



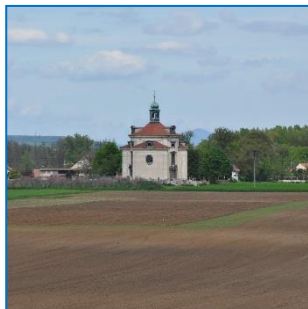
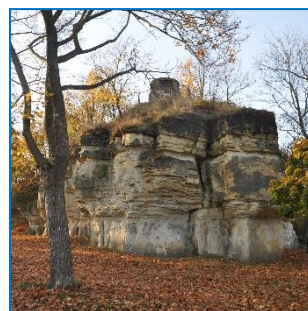
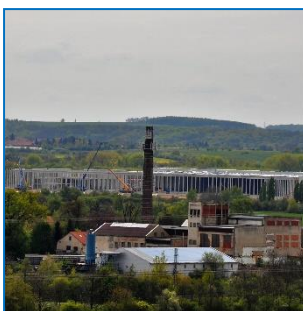
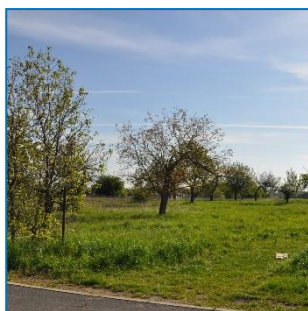
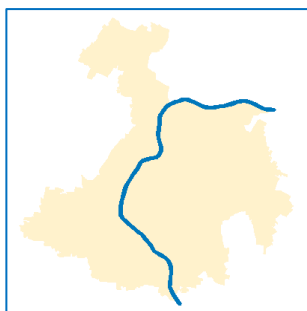
EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ KRALUPY NAD VLTAVOU

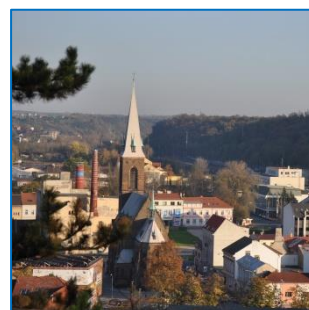
PODROBNÉ INFORMACE K OBCÍM



Ř Í J E N 2 0 1 8

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8



Registrační číslo projektu IROP: CZ.06.3.72/0.0/0.0/15_012/0002490

ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY SO ORP KRALUPY NAD VLTAVOU

PODROBNÉ INFORMACE K OBCÍM

ZADAVATEL

Město Kralupy nad Vltavou
Palackého nám. 1 278 01 Kralupy nad Vltavou
Zastoupené: Ing. Markem Czechmannem, starostou města

POŘIZOVATEL

Ing. Milena Jakeschová,
Bc. Kristýna Štemberková
Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Kralupy nad Vltavou

ZPRACOVATEL

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

Jednatel a ředitel společnosti:	Mgr. Lenka Brown
Zodpovědný projektant:	RNDr. Milan Svoboda
	autorizovaný architekt pro obor územní plánování
	autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura
	autorizovaný projektant územních systémů ekologické stability
	ČKA 02463
	tel.: 236 080 565, 778 444 009
	e-mail: milan.svoboda@rhdhv.com

Zpracovatelský tým

Jakub Vik
Ing. Linda Köstelová
Bc. Ondřej Seidel
Mgr. Simona Marhounová
Ing. Jan Cihlář
Ing. Linda Dvořáčková
Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová
Ing. Pavlína Karbanová Krásná
Mgr. Lukáš Veselý
RNDr. Šárka Svobodová

OBSAH

1.	DOLANY NAD VLTAVOU	7
2.	DŘÍNOV	12
3.	HOSTÍN U VOJKOVIC	17
4.	CHVATĚRUBY	21
5.	KOZOMÍN	25
6.	KRALUPY NAD VLTAVOU	29
7.	LEDČICE	38
8.	NELAHOZEVES.....	43
9.	NOVÁ VES.....	49
10.	OLOVNICE.....	55
11.	POSTŘÍŽÍN	59
12.	ÚJEZDEC	63
13.	ÚŽICE.....	67
14.	VELTRUSY	73
15.	VOJKOVICE	78
16.	VŠESTUDY.....	83
17.	ZLONČICE.....	88
18.	ZLOSYŇ.....	92

POUŽITÉ ZKRATKY:

KPÚ komplexní pozemkové úpravy

SO ORP správní obvod obce s rozšířenou působností

ÚSES územní systém ekologické stability

LC lokální biocentrum

LK lokální biokoridor

RC regionální biocentrum

RK regionální biokoridor

NK nadregionální biokoridor

VRT vysokorychlostní trať

VVN velmi vysoké napětí

ZVN zvláště vysoké napětí

1. DOLANY NAD VLTAVOU

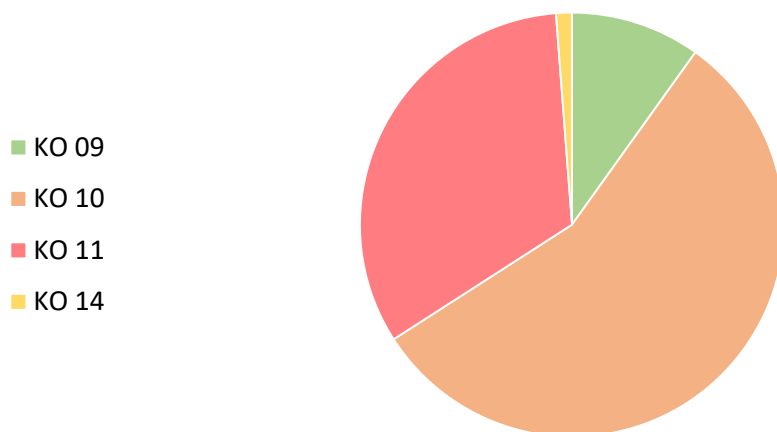
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	902
Rozloha :	554 ha
Katastrální území:	Debrno, Dolany u Prahy
Územní plán:	12/2004
Pozemkové úpravy:	neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 09	HLUBOKÁ ÚDOLÍ ZÁKOLANSKÉHO A TURSKEHO POTOKA	54,811	9,89%
KO 10	DOLANSKO TURSÁ PLOŠINA	310,358	56,02%
KO 11	KAŇON VLTAVY	182,151	32,88%
KO 14	LOBEČSKO ZLOSÝŇSKÁ PLOŠINA	6,708	1,21%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Dolany nad Vltavou



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- významná přírodní krajinná dominant: P01 Skály nad Dolany
- významné prvky reliéfu:
 - R04 svahy od Nechoště k ulici U Hřbitova v Kralupech nad Vltavou (Hrombaba)
 - R09 svah údolí Turského potoka severně od Debrna
 - R10 svah údolí Turského potoka jižně od Debrna
 - R25, R26 svahy kaňonu Vltavy nad Dolany

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 64,796 ha

- půdy II. třídy ochrany: 44,284 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní toky:
 - T01 Vltava
 - T10 Turský potok
- vodní plochy: W40 Vltavské tůně v Dolanech
- mokřad: M03 Lokálně významný mokřad Údolí Turského potoka

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- významný krajinný prvek registrovaný: VKP 5 Louka Dolany
- přírodní parky:
 - Dolní Povltaví
 - Okolí Ochoře a Budče
- lesy ochranné: 8,081 ha
- lesy hospodářské: 48,886 ha
- lesy zvláštního určení: 5,285 ha
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC301 Údolí Turského potoka
 - LC304 Nad Kocandou
 - LC344 Dolanský háj
 - LC306 Tůně u Chvatěrub a Dolan
 - LC307 U přívozu
 - LC343 Úvalka
 - LK183 Údolí Turského potoka
 - LK233 Nad Kocandou - Dolanský háj
 - LK234 Dolanský háj - háj severně od Libčic
 - LK232 Úvalka - Na skalce
 - NC2001 Údolí Vltavy
 - NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10
 - NKK57/T Šebín - K58
 - RC1864 Minická skála

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- památkově chráněné území: Venkovská památková zóna Debrno
- archeologická naleziště:
 - Nehošť a pole Buknice
 - Dolany - obec středověkého původu
 - Středověké a novověké jádro obce Debrno
 - Dolany
 - Pole u silnice Minice-Tursko
 - Pole nad Turským potokem nad novým rybníkem
 - Dolany I
- nemovité kulturní památky:

- Výklenková kaplička sv. Gott harda
- Venkovská usedlost - Debrno
- Zemědělský dvůr
- Kaple sv. Václava

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- Vltava
- významné vyhlídkové místo: V01 Debrno - S okraj katastru

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 51,951 ha
 - půdy nejohroženější: 14,046 ha
- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 47,636 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- záplavové území Q100: Vltava: 75,1989 ha
- aktivní zóna záplavového území: Vltava: 790,851 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- bariéra migrace organismů: řeka Vltava
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémový záměr: Z05 Přeložka silnice II/101 s potenciálním negativním vlivem na biotu a na krajinný ráz

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- D058, koridor silnice II. třídy

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy občanského vybavení
- plochy rekreace
- plochy vodní a vodohospodářské

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LK232 Úvalka - Na skalce

- LK233 Nad Kocandou - Dolanský háj
- NKK57/T Šebín - K58

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizované struktury rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- posilovat přírodní charakter toku Vltavy a jejího údolí
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu - krajinnou dominantu Skály nad Dolany a svahy kaňonu Vltavy nad Dolany z hlediska jejich vizuálního působení
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- při realizaci přeložky silnice II/101 uplatnit opatření k jejímu začlenění do krajiny a eliminaci bariéry migrace organismů, pozornost věnovat přemostění Vltavy

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- zatravnění zbytkových ploch orné půdy s cílem eliminace rizika důsledků větrné či vodní eroze v plochách ohrožených erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LK232 Úvalka - Na skalce
 - LK233 Nad Kocandou - Dolanský háj
 - NKK57/T Šebín - K58
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- revitalizace úseku Turského potoka s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy
- plocha ochranné zeleně nebo zeleně přírodního charakteru k ochraně nivy Vltavy v Dolanech před zástavbou

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci zatravnění ploch využívat osivo se složením odpovídajícím přirozené vegetaci
- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- plochy protierozních opatření
- plocha ochranné zeleně k ochraně nivy Vltavy v Dolanech před zástavbou - plochy sídelní zeleně nebo plochy krajinné zeleně
- plochy protierozních opatření - plochy travních porostů nebo plochy krajinné zeleně

2. DŘÍNOV

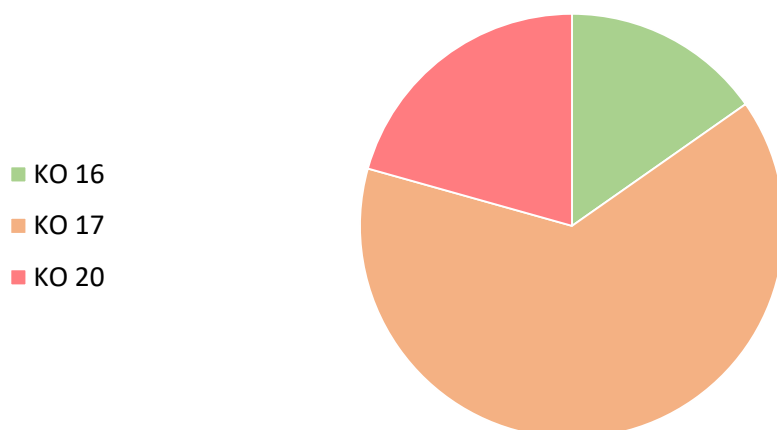
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	477
Rozloha :	458 ha
Katastrální území:	Dřínov
Územní plán:	7/2009
Pozemkové úpravy:	neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 16	NETŘEBSKÁ SNÍŽENINA	69,970	15,28%
KO 17	DŘÍNOVSKÁ PAHORKATINA	293,760	64,14%
KO 20	HOSTÍNSKÁ PLOŠINA	94,619	20,66%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Dřínov



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- chráněná ložisková území:
 - U01 Hostín I.: štěrkopísky
 - U03 Hostín u Vojkovic: štěrkopísky
- ložiska nerostných surovin:
 - L03 Hostín: štěrkopísky
 - L05 Hostín 2: štěrkopísky

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- významná přírodní krajinná dominant: P11 Dřínovský vrch
- významný prvek reliéfu: R03 svahy Dřínovského vrchu

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy II. třídy ochrany: 72,608 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní toky:
 - T15 Dřínovský potok
 - T17 Rybníční potok
 - T18 Újezdecký potok
- vodní plochy:
 - W21 Dřínovský rybník
 - W22 závlahová nádrž na Dřínovském vrchu
 - W23 nádrž v zemědělském areálu v Dřínově

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území: O04 Přírodní rezervace Dřínovská stráž
- významné krajinné prvky registrované:
 - VKP 3 Dřínovský rybník
 - VKP 9 Mez u Dřínovského háje
 - VKP 10 Mokřad u háje
- les hospodářský: 11,667 ha
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC279 Pod stavadly
 - LK149 Na pískách
 - LK163 K Újezdci
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - RC1484 Dřínovský háj
 - RK1130 Dřínov - Úpor
 - RK1131 Dřínovský háj – Kopeč

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- ikonické místo: I10 Dřínovský vrch
- archeologická naleziště:
 - Dřínovský vrch - SV úpatí
 - Dřínovský vrch
 - Ethylenovod, S od obce
 - SV okraj obce
 - Dřínov - jádro vsi
- nemovitá kulturní památka: kaple, Dřínov (údaj dle Památkového katalogu NPÚ, v terénu nejištěna)

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- významná vyhlídková místa:
 - V05 Dřínovský vrch
 - V14 Dřínovská stráž
 - V15 Dřínov - U kříže

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. **Problémy v oblasti horninového prostředí:**
 - nezjištěny
2. **Problémy v oblasti morfologie krajiny:**
 - sesuvná území
3. **Problémy v oblasti půd:**
 - ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 151,371 ha
 - půdy nejohroženější: 122,260 ha
 - půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 2,313 ha
4. **Problémy v oblasti vod:**
 - nevhodné úpravy vodních toků:
 - H06 Rybníční potok
 - H07 Dřínovský potok
 - špatný stav Dřínovského rybníka
5. **Problémy v oblasti živé přírody:**
 - nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
 - homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha
6. **Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:**
 - nezjištěny

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. **Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:**
 - P02, koridor vysokotlakého plynovodu
 - E02, koridor elektrického vedení ZVN 400 kV
 - D201, koridor vysokorychlostní trati
2. **Záměry z územního plánu:**
 - plochy bydlení
 - plochy lesní
 - plochy přírodní
 - plochy rekreace
 - plochy systému sídelní zeleně
3. **Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:**
 - stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC279 Pod stavadly
 - LK149 Na pískách
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK163 K Újezdci
 - RC1484 Dřínovský háj
 - RK1130 Dřínov - Úpor

