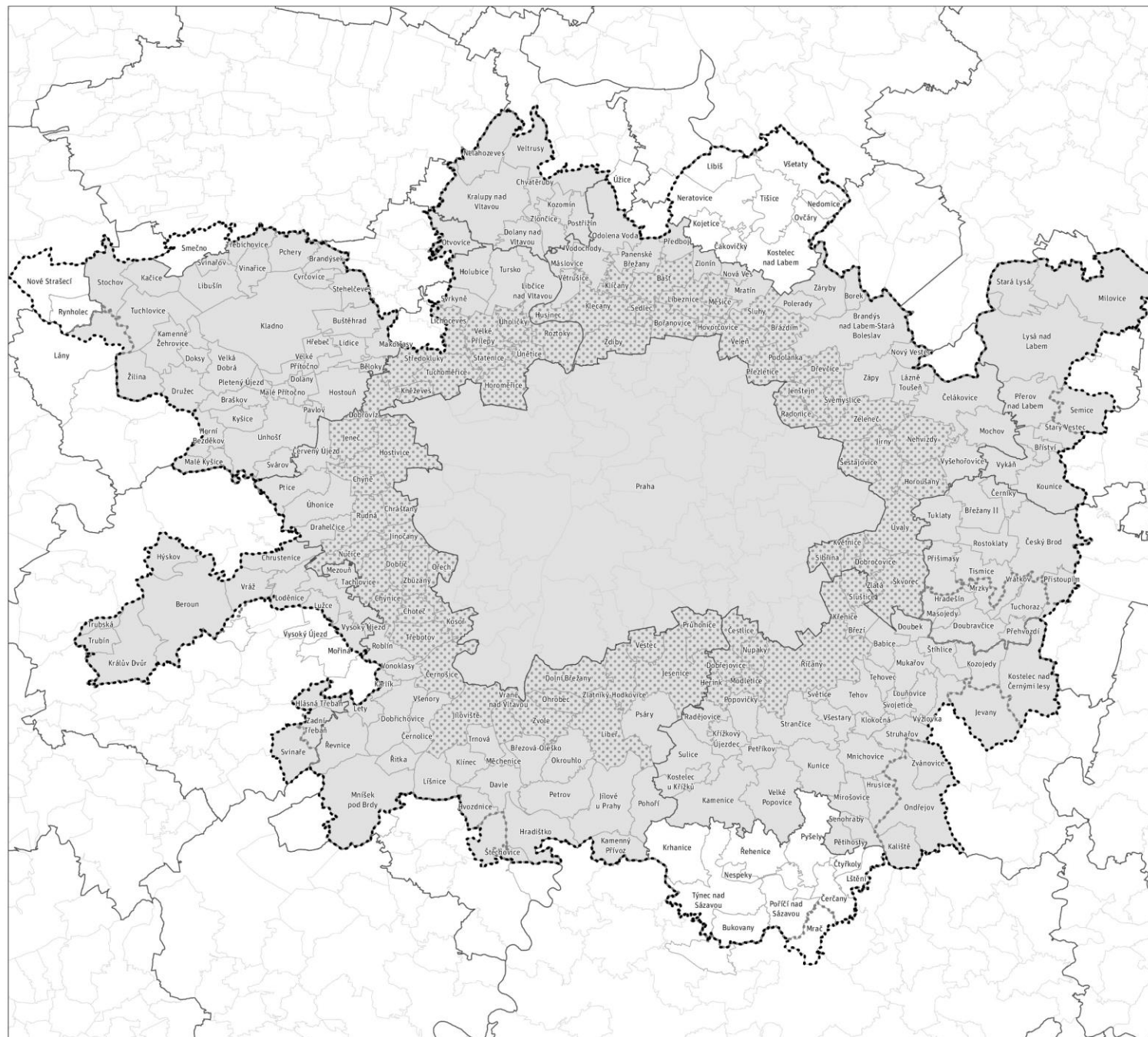


ÚZEMNÍ STUDIE PRAŽSKÉHO METROPOLITNÍHO REGIONU

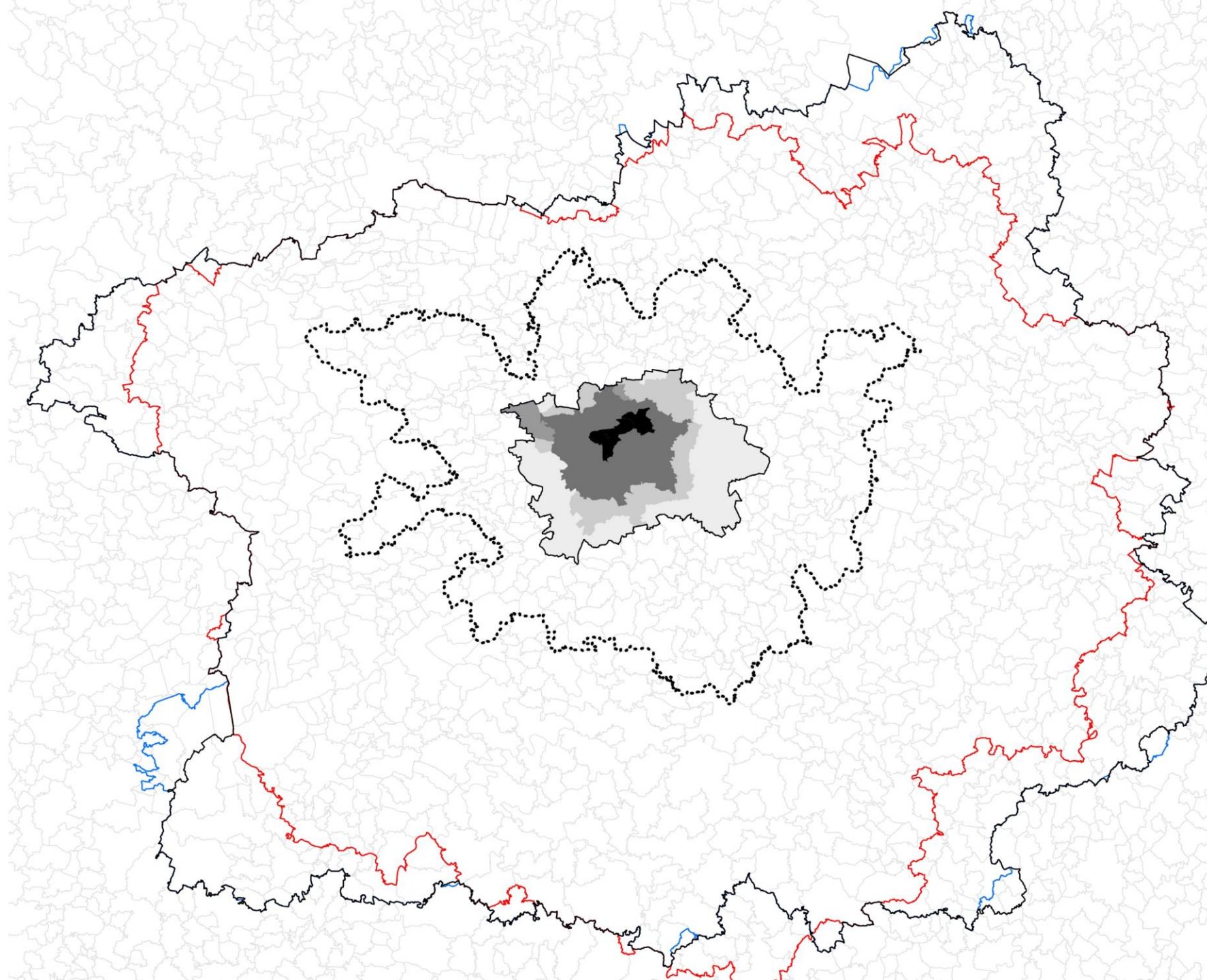


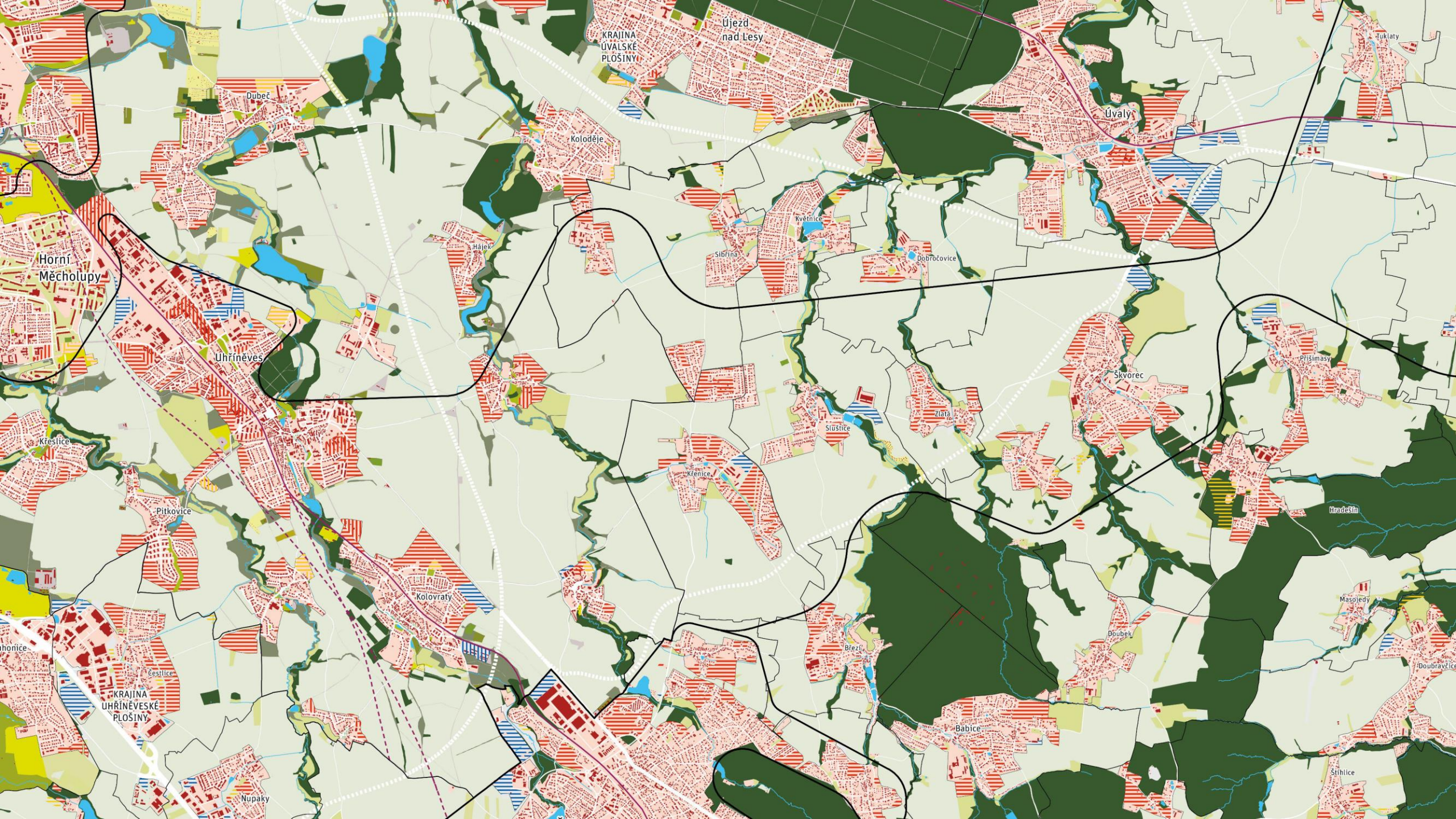


ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

VÝVOJ ADMINISTRATIVNÍCH HRANIC PRAHY

Hranice Prahy se historicky měnila, takže i to, co naši předci považovali za region, je dnes součástí hlavního města.





Újezd nad Lesy

KRAJINA
ÚVALESKÉ
PLOŠINY

Dubec

Úvaly

Koloděje

Háje

Květnice

Sibřina

Dobročovice

Horní
Měcholupy

Uhřetěves

Křeslice

Pitkovice

Sluštice

Zlata

Skvorec

Prásmasy

Hradčín

Kolovraty

Chorice

Čestice

KRAJINA
UHŘETĚVSKÉ
PLOŠINY

