

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 17. července 2012  
(RM č. 20)**

**Jedna se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.**

**I. Organizační záležitosti - schválení programu, kontrola zápisu**

**č.usnesení:12/20/1/01 - Schválení programu RM č. 20**

**RM schvaluje** návrh programu 20. zasedání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 19/2012 (plnění usnesení).

**II. OKTAJ+kanc. STA**

**č.usnesení:12/20/2/01 – Platové výměry ředitelů ZUŠ, ZŠ a MŠ Třebízského**

**RM schvaluje** platový výměr ředitele Základní umělecké školy Kralupy nad Vltavou, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy, s účinností od 1. 8. 2012.

**RM schvaluje** platový výměr ředitelky Základní školy a Mateřské školy Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace, dle přílohy č. 2 důvodové zprávy, s účinností od 1. 8. 2012.

**č.usnesení:12/20/2/02 – Smlouva o postoupení pohledávky - odkup pohledávky od spol. Izolprag vůči spol. Druhá pražská stavební**

**1) RM schvaluje** Smlouvu o postoupení pohledávky v předloženém znění - na odkup pohledávky od spol. Izolprag, s. r. o., vůči spol. Druhá pražská stavební, s. r. o., za cenu ve výši 1,346.861,20 Kč.

**2) RM pověřuje** starostu města podpisem předmětné Smlouvy o postoupení pohledávky.

**3) RM schvaluje** uhrazení předmětné částky z kapitoly č. 5 - „Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Gen. Klapálka“.

**III. Ekonomický**

**č.usnesení:12/20/3/01 - Rozpočtové opatření č. 18/2012**

**RM schvaluje:**

**A. Změny rozpočtu, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:**

1. Přijetí finančních prostředků v celkové výši **624,- Kč**. Jedná se o odvod z loterií a jiných podobných her podle § 41b odst. 1 písm. a), b), c) a d) zákona o loteriích č. 202/1990 Sb., které město obdrželo od Specializovaného finančního úřadu. Finanční prostředky budou převedeny do rezervy města.  
navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 1351 o 624,- Kč a  
navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, § 6409, pol. 5901 – rezerva města o 624,- Kč
2. Přijetí neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR na rok 2012 v celkové výši **28.000,- Kč**, od Krajského úřadu Středočeského kraje na základě rozhodnutí Ministerstva kultury ČR. Jedná se o grant VISK 3, účelově určený na podporu poskytovatelů kulturních služeb na projekt:  
„Obnova technického vybavení a rozšíření internetových stanic pro uživatele“. Dotace je určena pro Městskou knihovnu Kralupy nad Vltavou.  
navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4116 o 28.000,- Kč a  
navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 3314 o 28.000,- Kč
3. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2012 v celkové výši **25.000,- Kč**.  
Jedná se o příjmy za propagaci a reklamu v rámci pořádání akcí „Sportovec roku 2011“ a „Dny Kralup nad Vltavou 2012“.  
navýšení příjmů kap. č. 10 – marketing a rozvoj města, § 3399 o 25.000,- Kč a  
navýšení výdajů kap. č. 10 – marketing a rozvoj města, § 3399 o 15.000,- Kč a § 6171 o 10.000,- Kč
4. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje v celkové výši **99.000,- Kč**.  
Jedná se o příspěvek z Fondu kultury pro příspěvkovou organizaci Kulturní a společenské středisko Kralupy nad Vltavou.  
navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4122 o 99.000,- Kč a  
navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor SVŠK, § 3392 o 99.000,- Kč
5. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy ČR v celkové výši **29.036,- Kč**.  
Jedná se o dotaci účelově určenou pro podporu provozu koncových zařízení nového Centrálního registru vozidel.  
navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4116 o 29.036,- Kč a  
navýšení výdajů kap. č. 11 – odbor OKTAJ, § 6171 o 29.036,- Kč

6. Přijetí neinvestiční dotace z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost na projekt „Proti bariérám“ v celkové výši **264.328,61 Kč**, účelově určené pro ZŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029. navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, pol. 4122 o 264.328,61 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – SVŠK, § 3113 o 264.328,61 Kč.
7. Přijetí neinvestiční dotace z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost na projekt „Proti bariérám“ v celkové výši **46.646,23 Kč**, účelově určené pro ZŠ Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029. navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4122 o 46.646,23 Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – SVŠK, § 3113 o 46.646,23 Kč.
8. Zapojení finančních prostředků – sponzorského daru do rozpočtu města roku 2012 v celkové výši **10.000 Kč**. Jedná se o dar od J. J. jako příspěvek na provoz městského koupaliště. navýšení příjmů kap. č. 7 – správa majetku, § 3412 o 10.000 Kč a navýšení výdajů kap. č. 7 – správa majetku, § 3412 o 10.000 Kč.

