

**snesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 16. března 2011**

ZM schvaluje:

zřízení věcného břemene - práva chůze, jízdy a vedení inž. sítí k pozemku pp. 56/24 přes spodní část pozemku města pp. 56/25 v k.ú. Mokrosuky (pás o šířce max. 3m) za cenu 10.000,- Kč + DPH ve výši stanovené zákonem.

prodej bytového domu čp. 901, Havlíčkova ul. s příslušenstvím a pozemku st.p. 558 o výměře 148m² k.ú. Kralupy v obci Kralupy nad Vltavou do podílového spoluvlastnictví následujícím způsobem:

- **Marie Hegrová** ideální podíl 3558/29158 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **293.288,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 1)
- **Anaida Tsuruyanová** ideální podíl 3510/29158 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **289.331,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 2)
- **Manželé Pavla Bolková a Josef Fiala** ideální podíl 3873/29158 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **319.254,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 3)
- **Jaroslav Holeček** ideální podíl 3491/29158 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **287.765,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 4)
- **Jan Horvát** ideální podíl 3889/29158 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **320.572,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 5)
- **Jaroslav Parýzek** ideální podíl 3491/29158 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **287.765,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 6)
- **Jitka Pospíšilová** ideální podíl 7346/29158 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **605.535,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 7)

prodej bytového domu čp. **907, Havlíčkova** ul. s příslušenstvím a pozemku st.p. 570 o výměře 336m² k.ú. Kralupy v obci Kralupy nad Vltavou do podílového spoluvlastnictví následujícím způsobem:

- **Miroslava Durdová** ideální podíl 3318/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **228.799,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 1)
- **Svatopluk Nerad** ideální podíl 4243/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **292.585,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 2)
- **Manželé Marie Klivanová a Miloš Klivan** ideální podíl 7018/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **483.941,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 3)
- **Pavel Sýkora** ideální podíl 5230/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **360.645,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 4)
- **Radana Alberovská** ideální podíl 4956/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **341.751,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 5)
- **Zuzana Rousová** ideální podíl 5429/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **374.368,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 6)
- **Manželé Petr Čechvala a Hana Čechvalová** ideální podíl 5428/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **374.299,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 7)
- **Lenka Čížková** ideální podíl 5006/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **345.199,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 8).
- **Lubomír Pavlíček** ideální podíl 5479/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **377.816,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 9)
- **Hedvika Kumberová** ideální podíl 7280/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **502.007,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 10 a nebytovým prostorám o velikosti 20m²)
- **Manželé Tereza Libichová a Boris Kubíček** ideální podíl 6347/59734 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **437.670,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 11)

prodej bytového domu čp. 908, Havlíčkova ul. s příslušenstvím a pozemku st.p. 575 o výměře 304m² k.ú. Kralupy v obci Kralupy nad Vltavou do podílového spoluvlastnictví následujícím způsobem:

- **Miloslav Brožek** ideální podíl 6838/53530 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **487.186,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 1)
- **Město Kralupy nad Vltavou** ideální podíl 6940/53530 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **494.454,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 2)

- **Manželé Pavla Jarošová a Radovan Jaroš** ideální podíl 7219/53530 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **514.332,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 3)
- **Manželé Gabriela Zýbová a Luděk Zýb** ideální podíl 7268/53530 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **517.823,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 4)
- **Petr Chadima** ideální podíl 7219/53530 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **514.332,00 Kč** (dispoziční právo k bytu č. 5)
- **Jaroslav Hauge** ideální podíl 7268/53530 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **517.823,00 Kč** (dispoziční právo bytu č. 6)
- **Jiří Špelda** ideální podíl 4676/53530 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **333.151,00 Kč** (dispoziční právo bytu č. 7)
- **Ludmila Krompholcová** ideální podíl 6102/53530 prodáváných nemovitostí vzhledem k celku za cenu **434.749,00 Kč** (dispoziční právo bytu č. 8)

záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 6940/53530 bytového domu Havlíčkova ulice čp. 908 a pozemku st.p. č. 575, k.ú. Kralupy n.Vlt., obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu **741.681,00 Kč** obálkovou metodou třetí osobě.

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a nájemní a smlouvě o půjčce na byt č. 5, Zeměchy čp. 34 s Kristýnou Opplovou za podmínky poskytnutí půjčky Městu Kralupy nad Vltavou, jako budoucímu prodávajícímu, ve výši 317.580,00Kč.

uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a nájemní a smlouvě o půjčce na byt č. 15, Zeměchy čp. 34 s Ivou Hermanovou za podmínky poskytnutí půjčky Městu Kralupy nad Vltavou, jako budoucímu prodávajícímu, ve výši 379.172,00Kč.

