

Zápis č.7

o veřejném zasedání Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou, konaném dne 26. září 2001 ve velké zasedací místnosti Městského úřadu v Kralupech nad Vltavou.

Přítomni : 16 členů městského zastupitelstva
(stav členů MZ se během jednání měnil)

Omluveni: MUDr. Drdek, p. Kasalický, pí Liptáková, Ing. Síla, p. Vlach

Program:

I. Zahájení, organizační záležitosti

II. Zpráva o plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů

III. Obecně závazné vyhlášky města:

- 1) Vyhláška č.4/2001 o ochraně životního prostředí a zeleně
- 2) Vyhláška č.5/2001 k zajištění veřejného pořádku při pořádání, průběhu a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků, vč. tanečních zábav a diskoték
- 3) Vyhláška č.6/2001 o zajištění místních záležitostí veřejného pořádku a udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, ochraně životního prostředí, a užívání zařízení obce, sloužícího potřebám veřejnosti.

IV. Materiály z finančního odboru MěÚ

- 1) Vyúčtování rozpočtového hospodaření města Kralupy n.V.
- 2) Zpráva o hospodaření FRB města Kralup od 4.5.1995 – 30.6.2001 - informace
- 3) Využití odvodu částí výtěžku z výherních hracích automatů
- 4a) Žádost o rozpočtové opatření č.5/2001 – finanční dar pro MěP
- 4b) Žádost o rozpočtové opatření č.6/2001 – finanční dar pro MěP
- 4c) Žádost o rozpočtové opatření č.7/2001 – finanční dar pro MěP
- 4d) Žádost o rozpočtové opatření č.8/2001 – finanční dar pro MěP
- 5) Fin.spoluúčast města při realizaci projektu „Program pro rodinné příslušníky“
- 6a) Žádost MěP o souhlas k prodeji služ.vozidla Škoda Praktik
- 6b) Žádost MěP o souhlas k prodeji výstražného světelného zařízení

V. Materiály z odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ

- 1) Návrh na odprodej přístrojů z bývalé jednotky intenzivní péče kralupské nemocnice
- 2) Návrh na zúčtování ztráty za rok 2000 v NsP

VI. Materiály z odboru služeb a školství MěÚ

- 1) Žádost o udělení právní subjektivity Zvláštní školy
- 2) Žádosti o příspěvky z rozpočtu města
- 3) Žádost ředitelky MěBP o změnu zřizovací listiny
- 4) Financování videopořadu o Kralupech
- 5) Žádost TJ Sokol o finanční příspěvek – havárie v tělocvičně

VII. Připomínky a dotazy občanů města 1. část

VIII. Materiály odboru RlaŽP a odboru VÝ MěÚ

- 1) Výstavba dvou BD Na Hrádku
- 2) Umístění parkovacích automatů
- 3) Žádost fy Aeskulab Reisen s.r.o. o souhlas se záměrem vybudování restaurace v prostorách suterénu OD Perla

IX. Materiály odboru správy majetku MěÚ

- 1) Problematiky pronájmu restaurace Vltava
- 2) Informace o postupu při majetkoprávních úkonech města
- 3) Odprodej části pozemku pp.341/1, k.ú. Lobeč
- 4) Odprodej části pozemku pp. 312/4, k.ú. Lobeč
- 5) Majetkoprávní vypořádání části pozemku pp. 281/87 v k.ú. Lobeč
- 6) Majetkoprávní vypořádání pozemku st.1467 pod garáží, k.ú. Kralupy
- 7) Majetkoprávní vypořádání pozemku pp. 3/5 a pp.3/37, k.ú. Kralupy
- 8) Záměr města odkoupit část pp. 271/2, k.ú. Kralupy
- 9) Majetkoprávní vypořádání části pozemků pp. 122/31, pp. 122/33 a pp. 122/10, k.ú. Lobeček
- 10) Návrh na směnu pozemků st.72/3 a st.72/36 za 72/5, k.ú. Kralupy
- 11) Převod pozemku pp. 49/34 k.ú. Lobeček od PF ČR
- 12) Záměr města na odprodej pozemků pp.82/6, pp.82/12, pp. 82/14 a pp. 82/15, k.ú. Zeměchy
- 13) Záměr města na odprodej pozemků pp 500, pp.501/20 a části pp.501/1,pp.501/26,Zeměchy

- 14) Záměr města na odprodej části pp.72/2, Zeměchy a záměr města provést majetkoprávní vypořádání částí pozemků pp.72/2, st.14 a pp.504/2, k.ú. Zeměchy
- 15) Záměr města majetkoprávní vypořádání části pp.80/11, k.ú. Zeměchy
- 16) Záměr města majetkoprávní vypořádání části pp.80/9, k.ú. Zeměchy
- 17) Odprodej pozemků pp.50/2 a st.60, k.ú. Minice

- X. Dotazy a připomínky občanů 2. část**
XI. Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

Ověřovatelé: Ing. Listík
p. Marek

Jednání řídil pan Mgr. Pavel Rynt, starosta města.

Zahájeno : 15.00 hod
Ukončeno : 18.30 hod
Zapsala : J. Šaclová

I. Zahájení, organizační záležitosti

Sedmé veřejné zasedání zastupitelstva města, konané v tomto roce, zahájil starosta města. Přivítal přítomné a prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je přítomna nadpoloviční většina všech členů MZ.

Návrh programu dnešního jednání odsouhlasilo **16** členů MZ. Dále MZ odsouhlasilo, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu programu, a aby všechna hlasování proběhla veřejnou formou - **pro 16**.

Pro přípravu návrhu usnesení z dnešního jednání byla zvolena návrhová komise ve složení: pí Brixová, Ing. Materna, p. Hejduk - **pro 16**. Za ověřovatele zápisu byli zvoleni: ing. Listík, p. Marek, - **pro 16**.

