

## Z á p i s č. 6

o veřejném zasedání Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou, konaném dne 29. září 2005  
ve velké zasedací místnosti MěÚ v Kralupech nad Vltavou.

---

**Přítomni:** 19 členů zastupitelstva města (stav členů ZM se během jednání měnil)  
občané města

**Omluvena:** MUDr. Felixová Věra      **Neomluven:** p. Kasalický Miloš

**Program:**

### I. Zahájení, organizační záležitosti

### II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů

### III. Materiály finančního odboru MěÚ

- 1) Rozpočtové opatření č. 7/2005 – přijatá účelová dotace ze státního rozpočtu ČR – navýšení příspěvku na výkon státní správy pro obce s rozšířenou působností
- 2) Rozpočtové opatření č. 8/2005 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu nákladů na činnost lesního hospodáře
- 3) Rozpočtové opatření č. 9/2005 – poskytnutá neinvestiční dotace ze SR ČR účelově určená na úhradu nákladů JSDH v Kralupech n.Vlt.
- 4) Rozpočtové opatření č.10/2005 – poskytnuté finanční prostředky spojené s evidencí zemědělských podnikatelů účelově určené pro obce s rozšířenou působností
- 5) Rozpočtové opatření č.11/2005 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu nákladů na činnost lesního hospodáře
- 6) Rozpočtové opatření č.12/2005 – poskytnutá limitovaná systémová investiční dotace ze SR ČR na výstavbu požární zbrojnice v Kralupech n.Vlt.
- 7) Rozpočtové opatření č.13/2005 – změna dotace ze státního rozpočtu ČR v rámci souhrnného dotačního vztahu pro rok 2005 – zvýšení příspěvku na výkon státní správy
- 8) Informace o finančním vypořádání města Kralupy n.Vlt. k 30.6. 2005
- 9) Výsledek hospodaření PO TSM za rok 2004
- 10) Organizační změna na MěÚ – změna správce rozpočtu
- 11) Žádost o snížení měsíčních splátek a prodloužení lhůty doplacení účelové půjčky z Fondu rozvoje bydlení města – p. Josef Bartoš, Čechova čp. 942, Kralupy n.Vlt. (č. smlouvy účelové půjčky 1817754 ze dne 23.7.2002)
- 12) Schválení Smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt. č. 1820056 pro manžele Alenu a Jiřího Daňkovi, bytem Sládkova ul. čp. 427 v Kralupech n.Vlt. (žádost schválena RM č. 16 dne 17.8.2005, č.usnesení 05/16/2/01)
- 13) Schválení Smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt., č. 1820152 pro p.Miloše Kumberu, bytem Čechova ul., čp. 399 v Kralupech n.Vlt. (žádost schválena RM č. 16 dne 17.8.2005, č.usnesení 05/16/2/02)

### IV. Materiály odboru SLaŠK, RI, MěP

- 1) Návrh na snížení ceny bytů v privatizaci
- 2) Návrh na vyjmutí domu čp. 390, Přemyslova ul. z privatizace
- 3) Žádost o schválení nového budoucího kupujícího bytu č. 18, Zeměchy čp. 34
- 4) Schválení příspěvku pro Český kynologický svaz v Kralupech n.Vlt. na dostavbu střechy klubovny
- 5) Návrh na prohlášení mariánského sloupu Mikovice za kulturní památku
- 6) Žádost o zapůjčení vlajky se znakem města a souhlas s jeho použitím
- 7) Navýšení ceny díla na DPS – 59 b.j.
- 8) Nákup přístroje pro měření rychlosti vozidel pro potřeby městské policie od firmy vybrané na základě výběrového řízení

### V. Dotazy a připomínky občanů města – 1. část

### VI. Materiály stavebního úřadu a správního odboru MěÚ

- 1) Soubor změn č. 01 územního plánu města Kralupy n.Vlt. – schválení návrhu
- 2) Vyjádření k revokaci usnesení ZM č. 04/01/5/03 ze dne 18.2. 2004, zapsané v usnesení ZM č. 05/4/7/15 ze dne 29.6. 2005
- 3) Stanovisko města k rekonstrukci „komunikace II/101 – Mostní ul.“
- 4) Návrh na schválení nové OZV města o městské policii – č. 7/2005
- 5) Návrh na schválení OZV města č. 8/2005, kterou se mění OZV města č. 9/2001 o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem na území města
- 6) Seznámení se studií rekonstrukce a modernizace městského koupaliště

### VII. Majetkoprávní záležitosti města

- 1) Odprodej pozemků pp. 75/16 a pp. 78/54 v k.ú. Lobeč

- 2) Odprodej pozemku st. 127/1 v k.ú. Lobeč
- 3) Odprodej podílu 2/10 celku pozemku st. 177/1 s objektem bez čp. v k.ú. Kralupy nad Vltavou
- 4) Odprodej části pozemku pp. 362/4 v k.ú. Mikovice
- 5) Odkoupení objektu na pozemku st. 565 v k.ú. Kralupy n.Vlt.
- 6) Majetkoprávní vypořádání pozemku st. 580 v k.ú. Lobeček
- 7) Převod pozemků v k.ú. Mikovice od PF ČR
- 8) Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeček pro Vodárny Kladno – Mělník a.s.
- 9) Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeček pro ČESKÝ TELECOM, a.s.
- 10) Zřízení věcného břemene v k.ú. Mikovice pro ČESKÝ TELECOM, a.s.
- 11) Zřízení věcného břemene v k.ú. Mikovice – protihluková stěna
- 12) Záměr města – odprodej pozemku pp. 501/47 v k.ú. Zeměchy
- 13) Záměr města – odprodej části pozemku pp. 1/1 v k.ú. Zeměchy
- 14) Záměr města – odprodej pozemku pp. 263/2 v k.ú. Kralupy n.Vlt.
- 15) Záměr města – odprodej části pozemku st. 157 v k.ú. Kralupy n.Vlt.
- 16) Záměr města – odprodej části pozemků pp. 129/29 a pp. 122/11 v k.ú. Kralupy n.Vlt.
- 17) Záměr města – odprodej části pozemku pp. 81/163 v k.ú. Lobeček
- 18) Odprodej pozemku na výstavbu garáže v k.ú. Lobeček – obálková metoda
- 19) Informace o uzavření kupní smlouvy – UNIMILLS a.s.
- 20) Informace o rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR
- 21) Restituční nárok – pí Kratochvílová

#### VIII. Dotazy a připomínky občanů města – 2. část

##### Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

VIII.1) Informace o aktivitách města Kralup n.Vlt. v rámci programu Interreg III B CADSES

VIII.2) Informace o výsledku místního referenda ze dne 22.9.2005, ve věci: „Rekonstrukce centra města Kralup nad Vltavou“

Jednání řídil Mgr. Pavel Rynt, starosta města

Zahájeno: 16,00 hod.

