



Č. J.: MUKV 21553/2025 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 3689/2025 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 4
POČET LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: L. Millerová
TEL.: 315 739 915
E-MAIL: lenka.millerova@mestokralupy.cz

DATUM: 22.04.2025

INFORMACE

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 4.4.2025 žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve věci poskytnutí informace, týkající se zakrytí skládky sudů styrenu Nelahozeves a.s. Kaučuk na pozemku parc.č. 288/2 k.ú. Nelahozeves ve spojení s projektovou dokumentací s názvem „*Dočasné uzavření skládky sudů v k.ú. Nelahozeves*“, která byla vypracována zhotovitelem, společností Sweco Hydroprojekt, a jejíž odpovědný projektant je Ing. Petr Holý (dále jen „PD“).

Stavební úřad podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje tuto informaci.

1. Ke stanoviskům a vyjádřením Odboru výstavby a územního plánování (OVUP)

Závazné stanovisko orgánu územního plánování nebylo vydáno (nebylo požadováno)

2. Povolení a rozhodnutí

K záměru zakrytí Skládky bylo vydáno:

Rozhodnutí č.j. MUKV 55884/2021 VYST ze dne 12.10.2021, spis. Zn. MUKV-S 7303/2021 VYST viz. příloha 1

3. Ověřená projektová dokumentace

Stavební úřad disponuje ověřenou projektovou dokumentací pro povolenou stavbu.

Vzhledem k formátu dokumentace (větší jak A3) nelze tuto okopírovat. Stavební úřad umožní, po domluvě, nahlédnutí do této dokumentace a možnost si z ní opatřit fotodokumentaci a to v souladu s § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

V příloze č. 2 a č. 3 zasíláme dokumenty, které byly součástí povolovacího řízení:

-MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí

- souhrnné vyjádření č.j. MUKV 35480/2021 OŽP ze dne 26.07.2021
- rozhodnutí č.j. MUKV 48098/2021 OŽP ze dne 07.09.2021

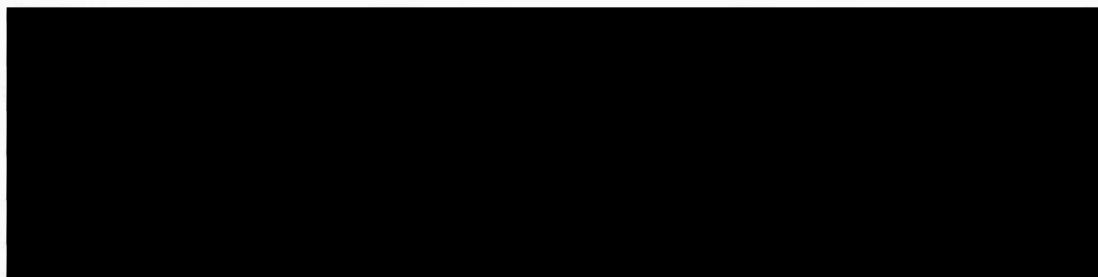
-Ministerstvo životního prostředí

- Vyjádření č.j. MZP/2021/750/3182 ze dne 1.9.2021

-Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí

- Vyjádření č.j. 098379/2021/KUSK ze dne 10.8.2021
- Česká inspekce životního prostředí
 - Stanovisko č.j. ČIŽP/41/2021/6457 ze dne 2.7.2021
- Hasičský záchranný sbor, územní odbor Mělník
 - Závazné stanovisko č.j. HSKL-4764-4/2021-ME ze dne 18.8.2021
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště v Mělník
 - Závazné stanovisko č.j. KHSSC 33760/2021 ze dne 06.09.2021
- Povodí Vltavy s.p.
 - Stanovisko č.j. PVL-58271/2021/240-PI ze dne 17.8.2021
- Obec Nelahozeves
 - vyjádření ze dne č.j. OUN-1428/2021 ze dne 31.08.2021

4. Další rozhodovací a schvalovací procesy
nebyly provedeny



Příloha:

1. Rozhodnutí č.j. MUKV 55884/2021 VYST ze dne 12.10.2021
2. MěÚ Kralupy n.Vlt. odbor OŽP – souhrnné vyjádření
3. MěÚ Kralupy n.Vlt. odbor OŽP – rozhodnutí
4. Stanoviska dotčených orgánů

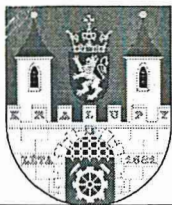
Obdrží:

žadatel:

na vědomí:

MěÚ Kralupy nad Vltavou, Odbor kancelář tajemníka úřadu, Palackého nám.1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

1x spis



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a území
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq



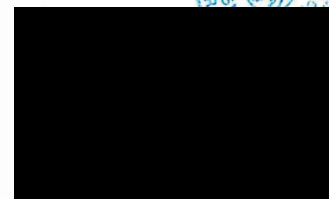
MUKVP00E1QH6

Č. J.: MUKV 55884/2021 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 7303/2021 VYST
POČET LISTŮ: 5
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: L. Millerová
TEL.: 315 739 915
E-MAIL: lenka.millerova@mestokralupy.cz

DATUM: 12.10.2021

ROZHODNUTÍ NABÝLO
PRÁVNÍ MOCI
28. 10. 2021
dnem:



ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou podala dne 29.06.2021 **AQUATEST a.s., IČO 44794843, Geologická č.p. 988/4, 152 00 Praha** (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona **p o v o l u j e** změnu stavby

**„Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží
vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s. Kaučuk společnosti UNIPETROL a.s.“**

na pozemku parc. č. 284/3, 284/68, 284/69, 284/70, 284/72, 284/73, 284/74, 284/75, 284/77, 288/2, 288/6, 288/9, 288/19, 288/20, 288/21, 288/22, 288/23, 288/25, 288/26, 175/52 v katastrálním území Nelahozeves,

v tomto rozsahu:

Navrhovaná změna se týká SO 02 Sanace nesaturované zóny.

V průběhu stavby se ukázalo, že rozsah sanace je větší, než bylo stanoveno v SoD mezi objednatelem a zhotovitelem. Z tohoto důvodu bude sanace skládky zatím přerušena a skládka bude dočasně nepropustně uzavřena, aby nedocházelo k promývání uložených odpadů dešťovou vodou.

Skládka bude dočasně uzavřena cca 5-7 let, poté se předpokládá její znovu otevření a dokončení sanace.

Z tohoto důvodu nelze na tuto projektovou dokumentaci nahlížet jako na uzavření skládky dle ČSN 83 8035, ale pouze jako na dokumentaci pro dočasné uzavření skládky, a tudíž nejsou zcela dodrženy platné normy. Pro uváděný časový interval lze toto dočasné uzavření akceptovat.

Popis stavebních objektů dle doložené projektové dokumentace pro změnu stavby:

SO 02.1 - TĚSNICÍ VRTSVY

Pro dočasné zakrytí skládky, po dobu, než budou obnoveny sanační práce, bude použita fólie HDPE ti, 1 mm, která se k tomuto účelu běžně používá.

Před vlastním položením fólie je nutno upravit podloží pod fólii do sklonů navržených projektovou dokumentací a vyznačených v podélném a příčných řezech. Vzhledem k tomu, že jde o dočasné zakrytí skládky, byl zvolen příčný i podélný sklon 1 %. V místě stávajícího svahu bude jeho sklon upraven na 1:1,5, u stávající cesty bude ponechán stávající sklon 1:1,75.

Na upravený terén dle podélného a příčných řezů bude položena separační geotextilie o gramáži 400 g/m², dále fólie HDPE hladká tl. 1 mm a další separační geotextilie o stejné gramáži.

Napojení na stávající fólii

Původní fólii Hydrofol 80 nejde k fólii HDPE tl. 1 mm přivařit. Proto bude provedeno napojení dle detailu v příloze 3.5 - Detail napojení fólie a detail dránu, kdy se odhalí pruh fólie Hydrofol o šířce 1 m, pod fólii a nad fólii bude umístěn pás bentonitové rohože. Minimální gramáž bentonitové rohože je požadována 5 kg/m². Bentonitová rohož bude překryta novou fólií HDPE a separační geotextilií. Toto napojení bude provedeno v celé části území, kde je skládka uzavírána a stávající fólie Hydrofol pak pokračuje dále.

Ukončení fólie u zasakovacího objektu

Ve spodní části (východní) skládky, v blízkosti zasakovacího objektu, nebude nová fólie navazovat na původní fólii. Ukončení fólie bude provedeno v zavazovací ostružce. Fólie bude do zavazovací ostruhy zatažena s oběma separačními geotextiliemi, Zavazovací ostruha bude poté zasypana a zhutněna.