Do komise pro otevírání obálek (k usnesení č.01/07/9/17) byli zvoleni p. Kasseckert, MUDr. Řeňč, p. Slabyhoudek, - pro 15.

Zápisy ze dne 20.6.2001 a 18.7.2001 byly ověřeny ověřovateli PhDr. Pencovou a Ing. Listíkem, byly k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, usnesení bylo zveřejněno na úředních deskách. Žádné námítky k nim nebyly podány.

II. Zpráva o plnění usnesení MZ, vyřízení připomínek a dotazů

č. usnesení: 01/07/2/01

Zpráva o plnění usnesení MZ.

Zprávu o plnění usnesení MZ, vyřízení připomínek a dotazů VZ MZ ze dne 20.6.2001 a 18.7.2001 přečetl místostarosta p. Kasseckert (příloha č. 2/1).

III. Obecně závazné vyhlášky

č.usnesení: 01/07/3/01

Vyhláška č.4/2001 o ochraně životního prostředí a zeleně

Staženo z jednání na žádost OÚ Mělník.

č.usnesení: 01/07/3/02

1) Vyhláška č.5/2001 k zajištění veřejného pořádku při pořádání, průběhu a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků, vč. tanečních zábav a diskoték

2) Vyhláška č.6/2001 o zajištění místních záležitostí veřejného pořádku a udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, ochraně životního prostředí, a užívání zařízení obce, sloužícího potřebám veřejnosti

ad 1) **ZM schvaluje** OZV č.5/2001 k zajištění veřejného pořádku při pořádání, průběhu a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků, v. tanečních zábav a diskoték ve znění dle přílohy k důvodové zprávě, - pro 14,- proti 1 (příloha č.3/2).

ad 2) **Staženo** z jednání na žádost OÚ Mělník.

IV. Materiály z finančního odboru MěÚ

č.usnesení: 01/07/4/01

Vyúčtování rozpočtového hospodaření města Kralupy nad Vltavou k 30.6.2001

ZM bere na vědomí "Vyúčtování rozpočtového hospodaření města Kralupy nad Vltavou k 30.6.2001. (příloha č.4/1)

č.usnesení: 01/07/4/02

Informaci o hospodaření fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou za období od 4.5.1995 do 30.6.2001

ZM bere na vědomí informaci o hospodaření fondu rozvoje bydlení za období od 4.5.1995 do 30.6.2001 (příloha č.4/2)

č.usnesení: 01/07/4/03

Využití částí výtěžku z výherních hracích přístrojů

ZM schvaluje využití částí výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů dle zákona č.202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách za rok 2000 z následující přijaté částky nadrozpočtových příjmů ve výši 43.047,60 Kč a to na ekologické účely v plné výši (příspěvek Čs. rybářskému svazu na materiálně technické zabezpečení v souvislosti s plánovaným poklesem hladiny řeky Vltavy ve dnech 24.9. - 30.9.2001) , na kapitulu č.5-ŽP, §2310, položka 5151,- pro 14, (příloha č.4/3)

č.usnesení: 01/07/4/4a

Žádost o rozpočtové opatření č.5/2001 – finanční dar pro městskou policii.

ZM schvaluje rozpočtové opatření č.5/2001 na základě poskytnutého daru pro MěP ve výši 25.000 Kč od UNILEVER ČR spol.s.r.o., Thámová 18, Praha 8-Karlín

| účet | odd.š | pol | odb org | UZ | částka |
|--------|-------|------|---------|-----|-----------|
| 236 21 | 5311 | 3121 | 6 | | 25.000 Kč |
| 232 10 | 5311 | 5499 | 6 | 010 | 25.000 Kč |

- pro 15 (příloha č.4/4a)

č.usnesení: 01/07/4/4b

Žádost o rozpočtové opatření č.6/2001 – finanční dar pro městskou policii.

ZM schvaluje rozpočtové opatření č.6/2001 na základě poskytnutého daru pro MěP ve výši 10.000 Kč od pana Miloše Kasalického, Vodárenská 723, Kralupy nad Vltavou

| účet | odd.š | pol. | odbor org | UZ | částka |
|--------|-------|------|-----------|-----|-----------|
| 236 21 | 5311 | 3121 | 6 | | 10.000 Kč |
| 232 10 | 5311 | 5499 | 6 | 010 | 10.000 Kč |

- pro 15, (příloha č.4/4b)

č.usnesení: 01/07/4/4c

Žádost o rozpočtové opatření č.7/2001 – finanční dar pro městskou policii.

ZM schvaluje rozpočtové opatření č.7/2001 na základě poskytnutého daru pro MěP ve výši 30.000 Kč od P&O Trans European Praha s.r.o., U Dýchárny 1177, Kralupy nad Vltavou.

| účet | odd.š | pol. | odbor org | UZ | částka |
|--------|-------|------|-----------|-----|-----------|
| 236 21 | 5311 | 3121 | 6 | | 30.000 Kč |
| 232 10 | 5311 | 5499 | 6 | 010 | 30.000 Kč |

-pro 15, (příloha č.4/4c)

č.usnesení: 01/07/4/4d

Žádost o rozpočtové opatření č.8/2001 – finanční dar pro městskou policii.

ZM schvaluje rozpočtové opatření č.8/2001 na základě poskytnutého daru pro MěP ve výši 5.000 Kč od NES Mělník s.r.o., Lobeček 1161, Kralupy nad Vltavou

| účet | odd.š | pol. | odbor org | UZ | částka |
|--------|-------|------|-----------|-----|----------|
| 236 21 | 5311 | 3121 | 6 | | 5.000 Kč |
| 232 10 | 5311 | 5499 | 6 | 010 | 5.000 Kč |

- pro 16, (příloha č.4/4d)

č.usnesení: 01/07/4/05

Finanční spoluúčast města na realizaci projektu "Program pro rodinné příslušníky"

ZM schvaluje finanční spoluúčast města na realizaci projektu MUDr. Randáka "Program pro rodinné příslušníky" v r.2002 ve výši 32.000 Kč. Finanční prostředky budou poskytnuty z rozpočtu města na r.2002 - pro 16, (příloha č.4/5).