Ukončeno: 19,50 hod.

Zapsala: H.Dobešová

#### I. Zahájení, organizační záležitosti

Starosta města zahájil 6. veřejné zasedání zastupitelstva města, konané v letošním roce. Přivítal přítomné a prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno; podle prezenční listiny je přítomno 17 členů ZM, to znamená že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZM a jednání je usnášení schopné. Z dnešního jednání je omluvena MUDr. Felixová Věra. Návrh programu dnešního jednání schválilo 18 členů ZM. Členové ZM odsouhlasili, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu programu – **pro 18** a aby všechna hlasování proběhla veřejnou formou – **pro 18**. Pro přípravu návrhu usnesení z dnešního zasedání byla zvolena návrhová komise v tomto složení: p.Holeček, PhDr. Pencová a pí Brixová – **pro 18**. Za ověřovatele zápisu byli zvoleni: paní Blažková Marie a Ing. Lipovský Ivan – **pro 18**.

Zápisy z předchozích veřejných zasedání, konaných ve dnech 29.6. a 7.9. byly ověřeny ověřovateli Ing. Maternou, Ing.Listíkem a paní Holekovou. Zápisy dostali všichni členové ZM, byly k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, usnesení byla zveřejněna. Žádné námítky k nim nebyly podány.

Starosta města pozval přítomné na akt odhalení pamětní desky obětem holokaustu, které se uskuteční v pondělí 3. října od 14,00 hod.

Dále starosta města informoval přítomné o plánovaných jednáních zastupitelstva města. Příští pracovní zasedání je plánováno na středu 26.10. od 17,00 hod.

**Veřejné zasedání ZM** se uskuteční ve **středu 2.11. od 15,00 hod.** ve velké zasedací síni Městského úřadu v Kralupech n.Vlt.

#### II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů (příloha č.2/1)

Zprávu o kontrole plnění usnesení a vyřízení připomínek a dotazů přednesl Ing. Materna.

#### III. Finanční záležitosti města

č.usnesení: 05/6/3/1

**Rozpočtové opatření č. 7/2005** – přijatá účelová dotace ze státního rozpočtu ČR – navýšení příspěvku na výkon státní správy pro obce s rozšířenou působností

**ZM schvaluje návrh usnesení – pro 19** (příloha č.3/1)

---

č.usnesení: 05/6/3/2

**Rozpočtové opatření č. 8/2005** - poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu nákladů na činnost lesního hospodáře

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/2)

---

č.usnesení: 05/6/3/3

**Rozpočtové opatření č. 9/2005** – poskytnutá neinvestiční dotace ze SR ČR účelově určená na úhradu nákladů JSDH v Kralupech nad Vltavou

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/3)

---

č.usnesení: 05/6/3/4

**Rozpočtové opatření č. 10/2005** – poskytnuté finanční prostředky spojené s evidencí zemědělských podnikatelů účelově určené pro obce s rozšířenou působností

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 19** (příloha č. 3/4)

---

č.usnesení: 05/6/3/5

**Rozpočtové opatření č. 11/2005** – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu nákladů na činnost lesního hospodáře

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 19** (příloha č. 3/5)

---

č.usnesení: 05/6/3/6

**Rozpočtové opatření č. 12/2005** – poskytnutá limitovaná systémová investiční dotace ze SR ČR na výstavbu požární zbrojnice v Kralupech n.Vlt.

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 19** (příloha č. 3/6)

---

č.usnesení: 05/6/3/7

**Rozpočtové opatření č. 13/2005** – změna dotace ze státního rozpočtu ČR v rámci souhrnného dotačního vztahu pro rok 2005 – zvýšení příspěvku na výkon státní správy

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 19** (příloha č. 3/7)

---

č.usnesení: 05/6/3/8

**Informace o finančním vypořádání města Kralupy n.Vlt. k 30.6. 2005**

**ZM bere na vědomí** informaci o finančním vypořádání města Kralupy n.Vlt. k 30.6.2005 – (příloha č.3/8)

---

č.usnesení: 05/6/3/9

**Výsledek hospodaření PO TSM za rok 2004**

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 18** (příloha č. 3/9)

---

č.usnesení: 05/6/3/10

**Organizační změna na MěÚ – změna správce rozpočtu**

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 17, zdržel 2** (příloha č. 3/10)

---

č.usnesení: 05/6/3/11

**Žádost o snížení měsíčních splátek a prodloužení lhůty doplacení účelové půjčky z Fondu rozvoje bydlení města** – p.Josef Bartoš, Čechova čp. 942, Kralupy n.Vlt. (č.smlouvy účelové půjčky 1817754 ze dne 23.7.2002)

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 18, zdržel 1** (příloha č. 3/11)

---

č.usnesení: 05/6/3/12

**Schválení Smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.** č.1820056 pro manžele Alenu a Jiřího Daňkovi, bytem Sládkova ul. čp. 427 v Kralupech n.Vlt. (žádost schválena RM č. 16 dne 17.8. 2005, č. usnesení 05/16/2/01)

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/12)

---

č.usnesení: 05/6/3/13

**Schválení Smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.** č. 1820152 pro p. Miloše Kumberu, bytem Čechova ul. čp. 399 v Kralupech n.Vlt. (žádost schválena RM č. 16 dne 17.8. 2005, č. usnesení 05/16/2/02)

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 19** (příloha č. 3/13)

---

#### **IV. Materiály odboru SLaŠK, RI, MěP**

č.usnesení: 05/6/4/1

**Návrh na snížení ceny bytů v privatizaci**

- Ing.Czechmann – navrhuje jednání za účasti členů ZM a členů příslušných komisí, kde se přítomní seznámí se skutečnostmi ohledně navrhovaných bytů k privatizaci.

