

## **Z á p i s ě . 2**

**o veřejném zasedání Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou, konaném dne 26. března 2003 ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Kralupech nad Vltavou.**

---

**Přítomni:** 19 členů zastupitelstva města

(stav členů ZM se během jednání měnil)

**Omluveni:** Mgr. Klepáčová Milena, PhDr. Pencová Milena

**Program:**

**I. Zahájení, organizační záležitosti, schválení jednacího řádu ZM II. Kontrola usnesení, vyřízení připomínek a dotazů**

**III. Materiály finančního odboru**

1) Oprava administrativní chyby v obecně závazné vyhlášce města Kralupy n.Vlt. č. 1/2003, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města č.8/2001 ze dne 7.11.2001 ve znění obecně

závazné vyhlášky č.1/2002 ze dne 13.2.2002 o místním poplatku za

provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. 2) Uvolnění finančních prostředků z povodňového fondu ve výši 87 000,- Kč na příspěvek na odstranění povodňových škod týkající se občanů města, kteří měli prokazatelnou škodu na bytových prostorech a jejich vybavení.

3) Uvolnění finančních prostředků z povodňového fondu k úhradě faktury za přeočkování proti žlutence.

4) Přijetí finančních darů na účet Město Kralupy n.Vlt. - Povodeň, číslo 51-6488910207/0100 (za období od 20.11.2002 do 31.12.2002)

5) Zpráva o hospodaření Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt. od 4.5.1995 - do 31.12. 2002.

6) Závěrečný účet rozpočtového hospodaření města k 31.12.2002.

7) Návrh rozpočtu příjmů a výdajů města Kralupy n.Vlt. na rok 2003

**IV. Materiály odboru vnitřních věcí a živnostenského odboru:**

1) **Souhlas s použitím městského znaku**

2) **Volba soudce přísedícího u Okresního soudu v Mělníku**

3) **Informace o poskytnuté půjčce malým podnikatelům města Kralupy n.Vlt.**

**V. Materiály odboru SLaŠK:**

1) **Změna zřizovacích listin škol**

2) **Bytové domy Lobeč a Zeměchy - schválení budoucích kupujících bytů**

3) **Žádost ČSAD Střední Čechy spol. s r.o. o navýšení nákladové položky za 1 ujetý km v MHD Kralupy n.Vlt.**

4) **Informace o ŠvP Mokrosuky**

## **VI. Dotazy a připomínky občanů města - 1. část**

## **VII. Záležitosti města jako akcionáře VKM a.s.**

## **VIII. Majetkoprávní záležitosti města:**

- 1) Odprodej části pozemku pp.507 v k.ú.Zeměchy
- 2) Směna pozemku pp. 188/2 za pozemky pp. 183/1 a pp. 184/10 v k.ú. Minice
- 3) Směna pozemků v k.ú.Mikovice a k.ú.Lobeč
- 4) Odprodej části pozemku pp.153/16 v k.ú.Lobeček
- 5) Směna pozemku pp. 782 za část pozemku pp. 566/1 v k.ú. Kralupy n.Vlt. a zřízení věcného břemena práva chůze
- 6) Odprodej jedné ideální poloviny domu čp. 157 se stp. 170/1 a pozemku 13/1 v k.ú.Kralupy n.Vlt. - ulice Žižkova
- 7) Odprodej objektu ENERGO II s pozemkem st. 936 v k.ú. Kralupy n.Vlt.
- 8) Směna části pozemků pp.281/113 a pp. 281/111 za část pozemku pp. 399/2 v k.ú. Lobeč
- 9) Záměr města - odprodej pozemku pp.281/117 v k.ú.Lobeč
- 10) Záměr města - koupě domu čp.120 s pozemky v k.ú.Zeměchy
- 11) Záměr města - odprodej pozemků pp. 429/3, pp. 442/8 a pp. 535/4 v k.ú. Kralupy n.Vlt. 12) Záměr města-odprodej části pozemku st.6/5 v k.ú.Kralupy n.Vlt.
- 13) Záměr města- odprodej pozemku st. 72/3 a st. 72/36 s průmyslovým objektem v k.ú. Kralupy n.Vlt.
- 14) Záměr města - odprodej pozemků st.591 a st.592 v k.ú.Lobeček
- 15) Záměr města - odprodej části pozemku pp. 110/1 a pp. 181 v k.ú. Lobeček
- 16) Návrh fotbalového klubu Kaučuk Kralupy n.Vlt., na řešení převzetí stadiónů z vlastnictví TJ Kralupy n.Vlt., do majetku města Kralupy n.Vlt.
- 17) Žádost o prominutí nájemného za pronájem nebyt. prostor v areálu plaveckého bazénu
- 18) Informace o vydání pozemků dle zák.č. 229/91 Sb.

## **IX. Dotazy a připomínky občanů (2. část)**

## **X. Dotazy a připomínky členů ZM, závěr.**

Jednání řídil Mgr. Pavel Rynt, starosta města

Zahájeno: 15,00 hod.

Ukončeno: 19,00 hod.