**č.usnesení:12/20/3/02 – Směrnice uplatnění reálné hodnoty**  
**RM schvaluje** Směrnici uplatnění reálné hodnoty

#### **IV. RIA SM (realizace investic)**

**č.usnesení:12/20/4/01 - Výběr zhotovitele na akci – „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“**

**1.) RM schvaluje** rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce „Adaptace OD Máj na Městský úřad Kralupy nad Vltavou“.

**a) RM bere na vědomí** pořadí nabídek ve veřejné zakázce „Adaptace OD Máj na Městský úřad Kralupy nad Vltavou“, zadávané v užším řízení, navržené hodnotící komisí ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek takto:

obchodní firma/název/jméno a příjmení uchazeče:	součet výsledných hodnot za všechna dílčí hodnotící kritéria:	pořadí nabídky:
SYNER, s. r. o.	700,000	<b>první</b>
OHL ŽS, a. s.	670,667	<b>druhá</b>
VCES, a. s.	662,754	<b>třetí</b>
Sdružení „Adaptace Obchodního domu Máj na Městský úřad Kralupy nad Vltavou“, které tvoří: <b>PKS INPOS, a. s.</b> a PROFISTAV Litomyšl, a. s.	659,751	<b>čtvrtá</b>
GEMO OLOMOUC, spol. s r. o.	651,358	<b>pátá</b>
STRABAG, a. s.	649,777	<b>šestá</b>

**b) RM schvaluje**, v souladu s ust. § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“), rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce „Adaptace OD Máj na Městský úřad Kralupy nad Vltavou“ toho uchazeče, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Identifikační údaje uchazeče, jehož nabídka byla zadavatelem vybrána jako nejvýhodnější:

obchodní firma:	SYNER, s. r. o.
sídlo:	Liberec 4, Dr. Milady Horákové 580/7, PSČ 460 01
právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	48292516
nabídková cena:	<b>122 886 444,- Kč bez DPH</b> (slovy: <b>jednostodvacetdvamilionyosmetosmdesátšesttisícčtyřistačtyřicetčtyři koruny české</b> )

#### **2.) RM pověřuje starostu města Petra Holečka, aby:**

a) podepsáním rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“

b) podepsáním oznámení o výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ pro všechny dotčené uchazeče.

c) podepsáním smlouvy o dílo se shora uvedeným vybraným uchazečem takto:

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek podle § 110 odst. 4 ZVZ uzavřít smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější. Pokud nebudou ve stanovené lhůtě podány námitky podle § 110 odst. 4 ZVZ, uzavře zadavatel smlouvu s vybraným uchazečem do 15 dnů po uplynutí lhůty pro podání námitek. Smlouvu uzavře zadavatel v souladu s návrhem smlouvy obsaženým v nabídce vybraného uchazeče.

---

**č.usnesení:12/20/4/02 - Výběr zhotovitele – výkon autorského dozoru v rámci stavby: Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou**

**RM schvaluje** jako zhotovitele akce "Výkon autorského dozoru v rámci stavby: Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou " firmu: RH – arch, s. r. o., Nekázanka 9/881, Praha 1, za cenu 645 120 Kč vč. DPH – v případě zpracovávání prováděcí dokumentace společností RH – arch, s. r. o. nebo za cenu 976 680 Kč vč. DPH – v případě zpracovávání prováděcí dokumentace jiným zpracovatelem.

---

**V. RIaSM (správa majetku)**

**č.usnesení:12/20/5/01 - Žádost o pronájem části pozemku**

**RM schvaluje** záměr města pronajmout část pozemku p. č. 566/2 v k. ú. Kralupy nad Vltavou o výměře cca 24 m<sup>2</sup> za účelem umístění letní předzahrádky. Záměr bude vyvěšen na úředních deskách a na webových stránkách.

**RM schvaluje** umístění provozovny (nekuřácká prodejna pražené kávy, kavárna s občerstvením) na Komenského náměstí čp. 8.

**č.usnesení:12/20/5/02 - Ukončení nájmu – nájemní smlouva č. 299/08/700/SM**

**RM schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 299/08/700/SM dohodou k 31. 12. 2012 společnosti Credum, spol. s r. o., Ovocný trh 572/11, Praha 1.