**ZM bere na vědomí** předložené návrhy na snížení cen privatizovaných bytů.

**ZM žádá** k předloženým návrhům stanoviska: rady města, finančního výboru ZM a komisí: majetkoprávní, bytové, rozpočtové, sociální – **pro 19** (příloha č. 4/1)

---

č.usnesení: 05/6/4/2

**Návrh na vyjmutí domu čp. 390, Přemyslova ul. z privatizace  
ZM schvaluje návrh usnesení – pro 18, zdržel 1** (příloha č. 4/2)

---

č.usnesení: 05/6/4/3

**Žádost o schválení nového budoucího kupujícího bytu č. 18, Zeměchy čp. 34  
ZM schvaluje návrh usnesení – pro 18** (příloha č. 4/3)

---

č.usnesení: 05/6/4/4

**Schválení příspěvku pro Český kynologický svaz v Kralupech n.Vlt. na dostavbu střechy klubovny  
ZM schvaluje návrh usnesení – pro 18** (příloha č. 4/4)

---

č.usnesení: 05/6/4/5

**Návrh na prohlášení mariánského sloupu Mikovice za kulturní památku  
ZM schvaluje návrh usnesení – pro 19** (příloha č. 4/5)

---

č.usnesení: 05/6/4/6

**Žádost o zapůjčení vlajky se znakem města a souhlas s jeho použitím  
ZM souhlasí s použitím znaku města kynologem p.Vladimírem Růžencem při závodech mistrovství světa služebních psů, které proběhne 16. až 21.11.2005 na Floridě v USA – pro 19** (příloha č.4/6)

---

č.usnesení: 05/6/4/7

**Navýšení ceny díla na DPS – 59 b.j.  
ZM schvaluje návrh usnesení – pro 15, zdržel 3** (příloha č. 4/7)

---

č.usnesení: 05/6/4/8

**Nákup přístroje pro měření rychlosti vozidel pro potřeby městské policie od firmy vybrané na základě výběrového řízení**

- 1) **ZM schvaluje** nákup zařízení pro měření rychlosti v celkové ceně cca 600.000 Kč pro potřeby městské policie formou výběrového řízení. V souladu s doporučením RM financovat nákup z rezervy města s tím, že náklady na nákup přístroje budou do rezervy města zpět vloženy z nerozpočtových příjmů.
  - 2) **ZM bere na vědomí**, že nákup radaru souvisí s posílením pracovníků odboru dopravy minimálně o 1 pracovníka.
- **pro 19** (příloha č. 4/8)
- 

## V. Dotazy a připomínky občanů města – 1. část

- p.Matějík – stěžuje si na přetrvávající smrad ze Spolchemie a dotazuje se, kdy občané okolních sídlišť budou moci dýchat čistý vzduch?

č.usnesení: 05/6/5

Na základě trvalých připomínek občanů města i zastupitelů **žádá ZM** o komplexní předložení zprávy o dosud vydaných opatření, týkající se úniku obtěžujícího zápachu z areálu Spolchemie v Kralupech n.Vlt. a návrhu na další postup řešení s výhledem do budoucna.

Zároveň **ZM ukládá** MěÚ zaslat dopis všem zodpovědným složkám.

- **pro 17**

- p.Tesař – dotazuje se, zda existuje úplná evidence psů – zda všichni majitelé psů platí řádně své poplatky?

- žádá ZM, aby do konce roku 2005 bylo provedeno sčítání psů a zároveň provedeno porovnání – kolik peněz se vybralo za známky – a kolik psů ve městě skutečně je

- p Matějík – sečení trávy – domnívá se, že není důsledná kontrola odvedené práce. Pracovníci placení za údržbu trávníků vždy vynechají nějakou plochu určenou k posečení trávy.

---

## VI. Materiály stavebního úřadu a správního odboru MěÚ

č.usnesení: 05/6/6/1

**Soubor změn č. 01 územního plánu města Kralupy n.Vlt.**

**ZM schvaluje** Soubor změn č.01 územního plánu města Kralupy nad Vltavou (viz návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č.6/1)

---

č.usnesení: 05/6/6/2

**Vyjádření k revokaci usnesení ZM č. 04/01/5/03 ze dne 18.2.2004, zapsané v usnesení ZM č.05/4/7/15 ze dne 29.6.2005**

- a) **ZM bere na vědomí** vyjádření stavebního úřadu k revokaci (zrušení) usnesení ZM č. 04/01/5/03 ze dne 18.2.2004, která byla provedena ZM na veřejném zasedání dne 29.6.2005 č.usn.05/4/7/15
- b) **ZM požaduje**, aby město Kralupy n.Vlt. bylo účastníkem stavebního řízení o povolení obnovy výroby bioetanolu v areálu lihovaru v Kralupech n.Vlt.  
**ZM ukládá** MěÚ neprodleně podat příslušnou žádost stavebnímu úřadu.
- **pro 19** (příloha č. 6/2)
- 

č.usnesení: 05/6/6/3

**Stanovisko města k rekonstrukci „komunikace II/101 – Mostní ul.“**

- p.Holeček – navrhuje zařadit do projekčních prací i kruhové objezdy

- 1) **ZM bere na vědomí** „Přehled prací a odhad nákladů na rekonstrukci objektů ve vlastnictví města v rámci rekonstrukce komunikace II/101 – Mostní ul.“ – celkový odhad nákladů města ve výši 4 869 440 Kč.
- 2) **ZM prohlašuje**, na základě žádosti Správy a údržby silnic Mnichovo Hradiště, příspěv. org., že město Kralupy n.Vlt. je připraveno ke spoluúčasti na přípravě a případné realizaci rekonstrukce „komunikace II/101 – Mostní ul.“ – tzn. k současnému komplexnímu řešení vlastních objektů – chodníky, parkoviště, veřejné osvětlení apod., vlastními prostředky.
- **pro 17** (příloha č. 6/3)
- 

č.usnesení: 05/6/6/4

**Návrh na schválení nové OZV města o městské policii – č. 7/2005**

**ZM schvaluje** „Obecně závaznou vyhlášku města Kralupy n.Vlt. č. 7/2005 o městské policii“ – **pro 18** (příl.č.6/4)

---

č.usnesení: 05/6/6/5

**Návrh na schválení OZV města č. 8/2005, kterou se mění OZV města č. 9/2001 o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem na území města**