SO 02.2- TECHNICKÁ A BIOLOGICKÁ REKULTIVACE DOČASNÉHO UZAVŘENÍ SKLÁDKY

Po položení těsnících vrstev popsaných výše, bude provedeno dočasné uzavření plochy skládky, na které byly prováděny sanační práce. Z hlediska výkazu výměr jsou tyto práce součástí původního objektu SO 03 - Technická a biologická rekultivace.

Na geotextilii bude rozprostřena drenážní vrstva štěrkopísku o mocnosti 40 cm. Podmínkou použití materiálu je dosažení koeficientu propustnosti $ki2l \cdot 10^{-4}$ m/s. Současně je nutno dbát na technologickou kázeň při pokládání této vrstvy, aby nedošlo k poškození fólie. Znamená to, že není přípustný pojezd po geotextilii, ale drenážní vrstvy může být roztahována pouze buldozerem a to tak, že buldozer se bude pohybovat na vrstvě o mocnosti min. 40 cm.

Po rozprostření drenážní vrstvy bude položena zúrodnovací vrstva o mocnosti 20 cm. Mocnost vrstvy je ovlivněna tím, že se jedná o dočasné zakrytí a je předpokládáno, že v horizontu 5-7 let budou práce na sanaci skládky obnoveny.

V nejnižším místě upravené zatěsnění plochy bude položeno drenážní potrubí. Bude se jednat o žebrované potrubí HDPE DN 150, SN 4, které bude na ploše skládky ze 2/3 děrované. Toto potrubí bude obsypáno štěrkem fr. 16-32 mm a obaleno geotextilií o gramáži 300 g/m². Detail uložení je zřejmý z výkresu 3.5 - Detail napojení fólie a detail dránu. K tomuto potrubí budou položeny výše popsané vrstvy.

Na svahy upraveného tělesa skládky bude z důvodu zabránění erozi položena protierozní textilie. Celý povrch nově dočasně uzavřené skládky bude oset.

Změny stavby před jejím dokončením vyžaduje provedení objektu **SO 02.3 - ZASAKOVACÍ OBJEKT** – Tento objekt byl povolen rozhodnutím č.j. MUKV 48098/2021 OŽP ze dne 07.09.2021, které vydal vodoprávní úřad MěÚ Kralupy nad Vltavou.

Popis objektu: Drenážní potrubí položené v nejnižším místě skládky bude odvádět dešťovou vodu prosáklou do položených vrstev skládky. Tato voda bude odtékat do zasakovacího objektu, který bude vybudován v těsném sousedství skládky, v jejím severovýchodním okraji. Jedná se prakticky o jámu, která bude vyhloubena u paty skládky. Rozměry jámy jsou uvedeny v koordinační situaci. Hloubka jámy je 1,2 m. Jáma bude vyložena geotextilií o gramáži 400 g/m², dále bude vyplněna štěrkem fr. 16-32 mm a to 10 cm pod okraj jámy. Zde bude štěrk překryt geotextilií a zbytek jámy po okraj vyplněn zeminou. Drenážní potrubí umístěné ve skládce jako děrované ze 2/3 bude na okraji skládky změněno na plné potrubí, které bude zaústěno do zasakovacího objektu.

II. Pro provedení stavby se stanoví tyto další podmínky:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude **dokončena do 5 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Ostatní podmínky rozhodnutí č.j. MUKV 13284/2018 VYST ze dne 07.03.2018 a rozhodnutí č.j. MUKV 73414/2019 VYST ze dne 23.09.2019 zůstávají v platnosti.

Odůvodnění

Dne 29.06.2021 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Pro výše uvedenou stavbu bylo vydáno rozhodnutí č.j. MUKV 13284/2018 VYST ze dne 07.03.2018 a následně rozhodnutí č.j. MUKV 73414/2019 VYST ze dne 23.09.2019, kterým byla povolena změna stavby před jejím dokončením.

Stavebník požádal o změnu stavby před jejím dokončením z tohoto důvodu:

V průběhu stavby byly zjištěny nové skutečnosti, které neumožňují dokončit práce v rámci stávající smlouvy dle původní projektové dokumentace. Ukázalo se, že rozsah sanace je větší, než bylo stanoveno ve smlouvě o dílo č. 06730-2016-4502-S-0032/94-01-033-S00563 a Dodatku této smlouvy č. 06730-2021-4502-D-0032/94-01-033-S00563-02 podepsané dne 21.06.2021 mezi Česká republika – Ministerstvo financí a společností „AQT&RUMPOLD Nelahozeves“ realizuje společnost AQUQTEST a.s.. Z tohoto důvodu bude sanace skládky zatím přerušena a skládka bude dočasně nepropustně uzavřena, aby nedocházelo k promývání uložených odpadů dešťovou vodou. Skládka bude dočasně uzavřena na dobu cca 5-7 let, poté se předpokládá její znovu otevření a dokončení sanace.

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti dle § 118 odst. 3 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavebník k žádosti nedoložil stanoviska dotčených správních orgánů. Stavební úřad proto opatřením č.j. MUKV 39044/2021 VYST ze dne 23.07.2021 vyzval stavebníka k doplnění žádosti a zároveň rozhodl o přerušení řízení ve lhůtě do 30.9.2021. Stavebník žádost kompletně doplnil dne 14.9.2021.

Stavební úřad opatřením č.j. MUKV 51922/2021 VYST ze dne 22.09.2021 oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště jsou dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. V dané lhůtě nabyly vzneseny žádné připomínky ani stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádosti byla doložena tato stanoviska a vyjádření:

- MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí
 - o souhrnné vyjádření č.j. MUKV 35480/2021 OŽP ze dne 26.07.2021
 - o rozhodnutí č.j. MUKV 48098/2021 OŽP ze dne 07.09.2021
- Ministerstvo životního prostředí
 - o Vyjádření č.j. MZP/2021/750/3182 ze dne 1.9.2021
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí
 - o Vyjádření č.j. 098379/2021/KUSK ze dne 10.8.2021
- Česká inspekce životního prostředí
 - o Stanovisko č.j. ČIŽP/41/2021/6457 ze dne 2.7.2021
- Hasičský záchranný sbor, územní odbor Mělník
 - o Závazné stanovisko č.j. HSKL-4764-4/2021-ME ze dne 18.8.2021
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Územní pracoviště v Mělník
 - o Závazné stanovisko č.j. KHSSC 33760/2021 ze dne 06.09.2021
- Povodí Vltavy s.p.
 - o Stanovisko č.j. PVL-58271/2021/240-PI ze dne 17.8.2021
- Obec Nelahozeves
 - o vyjádření ze dne č.j. OUN-1428/2021 ze dne 31.08.2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Předložená stanoviska byla souhlasná bez podmínek.

Stavební úřad vyhověl žádosti stavebníka a prodloužil termín k dokončení stavby do 5 let od nabytí tohoto rozhodnutí. Důvodem pro prodloužení lhůty k dokončení stavby je, že v průběhu stavby byly zjištěny nové skutečnosti, které neumožňují stavebníkovi (zhotoviteli) dokončit práce v rámci stávající smlouvy dle původní projektové dokumentace, protože rozsah sanace je větší, než bylo stanoveno ve smlouvě o dílo č. 06730-2016-4502-S-0032/94-01-033-S00563 a Dodatku této smlouvy č. 06730-2021-4502-D-0032/94-01-033-S00563-02 podepsané dne 21.06.2021 mezi Česká republika – Ministerstvo financí a společností „AQT&RUMPOLD Nelahozeves“ realizuje společnost AQUQTEST a.s.. Znovuobnovení prací bude novým zhotovitelem dle předložené dokumentace pro změnu stavby, která bude řešit větší rozsah sanace a tato změna bude opět projednána s dotčenými správními orgány.

Při vymezování okruhu účastníků řízení o změně stavby před jejím dokončení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka vlastníku pozemku, obci a vlastníkům pozemků a staveb, které mají společnou hranici se stavebním pozemkem a dále osoby, jejichž vlastnické právo může být tímto povolením přímo dotčeno.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Nelahozeves, Státní pozemkový úřad, Margaret Brooks Lobkowiczová, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, FCC Česká republika, ORLEN Unipetrol RPA, s.r.o., SYNTHOS Kralupy a.s.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených

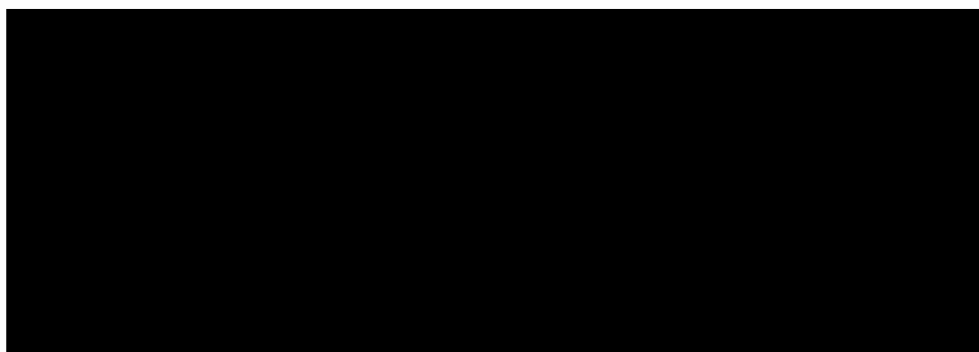
Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Rozhodnutí má podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci.

Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.



Správní poplatek vyměřený podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za vydání změny stavby před jejím dokončením ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 11.10.2021 převodem na účet MěÚ Kralupy nad Vltavou.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

- ✓ AQUATEST a.s., IDDS: sq9cva8
sídlo: Geologická č.p. 988/4, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52
- ✓ Obec Nelahozeves, IDDS: t42bcic
sídlo: Školní č.p. 3, 277 51 Nelahozeves
- ✓ Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Žižkov-Praha 3
- ✓ William Lobkowicz, 8. listopadu 612/33, 160 00 Praha 6, IDDS: 5xzvuti
zastoupení pro: Margaret Brooks Lobkowicz, 280 Dedham Street, 02030 Dover, Massachusetts,
Spojené státy americké
- ✓ Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
- ✓ FCC Česká republika, s.r.o., IDDS: zuqnkyh
sídlo: Ďáblická č.p. 791/89, Praha 8-Ďáblice, 182 00 Praha 82
- ✓ ORLEN Unipetrol RPA, s.r.o., IDDS: upm88qu
sídlo: Záluží 1, 436 70 Litvínov
- ✓ SYNTHOS Kralupy a.s., správa majetku, IDDS: dipgiuh
sídlo: O.Wichterleho č.p. 810, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

dotčené správní úřady

- ✓ Městský úřad Kralupy nad Vltavou, OŽP, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
- ✓ Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73
sídlo: Bezručova č.p. 3341, 276 01 Mělník 1
- ✓ Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Pražská č.p. 391, 276 01 Mělník 1
- ✓ Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 11, 150 00 Praha 5
- ✓ Česká inspekce životního prostředí, Oddělení odpadového hospodářství, IDDS: zr5efbb
sídlo: Na břehu č.p. 267/1a, 190 00 Praha 9-Vysočany
- ✓ Ministerstvo životního prostředí, odbor environmentálních rizik a ekologických škod, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

ostatní

- ✓ Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
- ✓ ObÚ Nelahozeves, IDDS: t42bcic
sídlo: Školní č.p. 3, 277 51 Nelahozeves

1x spis,



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq



MUKVP00EL7S4

Č. J.: MUKV 35480/2021 OŽP
SPIS. ZN.: MUKV-S11232 /2017 OŽP
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘÍZUJE: Magdalena Moravcová
TEL.: 315 739 919
E-MAIL: magdalena.moravcova@mestokralupy.cz

DATUM: 26.07.2021

Městský úřad Kralupy nad Vltavou
stavební úřad
Došlo: 28. 07. 2021
č. j.: MUKV 40029/
Listy, přílohy:

Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, obdržel DS dne 25.06.2021 žádost o souhrnné vyjádření k záměru „**Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.**“
Vzhledem k tomu, že dochází ke změnám stavebních prací, na které bylo v rozsahu původní projektové dokumentace stavebním úřadem vydáno stavební povolení stavby, vyvolává tato situace požadavek na vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením včetně prodloužení platnosti tohoto rozhodnutí o pět let.

Investor/stavebník: Česká republika – Ministerstvo financí, Letenská 15, 118 10 Praha, v zast. AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5

Předložené doklady: Návrh na změnu závazku ze smlouvy č. 2, AQUATEST a.s., 05/2021, včetně příloh; Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s. – změna stavby před dokončením, Sweco Hydroprojekt a.s. 10/2020

K předloženému návrhu vydává odbor životního prostředí MěÚ Kralupy nad Vltavou následné souhrnné vyjádření dle § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

1) Vyjádření z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „vodní zákon“, a podle ustanovení § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“ v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů vydává toto

závazné stanovisko:

souhlasí

název stavby: Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.
katastrální území: Nelahozeves

investor/stavebník: Česká republika – Ministerstvo financí, Letenská 15, 118 10 Praha, v zast. AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5

s podmínkami:

- 1) Práce budou provedeny v souladu s předloženými podklady: Návrh na změnu závazku ze smlouvy č. 2, AQUATEST a.s., 05/2021, včetně příloh; Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s. – změna stavby před dokončením, Sweco Hydroprojekt a.s. 10/2020
- 2) Závazné stanovisko se nevztahuje na vsakovací objekt, jehož povolení včetně nakládání s vodami bude projednáno ve vodoprávním řízení.

Odůvodnění:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, obdržel DS dne 25. 6. 2021 žádost o souhrnné vyjádření k záměru „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.“ Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „vodní zákon“, a podle ustanovení § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“ v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudil záměr dle předložené projektové dokumentace.

Po prostudování předložených podkladů došel vodoprávní úřad k závěru, že vydání souhlasného závazného stanoviska je možné při splnění výše uvedených podmínek, přičemž podmínky jsou stanoveny za účelem ochrany povrchových a podzemních vod, potažmo dalších veřejných zájmů chráněných vodním zákonem.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu není správním rozhodnutím a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí o umístění stavby výše uvedené. Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. V souladu s ustanovením § 156 odst. 2 správního řádu lze nechat závazné stanovisko přezkoumat.

Bc. Aneta Johanidesová, referent OŽP

2) Vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech):

Upozorňujeme, že v předložené dokumentaci je chybně uveden zákon o odpadech. 1. ledna 2021 vešel v účinnost nový zákon o odpadech č. 541/2020 Sb. (dále jen „nový zákon“). Dle Metodického pokynu MŽP ze dne 23. 12. 2020 platí pro období, než budou vydány nové vyhlášky, že pokud budou povinné subjekty postupovat tam, kde nový zákon odkazuje na prováděcí právní předpis, v souladu s dosavadními prováděcími předpisy, má se za to, že postupují v souladu s požadavky nového zákona. To navíc platí v řadě případů nejen pro dobu, než budou vydány nové vyhlášky, ale s ohledem na v návrzích vyhlášek obsažená přechodná ustanovení, i pro značnou dobu po jejich vydání. V případech, kdy nové prováděcí předpisy mění některé povinnosti oproti stávající právní úpravě, obsahuje návrh vyhlášky přechodná ustanovení, která umožní dostatečný časový prostor pro přípravu všech osob v odpadovém hospodářství na provádění jednotlivých povinností.

Helena Traxlová, referent OŽP

3) Vyjádření z hlediska zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon):

Dle předložené PD má dojít k rozšíření plochy, kde se nachází „náletové“ dřeviny. Upozorňujeme, že zákon o přírodě tento pojem neobsahuje. Odstraňování dřevin (stromů i keřů) se řídí § 8 zákona o přírodě a vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Povolení ke kácení vydává obecní úřad

místně příslušný dle katastrálního území, ve kterém se předmětné dřeviny nachází, v tomto případě Nelahozeves. Kácení dřevin podléhá zapojené porosty dřevin na ploše od 40 m², stromy o obvodu kmene 80 cm a větším měřeném ve výšce 130 cm nad zemí a stromořadí bez ohledu na velikost. Žádost o vydání povolení musí obsahovat všechny náležitosti § 4 prováděcí vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Odstraňování dřevin (i pro které není třeba povolení dle § 8 odst. 2 a 3) je třeba provádět zpravidla v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3., aby nedošlo k porušení obecné i zvláštní ochrany přírody, především § 5a tohoto zákona (ochrana volně žijících ptáků).

Michaela Horová, DiS., referent OŽP

4) Vyjádření z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Vzhledem k vytěkávání polutantů do ovzduší je nutné stanovit podmínky pro zajištění ochrany ovzduší a zdraví obyvatel v přilehlém okolí. Dotčeným orgánem je Krajský úřad Středočeského kraje.

Ing. Markéta Homolková, referent OŽP

Ostatní úseky státní správy v působnosti odboru ŽP MěÚ Kralupy nad Vltavou nejsou dotčeny.

Toto souhrnné vyjádření není souhlasem ani rozhodnutím, vydávaným ve správním řízení a nenahrazuje souhlasy, rozhodnutí, stanoviska, ani vyjádření jiných dotčených orgánů a organizací.