- RK1131 Dřínovský háj - Kopeč

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat převážně zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – krajinnou dominantu Dřínovský vrch a svahy Dřínovského vrchu jako významný prvek reliéfu z hlediska jejich vizuálního působení
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC279 Pod stavadly
 - LK149 Na pískách
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK163 K Újezdci
 - RC1484 Dřínovský háj
 - RK1130 Dřínov - Úpor
 - RK1131 Dřínovský háj – Kopeč
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- plochy přírodního charakteru k ochraně pramenišť Újezdeckého potoka v Dřínově
- revitalizace úseků Újezdeckého odpadu, Dřínovského potoka, Rybníčního potoka a Újezdeckého potoka s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost niv
- revitalizace Dřínovského rybníka
- obnova a doplnění vyhlídkového místa Dřínov – U kříže mobiliářem
- využití ikonického místa Dřínovský vrch jako rekreační atraktivity

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy

- v plochách k ochraně pramenišť uplatnit vegetační opatření i úpravy terénu ke zvýšení vsakovací schopnosti povrchu

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- plochy ochrany pramenišť – plochy přírodní nebo plochy krajinné zeleně

3. HOSTÍN U VOJKOVIC

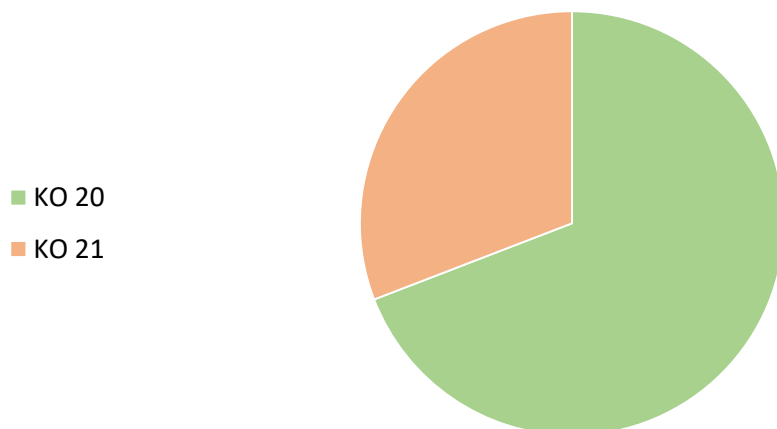
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	311
Rozloha :	478 ha
Katastrální území:	Hostín u Vojkovic
Územní plán:	7/2001
Pozemkové úpravy:	neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 20	HOSTÍNSKÁ PLOŠINA	330,142	69,07%
KO 21	VOJKOVICKÁ NIVA	147,287	30,81%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Hostín u Vojkovic



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- chráněná ložisková území:
 - U01 Hostín I.: štěrkopísky
 - U03 Hostín u Vojkovic: štěrkopísky
- ložiska nerostných surovin:
 - L03 Hostín: štěrkopísky
 - L05 Hostín 2: štěrkopísky

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 115,064 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní tok: T05 Kozárovický potok

- vodní plochy:
 - W12 Selská tůň
 - W13 Nádrž v zemědělském areálu v Hostíně
 - W15 Jezírka v Hostínské pískovně
- mokřad: M07 Regionálně významný mokřad Kozárovický potok

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- významný krajinný prvek registrovaný: VKP 9 Mez u Dřínovského háje
- les hospodářský: 10,517 ha
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC255 Borek Na pískách
 - LC251 Selská tůň
 - LC254 V oblouku
 - LK146 Veltruský luh - T05 Kozárovický potok
 - LK148 K Bukolu
 - LK149 Na pískách

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- významné stavební dominanty:
 - K01 Pohřební kaple v Hostíně
 - K02 Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Hostíně
- nemovitě kulturní památky:
 - Pohřební kaple Božího těla
 - Kostel Nanebevzetí P. Marie
- archeologická naleziště:
 - Na Sedlišti, "Ke Kozárovicům"
 - Hostín u Vojkovic - západně od vsi
 - Pod Sedlišťem
 - Rozcestí sil. do Chlumína a cesty do Kozárovic
 - Hostín - čp.12 (pan Mls)
 - Hostín - JZ okraj vsi

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- pohřební kaple v Hostíně
- kostel Nanebevzetí Panny Marie v Hostíně
- pěstování a zpracování chřestu

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- narušení morfologie těžbou: T03 Pískovna Hostín

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:

- půdy silně ohrožené: 54,203 ha
- půdy nejohroženější: 331,616 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nevhodné úpravy vodního toku: H03 Kozárovický potok (východní část)
- záplavové území Q100: Vltava: 161,807 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- plocha aktivní těžby písku: T03 Pískovna Hostín

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- nezjištěny

2. Záměry z územního plánu:

- chmelnice
- plochy bydlení
- plochy přírodní
- plochy těžby nerostů

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LK146 Veltruský luh - Kozárovický potok
 - LK148 K Bukolu
 - LK149 Na pískách

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- obnova cesty přes pískovnu dle informace z rozhovoru se starostou obce Hostín

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- nerozvíjet urbanizovanou strukturu krajiny
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiku krajinného rázu – pohřební kaple a kostel v Hostíně z hlediska jejího vizuálního působení

- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- stávající dobývací prostor a jeho plánované rozšíření po dotěžení rekultivovat lesnickým způsobem s ponecháním vodních ploch
- těžbu nerozvíjet nad rámec záměrů zakotvených v územních plánech

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LK146 Veltruský luh - Kozárovický potok
 - LK148 K Bukolu
 - LK149 Na pískách
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- rekultivace pískovny na plochy lesa
- retenční prostor v rámci rekultivace pískovny
- obnova cesty pro prostupnost krajiny (přes pískovnu)
- revitalizace úseku Kozárovického potok s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy
- při realizaci nových cest využívat propustné povrchy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- obnovená cesta pro zlepšení prostupnosti krajiny
- plocha retenčního prostoru - plocha vodní a vodohospodářská
- plocha rekultivace pískovny –plocha lesa

4. CHVATĚRUBY

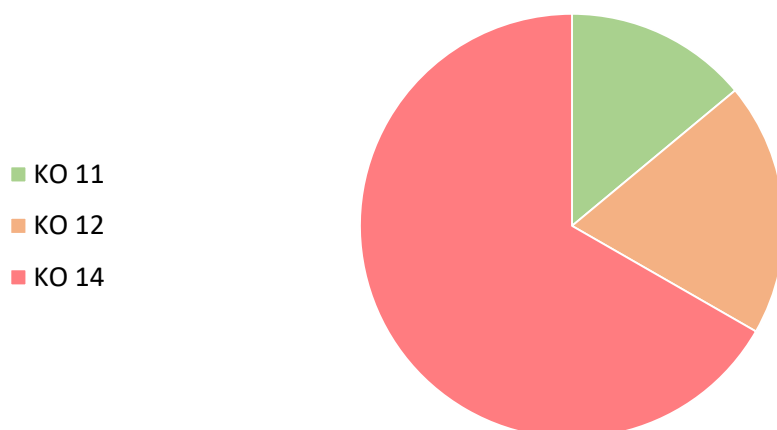
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	551
Rozloha :	331 ha
Katastrální území:	Chvatěruby
Územní plán:	9/2001
Pozemkové úpravy:	neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 11	KAŇON VLTAVY	46,241	13,97%
KO 12	KOZOMÍNSKÁ PLOŠINA	63,946	19,32%
KO 14	LOBEČSKO ZLOSYŇSKÁ PLOŠINA	220,780	66,70%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Chvatěruby



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. **Hodnoty v oblasti horninového prostředí:**
 - ložisko nerostných surovin: L07 Zlosyň: štěrkopísky
2. **Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:**
 - významný prvek reliéfu: R17 svahy kaňonu Vltavy a Zlončické rokly jižně od Zlončic
3. **Hodnoty v oblasti půd:**
 - půdy I. třídy ochrany: 31,718 ha
 - půdy II. třídy ochrany: 32:663 ha
4. **Hodnoty v oblasti vod:**
 - vodní toky:
 - T01 Vltava
 - T14 Černávka s přítoky

- vodní plochy:
 - W38 nádrže ve skladovém areálu ve Chvatěrubech
 - W39 Vltavské tůně ve Chvatěrubech

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- přírodní park: Dolní Povltaví
- les hospodářský: 10,300 ha
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC272 Na trati za mostem
 - LC275 Na oštěpáku
 - LC309 Mezi vrchy
 - LC306 Tůně u Chvatěrub a Dolan
 - LC345 Nad řekou
 - LC309 Mezi vrchy
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK157 Na střelnici - Na trati za mostem
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK161 Na Vartě
 - NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- významná stavební dominanta: K03 Kostel sv. Petra a Pavla a zámek Chvatěruby
- nemovitě kulturní památky:
 - Krucifix
 - Kostel sv. Petra a Pavla
 - Zámek
 - Socha sv. Jana Nepomuckého
- archeologické naleziště: Zámek Chvatěruby

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- Vltava
- kostel sv. Petra a Pavla a zámek Chvatěruby
- významné vyhlídkové místo: V10 Vyhlídka na Dolní Povltaví

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 489,060 ha
 - půdy nejohroženější: 106,287 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- záplavové území Q100: Vltava: 31,848 ha
- aktivní zóna záplavového území: Vltava: 16,699 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků (v severní části)
- hlavní bariéra migrace organismů: skladový areál plynu
- bariéra migrace organismů: řeka Vltava

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémový záměr: Z05 Přeložka silnice II/101 s potenciálním negativním vlivem na biotu a na krajinný ráz

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- P02, koridor vysokotlakého plynovodu
- D058, koridor silnice II. třídy
- R01, koridor zkapacitnění ropovodu
- E16, koridor elektrického vedení VVN 110 kV

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy občanského vybavení
- plochy rekreace
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC309 Mezi vrchy
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK161 Na Vartě

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter severní části území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- posilovat přírodní charakter toku Vltavy a jejího údolí
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území

- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – zámek a kostel v Chvatěrubech, krajinnou dominantu Skály nad Dolany a svahy kaňonu Vltavy z hlediska jejich vizuálního působení
- při realizaci přeložky silnice II/101 uplatnit opatření k jejímu začlenění do krajiny a eliminaci bariéry migrace organismů, pozornost věnovat přemostění Vltavy

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC309 Mezi vrchy
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK161 Na Vartě
- revitalizace úseku Černávký s cílem zajistit funkčnost lokálního biokoridoru, zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

5. KOZOMÍN

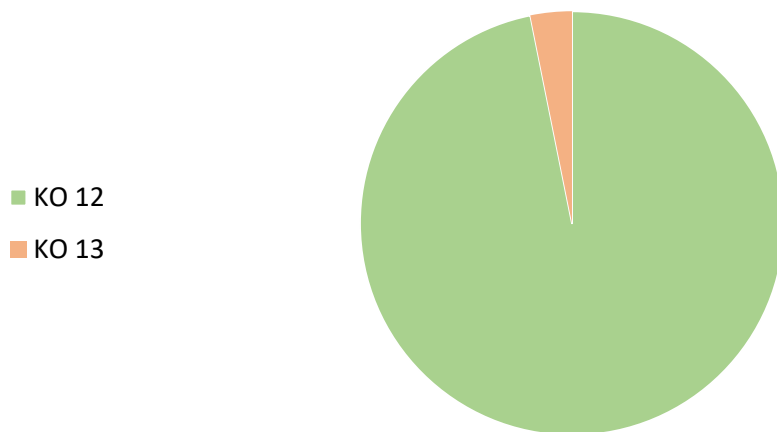
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	439
Rozloha :	272 ha
Katastrální území:	Kozomín
Územní plán:	4/2012
Pozemkové úpravy:	neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 12	KOZOMÍNSKÁ PLOŠINA	263,047	96,71%
KO 13	POSTŘÍŽÍNSKÁ PAHORKATINA	8,571	3,15%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Kozomín



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

- Hodnoty v oblasti horninového prostředí:**
 - nezjištěny
- Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:**
 - nezjištěny
- Hodnoty v oblasti půd:**
 - půdy II. třídy ochrany: 111,099 ha
- Hodnoty v oblasti vod:**
 - vodní toky:
 - T12 Postřižínský potok
 - T14 Černávka s přítoky
 - vodní plochy: W47 rybník v Kozomíně
- Hodnoty v oblasti živé přírody:**
 - les hospodářský: 1,219 ha

- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC275 Na oštěpáku
 - LC310 U Kozomína
 - LC337 Na vinici
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK161 Na Vartě

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- nemovité kulturní památky:
 - Sloup se sousoším Nejsvětější Trojice
 - socha sv. Jana Nepomuckého
- archeologická naleziště:
 - Kozomín, čp. 47 - zahrada
 - Kozomín – tvrz

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- nezjištěny

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- ovlivnění morfologie tělesem dálnice D8

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 486,183 ha
 - půdy nejohroženější: 37,172 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nevhodné úpravy vodního toku: H08 Černávka

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- hlavní bariéry migrace organismů:
 - dálnice D8
 - plochy skladových a logistických areálů

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémová plocha: A08 Logistické a skladové areály Kozomín - Úžice s výrazně negativním vlivem na vodní režim, biotu a krajinný ráz
- problémové záměry:
 - Z05 Přeložka silnice II/101 s potenciálním negativním vlivem na biotu a na krajinný ráz
 - Z06 Neúměrný rozvoj ploch skladovacích a logistických areálů Kozomín – Úžice s negativním vlivem na krajinný ráz, biotickou složku krajiny a vodní režim krajiny

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- E16, koridor elektrického vedení VVN 110 kV
- R01, koridor zkapacitnění ropovodu
- D058, koridor silnice II. třídy

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy občanského vybavení
- plochy přírodní
- plochy smíšené obytné
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC310 U Kozomína
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK161 Na Vartě

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- posilovat přírodní charakter toku Vltavy
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- vizuálně rozčlenit plošnou zástavbu skladovacích hal
- nepřipustit další záměry, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- při realizaci přeložky silnice II/101 uplatnit opatření k jejímu začlenění do krajiny a eliminaci bariéry migrace organismů

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespécifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES
 - LC310 U Kozomína

- LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
- LK161 Na Vartě
- plocha přírodního charakteru k ochraně prameniště Černávky u Kozomína
- revitalizace úseku Černávky s cílem zajistit funkčnost lokálního biokoridoru, zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy
- plochy ochranné zeleně k rozčlenění plošně urbanizovaného území skladových a logistických areálů

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- plocha ochrany prameniště – plocha přírodní nebo plocha krajinné zeleně
- plochy ochranné zeleně k rozčlenění plošné zástavby logistických areálů - plochy sídelní zeleně nebo plochy krajinné zeleně

6. KRALUPY NAD VLTAVOU

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017: 18 100

Rozloha : 2 186 ha

Katastrální území: Kralupy nad Vltavou, Lobeč, Lobeček, Mikovice u Kralup nad Vltavou, Minice u Kralup nad Vltavou, Zeměchy u Kralup nad Vltavou

