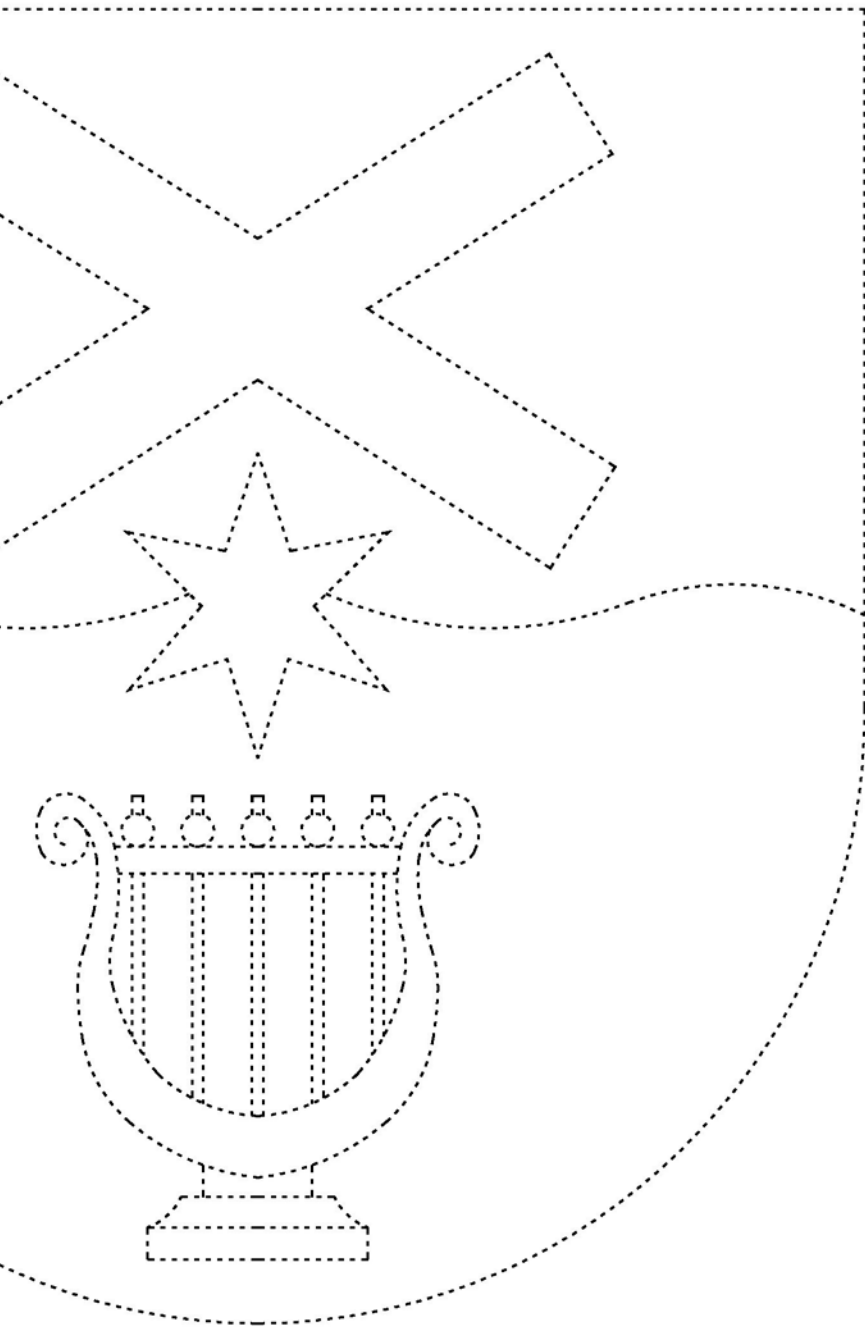


Územní plán Nelahozeves

Doložka CO



Objednatel

Obec Nelahozeves
Školní 3
277 51 Nelahozeves

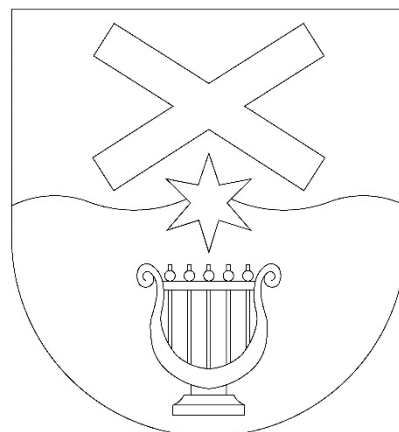
Pořizovatel

Městský úřad Kralupy nad Vltavou
odbor výstavby a územního plánování
Riegrova 1209
278 01 Kralupy nad Vltavou