Obdrží:

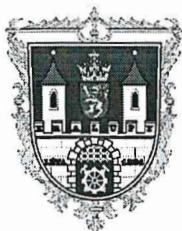
AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5

Na vědomí:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a ÚP
Obec Nelahozeves, Školní 3, 277 51 Nelahozeves

Tel.:

Ing. Nedbalová: 315 739 921
Bc. Johanidesová: 315 739 920
Traxlová: 315 739 944
Horová, DiS.: 315 739 917
Ing. Homolková: 315 739 952
Ing. Kučerová: 315 739 918
Mgr. Kobera: 315 739 922



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor životní prostředí

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq



MUKVP00ELH1X

Spis.zn. MUKV-S 9821/2021 OŽP
Č.j.: MUKV 48098/2021 OŽP
VYŘIZUJE: Ing. Nedbalová Blanka
TEL.: 315 739 921
E-MAIL: blanka.nedbalova@mestokralupy.cz
DATUM: 7.09.2021

Městský úřad Kralupy nad Vltavou	
stavební úřad	
Došlo:	9. 09. 2021
č.j.:	MUKV 48455/2021
Listy, přílohy:	7

ROZHODNUTÍ

Povolení nakládání s podzemními vodami jiné, schválení záměru vsakovací objekt

Výroková část:

Odbor životního prostředí Městského úřadu v Kralupech nad Vltavou, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 105 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §11 písm. 1 odst. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů,

Účastníku řízení podle § 27 odst. 1) správního řádu:

AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5, IČO: 44794843

I. povoluje nakládání s podzemními vodami podle § 8 odst. 1) písm. b) bod. 5 vodního zákona jiné nakládání s nimi a to pro stavební objekt SO 02.3 Vsakovací objekt, který je součástí stavby „Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s.“ na pozemcích parc. č. 288/9, 175/52 v k.ú. Nelahozeves, Obec Nelahozeves, okres Mělník, kraj Středočeský, ČHP: 1-12-02-0470-0-00-00, VÚ DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe, VÚ PZV 51400 Kladenská pánev, souřadnice nakládání s vodami orientačně (S-JTSK, Y X) 748920.37, 1021530.79 v tomto rozsahu:

Údaje o povoleném nakládání s podzemními vodami:

Druh vypouštěných vod povrchové (srážkové)

Druh recipientu vsak povrchové vrstvy, podzemní voda

Související vodní díla: SO 02.3 Vsakovací objekt

Účel užití souvisejícího vodního díla:

jiné, hospodaření se srážkovými vodami stavba „Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s.“

Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami:

Na dobu užívání stavebního objektu SO 02.3 – dočasná stavba na dobu 5 let ode dne dokončení nejdéle do 31.12.2030

II. stanovuje podmínky pro nakládání s vodami v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona:

- Nesmí dojít k ohrožení množství a jakosti podzemních ani povrchových vod.
- Kvalita povrchové (srážkové) vody na nátok do vsakovacího zařízení bude monitorována čtvrtletně (1x za 3 měsíce) v rámci postsanačního monitoringu. Vzorky povrchové vody budou odebírány po dobu 5 let. Odběr bude statický z kontrolní šachty umístěné na nátok do vsakovacího zařízení. Sledovanými ukazateli kvality budou NEL, BTEX a PAU. Výsledky budou vyhodnoceny ve zprávách postsanačního monitoringu.

III. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve spojení s § 15 odst. 1 vodního zákona

s c h v a l u j e z á m ě r

stavby vodního díla:

„Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s. – SO 02.3 Vsakovací objekt“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 288/9, 175/52 v k.ú. Nelahozeves, Obec Nelahozeves, okres Mělník, kraj Středočeský, ČHP: 1-12-02-0470-0-00-00, VÚ PZV 51400 Kladenská pánev, souřadnice stavby orientačně (S-JTSK, Y X) 748920.37, 1021530.79

Stavba zahrnuje stavební objekty:

SO 02.3 – ZASAKOVACÍ OBJEKT

Drenážní potrubí položené v nejnižším místě skládky bude odvádět dešťovou vodu prosáklou do položených vrstev skládky. Tato voda bude odtékat do zasakovacího objektu, který bude vybudován v těsném sousedství skládky, v jejím severovýchodním okraji. Jedná se prakticky o jámu, která bude vyhloubena u paty skládky. Rozměry jámy jsou uvedeny v koordinační situaci. Hloubka jámy je 1,2 m. Jáma bude vyložena geotextilií o gramáži 400 g/m², dále bude vyplněna štěrkem fr_{16–32} mm a to 10 cm pod okraj jámy. Zde bude štěrk překryt geotextilií a zbytek jámy po okraj vyplněn zemínou. Drenážní potrubí umístěné ve skládce jako děrované ze 2/3 bude na okraji skládky změněno na plné potrubí, které bude zaústěno do zasakovacího objektu.

Dne 8.10.2020 byly provedeny na lokalitě 3 průzkumné sondy vrtnou soupravou HVS 144, umístěnou na pásovém podvozku. Vrtáno bylo spirálem, vrtným průměrem 90 mm. Hloubkový dosah vrtného nářadí byl 4,5 m. Cílem vrtného průzkumu bylo orientační posouzení charakteru zemního materiálu v místě projektovaného vsakovacího zařízení a provedení vsakovací zkoušky metodou jednorázového nálevu. Povrchové vsakovací zařízení (nádrž) je projektováno v jihovýchodním předpolí skládkového tělesa na pozemcích parcelních čísel 175/52 a 288/9. Doporučena byla vsakovací plocha zařízení 140 m² a retenční objem zařízení 145,22 m³.

Posuzované horninové prostředí bylo na základě geologické dokumentace průzkumných sond a provedené vsakovací (nálevové) zkoušky charakterizováno hodnotami propustnosti v řádu 10⁻⁶ m/s. Horninové prostředí do hloubek 4,1 až 4,5 m pod terénem vytváří (kvantitativně) vhodné podmínky pro zásak srážkových vod. Hladinu podzemní vody lze očekávat od hloubky 5 m pod terénem. Mezi projektovaným dnem vsakovacího zařízení a očekávanou úrovní hladiny podzemní vody je dostatečně mocný vodou nenasycený propustný horizont. Největší návrhový retenční objem vsakovacího zařízení, vypočtený dle ČSN 75 9010, činí 145,22 m³. V podmínkách lokality lze uplatnit zásak veškerého návrhového úhrnu srážek, a to za dobu nepřekračující maximální dobu prázdnění zařízení (T_{pr}, max = 72 hodin). Vsakovací plocha byla stanovena dle prostorových podmínek lokality na 140 m². Případné zvyšování plochy vsakovacího zařízení při současném snižování doby prázdnění vsakovacího zařízení lze považovat za neefektivní řešení. Vhodným řešením nakládání se srážkovou vodou na lokalitě je instalace povrchového vsakovacího zařízení – zasakovací jámy. Návrhová hloubka zasakovací jámy 1,04 m odpovídá vsakovací ploše zařízení 140 m² a výpočtovému retenčnímu objemu zařízení 145,22 m³. Doporučen je rovnoměrný přetok srážkové vody z odvodňovaných ploch do povrchového vsakovacího zařízení. V případě soustředěného přítoku srážkové vody do zařízení je nutné stavebním opatřením zabránit erozi v jeho okolí.

Účel stavby vodního díla:

Stavby potřebné k jinému nakládání s vodami (560), zajištění likvidace srážkových vod

Stanoví povinnosti a podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 288/9, 175/52 v k.ú. Nelahozeves. Stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace „Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s.“ SO 02.3 Vsakovací objekt vypracovaná Sweco Hydroprojekt CZ a.s., Tábořská 31, 140 16 Praha 4 – Nusle, oprávněná osoba Ing. Petr Holý, ČKAIT 0007147, 10/2020.
2. Zasakovací jáma bude umístěna tak, aby její dno bylo umístěno min. 1,0 m nad zjištěnou hladinou podzemní vody.
3. Při stavbě nesmí dojít ke škodám na sousedních nemovitostech. Škody prokazatelně vzniklé prováděním této stavby uhradí stavebník.
4. Stavebník zodpovídá za to, že veškerá nadzemní a podzemní vedení nebudou stavbou dotčena, z tohoto důvodu zajistí jejich vytýčení v terénu. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců dotčených podzemních a nadzemních vedení.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů.
6. Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení jakosti a zdravotní nezávadnosti vod popř. ke znečištění povrchových a/nebo podzemních vod a musí být zajištěn řádný odtok povrchových vod z daného území.
7. Stavba bude dokončena do 12/2021.
8. Výsledky postsanačního monitoringu budou zasílány 1 x ročně vodoprávnímu úřadu k 28.02. za předchozí rok.
9. Jedná se o stavbu dočasnou na dobu trvání stavby 5 let ode dne dokončení stavby. Stavba bude následně odstraněna dle výsledků postsanačního monitoringu. Termín a postupy odstranění budou oznámeny vodoprávnímu úřadu.