č.usnesení: 01/07/4/06

Žádost Městské policie

1) o souhlas k prodeji služebního vozidla Škoda Praktik

2) o souhlas k prodeji výstražného zařízení VOAZ 11

ZM schvaluje:

ad 1) odprodej služebního vozidla Škoda Praktik SPZ MEE 15-60, podle nejvýhodnější nabídky

ad 2) odprodej výstražného zařízení (ozn. VOAZ11, inventurní číslo 443323/9)

- pro 16, (příloha č.4/6)

V. Materiály z odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ

č.usnesení: 01/07/5/01

Návrh na odprodej přístrojů z bývalé jednotky intenzivní péče kralupské nemocnice.

ZM souhlasí s prodejem přístrojů z bývalé jednotky intenzivní péče kralupské nemocnice městské nemocnici ve Slaném ve výši 200.000 Kč, s platbou do 30.11.2001 a to:

a) bed-side monitor (typ HP 78354C) - 2 kusy za cenu á 42.500 Kč

b) bed-side monitor (typ HP 78352C) - 1 kus za cenu á 30.000 Kč

c) centrální monitor (typ HP 78560A) - 1 kus za cenu 70.000 Kč

d) analyzátor arytmií (typ HP SCC 78581A) - 1 kus s periferním příslušenstvím (pacientské kabely, elektrody, manžety na měření krevního tlaku, propojovací kabel) za cenu 14.000 Kč

e) tiskárna Think Jet (typ 2225D) - 1 kus za cenu 1.000 Kč

Získané finanční prostředky budou využity na nutné opravy v nemocnici, - pro 14, - proti 2 (příloha č.5/1)

č.usnesení: 01/07/5/02

Návrh na zúčtování ztráty za rok 2000 v NsP.

ZM souhlasí s převodem ztráty za rok 2000 příspěvkové organizace NsP Kralupy nad Vltavou ve výši 2.883.011,66 Kč na účet 932 - ztráty z minulých let ke dni likvidace, tj. 30.6.2001, - pro 13, - zdržel 3 (příloha č.5/2).

VI. Materiály z odboru služeb a školství MěÚ

usnesení: 01/07/6/01

Žádost o udělení právní subjektivity Zvláštní škole v Kralupech nad Vltavou

Odloženo (ZM souhlasí s projednáním až po předložení stanovisek OÚ, KÚ Středočeského kraje)

č.usnesení: 01/07/6/02

Žádosti o příspěvky z rozpočtu města.

- 1) **ZM souhlasí** s poskytnutím příspěvku ve výši 22.000 Kč z prostředků na kapitole finančního odboru, určených na podporu společenského, kulturního a sportovního života města, pro p. Jiřího Tomáše, nakladatelství a vydavatelství Akropolis, na vydání 1. svazku Díla J. Seiferta, - pro 16.
- 2) **ZM nesouhlasí** s finanční podporou záměru nakladatele p. Michala Huvara, Brumovice 175, na vydání knižního titulu doplněného CD autora J. Seiferta. - pro 0, - zdržel 0, - proti. 16.
- 3) **ZM souhlasí** s poskytnutím mimořádného příspěvku na sportovní činnost dětí a mládeže (účast v přeboru ČR zákyň) pro TJ Kaučuk, oddíl volejbalu ve výši 50.000 Kč z prostředků na kapitole finančního odboru, určených na podporu společenského, kulturního a sportovního života města. Částka bude proplacena po předložení faktur, - pro 15, - zdržel 1.
- 4) **ZM souhlasí** s poskytnutím mimořádného příspěvku na sportovní činnost dětí a mládeže (energie) pro FK Čechie Kralupy ve výši 30.000 Kč z prostředků na kapitole finančního odboru, určených na podporu společenského, kulturního a sportovního života města. Částka bude proplacena po předložení faktur, - pro 16
- 5) **ZM souhlasí** s poskytnutím mimořádného příspěvku na sportovní činnost dětí a mládeže (energie) pro FK Kaučuk Kralupy ve výši 50.000 Kč z prostředků na kapitole finančního odboru, určených na podporu společenského, kulturního a sportovního života města. Částka bude proplacena po předložení faktur, - pro 13, - zdržel 1, - proti 2

(příloha č.6/2)

č.usnesení: 01/07/6/03

Žádost ředitelky MěBP o změnu zřizovací listiny.

ZM souhlasí s vypracováním dodatku ke zřizovací listině MěBP, kde bude rozšířena doplňková činnost této organizace o "činnost účetních poradců, vedení účetnictví", - pro 15 (příloha č.6/3)

č.usnesení: 01/07/6/04

Financování videopořadu o Kralupech

ZM bere na vědomí nevyhlášení vítěze soutěže na zhotovitele videopořadu o Kralupech n.Vltavou a souhlasí s tím, že tento pořad nebude realizován vůbec. Zároveň **ZM revokuje** svoje usnesení ze dne 1.11.2000 o finanční podpoře projektu Města na řekách tzn, že tento projekt nebude městem financován, - pro 14, - zdržel 2 (příloha č.6/4)

č.usnesení: 01/07/6/05

Žádost TJ Sokol o finanční příspěvek – havárie v tělocvičně.

ZM souhlasí s tím, že zůstatek z daru od fy FLUOR DANIEL ve výši 210.886,20 Kč bude použit na úhradu oprav v tělocvičně TJ SOKOL, konkrétně na znovupoložení parketové podlahy, a to za podmínky, že užívání tělocvičny TJ SOKOL bude pro Zvláštní školu a ZŠ Komenského nám. v rozsahu min. 3 hod. 3x týdně (pro každou školu) zdarma po dobu 5 školních roků. Tato podmínka bude stvrzena smluvně před poskytnutím peněz, - pro 16 (příloha č.6/5)

VII. Připomínky a dotazy občanů města 1. Část

p. Petr Kostelníček – poděkoval členům ZM za finanční podporu FK Čechie.

