

Z á p i s č. 6

**o veřejném zasedání Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou, konaném dne 23. června 2004
ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Kralupech nad Vltavou.**

Přítomni: 17 členů zastupitelstva města (stav členů ZM se během jednání měnil)
občané města

Omluveni: RNDr. Plecháček Andrej, Ing. Síla Stanislav, p. Vachtl Jindřich

Neomluveni: p. Kasalický Miloš

Program:

I. Zahájení, organizační záležitosti

II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů

III. Materiály finančního odboru MěÚ:

- 1) Rozpočtová změna č. 8/2004 – poskytnutá neinvestiční dotace ze SR ČR, prostřednictvím KÚ Středočeského kraje na zabezpečení krajského postupového kola školní soutěže pro DDM Kralupy n. Vlt.
- 2) Rozpočtová změna č. 9/2004 – převod finančních prostředků z rozpočtu TSM Kralupy n. Vlt. do rozpočtu Plaveckého bazénu Kralupy n. Vlt.
- 3) Rozpočtová změna č. 10/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu přímých výdajů obecního školství a na další plat v prvním pololetí roku 2004
- 4) Rozpočtová změna č. 11/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje v rámci Státní informační politiky ve vzdělávání – Projekt PI (Informační gramotnost)
- 5) Rozpočtová změna č. 12/2004 – přijaté finanční prostředky získané prodejem akcií Unipetrolu, a.s.
- 6) Rozpočtová změna č. 13/2004 – převod finančních prostředků získaných prodejem akcií Unipetrolu, a.s. na posílení rozpočtu odboru správy majetku
- 7) Rozpočtová změna č. 14/2004 – přijatá záloha dotace ze SR ČR na výdaje v souvislosti s volbami do evropského parlamentu
- 8) Rozpočtová změna č. 15/2004 – změna dotace ze SR ČR v rámci souhrnného dotačního vztahu pro rok 2004 – příspěvek na výkon státní správy
- 9) Využití odvodu části výtěžku z výherních hracích přístrojů
- 10) Zpráva o přezkoumání hospodaření města Kralupy n. Vlt. za r. 2003
- 11) Informace – prodej akcií společnosti Unipetrol, a.s.

IV. Materiály odboru SLaŠK

- 1) Schválení příspěvků pro činnost sportovních oddílů a organizací na úseku práce s dětmi a mládeží v roce 2004
- 2) Darování movitého inventáře z majetku města příspěvkové organizaci Městské muzeum v Kralupech n. Vlt.
- 3) Schválení obecně závazné vyhlášky č. 4/2004 „Příspěvek na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů“
- 4) Zadání souboru změn č. 01 územního plánu města Kralupy n. Vlt.
- 5) Informace o postupu privatizace bytových domů
- 6) Výsledek hospodaření PO za rok 2003

V. Dotazy a připomínky občanů města – 1. část

VI. Majetkoprávní záležitosti města

- 1) Odprodej pozemku st. 592 v k.ú. Lobeč
- 2) Zřízení věcného břemene na pp. 194/3 v k.ú. Lobeček
- 3) Odprodej částí pozemku pp. 560 v k.ú. Mikovice
- 4) Směna pozemků pp. 412/5 v k.ú. Lobeč za část pp. 741/1 v k.ú. Kralupy n. Vlt.
- 5) Odprodej pozemků st. 15/2, pp. 565/11 a pp. 564/3 v k.ú. Mikovice
- 6) Záměr města – odprodej části pozemku st. 144 v k.ú. Lobeč
- 7) Záměr města – odprodej části pp. 83/86 a pp. 83/105 v k.ú. Lobeček
- 8) Záměr města – odprodej části pozemku pp. 367/6 v k.ú. Mikovice
- 9) Revokace usnesení ZM ze dne 17.12. 2003
- 10) Změna kupujícího části pozemku st. 71 v k.ú. Kralupy n. Vlt.
- 11) Odkoupení stavby objektu „Dřeváku“ v k.ú. Kralupy n. Vlt. z majetku TJ Kaučuk

VII. Dotazy a připomínky občanů města – 2. část

VIII. Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

- 1) Informace RM o splnění úkolu uloženého ZM v souvislosti s projednáváním stanovisek kontrolního výboru vzešlých z kontrolních akcí v období od 6.11.2003 – do 12.12. 2003

- 2) **Informace o výsledku kontrolní akce KV – „Rekonstrukce části objektu Palackého nám. čp. 6“**
- 3) **Odměny neuvolněným členům ZM Kralupy n.Vlt. dle nař.vl.č. 337/2004 Sb.**
- 4) **Finanční ohodnocení neuvolněných členů ZM za I. pololetí 2004**
- 5) **Odměny za práci členů finančního a kontrolního výboru za I. pololetí 2004**
- 6) **Informace – návrh pracovní skupiny, určené pro výběr nejvýhodnější nabídky peněžních ústavů na zhodnocení finančních prostředků získaných z prodeje akcií Unipetrolu, a.s.**
- 7) **Revokace usnesení ZM – schválení zástupce města Kralupy n.Vlt. na valné hromady VKM a.s., konané v roce 2004**

Jednání řídil Mgr. Pavel Rynt, starosta města

Zahájeno: 15,00 hod.

