

# VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ - ÚP VELTRUSY

# D

## LEGENDA

### PODKLADNÍ JEVI

- Vymezení řešeného území
- Hranice parcel dle KN
- Stavební objekt dle KN
- PP01 Plochy a koridory pouze s možností uplatnění předkupního práva - dle §101 SZ
- VK01 Plochy a koridory s možností vyvlastnění i uplatnění předkupního práva - dle §170 a §101 SZ
- WT01 Plochy a koridory pouze s možností vyvlastnění - dle §170 SZ

První písmeno označení VPO/VPS znamená druh veřejné prospěšné stavby:  
 V... pouze vyvlastnění  
 P... pouze předkupní právo  
 W... vyvlastnění i předkupní právo

Druhé písmeno označení VPO/VPS znamená typ veřejné prospěšné stavby, pro:  
 plochy a koridory s možností vyvlastnění i uplatnění předkupního práva:  
 ..D dopravní infrastruktura,  
 ..T technická infrastruktura,  
 plochy a koridory pouze s možností vyvlastnění:  
 ..U pro založení prvků ÚSES,  
 ..K snížení ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami.  
 plochy a koridory pouze s možností uplatnění předkupního práva:  
 ..O občanská vybavenost,  
 ..P veřejná prostranství – veřejná zeleň.

Územní plán navrhuje následující plochy pro uplatnění možnosti vyvlastnění:

| Ozn. | Typ VPS                          | Popis   |
|------|----------------------------------|---|
| VK01 | snížení ohrožení území povodněmi | protipovodňová ochrana  |
| VU01 | Založení prvků ÚSES              | nadregionální biokoridor 58 Údolí Vltavy - K10; NK 58 dle ZÚR |
| VU02 | Založení prvků ÚSES              | regionální biocentrum 1483 Veltruský luh; RC 1483 dle ZÚR     |

Územní plán navrhuje následující plochy pro uplatnění možnosti vyvlastnění a předkupního práva:

| Ozn. | Typ VPS                  | Popis  | Oprávněná osoba  |
|------|--------------------------|--|------------------|
| WT01 | technická infrastruktura | ropovod Družba (přípoř/zkapacitnění v koridoru); R01 dle ZÚR   | ČR               |
| WT02 | technická infrastruktura | VTL plynovod Veltrusy – Obříství; P02 dle ZÚR  | ČR               |
| WT04 | technická infrastruktura | přeložka trasy VVN V117/118 110 kV Veltrusy do souběhu s hlavním vedením VN 82-11/82-22 22 kv; E16 dle ZÚR | ČR               |
| WD01 | dopravní infrastruktura  | přešezení stykové křižovatky silnic II/608 a II/101 vedoucí od Kralup nad Vlt. na okružní křižovatku.      | Středočeský kraj |

Územní plán navrhuje následující plochy pro uplatnění předkupního práva:

| Ozn. | Typ VPS                 | Popis                            | Oprávněná osoba |
|------|-------------------------|----------------------------------|-----------------|
| PP01 | veřejné prostranství    | pás izolační zeleně podél II/608 | Město Veltrusy  |
| PP02 | veřejné prostranství    | obecní louka                     | Město Veltrusy  |
| PO01 | dopravní infrastruktura | lávka přes II/608                | Město Veltrusy  |
| PO02 | dopravní infrastruktura | příjezdová komunikace k ČOV      | Město Veltrusy  |



OBJEDNATEL | Město Veltrusy  
Palackého 9  
277 46 Veltrusy

URČENÝ ZASTUPITEL | Mgr. Filip Volák

POŘIZOVATEL | MěÚ Kralupy nad Vltavou  
Odbor výstavby a územního plánování  
Palackého nám. 1  
278 01 Kralupy nad Vltavou

OSOBA SPLŇUJÍCÍ KVALIF. PŘEDPOKLADY | Ing. Milena Jakeschová

ZPRACOVATEL | U-24, s. r. o.  
ARCHUM architekti s. r. o.

AUTORSKÝ TÝM | Šimon Vojtík, Jana Urbanová, Michal Petr  
David Třešňák, Petr Koloušek

AKCE | **ÚZEMNÍ PLÁN VELTRUSY**  
ETAPA | NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ  
VÝKRES | **VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE**

FORMÁT | 50 \* 65 [5,2 A4]  
MĚŘÍTKO | 1 : 10 000  
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM | S - JTSK  
ČÍSLO VÝKRESU | D

09 | 2018