Územní plán: 7/2002

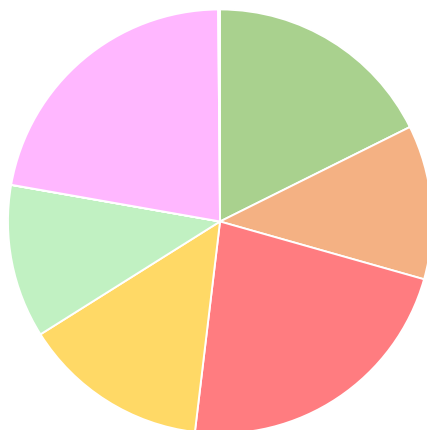
Pozemkové úpravy: neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 06	ZVLNĚNÁ PLOŠINA LOBEČ - NELAHOZEVES	385,758	17,65%
KO 07	OLOVNICKÁ PLOŠINA	256,597	11,74%
KO 08	ÚDOLÍ KNOVÍZSKÉHO A SLATINSKÉHO POTOKA	491,782	22,50%
KO 09	HLUBOKÁ ÚDOLÍ ZÁKOLANSKÉHO A TURSKÉHO POTOKA	310,051	14,18%
KO 10	DOLANSKO TURSKÁ PLOŠINA	255,605	11,69%
KO 12	KOZOMÍNSKÁ PLOŠINA	0,289	0,01%
KO 14	LOBEČSKO ZLOSÝŇSKÁ PLOŠINA	482,788	22,09%
KO 18	VELTRUSKÁ NIVA	2,976	0,14%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Kralupy nad Vltavou

- KO 06
- KO 07
- KO 08
- KO 09
- KO 10
- KO 12
- KO 14
- KO18



PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 604,569 ha

- půdy nejohroženější: 184,198 ha
- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 245,368 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nevhodné úpravy vodního toku: H02 Knovízský potok (narovnané koryto)
- záplavové území Q100:
 - Knovízský potok: 57,777 ha
 - Zákolanský potok: 106,994 ha
 - Vltava: 149,105 ha
- aktivní zóna záplavového území:
 - Knovízský potok: 25,127 ha
 - Zákolanský potok: 48,892 ha
 - Vltava: 80,351 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nižší podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- hlavní bariéra migrace organismů: areál chemické výroby v Kralupech
- bariéry migrace organismů:
 - zastavěné území Kralup
 - Vltava
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémová plocha s významně negativním vlivem na vodní režim, biotu a krajinný ráz: A05 Areály chemické výroby Kralupy nad Vltavou
- problémová plocha s negativním vlivem na krajinný ráz: A03 Anglický resort v Lešanech
- problémové záměry:
 - Z05 Přeložka silnice II/101 s potenciálním negativním vlivem na biotu a na krajinný ráz
 - Z09 Přeložka silnice II/240 s potenciálním negativním vlivem na krajinný ráz, vodní režim a biotickou složku krajiny

HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- maloplošná chráněná území s geologickým předmětem ochrany:
 - E01 Přírodní památka Sprašová rokle u Zeměch
 - E02 Přírodní památka Hostibejk
- významné geologické lokality:
 - G02 Lobeč
 - G03 Lobeč 2
 - G04 Hostibejl
 - G05 Hrombaba
 - G07 Minická skála
 - G08 Sprašová rokle u Zeměch

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- významné přírodní krajinné dominanty:
 - P02 Na viničkách (Minice)
 - P03 Lutovník
 - P04 Vrch Špičák s křížem
 - P05 Minická skála
 - P06 Ostroh Hradiště
- významné prvky reliéfu:
 - R04 svahy od Nechoště k ulici U Hřbitova v Kralupech nad Vltavou (Hrombaba)
 - R05 svah severně od Zeměch a Olovnice
 - R07 svahy údolí Zákolanského potoka u Minic
 - R08 svahy návrší Hradiště mezi Minicemi a Otovicemi
 - R09 svahy údolí Turského potoka severně od Debrna
 - R11 svahy návrší Hostibejk
 - R12 rokle v Lutovníku
 - R16 svah v Lobči
 - R27 svahy s vinicemi v Růžovém údolí
 - R21, R22 svahy vrchu Špičák nad Zeměchy
 - R23 svah návrší mezi Nelahozevsí a Lobčem
 - R29 sráz nad Vltavou mezi Nelahozevsí a Lobčem

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 533,922 ha
- půdy II. třídy ochrany: 325,141 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní toky:
 - T01 Vltava
 - T06 Knovízský potok s přítoky
 - T07 Slatinský potok
 - T08 Zákolanský potok
 - T09 Holubický potok
 - T10 Turský potok
- vodní plochy:
 - W34 nádrž v Zeměchách
 - W35 Zeměšské rybníky
 - W36 rybníček v Minicích
 - W37 rybník na Turském potoce
 - W48 koupaliště Lobeček
 - W49 nádrž v areálu Hrombaba
- mokřady:
 - M01 Lokálně významný mokřad Na rybníkách u Zeměch
 - M02 Lokálně významný mokřad Nad Slatinou mezi Zeměchy a Olovnicí

- M03 Lokálně významný mokřad Údolí Turského potoka
- M04 Lokálně významný mokřad Mokřady Vltavy
- prameniště 9x

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území: O05 Přírodní památka Minická skála
- významný krajinný prvek registrovaný: VKP 4 Nad rybníkem
- přírodní park: Okolí Okoře a Budče
- památné stromy:
 - S01 Dub u Zeměch
 - S02 U pěti bratří (3 ks)
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC299
 - LC271 Vltava - Lobeček
 - LC305 Vltava - most Kralupy
 - LC301 Údolí Turského potoka
 - LC300 Nad rybníkem
 - LC297 Nad Slatinou
 - LC294 Lutovník
 - LC295 Nový Dvůr - jih
 - LC303 Kralupy - jih
 - LC302 Stráň nad tratí u Minic
 - LC298 Na řasáku
 - LC266 Lešanský háj
 - LC267 Zámecký park Nelahozeves
 - LC304 Nad Kocandou
 - LC343 Úvalka
 - LC270 Na střelnici
 - LC265 Kalvárie u Malé Bučiny
 - LC296 V Křemelce
 - LK180 Lutovník - Hostibejk
 - LK182 V Rusavkách - údolí Turského potoka
 - LK179 Hostibejk - Zámecký park Nelahozeves
 - LK183 Údolí Turského potoka
 - LK178 Lutovník - Lešanský háj
 - LK157 Na střelnici - Na trati za mostem
 - LK181 Nad Slatinou - Nad rybníkem
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK231 Stráň nad tratí - Kralupy jih
 - LK230 Minická skála - Stráň nad tratí
 - LK229 Na řasáku - U Míkovíc
 - LK157 Na střelnici - Lesík u rozvodny

- LK154 Nad Bílou cestou - Velvarský háj
- NKK57/T Šebín - K58
- NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10
- RC1863 Sprašová rokle
- RC1864 Minická skála
- NKK57/T Šebín - K58
- les hospodářský: 181,547 ha
- les ochranný: 8,052 ha
- les zvláštního určení: 44,488 ha

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- významné stavební dominanty:
 - K04 Kostel sv. Jakuba Staršího v Minicích
 - K05 Kostel sv. Jana Křtitele v Zeměchách
 - K06 Kostel Nanebevzetí Panny Marie a sv. Václava v Kralupech nad Vltavou Kostel Nanebevzetí Panny Marie a sv. Václava
 - K07 Nový Dvůr
- ikonické místo:
 - I01 Vrch Špičák s křížem
 - I02 Hostibejk
 - I03 Park Strachov
- nemovité kulturní památky:
 - Výšinné opevněné sídliště - hradiště minické, archeologické stopy
 - Venkovská usedlost
 - Fara
 - Kostel sv. Jakuba Většího
 - Krucifix - centrální kříž
 - Sloup se sousoším Panny Marie Bolestné
 - Kostel Narození sv. Jana Křtitele
 - Krucifix
 - Kostel Nanebevzetí P. Marie a sv. Václava
 - jiná obytná stavba
 - Silniční most Osvobození
- archeologická naleziště:
 - U dvora Strachova
 - S od složiště PTZ
 - U Karbanova kříže-pískovna Adamova a okol. p
 - Karbanův lom a pole nad ním
 - Cihelna Pokorného, později J.Podrabského
 - Poloha "Na Kopci"
 - Budova bývalého (?) restaurač. střediska D5
 - Vrch "Hostibejk"

- SV konec silničního mostu přes Vltavu
- Poloha "V Luhu", "V Luhách"
- Rolnický akciový cukrovar - dnes sídliště
- mezi Komenského, Žižkovou, Husovou a Palackého
- Dům a zahrada ing. A.Karbana
- Čp.9 - mlýn Svěpomoc
- Dvůr městské spořitelny
- Továrna na autobrzdy "Autopal"
- Býv. Kochmanova továrna a sídliště "Kochmanka"
- Nádraží a okolí
- Chemická továrna
- Poloha " U božích muk"
- U továrny Fr. Jordana
- Továrna na zpracování ovoce
- Tehdy továrna n.p. Barvy a laky
- Rafinerie nafty
- Továrna (koželužna) Winternitzova
- Ulice 28. října a Sládkova
- U staré žel. zastávky (dnes Kralupy - předměstí)
- Tehdy pole pana Konopásků a pískovna
- Hřbitov - okolí
- Mikovice - dvůr
- Poloha Dubovka
- Poloha Na Klínku
- Na Skaličkách, "Na Skalkách"
- Pole u silnice Minice-Tursko
- U Křížku, "Pod Hájkem", "Pod Hájem"
- Pole nad Turským potokem nad novým rybníkem
- Hradiště
- JZ od obce Minice u Kralup n.V.

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- kostel Nanebevzetí Panny Marie a sv. Václava (Kralupy nad Vltavou)
- kostel sv. Jakuba Staršího v Minicích
- kostel Narození sv. Jana Křtitele (Zeměchy)
- ikonické místo vrch Špičák s křížem
- významné vyhlídkové místo: V13 Zeměchy u kostela

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- PP07, protipovodňová opatření
- PP08, protipovodňová opatření

- R01, koridor zkapacitnění ropovodu
- D058, koridor silnice II. třídy
- D132, koridor silnice II. třídy

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy občanského vybavení
- plochy rekreace
- plochy smíšené obytné
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy veřejných prostranství
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC296 V Křemelce
 - LC300 Nad rybníkem
 - LK154 Nad Bílou cestou - Velvarský háj
 - LK157 Na střelnici - Lesík u rozvodny
 - LK178 Lutovnický - Lešanský háj
 - LK179 Hostibejk - Zámecký park Nelahozeves
 - LK181 Nad Slatinou - Nad rybníkem
 - LK182 V Rusavkách - Údolí Turského potoka
 - LK229 Na řasáku - U Míkovic
 - LK231 Stráně nad tratí - Kralupy jih
 - NKK57/T Šebín - K58
 - RC1863 Sprašová rokle
 - RC1864 Minická skála

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- chránit mokřady v údolí Knovízského potoka
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území

- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – kostel Nanebevzetí Panny Marie a sv. Václava (Kralupy nad Vltavou), kostel sv. Jakuba Staršího v Minicích, kostel Narození sv. Jana Křtitele (Zeměchy), krajinné dominanty Na viničkách (Minice), Lutovnický vrch Špičák s křížem, Minická skála a Ostroh Hradiště a významné prvky reliéfu svahy od Nechoště k ulici U Hřbitova v Kralupech nad Vltavou (Hrombaba), svah severně od Zeměch a Olovnice, svahy údolí Zákolanského potoka u Minic, svahy návrší Hradiště mezi Minicemi a Otovicemi, svahy údolí Turského potoka severně od Debrna, svahy návrší Hostibejk, rokle v Lutovniku, svah v Lobči, svahy s vinicemi v Růžovém údolí, svahy vrchu Špičák nad Zeměchy, svah návrší mezi Nelahozevsi a Lobčem a sráz nad Vltavou mezi Nelahozevsi a Lobčem z hlediska jejich vizuálního působení
- respektovat navržené pásmo krajinného zázemí zámku Nelahozeves především z hlediska vizuálního působení zámku
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- při realizaci přeložky silnice II/101 uplatnit opatření k jejímu začlenění do krajiny a eliminaci bariéry migrace organismů, pozornost věnovat přemostění Turského potoka a Vltavy
- při realizaci přeložky silnice II/240 uplatnit opatření k jejímu začlenění do krajiny a k ochraně hodnot krajiny v oblasti vod a živé přírody (Knovízský potok, mokřady, Zákolanský potok)

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespécifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- zatravnění zbytkových ploch orné půdy s cílem eliminace rizika důsledků větrné či vodní eroze v plochách ohrožených erozí
- realizace biotechnických opatření (průlehy, zatravněvací pásy, keřové pásy, úpravy drah soustředěného odtoku) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožených vodní erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC296 V Křemelce
 - LC300 Nad rybníkem
 - LK154 Nad Bílou cestou - Velvarský háj
 - LK157 Na střelnici - Lesík u rozvodny
 - LK178 Lutovnický - Lešanský háj
 - LK179 Hostibejk - Zámecký park Nelahozeves
 - LK181 Nad Slatinou - Nad rybníkem
 - LK182 V Rusavkách - Údolí Turského potoka
 - LK229 Na řasáku - U Míkovic
 - LK231 Stráně nad tratí - Kralupy jih
 - NKK57/T Šebín - K58
 - RC1863 Sprašová rokle
 - RC1864 Minická skála
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- plocha přírodního charakteru k ochraně prameniště u Malé Bučiny
- revitalizace vodoteče z prameniště u Malé Bučiny s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy

- retenční prostor u železniční trati

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci zatravnění ploch využívat osivo se složením odpovídajícím přirozené vegetaci
- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy
- v plochách k ochraně prameniště uplatnit vegetační opatření i úpravy terénu ke zvýšení vsakovací schopnosti povrchu

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- liniová protierozní opatření
- plocha retenčního prostoru - plocha vodní a vodohospodářská
- plocha ochrany prameniště – plocha přírodní nebo plocha krajinné zeleně
-

7. LEDČICE

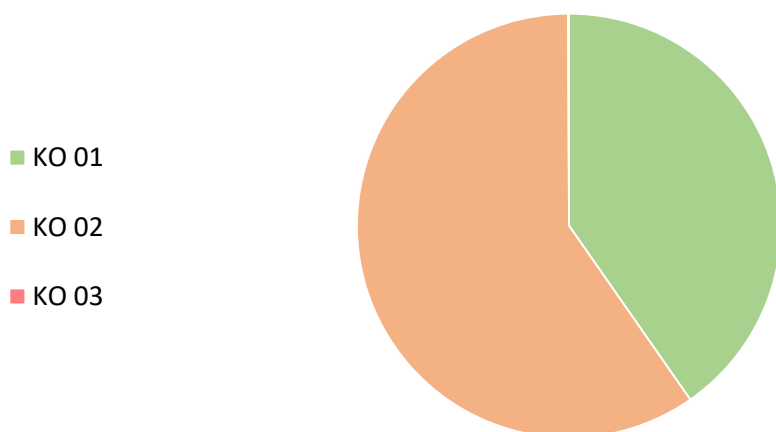
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	638
Rozloha :	1 097 ha
Katastrální území:	Ledčice
Územní plán:	8/2004
Pozemkové úpravy:	ukončené

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 01	LEDČICKO SAZENSKÁ PLOŠINA	442,160	40,31%
KO 02	LEDČICKO ČERNOUČSKÁ PLOŠINA	654,085	59,62%
KO 03	ŠKARECHOV	0,729	0,07%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Ledčice