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 14286/88987 bytového domu čp. 416, Třída Legií a pozemků st.p. č. 415 a pp. 146/4, k.ú. Lobeček, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k bytu č. 2 o vel. 2+1), pana Zdeňka Hanzla, bytem Kralupy nad Vltavou za cenu 1.000.111 Kč.

Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.

V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

opětovně zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 11528/89844 bytového domu čp. 639, Přemyslova ulice a pozemku st.p. č. 127/11, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, (s dispozičním právem k bytu č. 5 o vel. 3+1)

změny rozpočtu, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu

Navýšení příjmové části rozpočtu

1) Třída 8 – financování, položka 8115, převod z roku 2010, zůstatek, který není ve schváleném rozpočtu 22.566.439,29 Kč

2) Kap. č. 1 ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 2329 převod z depozit (nevypáčené mzdové prostředky) 581.993,00 Kč

3) Třída 8 – financování, položka 8115, převod ze sociálního fondu, zůstatek, který není ve schváleném rozpočtu 244.702,03 Kč

4) Kap. č. 1 ekonomický odbor, plánovanou položku 2329 ponížít o 23.720.000,- Kč a navýšit položku 4112 o 24.203.400,- Kč 483.400,00 Kč

Celkem..... 23.876.534,32 Kč

Navýšení výdajové části rozpočtu

5) Kap. č. 1 ekonomický odbor, paragraf 6402, položka 5366 vratky dotací 1.225.036,37 Kč

6) Kap. č. 9 odbor životní prostředí, paragraf 3727, položka 5166 dar přecházející do r. 2011 „My třídíme nejlépe“ 60.000,00 Kč

7) Třída 8 – financování, položka 8128 finanční prostředky na centrum města, které nebyly vyčerpány v r. 2010 budou vráceny zpět na depozitní směnku 2.219.672,00 Kč

8) Kap. č. 5 odbor realizace investic, paragraf 6171, položka 6121 687.682,00 Kč

9) Kap. č. 1 ekonomický odbor, (sociální fond) paragraf 6171, pol. 5660 půjčky zaměstnancům 100.000 Kč, pol. 5194 nepeněžní dary 20.000 Kč, pol.5901 rezerva SF 124.702,03 Kč 244.702,03 Kč

10) Kap. č. 2 odbor SVŠK, paragraf 3392, pol. 5331, přísp. pro KaSS na odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku 500.000,00 Kč

Celkem4.937.092,40 Kč

11) Rozdíl – zbývá: **18.939.441,92 Kč**

Bude převedeno do investiční rezervy Kap. č. 1 – Ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 6901

Finanční prostředky z GE Money banky ve výši 30 mil.Kč uložit u Raiffeisen banky na depozitní směnku do 31.12.2011 (tj. 9 měsíců)

Finanční prostředky ve výši 60 mil. Kč, znovu uložit na 12 měsíců na depozitní směnku u Raiffeisen banky.
Hlasovalo: 20 pro: 20, proti: 0, zdr. 0 / příloha č. 3

Změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu

Převedení finančních prostředků v celkové výši **22.870.000,- Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 6901 – investiční rezerva na akce dle tabulky:

Název akce	kap., par., pol., org	částka v Kč
Rekonstrukce komunikace v ul. Na Husarce	5 2212 6121 63	7 000 000,00
Sejmutí sgrafit z bývalé Brdlíkovy vily a jejich umístění v MěM	5 3326 5171	80 000,00
Nové mříže do dveří kostela v Kralupech n.V.	5 3326 6121	80 000,00
Údržba a seřizování věžních hodin na kral.kostele	5 3326 5171	10 000,00
Oprava oplocení u hřbitovní kaple na kralupském hřbitově	5 3326 5171	150 000,00
Přemístění části turbíny z Miřejovické elektrárny do Kralup nad Vltavou	5 3326 6121	80 000,00
Zimní stadion - modernizace výměn.stanice	1 3412 6313	870 000,00
Zimní stadion - kogenerační jednotka	1 3412 6313	3 500 000,00
MŠ Holuba - oprava rozvodů vody a kanalizace	5 3111 5171	1 200 000,00
MŠ Holuba - výměna vstupních dveří	5 3111 5171	200 000,00
ZŠ Komenského nám. - oprava rozvodů elektro	5 3113 5171	4 000 000,00
ZŠ Revoluční - oprava rozvodů vody a kanalizace	5 3113 5171	2 500 000,00
Rozšíření parkovacích ploch v Zátíší	5 2219 6121 179	3 000 000,00
Navýšení příspěvků nezisk.org. - granty	2 3429 5229 5666	200 000,00
Celkem		22 870 000,00

poskytnutí příspěvku, v rámci „Grantového schématu na podporu zájmových aktivit v roce 2011“, žadateli Komornímu orchestru Dvořákova kraje, na koncertní činnost, ve výši 60.000,- Kč.