Zapsala: H.Dobešová

## **I. Zahájení, organizační záležitosti**

Starosta města zahájil druhé veřejné zasedání zastupitelstva města konané v tomto roce. Přivítal přítomné a prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je

přítomna nadpoloviční většina všech členů ZM, takže zastupitelé jsou schopni se usnášet.

Rada města předkládá ZM návrh programu jednání - **pro 19**. ZM odsouhlasilo, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu programu - **pro 19** a aby všechna hlasování proběhla veřejnou formou - **pro 19**. Za ověřovatele zápisu byli zvoleni: p.Hejduk, Ing.Lipovský - **pro 19**.

Zápis ze dne 29.1. byl ověřen Ing. Veselým a paní Holekovou, byl k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, usnesení bylo zveřejněno na úředních deskách. Žádné námítky k němu nebyly podány.

### **I. Organizační záležitosti**

Starosta města připomněl členům ZM exkurzi do podniku MERO - dne 9.4. ve 14,00 hod. Pracovní zasedání ZM se koná 30.4, VZ ZM dne 7.5.

---

### **IV.2) Volba soudce přisedícího u Okresního soudu v Mělníku**

č.usnesení: 03/2/4/2

**ZM volí** paní Ludmilu Šlechtovou do funkce soudce přisedícího u Okresního soudu v Mělníku pro volební období 2003-2007 - **pro 19** (příloha č.4/2)

---

### **I. Jednací řád ZM Kralup n.Vlt.**

- připomínka mst.Holečka - doplnit 2. a): za přípravu jednání je zodpovědný starosta města. Vedle povinností daných zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích dále zajišťuje: přítomnost tajemníka a vedoucích odborů MěÚ

**ZM schvaluje Jednací řád ZM Kralupy n.Vlt. (s doplňky) - pro 19**

---

### **II. Kontrola usnesení, vyřízení připomínek a dotazů**

(příloha č. 2/1)

### **III. Materiály finančního odboru**

č.usnesení: 03/2/3/01

**Oprava administrativní chyby** v obecně závazné vyhlášce města Kralupy n.Vlt. **č.1/2003**, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města č. 8/2001 ze dne 7.11. 2001 ve znění obecně závazné vyhlášky č. 1/2002 ze dne 13.2. 2002 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 19** (příloha č.3/1)

-----

č.usnesení: 03/2/3/02

**Uvolnění finančních prostředků z povodňového fondu** ve výši 87 000 Kč na příspěvek na odstranění povodňových škod týkající se občanů města, kteří měli prokazatelnou škodu na bytových prostorech a jejich vybavení.

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 19** (příloha č.3/2)

-----

č.usnesení: 03/2/3/03

**Uvolnění finančních prostředků z povodňového fondu** k úhradě faktury za přeočkování proti žloutence.

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 19** (příloha č.3/3)

-----

č.usnesení: 03/2/3/04

**Přijetí finančních darů na účet Město Kralupy nad Vltavou - Povodeň**, číslo 51-6488910207/0100 (za období od 20.11.2002 do 31.12.2002)

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 19** (příloha č.3/4)

-----

č.usnesení: 03/2/3/05

**Zpráva o hospodaření Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt. od 4.5.1995 - do 31.12.2002.**

**ZM schvaluje** zprávu o hospodaření Fondu rozvoje bydlení za období od 4.5.1995 do 31.12.2002 - **pro 19** (příloha č.3/5)

-----

č.usnesení: 03/2/3/06

**Závěrečný účet rozpočtového hospodaření města k 31.12.2002.**

**ZM schvaluje** "Závěrečný účet rozpočtového hospodaření města Kralupy n.Vlt. za rok 2002" - **pro 19** (příloha č.3/6)

Z řad zastupitelů a občanů města nebyly k závěrečnému účtu rozpočtového hospodaření města vneseny žádné písemné ani ústní připomínky.

-----

č.usnesení: 03/2/3/07

**Návrh rozpočtu příjmů a výdajů města Kralupy n.Vlt. na rok 2003.**

- p.Petr - dotaz, zda rozpočet města je někde uveřejněn (jsou občané

informování, kam každá koruna přijde?)

- pí Adámková- rozpočet města je zveřejněn dle zákona o obcích - návrhy příjmů a výdajů města jsou globálně zveřejněny (internet, vývěsky), občané mají právo požádat o informaci městský úřad (příp. připomínkovat rozpočet města).

- p.Gerhard - zda byl také zveřejněn fond - příspěvky občanům města,

kteří byli postiženi povodní (zda nedošlo k nespravedlivému rozdělení a jak byly finance rozděleny)

- pí Adámková - fin.prostředky jsou uvolněny z účtu Město Kralupy nad Vltavou - POVODĚŇ, byla zřízena komise, která posoudí, kdo jak velkou částku fin.příspěvku obdrží a ZM vždy musí použití těchto fin.prostředků na veřejném zasedání schválit (kdokoli má možnost do výdajů nahlédnout).

**ZM schvaluje** rozpočet příjmů a výdajů města Kralupy n.Vlt. na rok

2003 jako vyrovnaný: celkem příjmy 262.366,00 tis. Kč

celkem výdaje 262.366,00 tis. Kč

- **pro 19** (příloha č.3/7)

Připomínky občanů byly v rámci diskuse vysvětleny a z řad zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky.