Nupaky

Horní

Brezl

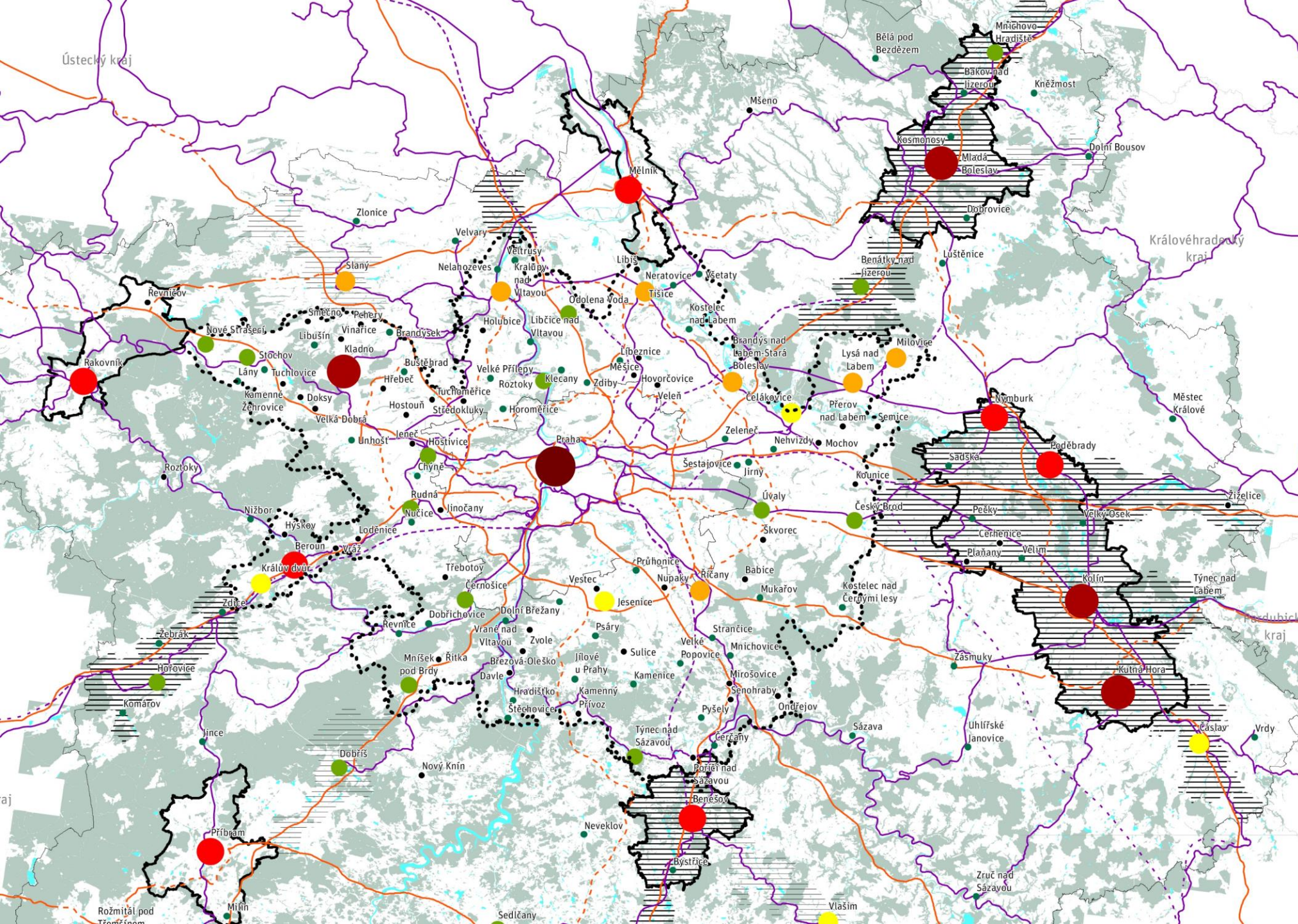
Babice

Doubek

Masojedy

Doubravčice

Střelice



ŠIRŠÍ VZTAHY

Uspořádání regionu je dané, vychází ze schválené dokumentace vymezující oblasti a osy, z relativně dokončeného vývoje struktury jednotlivých obcí a z ustálené hierarchie sídel.

Součástí studie je hierarchizace sídel dle metodiky MMR.

Centra osídlení

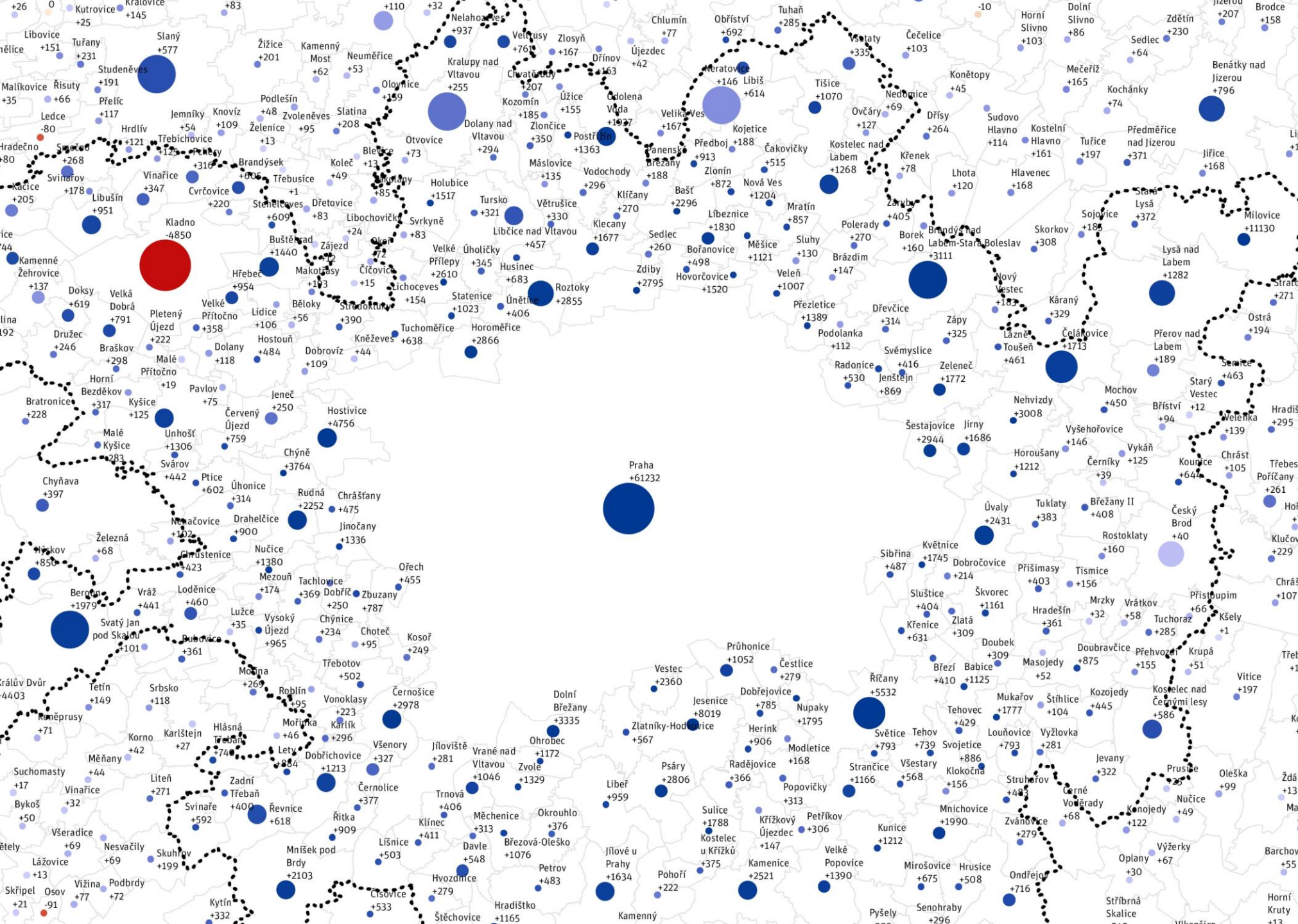
- A1 – vyšší významné centrum
- B – vyšší ostatní centrum
- C – střední významné centrum
- D – střední ostatní centrum
- E – nižší významné centrum
- F – nižší ostatní centrum
- G – malé centrum
- H – základní centrum

