

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 2. 5. 2012**

UPOZORNĚNÍ:

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.

odprodej pozemku pp. 508/15 o výměře 82 m² a části pozemku pp. 1/1 o výměře 1026 m² v k.ú. Zeměchy manželům P. a M. S

odprodej pozemků pp. 83/14, pp. 85/52, pp. 85/53 v k.ú. Minice Ing. J. N.

odprodej pozemku pp. 85/54 v k.ú. Minice manželům M. a J. N.

odprodej pozemku pp. 85/58 v k.ú. Minice manželům M. a B. P.

odprodej pozemku pp. 85/57 v k.ú. Minice Ing. M. B.

jednorázovou úhradu za zřizování věcných břemen uložení inž. sítí do pozemků města takto: oprávněný z věcného břemene bez rozlišení právnické a fyzické osoby

délka trasy	sazba za uložení	
vedení inž.sítí	do komunikace	do ostatních pozemků
do 10bm	4.000,-Kč	3.000,- Kč
za každý další bm	300,- Kč	150,- Kč

K úhradě za zřízení věcných břemen bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

O majetkoprávním úkonu zřízení věcného břemene na nemovitých věcech v souvislosti s umístěním inž. sítí v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění rozhoduje rada města, v ostatních případech zřizování věcného břemene na nemovitých věcech města si vyhrazuje právo rozhodovat o tomto majetkoprávním úkonu zastupitelstvo města.

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 6099/45612 bytového domu čp. 918 Šafaříkova a pozemku st. p. č. 455, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 776.736 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 5).

koupi pozemků pp. 56/ 28 o výměře 801 m² a pp. 56/29 o výměře 1061 m² v k.ú.Lobeč od SŽDC, st. org. s tím, že Město Kralupy nad Vltavou s majetkem převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude po prodávajícím požadovat náhradu spojenou s jejich odstraňováním.

změny rozpočtu roku 2012, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu

1. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2012 za vyúčtování daně z příjmů právnických osob z hlavní činnosti za rok 2011 ve výši **4.749.430,- Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 1122 o 4.749.430,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6399 o 4.749.430,- Kč.

2. Zapojení finančních prostředků do rozpočtu města roku 2012 v celkové výši **1.276.333,- Kč**.

Jedná se o část výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů za rok 2011, které budou použity dle usnesení zastupitelstva města (viz. bod č. VI/1)

Navýšení příjmů kap. č. 15 – živnostenský odbor, položka 1351 o 1.276.333,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 a kap. č. 5 dle schváleného účelu o 1.276.333,- Kč.

změny rozpočtu – převody, které neovlivní výši rozpočtu

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši 23.900.000,- Kč z kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 6901 – investiční rezerva na akce dle tabulky:

Název akce	kap., par., pol., org.	částka v Kč
Financování akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ“	8128	10 000 000
Rezerva města na havárie	1 6409 5901	1 000 000
Provoz městského archivu	7 6171 5151, 5152 5154, 5169	140 000
Výstavba semaforu ul. Přemyslova a Lutovítova	5 2229 6122	1 000 000
Výměna oken ZŠ Generála Klapálka	5 3113 5171	3 000 000
Rekonstrukce mostku přes potoky	5 2219 6121 344,345	1 000 000
Památky – zvonička Lobeček a opravy památek	5 3326 6121, 5171	150 000
Rekonstrukce sauny – příspěvek pro Plav.bazén	7 3412 6351	500 000
Výkup drážních pozemků pro parkoviště	7 6171 6130	2 000 000
Oprava zdí u potoka	5 2333 5171	500 000
Zastřešení bazénu v Mokrosukách – přísp. DDM	2 3421 6351	60 000
Posílení položky mzdy + odvody (zaměstnanci MěÚ)	1 6171 5011, 5031, 5032	500 000
Kralupská sportovní – příspěvek na provoz	1 3412 5213	750 000
Kralupská sportovní – přísp. na rekonstrukci výměňkové stanice	1 3412 6313	1 300 000
Kralupská sportovní – přísp. na nákup nové rolby	1 3412 6313	2 000 000
Celkem		23 900 000

Hlasovalo: 19

pro: 19, proti 0, zdr.0

2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **12.500.000,- Kč** z kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 5901 – rezerva města na spoluúčast k dotacím na kap. č. 7 správa majetku, paragraf 6171, výkup pozemků v areálu TSM a budovy v areálu Pivovarů ve výši **10.000.000,- Kč** paragraf 5512, nákup auta pro JSDH ve výši **2.500.000,- Kč**.

