

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 14. 12. 2011**

UPOZORNĚNÍ:

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

ZM schvaluje:

odprodej pozemku pp. 362/28 o výměře 48 m² v k.ú. Mikovice manželům P. a M. P.

odkoupení pozemku pp. 36/31 o výměře 1608 m² v k.ú. Kralupy n/Vlt. od spoluvlastníků H. L- aj. D.
Ostatní odstavce usnesení ZM č. 09/05/3/01 ze dne 24. 6. 2009 zůstávají beze změny.

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id.6098/78880 bytového domu čp. 742, Šafaříkova a pozemku st.p. 363, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k **bytu č. 8**), manželé K.
Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.
V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

opětovně zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.4050/78880 bytového domu čp. 742 Šafaříkova a pozemku st.p. č. 363, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 545.625 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 13).

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 5128/139544 bytového domu čp. 919, Šafaříkova a pozemku st.p. 456, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k **bytu č. 2**), pana L. K.
Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.
V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

opětovně zveřejnění záměru záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.5436/139544 bytového domu čp. 919 Šafaříkova a pozemku st.p. č. 456, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 447.530Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 16).

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 5716/139544 bytového domu čp. 919, Šafaříkova a pozemku st.p. 456, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k **bytu č. 17**), paní M. K.
Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.
V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.6552/139544 bytového domu čp. 919, Šafaříkova a pozemku st.p. č.456, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 458.488 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 14).

Záměr města bude zveřejněn až po vyklizení bytu.

opětovně zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.6413/45612 bytového domu čp. 918 Šafaříkova a pozemku st.p.č. 455, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 653.381 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 8).

opětovně zveřejnění záměru záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.6244/45612 bytového domu čp. 918 Šafaříkova a pozemku st.p.č.455, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 636.162Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 10).

opětovně zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.4220/53516 bytového domu čp. 917, Šafaříkova ulice a pozemku st.p.č.454, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, (s dispozičním právem k bytu č. 2 o vel.1+1) obálkovou metodou za nejnižší cenu 580.783 Kč.

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id.3240/53516 bytového domu čp. 917 Šafaříkova a pozemku st.p. č. 454, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem bytu č. 8 o vel.1+kk), pana L. K.
Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.
V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 6132/54544 bytového domu čp. 902, Havlíčkova a pozemku st.p. 559, k.ú. Kralupy nad Vltavou, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k bytu č. 10 o vel. 2+1), pana O. S.

Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.

V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 4401/54544 bytového domu čp. 902 Havlíčkova ulice a pozemku st.p. č.559, k.ú. Kralupy nad Vltavou, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 401.140 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 12).

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 7280/59739 bytového domu čp. 907, Havlíčkova a pozemku st.p. 336, k.ú. Kralupy nad Vltavou, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k bytu č. 10 a nebytovým prostorám o ploše 20m²), paní H. K.

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 4054/23160 bytového domu čp. 903, Rybova a pozemku st.p. 560, k.ú. Kralupy nad Vltavou, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k bytu č. 4 o vel.1+1), pana O. S.

Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.

V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže.

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.10868/84966 bytového domu čp. 641 Přemyslova a pozemku st.p. č. 127/9, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 864.642 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 1)

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 11143/84966 bytového domu čp. 641 Přemyslova a pozemku st.p. č. 127/9, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 664.893Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 2)

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.11453/84966 bytového domu čp. 641 Přemyslova a pozemku st.p. č. 127/9, k.ú.Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 911.160 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č.4)

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 11064/83947 bytového domu čp. 642, Přemyslova ulice a pozemku st.p.č.127/8, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, (s dispozičním právem k bytu č. 4 o vel.3+1) obálkovou metodou za nejnižší cenu 768.024Kč.

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 11528/89844 bytového domu čp. 639 Přemyslova ulice a pozemku st.p. č. 127/11, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 588.414,00 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 5).

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id 6940/53530 bytového domu čp. 908, Havlíčkova a pozemku st.p. 575, k.ú. Kralupy nad Vltavou, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k bytu č. 2 o vel. 2+1), pana O. S.

Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.

V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže.

prodej bytových domů s pozemky v 5. vlně privatizace:

Lidové náměstí čp. 378 s pozemkem st. 372

Lidové náměstí čp. 379 s pozemkem st. 371

Horymírova čp. 943 s pozemkem st. 459

Čechova čp. 942 s pozemkem st. 460

Čechova čp. 920 s pozemkem st. 457

Čechova čp. 960 s pozemkem st. 560

„Zásady privatizace bytového fondu v majetku Města Kralupy nad Vltavou“ pro postup prodeje bytových domů schválených Zastupitelstvem města do 5. vlny privatizace ve znění uvedeném v příloze.

podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku pp. 127/17 o výměře 1300 m² v k.ú. Minice do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou od PF ČR.

záměr o prodeji budovy čp. 7 postavené na pozemku par.č.st. 22, budovy bez čp/če postavenou na pozemku par.č. st. 23/3, pozemků par.č.st.22, par.č.st. 23/3 a části pozemku par.č.st. 60 vše k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem rekonstrukce na výzkumné centrum VŠCHT. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách.

Přijetí dotace od Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy v celkové výši **7.010.513,74 Kč**, účelově určené na projekt: „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická – 2. etapa Kralupy nad Vltavou“.

Navýšení příjmů kap. č. 5 – realizace investic, položka 4123 o 758.225,08 Kč položka 4223 o 6.252.288,66 Kč navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 3111 o 7.010.513,74 Kč.

Zapojení finančních prostředků určených na centrum města, které jsou uloženy ke zhodnocení na depozitní směnku u KB, a.s. do rozpočtu roku 2011 v celkové výši **10.030.455 Kč**.