Ukončeno: 18,20 hod.

Zapsala: H.Dobešová

I. Zahájení, organizační záležitosti

Starosta města zahájil 6. veřejné zasedání zastupitelstva města, konané v letošním roce. Přivítal přítomné a prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno; podle prezenční listiny je přítomno 16 členů ZM, to znamená že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZM a jednání je usnášení schopné. Z jednání se omluvili pánové RNDr. Plecháček Andrej, Ing. Síla Stanislav a Vachtl Jindřich.

Návrh programu dnešního jednání schválilo 16 členů ZM. Členové ZM odsouhlasili, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu programu – pro 16 a aby všechna hlasování proběhla veřejnou formou – pro 16. Pro přípravu návrhu usnesení z dnešního zasedání byla zvolena návrhová komise v tomto složení: Mgr. Klepáčová, Ing. Listík, p. Lesák – pro 16. Za ověřovatele zápisu byli zvoleni: paní Holeková a pí Brixová – pro 16. Zápis z předchozího veřejného zasedání, konaném dne 12.5. byl ověřen ověřovateli Ing. Listíkem Evženem a Ing. Maternou Josefem, byl k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, usnesení byla zveřejněna na úředních deskách. Žádné námítky k němu nebyly podány.

Starosta informoval přítomné o plánovaných jednáních zastupitelstva města. Pracovní zasedání se koná 15.9. od 17,00 hod., **veřejné zasedání ZM dne 22.9.**

II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů (příloha č.2/1)

Zprávu o kontrole plnění usnesení a vyřízení připomínek a dotazů přednesl Ing. Materna.

III. Materiály finančního odboru MěÚ:

č.usnesení: 04/6/3/1

Rozpočtová změna č. 8/2004 – poskytnutá neinvestiční dotace ze SR ČR, prostřednictvím KÚ Středočeského kraje na zabezpečení krajského postupového kola školní soutěže pro DDM Kralupy n.Vlt.

ZM schvaluje návrh usnesení – pro 16 (příloha č.3/1)

č.usnesení: 04/6/3/2

Rozpočtová změna č. 9/2004 – převod finančních prostředků z rozpočtu TSM Kralupy n.Vlt. do rozpočtu Plaveckého bazénu Kralupy n.Vlt.

ZM schvaluje návrh usnesení – pro 16 (příloha č.3/2)

č.usnesení: 04/6/3/3

Rozpočtová změna č. 10/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu přímých výdajů obecního školství a na další plat v prvním pololetí roku 2004

ZM schvaluje návrh usnesení – pro 16 (příloha č.3/3)

č.usnesení: 04/6/3/4

Rozpočtová změna č. 11/2004 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje v rámci Státní informační politiky ve vzdělávání – Projekt PI (Informační gramotnost)

ZM schvaluje návrh usnesení – pro 16 (příloha č.3/4)

č.usnesení: 04/6/3/5

Rozpočtová změna č. 12/2004 – přijaté finanční prostředky získané prodejem akcií Unipetrolu, a.s.

ZM schvaluje návrh usnesení – pro 16 (příloha č.3/5)

č.usnesení: 04/6/3/6

Rozpočtová změna č. 13/2004 – převod finančních prostředků získaných prodejem akcií Unipetrolu, a.s. na posílení rozpočtu odboru správy majetku

ZM schvaluje návrh usnesení – pro 16 (příloha č.3/6)

č.usnesení: 04/6/3/7

Rozpočtová změna č. 14/2004 – přijatá záloha dotace ze SR ČR na výdaje v souvislosti s volbami do evropského parlamentu

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 16** (příloha č. 3/7)

č.usnesení: 04/6/3/8

Rozpočtová změna č. 15/2004 – změna dotace ze SR ČR v rámci souhrnného dotačního vztahu pro rok 2004 – příspěvek na výkon státní správy

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 16** (příloha č. 3/8)

č.usnesení: 04/6/3/9

Využití odvodu části výtěžku z výherních hracích přístrojů

ZM schvaluje způsob využití odvodu části výtěžku z vyučování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů dle zákona č.202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách za rok 2003 z následující přijaté částky nadrozpočtových příjmů ve výši 970 760, 76 Kč a to na: - jinak veřejně prospěšný účel – rezerva města – rekonstrukce komunikací – **pro 16** (příloha č.3/9)

č.usnesení: 04/6/3/10

Zpráva o přezkoumání hospodaření města Kralupy n.Vlt. za rok 2003

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 16** (příloha č. 3/10)

č.usnesení: 04/6/3/11

Informace – prodej akcií společnosti Unipetrol, a.s.

ZM bere na vědomí návrh usnesení (příloha č. 3/11)

IV. Materiály odboru SLaŠK

č.usnesení: 04/6/4/1

Schválení příspěvků pro činnost sportovních oddílů a organizací na úseku práce s dětmi a mládeží v roce 2004

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 15, zdržel 1** (příloha č.4/1)

č.usnesení: 04/6/4/2

Darování movitého inventáře z majetku města příspěvkové organizaci Městské muzeum v Kralupech n.Vlt.