KRALUPY N. VLTAVOU POTŘEBUJÍ PRAHU

PRAHA POTŘEBUJE KRALUPY N. VLTAVOU

1961 – 1991

→ III.2.05



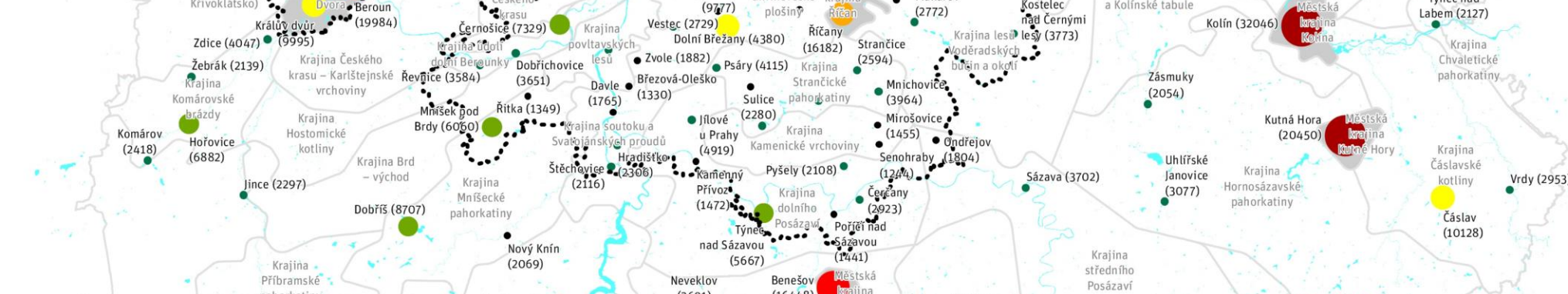
HISTORICKÝ VÝVOJ POČTU OBYVATEL

1991 – 2022

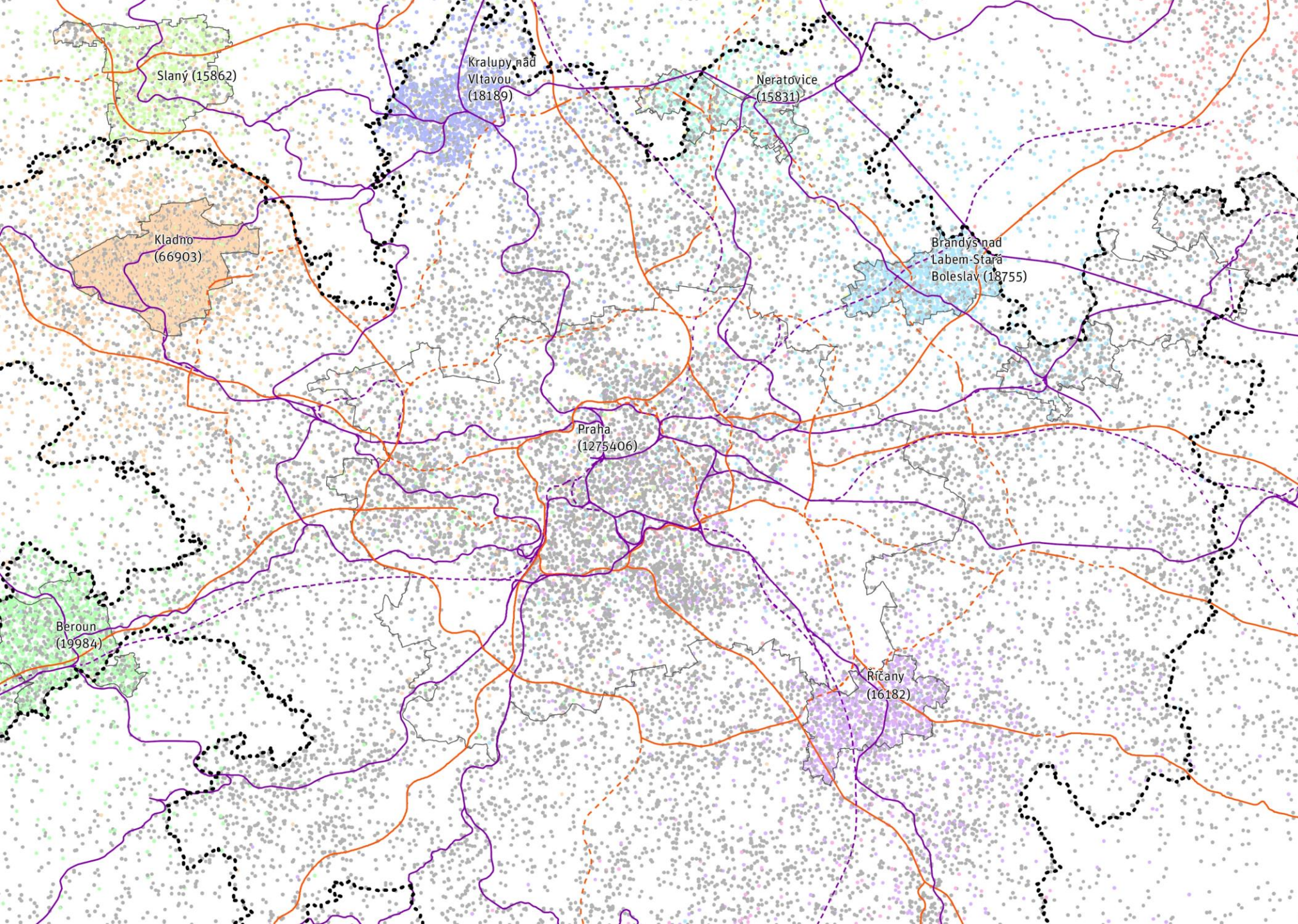
červeně – úbytek
modře – přírůstek

This map illustrates the administrative regions of the Czech Republic, with major cities and their populations highlighted. The map uses a color-coded system to distinguish between different regions, and includes a legend for the symbols used. The population data is presented in a table below the map.

City	Population
Praha	1,275,406
Brno	479,000
Plzeň	169,000
Liberec	92,000
Hradec Králové	91,000
Olomouc	89,000
České Budějovice	85,000
Středomoravská tabule	75,000
Žilina	74,000
Ústí nad Labem	73,000
Bratislava	72,000
Opava	71,000
Nový Jičín	70,000
Šumperk	69,000
Blatná	68,000
Čáslav	67,000
Žďar nad Sázavou	66,000
Brno - město	65,000
Brno - venkov	64,000
Brno - celkem	63,000
Brno - město	62,000
Brno - venkov	61,000
Brno - celkem	60,000
Brno - město	59,000
Brno - venkov	58,000
Brno - celkem	57,000
Brno - město	56,000
Brno - venkov	55,000
Brno - celkem	54,000
Brno - město	53,000
Brno - venkov	52,000
Brno - celkem	51,000
Brno - město	50,000
Brno - venkov	49,000
Brno - celkem	48,000
Brno - město	47,000
Brno - venkov	46,000
Brno - celkem	45,000
Brno - město	44,000
Brno - venkov	43,000
Brno - celkem	42,000
Brno - město	41,000
Brno - venkov	40,000
Brno - celkem	39,000
Brno - město	38,000
Brno - venkov	37,000
Brno - celkem	36,000
Brno - město	35,000
Brno - venkov	34,000
Brno - celkem	33,000
Brno - město	32,000
Brno - venkov	31,000
Brno - celkem	30,000
Brno - město	29,000
Brno - venkov	28,000
Brno - celkem	27,000
Brno - město	26,000
Brno - venkov	25,000
Brno - celkem	24,000
Brno - město	23,000
Brno - venkov	22,000
Brno - celkem	21,000
Brno - město	20,000
Brno - venkov	19,000
Brno - celkem	18,000
Brno - město	17,000
Brno - venkov	16,000
Brno - celkem	15,000
Brno - město	14,000
Brno - venkov	13,000
Brno - celkem	12,000
Brno - město	11,000
Brno - venkov	10,000
Brno - celkem	9,000
Brno - město	8,000
Brno - venkov	7,000
Brno - celkem	6,000
Brno - město	5,000
Brno - venkov	4,000
Brno - celkem	3,000
Brno - město	2,000
Brno - venkov	1,000
Brno - celkem	1,000

