

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou  
z veřejného zasedání, konaného dne 8. 2. 2012**

**UPOZORNĚNÍ:**

**Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, byly osobní údaje z výpisu usnesení vymazány.**

**ZM schvaluje:**

odprodej části pozemku pp. 566/8 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy nad Vltavou panu L. K.

změnu usnesení ZM č. 11/06/3/10 ze dne 21. 9. 2011 v části 1) takto:

budoucí bezúplatné nabytí pozemků pp. 525/1 o výměře cca 1355 m<sup>2</sup> v k.ú. Minice, pp. 66/3 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> a pp. 69/2 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikovice a pp. 577/1 o výměře cca 3065 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy nad Vltavou od Středočeského kraje do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou za účelem výstavby bezbariérového chodníku.

odkoupení části pozemků potřebných k výstavě bezbariérových chodníků a to:

Část pozemků pp. 61/5 o výměře cca 32m<sup>2</sup> v k.ú. Minice, pozemek pp. 69/1 o výměře cca 390m<sup>2</sup> v k.ú. Minice, část pozemku pp. 525/3 o výměře cca 2m<sup>2</sup> v k.ú. Minice a část pozemku pp. 69/21 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikovice od jednotlivých vlastníků těchto pozemků.

Náklady spojené s geometrickým oddělením pozemků a sepsání kupních smluv a podáním návrhu na vklad uhradí Město Kralupy nad Vltavou.

zřízení věcného břemene umístění, užívání a oprav bezbariérových chodníků na části pozemku p. 67/1 o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, na části pozemku pp. 69/1 o výměře 8 m<sup>2</sup>, na části pozemku pp. 69/62 o výměře 8 m<sup>2</sup> a na části pozemku pp. 69/9 o výměře 8 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Mikovice, mezi Městem Kralupy nad Vltavou, jako oprávněným, a jednotlivými vlastníky těchto pozemků, jako povinnými, za jednorázovou úhradu.

Náklady spojené s uzavřením smluv o zřízení věcných břemen a podání návrhu na vklad uhradí Město Kralupy nad Vltavou.

odkoupení pozemku pp. 367/11 o výměře 1092 m<sup>2</sup> v k.ú. Kralupy nad Vltavou od ČD, a.s., IČ: 709994226 za cenu 100.000,-Kč.

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 11528/89844, bytového domu čp. 639, Přemyslova ulice a pozemku st. p. č. 127/11, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, (s dispozičním právem k bytu č. 5 o vel.3+1) pana L. K.

Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže. V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 10868/84996 bytového domu čp. 641, Přemyslova a pozemku st. p. 127/9, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k **bytu č. 1**), manželé V.

Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.

V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 11143/84966 bytového domu čp. 641 Přemyslova a pozemku st. p. č. 127/9, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 531.914 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 2)

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 11453/84966 bytového domu čp. 641 Přemyslova a pozemku st. p. č. 127/9, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 774.486 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 4)

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 11064/83947 bytového domu čp. 642, Přemyslova ulice a pozemku st. p. č. 127/8, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, (s dispozičním právem k bytu č. 4 o vel. 3+1) obálkovou metodou za nejnižší cenu 677.668. Kč.

kupujícím spoluvlastnického podílu o velikosti id. 4401/54544 bytového domu čp. 902, Havlíčkova a pozemku st. p. 559, k.ú. Kralupy nad Vltavou, obec Kralupy nad Vltavou (s dispozičním právem k bytu č. 12 o vel.1+1), pana O. S.

Předkupní právo mají spoluvlastníci domu za cenu nabídnutou vítězem této soutěže.

V případě neuplatnění předkupního práva bude spoluvlastnický podíl prodán vítězi této soutěže

---

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 4220/53516 bytového domu čp. 917, Šafaříkova ulice a pozemku st. p. č. 454, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou, (s dispozičním právem k bytu č. 2 o vel. 1+1) obálkovou metodou za nejnižší cenu 512.455 Kč.

---

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 6413/45612 bytového domu čp. 918 Šafaříkova a pozemku st. p. č. 455, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 653.381 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 8).

---

opětovné zveřejnění záměru záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id.6244/45612 bytového domu čp. 918 Šafaříkova a pozemku st.p.č.455, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 636.162 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 10).

---

záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 6099/45612 bytového domu čp. 918, Šafaříkova a pozemku st. p. č. 455, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 880.300 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 5).

---

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 4050/78880 bytového domu čp. 742 Šafaříkova a pozemku st. p. č. 363, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou za minimální cenu 481.433 Kč obálkovou metodou třetí osobě (dispoziční právo bytu č. 13).

---

odkoupení části pozemku pp. 199/29 o výměře cca 330 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč od spoluvlastníků J. F., J. F., I. H. a J. P, každého podílu ¼ celku za účelem výstavby bezbariérového přístupu k archivu.

---

vyhodnocení hospodaření Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou a dosažení věcných efektů za rok 2011 dle čl. IX., bod č. 2 „Zásad“ v platném znění, příloha č. 1, Příloha č. 2

---

změny rozpočtu roku 2011, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1) Přijetí investiční dotace od Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši **690.771,85 Kč**, účelově určené na akci: „Bezbariérové chodníky ve městě Kralupy nad Vltavou v ulici Generála Klapálka podél sil. II/101“.

Navýšení příjmů kap. č. 5 – realizace investic, položka 4213 o 690.771,85 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 2219 o 690.771,85 Kč.

2) Přijetí mimořádné neinvestiční dotace od Ministerstva financí ve výši **6.555.303,-Kč**, účelově určené k pokrytí nákladů města Kralupy nad Vltavou, spojených s likvidací ekologické havárie v obci Úžice – Červená Lhota.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4111 o 6.555.303 Kč a navýšení výdajů kap. č. 9 – životní prostředí, paragraf 3799 o 6.555.303 Kč.