VIII. Materiály odboru RlaŽP a odboru VÝ MěÚ

č.usnesení: 01/07/8/01

Výstavba dvou BD Na Hrádku.

ZM schvaluje uchazeče o členství v bytovém družstvu "Na Hrádku" v Kralupech nad Vltavou.

Noví uchazeči:

1. Ing. Pavel Pána, Jabloňová 11, Praha 10, 1+1 č.A/5/D
2. Jiří Pavlíček, Suchý vršek 2097, Praha 13, 1+1 č.B/1/D

- pro 15, (příloha č.8/1)

č.usnesení: 01/07/8/02

Umístění parkovacích automatů.

ZM schvaluje umístění parkovacích automatů v ulicích Žižkova, Jiráskova, Palackého a v podzemních garážích OD Máj.

ZM schvaluje zakoupení parkovacích automatů z prostředků rozpočtu města v r. 2002, - pro 12, - zdržel 2, - proti 2 (příloha č.8/2)

Diskuse:

*p. Hejduk navrhuje umístění parkovacího automatu místo v podzemních garážích na Palackého náměstí, hlasováno - pro 5

* ing. Materna – zrušit parkování v ul. Žižkova, u nádraží je dostatečně velké nové parkoviště, hlasováno – pro 3

č.usnesení: 01/07/8/03

Žádost fy Aeskulab Reisen s.r.o. o souhlas se záměrem vybudování restaurace v prostorách suterénu OD Perla na stp.č. 1180 v k.ú. Kralupy n.Vltavou.

ZM souhlasí s využitím pravé části suterénu OD Perla na Palackého nám. pro restaurační zařízení, po předchozím provedení stavebních úprav s tím, že budou respektovány podmínky, stanovené orgány státní správy tzn.: vstup do restaurace řešit tak, aby sloupky nezasahovaly do chodníku, - pro 15 (příloha č.8/3)

Diskuse:

* p. Hejduk – jak je možné, že se schvaluje záměr, když stavba restaurace je již hotová

* pí Brixová – komu patří oplocený prostor pro zásobování u OD Máj

* odpověď . p. Točík (VÝ) – stavba se skládá ze dvou částí - prodejny a restaurace, na stavbě restaurace byly práce zastaveny až do rozhodnutí ZM, oplocený prostor patří fě Aeskulab Reisen.

IX. Materiály odboru správy majetku MěÚ

č.usnesení: 01/07/9/01

Problematika pronájmu restaurace Vltava. Opakovaná žádost o revokaci usnesení RM a zpět vzetí výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor restaurace Vltava v areálu KaSS.

ZM doporučuje RM revokaci usnesení RM č.01/14/2/25 ze dne 27.6.2001 - zrušení smlouvy o nájmu nebytových prostor č.14/00/719/SM, a dále **ZM doporučuje** uzavřít dodatek nájemní smlouvy, který bude obsahovat řešení kolizních situací v této kauze, - pro 11, - zdržel 5 (příloha č.9/1)

č.usnesení: 01/07/9/02

Informace o postupu při majetkoprávních úkonech města.

ZM bere na vědomí změnu postupu při projednávání majetkoprávních úkonů města, (příloha č.9/2).

č.usnesení: 01/07/9/03

Odprodej části pozemku pp. 341/1 v k.ú. Lobeč.

Záměrem města je odprodat část pozemku pp.341/1 o výměře cca 40 m² (bez části pod novinovým stánkem včetně manipulačního prostoru) v k.ú. Lobeč, za účelem rozšíření zahrady a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru, - pro 12 (příloha č.9/3)

č.usnesení: 01/07/9/04

Odprodej části pozemku pp. 312/4 v k.ú. Lobeč

Záměrem města není odprodat část pozemku pp.312/4 o výměře 50 m² v k.ú. Lobeč, s podmínkou zřízení věcného břemene odvodu dešťové vody přes pozemek ve prospěch města **ZM doporučuje** předložit tento materiál RM jako záměr o pronájmu - pro 15 (příloha č.9/4)

č.usnesení: 01/07/9/05

Majetkoprávní vypořádání části pozemku pp. 281/87 v k.ú. Lobeč.

ZM souhlasí se zveřejněním majetkoprávního vypořádání části pozemku pp.281/87 o výměře cca 90 m² v k.ú. Lobeč jako záměru města, cena 150 Kč/m², - pro 15 (příloha č.9/5).

č.usnesení: 01/07/9/06

Majetkoprávní vypořádání pozemku st.1467 pod garáží, k.ú. Kralupy.

ZM souhlasí s odprodejem pozemku st.1467 o výměře 26 m² v k.ú. Kralupy za smluvní cenu 210 Kč/m² manželům Fukovým, jako záměrem města o majetkoprávní vypořádání pozemku pod stavbou garáže, - pro 15 (příloha č.9/6)

č.usnesení: 01/07/9/07

Majetkoprávní vypořádání pozemků pp. 3/5 a 3/37 v k.ú. Kralupy.

Záměrem města je odkoupení pozemků pp.3/5 o výměře 72 m² a pp.3/37 o výměře 21 m² v k.ú. Kralupy n.V. do vlastnictví města za cenu 8.370 Kč a **ZM souhlasí** s jeho zveřejněním - pro 16 (příloha č.9/7)

č.usnesení: 01/07/9/08

Záměr města odkoupit část pp. 271/2 v k.ú. Kralupy.

Záměrem města je odkoupení části pp.271/2 v k.ú. Kralupy n.V. o výměře cca 36 m², na které se nachází chodník a asfaltová vozovka a **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru, - pro 16 (příloha č.9/8)

č.usnesení: 01/07/9/09

Majetkoprávní vypořádání části pozemků pp.122/31, pp.122/33 a pp.122/10 v k.ú. Lobeček.