[illegible]

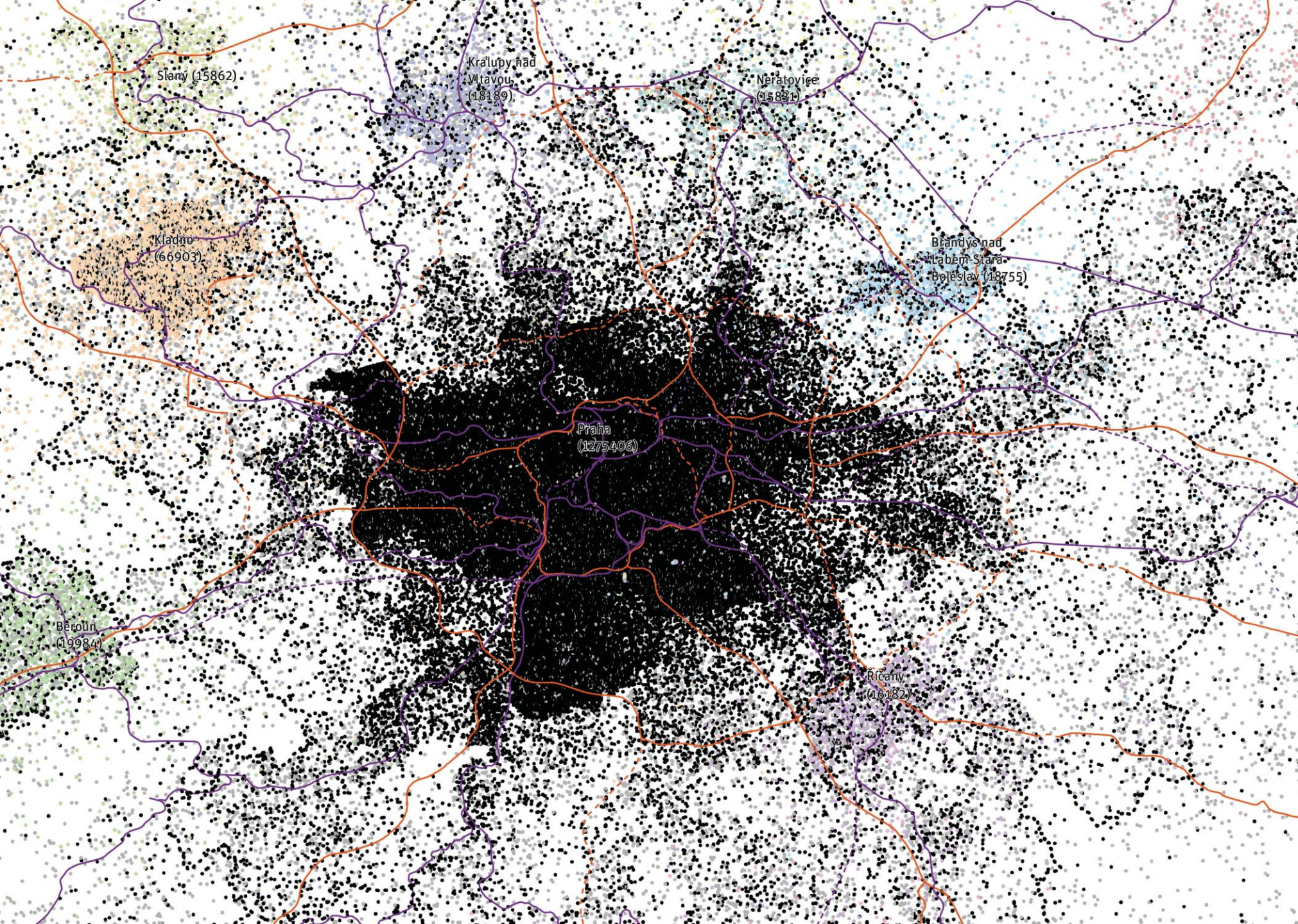
DATA MOBILNÍCH OPERÁTORŮ



DOJÍŽDKY

Součástí studie je analýza dojížděk do zaměstnání a do škol pro největší obce na základě analýz dat mobilních operátorů.

„Lokalizační data mobilních operátorů pro plánování města“
Operační program Praha -
pól růstu ČR CZ.07.1.02/0.
0/0.0/17_046/0000631



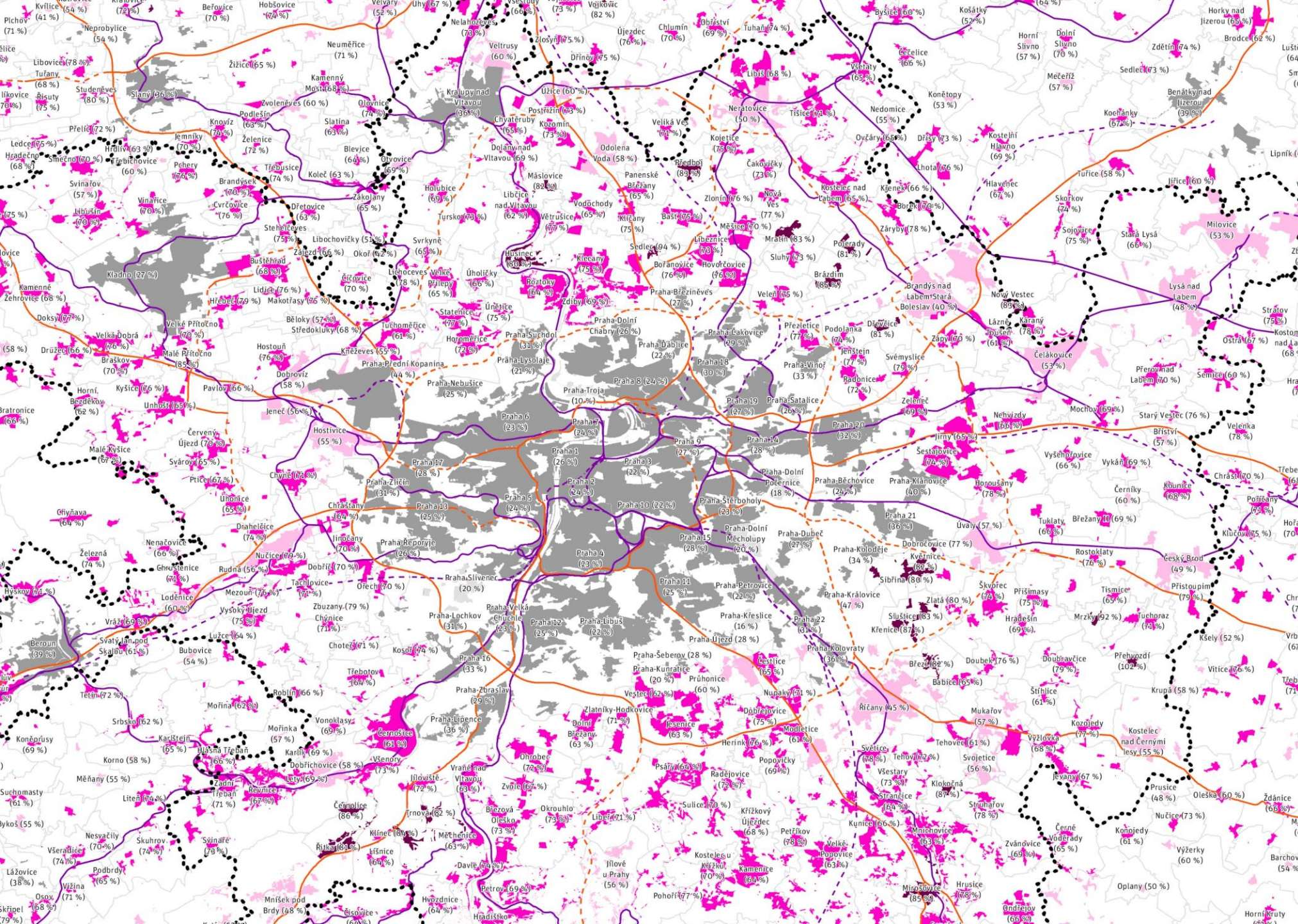
DOJÍŽDKY

Součástí studie je analýza
dojížděk do zaměstnání
a do škol pro největší obce
na základě analýz dat
mobilních operátorů.