3) Přijetí investiční dotace od Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy v celkové výši **3.193.072,75 Kč**, účelově určené na projekt „Modernizace sportovního areálu u zimního stadionu - Kralupy nad Vltavou“.

Navýšení příjmů kap. č. 5 – realizace investic, položka 4223 o 3.193.072,75 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 3412 o 3.193.072,75 Kč.

---

změny rozpočtu roku 2012, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1) Zapojení finančních prostředků určených na centrum města, které jsou uloženy ke zhodnocení na depozitní směnku u KB, a.s. do rozpočtu roku 2012 v celkové výši **13.892.167,54 Kč**.

Finanční prostředky budou použity v rámci akce: „Adaptace OD Máj na MěÚ Kralupy nad Vltavou“

Navýšení příjmů třída 8 - financování, položka 8127 o 13.892.167,54 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – realizace investic, paragraf 6171 o 13.820.207,54 Kč navýšení výdajů kap. č. 8 – SAOISV, paragraf 6171 o 71.960 Kč.

2) Zapojení finančních prostředků do rozpočtu roku 2012 v celkové výši **1.179.256,18 Kč**, účelově určených na „Boj proti letišti Vodochody“.

Navýšení příjmů třída 8 – Financování, pol. 8115 o 1.179.256,18 Kč a navýšení výdajů kap. č. 10 – marketing a rozvoj města, paragraf 2251 o 1.179.256,18 Kč.

3) Zapojení finančních prostředků do rozpočtu roku 2012 v celkové výši **684.508,57 Kč**, které jsou určeny na posílení rezervy sociálního fondu.

Navýšení příjmů třída 8 – Financování, pol. 8115 o 684.508,57 Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6171, pol. 5901 o 684.508,57 Kč.

4) Zapojení finančních prostředků do rozpočtu roku 2012 v celkové výši **19.831.418,-Kč**, na akce, které přecházejí z roku 2011 do roku 2012.

Navýšení příjmů třída 8 – Financování, pol. 8115 o 19.831.418 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – Realizace investic,

paragraf 3113, pol. 6121 o 11.481.229 Kč – Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Gen. Klapálka

paragraf 2212, pol. 6121 o 3.988.164 Kč - Rekonstrukce komunikace na Husarce

paragraf 2219, pol. 6121 o 1.975.678 Kč - Nová parkovací místa V Zátíší

paragraf 3429, pol. 6121 o 2.267.745 Kč - Rekonstrukce plaveckého bazénu

paragraf 2219, pol. 6121 o 118.602 Kč - Bezbariérové chodníky

Hlasovalo: 19

pro: 19, proti: 0, zdr.: 0

5) Zapojení finančních prostředků do rozpočtu roku 2012 v celkové výši **49.920,-Kč**, na akci přepracování Projektu „Cyklostezka A“, která přechází z roku 2011 do roku 2012.

Navýšení příjmů třída 8 - financování, položka 8115 o 49.920 Kč a navýšení výdajů kap. č. 5 – Realizace investic, paragraf 2219 o 49.920 Kč.

název nových ulic v katastrálním území Minice v nově vznikající lokalitě pro výstavbu rodinných domů v Minicích dle předloženého návrhu.

1. Ulice č. 1 – **Na Vršku** – jde o faktické prodloužení ulice nesoucí již toto jméno
2. Ulice č. 2 – **Polní** - podle typu zemědělské půdy v lokalitě dříve
3. Ulice č. 3 – **Sadová** – podle typu zemědělské půdy v lokalitě dříve
4. Ulice č. 4 – **Viniční** – v Minicích skutečně ještě v 18. stol. Byla vinice, avšak v jiné lokalitě, proto by bylo zavádějící zde dát jméno „Na Vinici“.

Rámcový plán činnosti KV ZM Kralupy nad Vltavou na rok 2012 v předloženém znění

#### ZM neschvaluje:

opětovné zveřejnění záměru o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 5436/139544 bytového domu čp. 919 Šafaříkova a pozemku st. p. č. 456, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou bytu č. 16

opětovné zveřejnění záměru záměr o prodeji spoluvlastnického podílu o velikosti id. 6552/139544 bytového domu čp. 919 Šafaříkova a pozemku st. p. č. 456, k.ú. Lobeč, obec Kralupy nad Vltavou bytu č. 14.

#### ZM bere na vědomí:

„Přehled rozpočtových změn – Rozpočtové opatření č. 31/2011, 32/2011, 33/2011 a 1/2012.“

oznámení pana Lubora Rabocha, bytem Kralupy nad Vltavou, o vzdání se funkce přisedícího u Okresního soudu v Mělníku.

zápis č. 11 z jednání KV ZM.

Zápis č. 1 z jednání FV konaného dne 6. února 2012

#### Záměr města není:

odprodej části pozemku st. 460 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeč za účelem výstavby dvojgaráže.

odprodej části pozemků pp. 572/9 a pp. 367/6 o výměře cca 110 m<sup>2</sup> v k.ú. Mikovice za účelem rozšíření zahrady a zřízení vjezdu na pozemek pp. 373/2.

odprodej části pozemku pp. 83/1 o výměře cca 12.000 m<sup>2</sup> v k.ú. Lobeček za účelem výstavby pneuservisu.

---

**ZÁPIS OVĚŘEN:**

V Kralupech nad Vltavou dne ..... 2012, v .....hodin .....  
Stanislav Hejduk

V Kralupech nad Vltavou dne ..... 2012, v .....hodin .....  
Stanislav Slabyhoudek

---

V Kralupech nad Vltavou dne ..... 2012, v .....hodin .....  
Petr Holeček, starosta města