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 18** (příloha č. 6/5)

---

č.usnesení: 05/6/6/6

**Seznámení se studií rekonstrukce a modernizace městského koupaliště**

**ZM bere na vědomí** „Studii rekonstrukce a modernizace městského koupaliště Kralupy n.Vlt.“ – (příloha č. 6/6)

---

**VII. Majetkoprávní záležitosti města** (materiály odboru SM)

č.usnesení: 05/6/7/1

**Odprodej pozemků pp. 75/16 a pp. 78/54 v k.ú. Lobeč**

**ZM schvaluje** odprodej pozemků pp.75/16 o výměře 21 m<sup>2</sup> a pp. 78/54 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč manželům Haně a Martinovi Bínovým za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup> – **pro 19** (příloha č. 7/1)

---

č.usnesení: 05/6/7/2

**Odprodej pozemku st. 127/1 v k.ú. Lobeč**

**ZM schvaluje** odprodej části pozemku st.127/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč pí Marcelle Červenkové za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup> – **pro 19** (příloha č.7/2)

---

č.usnesení: 05/6/7/3

**Odprodej podílu 2/10 celku pozemku st. 177/1 s objektem bez čp. v k.ú. Kralupy nad Vltavou**

**ZM schvaluje** odprodej podílu 2/10 celku pozemku st.177/1 o výměře 144 m<sup>2</sup> s objektem bez čp. (stavba kůlny) na části pozemku st.177/1 v k.ú. Kralupy n.Vlt. manželům Ing.Libuši a Ing.Karlovi Boháčkovým za celkovou cenu 28.000 Kč – **pro 18** (příloha č. 7/3)

---

č.usnesení: 05/6/7/4

**Prodej části pozemku pp. 362/4 v k.ú. Mikovice**

- p.Kyllar – informoval členy ZM o zajištěném příslibu 1/2 mil. Kč dotací na rekonstrukci hřiště a požádal je, aby hřiště neodprodávali

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 11, zdržel 3, proti 5** (příloha č.7/4)

---

č.usnesení: 05/6/7/5

**Odkoupení objektu na pozemku st. 565 v k.ú. Kralupy n.Vlt.**

**ZM schvaluje** odkoupení objektu vodárny na pozemku st.565 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt. do vlastnictví města Kralupy n.Vlt. od společnosti Vitana a.s., Byšice za cenu 10.000 Kč.

Odkoupení objektu vodárny na pozemku st.565 za cenu 10.000 Kč a pozemků st.565, pp.524/2 a pp.524/3 v k.ú. Kralupy n.Vlt. za celkovou cenu 200.000 Kč (odsouhlaseno 9.6.2005 č.usnesení 05/4/7/14) bude uhrazeno z rozpočtu města, kap. 7 6171 5169 – **pro 18** (příloha č.7/5)

---

č.usnesení: 05/6/7/6

**Majetkoprávní vypořádání pozemku st. 580 v k.ú. Lobeček**

- 1) **ZM bere na vědomí** informaci o změně vlastníka pozemku st. 580 v k.ú. Lobeček
  - 2) **ZM schvaluje** majetkoprávní vypořádání pozemku st. 580 o výměře 555 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeček mezi městem Kralupy n.Vlt. a TJ Kaučuk Kralupy odkoupením tohoto pozemku. Z důvodu omezujících podmínek podle § 15 zák.č. 290/2002 Sb. bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní, kde závazek budoucího prodávajícího převést pozemek st.580 v k.ú. Mikovice na město bude vázán na lhůtu stanovenou tímto zákonem
- **pro 18** (příloha č.7/6)
- 

č.usnesení: 05/6/7/7

**Převod pozemků v k.ú. Mikovice od PF ČR**

**ZM schvaluje** odkoupení restituční pohledávky ve výši 33.692 Kč a podání přihlášky do veřejné nabídky pozemků podle zák.č. 229/91 Sb. na pozemek pp.43/5 o výměře 6 928 m<sup>2</sup> a na pozemek pp.43/2 o výměře 14 003 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikovice – **pro 19** (příloha č.7/7)

---

č.usnesení: 05/6/7/8

**Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeček pro Vodárny Kladno-Mělník a.s.**

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 18** (příloha č.7/8)

---

č.usnesení: 05/6/7/9

**Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeček pro ČESKÝ TELECOM, a.s.**

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 18** (příloha č.7/9)

---

č. usnesení: 05/6/7/10

**Zřízení věcného břemene v k.ú. Mikovice pro ČESKÝ TELECOM a.s.**

**ZM schvaluje** návrh usnesení – **pro 18** (příloha č. 7/10)

---

č.usnesení: 05/6/7/11

**Zřízení věcného břemene v k.ú. Mikovice – protihluková stěna**

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 18** (příloha č. 7/11)

---

č.usnesení: 05/6/7/12

**Záměr města – odprodej pozemku pp. 501/47 v k.ú. Zeměchy**

- Ing. Czechmann – navrhuje odprodej pozemku s podmínkou odprodeje části pozemku pp. 501/47 p.Pecinovskému (zachování přístupu na jeho pozemek)

**Záměrem města je** (návrh usnesení) - **pro 17** (příloha č. 7/12)

---

č.usnesení: 05/6/7/13

**Záměr města – odprodej části pozemku pp. 1/1 v k.ú. Zeměchy**

**Záměrem města je** (návrh usnesení) – **pro 18** (příloha č. 7/13)

---

č.usnesení: 05/6/7/14

**Záměr města – odprodej pozemku pp. 263/2 v k.ú. Kralupy n.Vlt.**

**Záměrem města je** (návrh usnesení) – **pro 18** (příloha č. 7/14)

---

č.usnesení: 05/6/7/15

**Záměr města – odprodej části pozemku st. 157 v k.ú. Kralupy nad Vltavou**

**Záměrem města není** odprodej části pozemku st.157 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú.Kralupy n.Vlt.–**pro 18** (příl.č.7/15)

---

č.usnesení: 05/6/7/16

**Záměr města – odprodej části pozemků pp. 129/29 a pp. 122/11 v k.ú. Kralupy n.Vlt.**

**Záměrem města je** (návrh usnesení) – **pro 14, zdržel 4** (příloha č. 7/16)

---

č.usnesení: 05/6/7/17

**Záměr města – odprodej části pozemku pp. 81/163 v k.ú. Lobeček**

Odloženo – **pro 17** (příl.č.7/17)