**č.usnesení:12/20/5/03 - Prodej areálu nemocnice - vývěska**

**RM schvaluje** zveřejnění záměru města prodat nemovitosti v areálu nemocnice v Kralupech nad Vltavou.

Záměr bude zveřejněn na úředních deskách, na webu města, v Kralupském Zpravodaji a periodikách Zdravotnické noviny, MF Dnes apod.

**č.usnesení:12/20/5/04 - Schválení nového nájemce bytu č. 10, Horymírova 943**

**RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10, Horymírova 943 s M. H. za podmínky rekonstrukce bytu na vlastní náklady nájemce. Dokončení rekonstrukce musí být provedeno do 1 roku od uzavření nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude podepsána po předložení dokladu o úhradě nabídnutého nájemného za první měsíc ve výši **20.000 Kč**. Nájemné za další měsíce bude stanoveno podle zákona č. 107/2006 Sb., po dobu oprav jako za byt se sníženou kvalitou, po ukončení oprav jako za byt bez snížené kvality. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

**č.usnesení:12/20/5/05 - 5. vlna privatizace, návrh na schválení záměru o prodeji bytů Čechova 920, 3. osobě**

**RM schvaluje** záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3943/43277 bytového domu čp. 920 a pozemku st. p. č. 457, k. ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 375.833 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 1).

**RM schvaluje** záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 3959/43277 bytového domu čp. 920 a pozemku st. p. č. 457, k. ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 377.358 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo k bytu č. 3).

**č.usnesení:12/20/5/06 – Bytové záležitosti**

6x prodloužení nájemní smlouvy na byt – schváleno

1x prodloužení nájemní smlouvy na byt - neschváleno

**VI. odbor SVŠK**

**č.usnesení:12/20/6/01 - Úhrada faktury za LSPP**

**RM schvaluje** proplacení faktury č. 133 za LSPP 5/2012.

**č.usnesení:12/20/6/02 - Účelový peněžitý dar**

**RM schvaluje** přijetí peněžitého daru ve výši **3.000 Kč** na podporu aktivit města v oblasti péče o seniory – Městský klub důchodců od Lékárny Lobeček, s. r. o.

**č.usnesení:12/20/6/03 - Žádost Základní školy Kralupy nad Vltavou, 28. října o souhlas k přijetí finančního sponzorského daru**

**RM schvaluje** příspěvkové organizaci Základní škola Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, okres Mělník podle § 39 b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, přijetí finančního sponzorského daru ve výši 3.000 Kč od M. R. pro potřeby školy, a to na vybavení hřiště, jmenovitě na nákup hracích a sportovních prvků.

---

**č.usnesení:12/20/6/04 - Finanční příspěvek pro Život 90 Zruč nad Sázavou**

**RM schvaluje** finanční příspěvek pro Občanské sdružení Život 90 Zruč nad Sázavou ve výši Kč 7.000.

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu z kap. 2, § 4329, pol. 5169 na kap. 2, § 4359, pol. 5222 ve výši Kč 7.000.

**č.usnesení:12/20/6/05 – Finanční příspěvek pro ZS ASČR**

**RM schvaluje** finanční příspěvek pro Záchranou službu AS ČR ve výši Kč 150.000.

**č.usnesení:12/20/6/06 - Návrh na prodloužení nájemních smluv v DPS**

**RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy (6 nájemců) na adrese DPS U Cukrovaru 1171 a V Luhu 1181 na dobu určitou, od 01.08.2012 do 31.07.2013.

**RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy v DPS na adrese U Cukrovaru 1171, Kralupy nad Vltavou (1 nájemce) na dobu určitou, od 01.07.2012 do 30.06.2013.

**č.usnesení:12/20/6/07 – Žádost o udělení výjimky z OZV č. 1/2010 pro FK Kralupy 1901**

**RM schvaluje ve smyslu žádosti, výjimku pro FK Kralupy 1901 jménem paní Kateřiny Jechové** z Obecně závazné vyhlášky města Kralupy nad Vltavou č. 1/2010 k zajištění některých místních záležitostí veřejného pořádku.

Tuto výjimku chce FK Kralupy 1901 uplatnit na jednorázovou kulturní akci „**Benefiční koncert pro FK Kralupy 1901**“.

Uvedená akce se bude konat dne 21. 7. 2012 od 16:30 hod. do **1:00 hod.**

Místo konání je na fotbalovém hřišti V Olších, předpokládaný počet účastníků: 150.