Zhotovitel

společnost
Ing. arch. Michal Dvořák,
Ing. arch. Ivan Gogolák,
Ing. arch. Lukáš Grasse,
Ing. arch. Pavel Grasse
U Pivovaru 239/3
779 00 Olomouc

Zodpovědný projektant:
Ing. arch. Pavel Grasse
autorizovaný architekt ČKA 02434
T.: +420 602 743 486
E.: grasse@atlas.cz



dvořák
+ gogolák
+ grasse

PAVEL GRASSE ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ
U PIVOVARU 239/3, 779 00 OLOMOUC

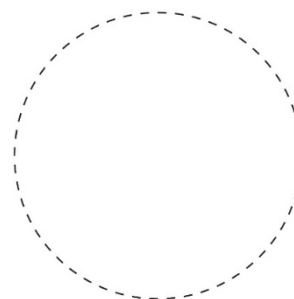
Autorský kolektiv

Ing. arch. Michal Dvořák,
Ing. arch. Ivan Gogolák,
Ing. arch. Lukáš Grasse,
Ing. arch. Pavel Grasse
Mgr. Michael Pondělíček, Ph.D.
Ing. Petr Hrdlička

Ing. Zbyněk Losenický
Ing. Ivan Čechmánek

urbanismus

krajina a ÚSES
technická infrastruktura
vodní režim
doprava

**Datum**

03/2019

Obsah

| | | |
|-----|---|----|
| 0. | Úvod | 5 |
| 1. | Opatření vyplývající z určení záplavových území a zón havarijního plánování | 5 |
| 2. | Umístění stálých a improvizovaných úkrytů | 6 |
| 3. | Ubytování evakuovaného obyvatelstva | 8 |
| 4. | Skladování materiálu civilní ochrany | 8 |
| 5. | Zdravotnické zabezpečení obyvatelstva | 8 |
| 6. | Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných nebo přepravovaných na území | 8 |
| 7. | Umístění nově navrhovaných objektů zvláštního významu | 9 |
| 8. | Nouzové zásobování obyvatelstva vodou | 9 |
| 9. | Záchranné, likvidační a obnovovací práce | 9 |
| 10. | Zřízení humanitární základny | 9 |
| 11. | Požární nádrže a místa k odběru vody k hašení požárů | 10 |
| 12. | Varování a vyzoomění teritoria | 10 |

0. Úvod

0.1 Charakteristika řešeného území z hlediska civilní ochrany

Obec Nelahozeves a všechny její místní části leží v oblasti dolního Povltaví v kontaktu s průmyslovým městem Kralupy nad Vltavou. Širší okolí obce je intenzivně využíváno jak pro zemědělství, tak pro průmysl, a to především chemický a pro energetiku.

Řešeným územím probíhá několik produktovodů a ropovodů, tranzitní plynovod o třech větvích a vysokotlaký plynovod. Především produktovody, tranzitní plynovod a ropovody představují v případě havárie závažné nebezpečí pro obyvatelstvo.

Velká část zástavby obce leží v záplavovém území průlomovou vlnou v případě destrukce VD Orlík. Maximální kóta záplavy v Nelahozevsi může dosáhnout úrovně 181,0 m.n.m. Čelo povodňové průlomové vlny dosáhne Nelahozeves za 5 hodin, vrchol záplavy za 21,20 hodin. Záplava obce by měla ničivý účinek.

Malá část stávající zástavby ve vlastní Nelahozevsi leží v zátopě povodní do 0100. Zástavba navrhovaná územním plánem do zátopových území nezasahuje.