---

č.usnesení: 05/6/7/18

**Odprodej pozemku pp. 122/77 v k.ú. Lobeček – obálková metoda**

Staženo (není zájemce) (příloha č. 7/18)

---

č.usnesení: 05/6/7/19

**Informace o uzavření kupní smlouvy – UNIMILLS a.s.**

**ZM bere na vědomí** (návrh usnesení) – příloha č. 7/19)

---

č.usnesení: 05/6/7/20

**Informace o rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR**

**ZM bere na vědomí** (návrh usnesení) – příloha č. 7/20

---

č.usnesení: 05/6/7/21

**Restituční nárok pí H.Kratochvílové k pozemku st. 113/2 v k.ú. Kralupy n.Vlt.**

- 1) **ZM bere na vědomí** odborné právní stanovisko JUDr. Stanislava Kadečky, Ph.D. k otázce právního nároku pí Kratochvílové na vydání podílu nemovitosti – pozemku st. 113/2 o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt. a právního nároku pí Kratochvílové na úplatný převod spoluvlastnického podílu města Kralupy n.Vlt. též nemovitosti
- 2) **ZM schvaluje** vydání spoluvlastnického podílu 1/4 celku pozemku st. 113/2 o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt. pí. H.Kratochvílové dle zák.č. 87/1991 Sb. v platném znění - **pro 15, zdržel 3**
- 3) **Záměrem města je** odprodej spoluvlastnického podílu 3/4 celku pozemku st. 113/2 v k.ú. Kralupy n.Vlt. o výměře 70 m<sup>2</sup> –**pro 14, zdržel 4** (příloha č. 7/21)

---

**VIII. Dotazy a připomínky občanů města (2. část)  
Dotazy a připomínky členů ZM, závěr**

č.usnesení: 05/6/8/1

**VIII. 1) Informace o aktivitách města Kralup n.Vlt. v rámci programu Interreg III B CADSES**

**ZM bere na vědomí** (návrh usnesení) - (příloha č. 8/1)

č.usnesení: 05/6/8/2

**Informace o výsledku místního referenda ze dne 22.9.2005 ve věci:**

**„Rekonstrukce centra města Kralup nad Vltavou“**

**ZM bere na vědomí** výsledek místního referenda ve věci „Rekonstrukce centra města Kralup nad Vltavou“, ze dne 22.9.2005 – účast 31,9% oprávněných osob (pro ANO 96,1%, pro NE 3,89%).

- RNDr.Plecháček – vzhledem ke skutečnosti, že nezanedbatelná část občanů našeho města podpořila otázku referenda, žádá své kolegy, aby se sešli na společném jednání a pokusili se dohodnout se a pro město přijmout taková usnesení, která město nepoškodí ani nyní ani v dalších letech. Trvá na tom, že postup, který prosazuje 2. část členů ZM je špatný, drahý a neprofesionální.

-Ing.Czechmann – souhlasí s RNDr.Plecháčkem a znovu žádá členy ZM, aby se obrátili na odborníky (architekty), kteří budou otázku centra města řešit komplexně, ne s prioritním rozhodnutím umístění městského úřadu v budově bývalého hotelu Praha. Věří, že takovýto postup by byl i neekonomičtější.

- odpověděli – p.Lesák, Mgr.Rynt, Ing.Lipovský

- pí Brixová – požaduje osazení laviček - jak na Dvořákově stezce, tak i na druhé straně řeky (lobečská strana)  
- znovu urguje vybudování chodníků v okolí dřeváku

- pí Blažková – Šrámkova ul. – požaduje snížení kanálu, který je umístěn vysoko nad povrch vozovky.  
Dětská pískoviště – dotázala se, zda město rozšíří počet dětských pískovišť, hlavně v Lobečku. Upozorňuje na nutnost výměny písku v pískovištích v příštím roce tak, aby dětská pískoviště byla připravena již zjara (březen 2006) a ne jak tomu bylo v minulých letech, kdy se nový písek navážel v měsíci květnu či červnu ( a nebo vůbec)

p.Brychta – ohradil se proti právě přijatému usnesení ZM. (Dle zákona město nemůže Kratochvílovým pozemek vydat. Dnešním rozhodnutím se cítí značně poškozen.)

- odpověděl Ing. Materna – požádal p.Brychtu, aby své výhrady písemně předal na městský úřad.

**Usnesení Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou z veřejného zasedání konaného dne 29. září 2005**

**ZM schvaluje**

Rozpočtové opatření č.7/2005 –přijetí účelové dotace ze státního rozpočtu ČR – navýšení příspěvku na výkon státní správy pro obce s rozšířenou působností o 5%. Jedná se o druhou splátku ve výši 350.000 Kč.

účet	odd.par.	položka	ÚZ	orj.	částka v Kč
231 10		4111	98116	1	350.000,00
232 10	6171	5189	98116	4	350.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2005

Rozpočtové opatření č.8/2005 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje, účelově určených na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v celkové výši 11.658 Kč.

účet	odd.par.	položka	ÚZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	10375	1	11.658,00
232 10	1036	5213	10375	9	11.658,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2005

Rozpočtové opatření č.9/2005 – poskytnutí neinvestiční dotace ze SR ČR, účelově určené na úhradu nákladů jednotky sboru dobrovolných hasičů v Kralupech n.Vlt. v celkové výši 3.850 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka
231 10		4122	060	1	3.850,00
232 10	5512	5156	060	4	3.850,00

Rozpočtové opatření č.10/2005 – poskytnutí finančních prostředků spojených s evidencí zemědělských podnikatelů. Tyto prostředky v celkové výši 9.600 Kč jsou účelově určené obecním úřadům s rozšířenou působností za období 1.5.2004 až 30.4.2005.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4116	29433	1	9.600,00
232 10	6171	5137	29433	11	9.600,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2005

Rozpočtové opatření č.11/2005 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje, účelově určených na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v celkové výši 11.038 Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4116	29008	1	11.038,00
232 10	1036	5213	29008	9	11.038,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2005

Rozpočtové opatření č.12/2005 – poskytnutí limitované systémové investiční dotace od Ministerstva ČR, účelově určené na akci jmenovitě vedenou v ISPROFIN „Kralupy nad Vltavou – výstavba požární zbrojnice“ ve výši 164.000 Kč. Jedná se o finanční prostředky k zajištění projektové dokumentace.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	org.	částka
223 92		4216	14671	4	2142145033	164.000,00
223 92	5512	6121	14671	4	2142145033	164.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2005

Rozpočtové opatření č.13/2005 – zvýšení příspěvku na výkon státní správy, který je součástí dotace ze státního rozpočtu ČR v rámci souhrnného dotačního vztahu.

