

**Usnesení Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou
z veřejného zasedání, konaného dne 16. června 2010**

ZM schvaluje:

předložený návrh programu

bezúplatný převod pozemků pp. 83/5 o výměře 36 m², pp. 179/20 o výměře 18 m² a pp. 518/15 o výměře 394 m² v k.ú. Minice do vlastnictví Města Kralupy nad Vltavou od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

na základě vzájemné výměny bytů, schválené radou města, pana M. P. budoucím kupujícím bytu Zeměchy a pana M. B. budoucím kupujícím bytu Zeměchy. Finanční vyrovnání je výlučně předmětem jednání mezi oběma žadateli.

uzavření dodatku č. 1 k darovací smlouvě č. 254/09/700/SM ve věci uzavření dohody o převodu komunikace včetně zeleně, veřejného osvětlení a protihlukové stěny o délce 206,5 m vybudovaných na pozemku parc. č. 367/16 v k.ú. Mikovice a to úplatně takto:

- převod komunikace za částku 10.000,- Kč včetně DPH
- převod veřejného osvětlení za částku 10.000,-Kč včetně DPH
- převod protihlukové stěny za částku 10.000,-Kč včetně DPH

převzetí daru od MUDr. Herbera a PhDr. Svačinové – finanční částky za účelem rozvoje města. přijetí dotace na projekt „Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická - 2. etapa“ z Regionálního operačního programu Střední Čechy ve výši 14.950.780,50 Kč.

A. Změny rozpočtu, které ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

1. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určené na úhradu výdajů v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v celkové výši **200 000 Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4111 o 200.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 4 – správní odbor, paragraf 6114 o 200.000,- Kč.

2. Přijetí neinvestiční dotace od Krajského úřadu Středočeského kraje, účelově určené poskytovatelům sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb v celkové výši **180.000 Kč**.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, položka 4116 o 180.000,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 2 – odbor sociálních věcí, školství a kultury, paragraf 4351 o 180.000,- Kč.

3. Přijetí výplaty pojistného plnění od České pojišťovny a.s, k pojistným událostem, jako refundaci pracovních úrazů v celkové **výši 15.089 Kč**. Finanční prostředky byly vyplaceny poškozeným zaměstnancům, kterých se pojistná událost týkala.

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6320, položka 2322 o 15.089,- Kč a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6171, položka 5192 o 9.568,- Kč a kap. č. 6 – městská policie, paragraf 5311, položka 5192 o 5.521,- Kč.

B. Změny rozpočtu - převody, které neovlivní výši rozpočtu:

1. Převedení finančních prostředků **ve výši 600 tis. Kč** v rámci kap. č. 1 ekonomický odbor, z paragrafu 6409, položky 5901 – rezerva města, na paragraf 3412, položku 5213 – neinvestiční příspěvek pro Kralupskou sportovní, spol. s r.o.

2. Převedení finančních prostředků v celkové výši **8.188.100 Kč**, z kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 5901, rezerva města – spoluúčast k dotacím, na kap. č. 5 – odbor realizace investic a správy majetku, paragraf 3111, položka 6121, org 134 na dotaci Rekonstrukce a přístavba MŠ Mikovická 2. etapa, na spoluúčast **3.999.400 Kč** a na předfinancování **4.000.000 Kč** na kap. č. 6 – městská policie, paragraf 5311, položka 6122, na spoluúčast k dotaci Rozšíření MKDS o 1 kameru ve výši **69.900 Kč** na kap. č. 5 – odbor realizace investic, paragraf 3429, položka 6121, org. 315, na přípravu žádosti dotace na Rekonstrukci KaSS Kralupy nad Vltavou ve výši **70.800 Kč** na kap. č. 9 – odbor životní prostředí, paragraf 3745, položka 5169, org 244, na administraci žádosti a poradenskou činnost k dotaci Revitalizace Lesoparku Hostibejk ve výši **48.000 Kč**.

3. Převedení finančních prostředků **ve výši 430 tis. Kč** z kap. č. 1 ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 5901 – rezerva města, na kap. č. 5 odbor realizace investic, paragraf 3639, položka 6351 – investiční příspěvek pro PO TSM na zajištění rekonstrukce chodníků v ulici Třebízského.

Smlouvu o půjčce č. 1825156 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 70 000,-Kč paní M. P., bytem v Kralupech nad Vltavou na účel poř. č. 02) Zřízení ekologicky vhodného topení a přípravy TUV (plyn, elektr., dřevoplyn, solární) ve stávajícím domě – rodinný dům v Kralupech nad Vltavou

Smlouvu o půjčce č. 1825252 z Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou ve výši 245 700,-Kč pana J. V. v Kralupech nad Vltavou na účel poř. č. 10) Obnova střechy (krytina i konstrukce starší 10 let) – bytový dům v Kralupech nad Vltavou.

Změny rozpočtu - převody, které neovlivní výši rozpočtu:

Převedení finančních prostředků z kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6409, položka 5901, rezerva města (spoluúčast k dotacím) na žádosti o dotace na zateplení z OPŽP v celkové výši **170.000 Kč**, na kap. č. 5 – odbor realizace investic a správy majetku dle tabulky:

Projekt	Cena žádosti s DPH	Rozp. změna
<u>Žádosti na zateplení z OPŽP:</u>	170 000,00 Kč	
1. Plavecký bazén (neplátce DPH)	50 000,00 Kč	5 3429 6121 org. 96
2. Zateplení MŠ a ZŠ - 1. část		
- MŠ Mikovická	20 000,00 Kč	5 3111 6121 org. 310
- MŠ U Jeslí	20 000,00 Kč	5 3111 6121 org. 155
- MŠ Generála Klapálka	20 000,00 Kč	5 3111 6121 org. 154
3. Zateplení MŠ a ZŠ - 2. část		
- ZŠ Třebízského	30 000,00 Kč	5 3113 6121 org. 157
- MŠ Dr. E. Beneše	30 000,00 Kč	5 3111 6121 org. 309

Změnu rozpočtu, která ovlivní závazné ukazatele rozpočtu:

Navýšení příjmů kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 6320, položka 2322 – pojistné náhrady o **92.602,- Kč** a navýšení výdajů kap. č. 1 – ekonomický odbor, paragraf 3412, položka 5213 – neinvestiční příspěvek pro Kralupskou sportovní spol. s r.o. o **92 602,- Kč**.