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

- Hodnoty v oblasti horninového prostředí:**
 - chráněná ložisková území: U04 Ledčice: štěrkopísky
 - ložiska nerostných surovin: L01 Ledčice: štěrkopísky
- Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:**
 - nezjištěny
- Hodnoty v oblasti půd:**
 - půdy I. třídy ochrany: 271,658 ha
 - půdy II. třídy ochrany: 402,291 ha
 - protierozní opatření realizovaná v k.ú. Ledčice dle projektu komplexních pozemkových úprav
- Hodnoty v oblasti vod:**
 - zdroje podzemních vod: Chráněná oblast přirozené akumulace vod Severočeská křída

- vodní toky:
 - T02 Věšínská strouha
 - T03 Ledčická strouha
- vodní plocha:
 - W01 jezírka v Ledčické pískovně
 - W02 rybník "Pod uličkou" na Věšínské strouze
 - W03 rybník Dundák
 - W04 rybník Srbák
 - W05 rybník "Na ladech"
 - W06 nádrž v zemědělském areálu v Ledčicích v Ledčicích
- realizovaná opatření protipovodňové ochrany

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území: O01 Přírodní památka Pahorek u Ledčic
- Evropsky významná lokalit: N02 Přírodní památka Pahorek u Ledčic
- významné krajinné prvky registrované:
 - VKP 7 Věšínská strouha u Ledčic
 - VKP 8 Škarechov
- les hospodářský: 10,920 ha
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC205 Mokřad na Věšínské strouze
 - LC207 Škarechov - Z
 - LC204 Mařenka
 - LC206 Černivá
 - LK117 Na liškách - Mokřad na Věšínské strouze
 - LK119 Škarechov - Na Sazensku
 - LK118 Černivá - Na Sazensku
 - LK115 Mokřad na Věšínské strouze - Mařenka
 - LK116 Jeviněves JZ - Mokřad na Věšínské strouze
 - RK1119 Pomoklina - K57

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- významná stavební dominant: Kostel sv. Václava v Ledčicích
- nemovité kulturní památky:
 - Kostel sv. Václava
 - Venkovský dům
- archeologická naleziště:
 - Ledčice - Na Pomoklinách
 - Poloha "Za Humny"
 - Kravín bývalého JZD
 - Pole JV od obce směrem ke Škarechovu
 - Vrch Škarechov

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- naučná stezka Praotce Čecha
- významná vyhlídková místa:
 - V06 Ledčice – Škarechov
 - V07 Ledčice – U bývalého křížku

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- ovlivnění morfologie krajiny těžbou: T01 Pískovna Ledčice
- narušení morfologie krajiny dálnicí D8

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 385,866 ha
 - půdy nejohroženější: 129,032 ha
- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 21,662 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nezjištěny

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- hlavní bariéra migrace organismů: dálnice D8
- bariéry migrace organismů
 - silnice II/608
 - plocha těžby
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- nedostatečná prostupnost krajiny
- plocha aktivní těžby písku: T01 Pískovna Ledčice
- problémový záměr: Z01 Vysokorychlostní trať s potenciálním negativním vlivem na morfologii, vodní režim, biotu a krajinný ráz

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- D201, koridor vysokorychlostní trati

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy lesní
- plochy přírodní
- plochy rekreace
- plochy systému sídelní zeleně

- plochy vodní a vodohospodářské
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC206 Černivá
 - LK116 Jeviněves JZ - Mokřad na Věšínské struize
 - LK117 Na liškách - Mokřad na Věšínské strouze
 - LK118 Černivá - Na Sazensku
 - LK119 Škarechov - Na Sazensku

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- doplnění a zkvalitnění cest
- doplnění alejí a vegetačních doprovodů
- protierozní opatření

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – kostel v Ledčicích a svahy vrchu Škarechov v Nové Vsi z hlediska jejich vizuálního působení
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- případnou stavbu VRT:
 - řešit s minimálním zásahem do morfologie krajiny
 - začlenit do krajiny prostřednictvím vegetačních úprav
 - eliminovat její bariérový efekt
- stávající dobývací prostor po dotěžení rekultivovat ve prospěch přírodě blízkých ploch, těžbu dále nerozšiřovat

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- realizace biotechnických opatření (průlehy, zatravnovací pásy, keřové pásy, úpravy drah soustředěného odtoku) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožených vodní erozí

- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC206 Černivá
 - LK116 Jeviněves JZ - Mokřad na Věšínské struže
 - LK117 Na liškách - Mokřad na Věšínské strouze
 - LK118 Černivá - Na Sazensku
 - LK119 Škarechov - Na Sazensku
- revitalizace Věšínské strouhy s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- rekultivace pískovny na plochy přírodního charakteru
- retenční prostor v rámci rekultivace pískovny
- doplnění a obnova cest pro zajištění prostupnosti krajiny

3. **Rámcová doporučení pro opatření:**

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy
- při realizaci nových cest využívat propustné povrchy

4. **Návrhy na změny využití v územním plánu**

- liniové krajinné prvky
- liniová protierozní opatření
- nové a obnovené cesty pro zlepšení prostupnosti krajiny
- plocha retenčního prostoru - plocha vodní a vodohospodářská
- plocha rekultivace pískovny – plochy přírodní nebo plochy krajinné zeleně

8. NELAHOZEVES

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017: 2 018

Rozloha : 997 ha

Katastrální území: Lešany u Nelahozevsi, Nelahozeves, Pohořany

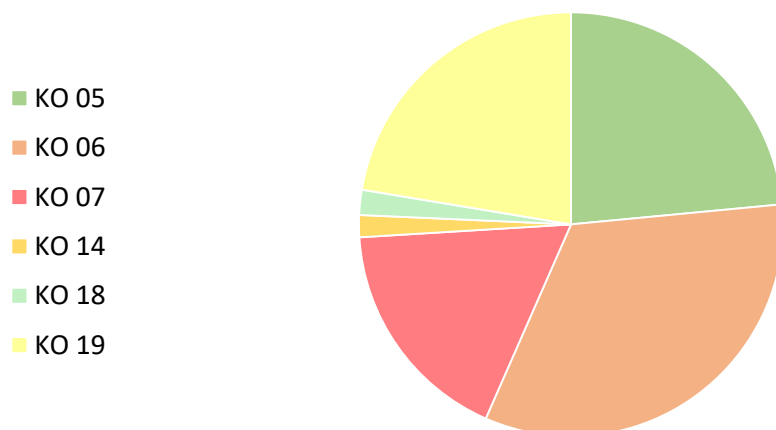
Územní plán: 1/2003

Pozemkové úpravy: neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 05	PLOŠINA UHY	234,235	23,49%
KO 06	ZVLNĚNÁ PLOŠINA LOBEČ - NELAHOZEVES	329,924	33,09%
KO 07	OLOVNICKÁ PLOŠINA	173,865	17,44%
KO 14	LOBEČSKO ZLOSYŇSKÁ PLOŠINA	16,740	1,68%
KO 18	VELTRUSKÁ NIVA	19,049	1,91%
KO 19	PODHOŘANSKÁ NIVNÍ PLOŠINA	223,171	22,38%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Nelahozeves



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- chráněná ložisková území:
 - U02 Nelahozeves: štěrkopísky
 - U06 Nové Ouholice: štěrkopísky
 - U07 Uhy: štěrkopísky
 - U08 Nelahozeves I.: štěrkopísky
- ložiska nerostných surovin:
 - L05 Nelahozeves-Uhy: štěrkopísky

- L06 Nové Ouholice: štěrkopísky

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- významná přírodní krajinná dominanta: P07 Návrší Na vinicích s pozůstatky vinic
- významné prvky reliéfu:
 - R13 svahy návrší Bažantnice u Nelahozevsi
 - R14 svah údolí Vltavy nad Hledšebí a Novými Ouholicemi
 - R24 svahy návrší Na viničkách u Nelahozevsi

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 144,145 ha
- půdy II. třídy ochrany: 238,225 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní tok: T01 Vltava
- vodní plocha: W24 jezírko v pískovně Uhy
- mokřady: M04 Lokálně významný mokřad Mokřady Vltavy
- prameniště 5x

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- významný krajinný prvek registrovaný: VKP 11 Kořenice
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC294 Lutovnick
 - LC266 Lešanský háj
 - LC264 V dubci
 - LC263 Pod ovčínem
 - LC262 Na Věnci
 - LC267 Zámecký park Nelahozeves
 - LC239 Na Hledšebi
 - LC238 Podhořany - Z
 - LC237 Pod horami
 - LC269 Miřejovice
 - LC270 Na střelnici
 - LC264 V dubci
 - LC267 Zámecký park Nelahozeves
 - LK179 Hostibejk - Zámecký park Nelahozeves
 - LK155 Lešanský háj - K Míkovcům
 - LK156 Lešanský háj - Zámecký park Nelahozeves
 - LK153 Kořenice - Uhy
 - LK178 Lutovnick - Lešanský háj
 - LK222 Korytnice - Velvarský háj
 - LK154 Nad Bílou cestou - Velvarský háj
 - NKK57/T Šebín - K58
 - NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10
 - RC1862 Kořenice

- les hospodářský: 108,0619603 ha
- les ochranný: 0,258 ha
- les zvláštního určení: 9,007 ha

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- významná stavební dominant: K09 zámek Nelahozeves
- ikonické místo: I04 Svatý Jan
- nemovité kulturní památky:
 - zámek
 - kostel sv. Ondřeje
 - památník Antonína Dvořáka
- archeologická naleziště:
 - pole J od sil. do Velvar a S od ní.
 - chemická továrna a okolí
 - pole nad struskovištěm
 - Nelahozeves - kostel sv. Ondřeje
 - U přívozu
 - Chmelnice
 - Nelahozeves - zámek a okolí
 - Na Kopci, "Na Kopcích", pole tehdy F.Vlka
 - Pískovna Kunešova a sousední pole
 - S od složiště PTZ
 - pole u kapličky
 - teras. vyvýš. plocha nad obcí na J straně

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- zámek Nelahozeves
- památník Antonína Dvořáka, Nelahozeves
- ikonické místo: Svatý Jan

8. významné vyhlídkové místo: V05 Nelahozeves významné vyhlídkové místo:

- V04 Hleďsebe
- V05 Nelahozeves

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- ovlivnění morfologie těžbou a ukládáním odpadu:
 - T02 Pískovna Uhy
 - D01 Skládka Uhy

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 431,048 ha

- půdy nejohroženější: 128,799 ha
- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 64,197 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- plochy ovlivňující vodní režim krajiny: skladový areál MERO, skládka a pískovna
- záplavové území Q100: Vltava: 64,824 ha
- aktivní zóna záplavového území: Vltava: 31,952 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků ve východní části
- hlavní bariéra migrace organismů: skladový areál MERO
- bariéry migrace organismů
 - zastavěné území Hleděsebe
 - silnice II/608
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémové plochy:
 - A02 Sklady MERO Podhořany s negativním vlivem na krajinný ráz, vodní režim a biotickou složku krajiny ráz
 - A03 Anglický resort v Lešanech s negativním vlivem na krajinný ráz
- plocha aktivní těžby písku: T02 Pískovna Uhy
- problémové záměry:
 - Z02 Vedení elektrické energie ZVN s potenciálním negativním vlivem na krajinný ráz
 - Z03 Rozšíření skládky Uhy nad Nelahozevsi s potenciálním negativním vlivem na morfologii krajiny, vodní režim, biotickou složku a krajinný ráz
 - Z04 Neúměrné rozvojové plochy bydlení v Nelahozevsi s potenciálním negativním vlivem na krajinný ráz

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- PP08, protipovodňová opatření
- E02, koridor elektrického vedení ZVN 400 kV
- R01, koridor zkapacitnění ropovodu

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy lesní
- plochy přírodní
- plochy smíšené obytné
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy technické infrastruktury
- plochy veřejných prostranství

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:

- LC264 V dubci
- LK153 Kořenice - Uhy
- LK154 Nad Bílou cestou - Velvarský háj
- LK155 Lešanský háj - K Míkovcům
- LK178 Lutovnik - Lešanský háj
- LK222 Korytnice - Velvarský háj
- NKK57/T Šebín - K58
- RC1862 Kořenice

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- retenční plochy v Nelahozevsi dle studie odvodnění

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter západní části území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- plošinu nad Nelahozevsi proměnit na převážně zalesněné území
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – zámek Nelahozeves, krajinnou dominantu návrší Na Viničkách s pozůstatky vinic u Nelahozevsi a významné prvky reliéfu svahy návrší Bažantnice u Nelahozevsi, svah údolí Vltavy nad Hleďsebí a Novými Ouholicemi a svah návrší Na Viničkách z hlediska jejich vizuálního působení
- respektovat navržené pásmo krajinného zázemí zámku Nelahozeves především z hlediska vizuálního působení zámku
- pohledově odclonit sklady Mero
- nepřipustit umístování dalších záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- stávající i plánované dobývací prostory po dotěžení lesnický rekultivovat

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespécifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- zatravnění zbytkových ploch orné půdy s cílem eliminace rizika důsledků větrné či vodní eroze v plochách ohrožených erozí
- realizace biotechnických opatření (průlehy, zatravněvací pásy, keřové pásy, úpravy drah soustředěného odtoku) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožených vodní erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES

- LC264 V dubci
- LK153 Kořenice - Uhy
- LK154 Nad Bílou cestou - Velvarský háj
- LK155 Lešanský háj - K Míkovcům
- LK178 Lutovnick - Lešanský háj
- LK222 Korytnice - Velvarský háj
- NKK57/T Šebín - K58
- RC1862 Kořenice
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- plocha přírodního charakteru k ochraně prameniště u Malé Bučiny
- rekultivace skládky Uhy na plochy lesa
- plochy lesa k odclonění skladů MERO
- realizace retenčních nádrží dle záměru ze studie odvodnění obce Nelahozeves
- využití ikonického místa sv. Jan jako rekreační atraktivity

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci zatravnění ploch využívat osivo se složením odpovídajícím přirozené vegetaci
- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- liniová protierozní opatření
- plocha ochrany prameniště – plocha přírodní nebo plocha krajinné zeleně
- plochy k odclonění skladů MERO – plocha lesa
- plochu rekultivace skládky Uhy – plocha lesa
- plocha protierozních opatření - plocha travních porostů nebo plocha krajinné zeleně

9. NOVÁ VES

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017: 477

Rozloha : 1 009 ha

Katastrální území: Nová Ves u Nelahozevsi, Nové Ouholice, Vepřek

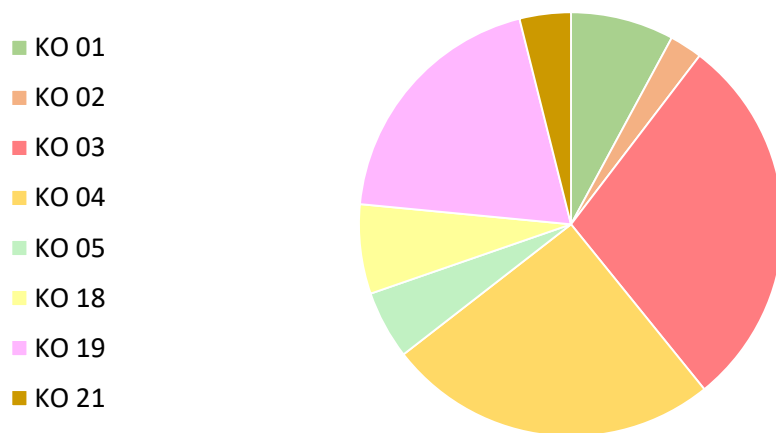
Územní plán: 2/2001

Pozemkové úpravy: Nová Ves u Nelahozevsi – ukončené, Nové Ouholice – neprovedeny, Vepřek - zahájené

