



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq



Č. J.: MUKV 80868/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV – S 20060/2022 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 4
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jiří Polák
TEL.: 315 739 935
E-MAIL: jiří.polak@mestokralupy.cz

DATUM: 14.10.2022

INFORMACE

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), na základě žádosti **Istav Media s.r.o., Nádražní 32, 150 00 Praha 5 - Smíchov**, ze dne 03.10.2022, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, poskytuje následující informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Znění Vašeho podání:

žádám o poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, vydaných Vaším úřadem za období od 01.07.2022 až 30.09.2022 dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně využití území
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení, které se týkají veškerých pozemních staveb pro právnické osoby.

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (např. Istav media, s.r.o., akciová společnost, obec, kraj)
- identifikaci stavby (např. informace o druhu a účelu stavby, co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Stavební úřad posoudil předmětný požadavek, který si upřesnil se zaměstnancem žadatele v telefonickém rozhovoru a dospěl k závěru, že nejjednodušší forma vyřízení dané žádosti je zaslání kopií vydaných rozhodnutí (správních přípisů) formou „první strany“, která obsahuje veškeré požadované náležitosti (identifikaci žadatele, stavby, lokalizaci atd.).

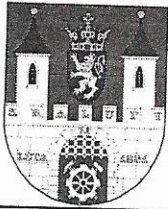
Dále Vás žádám opětovně o ukončení spolupráce.

Děkuji za ochotu s pozdravem

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží: (včetně 4 „prvních stran“)

- Istav Media s.r.o., Nádražní 32, 150 00 Praha 5 - Smíchov
- 1x spis zde



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 57268/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 12076/2022 VYST
POČET LISTŮ: 22
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jana Zdanovcová
TEL.: 315 739 942
E-MAIL: jana.zdanovcova@mestokralupy.cz
DATUM: 07.07.2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle §94o stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 13.04.2022 podal žadatel **Společnost Rezidence Nemesis s.r.o., IČ: 067 94 441, Malá Štupartská 634/7, Staré Město, 11000 Praha 1, kterou zastupuje Šimoník Petr, IČ: 71042822, bytem**, s doručovací adresou : **Jeremiášova 2722/2b, 155 Praha 5 - Stodůlky** (dále jen „žadatel“). Na základě tohoto přezkoumání stavební úřad vydává:

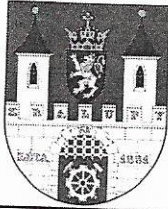
- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu: „ **Kralupy nad Vltavou - stavební úpravy, nástavba a změna využití domu S.K. Neumanna č.p.160 na bytový dům na pozemku st. parc.č. 166 v kat. území Kralupy nad Vltavou** " (dále jen „stavba“).

Popis stavby :

Jedná se o stavební úpravy stávajícího rodinného domu a nástavbu jednoho nového podlaží. Záměrem stavebních úprav je nové dispoziční uspořádání stávajících podlaží a rozdělení na nové byty. V souvislosti se stavebními úpravami bude provedeno kontaktní zateplení obvodových stěn budovy. V podzemním podlaží bude umístěno technické zázemí a sklepní kóje jednotlivých bytů. V 1.NP budou umístěny částečně komerční prostory : komerční prostor č. 01 - plocha 48,27 m², komerční prostor č.02 - plocha 34,66 m², byt č.1 o podlahové ploše 30,55 m², byt č.2 o podlahové ploše 30,67 m² a byt č.3 o podlahové ploše 36,10 m², společné prostory -plocha 34,59 m². Ve 2. NP bude umístěn byt č. 04 o podlahové ploše 53,74 m², byt č.05 o podlahové ploše 46,26 m², byt č.06 o podlahové ploše 28,99 m², byt č.07 o podlahové ploše 31,73 m², byt č.08 o podlahové ploše 37,29 m², společné prostory 27,31 m². Ve 3. NP bude umístěn byt č. 09 o podlahové ploše 57,77 m², byt č. 10 o podlahové ploše 51,51 m², byt č. 11 o podlahové ploše 30,66 m², byt č.12 o



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 61873/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 10295/2021 VYST
POČET LISTŮ: 16
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Jana Zdanovcová
TEL.: 315 739 942
E-MAIL: jana.zdanovcova@mestokralupy.cz
DATUM: 21.07.2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vlt., odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle §94o stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 20.08.2021 podal žadatel **Společnost VIA Marketing s.r.o., Hlušičkova 2738/16b, Stodůlky, 15500 Praha 5**, kterou zastupuje společnost **SINTECHno s.r.o., IČO: 06852548, nám. Dukelských hrdinů 187, 55101 Jaroměř** (dále jen „žadatel“). Na základě tohoto přezkoumání stavební úřad vydává:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu: „**Novostavba rodinného domu včetně kanalizační přípojky, domovních rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace a vytápění, samostatně stojící garáž, zpevněné plochy a oplocení na pozemku parc.č. 891/3, parc.č. 973/27, parc.č. 973/30, parc.č. 973/21 a parc.č. 1060/1 k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi** (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

- Novostavbu rodinného domu s jednou bytovou jednotkou, garáží pro osobní automobil o půdorysném rozměru cca 15,5 m x 10,4 m + 4,6 m x 7,4 m, o výšce 7,2 m bude umístěna na pozemku 891/3 k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi. Rodinný dům bude umístěn ve vzdálenosti 3,5 m od hranice pozemku parc.č. 888/1 k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi a 10,0 m od hranice pozemku parc.č. 888/8 k.ú. Nová Ves u Nelahozevsi.
- Obvodové a vnitřní nosné zdivo je navrženo ze systému VELOX, nosná konstrukce krovu bude provedena z vázaného dřevěného krovu - polovalbová střecha, střešní krytina je navržena z pálených tašek BRAMAC.