10. V souladu s ustanovením § 122 odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona může být dokončená stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného vodoprávním úřadem na základě žádosti stavebníka, který uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín ukončení stavby. K žádosti žadatel doloží předepsané doklady podle § 22 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů.
11. Stavebník zajistí řádné provozování vybudované stavby a údržbu tak, aby zajistil její plnou a vyhovující funkčnost dle platného povolení k nakládání s vodami.

Odůvodnění

Dne 26. 07. 2021 podal žadatel AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5, IČO: 44794843 žádost o povolení k nakládání s vodami – jiné nakládání s podzemními vodami a o společné povolení pro stavbu vodního díla „Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s. – SO 02.3 Vsakovací objekt“, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Žádost byla dne 20.08.2021 doplněna stanoviskem Povodí Vltavy, s.p.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 12 a § 25 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to především

- projektová dokumentace stavby „Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s.“ SO 02.3 Vsakovací objekt vypracovaná Sweco Hydroprojekt CZ a.s., Tábořská 31, 140 16 Praha 4 – Nusle, oprávněná osoba Ing. Petr Holý, ČKAIT 0007147, 10/2020
- Hydrogeologický posudek možnosti vsakování srážkových vod zachycených izolační fólií vypracovaný Mgr. Miloslav Sedláček, osoba s odbornou způsobilostí Mgr. Jan Hocke, č.j. 1148/660/22710/03, říjen 2020
- Stanovisko Povodí Vltavy, s.p. zn. PVL-58271/2021/240-PI ze dne 17.8.2021
- ČIŽP, OI Praha, OOV zn. ČIŽP/41/2021/6457 ze dne 2.7.2021
- Stanovisko Obce Nelahozeves zn. OUN-1428/2021 ze dne 31.08.2021
- Souhlasné stanovisko vlastníka pozemku ze dne 23.7.2013

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m, odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu místní poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení.

Předkládaná projektová dokumentace je zpracována jako dokumentace pro změnu stavby před dokončením. Důvodem je, že při provádění sanace skládky Nelahozeves se ukázalo, že rozsah sanace je větší, než se předpokládalo a bylo zasmluvněno. Vzhledem k tomuto stavu je nutno zpracovat tuto projektovou dokumentaci, která prakticky řeší dočasné uzavření skládky do doby, než budou obnoveny sanační práce. Předpokládá se doba cca 5–7 let. Stavba byla povolena rozhodnutím MěÚ Kralupy n.Vlt., stavebním úřadem pod č.j. MUKV 13284/2018 VYST dne 7.3.2017. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Dotčený pozemek se nachází v území určeném územním plánem.

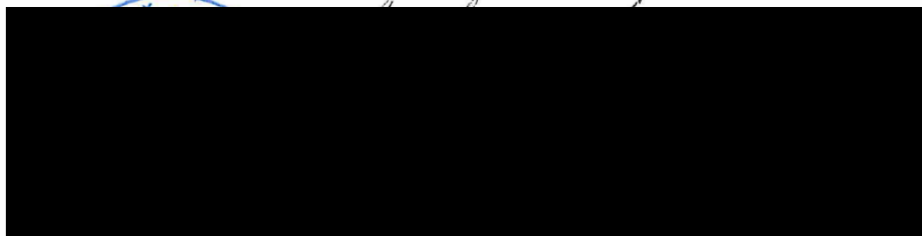
Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, Praha 5 podáním učiněným u Městského úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů (dle počtu účastníků řízení). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kralupy nad Vltavou. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena dříve, než stavební povolení nabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnost podle § 115 odst. 4 stavebního zákona, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Přílohy pro stavebníka:

1. Ověřená projektová dokumentace stavby „Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s.“ SO 02.3 Vsakovací objekt vypracovaná Sweco Hydroprojekt CZ a.s., Tábořská 31, 140 16 Praha 4 – Nusle, oprávněná osoba Ing. Petr Holý, ČKAIT 0007147, 10/2020
- po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
2. Štítek "Stavba povolena" s uvedením údajů podle ustanovení § 21 odst. 2 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona
- po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Přílohy pro Obecní úřad Nelahozeves:

Ověřená projektová dokumentace stavby „Skládka Nelahozeves – Opatření vedoucí k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, a.s. Kaučuk společností UNIPETROL, a.s.“ SO 02.3 Vsakovací objekt vypracovaná Sweco Hydroprojekt CZ a.s., Tábořská 31, 140 16 Praha 4 – Nusle, oprávněná osoba Ing. Petr Holý, ČKAIT 0007147, 10/2020
- po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Stanovení okruhu účastníků řízení a doručení:

Účastníci řízení nakládání s vodami část I. a II. podle § 27 odst. 1) správního řádu

(doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5, IČO: 44794843,

Účastníci řízení schválení stavebního záměru část III. podle § 94k písm. a) stavebního zákona:

(doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5, IČO: 44794843,

Účastníci řízení schválení stavebního záměru část III. podle § 94k písm. b) stavebního zákona

(doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Obec Nelahozeves, Školní 3, 277 51 Nelahozeves,

Účastníci řízení schválení stavebního záměru část III. podle § 94k písm. d) stavebního zákona

(doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

Mgr. Luděk Mařas, Jiřská č.p. 3, Lobkowický palác, 119 00 Praha 1, (trvalý pobyt: Gregorova č.p. 2087, 140 00 Praha 414) zastoupení pro: Margaret Brooks Lobkowiczová, Dedham Street č.p. 280, 020 30 Dover, Massachusetts, Spojené státy americké

Dotčené správní úřady (doporučeně na dodejku):

Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Praha, Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6,

MěÚ Kralupy n.Vlt., stavební úřad,

Na vědomí správce povodí:

Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5,

Spis.

Praha dne 1. září 2021
Č. j.: MZP/2021/750/3182
Sp. zn.: ZN/MZP/2017/750/1
Vaše č. j.:
Vyřizuje: RNDr. Richard Přibyl
Tel.: 267 122 316
E-mail: Richard.Pribyl@mzp.cz

Vážený pan
Ing. Roman Kříž
AQUATEST, a.s.
Geologická 4
152 00 Praha 5

Vážený pane inženýre,

obdrželi jsme žádost o stanovisko k vydání povolení ke změně stavby před dokončením v rámci realizace zakázky „Opatření vedoucí nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, Kaučuk a.s. společnosti UNIPETROL, a.s.“

Změna stavby před dokončením je požadována z důvodu nově zjištěných skutečností během probíhající sanace. Projektová dokumentace ke změně stavby před dokončením byla zpracována společností Sweco Hydroprojekt a.s. Projektová dokumentace řeší dočasné uzavření skládky a byla i součástí již schválené změny závazku ze smlouvy č. 2.

K předložené projektové dokumentaci nemáme připomínky a souhlasíme s vydáním povolením pro změnu stavby před dokončením.

S pozdravem

Karel Bláha, CSc.
ředitel odboru environmentálních rizik
a ekologických škod
podepsáno elektronicky

Na vědomí:

1. MF
2. ČIŽP OI Praha
3. UNIPETROL RPA

Doručenka datové zprávy

Předmět: Žádost o vyjádření
ID zprávy: 943054914
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 1.9.2021 v 15:42:43

Odesílatel: Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 10000 Praha 10, CZ
ID schránky: 9gsaax4
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 15200 Praha 5, CZ
ID schránky: sq9cva8
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: MZP/2021/750/3182
Naše spisová zn.: ZN/MZP/2017/750/1
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

1.9.2021 v 15:30:16 EV0: Datová zpráva byla podána.
1.9.2021 v 15:30:16 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
1.9.2021 v 15:42:43 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Praha: 10. 8. 2021

Číslo jednací: 098379/2021/KUSK

Spisová značka: SZ_098379/2021/KUSK/2

Vyřizuje: Ing. Jana Vlková / I. 522

Značka: OŽP/Vlk

AQUATEST a.s.

Geologická 988/4

152 00 Praha 5 - Hlubočepy

Věc: Vyjádření ke změně stavby před dokončením - Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.

Dne 4. 8. 2021 obdržel Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) žádost o vyjádření z hlediska životního prostředí k akci „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.“ - změna stavby před dokončením, žadatele:

AQUATEST a.s., se sídlem Geologická 988/4, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy, IČ 447 94 843

K Vaší žádosti Vám z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), sdělujeme následující:

V předložené dokumentaci není uveden žádný vyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší, k jehož umístění, provedení stavby, povolení provozu a jejích změnám je kompetentním orgánem dle ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ovzduší krajský úřad. Problematika likvidace starých ekologických zátěží z hlediska ochrany ovzduší není řešena krajským úřadem.