ZM souhlasí s návrhem usnesení – **pro 15** (příloha č.4/2)

č.usnesení: 04/6/4/3

Schválení obecně závazné vyhlášky č.4/2004 „Příspěvek na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů“

- Ing. Czechmann– doporučuje před příštím schválením příspěvků projednat výši příspěvků s řediteli škol, školskou komisí

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 16** (příloha č. 4/3)

č.usnesení: 04/6/4/4

Zadání souboru změn č. 01 územního plánu města Kralupy n.Vlt.

1) **ZM schvaluje** návrh zadání souboru změn č. 01 územního plánu města Kralupy n.Vlt. a sloučené vypracování konceptu a návrhu podle tohoto zadání a podmínek dotčených orgánů státní správy.

2) **ZM bere na vědomí**, že požadavky občanů Stanislava Kohouta a Ing. Františka Maříka se zamítají jako uplatněné po zákonem stanoveném termínu s tím, že další možnou zástavbu nelze omezovat úzce soukromými zájmy.

- **pro 16** (příloha č. 4/4)

č.usnesení: 04/6/4/5

Informace o postupu privatizace bytových domů

ZM ukládá RM a MěÚ zpracovat a předložit **VZ ZM** dne 22.9.2004 návrh aktualizovaných „Zásad privatizace bytů“. Tento návrh bude obsahovat některé zkušenosti z dosavadního průběhu privatizace a to například:

1. vypustit část o možnosti poskytnout přiměřený náhradní byt

2. upravit odstavec o způsobu určení nabídkové ceny bytu

3. upravit lhůtu k vyjádření zájmu o koupi bytu.

- **pro 16** (příloha č. 4/5)

č.usnesení: 04/6/4/6

Návrh opatření v souvislosti s výsledkem hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2003

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 15, zdržel 1** (příloha č. 4/6)

V. Dotazy a připomínky občanů města – 1. část

- p.Tesař – nábřeží J.Rysa – v dezolátním stavu, nedá se projít, požaduje odstranění přesahujících větví
- urguje písemnou odpověď na svůj dotaz - jak je nakládáno s městskými penězi v útulku pro psy
 - p.Dvořák – dotázal se na povinnost označení stavby (oprava Přemyslovy ulice)
Ing.Materna, místostarosta – vysvětlil, že povinnost průběžně kontrolovat označení stavby má provádějící firma MAO
 - p.Dvořák – přeptal se na povinnost představení se příslušníkům policie (městské i Policie ČR) při tel. hovoru
p.Novotný, ředitel MP – příslušníci policie se představují svým služebním číslem
-

VI. Majetkoprávní záležitosti města

č.usnesení: 04/6/6/01

Odprodej pozemku st. 592 v k.ú. Lobeč

ZM souhlasí s odprodejem pozemku st. 592 o výměře 228 m² v k.ú. Lobeč p. Františku Hudákovi za cenu 150 Kč/m² – **pro 16** (příloha č. 6/1)

č.usnesení: 04/6/6/02

Zřízení věcného břemene na pp. 194/3 v k.ú. Lobeček

ZM souhlasí se zřízením věcného břemene práva chůze, jízdy a uložení podzemních inženýrských sítí přes pozemek pp. 194/3 v k.ú. Lobeček, jehož vlastníkem je město Kralupy n.Vlt., pro pozemek pp. 113/2 za jednorázovou úhradu ve výši 30 000 Kč – **pro 16** (příloha č.6/2)

č.usnesení: 04/6/6/03

Odprodej částí pozemku pp. 560 v k.ú. Mikovice

ZM souhlasí s odprodejem částí pozemku pp.560 v k.ú. Mikovice o výměře cca 50 m² jednotlivým uživatelům zahrádek a to manž.Zelíkovým, manž.Popelkovým, manž.Hanusovým, pí Nikolové, pí Vávrové a pí Kellerové za cenu 160 Kč/m² – **pro 16** (příloha č.6/3)

č.usnesení: 04/6/6/04

Směna pozemků pp. 412/5 v k.ú. Lobeč za část pp. 741/1 v k.ú. Kralupy n.Vlt.

ZM souhlasí se směnou pozemku pp. 412/5 o výměře 161 m² v k.ú. Lobeč, který je ve vlastnictví p.Petra Čejky za část pozemku pp.741/1 (betonové plochy), jejíž výměra bude určena geometrickým plánem, v k.ú. Kralupy n. Vlt., které jsou ve vlastnictví města Kralupy n.Vlt., s finančním vyrovnáním rozdílu výměry směňovaných pozemků za cenu 250 Kč/m² a zřízením věcného břemene práva chůze a jízdy ke stávajícím garážím na st. 170/2, st.170/3, st.170/4, st.170/5, bezúplatně.

ZM pověřuje RM kontrolou a odsouhlasením této smlouvy.