ZM souhlasí se zveřejněním majetkoprávního vypořádání pozemků, jako záměru města, v k.ú. Lobeček formou směny a to části pozemku pp.122/31 o výměře 1094 m² a části pp.122/33 o výměře 39 m² z vlastnictví města za část pozemku pp.122/10 o výměře 114 m² z vlastnictví uživatele. Doplatek mezi rozdílnými výměrami směňovaných pozemků bude stanoven dle znaleckého posudku, - pro 16 (příloha č.9/9)

č.usnesení: 01/07/9/10

Návrh na směnu pozemků st.72/3 a st.72/36 za 72/5, k.ú. Kralupy.

Záměrem města je směna části pozemku pp.72/5 za pozemek st.72/36 včetně průmyslového objektu v k.ú. Kralupy n.V. v souladu s územním plánem, bez dalšího finančního vyrovnání. **ZM souhlasí** se zveřejněním záměru,- pro 16, (příloha č.9/10)

č.usnesení: 01/07/9/11

Převod pozemku pp. 49/34 v k.ú. Lobeček od PF ČR.

Záměrem města není převod pozemku pp.49/34 o výměře 8001 m² v k.ú. Lobeček do vlastnictví města od PF ČR, za cenu cca 500.000 Kč a **ZM nesouhlasí** se zveřejněním tohoto záměru, - pro 0 (příloha č.9/11)

č.usnesení: 01/07/9/12

Záměr města na odprodej pozemků pp.82/6, pp.82/12, pp. 82/14 a pp. 82/15, k.ú. Zeměchy.

Záměrem města je odprodat pozemky pp. 82/6, pp. 82/12, pp.82/14 a pp. 82/15 - vše v k.ú. Zeměchy za účelem rozšíření a zřízení zahrádek, za cenu 15 Kč/m². **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru, - pro 15, - proti 1 (příloha č.9/12)

č.usnesení: 01/07/9/13

Záměr města na odprodej pozemků pp 500, pp.501/20 a části pp.501/1,pp.501/26,Zeměchy.

Záměrem města je odprodej pp.500, pp.501/20, části pp.501/26 o výměře cca 800 m² a části pp. 501/1 o výměře cca 3.500 m² vše v k.ú. Zeměchy za účelem zřízení zahrádek s tím, že pozemky budou prodány jako ucelený celek (zarovnaný v jedné linii), za jednotnou cenu 15 Kč/m². **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru, - pro 15, - proti 1 (příloha č.9/13)

č.usnesení: 01/07/9/14

Záměr města na odprodej části pp.72/2,Zeměchy a záměr města provést majetkoprávní vypořádání části pozemků pp.72/2, st14 a pp.504/2, k.ú. Zeměchy.

Záměrem města je odprodej části pp.72/2 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 20 m² za cenu 15 Kč/m². **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru.

Záměrem města je majetkoprávní vypořádání mezi Městem Kralupy n.Vlt. a panem Vladimírem Vosmíkem bez finančního dorovnání tak, že Město Kralupy n. Vlt. získá část stp. 14 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 14 m² a pan Vladimír Vosmík získá část pp. 504/2 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 2 m² a část pp. 72/2 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 108 m². **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru - pro 13 (příloha č.9/14)

č.usnesení: 01/07/9/15

Záměr města majetkoprávní vypořádání části pp.80/11, k.ú. Zeměchy.

Záměrem města je majetkoprávní vypořádání pp.80/11 v k.ú. Zeměchy spočívající v odprodeji části pp.80/11 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 10 m² majitelce domu čp. 64 v Zeměchách, za cenu dle znaleckého posudku. **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru, - pro 16, (příloha č.9/15)

č.usnesení: 01/07/9/16

Záměr města majetkoprávní vypořádání části pp.80/9, k.ú. Zeměchy.

Záměrem města je majetkoprávní vypořádání pp.80/9 v k.ú. Zeměchy spočívající v odkoupení části pp.80/9 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 18 m² Městem Kralupy n.V., za cenu dle znaleckého posudku. **ZM souhlasí** se zveřejněním tohoto záměru - pro 14, - zdržel 1 (příloha č.9/16)

č.usnesení: 01/07/9/17

Odprodej pozemků pp.50/2 a st.60, k.ú. Minice, obálkovou metodou.

ZM souhlasí s odprodejem pozemků (obálkovou metodou) st.60 a pp.50/2 v k.ú. Minice za účelem výstavby rodinného domku panu Václavu Fejtovi, V Zátíší 1014, Kralupy nad Vltavou za cenu 181.000 Kč, - pro 15 (příloha č.9/17)

č.usnesení: 01/07/9/18

Návrh na revokaci usnesení ZM z 20.6.2001.

ZM revokuje své usnesení z 20.6.2001 a **následně snižuje** kupní cenu za prodej části pozemku pp.153/21 v k.ú. Lobeček fě Montako z 500 Kč/m² na 60 Kč/m², - pro 15 (příloha č.9/18).

X. Dotazy a připomínky občanů 2. část

- p. Petr
- 1) přístupová komunikace na Hostibejk, ÚP neřeší tento problém, aby komunikace byla co nejkratší a nejvhodnější
 - 2) žádá osvětlení nově vybudovaných dětských hřišť

XI. Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

pí Brixová: Poděkování TSM za úpravu parkoviště V Zátíší

p. Hejduk: upozorňuje na nepořádek kolem kontejnerů u bývalé Jednoty v Masarykově ulici (jsou zde vietnamští obchodníci, firma Nonstop-bar apod.), kontejnery na separovaný odpad nejsou již 14 dní vyprázdněny firmou Regios.

Ing. Trávníčková odpovídá – vietnamští obchodníci mají doklady na likvidaci odpadů, u každého odvozu separ. odpadu firma Regios prostor uklízí. Kdy byl naposledy odvezen separovaný odpad zjistí odbor RIaŽP.

pí Holeková: navrhuje výrobu letáků, informace pro občany - sešlápnutí PET lahví před vhozením do kontejneru.