Odborným garantem akce je Ministerstvo životního prostředí (pro tuto akci konkrétně RNDr. Richard Příbyl), pokud by tedy bylo nutné stanovit jakékoliv podmínky z hlediska ochrany ovzduší, doporučujeme se obrátit přímo na něj.

oprávněná úřední osoba

Ing. Jana Vlková

odborný referent na úseku ochrany ovzduší

Rozdělovník :

AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy

Doručenka datové zprávy

Předmět: Opatření k nápravě SEZ skládky Nelahozeves (AQUATEST) - vyjádření
ID zprávy: 936248171
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 10.8.2021 v 13:52:31

Odesílatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 15000 Praha 5, CZ
ID schránky: keebyf
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 15200 Praha 5, CZ
ID schránky: sq9cva8
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: 098379/2021/KUSK
Naše spisová zn.: SZ_098379/2021/KUSK/2
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

10.8.2021 v 13:51:00 EV0: Datová zpráva byla podána.
10.8.2021 v 13:51:00 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
10.8.2021 v 13:52:31 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Praha: 29.6.2021
Číslo jednací: 080761/2021/KUSK
Spisová značka: SZ_080761/2021/KUSK/2
Vyřizuje: Ing. Jan Turoň, I.804
Značka: OŽP/Tu

Dle Rozdělovníku

Usnesení o postoupení pro nepříslušnost

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životní prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný správní orgán dle § 145 odst. 2 zákona č. 541/2020Sb., o odpadech (dále zákon o odpadech) rozhodl podle ustanovení § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů takto: Žádost společnosti AQUATEST a.s., Geologická 988, 152 00 Praha 5, IČO: 477 94 843) o vyjádření ke změně podle Realizačního projektu „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s. Kaučuk společnosti Unipetrol a.s.“, ze dne 25.6.2021, se postupuje Městskému úřadu Kralupy nad Vltavou jako věcně a místně příslušnému orgánu.

Odůvodnění

Dne 25.6.2021 byla doručena na Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životní prostředí a zemědělství, žádost žadatele o vyjádření ke změně podle Realizačního projektu „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s. Kaučuk společnosti Unipetrol a.s.“. Krajský úřad Středočeského kraje není dle § 145 zákona o odpadech orgánem příslušným k vydání požadovaného stanoviska, tím je dle § 146 odst. 3 písm. a) obecní úřad obce s rozšířenou působností tj. Městský úřad Kralupy nad Vltavou. Krajský úřad Středočeského kraje v tomto případě tak není věcně a místně příslušný k vydání příslušného vyjádření, a proto bylo podání postoupeno příslušnému správnímu orgánu.

Poučení

Proti tomuto usnesení má účastník řízení právo podle § 76 odst. 5 správního řádu podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným prostřednictvím Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto usnesení prostřednictvím datové schránky nebo písemně jiným způsobem. Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Jan Turoň

oprávněná úřední osoba

odborný referent na úseku životního prostředí

Doručenka datové zprávy

Předmět: Postoupení
ID zprávy: 924372286
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 1.7.2021 v 14:04:01

Odesílatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 15000 Praha 5, CZ
ID schránky: keebyyf
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 15200 Praha 5, CZ
ID schránky: sq9cva8
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: 080761/2021/KUSK
Naše spisová zn.: SZ_080761/2021/KUSK
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

1.7.2021 v 11:18:34 EV0: Datová zpráva byla podána.
1.7.2021 v 11:18:34 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
1.7.2021 v 14:04:01 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Praha
Oddělení ochrany vod
Wolkerova 40/11, 160 00 Praha 6
tel.: 233 066 111, IČ: 41 69 32 05
IČ:41693205

AQUATEST a.s.
IČ:44794843

Naše značka:

ČIŽP/41/2021/6457

Vyřizuje / linka/e-mail:

Zora Králová/6206/zora.kralova@cizp.cz

Miroslav Mareš/6105/miroslav.mares@cizp.cz

Místo a datum: Praha, 2. 7. 2021

Stanovisko ČIŽP k vydání povolení ke změně stavby před dokončením v rámci akce „Opatření vedoucí nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, Kaučuk a.s. společnosti UNIPETROL, a.s.“

ČIŽP, OI Praha, obdržela dne 25. 6. 2021 vaši žádost o stanovisko k vydání povolení ke změně stavby před dokončením v rámci realizace zakázky „Opatření vedoucí nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, Kaučuk a.s. společnosti UNIPETROL, a.s.“ probíhající na základě smlouvy o dílo č. 06730-2016-4502-S-0032/94-01-033-S00563 ze dne 25. 8. 2016 a Dodatku této smlouvy č. 06730-2021-4502-D-0032/94-01-033-S00563-02 podepsaného dne 21. 6. 2021.

Změna stavby před dokončením je požadována z důvodu nově zjištěných skutečností během probíhající sanace. Projektová dokumentace ke změně stavby před dokončením byla zpracována společností Sweco Hydroprojekt a.s. Projektová dokumentace řeší dočasné uzavření skládky. Změna se předpokládá pro stavební objekt SO 02 – sanace nesaturované zóny, který sestává z dílčích stavebních objektů SO 02.1 – Těsnící vrstvy, SO 02.2 - Technická a biologická rekultivace dočasného uzavření skládky a SO 02.3 – Zasakovací objekt.

ČIŽP nemá k předložené projektové dokumentaci připomínky a **souhlasí** s vydáním povolením pro změnu stavby před dokončením.

Ing. Robin NÁSE
vedoucí oddělení ochrany vod

Na vědomí:

MŽP OERES -oddělení sanace

MF ČR, odbor č. 45

ORLEN Unipetrol RPA, s.r.o., Záluží 1, 436 70 Litvínov 7 IČ: 27597075

Obec Nelahozeves IČ:00237094

Doručenka datové zprávy

Předmět: vyjádření ČIŽP
ID zprávy: 925628408
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 7.7.2021 v 16:53:44

Odesílatel: oblastní inspektorát Praha (Česká inspekce životního prostředí),
Wolkerova 40/11, 16000 Praha 6, CZ
ID schránky: 4dkdzty
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Adresát: AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 15200 Praha 5, CZ
ID schránky: sq9cva8
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: ČIŽP/41/2021/6457
Naše spisová zn.: ZN/ČIŽP/41/1012/2021
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

7.7.2021 v 13:45:19 EV0: Datová zpráva byla podána.
7.7.2021 v 13:45:20 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
7.7.2021 v 16:53:44 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



HZSSX00CE9WW

**Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje****územní odbor Mělník**

Bezručova 3341, 276 01 Mělník

Č. j.: HSKL - 4764 - 4/2021 - ME
Datum: 18. 8. 2021
Vyřizuje: por. Ing. Adéla Škaldová
Tel.: 950 895 139
E-mail: adela.skaldova@sck.izscr.cz
Počet stran: 2
Počet příloh: 0

Adresát:

AQUATEST a.s.
Ing. Roman Kříž
Geologická 988/4
152 00 Praha 5

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO
DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY****Název stavby:**

Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.

Místo stavby:

Skládka Nelahozeves,

k.ú. Nelahozeves, parc.č. 175/52, 288/2, 288/9, 288/23, 288/25

Stavebník:

Ministerstvo financí, IČO 00006947,

Letenská 525/15, Malá Strana, Praha 1 118 00

Předložená dokumentace:

dokumentace k povolení změny stavby před jejím dokončením

vypracoval: Ing. Kaňkovský

ověřil: -

datum: 10/2020

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje (dále jen „HZS SČK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 25. 6. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS SČK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ Požárně bezpečnostní řešení:

název: *Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky
Nelahozeves a.s.*

vypracoval: *Ing. Jiří Procházka, ČKAIT 0002539*

ověřil: *Ing. Jiří Procházka, ČKAIT 0002539*

datum: *08/2021*

Popis stavby:

Jedná se o dočasnou rekultivaci skládky styrenových smol uložených v kovových sudech.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS SČK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Dne 25. 6. 2021 obdržel HZS Středočeského kraje žádost o vydání závazného stanoviska na výše uvedenou stavbu. Protože žádost o vydání závazného stanoviska neměla předepsané náležitosti, byl žadatel vyzván k doplnění žádosti dle § 149 odst. 5 správního řádu. Vady žádosti byly odstraněny dne 13. 8. 2021.

plk. Ing. Jaroslav Gabriel
ředitel územního odboru Mělník
úřední osoba

Doručenka datové zprávy

Předmět: závazné stanovisko
ID zprávy: 939015498
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 19.8.2021 v 08:51:20

Odesílatel: HZS Středočeského kraje územní odbor Mělník (Hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje, Bezručova 3341, 27601 Mělník, CZ
ID schránky: prqhp9p
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Administrátor

Adresát: AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 15200 Praha 5, CZ
ID schránky: sq9cva8
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: HSKL- 4764-4/2021 - ME
Naše spisová zn.: HSKL - 4764/2021 - ME
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

19.8.2021 v 07:46:18 EV0: Datová zpráva byla podána.
19.8.2021 v 07:46:18 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
19.8.2021 v 08:51:20 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.: ---

Ze dne: 25.06.2021

Sp. zn.: S-KHSSC 05201/20217

Č. j.: KHSSC 33760/2021

Vyřizuje: Mgr. Radová

Tel.: 310 014 474

E-mail: olga.radova@khsstc.cz

Datum: 06.09.2021

Datovou schránkou

AQUATEST a.s.