– **pro 14, proti 1, zdržel 1** (příloha č.6/4)

č.usnesení: 04/6/6/05

Odprodej pozemků st. 15/2, pp. 565/11 a pp. 564/3 v k.ú. Mikovice

ZM bere na vědomí nesouhlas pí Marie Studené s prodejem nebo směnou pozemků stp.15/2, pp.565/11 a pp. 564/3 v k.ú. Mikovice do vlastnictví města – (příloha č.6/5)

č.usnesení: 04/6/6/06

Záměr města – odprodej části pozemku st. 144 v k.ú. Lobeč

Záměrem města je odprodej části pozemku stp.144 o výměře cca 140 m² v k.ú.Lobeč za účelem zřízení zahrádky a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru – **pro 16, zdržel 1** (příloha č.6/6)

č.usnesení: 04/6/6/07

Záměr města – odprodej částí pp.83/86 a pp. 83/105 v k.ú. Lobeček

Záměrem města není odprodej části pozemku pp. 83/86 a pp. 83/105 o celkové výměře cca 200 m² v k.ú. Lobeček – **pro 17**

Záměrem města je zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy přes pozemky pp. 83/86 a pp. 83/105 na pozemek pp. 83/147 a pp. 83/122 v k.ú. Lobeček (supermarket LIDL) a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru – **pro 16** (příloha č.6/7)

č.usnesení: 04/6/6/08

Záměr města – odprodej části pozemku pp. 367/6 v k.ú. Mikovice

Záměrem města není odprodej části pozemku pp. 367/6 o výměře cca 900 m² v k.ú. Mikovice –**pro 17** (příloha č.6/8)

č.usnesení: 04/6/6/09

Revokace usnesení ZM ze dne 17.12. 2003

- 1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 03/7/7/06 ze dne 5.11. 2003 – **pro 15, zdržel 2**
- 2) **Záměrem města je** odprodej části pozemku pp. 78/27 o výměře cca 300 m2 v k.ú.Lobeč za účelem rozšíření zahrady a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru – **pro 17** (příloha č.6/9)

č.usnesení: 04/6/6/10

**Změna kupujícího části pozemku st.71 v k.ú. Kralupy n.Vlt.
ZM souhlasí s návrhem usnesení – pro 15, zdržel 1**

č.usnesení: 04/6/6/11

**Odkoupení stavby objektu „Dřeváku“ v k.ú. Kralupy n.Vlt. z majetku TJ Kaučuk
ZM schvaluje návrh usnesení – pro 17**

VII. Dotazy a připomínky občanů města (2. část)

- p.Tesař – oznámení o konání veřejného zasedání ZM – vyvěšeno pouze před MěÚ
- p.Hrbek – městská veřejná zeleň je ničena pobíhajícími psy, výstražné cedule jsou poničené, městská policie nepokutuje majitele volně pobíhajících psů
- p.Hejduk, člen ZM – pomocí článku, vydaném v kralupském Zpravodaji bude město apelovat na majitele psů, aby plnili svoje povinnosti

VIII. Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

č.usnesení: 04/6/8/1

**Informace RM o splnění úkolu uloženého zastupitelstvem města v souvislosti s projednáváním stanovisek kontrolního výboru vzešlých z kontrolních akcí v období od 6.11.2003 – do 12.12. 2003
ZM bere na vědomí návrh usnesení (příloha č.8/1)**

č.usnesení: 04/6/8/2

**Informace o výsledku kontrolní akce KV – „Rekonstrukce části objektu Palackého nám. čp. 6“
ZM bere na vědomí návrh usnesení (příloha č. 8/2)**

č.usnesení: 04/6/8/3

**Odměny neuvolněným členům ZM Kralupy n.Vlt. dle nař.vl.č. 337/2004 Sb.
ZM souhlasí s návrhem usnesení – pro 15, zdržel 1 (příloha č. 8/3)**

č.usnesení: 04/6/8/4

Finanční ohodnocení neuvolněných členů ZM za I. pololetí 2004

- 1) **ZM** v souladu se zákonem o obcích **deleguje** pravomoc stanovit finanční ohodnocení práce neuvolněných členů ZM (i nečlenů ZM) v komisích RM za I. pololetí 2004 na radu města. Konkrétní výše odměny musí být v souladu s nařízením vlády o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev č. 337/2004 Sb.
 - 2) **ZM pověřuje** RM tím, aby účast členů ZM na jednáních a všech akcích ZM v I. pololetí 2004 byla vyhodnocena v rámci možností nařízení vlády č. 337/2004 Sb.
Ve zdůvodnitelných případech **ZM souhlasí** s tím, aby práce neuvolněných členů ZM byla ohodnocena také formou refundací (náhradou ušlého výdělku), popř. poskytnutím věcného daru.
- **pro 16** (příloha č. 8/4)

č.usnesení: 04/6/8/5

**Odměny za práci členů finančního a kontrolního výboru za I. pololetí 2004
ZM schvaluje návrh usnesení – pro 14, zdržel 2**

č.usnesení: 04/6/8/6

Informace – návrh pracovní skupiny, určené pro výběr nejvýhodnější nabídky peněžních ústavů na zhodnocení finančních prostředků získaných z prodeje akcií Unipetrolu, a.s.