Příspěvek na výkon státní správy se zvyšuje z 6,142.200,- Kč na 6,192.300,- Kč, tj. o 50.100,- Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	org.	částka
231 10		4112		1		50.100,00
232 10	6171	5137		4		50.100,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2005



---

Ponechání kladného výsledku hospodaření TSM za rok 2004 z hlavní činnosti ve výši 159,94 tis.Kč příspěvkové organizaci TSM na umořování vykazované ztráty z předchozích let.

---

- 9 -

## ZM schvaluje

Změnu ve správci rozpočtu jednotlivých paragrafů pro období od 1.10.2005 do 31.12.2005 s tím, že nadále se bude používat odbor č.2 (bývalý odbor SLaŠK). Na základě provedené finanční inventury jednotlivých paragrafů a položek mezi předávajícími budou finanční prostředky k 30.9.2005 přecházet na nové správce rozpočtu.

### Příjmová část rozpočtu

#### *Paragraf, položka*

3314	2111	činnosti knihovnické	<i>Nový správce rozpočtu</i>
x	4121	neinv.dotace od obcí	pí Hofmanová – vedoucí odboru soc.sl. a zdrav.
x	1343	poplatek z rekl.zařízení	
x	1344	poplatek ze vstupného	

---

3612	2132	nájemné za byty a nebytové prostory	p.Sypecký – vedoucí odboru RI
------	------	-------------------------------------	-------------------------------

### Výdajová část rozpočtu

#### *Paragraf*

3111	předškolní zařízení	<i>Nový správce rozpočtu</i>
3113	základní školy	pí Hofmanová – vedoucí odboru soc.sl. a zdrav.
3114	spec. základní školy	
3144	školy v přírodě	
3231	základní umělecké školy	
3312	činnosti uměleckých souborů	
3314	činnosti knihovnické	
3315	činnost muzeí a galerií	
3319	ostatní kultura	
3326	pořízení a obnova hodnot místního kulturního, národního a histor. povědomí	
3392	zájmová činnost v kultuře	
3421	využití volného času dětí a mládeže	
3429	zájmová činnost a rekreace j.n.	
6221	humanitární zahraniční pomoc	
6330	převody vlastním fondům	

---

3612	bytové hospodářství	p.Sypecký – vedoucí RI
------	---------------------	------------------------

3639	komunální služby a územní rozvoj j.n.	
------	---------------------------------------	--

---

Žádost p.Josefa Bartoše, bytem Čechova 942, Kralupy n.Vlt. a to snížení měsíčních splátek půjčky z Fondu rozvoje bydlení č. 1817754 z částky 2.656 Kč na měsíční splátku ve výši 1.328 Kč od října 2005 do května roku 2010, tj. celkem 55 splátek á 1.328 Kč a poslední splátka ve výši 1.334 Kč a prodloužení doplacení účelové půjčky do roku 2010.

---

Smlouvu o půjčce Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou č.1820056 ve výši 180.000 Kč manželům Aleně a Jiřímu Daňkovým, bytem ul. Sládkova čp. 427 v Kralupech n.Vlt.

---

Smlouvu o půjčce Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou č.1820152 ve výši 30.000 Kč p.Miloši Kumberovi, bytem ul.Čechova čp.399 v Kralupech n.Vlt.

---

Vyjmout dům čp.390, Přemyslova ul. ze současného kola privatizace městských domů a bytů z důvodu nevyhovujícího technického stavu domu.

---

Slečnu Věru Růňovou, Na rybníkách 94, Kralupy n.Vlt. jako budoucího kupujícího bytu č.18 o vel. 2+kk, 65,60 m2, Zeměchy čp.34.

---

**ZM schvaluje** pí Gohar Vandovou, Čechova 493, Kralupy n.Vlt. jako náhradnici budoucího kupujícího bytu č.18, o vel. 2+kk, Zeměchy čp. 34.

---

Poskytnutí příspěvku Českému kynologickému svazu v Kralupech – Lobči na dostavbu střechy klubovny ve výši 70.000 Kč. Příspěvek bude poskytnut z kapitoly 2/3319/5229, určené na podporu společenského, kulturního a sportovního života města.

---

Záměr podání návrhu Ministerstvu kultury ČR na prohlášení sloupu Panny Marie Bolestné, pozemek p.č. 565/5 v k.ú. Mikovice, který je v majetku města Kralupy n.Vlt., za kulturní památku.

---

Konečné navýšení konečné ceny objektu „DPS – 59 BJ“ o částku 3,305.560,- Kč vč. DPH (z původní nabídkové ceny vč. DPH 69,672.419,- Kč) na konečnou cenu vč. DPH 72,977.979,- Kč a uzavření předmětného dodatku k SoD s SP Klatovy a.s. navýšení ceny bude uhrazeno z rozpočtu na rok 2006.

- 10 -

## ZM schvaluje

- 1) **ZM schvaluje** nákup zařízení pro měření rychlosti v celkové ceně cca 600.000 Kč pro potřeby městské policie formou výběrového řízení. V souladu s doporučením RM financovat nákup z rezervy města s tím, že náklady na nákup přístroje budou do rezervy města zpět vloženy z nerozpočtových příjmů.
- 2) **ZM bere na vědomí**, že nákup radaru souvisí s posílením pracovníků odboru dopravy minimálně o 1 pracovníka.

---

1. **ZM schvaluje** podle § 84 odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 26 odst. 2 a § 31 odst. 1 zákona č. 50/76 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

A) Soubor změn č. 01 územního plánu města Kralupy n.Vlt. podle jeho textové a grafické části.

B) Obecně závaznou vyhláškou, kterou se mění a doplňuje vyhláška ze dne 21.10. 2002 ke schválenému územnímu plánu města a upravuje její závaznou část.