Poměr pro vybraná města
viz také III.3.03:

Praha +239.490 / -79.740

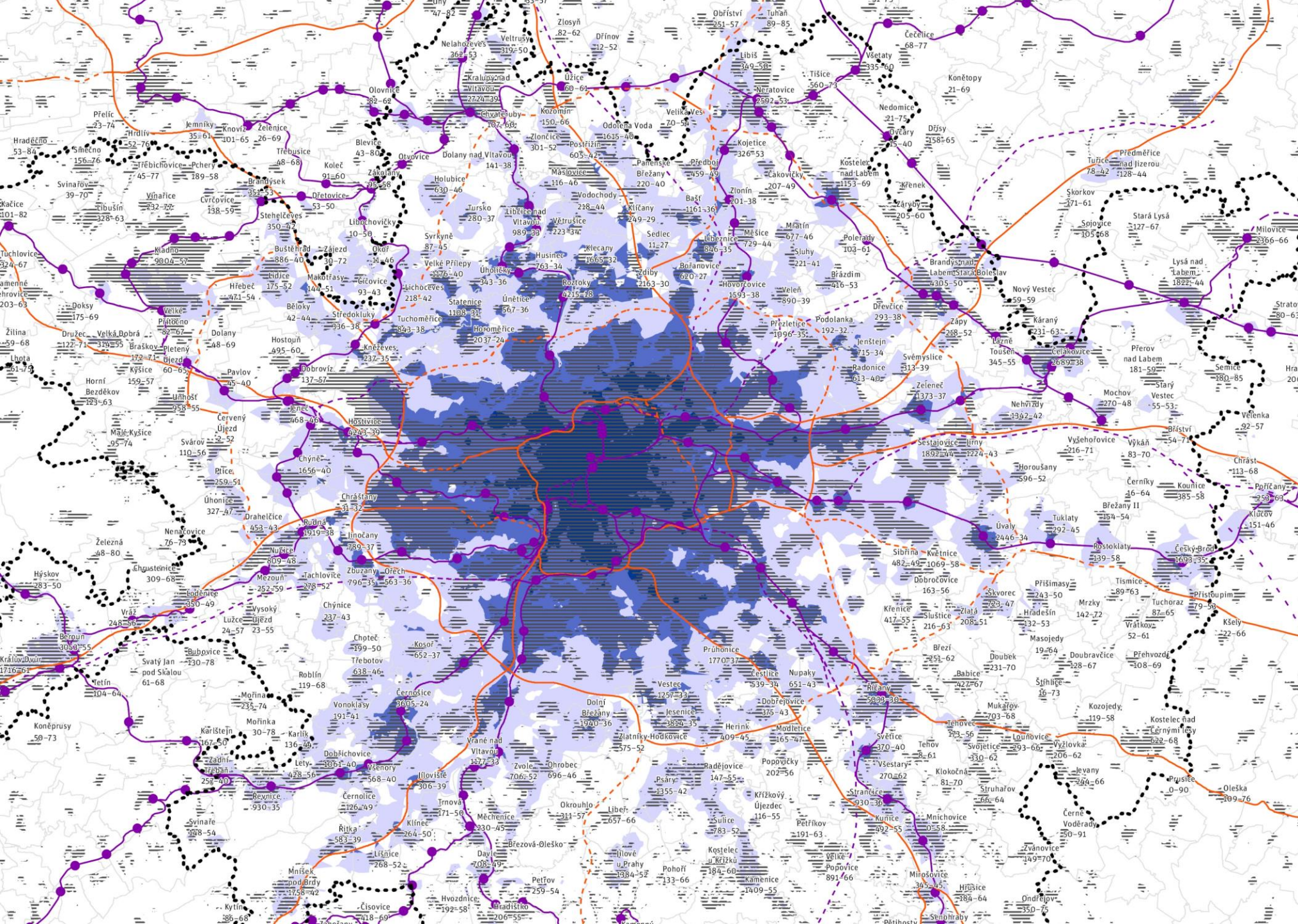
Obec	Počet obyvatel	Počet dojíždějících	Počet vyjíždějících
Benešov	16.448	+ 9.940	- 5.820
Beroun	19.984	+ 10.170	- 8.115
Bránýs nad Labem-Stara Boleslav	18.755	+ 8.550	- 8.150
Kladno	66.903	+ 19.850	- 19.980
Kralupy nad Vltavou	18.189	+ 5.680	- 6.760
Mělník	19.472	+ 8.025	- 6.755
Mladá Boleslav	41.868	+ 28.015	- 11.110
Neratovice	15.831	+ 3.850	- 6.585
Říčany	16.182	+ 11.240	- 8.405
Slaný	15.862	+ 7.260	- 6.015



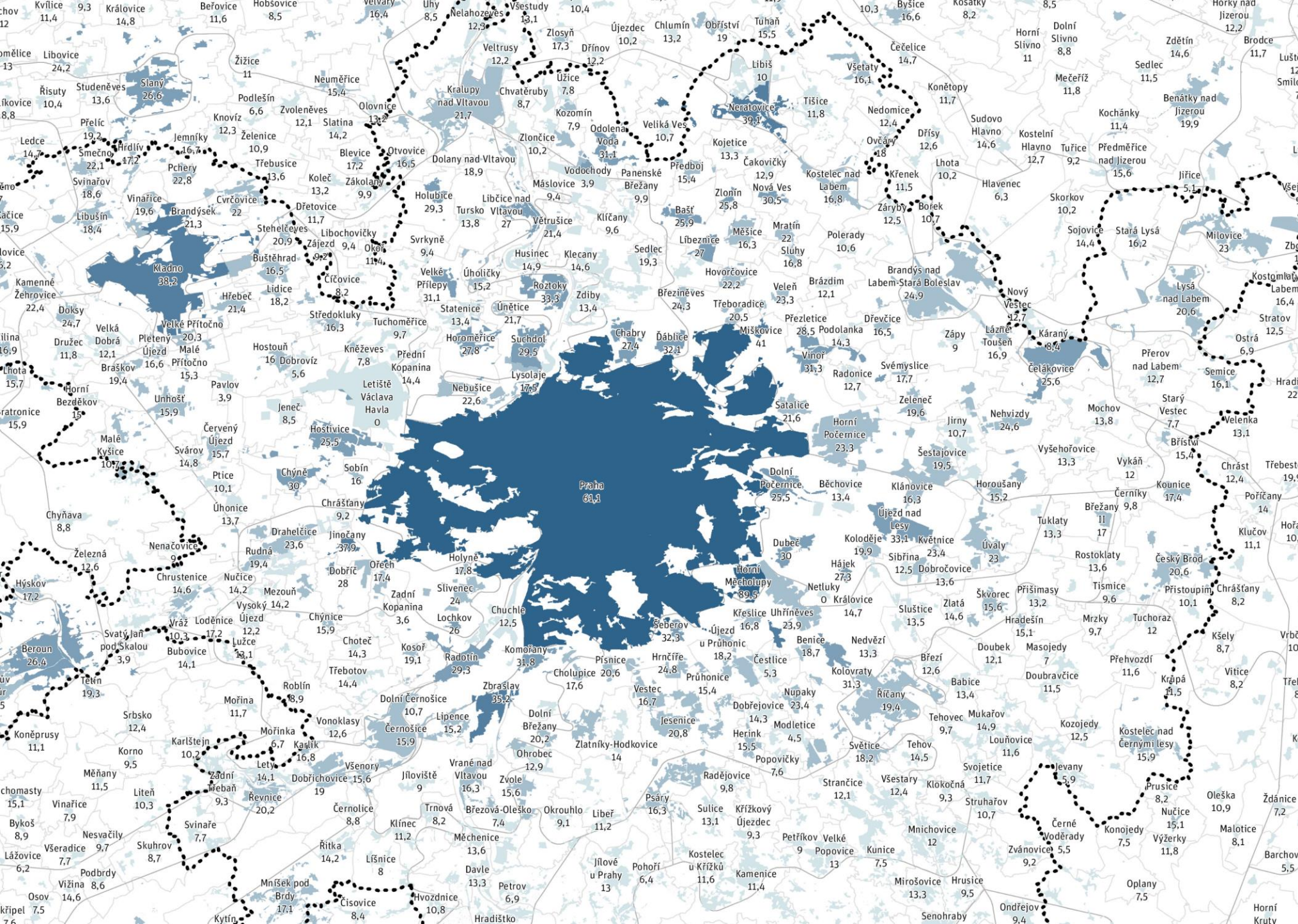
DOJÍŽDKY

Z dat lze odvodit podíl obyvatel, kteří v pracovní den zůstávají ve své obci a těch, kteří vyjždí (za prací, studiem).

„Lokalizační data mobilních operátorů pro plánování města“
Operační program Praha -
pól růstu ČR CZ.07.1.02/0.
0/0.0/17_046/0000631