-----  
č.usnesení: 03/2/4/1

**Souhlas s použitím městského znaku.**

**ZM souhlasí** s návrhem usnesení - **pro 19** (příloha č.4/1)

-----  
č.usnesení: 03/2/4/3

**Informace o poskytnuté půjčce malým podnikatelům** města Kralupy n.Vlt. k odstranění následků povodní.

**ZM bere na vědomí** návrh usnesení - (příloha č.4/3)

-----  
č.usnesení: 03/2/5/1 **Změna zřizovacích listin škol**

**ZM schvaluje** návrh usnesení - **pro 19** (příloha č.5/1)

-----  
č.usnesení: 03/2/5/2

**Bytové domy Lobeč a Zeměchy** - schválení budoucích kupujících bytů

- bod a) - z důvodu vzdání se bytu pí M.Kraifovou je schválení

budoucího kupujícího bytu č.56 o vel.2+1 (mezonet) v bytovém domě Lobeč čp.1174 odloženo.

**ZM schvaluje** Davida Patocse, Hůrka 1058, Kralupy n.Vlt. budoucím kupujícím bytu č.23 o vel. 1+kk v bytovém domě Zeměchy čp.34 - **pro 19** (příloha č.5/2)

-----  
č.usnesení: 03/2/5/3

**Žádost ČSAD Střední Čechy spol.s r.o.** o navýšení nákladové položky za 1 ujetý km v MHD Kralupy n.Vlt.

ZM požaduje žádost stáhnout a důvodovou zprávu doplnit o vyjádření dopravní a finanční komise - **pro 18, zdržel 1** (příloha č.5/3)

-----  
č.usnesení: 03/2/5/4

**Informace o ŠvP Mokrosuky**

**ZM bere na vědomí** informaci o ŠvP Mokrosuky - (příloha č.5/4)

-----  
**VI. Dotazy a připomínky občanů města (1. část)**

- pí Hamplová-požadovala pokácení stromů před svým bytem, s výsledkem není spokojena (pracovníci provedli pouze nedostatečné odstranění spodních větví, strom nadále překáží a stíní)
- Ing.Trávníčková, p.Kobera - stav stromů byl posouzen ekologickou komisí, ta nedoporučila úplné odstranění stromů, na základě vyjádření odborných komisí bylo prořezání stromů zadáno firmě - stromy byly prosvětleny, odstraněny spodní větve.
- p.Střížek - Lobeč - dotazuje se, proč nebyla doposud vybudována komunikace Na Baště, ačkoli projektová dokumentace byla vypracována již v roce 1999. Kdy bude vybudování komunikace provedeno?
- mst.Veselý - v rozpočtu města na rok 2003 komunikace zahrnuta není. Prioritu mají nutné opravy povodňových škod.
- p.p.Gerhard - stěžuje si na nezodpovědné jednání RM v souvislosti s vybudováním půdní vestavby a následném poškození domu ve kterém bydlí (Přemyslova 390).
- občanka (Lobeč) - nejsou zde slyšet sirény

- starosta - bude zajištěno posílení reproduktorů (instalovány budou také v Minicích a Zeměchách)
- p.Hájek - dotaz na parkovací automaty (zda jako soukromá osoba, bydlící v dané lokalitě, má právo na individuální žádost o snížení poplatku)
- mst.Veselý - nedoporučuje žádné výjimky ve snížení sazby za parkovací místo
- pí Hančová Marta (Lobeč) - upozorňuje na nebezpečnou příchozí cestu do Lobče (pod skálou) - je zde velký nepořádek a hrozí nebezpečí přepadení (původní kryt - kdysi zazděn, nyní vybourán, býv.sklep - možný úkryt pro pachatele). Je zde také velký nepořádek - nezametá se! (Autobusová zastávka, chodník pod skálou - zameteno až na požádání, a špatně.
- p.Jeřábek - stav.bytové družstvo žádá v areálu garáží zavést osvětlení (Lobeček - u zimního stadionu, za svobodárnou, garáže Na Žebrech)
- mst.Veselý- nejsou finance (ani na projekt)

---

## **VII. Záležitosti města jako akcionáře VKM a.s.**

- p.Kasseckert - navrhuje, aby město odprodalo své akcie spol. Vivendi water - uvedl důvody, které hovoří pro toto rozhodnutí
- mst.Veselý - doporučuje prodat akcie vodáren za 17,5 mil.Kč, s tím že finance budou následně použity na bytovou výstavbu.
- na jednání byl přítomen pan Ponert, starosta města Veltrusy - informoval o tom, že i v jejich zastupitelstvu panuje nejednotnost (zastupitelstvo se rozhoduje, zda akcie prodat a získané finance použít na likvidaci povodně).
- starosta města požádal představitele společnosti Vivendi water (kteří byli jednání přítomni) obchodního ředitele Jakuba Hanzla a Mgr. Jana Dáňu, aby seznámili zastupitele města se svou nabídkou odkupu akcií VKM, a.s.
- Ing.Lipovský - požaduje předložit kvalifikovanou důvodovou zprávu s údaji takovými, aby mohli zastupitelé zodpovědně rozhodnout o dalším postupu v této záležitosti.
- Ing.Listík - navrhuje otázku prodeje akcií spol.Vivendi water odložit do doby, než se zpracuje kompletní materiál (kde bude vše podrobně vysvětleno)