C) Platnost tohoto souboru změn se stanovuje shodně s horizontem platnosti územního plánu města, t.j. do roku 2015.

D) Ukončuje platnost těch částí územního plánu města Kralupy n.Vlt., které jsou nahrazeny a přesně vymezeny „souborem změn č. 01“.

## 2. ZM bere na vědomí

a) Že v termínech, stanovených stavebním zákonem a prováděcí vyhl.č. 135/2001 Sb. pro projednání návrhu změn, nebyly vzneseny žádné připomínky právnických a fyzických osob. Požadavky dotčených orgánů státní správy, uplatněné ve fázi zadání byly respektovány.

b) Souhlasné stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování, odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, vydané dne 13.7. 2005.

## 3. ZM ukládá starostovi města Kralupy n.Vlt. Mgr. Pavlu Ryntovi

a) Vydat obecně závaznou vyhláškou o závazné části schváleného souboru změn č. 01 ve smyslu ustanovení § 29 odst.3 stavebního zákona

b) Po nabytí účinnosti vyhlášky ji zaslat spolu se schématem hlavního výkresu dotčeným orgánům státní správy ve smyslu ust. § 20 vyhl.č. 135/2001 Sb.

c) Opatřit schvalovací doložkou všechna paré předmětné územně plánovací dokumentace a vyznačit provedení souboru změn č. 01 na hlavním výkresu schváleného územního plánu města.

d) Zajistit archivování celého paré schváleného dokumentu, včetně dokladové části o jeho pořízení, podle § 19 vyhl. č. 135/2001 Sb. a zaslat registrační list nadřízenému orgánu územního plánování a Ústavu územního rozvoje Brno.

---

„Obecně závaznou vyhláškou města Kralupy n.Vlt. č. 7/2005 o městské policii“.

„Obecně závaznou vyhláškou města Kralupy n.Vlt. č. 8/2005, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Kralupy n.Vlt. č. 9/2001 o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem na území města Kralupy n.Vlt.“.

---

Odprodej pozemků pp.75/16 o výměře 21 m<sup>2</sup> a pp. 78/54 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč manželům Haně a Martinovi Bínovým za cenu 150 Kč/m<sup>2</sup>.

---

Odprodej části pozemku st.127/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč pí Marcelle Červenkové za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.

---

Odprodej podílu 2/10 celku pozemku st. 177/1 o výměře 144 m<sup>2</sup> s objektem bez čp. (stavba kůlny) na části pozemku st. 177/1 v k.ú. Kralupy n.Vlt. manželům Ing. Libuši a Ing. Karlovi Boháčkovým za celkovou cenu 28.000 Kč.

---

Odprodej části pozemku parc.č.362/4 o vým. cca 1000 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikovice firmě NOWACO Czech Republik s.r.o., Růžové údolí 553, Kralupy n.Vlt., za účelem zřízení dopravní obslužnosti, za cenu 500 Kč/m<sup>2</sup>.

Do doby kolaudace stavby a splnění veškerých daných podmínek:

tj. – firma NOWACO přemístí na své náklady stožáry osvětlení hřiště

- firma NOWACO vybuduje na své náklady oplocení hřiště

- firma NOWACO provede na své náklady rekonstrukci fotbalového hřiště včetně vybavení (branky, sítě, střídačky, zábradlí) v částce 250.000 Kč (bez DPH),

bude s firmou NOWACO uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě kupní a smlouva nájemní v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Kralupy n.Vlt. č. 6/2000.

---

Odkoupení objektu vodárny na pozemku st.565 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt. do vlastnictví města Kralupy n.Vlt. od společnosti Vitana a.s., Byšice za cenu 10.000 Kč.

Odkoupení objektu vodárny na pozemku st.565 za cenu 10.000 Kč a pozemků st.565, pp. 524/2 a pp. 524/3 v k.ú. Kralupy n.Vlt. za celkovou cenu 200.000 Kč (odsouhlaseno 9.6.2005 č.usnesení 05/4/7/14) bude uhrazeno z rozpočtu města, kap. 7 6171 5169.

---

- 11 -

### **ZM schvaluje**

Odkoupení restituční pohledávky ve výši 33.692 Kč a podání přihlášky do veřejné nabídky pozemků podle zák.č. 229/91 Sb. na pozemek pp. 43/5 o výměře 6928 m<sup>2</sup> a na pozemek pp. 43/2 o výměře 14 003 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikovice.

---

Zřízení věcného břemene práva vstupu na pozemky pp.153/16 a pp.83/51 v k.ú. Lobeček za účelem údržby a odstraňování poruch na vodovodním řadu DN 90 mm za jednorázovou úhradu 5.000 Kč ve prospěch Vodáren Kladno – Mělník, a.s., Kladno, IČ 46356991. Město má povinnost strpět umístění vodovodního řadu na těchto pozemcích, nesmí v ochranném pásmu, které činí 1,5 m horizontálně na obě strany od okraje potrubí, postavit žádný ani drobný objekt, nad potrubím zřídit zpevněné betonové plochy ani položit panely, vysázet stromy nebo keře a provádět jen oplocení lehce odstranitelné.

---

Zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě, ve smyslu ust. § 104 zákona č.127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, na pozemcích pp.83/86 a pp.83/105 v k.ú. Lobeček, jejichž vlastníkem je město Kralupy n.Vlt. ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU a.s., Praha 3, IČ 60193336, za jednorázovou úhradu 80 Kč/m trasy uložení do komunikace a 40 Kč/m trasy uložení do ostatních pozemků.

---

Zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě, ve smyslu ust. § 104 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, na pozemku pp. 536/2 a pozemku 536 PK v k.ú. Mikovice, jejichž vlastníkem je město Kralupy n.Vlt., ve prospěch ČESKÉHO TELECOMU a.s., Praha 3, IČ 60193336, za jednorázovou úhradu 80 Kč/m/trasy.

---

Zřízení věcného břemene spočívajícího v právu vybudovat a mít umístěnou protihlukovou stěnu na pozemku pp. 572/3 v k.ú. Mikovice a v právu vstupu na pozemek za účelem údržby a oprav stěny, za jednorázovou úhradu 1.000 Kč/bm délky stěny, ve prospěch spoluvlastníků této stavby PhDr. Marie Svačinové a MUDr. Otty Herbera.