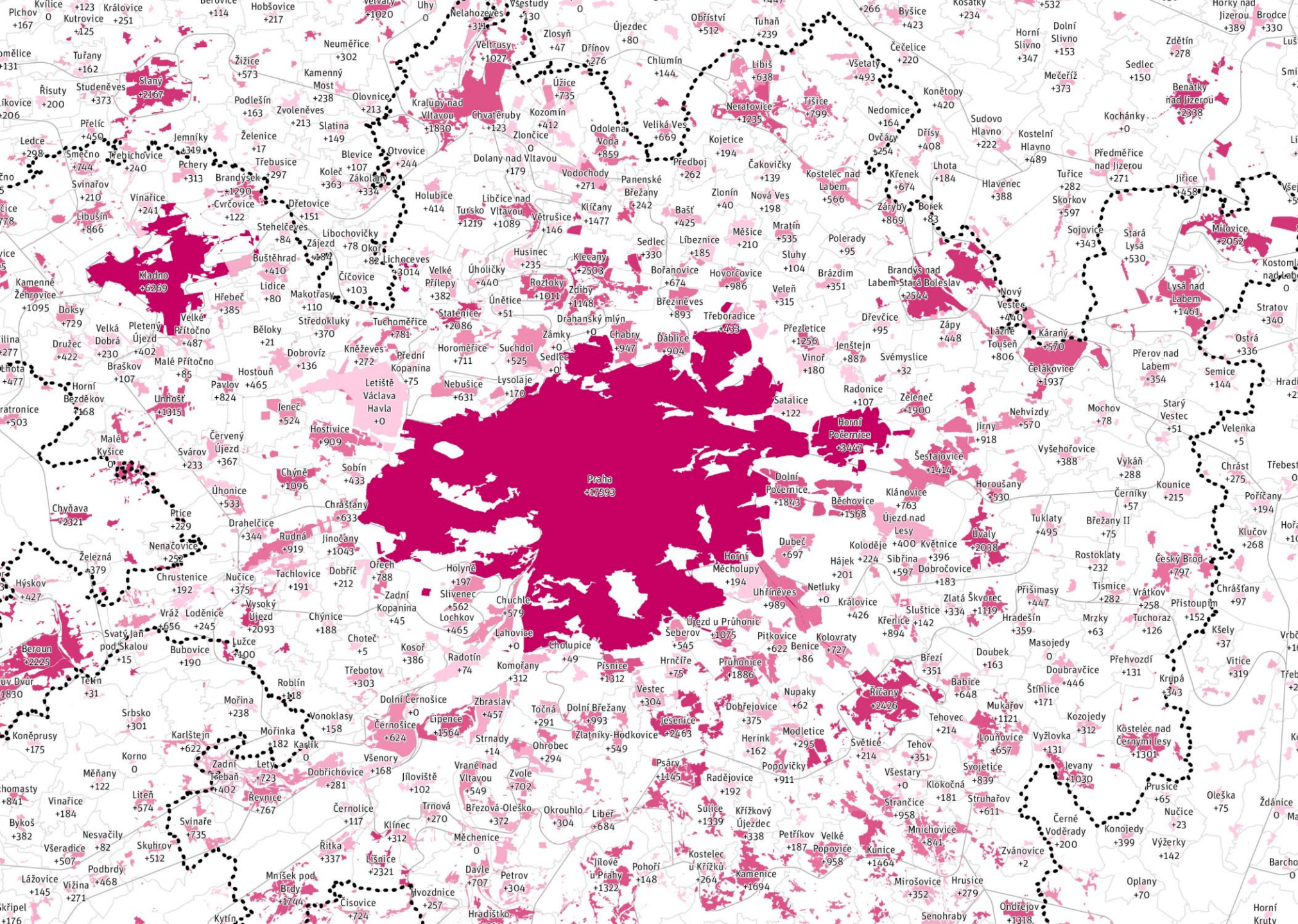
POTENCIÁL MĚSTA



HUSTOTA ZALIDNĚNÍ

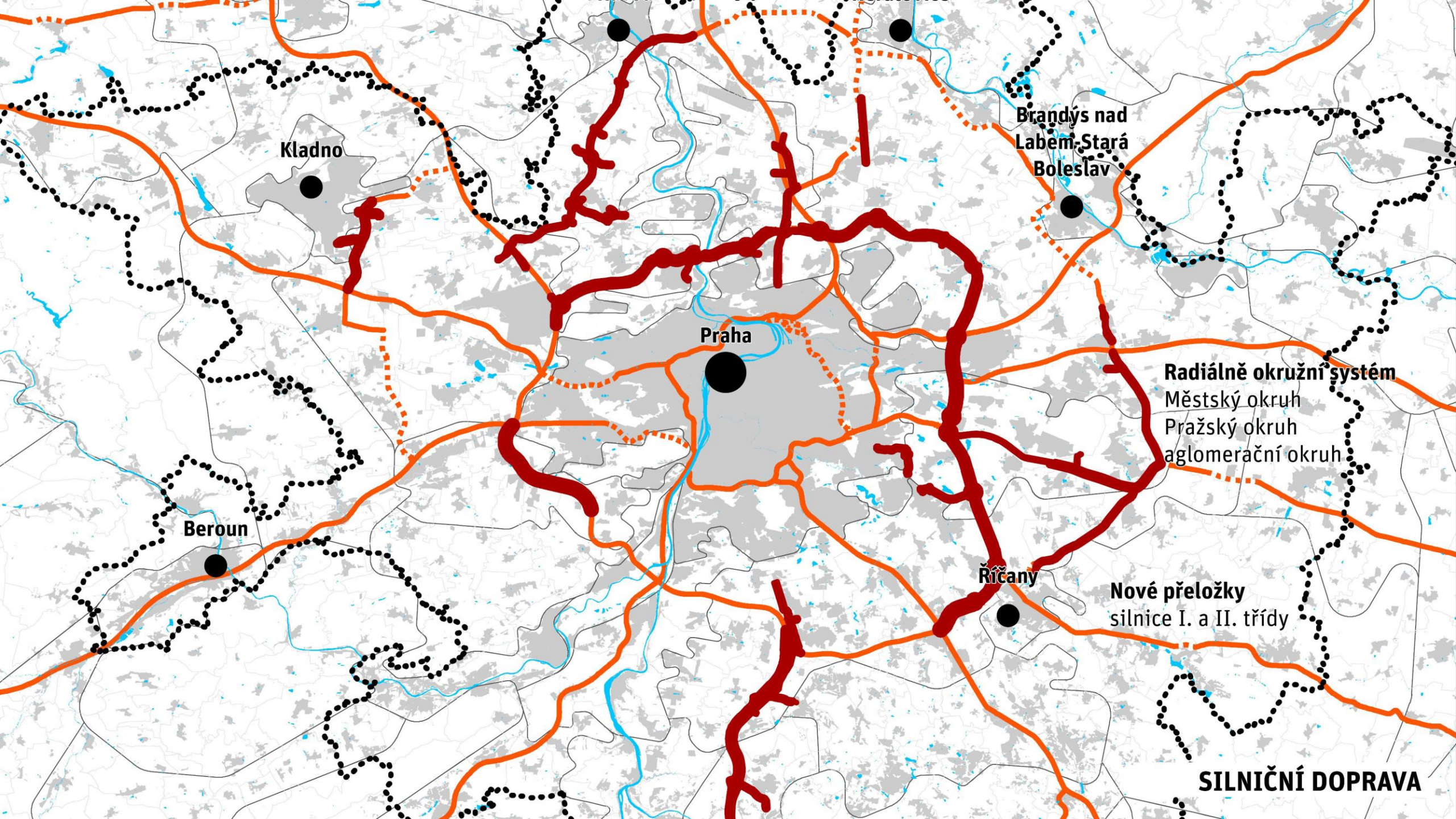
Analýza stávající hustoty zastavěného území sídel.

Do analýz jsou zahrnuta i sídla v Praze mimo Městskou krajinu Prahy (dle aktualizace č. 5 ZÚR), u kterých předpokládáme rozvoj na základě návrhu Metropolitního plánu, podobně jako předpokládáme rozvoj sídel okolo Prahy na základě územních plánů po veřejném projednání.



ODHAD NÁRŮSTU POČTU OBYVATEL

Potenciál rozvojových ploch (maximální počet obyvatel) při předpokládané hustotě 25 obyvatel na hektar. Ve studii je variantně vypočtena kapacita dle stávající hustoty obce.



Kladno

Brandýs nad
Labem-Stará
Boleslav

Praha

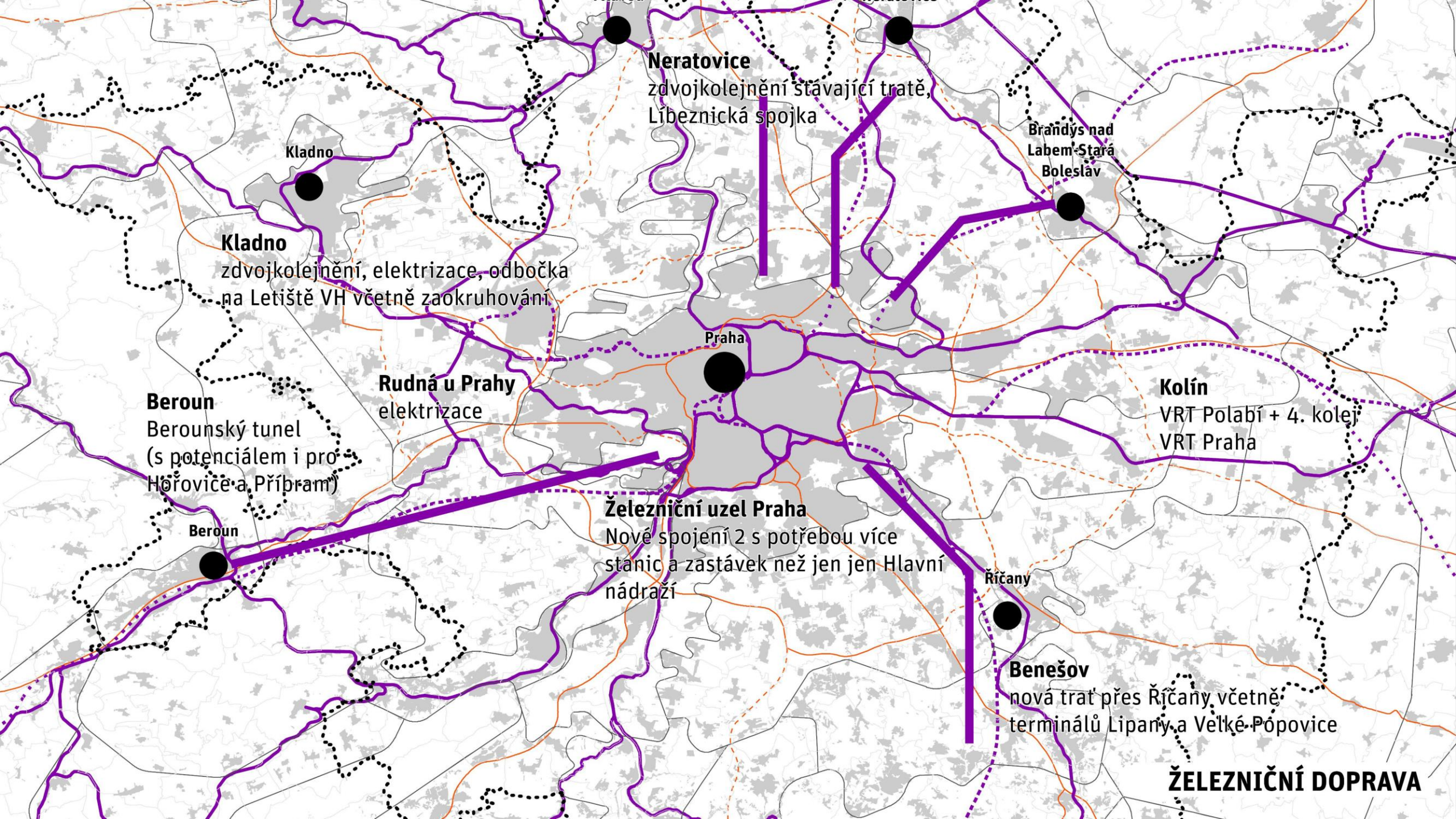
Radiálně okružní systém
Městský okruh
Pražský okruh
aglomerační okruh