**ZM souhlasí** s tím, že otázka prodeje akcií bude projednána na mimořádném veřejném zasedání po zpracování důvodové zprávy - **pro 18, zdržel 1**

- starosta dal hlasovat o tom, zda ZM schvaluje záměr města Kralup

n.Vlt. vstoupit do "Svazku měst a obcí VKM" včetně smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku měst a obcí a stanov tohoto svazku - **pro 8, zdržel 9, proti 2** (záměr nebyl schválen)

**ZM deleguje** v souladu s ustanovením 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích:

Ing. Listíka Evžena, rodné číslo 380218/021, trvale bytem Za Humny 117,  
Zeměchy, Kralupy nad Vltavou,

jako zástupce města Kralupy nad Vltavou na řádnou valnou hromadu společnosti Vodárny Kladno - Mělník a.s., IČO 46356991, která se bude konat dne 23. dubna 2003 na Kladně

a jako náhradníka

Ing. Lipovského Ivana, rodné číslo 531015/082, trvale bytem Lutovítova 424, Kralupy n.Vlt.

Zástupce je oprávněn na této valné hromadě činit veškeré právní

úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář VKM a.s., zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ni v souladu se schváleným jednacím a hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protináměry k projednávanému programu - **pro 16, zdržel 3**

**ZM Kralupy n.Vlt. souhlasí** s tím, aby kandidátem za město Kralupy n.Vlt. pro volbu členů dozorčí rady VKM a.s. (v rámci programu řádné valné hromady VKM a.s. dne 23.4. 2003)

byl starosta města Mgr. Pavel Rynt, rodné číslo 430418/038, trvale bytem U Cukrovaru 1075, Kralupy n.Vlt. - **pro 18, zdržel 1** (příloha č.7)

---

#### **VIII. Majetkoprávní záležitosti města:**

usnesení č.03/2/8/1

#### **Odprodej části pozemku pp.507 v k.ú. Zeměchy**

**ZM souhlasí** s odprodejem části pozemku pp. 507 o výměře cca 65 m<sup>2</sup>

v k.ú. Zeměchy vlastníkům pozemku st.1/1, za účelem zarovnaní pozemku st.1/1, za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> - **pro 15, zdržel 4** (příloha č.8/1)

---

usnesení č.03/2/8/2



### **Směna pozemku pp.188/2 za pozemky pp.183/1 a pp.184/10 v k.ú. Minice**

**ZM souhlasí** se směnou pozemku pp.188/2 o výměře 1973m<sup>2</sup> za pozemky pp. 183/1 o výměře 599 m<sup>2</sup> a pp. 184/10 o výměře 77 m<sup>2</sup> v k.ú. Minice mezi manž. Kohoutovými a městem Kralupy n.Vlt. bez dalšího finančního vyrovnání - **pro 13, proti 1, zdržel 1** (příloha č.8/2)

---

usnesení č.03/2/8/3

### **Směna pozemků v k.ú.Mikovice a k.ú. Lobeč**

**ZM souhlasí** se směnou pozemků pp.127/4, pp.127/5, stp.612, stp.613/2, stp. 613/3, stp. 613/4 o celkové výměře 1967 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikovice z vlastnictví města za část pozemku stp. 228/2 o výměře cca 1500 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč a části pozemků pp.307/1,pp.357/18,pp.357/19 a pp.357/23 o výměře cca 500m<sup>2</sup> v k.ú.Mikovice z vlastnictví Ing.Vratislav Veselý, s.r.o., bez dalšího finančního vyrovnání - **pro 15, zdržel 1** (příloha č.8/3)

---

usnesení č.03/2/8/4

### **Odprodej části pozemku pp.153/16 v k.ú.Lobeček**

**ZM souhlasí** s odprodejem části pozemku pp.153/16 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú.Lobeček, manželům Živcovým za účelem rozšíření provozovny v ul. Štefánikova, za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup> - **pro 16** (příloha č.8/4)

---

usnesení č. 03/2/8/5

### **Směna pozemku pp.782 za část pozemku pp. 566/1 v k.ú.Kralupy n.Vlt. a zřízení věcného břemena práva chůze**

1)

**ZM souhlasí** se směnou pozemku pp.782 o výměře 2m<sup>2</sup> za část pozemku pp. 566/1 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt.,mezi manž.Veselými a městem Kralupy n.Vlt., s finančním vyrovnáním rozdílu výměr v celkové výši 10 000,- Kč ve prospěch města.

2)

**ZM souhlasí** se zřízením věcného břemena práva chůze přes pozemky pp. 573/1 a pp.566/1 v k.ú. Kralupy n.Vlt. ve prospěch vlastníka domu čp. 90, Palackého nám. za jednorázovou úhradu 10 000,- Kč.