Hlasovalo: 19

pro: 19, proti 0, zdr.0. (příloha č. 2)

uložení finančních prostředků na financování akce „ Adaptace OD Máj na MěÚ“ ve výši 10. mil. Kč formou termínovaného vkladu na dobu 1 roku u G.E.M. Bank

závěrečný účet Města Kralupy nad Vltavou za rok 2011

a souhlasí s celoročním hospodařením Města Kralupy nad Vltavou za rok 2011 a to bez výhrad.

Součástí závěrečného účtu je zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření s tímto závěrem:

Při přezkoumání hospodaření Města Kralupy nad Vltavou za rok 2011 jsme nezjistili chyby a nedostatky, které by negativně ovlivnily hospodaření územního celku.

odkoupení pohledávek za podmínky, že společnosti předají smluvní podklady s dodavatelem stavby a tyto podklady budou odsouhlaseny právní kanceláří.

- odkoupení pohledávky od společnosti IZOLPRAG s.r.o
- odkoupení pohledávky od společnosti KYLLAR
- jednostranné započtení pohledávek proti 2. Pražské stavební s.r.o.

způsob využití části výtěžku přijatého od provozovatelů VHP za rok 2011 v celkové částce 1,276.333,00 Kč na tyto veřejně prospěšné účely:

450.000 Kč pro KaSS (úprava zahrady)
200.000 Kč pro MŠ Gen. Klapálka (hrací prvky na dětském hřišti)
250.000 Kč pro ZŠ Gen. Klapálka (sport. areál)
376.333 Kč na obnovu kapličky v Lobečku

se změnou užívání z garáže a zahradního skladu na prodejnu stáčeného sudového vína bez konzumace v místě v Kralupech n. Vlt- Lobeček .

finanční příspěvek na energie nad 50.000,-Kč pro sportovní oddíl Tenis -TJ Kralupy nad Vltavou ve výši 59.398,-Kč.

dodatek č. 1 ke zřizovací listině Základní umělecké školy, Kralupy nad Vltavou, okres Mělník, v předloženém znění.

ZM bere na vědomí:

Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 5/2012, 8/2012 a 9/2012.“

Přehled faktur uhrazených z finančních prostředků určených na úhradu nákladů spojených s přestavbou centra města, v rámci akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“ v období od 1. 1. 2012 do 19. 4. 2012.

zápis č. 3 z jednání FV konaného dne 16. dubna 2012.

Záměr města je:

odprodej pozemku pp. 590/7 o výměře 2600 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem rozšíření areálu společnosti. Kochmantrans, s.r.o. Záměr bude zveřejněn na úředních deskách.

Záměr města není:

odprodej pozemku pp. 501/26 o výměře 600 m² v k.ú. Zeměchy za účelem rozšíření zahrady u rod. domu.

ZM ruší:

usnesení ZM ze dne 31. 1. 2007, č. usnesení 07/01/3/02 bod 2

ZM ukládá:

odboru RlaSM zajistit vyhotovení zastavovací studie této lokality.

ZM pověřuje:

starostu města Petra Holečka k jednání se společností VCES Property Development, a.s. ve věci projektu Revitalizace centra města podle předložené prezentace.
Všechny projednávané materiály budou předloženy ke schválení ZM.

ZM neruší:

usnesení ZM č. 12/01/3/6 ze dne 8. 2. 2012

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2012, vhodin

.....
Mgr. Kateřina Viktorová

V Kralupech nad Vltavou dne 2012, vhodin

.....
MUDr. Jan Tomaier

V Kralupech nad Vltavou dne 2012, vhodin

.....
Petr Holeček