Beroun

Říčany

Nové přeložky
silnice I. a II. třídy

SILNIČNÍ DOPRAVA



Neratovice
zdvojkolejnění stávající tratě,
Libeznická spojka

Kladno

Kladno
zdvojkolejnění, elektrizace, odbočka
na Letiště VH včetně zaokružování

Bráňdys nad
Labem-Stará
Boleslav

Praha

Rudná u Prahy
elektrizace

Kolín
VRT Polabí + 4. kolej
VRT Praha

Beroun
Berounský tunel
(s potenciálem i pro
Hořovice a Příbram)

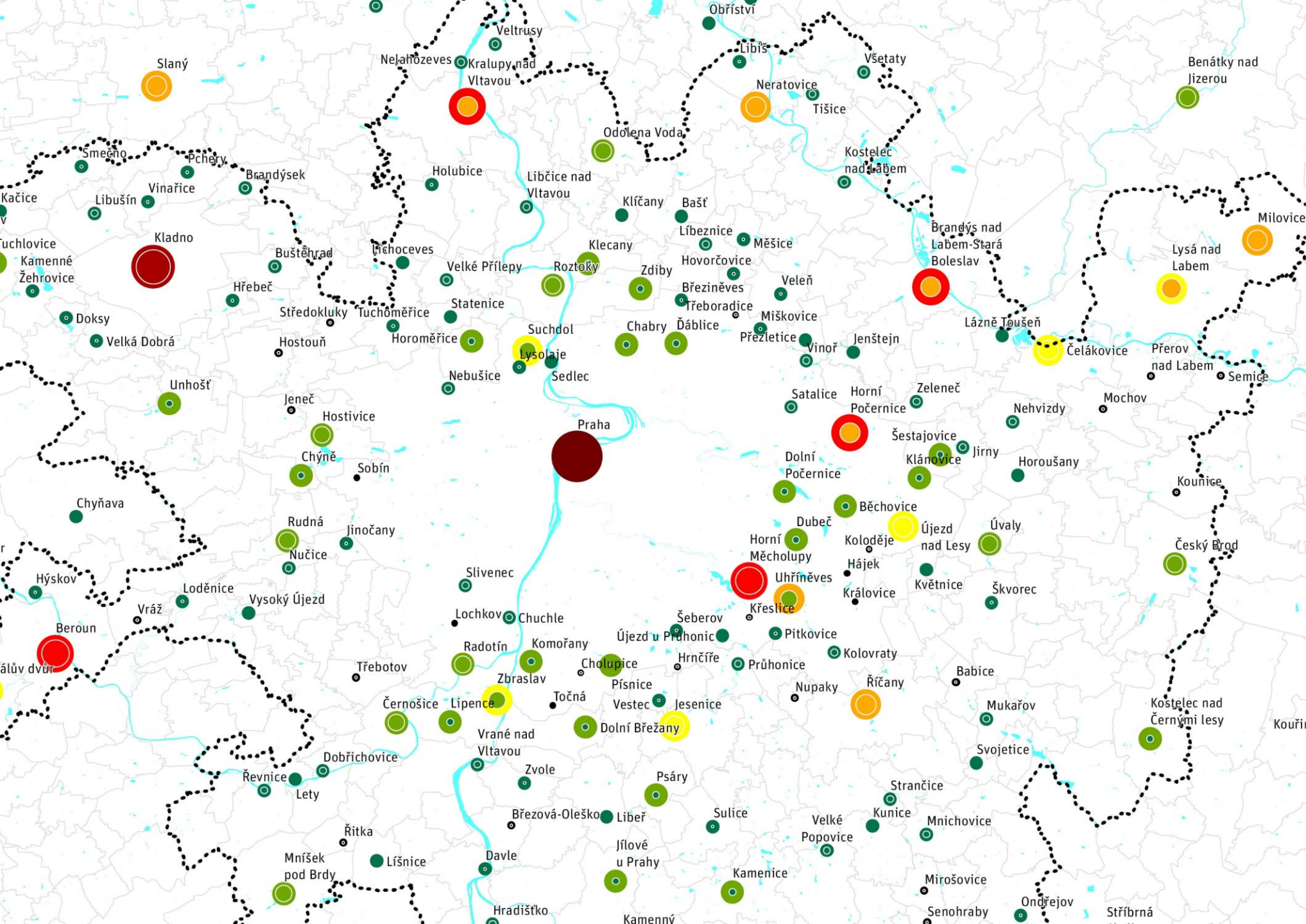
Beroun

Železniční uzel Praha
Nové spojení 2 s potřebou více
stanic a zastávek než jen jen Hlavní
nádraží

Říčany

Benešov
nová trať přes Říčany včetně
terminálů Lipaný a Velké Popovice

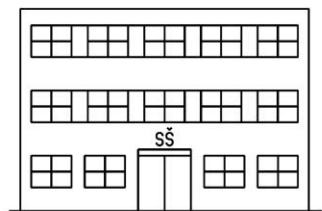
ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA



HIERARCHIZACE SÍDEL

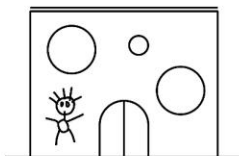
Výhledová hierarchizace sídel dle potenciálu navržených ploch. Do analýzy jsou zahrnuta i sídla v Praze mimo Městskou krajinu Prahy (dle aktualizace č. 5 ZÚR), která nejsou samostatnými obcemi.

KVALITA ŽIVOTA

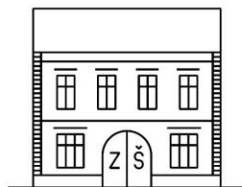


SŠ

ŠKOLSTVÍ



MŠ



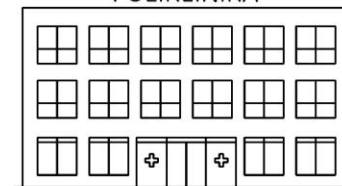
ZŠ

SOCIÁLNÍ SLUŽBY



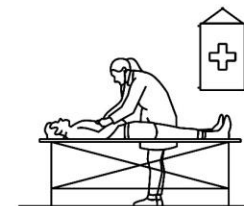
DOMOVY PRO SENIORY
A SE ZVLÁŠTNÍM REŽIMEM

POLIKLINIKA



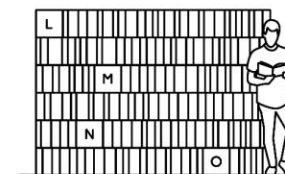
POLIKLINIKY

ZDRAVOTNÍ SLUŽBY



ORDINACE PRAKTICKÝCH LÉKAŘŮ

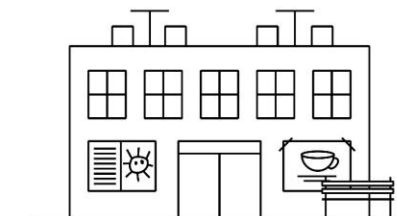
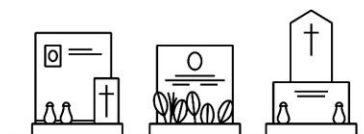
KULTURA