V sousedství obce ve vzdálenosti 2 až 4 km od obydlených částí leží závod Kaučuk Kralupy nad Vltavou, rafinerie a chemická výroba. Jde o komplex obsahující zpracovávané i uložené chemické a rafinerské produkty a suroviny v množství několika set tisíc tun. Představuje velké nebezpečí v případě průmyslové havárie nebo napadení v případě teroristického útoku nebo války.

Na vlastním území obce leží Centrální tankoviště ropy provozované firmou MERO ČR, a.s., které je z obdobných důvodů rovněž potenciálním zdrojem ohrožení obyvatelstva. V blízkosti obce leží i několik dalších průmyslových závodů, které představují potenciální nebezpečí průmyslové havárie s únikem plynných jedovatých látek. Jde rovněž o provozy strategického významu s možností ohrožení teroristickými akcemi nebo v době války.

- Elektrárny Mělník, vzdálenost 15 km vzdušnou čarou.

- Spolana Neratovice, chemická výroba, vzdálenost 15 km vzdušnou čarou.

Obec leží převážně v nižších polohách vltavského údolí, které poskytuje přirozeně chráněné polohy zejména před působením ionizujícího záření a tlakové vlny.

0.2 Stávající stav zajištění civilní ochrany

Agenda a organizace CO v obci zajišťována prostřednictvím obecního úřadu. Na obecním úřadě je uložena následující dokumentace týkající se CO:

1. Plán opatření pod vodními díly Vltavské kaskády pro obec Nelahozeves (sektor 1), Okr. úřad Mělník, R. obrany a ochrany Sb. 111-3/95.
2. Plán ukrytí, KPÚ 1963, aktualizace v roce 1986
3. Požární poplachový plán obcí okresu Mělník, HZS okresu Mělník, 1. 8. 1998
4. Prozatímní havarijní opatření, dálkovod etylbenzenu. Chemopetrol Litvínov, P-5110, 1. 8. 1997
5. Povodňový plán pro provoz objektů VO Miřejovice, Povodí Vltavy, a.s. 1999
6. Povodňový plán obce, 2013

1. Opatření vyplývající z určení záplavových území a zón havarijního plánování

1.1 Ochrana území před povodněmi

Obec Nelahozeves má zpracovaný vlastní povodňový plán obce z roku 2013 a má ustavenou povodňovou komisi obce. Záplavové území Vltavy (hranice Q100) je stanoveno Stanovením záplavového území řeky Vltavy, úsek Klecany – Mělník, 22. 11. 2004. Požadavky na civilní ochranu je stanovena Povodňovým plánem obce.

1.2 Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní

Části obce Nelahozeves vymezené v níže uvedené dokumentaci spadají do oblasti ohrožené průlomovou vlnou při destrukci VD Orlík a Slapy. Maximální kóta záplavy v Nelahozevsi může dosáhnout úrovně 181,0 m.n.m. Čelo povodňové průlomové vlny dosáhne Nelahozeves za 5 hodin, vrchol záplavy za 21,20 hodin. Záplava obce by měla ničivý účinek. Ochranu obyvatel

při narušení výše uvedených vodních děl řeší dokumentace, která je uložena na Obecním úřadě Nelahozeves:

„Plán opatření pod vodními díly Vltavské kaskády pro obec Nelahozeves (sektor 1), Okr. úřad Mělník, R. obrany a ochrany Sb. 111-3/95", který se dále člení na:

- a. Plán vyrozumění a varování
- b. Plán opatření přednosti OkÚ k řešení následků pod VO
- c. Výpis z hydrotechnických údajů při rozrušení VO Orlík
- d. Plán spojení pro opatření přednosti OkÚ k řešení situace v zátopové oblasti
- e. Plán vyvedení obyvatelstva z oblasti ohrožené zátopou
- f. Mapa okresu Mělník 1 : 50 000 se zákresem ohrožených oblastí zátopou, místa řízení prací a rozdělení sektorů
- g. Mapa sektoru topo v měřítku 1 : 25 000

1.3 Zóny havarijního plánování

Správní území obce Nelahozeves spadá do zóny havarijního plánování rafinerie Kaučuk Kralupy, a.s. a Centrálního tankoviště ropy MERO ČR, a.s. Požadavky na civilní ochranu jsou stanoveny vlastními havarijními plány těchto subjektů.