Geologická 4

152 00 Praha 5

Závazné stanovisko k dokumentaci ke změně č. 2 před dokončením stavby „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.“

Na základě žádosti společnosti **AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 152 00 Praha 5, IČO: 44794843**, předložené dne 25.06.2021 posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze (dále jen „KHS“) jako dotčený správní úřad podle ust. § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, dokumentaci ke změně č. 2 před dokončením stavby „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.“ v rozsahu právní úpravy provedené § 30 zákona, § 2 a 7 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) (dále jen „zákon 309“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 149 odst. 1 správního řádu vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

s předloženou dokumentací ke změně č. 2 před dokončením stavby „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.“ se

s o u h l a s í.

Stanovisko KHS č.j.: KHSSC 50346/2017 dne 25.10.2017 včetně zde uvedených podmínek zůstává i nadále v platnosti.

Odůvodnění

Dne 25.06.2021 byla na KHS předložena žádost společnosti **AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 152 00 Praha 5, IČO: 44794843** o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke změně č. 2 před dokončením stavby „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací

skládky Nelahozeves a.s.“. K této stavbě již KHS vydala stanoviska čj. KHSSC 50346/2017 dne 25.10.2017 a KHSSC 33679/2019 dne 24.07.2019, kde je stavba podrobněji popsána.

Předložená PD řeší změnu stavby, která řeší sanační práce v prostoru skládky styrenových smol společnosti Kaučuk a.s. na p.č. 288/2 v k.ú. Nelahozeves.

V průběhu sanace skládky byly zjištěny nové skutečnosti, které neumožní dokončit kompletní vymístění skládky sudů a následnou rekultivaci v původním projektovaném rozsahu. Ukázalo se, že zastoupení jednotlivých druhů odpadu ve skládkovém tělese je odlišné od stavu předpokládaného v dokumentaci. Množství styrenových smol mělo odpovídat přibližně objemu sudů s tímto odpadem uložených ve skládce. Velké množství sudů bylo porušeno (poškozeno korozí) a nepolymerizovaná styrenová smola vytekla do zásypového materiálu v jejich okolí. Došlo tak ke zvýšení množství nebezpečného odpadu ve skládce, zastoupeného styrenovými smolami a kontaminovanou zemínou. Proti tomu se podíl nekontaminovaných zemín snížil.

Druhou zásadní novou skutečností je vysoká míra kontaminace styrenovými smolami zjištěná ve vrstvě nejstarších sypkých odpadů (navážek) v podloží skládky sudů, pod kótou 215,2 m n.m. Odtěžba a odstranění starých navážek pod skládkou sudů nebyla však předmětem zakázky. Odtěžba měla být ukončena na geomorfologicky (vizuálně) patrné bázi skládky sudů, tj. na kótě cca 215,2 m n.m. Podložní navážky nebyly v plném rozsahu zahrnuty do bilance odpadů a sanační těžby dle dosavadního projektu. Vzhledem k jejich kontaminaci bude nutné zpracovat následně nový projekt sanace skládky, který kromě nedotěžené části skládky sudů zahrne také i vrstvu nejstarších sypkých odpadů.

V důsledku těchto změn budou nyní provedeny sanační práce pouze v rozsahu souvisejícím s odstraněním smluvního množství styrenových smol dle původního projektu, čímž nedojde k dokončení celého díla a vznikne jiný rozsah prací.

Dokumentace popisuje práce realizované stavebníkem, v jejichž důsledku dojde k odstranění dalších odpadů ze skládky, terénním úpravám a zabezpečení zbývajících odpadů na lokalitě do doby zpracování dalšího nového projektu kompletního dokončení sanace lokality. Ta bude však provedena budoucím zhotovitelem prací na základě organizace nového výběrového řízení. V období tzv. mezidobí (tj. od dokončení prací naší společností do znovuoobnovení prací novým zhotovitelem) bude stavebník provádět kontrolní monitoring zaměřený na sledování kvality podzemní vody a údržbu, revize stavu a případné opravy zabezpečení lokality (těsnicí vrstvy a vsakovacího zařízení srážkových vod).

Byl posouzen soulad předložené dokumentace „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s. Kaučuk společnosti Unipetrol a.s.“ zpracované společností AQUATEST a.s., z května 2021, s hygienickými požadavky na pracoviště a pracovní podmínky. Popsaná pracoviště jsou navržena v souladu s hygienickými požadavky, tak jak je vyžadováno § 2 odst. 1 písm. b) a c) zákona 309. Hluk z provozu stavby a z jejího zařízení, nebude s největší pravděpodobností překračovat hygienické limity, tak jak je požadováno § 30 zákona (vzhledem k umístění nejbližší obytné zástavby).

Mgr. Olga Radová
vedoucí oddělení hygieny práce pro okresy Kladno a Mělník

Rozdělovník
adresát DS
KHS Stč. kr., HP – ÚP Mělník

Doručenka datové zprávy

Předmět: Nelahozeves, AQUATEST - ZS ke ZSPD č. 2 "Odstranění SEZ, skládka
Nelahozeves a.s. Kaučuk"
ID zprávy: 944399876
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 6.9.2021 v 14:20:51

Odesílatel: Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze,
Dittrichova 329/17, 12000 Praha 2, CZ
ID schránky: hhcai8e
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 15200 Praha 5, CZ
ID schránky: sq9cva8
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: KHSSC 33760/2021
Naše spisová zn.: S-KHSSC 05201/2017
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

6.9.2021 v 14:16:50 EV0: Datová zpráva byla podána.
6.9.2021 v 14:16:50 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
6.9.2021 v 14:20:51 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



POVODÍ VLTAVY

POVODÍ VLTAVY
státní podnik
ZÁVOD DOLNÍ VLTAVA
GRAFICKÁ 36
150 21 PRAHA 5

TEL.: 257 099 111
221 401 111
FAX: 257 31 35 22
BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KB PRAHA 5, č.ú.: 316 32051/0100

AQUATEST a.s.
Ing. Roman Kříž
Geologická 4
152 00 Praha 5

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
--- / 25. 6. 2021

NAŠE ZNAČKA
PVL-58271/2021/240-PI

VYŘIZUJE/LINKA
Ing. Martina Plocová / 216
martina.plocova@pvl.cz

DATUM
17. 8. 2021

Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací sklárky Nelahozeves a.s. – Návrh na Změnu závazku ze smlouvy č. 2 – stanovisko správce povodí

K.Ú.: Nelahozeves VODOPRÁVNÍ ÚŘAD: Kralupy nad Vltavou KRAJ: Středočeský Č.H.P.: 1-12-02-0470-0-00
VODNÍ ÚTVAR PODZEMNÍCH VOD : 51400 Kladenská pánev HGR : 5140
VODNÍ ÚTVAR POVRCHOVÝCH VOD : DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe

Dne 25. 6. 2021 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k projektové dokumentaci sanace „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací sklárky Nelahozeves a.s.“ – Návrh na Změnu závazku ze smlouvy č. 2“ zpracovatel AQUATEST a.s. a RUMPOLD, s.r.o. Mgr. Jan Hocke, Ing. Roman Kříž a Mgr. Miloslav Sedláček (květen 2021), zpracovatel projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením Sweco Hydroprojekt a.s. (Ing. Petr Holý, Ing. Petr Kaňkovský a Ing. Petr Matějček, říjen 2020, zak.č. 12 0169 0100) jako podklad pro povolení změny stavby před dokončením, investorem je Česká Republika - Ministerstvo financí.

Předmětem žádosti je změna stavby „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací sklárky Nelahozeves a.s.“ před dokončením, která byla vyvolána novými skutečnostmi zjištěnými v průběhu realizace sanace sklárky.

Jedná se o odstranění staré ekologické zátěže spočívající ve vymístění a odstranění odpadů z bývalé sklárky sudů a.s. Kaučuk v Nelahozevsi a její rekultivace a sanační a postsanační monitoring podzemních vod.

V průběhu sanace sklárky se ukázalo, že zastoupení jednotlivých druhů odpadu ve skládkovém tělese je odlišné od stavu předpokládaného v původní projektové dokumentaci. Velké množství sudů bylo porušeno (poškozeno korozí) a nepolymerizovaná styrenová smola vytekla do zásypového materiálu v jejich okolí. Došlo tak ke zvýšení množství nebezpečného odpadu ve skládce, zastoupeného styrenovými smolami a kontaminovanou zemínou. Oproti tomu se podíl nekontaminovaných zemín snížil.