KNIHOVNY

POHŘBÍVÁNÍ

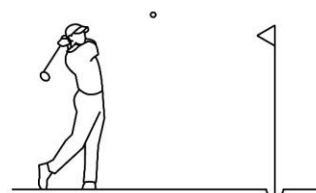
HŘBITOVY



KULTURNĚ-KOMUNITNÍ CENTRA

SPORT

SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ

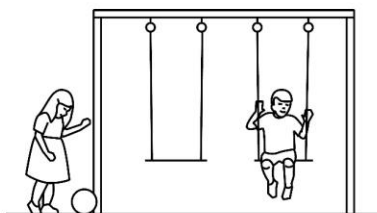


OBCHODY

POTRAVINÁŘSKÉ PRODEJNY



PARKY



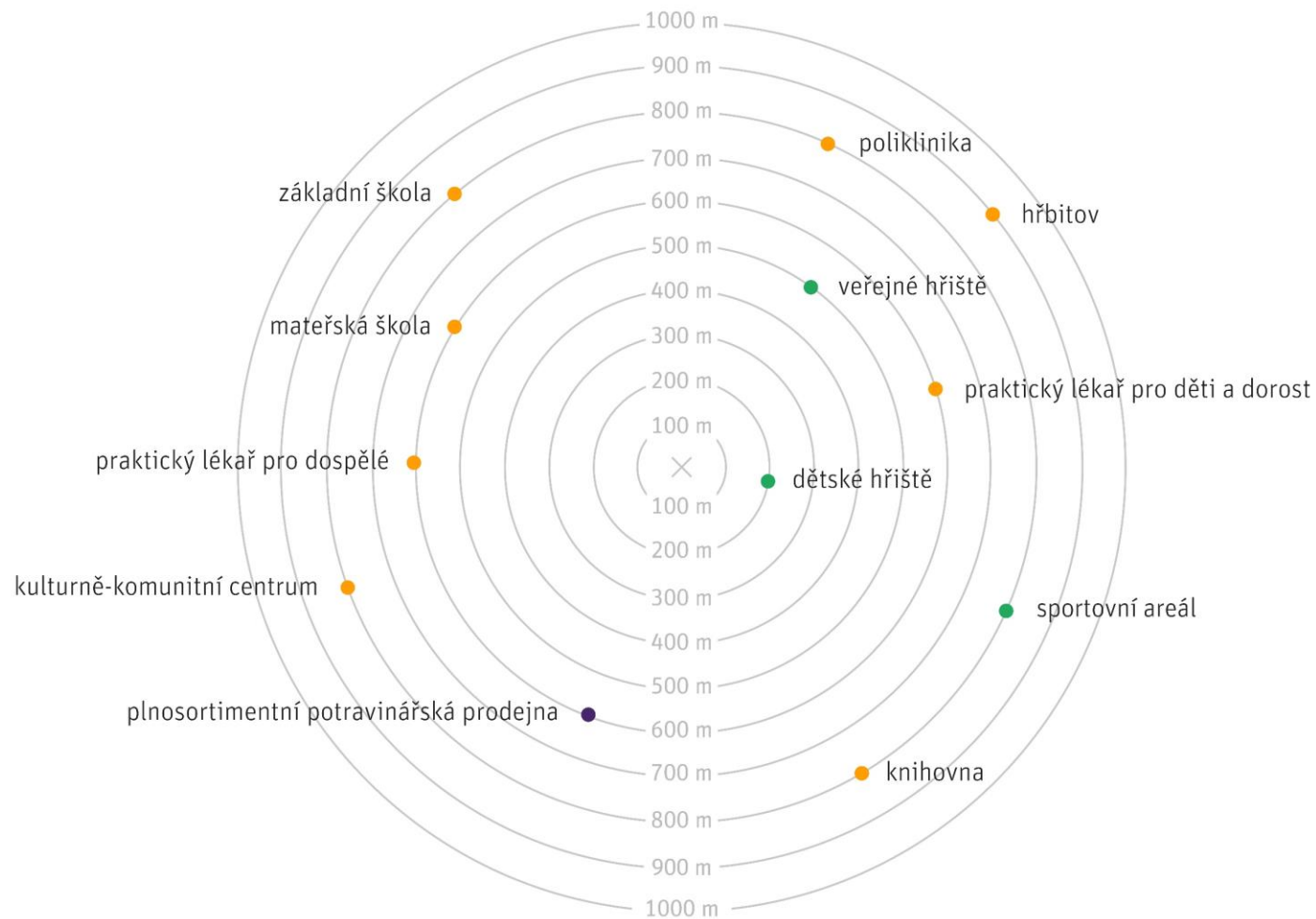
DĚTSKÁ HŘIŠTĚ

REKREACE



VEŘEJNÁ HŘIŠTĚ

Typy analyzované veřejné vybavenosti



ROZDÍLNÁ IDEÁLNÍ DOSTUPNOST PRO ROZDÍLNÉ TYPY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

1.1.1.3 Dostupnost veřejné vybavenosti

IPR Praha 2024 / data: TAČR Beta – TB050MMR001 Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury 2016

DOCHÁZKOVÁ PÁSMA DO TYPU VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI (NAPŘ. K LÉKAŘI)

● PL pro dospělé

docházkové pásmo (m)

0 – 600

601 – 900

hustota zalidnění v poli mřížky 100 x 100
(obyv. starší 18 let/ha)

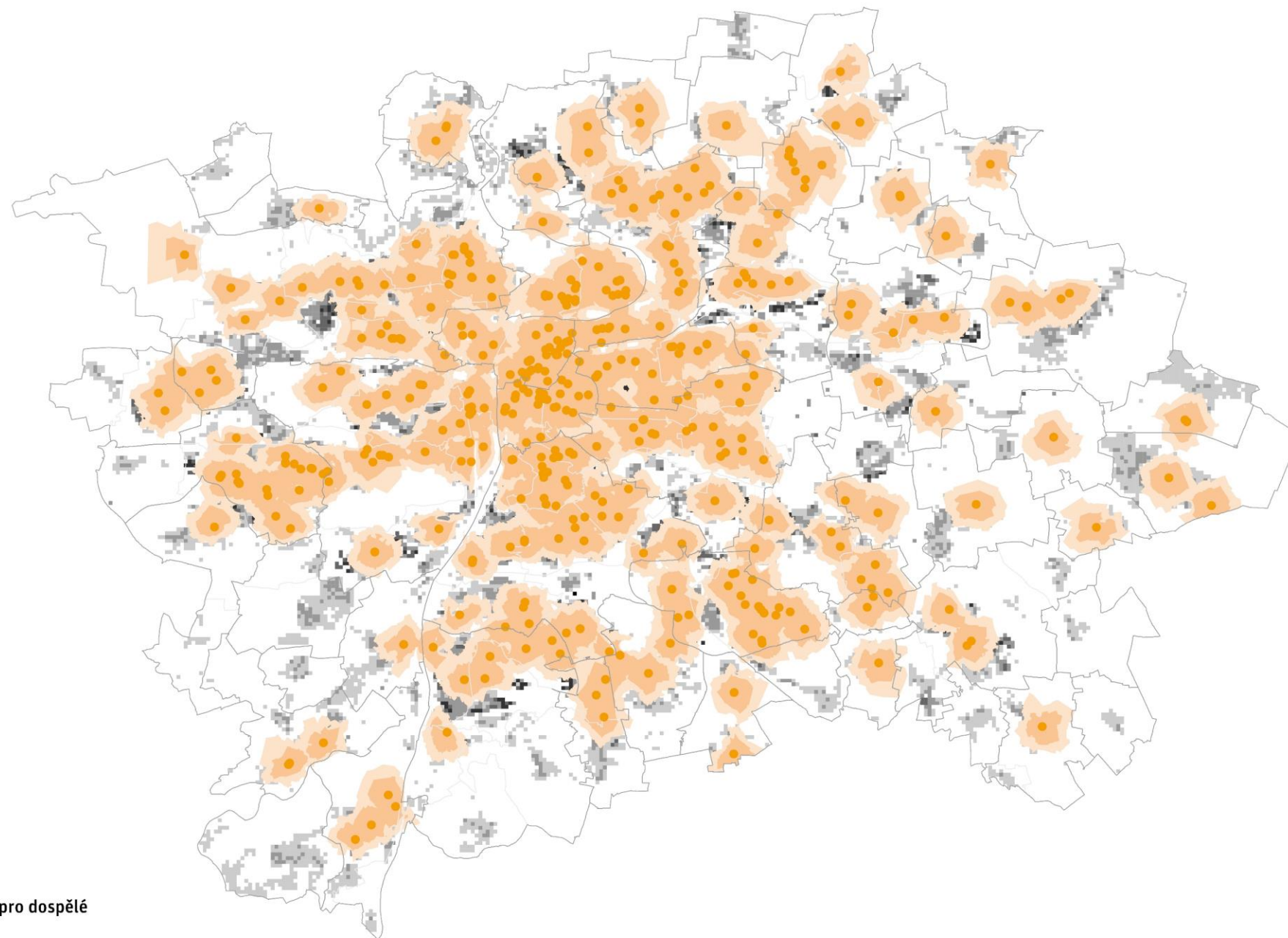
≤ 25

26 – 100

101 – 200

201 – 500

> 500



4.2.1.5 Docházková dostupnost ordinací praktického lékaře pro dospělé

IPR Praha 2023 / data: ČSÚ 2022, ÚZIS ČR, IPR Praha 2023

MĚSTO PRO PŘESPÁVÁNÍ





MĚSTO PRO ŽIVOT











ROZVOJOVÁ ZÓNA - VLASTNÍK MĚSTO
UZEMNÍM PLÁNEM URČENO K ZASTAVĚNÍ
OBCHOD, SLUŽBY, SKLADOVÁNÍ, VÝROBA

LOBEČEK
LOKALITA VHDNÁ K ROZVOJI
„NOVÉHO CENTRA“ KRALUP NA
PRAVÉM BŘEHU VLTAVY

CENTRUM
SLUŽBY + BYDLENÍ

BYVALÉ BARVY A LAKY
VÝROBNÍ AREÁL - SOUKROMÝ VLASTNÍK

AREÁL ČD + SŽ
PROPOJENÍ PODCHODEM S NÁDRAŽÍM A CENTREM
PARKOVÁNÍ PRO ČD + SLUŽBY

DEPO DRÁHY A BYVALÁ VITANA
SOUKROMÝ VLASTNÍK