Ing. Materna žádá o očištění a zviditelnění bezpečnostních ostrůvků na komunikacích pro nadcházející nepříznivém počasí (snížená viditelnost - mlha, déšť a případně chumelení).

p. Hejduk: proč se zdržela stavba 2 bytových domů Na Hrádku

Ing. Trávníčková odpovídá:

- 1) státní dotaci obdrželo město až v červenci 2001
- 2) firma Wienerberger, dodavatel zdícího materiálu, dodal nekvalitní cihelné bloky a téměř 2 měsíce probíhaly zkoušky pevnosti, aby mohla být uplatněna vůči němu reklamace

p. Hejduk: problémy s dešťovou vodou na nábř. J.Holuba – odpovídá Ing. Kaňka, Ing. Trávníčková
restaurace na ZS – zda může MěÚ ovlivnit kvalitu a chod této restaurace – odp. Ing. Kaňka

č.usnesení: 01/07/11/1

Revokace usnesení RM č.99/09/2/09 o využití bývalé kotelny na Hůrce.

ZM revokuje usnesení RM č.99/09/2/09 ze dne 21.4.1999 o využití bývalé kotelny ENERGO II. na Hůrce pro osoby se sníženou pracovní schopností (chráněné dílny) a **ukládá MěÚ** připravit návrh na využití objektu včetně možnosti prodeje, - pro 13 (příloha č.11/1)

Usnesení zastupitelstva města Kralup nad Vltavou z veřejného zasedání ze dne 26. 9. 2001

ZM stáhlo z jednání:

- vyhláška č.4/2001 o ochraně životního prostředí a zeleně (č.usnesení:01/07/3/01)
 - vyhláška č.6/2001 o zajištění místních záležitostí veřejného pořádku a udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství, ochraně životního prostředí, a užívání zařízení obce, sloužícího potřebám veřejnosti. (č.usnesení:01/07/3/02)
-

ZM odložilo:

- žádost o udělení právní subjektivity Zvláštní škole v Kralupech nad Vltavou (č.usnesení:01/07/6/01)
-

ZM doporučuje:

- RM revokaci usnesení RM č.01/14/2/25 ze dne 27.6.2001 - zrušení smlouvy o nájmu nebytových prostor č.14/00/719/SM, a dále ZM doporučuje uzavřít dodatek nájemní smlouvy, který bude obsahovat řešení kolizních situací v této kauze (č.usnesení: 01/07/9/01)
-

ZM revokuje:

- svoje usnesení ze dne 1.11.2000 o finanční podpoře pořadu Města na řekách tzn, že tento projekt nebude městem financován (č.usnesení:01/07/6/04)
 - své usnesení z 20.6.2001 a následně snižuje kupní cenu za prodej části pozemku pp.153/21 v k.ú. Lobeček fě Montako z 500 Kč/m² na 60 Kč/m² (č.usnesení: 01/07/9/18)
 - usnesení RM č.99/09/2/09 ze dne 21.4.1999 o využití bývalé kotelny ENERGO II. na Hůrce pro osoby se sníženou pracovní schopností (chráněné dílny) a ukládá MěÚ připravit návrh na využití objektu včetně možnosti prodeje (č.usnesení: 01/07/11/1)
-

ZM nesouhlasí:

- ZM nesouhlasí s finanční podporou záměru nakladatele Michala Huvara, Brumovice 175, na vydání knižního titulu doplněného CD autora J. Seiferta (č.usnesení:01/07/6/02)
-

ZM schvaluje:

- OZV č.5/2001 k zajištění veřejného pořádku při pořádání, průběhu a ukončení veřejnosti přístupných kulturních podniků, v. tanečních zábav a diskoték ve znění dle přílohy k důvodové zprávě (č.usnesení: 01/07/3/02)
 - využití částí výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů dle zákona č.202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách za rok 2000 z následující přijaté částky nadrozpočtových příjmů ve výši 43.047,60 Kč a to na ekologické účely v plné výši (příspěvek Čs. rybářskému svazu na materiálně technické zabezpečení v souvislosti s plánovaným poklesem hladiny řeky Vltavy ve dnech 24.9. - 30.9.2001) na kap.5-ŽP, §2310, položka 5151 (č.usnesení: 01/07/4/03)
-

- rozpočtové opatření č.5/2001 na základě poskytnutého daru pro městskou policii ve výši 25.000 Kč od UNILEVER ČR spol.s.r.o., Thámova 18, Praha 8-Karlín

| <u>účet</u> | <u>odd. §</u> | <u>položka</u> | <u>odbor org.</u> | <u>UZ</u> | <u>částka</u> |
|-------------|---------------|----------------|-------------------|-----------|---------------|
| 236 21 | 5311 | 3121 | 6 | | 25.000 Kč |
| 232 10 | 5311 | 5499 | 6 | 010 | 25.000 Kč |

(č.usnesení: 01/07/4/4a)

- rozpočtové opatření č.6/2001 na základě poskytnutého daru pro MěP ve výši 10.000 Kč od pana Miloše Kasalického, Vodárenská 723, Kralupy nad Vltavou

| <u>účet</u> | <u>odd. §</u> | <u>položka</u> | <u>odbor org.</u> | <u>UZ</u> | <u>částka</u> |
|-------------|---------------|----------------|-------------------|-----------|---------------|
| 236 21 | 5311 | 3121 | 6 | | 10.000 Kč |
| 232 10 | 5311 | 5499 | 6 | 010 | 10.000 Kč |

(č.usnesení:01/07/4/4b)

- rozpočtové opatření č.7/2001 na základě poskytnutého daru pro MěP ve výši 30.000 Kč od P&O Trans European Praha s.r.o., U Dýchárny 1177, Kralupy nad Vltavou.