- **pro 15, zdržel 1** (příloha č.8/5)

---

usnesení č. 03/2/8/6

**Odprodej jedné ideální poloviny domu čp. 157 se stp. 170/1 a pozemku 13/1 v k.ú.Kralupy n.Vlt. - ulice Žižkova**

**ZM nesouhlasí** s odprodejem - **pro 12, zdržel 4** (příloha č.8/6)

(Z diskuse vyplynulo, že ZM doporučuje odboru SM jednat s majitelkou o prodeji nemovitosti městu.)

-----  
usnesení č.03/2/8/7 **Odprodej objektu ENERGO II** s pozemkem st.936 v k.ú.Kralupy n.Vlt.

**ZM souhlasí** s odprodejem objektu ENERGO II s pozemkem st.936 o výměře 236 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt. firmě MIROSLAV STŘELÁK - ELEKTROVEST,IČO 45889449, se sídlem Vodárenská 429, Kralupy n.Vlt. za cenu 600 000 Kč za účelem zřízení prodejny drobného zboží a kanceláře firmy - **pro 18**

(příloha č.8/7)

-----  
usnesení č. 03/2/8/8

**Směna části pozemků pp.281/113 a pp.281/111 za část pozemku pp. 399/2 v k.ú. Lobeč**

**ZM souhlasí** se směnou části pozemku pp.281/113 o výměře 70 m<sup>2</sup> a části pozemku pp. 281/111 o výměře cca 250 m<sup>2</sup> za část pozemku pp. 399/2 o výměře cca 600 m<sup>2</sup>, mezi manž.Faltusovými a městem Kralupy n.Vlt., bez dalšího finančního vyrovnání.Náklady spojené s geometrickým oddělením pozemků ponese obě strany rovným dílem - **pro 18** (příloha č.8/8) -----

-----  
usnesení č.03/2/8/9

**Záměr města - odprodej pozemku pp.281/117 v k.ú.Lobeč**

**Záměrem města je** ponechat pozemek pp. 281/117 o výměře 600 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč jako rezervu pro výstavbu rod.domku pro postižené povodní - **pro 17, zdržel 1** (příloha č.8/9)

-----  
usnesení č.03/2/8/10 **Záměr města - koupě domu čp.120 s pozemky v k.ú.Zeměchy** staženo, ZM požaduje projednání v komisích- **pro 17, zdržel 1** (příloha č.8/10)

-----  
usnesení č. 03/2/8/11

**Záměr města - odprodej pozemků pp. 429/3, pp.442/8 a pp. 535/4 v k.ú. Kralupy n.Vlt.**

staženo, ZM požaduje projednat s žadatelem v jednotlivých komisích -  
- **pro 17, zdržel 1** (příloha č.8/11)

-----  
usnesení č.03/2/8/12

**Záměr města - odprodej části pozemku st.6/5 v k.ú.Kralupy n.Vlt.**

**Záměrem města je** odprodej části pozemku st.6/5 v k.ú. Kralupy n.Vlt.

(zmenšený o část, která zasahuje do náměstí Na Hrádku) k zajištění vjezdu k domu  
čp.11 a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru - **pro 16, proti 2** (příloha č.8/12)

-----  
usnesení č.03/2/8/13

**Záměr města - odprodej pozemku st. 72/3 a st. 72/36 s průmyslovým objektem v  
k.ú.Kralupy n.Vlt.**

**Záměrem města je** odprodej pozemku st.72/3 - **pro 0, proti 17, zdržel 1**  
(příloha č.8/13)

-----  
usnesení č.03/2/8/14

**Záměr města - odprodej pozemků st.591 a st.592 v k.ú.Lobeček**

**Záměrem města je** odprodej- **pro 0, proti 16, zdržel 1** (příloha č.8/14)

-----  
usnesení č.03/2/8/15

**Záměr města - odprodej části pozemku pp.110/1 a pp.181 v k.ú.Lobeček**

**Záměrem města je** odprodej části pozemků pp.110/1 a pp.181 o výměře  
cca 390 m2 v k.ú.Lobeček a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru -  
**pro 15, zdržel 3** (příloha č.8/15)

-----  
usnesení č.03/2/8/16

**Návrh fotbalového klubu Kaučuk Kralupy n.Vlt., na řešení převzetí stadiónů z  
vlastnictví TJ Kralupy n.Vlt., do majetku města Kralupy n.Vlt.**

**Záměrem města je** převod majetku (fotbalových areálů) z TJ Kaučuk

Kralupy n.Vlt. do vlastnictví města Kralupy n.Vlt. a **ZM souhlasí** se zveřejněním  
tohoto záměru na úředních deskách - **pro 17, zdržel 1**

(Darovací smlouva nebyla ZM projednávána.)