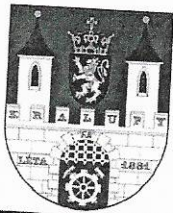
Faint header text at the top of the page, possibly containing a title or reference information.

First main paragraph of text, containing several lines of faint, illegible characters.

Second main paragraph of text, continuing the faint, illegible content.

Third main paragraph of text, continuing the faint, illegible content.

Fourth main paragraph of text, continuing the faint, illegible content.



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 73113/2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV-S 1027/2022 VYST
POČET LISTŮ: 11
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Věra Došková
TEL.: 315 739 913
E-MAIL: vera.doskova@mestokralupy.cz

DATUM: 07.09.2022

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení (dále jen „společné rozhodnutí“), které dne 20.12.2021 podala společnost Energoconsult Praha s. r. o., se sídlem Senovážné náměstí 1464/6, Nové Město Praha 1, IČ 290 411 511, (dále jen „žadatel“). Na základě tohoto přezkoumání stavební úřad:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

„EKO bydlení 16 RD“ na pozemcích parc. č. 464/2, 464/3, 464/4, 464/5, 464/6, 464/7, 464/8, 464/9, 464/10, 464/11, 464/12, 464/13, 464/14, 464/15, 464/16 a 464/17 v k. ú. Úžice u Kralup nad Vltavou (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Všech 16 RD má totožnou koncepci a tvar, byt jsou různě orientovány vůči světovým stranám, popř. osově převráceny tak, že byly vytvořeny 4 možné typy:

A1 - RD 1, 2, 3, 4, 5, 12, 13, 14, 15, 16 – standardní orientace

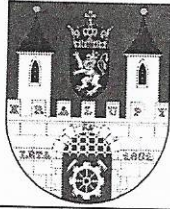
A2 - RD 7, 8 – otočen o 90 stupňů

B1 - RD 6 – zrcadlen kolem podélné osy a otočen o 90 stupňů

B2 - RD 9, 10, 11 zrcadlen kolem podélné osy

Nepodsklepené jednopodlažní stavby rodinných domů obdélníkového půdorysu s rozměry 9,90 x 13,15 m zastřešené klasickou sedlovou střechou se sklonem max. 35 stupňů, výška stavby max. 6,2 m k hřebenu střechy, budou umístěny na pozemcích parc. č. 464/2 až 464/17 v k. ú. Úžice u Kralup nad Vltavou a to dle koordinčního situačního výkresu C – 03 v měřítku 1:500 z data 06.2021, revize 02.2022, vypracovaného Ing. arch. Alešem Mikule. Rodinný dům o zastavěné ploše 130,2 m² obsahuje bytovou jednotku 4+kk, která sestává ze zádveří, haly, technické místnosti, 2x koupelny, WC, šatny, ložnice, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, pokoje, pracovny.

Rozvod vody bude zajištěn ze stávající vodoměrné šachty na pozemku, splaškové vody budou svedeny do revizní šachty kanalizační přípojky na pozemku. Dešťové vody ze střechy budou svedeny do akumulární nádrže o



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811
IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č.J.: MUKV 67887 /2022 VYST
SPIS. ZN.: MUKV – S 15369 /2022/VYST/So
POČET LISTŮ: 20
POČET PŘÍLOH: 1
POČET LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: Ladislava Sobotová
TEL.: 315 739 916
E-MAIL: Ladislava.sobotova@mestokralupy.cz
DATUM: 15. 08. 2022

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost podle § 84 až 90 stavebního zákona o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou podala společnost REZIDENCE NAD VLTAVOU a.s., Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1, IČ: 05130620 zastoupená společností FINEP CZ a.s., Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1, IČ: 26503387 (dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodnutí, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„Rezidence nad Vltavou“ (bytové domy, komunitní centrum, dopravní a technická infrastruktura vč. dočasného parkoviště a zařízení staveniště) mezi ulicemi Nádražní, Trojanova, Jateční, Havlíčkova a Libušina na pozemcích parc. č. 748, 749, 750, 817, 818, 819, 824, 825, 826, 827, 828, 1601, 1602, 1605/1, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1616, 1627, 3/5, 3/12, 3/29, 3/69, 3/77, 3/87, 8/5, 9/1, st. 72/7, 569/2, 573/5, 589/2, 590/7, 669/1, 669/7, 1673, 1674, 1675, 1677, 1678, 1700, 3/4, 3/75, 9/2, 3/1, st. 1760, 669/5 v katastrálním území Kralupy nad Vltavou.

Stavba obsahuje :

Bytový dům 01 s 7 NP
Bytový dům 02 s 7 NP
Bytový dům 03 s 7 NP
Bytový dům 04 s 7 NP
Bytový dům 05 s 7 NP
Bytový dům 06 s 7 NP
Bytový dům 07 s 7 NP
Bytový dům 08 s 7 NP
Komunitní centrum o 1 NP
Podzemní celoplošný deskový vibroizolátor

REPORT

BY

DATE

The following report was prepared by the student named above, under the supervision of the instructor named above, during the course of the physical chemistry laboratory work at the University of Chicago, Chicago, Illinois, during the semester ending on the date above mentioned.

The student named above is a member of the class of 1921, and is a student in the Department of Chemistry, University of Chicago, Chicago, Illinois.

TITLE

The student named above has performed the following experiment, which is a part of the course of physical chemistry laboratory work at the University of Chicago, Chicago, Illinois, during the semester ending on the date above mentioned.

PHYSICAL CHEMISTRY LABORATORY
CHICAGO, ILLINOIS