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 01	LEDČICKO SAZENSKÁ PLOŠINA	79,464	7,88%
KO 02	LEDČICKO ČERNOUČSKÁ PLOŠINA	25,108	2,49%
KO 03	ŠKARECHOV	290,701	28,81%
KO 04	ÚDOLÍ BAKOVSKÉHO POTOKA	255,419	25,31%
KO 05	PLOŠINA UHY	52,527	5,21%
KO 18	VELTRUSKÁ NIVA	68,851	6,82%
KO 19	PODHOŘANSKÁ NIVNÍ PLOŠINA	197,437	19,57%
KO 21	VOJKOVICKÁ NIVA	39,432	3,91%

Obrázek 1: Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Nová Ves



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- chráněná ložisková území:
 - U04 Ledčice: štěrkopísky
 - U06 Nové Ouholice: štěrkopísky
- ložiska nerostných surovin:

- L01: Ledčice: štěrkořísky
- L06: Nové Ouholice: štěrkořísky

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- významná přírodní krajinná dominanta:
 - P08 Škarechov
- významné prvky reliéfu:
 - R01 svahy návrší Škarechov
 - R14 svah údolí Vltavy nad Hledšebí a Novými Ouholicemi
 - R15 svahy plošiny nad Novými Ouholicemi
 - R19 svah nad Vltavou u Vepřeku
 - R20 svah nad Bakovským potokem u Vepřeku
 - R28 svah mezi Novou Vsí a Sazenou

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 164,070 ha
- půdy II. třídy ochrany: 352,229 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- zdroje podzemních vod: Chráněná oblast přirozené akumulace vod Severočeská křída
- vodní toky:
 - T01 Vltava
 - T04 Bakovský potok s přítoky
- vodní plochy:
 - W07 návesní rybník v Nové Vsi
 - W08 nádrž v průmyslovém areálu v Nové Vsi
 - W09 Vltavské tůně
- mokřady:
 - M04 Lokálně významný mokřad Mokřady Vltavy
 - M05 Lokálně významný mokřad Veltruský park
 - M06 Lokálně významný mokřad Tůně u Vltavy park
- prameniště 1x

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- evropsky významná lokalita: CZ0213083 Veltrusy
- významný krajinný prvek registrovaný: VKP 8 Škarechov
- památný strom: S07 Javor babyka (*Acer campestre*) u Nové Vsi
- les hospodářský: 55,733 ha
- les ochranný: 10,043 ha
- les zvláštního určení: 6,118 ha
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC248 Ostrůvek
 - LC236 Nové Ouholice - Z
 - LC235 Křemel - Panský háj
 - LC240 Vepřek

- LC207 Škarechov - Z
- LC209 Škarechov
- LC233 Nová Ves - SZ
- LC234 Mičín
- LC235 Křemel - Panský háj
- LC208 U Křížku
- LK144 Vepřek - Křemel, Panský háj
- LK119 Škarechov - Na Sazensku
- NKK57/T Šebín - K58
- NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10
- NKK58/T Údolí Vltavy - K10
- NKK57/T Šebín - K58
- RC1483 Veltruský luh
- RK1119 Pomoklina - K57

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- komponovaná krajina okrasného statku Veltrusy
- významná stavební dominant: K10 Kostel Narození Panny Marie a dřevěná zvonice
- nemovité kulturní památky:
 - Kostel Narození P. Marie
 - Vodní mlýn
 - Zvonice
- archeologická naleziště:
 - Vrch Škarechov
 - V Zahájeným
 - V Háji
 - Pod Vinicemi, "Pod Víny"
 - Pole směrem k Sazené, okr. Kladno
 - Poloha "Na Koulu", "Na Svini"
 - Ohyb Bakovského potoka
 - Nové Ouholice
 - Nová Ves - středisko údržby dálnic
 - Pole statkáře Horáka (ppč. ?)
 - Čp.36 - dům pana J.Vlasáka
 - Pole u vedlejšího ramene Bakovského potoka
 - Na Sochornici, "Na Hebroně", "U Kostela"
 - Při Bakovském potoce
 - Na Horách

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- návrší Škarechov
- kostel Narození Panny Marie a dřevěná zvonice ve Vepřeku
- významná vyhlídková místa:

- V11 Na horách - Nová Ves
- V06 Ledčice - Škarechov

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- ovlivnění morfologie tělesem dálnice D8

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 344,667 ha
 - půdy nejohroženější: 257,360 ha
- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 100,175 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nevhodné úpravy vodního toku: H01 Bakovský potok
- záplavové území Q100:
 - Bakovský potok: 44,527 ha
 - Vltava: 263,971 ha
- aktivní zóna záplavového území: Vltava: 80,701 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nižší podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- hlavní bariéry migrace organismů:
 - dálnice D8
 - silnice I/16
- bariéra migrace organismů: silnice II/608
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémová plocha: A01 Fotovoltaická elektrárna Nová Ves s negativními vlivy na složky krajiny, zejména na složku a krajinný ráz
- problémové záměry:
 - Z01 Vysokorychlostní trať s potenciálním negativním vlivem na morfologii, vodní režim, biotu a krajinný ráz
 - Z02 Vedení elektrické energie ZVN s potenciálním negativním vlivem na krajinný ráz

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- D201, koridor vysokorychlostní trati
- V02, vodovod
- E02, koridor elektrického vedení ZVN 400 kV

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení

- plochy lesní
- plochy občanského vybavení
- plochy přírodní
- plochy rekreace
- plochy smíšené obytné
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy vodní a vodohospodářské
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC208 U Křížku
 - LC235 Křemel - Panský háj
 - NKK57/T Šebín - K58
 - NKK58/T Údolí Vltavy - K10
 - RC1483 Veltruský luh
 - RK1119 Pomoklina - K57

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- doplnění a zkvalitnění cest
- doplnění alejí a vegetačních doprovodů

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- posilovat přírodní charakter Vltavy a jejího údolí
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – kostel Narození Panny Marie s dřevěnou zvonicí, krajinnou dominantu Škarechov a významné prvky reliéfu svahy návrší Škarechov, údolí Vltavy nad Hledsebí a Novými Ouholicemi, svahy plošiny nad Novými Ouholicemi, svah nad Vltavou u Vepřeku, svah nad Bakovským potokem u Vepřeku a svah mezi Novou Vsí a Sazenou z hlediska jejich vizuálního působení
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- případnou stavbu VRT:
 - řešit s minimálním zásahem do morfologie krajiny
 - začlenit do krajiny prostřednictvím vegetačních úprav
 - eliminovat její bariérový efekt

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- realizace biotechnických opatření (průlehy, zatravňovací pásy, keřové pásy, úpravy drah soustředěného odtoku) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožených vodní erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC208 U Křížku
 - LC235 Křemel - Panský háj
 - NKK57/T Šebín - K58
 - NKK58/T Údolí Vltavy - K10
 - RC1483 Veltruský luh
 - RK1119 Pomoklina - K57
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- doplnění a obnova cest pro zajištění prostupnosti krajiny
- retenční prostor v ploše pod dálniční křižovatkou
- revitalizace Bakovského potoka a přítoku s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy
- při realizaci nových cest využívat propustné povrchy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- liniová protierozní opatření
- nové a obnovené cesty pro zlepšení prostupnosti krajiny
- plocha retenčního prostoru - plocha vodní a vodohospodářská
- plocha rekultivace nově otvírané pískovny –plocha lesa

10. OLOVNICE

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017: 526

Rozloha : 587 ha

Katastrální území: Olovnice

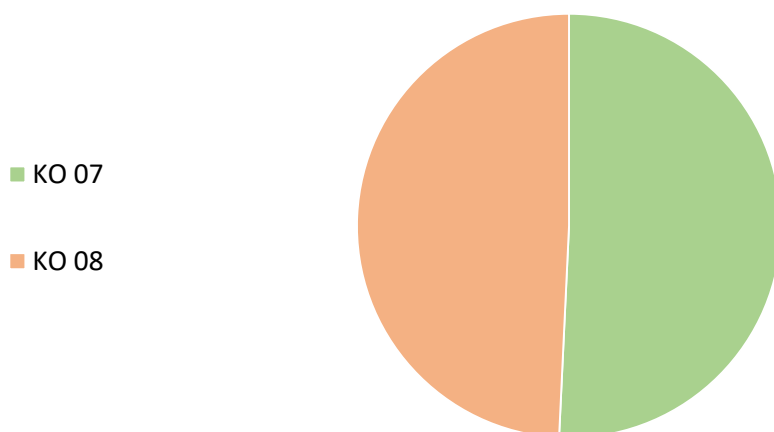
Územní plán: 2/2005

Pozemkové úpravy: neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 07	OLOVNICKÁ PLOŠINA	297,935	50,76%
KO 08	ÚDOLÍ KNOVÍZSKÉHO A SLATINSKÉHO POTOKA	289,158	49,26%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Olovnice



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- významné prvky reliéfu:
 - R05 svah severně od Zeměch a Olovnice
 - R06 svahy údolí Slatinského potoka u Olovnice

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 191,480 ha
- půdy II. třídy ochrany: 267,563 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní toky:
 - T06 Knovízský potok s přítoky
 - T07 Slatinský potok

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- významné krajinné prvky registrované:
 - VKP 2 opuštěné lomy Olovnice
 - VKP 6 rákosiště Olovnice
- přírodní park: Okolí Okoře a Budče
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC339 U lesíka
 - LC341 U Panny Marie
 - LC342 Pod vsí
 - LC265 Kalvárie u Malé Bučiny
 - LC340 Olovnice
 - LK181 Nad Slatinou - Nad rybníkem
 - LK227 Pod vsí - U topůlku
 - LK223 U lesíka - Olovnice
 - LK228 Pod vsí - Na rybníčkách
 - LK154 Nad bílou cestou - Veltruský háj
 - LK225 U Panny Marie - Na lukách
 - LK224 Olovnice - Průhon u remízku
 - LK226 Pod vsí - U Panny Marie
- les hospodářský: 16,023 ha
- les ochranný: 1,994 ha

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- nemovitá kulturní památka: pomník Josefa Jungmanna
- archeologická naleziště:
 - Poloha "U Rybníka".
 - Z od Malé Bučiny.
 - Z od Malé Bučiny.
 - Pole SZ od vsí.
 - Ppč.157, 78/1, 121/1, 121/2.

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- nezjištěny

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 344,113 ha
 - půdy nejohroženější: 0,289 ha

- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 101,766 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nevhodné úpravy vodního toku: H02 Knovízský potok (narovnané koryto)
- záplavové území Q100: Knovízský potok: 41,913 ha
- aktivní zóna záplavového území: Knovízský potok: 28,039 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- nezjištěny

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- nezjištěny

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy technické infrastruktury

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC340 Olovnice
 - LC341 U Panny Marie
 - LK154 Nad Bílou cestou - Velvarský háj
 - LK224 Olovnice - Průhon u remízku
 - LK225 U Panny Marie - Na lukách
 - LK226 Pod vsí - U Panny Marie

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- záměry protierozních opatření dle Posudku protipovodňových opatření v obci Olovnice

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území

- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- neotvírat nové těžebny

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- zatravnění zbytkových ploch orné půdy s cílem eliminace rizika důsledků větrné či vodní eroze v plochách ohrožených erozí
- realizace biotechnických opatření (průlehy, zatravnňovací pásy, keřové pásy, úpravy drah soustředěného odtoku) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožených vodní erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES
 - LC340 Olovnice
 - LC341 U Panny Marie
 - LK154 Nad Bílou cestou - Velvarský háj
 - LK224 Olovnice - Průhon u remízku
 - LK225 U Panny Marie - Na lukách
 - LK226 Pod vsí - U Panny Marie
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- retenční prostory u silnice II/608 a na Slatinském potoce
- plocha přírodního charakteru k ochraně prameniště nad Olovnicí
- revitalizace vodoteče z prameniště u Malé Bučiny s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci zatravnění ploch využívat osivo se složením odpovídajícím přirozené vegetaci
- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy
- v plochách k ochraně pramenišť uplatnit vegetační opatření i úpravy terénu ke zvýšení vsakovací schopnosti povrchu

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- liniová protierozní opatření
- plochy retenčního prostoru - plochy vodní a vodohospodářské
- plocha ochrany prameniště – plocha přírodní nebo plocha krajinné zeleně
- plocha protierozních opatření - plocha travních porostů nebo plocha krajinné zeleně

11. POSTŘÍŽÍN

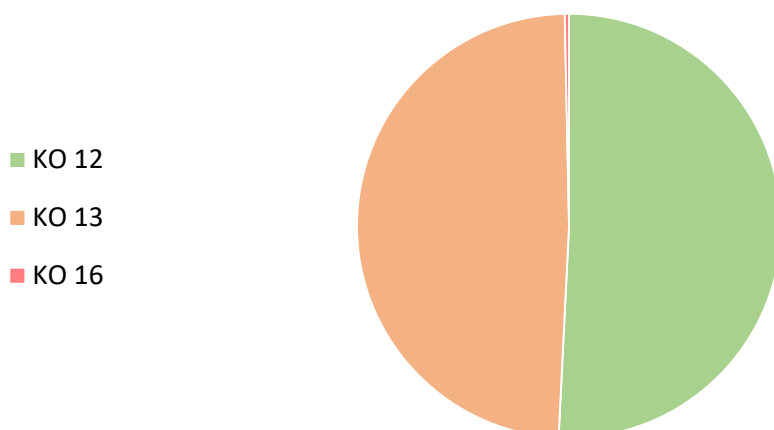
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	1 074
Rozloha :	441 ha
Katastrální území:	Postřižín
Územní plán:	12/2016
Pozemkové úpravy:	neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 12	KOZOMÍNSKÁ PLOŠINA	223,872	50,76%
KO 13	POSTŘÍŽÍNSKÁ PAHORKATINA	215,513	48,87%
KO 16	NETŘEBSKÁ SNÍŽENINA	1,413	0,32%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Postřižín



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

- Hodnoty v oblasti horninového prostředí:**
 - nezjištěny
- Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:**
 - významná přírodní krajinná dominant: P09 Na špičáku (Postřižín)
- Hodnoty v oblasti půd:**
 - půdy II. třídy ochrany: 268,831 ha
- Hodnoty v oblasti vod:**
 - vodní toky:
 - T12 Postřižínský potok
 - T13 Dolnopostržižínský potok
 - vodní plochy:
 - W42 lesní rybníček v Postřižíně

- W43 nádrže v průmyslovém areálu v Postřižíně
- W44 nádrž v Postřižíně
- W45 malá nádrž v Postřižíně
- W46 koupaliště v Postřižíně
- prameniště