| <u>účet</u> | <u>odd. §</u> | <u>položka</u> | <u>odbor org.</u> | <u>UZ</u> | <u>částka</u> |
|-------------|---------------|----------------|-------------------|-----------|---------------|
| 236 21 | 5311 | 3121 | 6 | | 30.000 Kč |
| 232 10 | 5311 | 5499 | 6 | 010 | 30.000 Kč |

(č.usnesení: 01/07/4/4c)

- rozpočtové opatření č.8/2001 na základě poskytnutého daru pro městskou policii ve výši 5.000 Kč od NES Mělník s.r.o., Lobeček 1161, Kralupy nad Vltavou

| <u>účet</u> | <u>odd. §</u> | <u>položka</u> | <u>odbor org.</u> | <u>UZ</u> | <u>částka</u> |
|-------------|---------------|----------------|-------------------|-----------|---------------|
| 236 21 | 5311 | 3121 | 6 | | 5.000 Kč |
| 231 10 | 5311 | 5499 | 6 | 010 | 5.000 Kč |

(č.usnesení: 01/07/4/4d)

- finanční spoluúčast města na realizaci projektu MUDr. Randáka "Program pro rodinné příslušníky" v r.2002 ve výši 32.000 Kč. Finanční prostředky budou poskytnuty z rozpočtu města na r.2002

(č.usnesení: 01/07/4/05)

- odprodej služebního vozidla Škoda Praktik SPZ MEE 15-60, podle nejvýhodnější nabídky
- odprodej výstražného zařízení (ozn. VOAZ11, inventurní číslo 443323/9)

(č.usnesení: 01/07/4/06)

- uchazeče o členství v bytovém družstvu "Na Hrádku" v Kralupech nad Vltavou.

Noví uchazeči:

- 1) Ing. Pavel Pána, Jabloňová 11, Praha 10, 1+1 č.A/5/D
- 2) Jiří Pavlíček, Suchy vršek 2097, Praha 13, 1+1 č.B/1/D

(č.usnesení: 01/07/8/01)

- umístění parkovacích automatů v ulicích Žižkova, Jiráskova, Palackého a v podzemních garážích OD Máj.

- zakoupení parkovacích automatů z prostředků rozpočtu města v r. 2002,

(č.usnesení: 01/07/8/02)

ZM bere na vědomí:

- vyúčtování rozpočtového hospodaření města Kralupy nad Vltavou k 30.6.2001. (č.usnesení: 01/07/4/01)
- informaci o hospodaření fondu rozvoje bydlení za období od 4.5.1995 do 30.6.2001 (č.usnesení: 01/07/4/02)
- nevyhlášení vítěze soutěže na zhotovitele videopořadu o Kralupech n.Vltavou a souhlasí s tím, že tento pořad nebude realizován vůbec. Zároveň ZM revokuje svoje usnesení ze dne 1.11.2000 o finanční podpoře pořadu Města na řekách tzn, že. tento projekt nebude městem financován (č.usnesení: 01/07/6/04)
- změnu postupu při projednávání majetkoprávních úkonů města, (č.usnesení: 01/07/9/02)

ZM souhlasí:

- s prodejem přístrojů z bývalé jednotky intenzivní péče kralupské nemocnice městské nemocnici ve Slaném ve výši 200.000 Kč, s platbou do 30.11.2001 a to:
 - a) bed-side monitor (typ HP 78354C) - 2 kusy za cenu á 42.500 Kč
 - b) bed-side monitor (typ HP 78352C) - 1 kus za cenu á 30.000 Kč
 - c) centrální monitor (typ HP 78560A) - 1 kus za cenu 70.000 Kč
 - d) analyzátor arytmií (typ HP SCC 78581A) - 1 kus s periferním příslušenstvím (pacientské kabely, elektrody, manžety na měření krevního tlaku, propojovací kabel) za cenu 14.000
 - e) tiskárna Think Jet (typ 2225D) - 1 kus za cenu 1.000 KčZískané finanční prostředky budou využity na nutné opravy v nemocnici (č.usnesení: 01/07/5/01)
- s převodem ztráty za rok 2000 příspěvkové organizace NsP Kralupy nad Vltavou ve výši 2.883.011,66 Kč na účet 932 - ztráty z minulých let ke dni likvidace, tj. 30.6.2001 (č.usnesení: 01/07/5/02)
- s poskytnutím příspěvku ve výši 22.000 Kč z prostředků na kapitole finančního odboru, určených na podporu společenského, kulturního a sportovního života města, pro p. Jiřího Tomáše, nakladatelství a vydavatelství Akropolis, na vydání 1. svazku Díla J. Seiferta
- s poskytnutím mimořádného příspěvku na sportovní činnost dětí a mládeže (účasť v přeboru ČR zákyň) pro TJ Kaučuk, oddíl volejbalu ve výši 50.000 Kč z prostředků na kapitole finančního odboru, určených na podporu společenského, kulturního a sportovního života města. Částka bude proplacena po předložení faktur
- s poskytnutím mimořádného příspěvku na sportovní činnost dětí a mládeže (energie) pro FK Čechie Kralupy ve výši 30.000 Kč z prostředků na kapitole finančního odboru, určených na podporu společenského, kulturního a sportovního života města. Částka bude proplacena po předložení faktur,
- s poskytnutím mimořádného příspěvku na sportovní činnost dětí a mládeže (energie) pro FK Kaučuk Kralupy ve výši 50.000 Kč z prostředků na kapitole finančního odboru, určených na podporu společenského, kulturního a sportovního života města. Částka bude proplacena po předložení faktur.
(č.usnesení: 01/07/6/02)
- s vypracováním dodatku ke zřizovací listině MěBP, kde bude rozšířena doplňková činnost této organizace o "činnost účetních poradců, vedení účetnictví" (č.usnesení: 01/07/6/03)
- s tím, že zůstatek z daru od fy FLUOR DANIEL ve výši 210.886,20 Kč bude použit na úhradu oprav v tělocvičně TJ SOKOL, konkrétně na znovupoložení parketové podlahy, a to za podmínky, že užívání tělocvičny TJ SOKOL bude pro Zvláštní školu a ZŠ Komenského nám. v rozsahu min. 3 hod. 3x týdně (pro každou školu) zdarma po dobu 5 školních roků. Tato podmínka bude stvrzena smluvně před poskytnutím peněz. (č.usnesení: 01/07/6/05)