ZM bere na vědomí návrh usnesení (příloha č. 8/6)

č.usnesení: 04/6/8/7

Revokace usnesení ZM – schválení zástupce města Kralupy n.Vlt. na valné hromady VKM a.s., konané v roce 2004

ZM revokuje usnesení ZM č. 04/3/1 ze dne 14.4. 2004 .

ZM deleguje p.Františka Kyllara, r.č. 470925/005, trvale bytem Na Poláčku 474, Kralupy n.Vlt. a jako náhradníka p.Otakara Hlavína, r.č. 490312/324, trvale bytem Na Zvonici 85, Líbeznice, jako zástupce města Kralupy n. Vlt. k zastupování na všech mimořádných a řádných hromadách společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s., IČO 46356991, se sídlem v Kladně, U Vodojemu 3085, které se budou konat v roce 2004.

Zástupce je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář Vodárny Kladno-Mělník a.s., zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ni v souladu se schváleným hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávryh k projednávanému programu.

- **pro 12, zdržel 4** (příloha č. 8/7)

- Ing.Lipovský – připomíná, že není dořešena žádost pana Martina Janků – odprodej objektu bývalé prádelny s pozemkem st.771 o výměře 84 m2 v k.ú.Mikovice

- (viz zápis č. 2 z VZ MZ dne 24.3.2004 – č.usnesení 04/2/6/02)

starosta – žádost bude projednána na zářijovém zasedání

- pí Holeková – požaduje zkontrolovat umístění cedulí (zákazů) v areálu Cukrovar

starosta – provedou TSM

- p.Holeček – Přemyslova ul. – kontrolní den – platí i pro veřejnost?

Ing.Materna, místostarosta – Kontrolní den stavby – „Rekonstrukce ulice Přemyslova II/10148 – Kralupy n.Vlt. je přístupný pro občany města pouze každý **1. čtvrtek v měsíci**, v ostatní kontrolní dny je veřejnost vyloučena.

Kontrolní den stavby řídí Krajský investorský útvar a Krajský investorský dozor (paní Šiškanincová).

- starosta- informoval o postupech města v souvislosti s obtěžujícím zápachem, unikajícím z areálu bývalého Balaku (Spolek pro chemickou a hutní výrobu, a.s.)

- **ZM pověřuje** odbor životního prostředí přijímáním petic a stížností, adresovaných na samosprávu města Kralupy n.Vlt., jejich shromážděním a následném předání odboru VÚP, jako podklad veřejného mínění pro případné zamítnutí dalšího provozu ve společnosti SPOLCHEMIE – **pro 14**

Usnesení Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou z veřejného zasedání dne 23. června 2004

ZM schvaluje

Rozpočtovou změnu č. 8/2004 – poskytnutí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR, prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje – odboru školství, mládeže a sportu na zabezpečení krajského postupového kola školní soutěže pro organizátora DDM Kralupy n.Vlt. v celkové výši 53 700 Kč.

účet	odd.par.	pol.	odbor	UZ	částka v Kč
231 10		4122	1	33166	53 700,00
232 10	3421	5331	2	33166	53 700,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 9/2004 – převod finančních prostředků ve výši 90 000 Kč z rozpočtu TSM Kralupy n.Vlt. do rozpočtu Plaveckého bazénu Kralupy n.Vlt. na nákup sekačky trávy pro sečení v areálu městského koupaliště.

účet	odd.par.	pol.	odbor	UZ	částka v Kč
232 10	3639	6351	5		- 90 000,00
232 10	3429	6351	2		90 000,00

Rozpočtovou změnu č. 10/2004 – poskytnutí finančních prostředků od Krajského úřadu Středočeského kraje – odboru školství, mládeže a sportu na úhradu přímých výdajů na měsíc květen 2004 a na další plat v prvním pololetí roku 2004 dle NV č. 140/2004 ze dne 28.3. 2004 pro příspěvkové organizace města v celkové výši 6 629 200 Kč (viz rozpis).

Rozpis:

MŠ E.Beneše ve výši 570 400 Kč, MŠ Gen.Klapálka ve výši 518 400 Kč, ZŠ 28. října ve výši 260 100 Kč, ZŠ Gen.Klapálka ve výši 1 197 400 Kč, ZŠ Komenského ve výši 1 173 600 Kč, ZŠ Revoluční ve výši 910 600 Kč, ZŠ Třebízského ve výši 702 400 Kč, ZUŠ ve výši 732 600 Kč, Zvláštní škola ve výši 321 000 Kč, Dům dětí a mládeže ve výši 177 500 Kč, MŠ U Jeslí ve výši 65 200 Kč.

účet	odd.par.	pol.	odbor	UZ	částka v Kč
231 10		4122	1	33353	6 629 200,00
232 10	3111	5331	2	33353	570 400,00
232 10	3111	5331	2	33353	518 400,00
232 10	3113	5331	2	33353	260 100,00
232 10	3113	5331	2	33353	1 197 400,00
232 10	3113	5331	2	33353	1 173 600,00
232 10	3113	5331	2	33353	910 600,00
232 10	3113	5331	2	33353	702 400,00
232 10	3231	5331	2	33353	732 600,00
232 10	3114	5331	2	33353	321 000,00
232 10	3421	5331	2	33353	177 500,00
232 10	3111	5331	2	33353	65 200,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 11/2004 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje v rámci Státní informační politiky ve vzdělávání – Projektu P I (Informační gramotnost), účelově určených k financování neinvestičních výdajů na vzdělávání pedagogů pro příspěvkové organizace města v celkové výši 233 400 Kč (viz rozpis).