Finanční prostředky budou použity na přemístění ZUŠ a spisovny v rámci akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“

Navýšení příjmů třída 8 - financování, položka 8127 o 10.030.455 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 6171 o 10.030.455 Kč.

Přijetí 2. části investiční dotace od Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši **886.996,40 Kč**, účelově určené na akci: „Bezbariérové chodníky ve městě Kralupy nad Vltavou v ulici Generála Klapálka podél sil. II/101“.

Navýšení příjmů kap. č. 5 – realizace investic, položka 4213 o 886.996,40 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 2219 o 886.996,40 Kč.

Přijetí dotace od Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy v celkové výši **5.829.926,54 Kč**. Dotace je účelově určena pro KaSS Kralupy nad Vltavou na projekt: „Modernizace Kulturního a společenského střediska Kralupy nad Vltavou“.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4223 o 5.829.926,54 Kč navýšení výdajů kap. č. 2 – soc. věci, školství a kultura, paragraf 3392 o 5.829.926,54 Kč.

Přijetí investiční dotace od Státního fondu životního prostředí část 1. ve výši **352.236,15 Kč** a část 2. ve výši **580.550,19 Kč**, účelově určené na akci: „Zateplení budov MŠ a ZŠ v Kralupech nad Vltavou“.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4213 o 932.786,34 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, rezerva města o 500.000 Kč kap. č. 5 – realizace investic, par. 3429, rekonstrukce PB o 432.786,34 Kč

Přijetí investiční dotace z Evropské unie z Fondu soudržnosti, část 1. ve výši **5.988.014,55 Kč** a část 2. ve výši **9.869.353,35 Kč**, účelově určené na akci: „Zateplení budov MŠ a ZŠ v Kralupech nad Vltavou“.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4216 o 15.857.367,90 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic,

paragraf 3429, rekonstrukce plaveckého bazénu o 6.911.153,66 Kč,
paragraf 3113, rekonstrukce tělocvičny ZŠ Gen. Klapálka o 4.480.786 Kč,
paragraf 2219, nové parkoviště V Zátíší o 974.510 Kč,
paragraf 3412, víceúčelové hřiště u Zimního stadionu o 3.490.918,24 Kč.

rozpočet příjmů a výdajů města Kralupy nad Vltavou na rok 2012 takto:

Příjmy rozpočtu ve výši	261.483,00 tis. Kč
Financování ve výši	70.000,00 tis. Kč
Celkové příjmy ve výši	331.483,00 tis. Kč

Výdaje rozpočtu ve výši	326.501,00 tis. Kč
Financování ve výši	4.982,00 tis. Kč
Celkové výdaje ve výši	331.483,00 tis. Kč

závazné ukazatele rozpočtu dle tabulky č. 2 – Příjmová část rozpočtu tabulky č. 3 - Výdajová část rozpočtu – dle paragrafů

příspěvky na činnost příspěvkovým organizacím města a spol. s r.o. dle tabulky č. 4 – Přehled příspěvků pro příspěvkové organizace města a spol. s r.o. na rok 2012

Rozpočtový výhled Města Kralupy nad Vltavou na roky 2013 – 2018.

návrh dle přiložených příloh na výplatu odměn členům výborů za II. pol. 2011 na základě návrhů předsedů komisí konzultované se starostou města

Plán práce FV ZM na rok 2012“

dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace „Technické služby města Kralupy nad Vltavou“, v předloženém znění, s účinností od 14. 12. 2011.

dodatek č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace „Plavecký bazén v Kralupech nad Vltavou“, v předloženém znění, s účinností od 14. 12. 2011.

finanční příspěvek nad 50.000,-Kč pro tenis ve výši **66.207,- Kč**, na úhradu energií za rok 2010. Příspěvek bude hrazen z kap. 2, § 3419, pol. 5229 (z kapitoly SVŠaK, § ostatní tělovýchovná činnost, pol. ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným org.)

ZM neschvaluje:

povolení zřízení maloobchodu s náhradními díly na kola a automobily s možností jejich montáže v místě Hostivítova ulice.

Záměr města je:

odprodej části pozemku pp. 566/8 o výměře cca 50 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem rozšíření sousedního pozemku. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách

Záměr města není:

odprodej části pozemku pp. 42/1 o výměře cca 11000 m² v k.ú. Mikovice za účelem hospodářského využití.

odprodej části pozemku st. 225 o výměře cca 350 m² (část pozemku za vodárnou a přístupová cesta) v k.ú. Lobeč za účelem rozšíření sousedního pozemku pp. 319/1

odprodej části pozemku st. 459 o výměře 37 m² v k. ú. Lobeč za účelem zajištění přístupu k pozemku pp. 342/13.

ZM bere na vědomí:

„Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 26/2011, 27/2011, 28/2011 a 29/2011.“

zápis č. 8, 9 a 10 z jednání KV ZM.

Zprávu KV č. 01/11.

Zprávu KV č. 02/11.

Zápis č. 11 z jednání FV konaného dne 5. prosince 2011.

ZM ukládá:

tajemníkovi MěÚ prověřit znění Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.: RM 07/10/8/02 z hlediska jejich jednoznačné a přehledné aplikace pro příspěvkové organizace a to i z hlediska formy a způsobu zadávání celoročních zakázek podle profesí, s cílem v případě potřeby provést do 31. 3. 2012 jejich novelizaci.

tajemníkovi MěÚ realizovat doporučení navržená ve Zprávě KV č. 02/11.

ZM mění

usnesení ZM č. 09/05/3/01 ze dne 24. 6. 2009 v odst. 2)

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2011, vhodin

.....

Marie Blažková

V Kralupech nad Vltavou dne 2011, vhodin

.....

Mgr. Kateřina Viktorová

V Kralupech nad Vltavou dne 2011, vhodin

.....

Petr Holeček