2. Umístění stálých a improvizovaných úkrytů

a) Stálé úkryty v obci nejsou

b) Improvizované úkryty v obci:

IÚ se vyčleňují podle „Plánu ukrytí obce Nelahozeves" a budou realizovány podle metodické pomůcky „Sebeochrana obyvatelstva" (MV ČR - GR Záchraného hasičského sboru ČR, Praha 2001). Podle plánu ukrytí zpracovaného pro obec Nelahozeves v roce 1986 jsou v obci evidovány tyto úkryty:

| Evidenční č. | k.ú. | Adresa (č.p.) | Kapacita | Plánováno osob | Ukryvané osoby |
|----------------|-------------|---------------|----------|----------------|------------------------------|
| 06 028 3001 | Nelahozeves | 164 | 134 | 40 | obyvatelstvo, zaměstnanci |
| 2 | | | 0 | 0 | |
| 3 | | | 0 | 0 | |
| 4 | Nelahozeves | 40 | 70 | 61 | obyvatelstvo |
| 5 | Nelahozeves | z. škola | 117 | 80 | žactvo, zaměstnanci |
| 6 | Lešany | farma Lešany | 18 | 7 | zaměstnanci |
| 7 | | | 0 | 0 | |
| 8 | | | 0 | 0 | |
| 9 | | | 0 | 0 | |
| 10 | Nelahozeves | 100 | 50 | 31 | obyvatelstvo |
| 11 | Nelahozeves | 67 | 9 | 8 | obyvatelstvo |
| 12 | Nelahozeves | 187 | 11 | 7 | obyvatelstvo |
| 13 | Nelahozeves | obecní úřad | 94 | 88 | obyvatelstvo |
| 14 | Nelahozeves | 12 | 16 | 13 | obyvatelstvo |
| 15 | Nelahozeves | 289 | 56 | 50 | obyvatelstvo |
| 16 | | | 0 | 0 | |
| 17 | Lešany | 97 | 37 | 37 | obyvatelstvo |
| 18 | Lešany | 73 | 18 | 18 | obyvatelstvo |
| 19 | Lešany | 87 | 11 | 11 | obyvatelstvo |
| 20 | Lešany | 106 | 17 | 17 | obyvatelstvo |
| 21 | Lešany | 109 | 27 | 25 | obyvatelstvo |
| 22 | Lešany | 89 | 10 | 9 | obyvatelstvo |
| 23 | Lešany | 40 | 14 | 14 | obyvatelstvo |
| 24 | Lešany | 107 | 16 | 14 | obyvatelstvo |
| 25 | Podhořany | 13 | 30 | 15 | obyvatelstvo |
| 26 | Podhořany | 5 | 74 | 39 | obyvatelstvo |
| 27 | Podhořany | 29 | 53 | 32 | obyvatelstvo |
| 28 | Podhořany | 18 | 16 | 16 | obyvatelstvo |
| 29 | Nelahozeves | 26 | 71 | 70 | obyvatelstvo |