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC337 Na vinici
 - LC338 Pod horou
 - LC336 V jezírkách
 - LK162 Postřižinský potok
 - LK219 V jezírkách - Velký háj
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK221 Pod horou - Velký háj
- les hospodářský: 19,776 ha

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- archeologické naleziště: Špičák (Na Špičáku)

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- významné vyhlídkové místo: V12 Za vinicí - Postřižín

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- ovlivnění morfologie tělesem dálnice D8

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy ohrožené: 20,088 ha
 - půdy silně ohrožené: 81,698 ha
 - půdy nejohroženější: 10,753 ha
- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 2,791 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nezjištěny

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nižší podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- hlavní bariéry migrace organismů:
 - dálnice D8
 - plochy skladových a logistických areálů

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémové plochy:

- A08 Logistické a skladové areály Kozomín - Úžice s výrazně negativním vlivem na vodní režim, biotickou složku a krajinný ráz
- A09 Rezidenční zóna Postřižín s významným negativním vlivem na krajinný ráz
- problémové záměry:
 - Z06 Neúměrný rozvoj ploch skladovacích a logistických areálů Kozomín – Úžice s negativním vlivem na krajinný ráz, biotickou složku krajiny a vodní režim krajiny
 - Z08 Neúměrné rozvojové plochy bydlení v Postřižíně s negativním vlivem na krajinný ráz a sídelní strukturu

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- D060, koridor silnice II. třídy

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy občanského vybavení
- plochy přírodní
- plochy smíšené obytné
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy technické infrastruktury
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC336 V jezírkách
 - LC337 Na vinici
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK162 Postřižinský potok
 - LK219 V jezírkách - Velký háj
 - LK221 Pod horou - Velký háj

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- aleje a cyklostezky dle informace z rozhovoru se starostou obce Postřižín

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze

- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiku krajinného rázu – krajinnou dominantu Na špičáku u Postřižína z hlediska jejího vizuálního působení
- nepřipustit umístování dalších záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespécifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC336 V jezírkách
 - LC337 Na vinici
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK162 Postřižinský potok
 - LK219 V jezírkách - Velký háj
 - LK221 Pod horou - Velký háj
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- revitalizace úseku Dolnopostržižského potoka s cílem zajistit funkčnost lokálního biokoridoru, zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy
- realizace cyklostezek dle záměru obce Postřižín
- plochy ochranné zeleně k rozčlenění plošně urbanizovaného území skladových a logistických areálů

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy
- při realizaci nových cest využívat propustné povrchy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- cyklostezky
- plochy ochranné zeleně k rozčlenění plošné zástavby logistických areálů - plochy sídelní zeleně nebo plochy krajinné zeleně

12. ÚJEZDEC

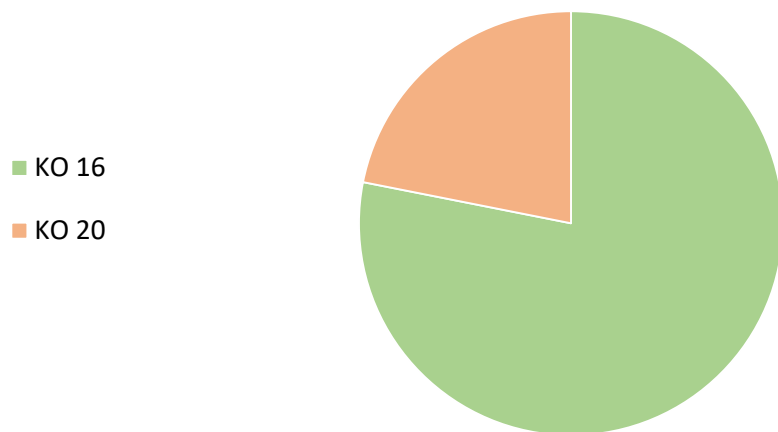
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	139
Rozloha :	237 ha
Katastrální území:	Újezdec u Mělníka
Územní plán:	7/2010
Pozemkové úpravy:	neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 16	NETŘEBSKÁ SNÍŽENINA	185,044	78,08%
KO 20	HOSTÍNSKÁ PLOŠINA	51,865	21,88%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Újezdec



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- chráněné ložiskové území: U03 Hostín u Vojkovic: štěrkopísky
- ložiska nerostných surovin: L03 Hostín: štěrkopísky

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 36,683 ha
- půdy II. třídy ochrany: 55,763 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní toky:
 - T15 Dřínovský potok
 - T17 Rybniční potok
 - T18 Újezdecký potok

- vodní plochy:
 - W19 Malý rybník
 - W20 nádrž v Újezdci

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území: O03 Přírodní památka Slaná louka u Újezdce
- Evropsky významná lokalita: N03 Slaná louka u Újezdce
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC280 V černavách
 - LC284 Újezdec
 - LK163 K Újezdci
 - LK164 Újezdec - U vrhek
 - LK149 Na pískách
 - RK1130 Dřínov – Úpor

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- nemovitá kulturní památka: kaple Panny Marie
- archeologické naleziště: Na Hradě

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- nezjištěny

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05A / 1.05B)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 1,158 ha
 - půdy nejohroženější: 117,940 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nevhodné úpravy toků:
 - H04 Újezdecký potok
 - H05 Újezdecký odpad
 - H06 Rybniční potok
 - H07 Dřínovský potok

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- velmi nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha nezjištěny

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- nezjištěny

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- P02, koridor vysokotlakého plynovodu

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy občanského vybavení
- plochy přírodní
- plochy smíšené obytné
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy technické infrastruktury
- plochy těžby nerostů
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC280 V černavách
 - LK149 Na pískách
 - LK163 K Újezdci
 - LK164 Újezdec - U vrbek
 - RK1130 Dřínov - Úpor

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- cesta ze Všestud k Červenému mlýnu dle informace z rozhovoru se starostou obce Všestudy

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC280 V černavách
 - LK149 Na pískách

- LK163 K Újezdci
- LK164 Újezdec - U vrhek
- RK1130 Dřínov – Úpor
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- revitalizace úseků Újezdeckého odpadu, Dřínovského potoka, Rybničního potoka a Újezdeckého potoka s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost niv

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky

13. ÚŽICE

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017: 935

Rozloha : 1 029 ha

Katastrální území: Kopeč, Netřeba, Úžice u Kralup nad Vltavou

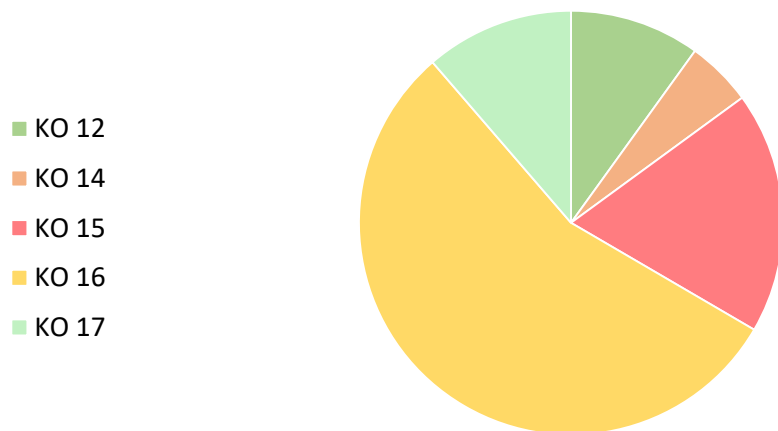
Územní plán: 3/2016

Pozemkové úpravy: Kopeč – neprovedeny; Netřeba – neprovedeny;
Úžice u Kralup nad Vltavou - ukončené

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 12	KOZOMÍNSKÁ PLOŠINA	102,403	9,95%
KO 14	LOBEČSKO ZLOSÝŇSKÁ PLOŠINA	51,508	5,01%
KO 15	KOPEČSKÁ PAHORKATINA	189,968	18,46%
KO 16	NETŘEBSKÁ SNÍŽENINA	568,824	55,28%
KO 17	DŘÍNOVSKÁ PAHORKATINA	116,556	11,33%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Úžice



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- významné geologické lokality:
 - G01 Dřínov
 - G06 Kopeč
- ložiska nerostných surovin: L07 Zlosyň: štěrkopísky

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- významná přírodní krajinná dominant: P10 Kopeč
- významné prvky reliéfu:
 - R02 hřeben nefelinitových vrcholů u Kopeče
 - R03 svahy Dřínovského vrchu

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 13,413 ha
- půdy II. třídy ochrany: 458,169 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní toky:
 - T12 Postřižínský potok
 - T14 Černávka s přítoky
 - T16 Jordán
 - T18 Újezdecký potok
- vodní plochy:
 - W27 návesní rybník v Úžicích
 - W28 cukrovarské nádrže v Úžicích
 - W29 nádrž v zemědělském areálu Červená Lhota
 - W30 nádrž v areálu u Netřebi
 - W31 nádrž v Netřebi
 - W32 rybník v Netřebi
 - W33 rybník v Kopči

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území:
 - O04 Přírodní rezervace Dřínovská stráň
 - O06 Přírodní rezervace Kopeč
 - O07 Přírodní památka Netřebská slaniska
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC275 Na oštěpáku
 - LC277 V Jordáně
 - LC285 Netřebská slaniska
 - LC280 V černavách
 - LC276 Za zahradami
 - LC278 Na velkém kuse
 - LC281 U hráze I.
 - LK218 Velké vršky - Kopeč
 - LK162 Postřižínský potok
 - LK166 Korycanský potok I.
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK163 K Újezdci
 - LK165 Slatiny
 - LK159 Průhon
 - RC1484 Dřínovský háj
 - RC1865 Kopeč
 - RK1131 Dřínovský háj - Kopeč
 - RK1130 Dřínov – Úpor

- les hospodářský: 0,413 ha
- les ochranný: 0,010 ha

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- nemovité kulturní památky:
 - Zvonička
 - Základní škola
- archeologická naleziště:
 - Dřínovský vrch
 - Za zahradami
 - U dvora Červené Lhoty

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- významné vyhlídkové místo: V14 Kopeč - přírodní rezervace

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- ovlivnění morfologie tělesem dálnice D8

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy ohrožené: 46,539 ha
 - půdy silně ohrožené: 560,442 ha
 - půdy nejohroženější: 37,171 ha
- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 5,693 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nevhodné úpravy toků:
 - H05 Újezdecký odpad
 - H08 Černávka s přítoky

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- velmi nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- hlavní bariéry migrace organismů:
 - dálnice D8
 - plochy skladových a logistických areálů
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémová plocha: A08 Logistické a skladové areály Kozomín - Úžice s výrazně negativním vlivem na vodní režim, biotickou složku a krajinný ráz
- problémové záměry:
 - Z05 Přeložka silnice II/101 s potenciálním negativním vlivem na biotickou složku a na krajinný ráz

- Z06 Neúměrný rozvoj ploch skladovacích a logistických areálů Kozomín – Úžice s negativním vlivem na krajinný ráz, biotickou složku krajiny a vodní režim krajiny
- Z07 Neúměrné rozvojové plochy bydlení v Úžicích s potenciálním negativním vlivem na krajinný ráz

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- D201, koridor vysokorychlostní trati
- P02, koridor vysokotlakého plynovodu
- D201, koridor vysokorychlostní trati
- E16, koridor elektrického vedení VVN 110 kV
- E02, koridor elektrického vedení ZVN 400 kV
- D060, koridor silnice II. třídy
- E02, koridor elektrického vedení ZVN 400 kV

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy lesní
- plochy občanského vybavení
- plochy přírodní
- plochy rekreace
- plochy smíšené obytné
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy technické infrastruktury
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC276 Za zahradami
 - LC278 Na velkém kuse
 - LC280 V černavách
 - LC281 U hráze I.
 - LK159 Průhon
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK162 Postřižinský potok
 - LK163 K Újezdci
 - LK165 Slatiny
 - LK166 Korycanský potok I.
 - LK218 Velké vršky - Kopeč
 - RC1865 Kopeč
 - RK1130 Dřínov - Úpor
 - RK1131 Dřínovský háj - Kopeč

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – významnou krajinnou dominantu Kopeč a významné prvky reliéfu hřeben nefelinitových vrcholů u Kopeče a svahy Dřínovského vrchu z hlediska jejich vizuálního působení
- vizuálně rozčlenit plošnou zástavbu skladovacích hal
- případnou stavbu VRT
 - řešit s minimálním zásahem do morfologie krajiny
 - začlenit do krajiny prostřednictvím vegetačních úprav
 - eliminovat její bariérový efekt
- při realizaci přeložky silnice II/101 uplatnit opatření k jejímu začlenění do krajiny a eliminaci bariéry migrace organismů

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nspecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC276 Za zahradami
 - LC278 Na velkém kuse
 - LC280 V černavách
 - LC281 U hráze I.
 - LK159 Průhon
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK162 Postřižinský potok
 - LK163 K Újezdci
 - LK165 Slatiny
 - LK166 Korycanský potok I.
 - LK218 Velké vršky - Kopeč

- RC1865 Kopeč
- RK1130 Dřínov - Úpor
- RK1131 Dřínovský háj - Kopeč

- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- revitalizace úseků Černávky, hlavních odvodňovacích zařízení a Újezdeckého odpadu s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost niv
- retenční prostor u D8
- plochy ochranné zeleně k rozčlenění plošně urbanizovaného území skladových a logistických areálů
- vytvoření vyhlídkového místa u cesty pod Kopečskými vršky

3. **Rámcová doporučení pro opatření:**

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při revitalizaci toků využívat biotechnická opatření ke zpomalení toku, vytvoření tišin a lagun a též biologická opatření (travní, keřové a stromové porosty) k ochraně břehů a zlepšení stavu nivy

4. **Návrhy na změny využití v územním plánu**

- liniové krajinné prvky
- plocha retenčního prostoru - plocha vodní a vodohospodářská
- plochy ochranné zeleně k rozčlenění plošné zástavby logistických areálů - plochy sídelní zeleně nebo plochy krajinné zeleně

14. VELTRUSY

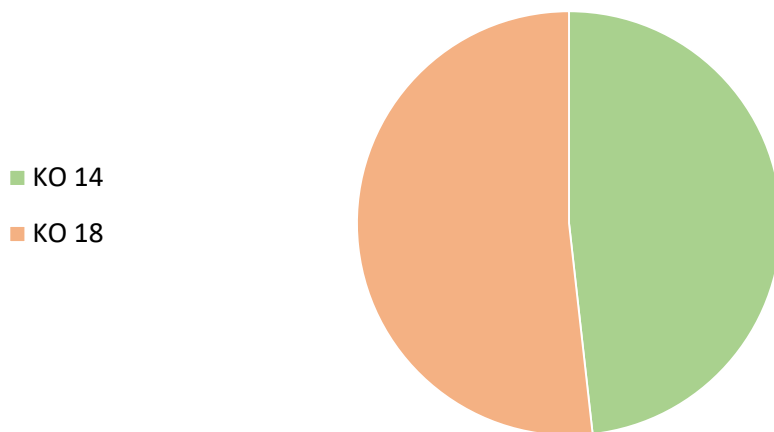
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	2 111
Rozloha :	800 ha
Katastrální území:	Veltrusy
Územní plán:	6/2016
Pozemkové úpravy:	neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 14	LOBEČSKO ZLOSYŇSKÁ PLOŠINA	385,673	48,21%
KO 18	VELTRUSKÁ NIVA	414,107	51,76%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Veltrusy