MŠ E.Beneše ve výši 17 100 Kč, MŠ Gen.Klapálka ve výši 18 400 Kč, ZŠ 28.října ve výši 8 500 Kč, ZŠ Gen.Klapálka ve výši 49 000 Kč, ZŠ Komenského nám. ve výši 38 700 Kč, ZŠ Revoluční ve výši 34 300 Kč, ZŠ Třebízského ve výši 28 100 Kč, ZUŠ ve výši 22 300 Kč, Zvláštní škola ve výši 12 600 Kč, DDM ve výši 3 600 Kč, MŠ U Jeslí ve výši 800 Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	orj.	částka
231 10		4122	33245	1	233 400,00
232 10	3111	5331	33245	2	17 100,00
232 10	3111	5331	33245	2	18 400,00
232 10	3113	5331	33245	2	8 500,00
232 10	3113	5331	33245	2	49 000,00
232 10	3113	5331	33245	2	38 700,00
232 10	3113	5331	33245	2	34 300,00
232 10	3113	5331	33245	2	28 100,00
232 10	3231	5331	33245	2	22 300,00
232 10	3114	5331	33245	2	12 600,00
232 10	3421	5331	33245	2	3 600,00

232 10 3111 5331 33245 2 800,00
- účelové prostředky podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 12/2004 – přijetí finančních prostředků získaných prodejem akcií společnosti Unipetrol, a.s. v celkové výši 106 513 456,00 Kč.

účet	odd.par.	pol.	odbor	částka
235 10	3639	3201	1	106 513 456,00
232 10	6409	6901	1	106 513 456,00

Rozpočtovou změnu č. 13/2004 – převod finančních prostředků získaných prodejem akcií Unipetrolu, a.s. na posílení rozpočtu odboru správy majetku, na úhradu nejvyššího podání za vydražení nemovitosti – budovy čp. 2, Palackého nám., Kralupy n.Vlt. (hotelu Praha) v celkové výši 9 500 000,00 Kč.

účet	odd.par.	pol.	odbor	částka
232 10	6409	6901	1	- 9 500 000,00
232 10	6171	6121	7	9 500 000,00

Rozpočtovou změnu č. 14/2004 – přijetí zálohy dotace ze státního rozpočtu ČR na nezbytně nutné výdaje v souvislosti s volbami do evropského parlamentu, konaných ve dnech 11. a 12. června 2004 v celkové výši 170 000,00 Kč.

účet	odd.par.	pol.	UZ	odbor	částka
231 10		4111	98348	1	170 000,00
232 10	6117	5189	98348	4	170 000,00

- účelové prostředky podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Rozpočtovou změnu č. 15/2004 – zvýšení dotace ze státního rozpočtu, na základě rozhodnutí odboru vnitřních věcí KÚ Středočeského kraje bylo určeno, že výkon státní správy na úseku projednávání přestupků za obce, které tuto agendu nebyly schopny zabezpečit bude vykonávat pověřený obecní úřad Kralupy n.Vlt. Příspěvek na výkon státní správy v rámci souhrnného dotačního vztahu pro rok 2004 se zvyšuje z 5 804 700,00 Kč na 5 816 900 Kč, tj. o 12 200,00 Kč.

Rozpis:

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka
231 10		4112		1	12 200,00
232 10	6171	5139		4	12 200,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2004

Způsob využití odvodu části výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů dle zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách za rok 2003 z následující přijaté částky nadrozpočtových příjmů ve výši 970 760,76 Kč a to na: - jinak veřejně prospěšný účel – rezerva města – rekonstrukce komunikací.

Zprávu o přezkoumání hospodaření města Kralupy n.Vlt. za rok 2003.

Závěr přezkoumání:

Hospodaření města, údaje účetní závěrky a závěrečný účet města odpovídá ve významných hodnotách požadavkům platných právních předpisů. Při provádění přezkoumání hospodaření města nebyly zjištěny nedostatky ani rozpory se závaznými právními předpisy, a proto vyslovují závěr o přezkoumání hospodaření města BEZ VÝHRAD.

Výši příspěvků na činnost družstev dětí a mládeže jednotlivým sportovním oddílům dle předloženého návrhu sportovní komise s tím, že tyto příspěvky budou použity na vlastní činnost mládežnických družstev – např. na dopravu na zápasy, na sportovní vybavení, na odměny trenérům, startovné na závody, na soustředění a úhradu energií (týká se oddílů 12 až 20).

Obecně závaznou vyhláškou č.4/2004 „Příspěvek na částečnou úhradu neinvestičních nákladů mateřských škol, školních družin a školních klubů“.