| Evidenční č. | k.ú. | Adresa (č.p.) | Kapacita | Plánováno osob | Ukryvané osoby |
|-------------------------|-------------|-------------------|-------------|----------------|----------------------|
| 30 | Nelahozeves | 16 | 66 | 66 | obyvatelstvo |
| 31 | Nelahozeves | 33 | 8 | 8 | obyvatelstvo |
| 32 | Nelahozeves | 23 | 15 | 14 | obyvatelstvo |
| 33 | Nelahozeves | 107 | 11 | 11 | obyvatelstvo |
| 34 | Nelahozeves | 164 | 128 | 117 | obyvatelstvo |
| 35 | Nelahozeves | 165 (STE) | 138 | 135 | zaměstnanci |
| 36 | Nelahozeves | 212 | 26 | 24 | obyvatelstvo |
| 37 | Nelahozeves | 192 (UNILEVER) | 71 | 71 | zaměstnanci |
| 38 | Nelahozeves | 239 | 26 | 25 | obyvatelstvo |
| 39 | Lešany | 18 | 12 | 11 | obyvatelstvo |
| 40 | Lešany | 35 | 16 | 15 | obyvatelstvo |
| 41 | Lešany | 33 | 14 | 12 | obyvatelstvo |
| 42 | Lešany | 24 | 15 | 15 | obyvatelstvo |
| 43 | Nelahozeves | 10 | 60 | 51 | obyvatelstvo |
| 44 | | | 0 | 0 | |
| 45 | Nelahozeves | 68 | 44 | 44 | obyvatelstvo |
| 46 | Nelahozeves | pan Touš | 26 | 25 | obyvatelstvo |
| 47 | Nelahozeves | 175 | 25 | 17 | obyvatelstvo |
| 48 | Nelahozeves | 289 | 23 | 19 | pracovníci polesí |
| Celkem | | | 1693 | 1382 | |
| pro obyvatelstvo | | | 1175 | | |

Celková kapacita úkrytů podle v roce 1986 zpracovaného plánu již nepostačuje. Je to způsobeno tím, že nejsou do celkové bilance započítány úkryty, které je možno vytvořit v nové zástavbě rodinných domů, která vznikla po roce 1986. Rovněž se změnili majitelé a uživatelé komerčně využívaných objektů a areálů. Z toho vyplývá požadavek: Aktualizovat plán úkrytí!

V současnosti má Nelahozeves včetně místních částí 1941 obyvatel a v návrhovém období dosáhne cca 2746 obyvatel.

Ve stávající zástavbě jsou všechny úkryty velmi dobře dostupné, docházková vzdálenost je ve většině případů do 100 m, 200 m nikde nepřesáhne. Vzhledem k tomu, že skutečná kapacita úkrytů není přesně zjistitelná a je možné, že je skutečně vyčerpána a také vzhledem k optimalizaci docházkové vzdálenosti, doporučuje zpracovatel územního plánu pamatovat na zřízení prostor vhodných k upravení na IÚ v nové zástavbě v obci a to v níže uvedených přestavbových a zastavitelných plochách:

| ozn. plochy | název | navržený počet objektů | IÚ | Kapacita |
|----------------------------|----------------|------------------------|--------|-----------|
| P02 | Na Hřišti | 2 | - | - |
| P03 | Pod Strání | 37 | 7 - 11 | 120 - 140 |
| P04 | Vltavská | 2 | - | - |
| P05 | Velvarská III. | 2 | - | - |
| Z01 | Pod Vší | 12 | 3 - 4 | 50 - 70 |
| Z03 | V Úvoze | 2 | - | - |
| Z04 | K Lešanům I. | 25 | 6 - 7 | 80 - 100 |
| Z05 | K Lešanům II. | 2 | - | - |
| Z06 | V Cihelnách | 14 | 3 - 4 | 50 - 70 |
| Z07 | U Rasovny | 7 | cca 2 | cca 20 |
| Z08 | Školní | 4 | cca 1 | cca 10 |
| Z09 | Velvarská I. | 2 | - | - |
| Z10 | Nádražní I. | 41 | 9 - 12 | 150 - 170 |
| Z11 | Nádražní II. | 21 | 5 - 6 | 60 - 90 |
| plochy smíšené výrobní (V) | | | 2-3 | cca 60 |

Improvizované úkryty jsou podzemní nebo i nadzemní prostory ve stavbách, určené k úkrytí obyvatelstva. Je vhodné, aby obvodové zdvo IU mělo co nejmenší počet oken a dveří

s minimálním množstvím prací nutných pro úpravu. V rámci úprav je zabezpečován zejména přívod vzduchu, utěsnění, zesílení únosnosti stropních konstrukcí podpěrami, zvětšení zapuštěných úkrytů násypy a provedení opatření k nouzovému opuštění úkrytu.