**ZM doporučuje** RM ukončení smlouvy o pronájmu fotbalového hřiště a

volejbalových kurtů v Mikovicích (pronajato TJ Kaučuk) - **pro 16, zdržel 2** (příloha č.8/16)

-----  
usnesení č.03/2/8/17

**Žádost o prominutí nájemného za pronájem nebyt.prostor v areálu plaveckého bazénu**

**ZM souhlasí** s prominutím nájemného za pronájem nebyt.prostor -kiosku, v areálu Plaveckého bazénu, od srpna r.2002 do prosince r.2002, ve výši 25 000 Kč - nájemce p. Radek Černý, bytem Kralupy n.Vlt - **pro 18** (příloha č.8/17)

-----  
usnesení č.03/2/8/18

**Informace o vydání pozemků dle zák.č. 229/91 Sb.**

**ZM bere na vědomí** vydání pozemků oprávněným osobám pí L.Kozlové a MVDr.B.Šmídovi a to:

- 1) části pp.162/1 nově označené jako pp.162/91 o výměře 3093 m<sup>2</sup>
- 2) části pp. 49/33 nově označených jako pp. 49/107 o výměře 4591 m<sup>2</sup> a pp. 49/108 o výměře 143 m<sup>2</sup> včetně studny na tomto pozemku, se zřízením věcného břemena-práva chůze a přístupu ke studni a braní (čerpání) vody ze studny na parcele 49/108 ve prospěch vlastníků a

dalších oprávněných uživatelů pozemků pp.49/33,49/74,49/73, 49/72, st.633,st.634,st.635 včetně staveb na těchto pozemcích umístěných

(příloha č.8/18)

-----  
**IX. Dotazy a připomínky občanů (2. část)**

- p.Gerhard - jeho stížnosti (a stížnosti jeho sousedů) na poškození domu v němž bydlí trvají již 5 let. Požaduje, aby město uznalo všechny jeho připomínky, pochybení, která nastala v souvislosti se stavbou bytové jednotky - narušení domu. Upozorňuje, že při nesplnění jeho požadavků požádá o pomoc jiné instituce (TV, soud).

- mst.Holeček - Do týdne bude p.Gerhardovi odeslán dopis s písemnou odpovědí (připraví místostarosta Petr Holeček společně s ředitelkou městského bytového podniku paní Koukoliczkovou).

**X. Dotazy a připomínky členů ZM, závěr.**

- p.Kasseckert - vystoupil jako zástupce kontrolního výboru. Dotazuje

se, proč byla v nemocnici nainstalována eurookna, když, dle jeho názoru nainstalování plastových oken by bylo plně dostačující. Rozdíl činí 331 490 Kč a tato finanční částka mohla být použita na jiné účely.

- mst. Veselý, Ing. Trávníčková - Eurookna byla nainstalována na základě vyjádření odborníků (zkušební ústav nedoporučuje osazení plastových oken do objektů jako je např. nemocnice).

- pí Brixová - mnoho restaurací má povolenu provozní dobu do 3 - 4

hod. do rána. Dotazuje se, proč je zavírací doba restaurací posunuta až do časných ranních hodin.

## **Usnesení Zastupitelstva města Kralup n.Vlt. z veřejného zasedání**

**dne 26.3. 2003**

### **ZM schvaluje**

změnu nadpisu vyhlášky na: ZM Kralupy n.Vlt. schválilo na svém zasedání dne 29. ledna 2003 v souladu s ust. 10 písm. a), 35 a 84 odst.2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ust.14 zákona

č.565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška města č.8/2001 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 7.11.2001 ve znění pozdějších předpisů.

-----  
1. uvolnění částky 72 000 Kč z účtu Město-Kralupy nad Vltavou-POVODEŇ,  
516488910207/0100 na poskytnutí příspěvku na odstranění povodňových

škod občanům města, kteří měli prokazatelnou škodu na bytových prostorech a jejich vybavení.

2. příspěvek občanům, kteří měli prokazatelnou škodu na bytových prostorech a jejich vybavení, který byl stanoven komisí jmenovanou

ZM dne 4.prosince 2002 z účtu Město-Kralupy nad Vltavou-POVODEŇ č.

516488910207/0100 v celkové výši 87 000 Kč těmto občanům:

Kozaňáková Lucie, Vrchlického 878	7 000,- Kč
Kozaňáková Hana, Vrchlického 878	7 000,- Kč
Nerad Svatopluk, Havlíčkova 907	7 000,- Kč
Braumberková Danuše, Vrchlického 552	7 000,- Kč
Czechman Zbyněk, Havlíčkova 907	7 000,- Kč
Smetana Václav, U Dýhární 1176	7 000,- Kč
Vašáková Alena, Chelčického 543	15 000,- Kč

Paleček Pavel, Vltavská 12 15 000,- Kč

Štauber Bedřich, Vltavská 118 15 000,- Kč

-----  
uvolnění finančních prostředků z účtu Město Kralupy nad Vltavou - POVODEŇ č.51-6488910207/0100 k úhradě faktury za přeočkování dobrovolníků proti žloutence, kteří pomáhali při úklidu po srpnových povodních v roce 2002 ve výši 16 500,- Kč (11 884,36 Kč - vložené prostředky francouzským Červeným křížem od Madam Lopez Banyuls sur Mer Francie a 4 615,64 Kč z přijatých finančních darů).

-----  
přijetí finančních darů za období od 20.11.2002 do 31.12.2002 ve výši 209 125,36 Kč od fyzických a právnických osob, na účet Město Kralupy nad Vltavou - POVODEŇ, číslo účtu 51-6488910207/0100.

-----  
zprávu o hospodaření Fondu rozvoje bydlení za období od 4. 5. 1995 do 31.12. 2002.