poskytnutí příspěvku, v rámci „Grantového schématu na podporu zájmových aktivit v roce 2011“, žadateli Matějovi Mantlíkovi, na projekt „Hudební festival ZELENĚJ ZÁKAL 2011“, ve výši 70.000,- Kč.

poskytnutí příspěvku, v rámci „Grantového schématu na podporu zájmových aktivit v roce 2011“, žadateli Farní charitě, na projekt „Klub Rep sun“, ve výši 100.000,- Kč.

poskytnutí příspěvku, v rámci „Grantového schématu na podporu zájmových aktivit v roce 2011“, žadateli Městskému muzeu, na projekt „VELKÁ KRONIKA KRALUPSKÁ“, ve výši 100.000,- Kč.

dodatek č. 6 Zásad vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou, schválených zastupitelstvem města dne 15. 5. 2005

rozpočtovou změnu MŠ Dr. E. Beneše na rok 2011 a to:

z účtu 501 - spotřeba materiálu	- 61.920,-Kč
z účtu 502 - energie	- 210.000,-Kč
z účtu 521 - mzdové náklady	-99.060,- Kč
na účet 527- zákonné soc. náklady	+ 10.599,-Kč
na účet 528 – ostatní soc. náklady	+ 360.381,-Kč

ZM souhlasí:

se zaregistrováním ochranné známky loga Kralupák, za předpokladu, že náklady budou hrazeny z rozpočtu kap. 10 na rok 2011 a písemného vzdání se autorských práv autora loga - karikaturisty Pavla Rychtaříka.

s uzavřením smlouvy s partnerem akce Sportovec Kralup nad Vltavou společností Atletico s.r.o., na zhotovení kolekce sportovních oděvu a jiných předmětů s logem Kralupák. Smlouva bude uzavřena po řádném zaregistrování ochranné známky „Kralupáka“.

Záměr města není:

odprodej části pozemku st. 1200 o výměře cca 46 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem přístavby nebytových prostor k objektu OD Perla.

koupě pozemků pp. 52/1, pp. 57/13, pp. 59/1, pp. 59/9, pp. 59/10, pp. 62/4, pp. 167/5 a pp. 187/9 v k.ú. Lobeček do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou

Záměr města je:

odprodej pozemků pp.210/1, pp.210/2 a pp.217/20 v k.ú. Mikovice za účelem rozšíření přilehlých vinic. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách

odprodej části pozemku pp. 114/1 a pozemků pp. 182/13, 122/84, pp. 182/33 a pp. 182/34 o celkové výměře cca 540 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem scelení pozemků žadatele.

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách

Hlasovalo: 19

pro: 19, zdr.: 0, proti 0/ příloha č. 3

koupě pozemku pp. 367/11 o výměře 1092 m² v k.ú. Mikovice od ČD, a.s.

koupě pozemků 52/23, pp. 167/4, v k.ú. Lobeček do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou

ZM nesouhlasí:

se změnou užívání skladu restaurace „Kréta“ v ulici 28. října na hernu, kde budou osazeny 4 kusy hracích automatů.

se změnou užívání restaurace s barem č.p. 69 v ulici U Jeslí Kralupy n.Vlt.- Lobeček na restauraci s barem a poskytování kulturních akcí typu diskoték.

ZM bere na vědomí:

„Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 2/2011, schválené radou města dne 8. března 2011“

Zápis č. 3 z jednání FV konaného dne 8. března 2011.

ZM volí:

do funkce přísedícího k Okresnímu soudu v Mělníku, na funkční období 2011 - 2015, pí Ludmilu Šlechtovou, bytem Tylova 735, Kralupy nad Vltavou.

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2011, vhodin
Jindřich Havlík

V Kralupech nad Vltavou dne 2011, vhodin
Ing. Petr Listík

V Kralupech nad Vltavou dne 2011, vhodin
Petr Holeček, starosta města