Pro zajištění potřebného materiálu k budování improvizovaných úkrytů jsou vybrány tyto místní zdroje materiálu:

- pískovny, štěrkovny, kamenolomy, haldy – pískovna Uhý
- sklady stavebního materiálu -
- dřevo a jeho zpracování -
- automobilní a speciální technika -

Současný stav trvale žijících obyvatel i jeho plánovaný nárůst neodpovídá současné kapacitě improvizovaného úkrytí. V nové výstavbě objektů sloužících k trvalému soustředění osob upřednostňovat stavby se zapuštěným podlažím, popřípadě s úrovní podlahy více než 1,7 m pod úrovní okolního terénu. Jedná se o možnost úpravy improvizovaných úkrytů budovaných svépomocí s ochranným koeficientem K_o minimálně 50.

3. Ubytování evakuovaného obyvatelstva

Území Nelahozevska není vyšší dokumentací civilní ochrany určeno pro příjem evakuovaného obyvatelstva z jiných oblastí a to především proto, že nemá dostatečné prostory a vybavení pro hromadné ubytování většího množství lidí. Největší prostory jsou v budově základní školy a mateřské školy. Celková kapacita je cca 60 ubytovaných. Škola i školka je však již v pásmu ohrožení průlomovou vlnou při destrukci VD Orlík. Pro místní evakuaci využívat ubytovacích kapacit v obci či dočasné nouzové umístění do rodin.

4. Skladování materiálu civilní ochrany

Se zřízením skladu či uložště materiálu civilní ochrany není na území obce počítáno. Pro vybrané kategorie obyvatelstva (ve znění vyhl. č. 380 / 2002 Sb. § 17 k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva) bude skladován materiál v krajských skladech. Předáván na obecní úřad bude v případě mimořádných událostí operativně.

Distribuce pomůcek IPCHO a distribuce případné humanitární pomoci bude zajišťována obecním úřadem. Příslušné skladovací prostory jsou v dostatečné kapacitě v objektu úřadu (kancelář starosty - jednací síň).

V působnosti obecního úřadu je plánováno vydat podle zpracovaného přehledu materiál CO u:

- a) Školská zařízení
- b) Zdravotnická zařízení - 0
- c) Sociální a obdobná zařízení - 0
- d) Osoby neumístěné v bodech a,b,c

5. Zdravotnické zabezpečení obyvatelstva

Zdravotnické zabezpečení řešit ve vazbě na zdravotnická zařízení ve městě Kralupy nad Vltavou a Nemocnici s poliklinikou Kralupy nad Vltavou.

6. Ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných nebo přepravovaných na území

V obci nejsou, kromě Centrálního tankoviště ropy a čerpací stanice při silnici 11/608 objekty na skladování nebezpečných látek a ani objekty, o kterých by bylo známo, že nebezpečné látky mohou obsahovat.

Centrální tankoviště ropy má samostatný havarijný plán. Ochrana před hořlavými v nádržích čerpací stanice je řešena především odstupem od obytné i jiné zástavby.

K ochraně osob před kontaminací nebezpečnými látkami, radioaktivním prachem, účinky pronikavé radiace látek skladovaných nebo přepravovaných na území katastru obce budou využívány přirozené ochranné vlastnosti staveb, budou prováděny úpravy proti pronikání kontaminantů do těchto staveb podle charakteru ohrožení, a to v rámci organizačních

opatření (uzavření a utěsnění otvorů, utěsnění větracích a jiných průduchů a prostupů všech instalace, vypnutí ventilace, přemístění osob apod.). Budovy budou opuštěny jen na pokyn velitele zásahu.

Ochrana dýchacích cest, očí a povrchu těla bude prováděna především improvizovaným způsobem, s využitím prostředků všeobecně dostupných v domácnostech, na pracovištích apod. Budou k tomu využívány jednoduché pomůcky (prostředky improvizované ochrany), které si občané připraví svépomocí, a které omezeným způsobem nahrazují improvizované prostředky individuální ochrany.

Ochrana zvířat bude spočívat zejména v organizačních opatřeních. Je možno provádět improvizované utěsnění stájových prostorů, okenních a dveřních otvorů. Opatření k ochraně zvířat se provádí improvizovaným způsobem s využitím místních prostředků.