- s využitím pravé části suterénu OD Perla na Palackého nám. pro restaurační zařízení po předchozím provedení stavebních úprav s tím, že budou respektovány podmínky, stanovené orgány státní správy tzn.: vstup do restaurace řešit tak, aby sloupy nezasahovaly do chodníku (č.usnesení: 01/07/8/03)
- se zveřejněním majetkoprávního vypořádání části pozemku pp.281/87 o výměře cca 90 m² v k.ú. Lobeč jako záměru města, cena 150 Kč/m² (č.usnesení: 01/07/9/05)

- s odprodejem pozemku st.1467 o výměře 26 m² v k.ú. Kralupy za smluvní cenu 210 Kč/m² manželům Fukovým, jako záměrem města o majetkoprávní vypořádání pozemku pod stavbou garáže (č.usnesení: 01/07/9/06)

- se zveřejněním majetkoprávního vypořádání pozemků, jako záměru města, v k.ú. Lobeček formou směny a to části pozemku pp.122/31 o výměře 1094 m² a části pp.122/33 o výměře 39 m² z vlastnictví města za část pozemku pp.122/10 o výměře 114 m² z vlastnictví uživatele. Doplatek mezi rozdílnými výměrami směňovaných pozemků bude stanoven dle znaleckého posudku (č.usnesení: 01/07/9/09)

- s odprodejem pozemků (obálkovou metodou) st.60 a pp.50/2 v k.ú. Minice za účelem výstavby rodinného domku panu Václavu Fejtovi, V Zátíší 1014, Kralupy nad Vltavou za cenu 181.000 Kč, (č.usnesení: 01/07/9/17)

Záměrem města je:

- odprodat část pozemku pp.341/1 o výměře cca 40 m² (bez části pod novinovým stánkem včetně manipulačního prostoru) v k.ú. Lobeč, za účelem rozšíření zahrady a ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru (č.usnesení: 01/07/9/03)

- odkoupení pozemků pp.3/5 o výměře 72 m² a pp.3/37 o výměře 21 m² v k.ú. Kralupy n.V. do vlastnictví města za cenu 8.370 Kč a ZM souhlasí s jeho zveřejněním (č.usnesení: 01/07/9/07)

- odkoupení části pp.271/2 v k.ú. Kralupy n.V. o výměře cca 36 m², na které se nachází chodník a asfaltová vozovka a ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru (č.usnesení: 01/07/9/08)

- směna části pozemku pp.72/5 za pozemek st.72/36 včetně průmyslového objektu v k.ú. Kralupy n.V. v souladu s územním plánem, bez dalšího finančního vyrovnání. ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru (č.usnesení: 01/07/9/10)

- je odprodat pozemky pp. 82/6, pp. 82/12, pp.82/14 a pp. 82/15 - vše v k.ú. Zeměchy za účelem rozšíření a zřízení zahrádek, za cenu 15 Kč/m². ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru.
(č.usnesení: 01/07/9/12)

- odprodej pp.500, pp.501/20, části pp.501/26 o výměře cca 800 m² a části pp. 501/1 o výměře cca 3.500 m² vše v k.ú. Zeměchy za účelem zřízení zahrádek s tím, že pozemky budou prodány jako ucelený celek, (zarovnaný v jedné linii) za jednotnou cenu 15 Kč/m². ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru (č.usnesení: 01/07/9/13)

- -odprodej části pp.72/2 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 20 m² za cenu 15 Kč/m². ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru.
-majetkoprávní vypořádání mezi Městem Kralupy n.Vlt. a panem Vladimírem Vosmíkem bez finančního dorovnání tak, že Město Kralupy n. Vlt. získá část stp. 14 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 14 m² a pan Vladimír Vosmík získá část pp. 504/2 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 2 m² a část pp. 72/2 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 108 m². ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru (č.usnesení:01/07/9/14)

- majetkoprávní vypořádání pp.80/11 v k.ú. Zeměchy spočívající v odprodeji části pp.80/11 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 10 m² majitelce domu čp. 64 v Zeměchách, za cenu dle znaleckého posudku. ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru (č.usnesení: 01/07/9/15)

- majetkoprávní vypořádání pp.80/9 v k.ú. Zeměchy spočívající v odkoupení části pp.80/9 v k.ú. Zeměchy o výměře cca 18 m² Městem Kralupy n.V., za cenu dle znaleckého posudku. ZM souhlasí se zveřejněním tohoto záměru (č.usnesení: 01/07/9/16)

ZM nesouhlasí:

- s finanční podporou záměru nakladatele Michala Huvara, Brumovice 175, na vydání knižního titulu doplněného CD autora J. Seiferta (č.usnesení:01/07/6/02)
-

Záměrem města není:

- odprodat část pozemku pp.312/4 o výměře 50 m2 v k.ú. Lobeč, s podmínkou zřízení věcného břemene odvodu dešťové vody přes pozemek ve prospěch města ZM doporučuje předložit tento materiál RM jako záměr o pronájmu (č.usnesení: 01/07/9/04)
-
- převod pozemku pp.49/34 o výměře 8001 m2 v k.ú. Lobeček do vlastnictví města od PF ČR, za cenu cca 500.000 Kč a ZM nesouhlasí se zveřejněním tohoto záměru (č.usnesení: 01/07/9/11)
-

Ověřovatelé: Ing. Listík
p. Marek

Mgr. Pavel Rynt,
starosta města