- 1) Návrh zadání souboru změn č. 01 územního plánu města Kralupy n.Vlt. a sloučené vypracování konceptu a návrhu podle tohoto zadání a podmínek dotčených orgánů státní správy.
 - 2) **ZM bere na vědomí**, že požadavky občanů Stanislava Kohouta a Ing. Františka Maříka se zamítají jako uplatněné po zákonem stanoveném termínu s tím, že další možnou zástavbu nelze omezovat úzce soukromými zájmy.
-

ZM schvaluje

Příspěvkovým organizacím města, u kterých byl kladný výsledek hospodaření za r.2003, ponechat finanční zůstatky a převést je v souladu se zákonem č. 250/2002 Sb. do jejich fondů, s výjimkou DDM, ZŠ Gen. Klapálka, MŠ Gen.Klapálka a MŠ Dr.Beneše, u těchto příspěvkových organizací takto převést jen 50 % finančního zůstatku a zbylé finanční prostředky převést na účet města, a příspěvkovým organizacím města, u kterých byl záporný výsledek hospodaření za r.2003, tj. MŠ U Jeslí a TSM, zaúčtovat tento výsledek v souladu se zákonem č. 250/2002 Sb. v účetním období 2004.

Odkoupení stavby „Dřeváku“ postaveném na pozemku parc.č. 580 v k.ú. Lobeček z majetku TJ Kaučuk do majetku města Kralupy n.Vlt., za cenu 45 000 Kč.

Návrh starosty a předsedů finančního a kontrolního výboru ZM na finanční odměnu členů těchto výborů za práci v I. pololetí 2004 (viz. příloha), který je v souladu s nařízením vlády č. 337/2004 Sb.

Ve zdůvodnitelných případech **ZM souhlasí** s tím, aby práce členů výborů byla ohodnocena také formou refundací (náhradou ušlého výdělku), popř. poskytnutím věcného daru.

ZM souhlasí

S bezúplatným převodem – darováním majetku – inventáře, městskému muzeu v hodnotě: DHM – 80 000 Kč, DHIM – 454 030 Kč, DHM – 11 970 Kč.

S odprodejem pozemku st. 592 o výměře 228 m² v k.ú. Lobeč p. Františku Hudákovi za cenu 150 Kč/m².

Se zřízením věcného břemene práva chůze, jízdy a uložení podzemních inženýrských sítí přes pozemek pp.194/3 v k.ú.Lobeček, jehož vlastníkem je město Kralupy n.Vlt., pro pozemek pp.113/2 za jednorázovou úhradu ve výši 30 000 Kč.

S odprodejem části pozemku pp. 560 v k.ú. Mikovice o výměře cca 50 m² jednotlivým uživatelům zahrádek a to manž.Zelíkovým, manž. Popelkovým, manž.Hanusovým, pí Nikolové, pí Vávrové a pí Kellerové za cenu 160 Kč/m².

Se směnou pozemku pp.412/5 o výměře 161m² v k.ú.Lobeč, který je ve vlastnictví p.Petra Čejky za část pozemku pp. 741/1 (betonové plochy), jejíž výměra bude určena geometrickým plánem, v k.ú. Kralupy n.Vlt., které jsou ve vlastnictví města Kralupy n.Vlt., s finančním vyrovnáním rozdílu výměry směřovaných pozemků za cenu 250 Kč/m² a zřízením věcného břemene práva chůze a jízdy ke stávajícím garážím na st. 170/2, st. 170/3, st. 170/4, st. 170/5, bezúplatně.

ZM pověřuje RM kontrolou a odsouhlasením této smlouvy.

Se změnou kupujícího části pozemku st.71 v k.ú.Kralupy n.Vlt. z p.Eduarda Flit'ara na manžele Eduarda a Veroniku Flit'arovi – kupujících podíl 3/4 celku a Jitku Hadovou – kupující podíl 1/4 celku pozemku.

S poskytováním odměn neuvolněným členům ZM v maximální výši dle tabulky v příloze č. 1 k nař. vl. č. 337/2004 Sb. – tak jak je uvedeno v přehledu (tabulce) v důvodové zprávě.

Dále **souhlasí** s poskytováním měsíčních odměn ve výši souhrnu odměn za jejich vykonávané funkce, s výjimkou funkcí uvedených ve sl. 12 (člena výboru, komise rady, nebo zvlášť. orgánu).

ZM souhlasí s poskytnutím rozdílu mezi výší odměny dle nař. vl. č. 337/2004 Sb. a výší odměny vyplácené dle dosavadních předpisů a to za období od 1/2004 do 5/2004.

ZM revokuje své usnesení č. 04/5/7 z VZ ZM ze dne 12.5.2004, týkající se vyplacení další odměny ve výši poloviny částky na kterou by jim vznikl nárok za I. pololetí roku 2004 a

ZM souhlasí s poskytnutím další odměny za I. pololetí roku 2004 ve výši desetiny částky, na kterou by jim vznikl nárok.

ZM pověřuje

odbor životního prostředí přijímáním petic a stížností, adresovaných na samosprávu města Kralupy n.Vlt., jejich shromážděním a následném předání odboru VÚP, jako podklad veřejného mínění pro případné zamítnutí dalšího provozu ve společnosti SPOLCHEMIE.