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

- Hodnoty v oblasti horninového prostředí:**
 - nezjištěny
- Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:**
 - nezjištěny
- Hodnoty v oblasti půd:**
 - půdy I. třídy ochrany: 132,180 ha
 - půdy II. třídy ochrany: 12,518 ha
- Hodnoty v oblasti vod:**
 - vodní toky:
 - T01 Vltava
 - T19 Všestudský náhon
 - mokřady:
 - M04 Lokálně významný mokřad Mokřady Vltavy

- M05 Lokálně významný mokřad Veltruský park
- vodní plochy:
 - W25 Nádrž v průmyslovém areálu

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území: O02 Přírodní památka Veltrusy
- Evropsky významná lokalita: N01 CZ0213083 Veltrusy
- památné stromy:
 - S03 Platan javorolistý (*Platanus x acerifolia* (AIT.) WILLD
 - S04 Platan javorolistý (*Platanus x acerifolia* (AIT.) WILLD; 3 ks)
 - S05 Dub letní (*Quercus robur* L.; 3 ks)
 - S06 Borovice vejmutovka (*Pinus strobus* L.)
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC273 Lesík u rozvodny
 - LC272 Na trati za mostem
 - LC333 Za humny u Veltrus
 - LC332 U křižovatky
 - LC248 Ostrůvek
 - LC334 V řečištích
 - LC269 Miřejovice
 - LC270 Na střelnici
 - LC334 V řečištích
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK157 Na střelnici - Na trati za mostem
 - LK213 Ostrůvek - Veltruský luh
 - LK214 Veltruský luh - V řečištích
 - LK157 Na střelnici - Lesík u rozvodny
 - LK216 Na střelnici - Ke křižovatce
 - LK214 V řečištích - Za starou silnicí
 - NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10
 - NKK58/T Údolí Vltavy - K10
 - RC1483 Veltruský luh
- les hospodářský: 10,454 ha

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- komponovaná krajina okrasného statku Veltrusy
- významná alej: zámek Veltrusy – Červený mlýn
- významná stavební dominanta: K11 Zámek Veltrusy
- ikonická místa:
 - I05 Dórský chrám
 - I06 Chrám přátel venkova a zahrad
 - I07 Laudonův pavilon
 - I08 Zbytky egyptského pavilonu a most se sfingou

- I09 Pávilon Marie Terezie
- nemovitá národní kulturní památka: Zámek Veltrusy
- nemovité kulturní památky:
 - Venkovská usedlost
 - Pohřební kaple sv. Kříže
 - Městský dům
 - Kostel Narození sv. Jana Křtitele
 - Vodní elektrárna Miřejovice, Veltrusy
- archeologické naleziště: Chemická továrna a okolí

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- komponovaná krajina okrasného statku Veltrusy
- významná alej
- zámek Veltrusy
- ikonická místa
 - Dórský chrám
 - Chrám přátel venkova a zahrad
 - Laudonův pávilon
 - Zbytky egyptského pávilonu a most se sfingou
 - Pávilon Marie Terezie
- slalomový kanál
- Raft kemp Veltrusy

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- ovlivnění morfologie krajiny ukládáním odpadu: D02 Deponie zeminy Na Zájedě

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 550,843 ha
 - půdy nejohroženější: 236,169 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- záplavové území Q100: Vltava: 405,797 ha
- aktivní zóna záplavového území: Vltava: 201,938 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- bariéry migrace organismů
 - řeka Vltava
 - silnice II/608

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémový záměr: Z02 Vedení elektrické energie ZVN s potenciálním negativním vlivem na krajinný ráz

- deponie zeminy

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- E16, koridor elektrického vedení VVN 110 kV
- E02, koridor elektrického vedení ZVN 400 kV
- P02, koridor vysokotlakého plynovodu
- R01, koridor zkapacitnění ropovodu
- PP08, protipovodňová opatření

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy lesní
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC269 Miřejovice
 - LC334 V řečištích
 - LK157 Na střelnici - Lesík u rozvodny
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK214 Veltruský luh - V řečištích
 - LK214 V řečištích - Za starou silnicí
 - LK216 Na střelnici - Ke křižovatce
 - NKK58/T Údolí Vltavy - K10
 - RC1483 Veltruský luh

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter jižní části území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- posilovat přírodní charakter Vltavy, chránit Vltavské tůně a Veltruský park jako významné mokřady
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit komponovanou krajinu okrasného statku Veltrusy jako fenomén celého SO ORP

- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – zámek Veltrusy, Červený mlýn, komponovanou krajinu okrasného statku Veltrusy a její komponenty z hlediska jejich vizuálního působení
- respektovat navržené pásmo krajinného zázemí zámku Nelahozeves především z hlediska vizuálního působení zámku
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC269 Miřejovice
 - LC334 V řečištích
 - LK157 Na střelnici - Lesík u rozvodny
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK214 Veltruský luh - V řečištích
 - LK214 V řečištích - Za starou silnicí
 - LK216 Na střelnici - Ke křižovatce
 - NKK58/T Údolí Vltavy - K10
 - RC1483 Veltruský luh

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky

15. VOJKOVICE

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017: 815

Rozloha : 1 113 ha

Katastrální území: Bukol, Křivousy, Vojkovice u Kralup nad Vltavou

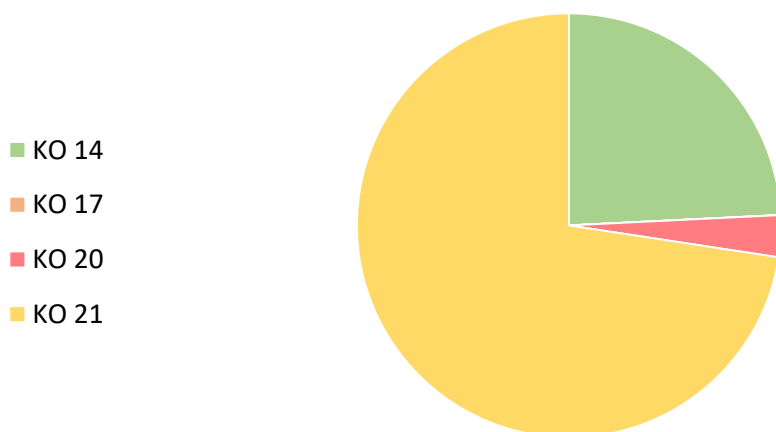
Územní plán: 9/2017

Pozemkové úpravy: neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 14	LOBEČSKO ZLOSÝŇSKÁ PLOŠINA	269,438	24,21%
KO 17	DŘÍNOVSKÁ PAHORKATINA	0,026	0,01%
KO 20	HOSTÍNSKÁ PLOŠINA	35,443	3,18%
KO 21	VOJKOVICKÁ NIVA	807,915	72,59%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Vojkovice



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- chráněná ložisková území:
 - U01 Hostín I.: štěrkopísky
 - U05 Křivousy: štěrkopísky
- ložiska nerostných surovin:
 - L02 Vojkovice 1-Všestudy: štěrkopísky
 - L04 Hostín 2: štěrkopísky
 - L08 Zálezlice-Obříství: štěrkopísky

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 403,859 ha
- půdy II. třídy ochrany: 3,814 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní toky:
 - T01 Vltava
 - T05 Kozárovický potok
- vodní plochy:
 - W10 tůň Bezedná u Dědibab
 - W11 Vojkovická tůň
 - W14 písňík Vojkovice
- mokřady:
 - M06 Lokálně významný mokřad Tůně u Vltavy
 - M07 Regionálně významný mokřad Kozárovický potok
- prameniště 3x
- realizovaná protipovodňová opatření

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území: O09 přechodně chráněná plocha Vojkovická písčovina
- významné krajinné prvky registrované:
 - VKP 1Pod hájem
 - VKP 9 Mez u Dřínovského háje
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC246 K Dušníkám
 - LC245 U jezu
 - LC252 Borek u Vojkovic
 - LC250 Bezedná tůň
 - LC251 Selská tůň
 - LC244 Ve Vransku
 - LC331 Borek u Zlosyně
 - LC253 Na neckách
 - LK146 Veltruský luh - T05 Kozárovický potok
 - LK147 Homolka
 - LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic
 - LK145 V rovništích
 - LK148 K Bukolu
 - LK149 Na pískách
 - NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10
 - RC1484 Dřínovský háj
- les hospodářský: 98,568 ha

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- nemovité kulturní památky:
 - Synagoga - zbytky

- Sýpka
- Kostel sv. Bartoloměje
- archeologické naleziště: U cesty do Dědibab

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- Vltava

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 131,594 ha
 - půdy nejohroženější: 824,254 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- záplavové území Q100: Vltava: 793,116 ha
- aktivní zóna záplavového území: Vltava: 121,777 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

7. problémové záměry:

- Z01 Vysokorychlostní trať s potenciálním negativním vlivem na morfologii, vodní režim, biotickou složku a krajinný ráz
- Z10 Těžba písku ve Vojkovicích s potenciálním negativním vlivem na morfologii, vodní režim a biotickou složku

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- D201, koridor vysokorychlostní trati

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy přírodní
- plochy smíšené obytné
- plochy těžby nerostů

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC250 Bezedná tůň
 - LC253 Na neckách

- LK145 V rovništích
- LK146 Veltruský luh - Kozárovický potok
- LK147 Homolka
- LK148 K Bukolu
- LK149 Na pískách
- LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- záměr Povodí Vltavy: revitalizace koryta Vltavy od Vojkovic k soutoku s Labem

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- posilovat přírodní charakter Vltavy a jejího údolí, chránit Vltavské tůň a Kozárovický potok jako významné mokřady
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- případnou stavbu VRT
 - řešit s minimálním zásahem do morfologie krajiny
 - začlenit do krajiny prostřednictvím vegetačních úprav
 - eliminovat její bariérový efekt
- nerozvíjet těžbu štěrkopísků nad rámec záměrů zakotvených v územním plánu, plánované pískovny po vytěžení rekultivovat na zemědělské plochy se zvýšeným podílem přírodních prvků

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES
 - LC250 Bezedná tůň
 - LC253 Na neckách
 - LK145 V rovništích
 - LK146 Veltruský luh - Kozárovický potok
 - LK147 Homolka
 - LK148 K Bukolu
 - LK149 Na pískách
 - LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků

- revitalizace úseku Vltavy s cílem zpomalit odtok a zvýšit retenční schopnost nivy

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky

-

16. VŠESTUDY

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017: 343

Rozloha : 476 ha

Katastrální území: Dušníky nad Vltavou, Všestudy u Veltrus

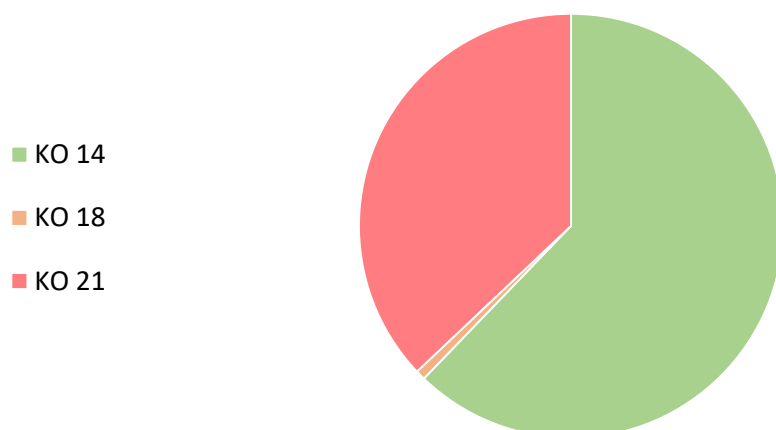
Územní plán: 1/2011

Pozemkové úpravy: neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 14	LOBEČSKO ZLOSYŇSKÁ PLOŠINA	295,974	62,18%
KO 18	VELTRUSKÁ NIVA	3,503	0,74%
KO 21	VOJKOVICKÁ NIVA	176,308	37,04%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Všestudy



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. Hodnoty v oblasti horninového prostředí:

- chráněné ložiskové území: U05 Křivousy: štěrkopísky
- ložiska nerostných surovin:
 - L02 Vojkovice 1-Všestudy: štěrkopísky
 - L07 Zlosyň: štěrkopísky

2. Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Hodnoty v oblasti půd:

- půdy I. třídy ochrany: 79,069 ha
- půdy II. třídy ochrany: 4,983 ha

4. Hodnoty v oblasti vod:

- vodní toky:

- T01 Vltava
- T19 Všestudský náhon
- vodní plochy: W09 Vltavské tůň
- mokřady:
 - M04 Lokálně významný mokřad Mokřady Vltavy
 - M05 Lokálně významný mokřad Veltruský park
 - M06 Lokálně významný mokřad Tůň u Vltavy
- prameniště 2x
- realizovaná protipovodňová opatření

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území: O02 Přírodní památka Veltrusy
- Evropsky významná lokalita: N01 CZ0213083 Veltrusy
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC250 Bezedná tůň
 - LC335 Za starou silnicí
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK146 Veltruský luh - T05 Kozárovický potok
 - LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic
 - LK147 Homolka
 - NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10
 - RC1483 Veltruský luh
- les hospodářský: 10,558 ha

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- komponovaná krajina okrasného statku Veltrusy
- významná stavební dominant: K12 Červený mlýn
- archeologická naleziště
 - Poloha "Na Špalkách"
 - Všestudy - Na kostelíku (sever)
 - Poloha "Na Kostelíku"
 - Zahrada u domku tehdy V. Jindřic ha (čp. ?)
 - Nad Roklí, Na Nákle, "V Řečištětech"

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- komponovaná krajina okrasného statku Veltrusy
- Červený mlýn
- Vltava

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 501,196 ha
 - půdy nejohroženější: 546,529 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- záplavové území Q100: Vltava: 212,370 ha
- aktivní zóna záplavového území: Vltava: 38,880 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- hlavní bariéra migrace organismů: dálnice D8
- bariéra migrace organismů: řeka Vltava
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- plocha brownfields v krajině – nedostavěné rekreační zařízení u Všestud
- problémové záměry:
 - Z01 Vysokorychlostní trať s potenciálním negativním vlivem na morfologii, vodní režim, biotickou složku a krajinný ráz
 - Z02 Vedení elektrické energie ZVN s potenciálním negativním vlivem na krajinný ráz
 - Z10 Těžba písku ve Vojkovicích s potenciálním negativním vlivem na morfologii, vodní režim a biotickou složku

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- E16, koridor elektrického vedení VVN 110 kV
- P02, koridor vysokotlakého plynovodu
- E02, koridor elektrického vedení ZVN 400 kV
- D201, koridor vysokorychlostní trati

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy dopravní infrastruktury
- plochy lesní
- plochy přírodní
- plochy smíšené obytné
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy těžby nerostů
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC250 Bezedná tůň
 - LC335 Za starou silnicí
 - LK146 Veltruský luh - Kozárovický potok
 - LK147 Homolka

- LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků
- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky, chránit Vltavské tůně jako významné mokřady
- posilovat přírodní charakter Vltavy a jejího údolí, chránit Vltavské tůně a Veltruský park jako významné mokřady
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – Červený mlýn a část komponované krajiny okrasného statku Veltrusy z hlediska jejich vizuálního působení
- nepřipustit umístování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- případnou stavbu VRT
 - řešit s minimálním zásahem do morfologie krajiny
 - začlenit do krajiny prostřednictvím vegetačních úprav
 - eliminovat její bariérový efekt
- nerozvíjet těžbu štěrkopísků nad rámec záměrů zakotvených v územním plánu, plánované pískovny po vytěžení rekultivovat na zemědělské plochy se zvýšeným podílem přírodních prvků

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespécifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES
 - LC250 Bezedná tůň
 - LC335 Za starou silnicí
 - LK146 Veltruský luh - Kozárovický potok
 - LK147 Homolka
 - LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- obnova cesty pro zajištění prostupnosti krajiny
- plocha ochranné zeleně k odclonění Všetud od D8
- rekultivace pískovny (skládky) na plochy přírodní

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při realizaci nových cest využívat propustné povrchy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- obnovená cesta pro zlepšení prostupnosti krajiny
- plocha rekultivace pískovny (sklárky) – plochy přírodní nebo plochy krajinné zeleně
- plochy ochranné zeleně k odclonění sídla Všeštiny od D8 - plochy sídelní zeleně nebo plochy krajinné zeleně

17. ZLONČICE

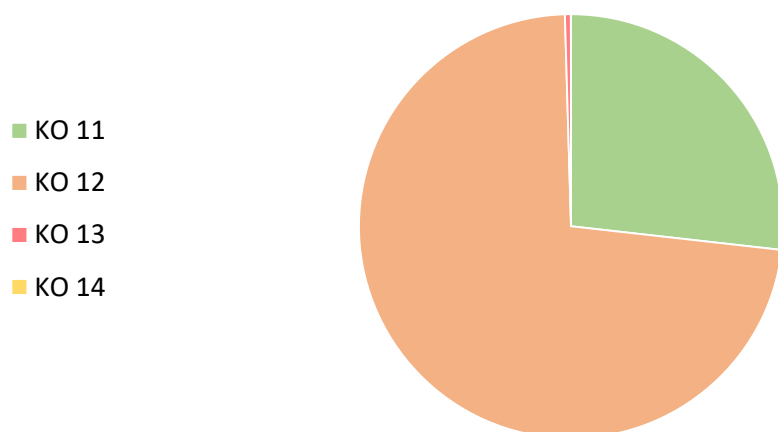
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017: 558
 Rozloha : 466 ha
 Katastrální území: Zlončice
 Územní plán:
 Pozemkové úpravy: neprovedeny

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 11	KAŇON VLTAVY	124,770	26,77%
KO 12	KOZOMÍNSKÁ PLOŠINA	338,864	72,72%
KO 13	POSTŘÍŽÍNSKÁ PAHORKATINA	2,098	0,45%
KO 14	LOBEČSKO ZLOSYŇSKÁ PLOŠINA	0,045	0,01%

Obrázek 2: Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Zlončice



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

1. **Hodnoty v oblasti horninového prostředí:**
 - nezjištěny
2. **Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:**
 - významné prvky reliéfu:
 - R17 svahy kaňonu Vltavy a Zlončické rokle jižně od Zlončic
 - R18 svahy Zlončické rokle a kaňonu Vltavy od Zlončic po Chvatěruby
3. **Hodnoty v oblasti půd:**
 - půdy I. třídy ochrany: 74,533 ha
 - půdy II. třídy ochrany: 96,576 ha
4. **Hodnoty v oblasti vod:**

- vodní toky:
 - T01 Vltava
 - T11 Zlončický potok
- vodní plochy: W41 nádrže v průmyslovém areálu ve Zlončicích

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- maloplošné zvláště chráněné území: 008 Přírodní památka Hlaváčková stráň
- pPřírodní park: Dolní Povltaví
- les hospodářský: 0,138 ha
- les ochranný: 5,595 ha
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC306 Tůně u Chvatěrub a Dolan
 - LC345 Nad řekou
 - LC307 U přívozu
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK161 Na Vartě
 - NC2001 Údolí Vltavy
 - NKK58/T Údolí Vltavy - K10
 - NKK58/V,N Údolí Vltavy - K10
 - RC1485 Zlončická rokle

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- archeologická naleziště:
 - Zlončice - S od silnice Kralupy - Úžice
 - Na Vartě
 - Zlončice - pole Z od obce
 - Na Zahradách, "Na Horách", Na Krkavčině"
 - Zlončice - JV od obce
 - Ve Vinicích, "Na Dubci"
 - Nad Hájem
 - Místní část Dolánky – čp. 60 a 61
 - Místní část Dolánky – svah nad plavebními komorami

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- Vltava
- Zlončická rokle
- významná vyhlídková místa:
 - V03 Zlončice
 - V09 Vyhlídka do Vltavského údolí

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- nezjištěny

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy ohrožené: 36,902 ha
 - půdy silně ohrožené: 120,543 ha
 - půdy nejohroženější: 24,799 ha
- půdy extrémně ohrožené vodní erozí: 30,997 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- záplavové území Q100: Vltava: 21,814 ha
- aktivní zóna záplavového území:
- Vltava: 11,0153 ha

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- homogenizace krajiny: rozsáhlý půdní blok nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- problémový záměr: Z05 Přeložka silnice II/101 s potenciálním negativním vlivem na biotickou složku a na krajinný ráz

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- D058, koridor silnice II. třídy
- R01, koridor zkapacitnění ropovodu

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy dopravní infrastruktury

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK161 Na Vartě
 - RC1485 Zlončická rokle

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků

- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- posilovat přírodní charakter toku Vltavy a jejího údolí
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – svahy kaňonu Vltavy a Zlončické rokly z hlediska jejich vizuálního působení
- nepřipustit umísťování záměrů, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- při realizaci přeložky silnice II/101 uplatnit opatření k jejímu začlenění do krajiny a eliminaci bariéry migrace organismů, pozornost věnovat přemostění Vltavy

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespécifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- uplatnění agrotechnických opatření (osevní postupy, plodiny) ke snížení rizika důsledků vodní eroze v plochách extrémně ohrožené vodní erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokly
 - LK161 Na Vartě
 - RC1485 Zlončická rokly
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace
- při realizaci nových cest využívat propustné povrchy

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
-

18. ZLOSYŇ

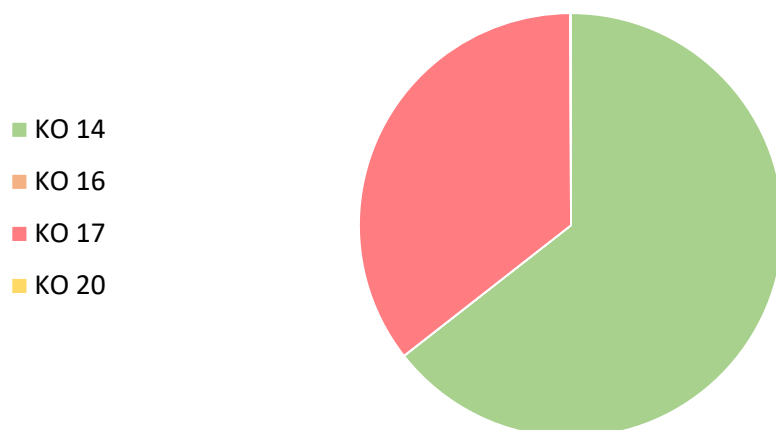
ZÁKLADNÍ INFORMACE

Počet obyvatel k 21. 12. 2017:	489
Rozloha :	466 ha
Katastrální území:	Zlosyň
Územní plán:	5/2016
Pozemkové úpravy:	zahájené

ZASTOUPENÍ KRAJINNÝCH OKRSKŮ V OBCI:

Kód	Název krajinného okrsku	Výměra KO na ploše obce / ha/	Podíl KO na ploše obce
KO 14	LOBEČSKO ZLOSYŇSKÁ PLOŠINA	377,923	64,38%
KO 16	NETŘEBSKÁ SNÍŽENINA	0,052	0,01%
KO 17	DŘÍNOVSKÁ PAHORKATINA	208,167	35,46%
KO 20	HOSTÍNSKÁ PLOŠINA	0,403	0,07%

Graf zastoupení krajinných okrsků v obci Zlosyň



HODNOTY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.02)

- Hodnoty v oblasti horninového prostředí:**
 - ložisko nerostných surovin: L07 Zlosyň: štěrkopísky
- Hodnoty v oblasti morfologie krajiny:**
 - významná přírodní krajinná dominant: P11 Dřínovský vrch
 - významný prvek reliéfu: R03 Svahy Dřínovského vrchu
- Hodnoty v oblasti půd:**
 - půdy I. třídy ochrany: 0,438 ha
 - půdy II. třídy ochrany: 0,019 ha
- Hodnoty v oblasti vod:**
 - vodní plochy:
 - W16 návesní rybník ve Zlosyni
 - W17 rybník "Pod humny" ve Zlosyni

- W18 lesní rybník u Zlosyně

5. Hodnoty v oblasti živé přírody:

- významný krajinný prvek registrovaný: VKP 1 Pod hájem
- les hospodářský: 103,274 ha
- funkční plochy skladebných částí ÚSES:
 - LC273 Lesík u rozvodny
 - LC335 Za starou silnicí
 - LC274 Na pusté cestě
 - LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK149 Na pískách
 - LK147 Homolka
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK159 Průhon
 - RC1484 Dřínovský háj

6. Hodnoty v oblasti osídlení:

- ikonické místo: I10 Dřínovský vrch
- archeologické naleziště: Dřínovský vrch

7. Hodnoty v oblasti rekreačního využití krajiny:

- ikonické místo: I10 Dřínovský vrch

PROBLÉMY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.05a / 1.05b)

1. Problémy v oblasti horninového prostředí:

- nezjištěny

2. Problémy v oblasti morfologie krajiny:

- ovlivnění morfologie krajiny:
 - tělesem dálnice D8
 - těžbou: T04 Pískovna Veltrusy

3. Problémy v oblasti půd:

- ohrožení půd větrnou erozí:
 - půdy silně ohrožené: 576,209 ha
 - půdy nejohroženější: 189,825 ha

4. Problémy v oblasti vod:

- nezjištěny

5. Problémy v oblasti živé přírody:

- nízký podíl přírodě blízkých krajinných prvků
- hlavní bariéra migrace organismů: dálnice D8
- homogenizace krajiny: rozsáhlé půdní bloky nad 50 ha

6. Problémy v oblasti osídlení a využití krajiny:

- plocha aktivní těžby písku: T04 Pískovna Veltrusy
- problémové záměry:

- Z01 Vysokorychlostní trať s potenciálním negativním vlivem na morfologii, vodní režim, biotickou složku a krajinný ráz
- Z02 Vedení elektrické energie ZVN s potenciálním negativním vlivem na krajinný ráz
- Z06 Neúměrný rozvoj ploch skladovacích a logistických areálů Kozomín – Úžice s potenciálním negativním vlivem na vodní režim, biotickou složku a krajinný ráz
- Z10 Těžba písku ve Vojkovicích s potenciálním negativním vlivem na morfologii, vodní režim a biotickou složku

ZÁMĚRY ZJIŠTĚNÉ V OBCI (VIZ VÝKRES 1.03)

1. Záměry ze zásad územního rozvoje Středočeského kraje:

- D201, koridor vysokorychlostní trati
- E02, koridor elektrického vedení ZVN 400 kV
- E16, koridor elektrického vedení VVN 110 kV
- P02, koridor vysokotlakého plynovodu

2. Záměry z územního plánu:

- plochy bydlení
- plochy lesní
- plochy přírodní
- plochy rekreace
- plochy systému sídelní zeleně
- plochy technické infrastruktury
- plochy výroby a skladování

3. Záměry z Plánu ÚSES ORP Kralupy nad Vltavou:

- stabilizace funkčních ploch a doplnění chybějících ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC274 Na pusté cestě
 - LC335 Za starou silnicí
 - LK147 Homolka
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK159 Průhon
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic
 - RC1484 Dřínovský háj

4. Záměry z komplexních pozemkových úprav:

- nezjištěny

5. Další záměry:

- nezjištěny

OPATŘENÍ NAVRŽENÁ V OBCI (VIZ VÝKRES 2.01)

1. Rámcové podmínky využití:

- zachovat převážně zemědělský charakter území se zvýšením podílu přírodě blízkých prvků

- urbanizovanou strukturu rozvíjet po doporučené rozhraní mezi sídlem a krajinou, využívat vnitřních rezerv území při zachování pozitivních rysů urbanistické struktury sídla
- chránit stávající přírodě blízké krajinné prvky
- eliminovat riziko dopadů eroze
- zvýšit retenční schopnost území
- chránit pozitivní charakteristiky krajinného rázu – krajinnou dominantu Dřínovský vrch a svahy Dřínovského vrchu jako významný prvek reliéfu z hlediska jejich vizuálního působení
- vizuálně rozčlenit plošnou zástavbu skladovacích hal
- nepřipustit další záměry, jejichž plošné či výškové parametry mohou negativně ovlivnit ráz krajiny
- stávající dobývací prostor Veltrusy po dotěžení rekultivovat ve prospěch přírodě blízkých ploch
- nerozvíjet těžbu štěrkopísků nad rámec záměrů zakotvených v územním plánu, plánované pískovny po vytěžení rekultivovat na zemědělské plochy se zvýšeným podílem přírodních prvků
- případnou stavbu VRT
 - řešit s minimálním zásahem do morfologie krajiny
 - začlenit do krajiny prostřednictvím vegetačních úprav
 - eliminovat její bariérový efekt
- při realizaci přeložky silnice II/101 uplatnit opatření k jejímu začlenění do krajiny a eliminaci bariéry migrace organismů, pozornost věnovat přemostění Vltavy

2. Navrhovaná opatření:

- uplatnění nespecifikovaných, převážně agrotechnických, opatření ke snížení rizika důsledků větrné eroze v plochách ohrožených větrnou erozí
- realizace nefunkčních úseků a ploch k zajištění funkčnosti a celistvosti skladebných částí ÚSES:
 - LC274 Na pusté cestě
 - LC335 Za starou silnicí
 - LK147 Homolka
 - LK158 Mezi vrchy - Dřínovský háj
 - LK159 Průhon
 - LK160 Dřínovský háj - Zlončická rokle
 - LK215 Za starou silnicí - Borek u Vojkovic
 - RC1484 Dřínovský háj
- doplnění liniových krajinných prvků především k rozčlenění rozsáhlých půdních bloků
- rekultivace pískovny Veltrusy na plochy přírodního charakteru
- plochy ochranné zeleně k rozčlenění plošně urbanizovaného území skladových a logistických areálů

3. Rámcová doporučení pro opatření:

- při realizaci přírodě blízkých prvků využívat dřeviny odpovídající složení přirozené vegetace

4. Návrhy na změny využití v územním plánu

- liniové krajinné prvky
- plocha rekultivace pískovny – plochy přírodní nebo plochy krajinné zeleně
- plochy ochranné zeleně k rozčlenění plošné zástavby logistických areálů - plochy sídelní zeleně nebo plochy krajinné zeleně