-----  
"Závěrečný účet rozpočtového hospodaření města Kralupy n.Vlt. za rok 2002".

Z řad zastupitelů a občanů města nebyly k závěrečnému účtu rozpočtového hospodaření města vneseny žádné písemné ani ústní připomínky.

-----  
rozpočet příjmů a výdajů města Kralupy n.Vlt. na rok 2003 jako vyrovnaný: celkem příjmy 262 366,00 tis. Kč

celkem výdaje 262 366,00 tis. Kč

**ZM** na základě návrhu RM **schvaluje** změnu na str.24,odbor č.5,realizace investic, 2212 - silnice, položka 5171-opravy,zařadit místo "oprava

účelové komunikace - spojka mezi ul. Dr. E.Beneše a Gagarinova" nově,

"oprava chodníku ul.Nerudova" ve stejné finanční výši tj. 230,00 tis. Kč.

Připomínky občanů byly v rámci diskuse vysvětleny a z řad zastupitelů nebyly vneseny žádné připomínky.

-----  
změny zřizovacích listin škol:

- Do názvů škol (kromě ZŠ Komenského nám.) se doplňuje "okres Mělník"

- čl.4, odst.4.1 (hlavní účel pro který je organizace zřizována) po doplnění zní "Organizace zabezpečuje výuku a výchovu v rozsahu obecně závazných právních předpisů, a stravování žáků a zaměstnanců školy".

-----  
Davida Patocse, Hůrka 1058, Kralupy n.Vlt. budoucím kupujícím bytu č. 23 o vel. 1+kk v bytovém domě Zeměchy čp.34.

-----  
Jednací řád Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou (s doplňky)

---

## **ZM souhlasí**

S použitím městského znaku pro účely prezentace města ve Zlatých stránkách pro Středočeský kraj 2003 2004.

---

s odprodejem části pozemku pp. 507 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy vlastníkům pozemku st.1/1, za účelem zarovnání pozemku st.1/1, za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

---

se směnou pozemku pp. 188/2 o výměře 1973 m<sup>2</sup> za pozemky pp. 183/1 o výměře 599 m<sup>2</sup> a pp. 184/10 o výměře 77 m<sup>2</sup> v k.ú. Minice mezi manž. Kohoutovými a městem Kralupy n.Vlt. bez dalšího finančního vyrovnání.

---

se směnou pozemků pp.127/4,pp.127/5, stp.612,stp.613/2,stp.613/3,stp. 613/4 o celkové výměře 1967 m<sup>2</sup> v k.ú.Mikovice z vlastnictví města za část pozemku stp. 228/2 o výměře cca 1500 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč a části pozemků pp.307/1,pp.357/18,pp.357/19 a pp. 357/23 o výměře cca 500 m<sup>2</sup> v k.ú.Mikovice z vlastnictví Ing.Vratislav Veselý, s.r.o. bez dalšího finančního vyrovnání.

---

s odprodejem části pozemku pp.153/16 o výměře cca 50m<sup>2</sup> v k.ú.Lobeček, manželům Živcovým za účelem rozšíření provozovny v ul.Štěfánikova, za cenu 400 Kč/m<sup>2</sup>.

---

1) se směnou pozemku pp.782 o výměře 2 m<sup>2</sup> za část pozemku pp. 566/1 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt., mezi manž. Veselými a městem Kralupy n.Vlt.,s finančním vyrovnáním rozdílu výměr v celkové výši 10 000 Kč ve prospěch města.

2) se zřízením věcného břemena práva chůze přes pozemky pp. 573/1 a pp. 566/1 v k.ú. Kralupy n.Vlt. ve prospěch vlastníka domu čp. 90, Palackého nám. za jednorázovou úhradu 10 000,- Kč.

---

s odprodejem objektu ENERGO II s pozemkem st.936 o výměře 236 m<sup>2</sup> v k. ú. Kralupy n.Vlt. firmě MIROSLAV STŘELÁK - ELEKTROVEST, IČO 45889449, se sídlem Vodárenská 429, Kralupy n.Vlt. za cenu 600 000 Kč za účelem zřízení prodejny drobného zboží a kanceláře firmy.

---

se směnou části pozemku pp.281/113 o výměře 70 m<sup>2</sup> a části pozemku pp. 281/111 o výměře cca 250 m<sup>2</sup> za část pozemku pp.399/2 o výměře cca 600 m<sup>2</sup>, mezi manž. Faltusovými a městem Kralupy n.Vlt., bez dalšího finančního vyrovnání. Náklady spojené s geometrickým oddělením pozemků ponese obě strany rovným dílem.

---

s prominutím nájemného za pronájem nebyt. prostor - kiosku, v areálu Plaveckého bazénu, od srpna r.2002 do prosince r.2002, ve výši 25 000 Kč - nájemce p.Radek Černý, bytem Kralupy n.Vlt.

-----  
**ZM souhlasí**

s tím, že otázka prodeje akcií bude projednána na mimořádném veřejném zasedání po zpracování důvodové zprávy

**ZM neschvaluje** záměr města Kralupy n.Vlt. vstoupit do "Svazku měst a obcí VKM včetně smlouvy o vytvoření dobrovolného svazku měst a obcí a stanov tohoto svazku.