- 1) **ZM** v souladu se zákonem o obcích **deleguje** pravomoc stanovit finanční ohodnocení práce neuvolněných členů ZM (i nečlenů ZM) v komisích RM za I. pololetí 2004 na radu města.
Konkrétní výše odměny musí být v souladu s nařízením vlády o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev č. 337/2004 Sb.
 - 2) **ZM pověřuje** RM tím, aby účast členů ZM na jednáních a všech akcích ZM v I. pololetí 2004 byla vyhodnocena v rámci možností nařízením vlády č. 337/2004 Sb.
Ve zdůvodnitelných případech **ZM souhlasí** s tím, aby práce neuvolněných členů ZM byla ohodnocena také formou refundací (náhradou ušlého výdělku), popř. poskytnutím věcného daru.
-

ZM ukládá

RM a MěÚ zpracovat a předložit VZ ZM dne 22.9. 2004 návrh aktualizovaných „Zásad privatizace bytů“. Tento návrh bude obsahovat některé zkušenosti z dosavadního průběhu privatizace a to například:

1. vypustit část o možnosti poskytnout přiměřený náhradní byt
 2. upravit odstavec o způsobu určení nabídkové ceny bytu
 3. upravit lhůtu k vyjádření zájmu o koupi bytu.
-

Záměrem města je

Odprodej části pozemku stp. 144 o výměře cca 140 m² v k.ú. Lobeč za účelem zřízení zahrádky a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru.

Záměrem města není

Odprodej části pozemku pp. 367/6 o výměře cca 900 m² v k.ú. Mikovice za účelem rozšíření zahrady.

Odprodej části pozemku pp.83/86 a pp.83/105 o celkové výměře cca 200 m² v k.ú. Lobeček za účelem zřízení vjezdu k prodejně LIDL.

Záměrem města je zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy přes pozemky pp. 83/86 a pp.83/105 na pozemek pp. 83/147 a pp. 83/122 v k.ú. Lobeček (supermarket LIDL) a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru.

ZM revokuje usnesení ZM č. 03/7/7/06 ze dne 5.11.2003

Záměrem města je odprodej části pozemku pp. 78/27 o výměře cca 300 m² v k.ú. Lobeč za účelem rozšíření zahrady a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru.

ZM revokuje usnesení ZM č. 04/3/1 ze dne 14.4. 2004

ZM deleguje pana Františka Kyllara, r.č. 470925/005, trvale bytem Na Poláčku 474, Kralupy n.Vlt. a jako náhradníka p. Otakara Hlavína, r.č. 490312/324, trvale bytem Na Zvonici 85, Líbeznice, jako zástupce města Kralupy n.Vlt. k zastupování na všech mimořádných a řádných hromadách společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s., IČO 46356991, se sídlem v Kladně, U Vodojemu 3085, které se budou konat v roce 2004.

Zástupce je oprávněn činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář Vodárny Kladno-Mělník a.s., zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ni v souladu se schváleným hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávrhy k projednávanému programu.

ZM bere na vědomí

Informaci o prodeji akcií společnosti Unipetrol, a.s., prostřednictvím Komerční banky, a.s., která je členem Burzy CP, a.s. Praha. Celkem bylo prodáno ke dni 20.5.2004 1 489 560 ks akcií v celkové finanční výši 106 513 456 Kč. Průměrná cena prodeje 71,50 Kč/1 ks akcie.

Nesouhlas paní Marie Studené s prodejem nebo směnou pozemků stp. 15/2, pp. 565/11 a pp. 564/3 v k.ú. Miko-vice do vlastnictví města.

Informaci RM o splnění úkolu, uloženého ZM dne 18.2.2004 RM, prověřit zda nedošlo k porušení zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č.312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů ve smyslu ust. § 16 o základních povinnostech úředníka v souvislosti s kontrolními nálezy KV vzešlých z kontrolních akcí v období od 6.11.2003 – do 12.12. 2003.

Výsledek kontrolní akce Kontrolního výboru ZM Kralupy n.Vlt. – „Rekonstrukce části objektu Palackého nám. čp.6“, uskutečněné v období od 13.5. – do 31.5.2004 na základě usnesení ZM ze dne 12.5.2004.

- a) zprávu o činnosti pracovní skupiny, která byla určena pro výběr nejvýhodnější nabídky peněžních ústavů na zhodnocení finančních prostředků získaných z prodeje akcií Unipetrolu, a.s., v celkové výši 97 013 456 Kč (plnění usnesení ZM č.04/5/3/6 ze dne 12.5.2004).
- b) informaci, že tyto finanční prostředky budou převedeny v rámci KB a.s. z běžného účtu na termínovaný vklad na dobu 3 měsíců tj. od 1.7.2004 do 30.9.2004.
- c) že pracovní skupina bude pokračovat v činnosti s tím, že nadále budou probíhat jednání, na základě kterých pracovní skupina vybere a navrhne nejvýhodnější nabídky, které budou předloženy ZM.

Ověřovatelé: paní Holeková Jindřiška

paní Brixová Vlasta

Starosta města: Mgr. Rynt Pavel