Druhou zásadní novou skutečností je vysoká míra kontaminace styrenovými smolami zjištěná ve vrstvě nejstarších sypkých odpadů (navážek) v podloží sklárky sudů, pod kótou 215,2 m n.m. Odtěžba a odstranění starých navážek pod skládkou sudů nebyla však předmětem původní zakázky. Odtěžba měla být ukončena na geomorfologicky (vizuálně) patrné bázi sklárky sudů, tj. na kótě cca 215,2 m n.m.

Předložená dokumentace změny stavby před dokončením popisuje práce, v jejichž důsledku dojde k odstranění dalších odpadů ze sklárky, terénním úpravám a zabezpečení zbývajících odpadů na lokalitě do



doby zpracování dalšího nového projektu kompletního dokončení sanace lokality. Ta bude však provedena budoucím zhotovitelem prací na základě organizace nového výběrového řízení. V období tzv. mezidobí (tj. od dokončení v současné době povolených prací do znovuoobnovení prací novým zhotovitelem) bude prováděn kontrolní monitoring zaměřený na sledování kvality podzemní vody a údržbu, revize stavu a případné opravy zabezpečení lokality (těsnicí vrstvy a vsakovacího zařízení srážkových vod).

Z dokumentace změny stavby před dokončením (Sweco Hydroprojekt a.s., říjen 2020):

Skládka bude dočasně uzavřena cca 5–7 let, poté se předpokládá její znovu otevření a dokončení sanace. Skládka bude nepropustně uzavřena tak, aby nedocházelo k promývání uložených odpadů dešťovou vodou.

Navrženy jsou následující stavební objekty:

- SO 02.1 Těsnicí vrstvy - Pro dočasné zakrytí skládky bude použita fólie HDPE tl. 1 mm, která bude napojena pomocí bentonitové rohože na stávající fólii Hydrofol 80 (položenou koncem 80. let minulého století, kdy byla skládka uzavřena).
- SO 02.2 Technická a biologická rekultivace dočasného uzavření skládky - Po položení těsnicích vrstev bude na geotextilii rozprostřena drenážní vrstva štěrkopísku o mocnosti 40 cm a zúrodnovací vrstva o mocnosti 20 cm. Na svahy upraveného tělesa skládky bude z důvodu zabránění eroze položena protierozní textilie. Celý povrch bude oset.
- SO 02.3 Zasakovací objekt - V nejnižším místě upravené zatěsněné plochy bude položeno drenážní potrubí. Bude se jednat o žebrované potrubí HDPE DN 150, SN 4, které bude na ploše skládky ze 2/3 děrované. Toto potrubí bude obsypáno štěrkem a obaleno bude geotextilií. Drenážní potrubí bude odvádět dešťovou vodu prosáklou do položených vrstev skládky. Tato voda bude odtékat do zasakovacího objektu, který bude vybudován v těsném sousedství skládky. Zasakovacím objektem bude jáma hluboká 1,2 m (vsakovací plocha 140 m² a objem 145,22 m³). Jáma bude vyložena geotextilií a bude vyplněna štěrkem. Štěrky bude překryt geotextilií a zbytek jámy bude po okraj vyplněn zeminou.

Předložen byl hydrogeologický posudek možnosti vsakování srážkových vod zachycených izolační fólií (AQUATEST a.s. Mgr. Jan Hocke, říjen 2020) s následujícím konstatováním: Dané prostřední je „charakterizováno hodnotami propustnosti v řádu 10⁻⁶ m/s. Horninové prostředí do hloubek 4,1 až 4,5 m pod terénem vytváří (kvantitativně) vhodné podmínky pro zásak srážkových vod. Hladinu podzemní vody lze očekávat od hloubky 5 m pod terénem. Mezi projektovaným dnem vsakovacího zařízení a očekávanou úrovní hladiny podzemní vody je dostatečně mocný vodou nenasycený propustný horizont.“

Stavbou nebude dotčený žádný vodní tok ve správě Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava.

Záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DVL_0820 Vltava od toku Berounka po ústí do Labe, jehož chemický stav je hodnocen jako nedosažení dobrého stavu a ekologický stav jako poškozený a ve vodním útvaru podzemních vod 51400 Kladenská pánev, jehož chemický stav je hodnocen jako nevyhovující a kvantitativní stav jako částečně nevyhovující.

Stavbou nebude dotčen majetek ani pozemky ve vlastnictví ČR, ke kterým má Povodí Vltavy, státní podnik právo hospodařit.

Stavba se nachází mimo ochranné pásmo vodních zdrojů a mimo stanovené záplavové území.

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., ve znění pozdějších



předpisů, o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltavy k předložené projektové dokumentaci následující

s t a n o v i s k o :

A. Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy (ustanovení §24 až §26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem **nedojde ke zhoršení** chemického stavu a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že **nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu**.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

B. Z hlediska dalších zájmů daných vodním zákonem souhlasíme se změnou stavby „Opatření vedoucí k nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.“ před dokončením za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro zneškodnění případné havárie.
2. Během dočasného uzavření skládky bude nadále prováděn kontrolní monitoring v okolních vrtech a v případě zjištěného zvýšení koncentrace sledovaných parametrů budou zahájeny činnosti pro zajištění zabezpečení skládky.
3. Zasakovací jáma bude navržena dle znalosti hydrogeologických poměrů tak, aby její dno bylo umístěno min. 1,0 m nad zjištěnou hladinou podzemní vody.

Souřadnice X, Y: X = cca 1021546, Y = cca 748938 v místě zasakovacího objektu v souřadnicovém systému S-JTSK byly ověřeny v návaznosti na Centrální evidenci vodních toků.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

Ing. Jan Goldbach
vedoucí provozního střediska
povrchových a podzemních vod

Na vědomí:
spis (SP-2011/5397)



Doručenka datové zprávy

Předmět: Odpověď na: Nelahozeves, Skládka Nelahozeves - Opatření vedoucí k
nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves a.s.,
AQUATEST a.s.
ID zprávy: 938634746
Typ zprávy: Poštovní datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 18.8.2021 v 09:46:12

Odesílatel: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, 15000 Praha 5, CZ
ID schránky: gg4t8hf
Typ schránky: Právnícká osoba
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: AQUATEST a.s., Geologická 988/4, 15200 Praha 5, CZ
ID schránky: sq9cva8
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: PVL-58271/2021/240
Naše spisová zn.: Nezádáno
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne

Události zprávy:

18.8.2021 v 09:04:47 EV0: Datová zpráva byla podána.
18.8.2021 v 09:04:47 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li
příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení
orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
18.8.2021 v 09:46:12 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve
smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva
je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení
dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



Obec
NELAHOZEVES

AQUATEST a.s.
IČ: 44794843

Naše zn.: OUN-1428/2021

v Nelahozevsi dne 31.08.2021

Stanovisko obce Nelahozeves k vydání povolení ke změně stavby před dokončením v rámci akce „Opatření vedoucího nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, Kaučuk a.s. společnosti UNIPETROL, a.s.“

Obec Nelahozeves, obdržela dne 28.06.2021 vaši žádost o stanovisko k vydání povolení ke změně stavby před dokončením v rámci realizace zakázky „Opatření vedoucího nápravě SEZ vzniklých před privatizací skládky Nelahozeves, Kaučuk a.s. společnosti UNIPETROL, a.s.“ probíhající na základě smlouvy o dílo č. 06730-2016-4502-S-0032/94-01-033-S00563 ze dne 25.08.2016 a Dodatku této smlouvy č. 06730-2021-4502-D-0032/94-01-033-S00563-02 podepsaného dne 21.06.2021.

Změna stavby před dokončením je požadována z důvodu nově zjištěných skutečností během probíhající sanace. Projektová dokumentace ke změně stavby před dokončením byla zpracována společností Sweco Hydroprojekt a.s. Projektová dokumentace řeší dočasné uzavření skládky. Změna se předpokládá pro stavební objekt SO 02 – sanace nesaturované zóny, který sestává z dílčích stavebních objektů SO 02.1 – Těsnící vrstvy, SO 02.2 – Technická a biologická rekultivace dočasného uzavření skládky a SO 02.3 – Zasakovací objekt.

Obec Nelahozeves nemá k předložené projektové dokumentaci připomínky a **souhlasí s vydáním povolením pro změnu stavby před dokončením.**

Na vědomí:

Česká inspekce životního prostředí – oddělení ochrany vod

MŽP OERE3 – oddělení sanace

MF ČR, odbor č. 45

ORLEN Unipetrol RPA, s.r.o., Záluží 1, 436 70 Litvínov 7 IČ: 27597075