**ZM deleguje** v souladu s ustanovením 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích:

Ing. Listíka Evžena, rodné číslo 380218/021, trvale bytem Za Humny 117, Zeměchy, Kralupy n.Vlt., jako zástupce města Kralupy n.Vlt.

a

Ing. Lipovského Ivana, rodné číslo 531015/082, trvale bytem Horymírova 424, Kralupy n.Vlt., jako náhradníka

na řádnou valnou hromadu společnosti Vodárny Kladno-Mělník a.s., IČO 46356991, která se bude konat dne 23. dubna 2003 na Kladně.

Zástupce je oprávněn na této valné hromadě činit veškeré právní úkony, k nimž je oprávněna obec jako akcionář VKM a.s., zejména účastnit se valné hromady, hlasovat na ni v souladu se schváleným jednacím a hlasovacím řádem valné hromady, požadovat a dostat na ni vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady, podávat návrhy a protinávrhy k projednávanému programu.

**ZM souhlasí** s tím, aby kandidátem za město Kralupy n.Vlt. pro volbu členů dozorčí rady VKM a.s. (v rámci programu řádné valné hromady VKM a.s. dne 23.4. 2003) byl starosta města Mgr. Pavel Rynt, rodné číslo 430418/038, trvale bytem U Cukrovaru 1075, Kralupy n.Vlt.

**ZM nesouhlasí**

s odprodejem jedné ideální poloviny domu čp.157 s pozemkem stp. 170/1 o vým. 649 m<sup>2</sup> a pozemku pp. 13/1 o vým. 1284 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy n.Vlt.

z majetku města Kralupy n.Vlt., paní Jiřině Langwielerové, bytem Brokhausen Weg 30, Ofen, Bad Zwischenahn, SRN a panu Janu Felixovi, bytem Žižkova 51, Kralupy n.Vlt.

**Záměrem města je**



ponechat pozemek pp.281/117 o výměře 600 m2 v k.ú. Lobeč jako rezervu pro výstavbu rod.domku pro postižené povodní.

-----  
odprodej části pozemku st.6/5 v k.ú. Kralupy n.Vlt. (zmenšený o část, která zasahuje do náměstí Na Hrádku) k zajištění vjezdu k domu čp. 11

a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru.

-----  
odprodej části pozemků pp. 110/1 a pp. 181 o výměře cca 390 m2 v k.ú. Lobeček a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru.

### **Záměrem města je**

převod majetku (fotbalových areálů) z TJ Kaučuk Kralupy n.Vlt. do vlastnictví města Kralupy n.Vlt., a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru na úředních deskách.

(Darovací smlouva nebyla ZM projednávána.)

**ZM doporučuje** RM ukončení smlouvy o pronájmu fotbalového hřiště a volejbalových kurtů v Mikovicích (pronajato TJ Kaučuk)

### **Záměrem města není**

odprodej pozemku st.72/3 o výměře 4634 m2 a pozemku st.72/36 o výměře 1663 m2 s průmyslovým objektem v k.ú.Kralupy n.Vlt.

odprodej pozemku st.591 a st.592 o celkové výměře 529m2 v k.ú.Lobeček -----

### **ZM bere na vědomí**

- informaci o poskytnutí půjčky malým podnikatelům města Kralupy n.Vlt. k odstranění následků povodní roku 2002 poskytnutou Ředitelstvím pro rozvoj a spolupráci při Ministerstvu zahraničních věcí Švýcarské konfederace (agentura DEZA).

- poskytnuté finanční prostředky na základě uzavřených smluv mezi podnikatelem, městem a agenturou DEZA ve výši 12 542 600 Kč budou podnikatelé splácet městu Kralupy n.Vlt. počínaje dnem 15. 4. 2008 v pěti stejných ročních splátkách. Finanční prostředky se poté stanou příjmem města Kralupy n.Vlt. a musí být městem použity v souladu se smlouvou, tj. na podporu sociálních institucí města.

-----  
informaci o ŠvP Mokrosuky

-----  
vydání pozemků oprávněným osobám pí L.Kozlové a MVDr.B.Šmídovi a to:

- 1) části pp.162/1 nově označené jako pp.162/91 o výměře 3093 m<sup>2</sup>
- 2) části pp.49/33 nově označených jako pp.49/107 o výměře 4591 m<sup>2</sup> a  
pp.49/108 o výměře 143 m<sup>2</sup> včetně studny na tomto pozemku, se zřízením věcného břemena- práva chůze a přístupu ke studni a braní  
(čerpání) vody ze studny na parcele 49/108 ve prospěch vlastníků a dalších oprávněných uživatelů pozemků pp. 49/33,49/74,49/73,49/72, st.633,st.634,st.635 včetně staveb na těchto pozemcích umístěných.
- 

**ZM volí**

paní Ludmilu Šlechtovou do funkce soudce přisedícího u Okresního soudu v Mělníku pro volební období 2003-2007.

---

Ověřovatelé: p. Hejduk Stanislav  
Ing. Lipovský Ivan

Starosta města: Mgr. Pavel Rynt