7. Umístění nově navrhovaných objektů zvláštního významu

S výstavbou objektů zvláštního významu není v obci Nelahozeves počítáno.

8. Nouzové zásobování obyvatelstva vodou

Nouzové zásobování vodou bude řešeno rozvážením vody cisternami nebo voznicemi, kterými disponují VKM, a.s. Většina domů ve starší zástavbě má i vlastní studny.

Nouzové zásobování elektrickou energií bude řešeno manipulací provozovatele distribuční sítě vysokého napětí 22 kV, kterým je Skupina ČEZ. Síť umožňuje vícesměrné zásobování z několika rozvodů - Kralupy, Mělník, Neratovice, Slaný, v případě nouzového zásobování může být uplatněna restriktivní regulace odběru podle stupně narušení energetického systému.

9. Záchranné, likvidační a obnovovací práce

K záchranným a likvidačním pracím v případě mimořádných událostí (v době míru např. následky vichřice, zemětřesení atd.) se vyčleňuje pro Nelahozeves východní část návsi a volné plochy západně od hřbitova.

Pro oblast Hleďsebe a Podhořan volné plochy mezi železnicí a silnicí II/608 na severovýchodě obce.

Záchrannými pracemi se rozumí činnost k odvrácení nebo omezení bezprostředního působení rizik vzniklých mimořádnou událostí ohrožující životy, zdraví, majetek nebo životní prostředí. Likvidačními a obnovovacími pracemi pak činnost k odstranění následků způsobených mimořádnou událostí. Záchranné a likvidační práce provádějí složky integrovaného záchranného systému.

V řešeném území jsou plánovány tyto stavby dotčené požadavky civilní ochrany:

- stavby pro dekontaminaci osob
- stavby pro dekontaminaci zvířat
- stavby pro dekontaminaci oděvů
- stavby pro dekontaminaci věcných prostředků a dekontaminační plochy

10. Zřízení humanitární základny

Se zřízením humanitární základny není v katastru obce počítáno. Materiální humanitární pomoc bude v případě potřeby poskytnuta s využitím přisunutého materiálu nebo poskytnutého místním obyvatelstvem nepostiženým mimořádnou událostí na základě výzev k poskytnutí věcné pomoci nebo z vlastní iniciativy formou nabídek.

11. Požární nádrže a místa k odběru vody k hašení požárů

V nařízení Středočeského kraje č. 3 /2010 ze dne 4.1.2010, kterým se stanoví podmínky k zabezpečení zdrojů vody k hašení požárů na území Středočeského kraje, jsou pro obec Nelahozeves zařazeny tyto vodní zdroje:

- řeka Vltava

Vlastník, uživatel nebo správce zdrojů vody pro hašení požárů, čerpacích stanišť a místních komunikací pro příjezd k nim je povinen je udržovat v takovém stavu, aby bylo umožněno použití požární techniky a čerpání vody pro hašení požárů.

Přehled o zdrojích vody a dalších zdrojích vody pro hašení požárů a podmínky jejich trvalé použitelnosti zpracuje obecní úřad do „Požárního řádu obce“.

12. Varování a vyznění teritoria

Ozvučení teritoria obce zabezpečuje elektrická poplachová siréna napojená na centrální ovládní dislokovaná na střeše obecního úřadu č.p. 3. Dosah je dle specifikace 1500 m. V území obce, které je bez velkých terénních překážek, je siréna slyšitelná spolehlivě v celém rozsahu správního území, nejméně v údolní části Podhořan. Kromě toho jsou v celém území slyšitelné sirény z Kralup nad Vltavou.

V celé obci je zaveden místní rozhlas, který v případě ohrožení slouží k objasnění příčin mimořádné situace a k vydání pokynů pro zabezpečení ochrany. Bude zaveden i do nových lokalit pro výstavbu.

V případě ohrožení státu a vyhlášení mimořádných opatření budou podrobné informace vyvěšeny na vývěškách obecního úřadu ve všech ucelených částech obce.