Za dodržení náležitosti OZV č. 1/2010 odpovídá paní Kateřina Jechová.

**VII. ŽP+zeleň**

Nebyl předložen žádný materiál

**VIII. Marketing, dotace**

**č.usnesení:12/20/8/01 - Žádost o rozpočtové změny**

**Staženo.**

**č.usnesení:12/20/8/02 - Dotace z Fondu životního prostředí Středočeského kraje na odstranění „černých“ skládek**

**RM schvaluje** přijetí dotace na odstranění „černých“ skládek z Fondu životního prostředí Středočeského kraje ve výši **211.375 Kč**.

**RM schvaluje** převedení finančních prostředků na finanční spoluúčast dotace na odstranění „černých“ skládek z Fondu životního prostředí Středočeského kraje v celkové výši **11.125 Kč** z „Rezerva města - spoluúčast k dotacím“, z kap. 1, § 6409, pol. 5901 na kap. 9, § 3729, položka 5169 - Likvidace černých skládek.

**IX. Organizační složky (MěBP, TSM, MěP, KaSS)**

**č.usnesení:12/20/9/01 - Využití daru od klientů na podporu aktivit města v oblasti péče o seniory**

**RM schvaluje** využití finančních darů v odhadované výši 200.500 Kč na instalaci cvičebních prvků na zahradu DPS.

**X. Ostatní odbory (DOP, SAOISV, SPR, VY)**

Nebyl předložen žádný materiál

**XI. Komise, náměty, požadavky, zápisy**

**č.usnesení:12/20/11/1 - Rozdělení daru od České Rafinérské**

**1) RM schvaluje** rozdělení finančního daru od České rafinérské ve výši **100.000 Kč** pro sport v Kralupech nad Vltavou:

- **TJ Kralupy** **40.000 Kč** (ASPV, KČT, Moderní pětiboj, MTB, Silový trojboj, Judo, Kanoistika, Krasobruslení, Lyžování, Volejbal, Plavání, Stolní tenis, Šachy, Tenisový oddíl) na chod TJ.
- **BK Junior** **45.000 Kč** na podporu úspěšného basketbalového týmu žen v 1. lize – druhé nejvyšší celorepublikové soutěže.
- **TENIS** **15.000 Kč** na tenisový turnaj jednotlivců i dvojic pro veřejnost o pohár Lubomíra Náčovského

**2) RM schvaluje** rozpočtovou změnu v rámci kap. 2:

z kap. 2, § 3419, pol. 5229 - 100.000 Kč

na kap. 2, § 3419, pol. 5222 + 100.000 Kč

**č.usnesení:12/20/11/2 - Příspěvek pro BK Kralupy, FK Kralupy 1901**

**RM schvaluje** finanční příspěvky pro sportovní oddíly **FK Kralupy 1901 – 3.000 Kč** – na turnaj přípravek, konaný dne 23. 6. 2012 na hřišti V Olších v Kralupech nad Vlt.

**RM schvaluje** rozpočtovou změnu v rámci kap. 2

z kap. 2, § 3419, pol. 5229 - 3.000 Kč

na kap. 2, § 3419, pol. 5222 + 3.000 Kč

---

**č.usnesení:12/20/11/3 – Zápisy komisí**

**RM bere na vědomí** zápis z jednání komise sportovní dne 4. 6. 2012.

kulturní a školské komise dne 25. 5. a 29. 6. 2012.

sociální, zdravotní a prevence kriminality dne 18. 6. 2012

---

**XII. Informace na vědomí**

**č.usnesení:12/20/12/1 – Přehled smluv uzavřených MěÚ za 1. čtvrtletí 2012**

**RM bere na vědomí** Přehled smluv uzavřených MěÚ za 1. čtvrtletí 2012.

---

**č.usnesení:12/20/12/2 – Přehledové zprávy**

**RM bere na vědomí** Přehledové zprávy TSM, ZŠ Revoluční, MŠ Gen. Klapálka za červen 2012.

---

**XIII. Podněty a informace členů RM**

*Bez písemných podkladů*

**č.usnesení:12/20/13/1 – Podněty a informace členů RM**

**RM bere na vědomí** dopis manž. Zázvorkových o situaci na dětském hřišti v Mikovicích (u školky).

**RM ukládá** odboru RlaSM prověřit možnost zvýšení plotu u hřiště v Mikovicích a toto projednat s manž. Zázvorkovými.

**RM souhlasí** s ukončením platby nájemného za pozemky TSM.

---

Petr Holeček, starosta

Libor Lesák, místostarosta