---

### **ZM souhlasí**

S použitím znaku města kynologem p. Vladimírem Růžencem při závodech mistrovství světa služebních psů, které proběhne 16. až 21.11. 2005 na Floridě v USA.

---

### **Záměrem města je**

Odprodej pozemku pp.501/47 o výměře 1241 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy, za účelem rozšíření zahrady nad rod.domem. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

---

Odprodej části pozemku pp. 1/1 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 1500 m<sup>2</sup> za účelem rozšíření zahrady – pozemku pp. 3 a pp. 4. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

---

Odprodej pozemku pp. 263/2 o výměře 68 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt. za účelem zajištění přístupu k rod. domu čp. 798. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

---

Odprodej části pozemku pp. 129/29 a pp. 122/11 o celkové výměře cca 290 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeček za účelem rozšíření pozemků pp. 630/131 a 122/27. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

---

### **Záměrem města není**

Odprodej části pozemku st.157 o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt.

---

### **ZM bere na vědomí**

Informaci o finančním vypořádání města Kralupy n.Vlt. k 30.6. 2005.

---

1) **ZM bere na vědomí** předložené návrhy na snížení cen privatizovaných bytů.

2) **ZM žádá** k předloženým návrhům stanoviska: rady města, finančního výboru ZM,  
a komisí: majetkoprávní, bytové, rozpočtové, sociální

---

a) **ZM bere na vědomí** vyjádření stavebního úřadu k revokaci (zrušení) usnesení ZM č. 04/01/5/03 ze dne

---

- 
- 18.2.2004, která byla provedena ZM na veřejném zasedání dne 29.6.2005 č.usn. 05/4/7/15
- b) **ZM požaduje**, aby město Kralupy n.Vlt. bylo účastníkem stavebního řízení o povolení obnovy výroby bioetanolu v areálu lihovaru v Kralupech n.Vlt.
- ZM ukládá** MěÚ neprodleně podat příslušnou žádost stavebnímu úřadu.
- 

- 12 -

### **ZM bere na vědomí**

- 1) **ZM bere na vědomí** „Přehled prací a odhad nákladů na rekonstrukci objektů ve vlastnictví města v rámci rekonstrukce komunikace II/101 – Mostní ul.“ – celkový odhad nákladů města ve výši 4,869.440 Kč.
- 2) **ZM prohlašuje**, na základě žádosti Správy a údržby silnic Mnichovo Hradiště, přísp.org., že město Kralupy n.Vlt. je připraveno ke spoluúčasti na přípravě a případné realizaci rekonstrukce „komunikace II/101 – Mostní ul.“ – tzn. k současnému komplexnímu řešení vlastních objektů – chodníky, parkoviště, veřejné osvětlení apod., vlastními prostředky.

---

„Studii rekonstrukce a modernizace městského koupaliště Kralupy nad Vltavou“.

---

- 1) **ZM bere na vědomí** informaci o změně vlastníka pozemku st. 580 v k.ú. Lobeček
- 2) **ZM schvaluje** majetkoprávní vypořádání pozemku st. 580 o výměře 555 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeček mezi městem Kralupy n.Vlt. a TJ Kaučuk Kralupy odkoupením tohoto pozemku. Z důvodu omezujících podmínek podle § 15 zák. č. 290/2002 Sb. bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní, kde závazek budoucího prodávajícího převést pozemek st. 580 v k.ú. Mikovice na město bude vázán na lhůtu stanovenou tímto zákonem.

---

Informaci o zániku omezení vlastnického práva k nemovitostem areálu mlýna v k.ú. Kralupy n.Vlt., zapsaných na LV 3202 – vlastník UNIMILLS a.s., IČ 26766698. V souladu s rozhodnutím ZM ze dne 9.2.2005, č.usnesení 05/1/6/3, bude uzavřena kupní smlouva mezi městem Kralupy n.Vlt. a UNIMILLS a.s. Praha 9, za max. cenu 10 mil. Kč vč. DPH.

---

Informaci o rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky – zamítnutí dovolání města Kralupy n.Vlt. proti rozsudku Krajského soudu v Praze ve věci odstranění stavby zděného plotu s podezdívkou z pozemků pp. 552/2 a pp. 552/3 v k.ú. Mikovice, vybudovaného žalovanými Zb.Kratochvílem st. a Zb. Kratochvílem ml. K pozemkům pp. 552/2 a pp. 552/3 v k.ú. Mikovice bylo zřízeno věcné břemeno – město Kralupy n.Vlt. je povinno trpět užívání části těchto pozemků vlastníkem stavby plotu a trpět všechny úkony související s výkonem vlastnického práva k plotu.

---

- 1) **ZM bere na vědomí** odborné právní stanovisko JUDr. Stanislava Kadečky, Ph.D. k otázce právního nároku pí Kratochvílové na vydání podílu nemovitosti – pozemku st. 113/2 o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt. a právního nároku pí Kratochvílové na úplatný převod spoluvlastnického podílu města Kralupy n.Vlt. téže nemovitosti.
- 2) **ZM schvaluje** vydání spoluvlastnického podílu 1/4 celku pozemku st. 113/2 o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt pí H.Kratochvílové dle zák.č. 87/1991 Sb. v platném znění.
- 3) **Záměrem města je** odprodej spoluvlastnického podílu 3/4 celku pozemku st. 113/2 v k.ú. Kralupy n.Vlt. o výměře 70 m<sup>2</sup>.

---

Informaci starosty města o aktivitách města Kralupy n.Vlt. v rámci programu Interreg III B CADSES (viz důvodová zpráva).

---

Výsledek místního referenda ve věci „Rekonstrukce centra města Kralup nad Vltavou“, ze dne 22.9.2005 – účast 31,9% oprávněných osob (pro ANO 96,1%, pro NE 3,89%).

---

### **ZM žádá**

Na základě trvalých připomínek občanů města i zastupitelů města **žádá ZM** o komplexní předložení zprávy o dosud vydaných opatření, týkajících se úniku obtěžujícího zápachu z areálu Spolchemie v Kralupech n.Vlt. a návrhu na další postup řešení s výhledem do budoucna.

Zároveň **ZM ukládá** MěÚ zaslat dopis všem zodpovědným složkám.

Ověřovatelé:                      paní Blažková Marie

Ing. Lipovský Ivan

Starosta města: Mgr. Rynt Pavel