č. 202/1990 Sb., které město obdrželo od jednotlivých finančních úřadů. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 1355 o 752.390,00 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409, pol. 5901 – rezerva města o 752.390,00 Kč.

Přijetí neinvestiční účelové dotace z Všeobecné pokladní správy státního rozpočtu v celkové výši 573.199,00 Kč, která je účelově určena k úhradě nákladů vzniklých v souvislosti s výkonem sociálně-právní ochrany dětí. Navýšení příjmů kap. č. 1 – odbor ekonomický, pol. 4111 o 573.199,00 Kč a navýšení výdajů u jednotlivých kapitol a paragrafů dle skutečného čerpání výdajů na sociálně právní ochranu dětí o 573.199,00 Kč.

Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje na základě Rozhodnutí MŠMT ČR v celkové výši 731.420,80 Kč. Jedná se o dotaci na akci „EU peníze školám“ pro ZŠ Kralupy nad Vltavou, Revoluční 682. Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4116 o 731.420,80 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – SVŠK, paragraf 3113 o 731.420,80 Kč.

Převedení finančních prostředků v celkové výši 760.800,- Kč z kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, pol. 5901 – rezerva města na spoluúčast k dotacím na kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 2212, pol. 6121, org. 330 – „Modernizace místních komunikací v Kralupech nad Vltavou – lokalita U Cukrovaru“.

Převedení finančních prostředků v celkové výši 2.250.000,- z kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, pol. 6901 – rezerva města na investice na kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 3639, pol. 5331 – příspěvek pro TSM na opravu komunikací sídliště - Minice.

čerpání bankovního úvěru ve výši 20 mil. Kč. Na získání bankovního úvěru bude vypsána veřejná soutěž.

opatření obecné povahy Změnu č. 3 Územního plánu města Kralupy nad Vltavou, jako příslušný správní orgán, ve smyslu ust. § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

pořízení rozšíření souboru změn č. 4 schváleného územního plánu města Kralupy n.Vlt. v bodech 4, 7, 8, 9.

uložení zpracování a projednání požadovaných změn č. 4 územního plánu města Kralupy n.Vlt. v rozsahu usnesení zastupitelstva města odboru výstavby a územního plánování.

za kandidáty města Kralupy nad Vltavou na funkci předsedy představenstva „Bytového družstva Na Hrádku, družstvo“, pro volbu nového představenstva družstva na období 2012 - 2015, Mgr. Kamila Haince a pí. Martinu Kučerovou.

aby kandidát, který bude zvolen členskou schůzí družstva za předsedu představenstva družstva, zastupoval město v plném rozsahu na členských schůzích družstva.

finanční příspěvek pro Semiramis o.s. Nymburk – Centrum primární prevence - ve výši Kč 156.000,-

novou zřizovací listinu „Základní školy Václava Havla v Kralupech nad Vltavou, příspěvková organizace,“ ve znění přílohy důvodové zprávy.

ZM neschvaluje:

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3959/43277 bytového domu čp. 920 a pozemku st.p. č. 457, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, s dispozičním právem k bytu č. 3, pana L. B.

vyhlášení vítěze VŘ na prodej nemovitostí v areálu nemocnice v Kralupech nad Vltavou a to budovy čp. 934 – občanská vybavenost na pozemku parc.č. st. 588/1, budovy bez čp/če – občanská vybavenost (garáže a sklad) na pozemku parc.č.st.588/2, budovy bez čp/če – jiná stavba (trafostanice) na pozemku parc. č.st. 588/5, vše v Kralupech nad Vltavou, části obce Kralupy nad Vltavou, dále pozemků parc.č. st. 588/1 o výměře 1893 m² – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 588/2 o výměře 335 m² – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st.588/5 o výměře 42 m² zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. st. 588/7 o výměře 1233 m² – zastavěná plocha a nádvoří, dvůr, parc.č. st. 588/8 o výměře 11 m² – zastavěná plocha a nádvoří, dvůr a parc.č. st. 588/13 o výměře 3378 m² – zastavěná plocha a nádvoří, dvůr a souboru movitých věcí (majetek zařazený na účtu 022 – dlouhodobý hmotný majetek, účet 028 – drobný dlouhodobý hmotný majetek uvedený v inventárním soupisu).

vrácení neotevřené obálky s nabídkou předkladateli a vrácení kauce na účet, z něhož byla kauce poukázána. (o VŘ na prodej nemocnice).

opakované vyhlášení výběrového řízení a to za stejných podmínek. (o VŘ na prodej nemocnice).

odkoupení pohledávek od subdodavatelů 2. PS

pořízení rozšíření souboru změn č. 4 schváleného územního plánu města Kralupy n.Vlt. v bodech 1, 2, 3, 5, 6.

ZM nerevokuje:

usnesení č. 11/05/3/15 ze dne 22. 6. 2011.

Záměr města je:

odprodej pozemku pp. 580 o výměře 241 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem rozšíření zahrady u domu čp. 909, ul. Na Horkách. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách.

Záměr města není:

směna pozemků a staveb v k.ú. Lobeček a k.ú. Kralupy nad Vltavou uvedených v příloze č. 1 – vlastník SYNTHOS Kralupy a.s. a UNIPETROL a.s., za pozemky v k.ú. Lobeček uvedené v příloze č. 2 – vlastník Město Kralupy nad Vlt.

ZM bere na vědomí:

žádost společenství vlastníků bytového domu Hůrka 1044 o oplocení veřejného sportovního hřiště umístěného na pozemku p.č. 108/2, k.ú. Kralupy nad Vltavou.

dopis manželů J. a J. Z., týkající se vyřešení sousedských vztahů v souvislosti s provozem veřejného sportovního hřiště v Mikovické ulici.

„Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 20/2012, 23/2012, 24/2012 a 25/2012.“

přehled faktur uhrazených z finančních prostředků určených na úhradu nákladů spojených s přestavbou centra města, v rámci akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ v období od 1. 1. 2012 do 31. 10. 2012.

předložený první návrh rozpočtu Města Kralupy nad Vltavou na rok 2013.

informaci o stavu soudního řízení s 2. Pražskou stavební s.r.o.

Zápis č. 7 z jednání FV konaného dne 29. října 2012.

zápis č. 17 z jednání KV ZM.

ZM mění usnesení:

usnesení č. 12/07/3/22 ze dne 19. 9. 2012

usnesení č.12/07/3/23 ze dne 19. 9. 2012

ZM nemění usnesení:

usnesení ZM č. 12/04/3/2 ze dne 2. 5. 2012 v části 3) a 4)

ZM ukládá:

MěÚ zveřejnit výzvu do 30. Listopadu 2012. *(o VŘ na prodej nemocnice).*

ZM uděluje:

čestné občanství města Kralupy nad Vltavou panu Ing. Josefu Stupkovi (nar. 28. 12. 1927) za mnoholetou odbornou činnost v oblasti kultury, historie a vydávání publikací o historii města Kralup nad Vltavou a jeho okolí.

ZM konstatuje:

soulad Změny č. 3 Územního plánu města Kralupy nad Vltavou s Politikou územního rozvoje ČR 2008, se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje dle ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

ZM rozhoduje:

o souvisejících uplatněních námítkách v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů způsobem uvedeným na str. 31 – 34 návrhu odůvodnění Změny č. 3 Územního plánu města Kralupy nad Vltavou

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2012, vhodin

.....
Hejduk Stanislav

V Kralupech nad Vltavou dne 2012, vhodin

.....
Bozděch Jiří, Mgr.

V Kralupech nad Vltavou dne 2012, vhodin

.....
Holeček Petr, starosta