Příspěvek bude zaslán na účet Kralupské sportovní spol. s r. o., na opravu vzniklé škody.

text Výzvy k účasti v tzv. „jednacím řízení bez uveřejnění“ na akci „Adaptace obchodního domu Máj na městský úřad Kralupy nad Vltavou“, podle ust. § 102 a násl. Zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Zpracovatelem vítězného soutěžního návrhu byla vybrána společnost RH – ARCH, s.r.o., Nekázanka 881/9, Praha 1.

zplnomocnění Ing. arch. Skaličky a Ing. Lipovského k jednání s uchazečem s tím, že o jednání budou zbylí členové soutěžní poroty průběžně informováni.

aby v případě akceptování podmínek zadavatele uvedených ve Výzvě vybraným uchazečem, byla uzavřena se společností RH – ARCH, s.r.o., Nekázanka 881/9, Praha 1 příslušná smlouva o dílo.

Zastupitelstvo Města Kralupy nad Vltavou v návaznosti na schválení poskytnutí dotace Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy **schvaluje** uzavření smlouvy s Regionální radou o poskytnutí dotace ve výši 14.950.780,50 Kč a

schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 3.999.337,82 Kč, odpovídající spolufinancování projektu registrační číslo: CZ.1.15/3.2.00/39.00817.

přijetí dotace na projekt „Rozšíření MKDS o 1 stacionární kameru“ z Krajského programu prevence kriminality“ ve výši 277.000,- Kč a

schvaluje příslušnou finanční spoluúcast ve výši 69.862,- Kč.

výplatu jednorázových odměn dle přiložené tabulky, členům výborů za I. pol. 2010 na základě návrhů předsedů výborů konzultované se starostou města. (Upravený návrh starostou města)

doplnění bodu 5 r) „Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s účinností od 1. 7. 2010, o následující text:

„RM při zvolení tohoto postupu musí přijmout doprovodné usnesení, ve kterém zdůvodní využití možnosti přímého zadání zakázky. Pokud předkladatel materiálu do jednání RM navrhuje tento postup, musí materiál obsahovat i návrh znění doprovodného usnesení.“

prodej bytového domu čp., 58, ul. Přemyslova s počtem bytů 12+2, st 127/1 o rozloze 488 m² v k.ú. Lobeč, za cenu 5,270 350 Kč

prodej bytového domu čp., 416 ul. Tř. Legií s počtem bytů 6, st 415 o rozloze 263 m² a pp. 146/4 159 m², v k.ú. Lobeček za cenu 2,775 780 Kč

prodej bytového domu čp. 639, ul. Přemyslova s počtem bytů 6+1, st 127/11 o rozloze 256 m² v k.ú. Lobeč, za cenu 2,970 710 Kč

prodej bytového domu čp. 640, ul. Přemyslova s počtem bytů 6+1, st. 127/11 o rozloze 256 m² v k.ú. Lobeč, za cenu 2,984 470 Kč

prodej bytového domu čp. 641, ul. Přemyslova s počtem bytů 6+1, st. 127/9 o rozloze 253 m² v k.ú. Lobeč, za cenu 2,943 200 Kč

prodej bytového domu čp. 642, ul. Přemyslova s počtem bytů 6+1, st. 127/8 o rozloze 234m² v k.ú. Lobeč, za cenu 2,944 660 Kč

prodej bytového domu čp. 742, ul. Šafaříkova s počtem bytů 15, st 363 o rozloze 350 m² v k.ú. Lobeč, za cenu 6,251 110 Kč

prodej bytového domu čp. 901, ul. Havlíčkova s počtem bytů 7, st. 558 o rozloze 148 m² v k.ú. Kralupy n./Vlt., za cenu 2,403 510 Kč

prodej bytového domu čp. 902, ul. Havlíčkova s počtem bytů 12, st 559 o rozloze 214 m² v k.ú. Kralupy n./Vlt , za cenu 4,142 950 Kč

prodej bytového domu čp. 903, ul. Rybova s počtem bytů 6, st 560 o rozloze 130 m² v k.ú. Kralupy n./Vlt , za cenu 1,814 540 Kč

prodej bytového domu čp. 907, ul. Havlíčkova s počtem bytů 11, st 570 o rozloze 336 m² v k.ú. Kralupy n./Vlt , za cenu 4,119 080 Kč

prodej bytového domu čp. 908, ul. Havlíčkova s počtem bytů 8, st 575 o rozloze 304 m² v k.ú. Kralupy n./Vlt , za cenu 3,813 850 Kč

prodej bytového domu čp. 918, ul. Šafaříkova s počtem bytů 10, st 455 o rozloze 400 m² v k.ú. Lobeč za cenu 4,332 470 Kč

prodej bytového domu čp. 917, ul. Šafaříkova s počtem bytů 10, st 454 o rozloze 353 m² v k.ú. Lobeč za cenu 3,872 600 Kč

prodej bytového domu čp. 919, ul. Šafaříkova s počtem bytů 22, st 456 o rozloze 315 m² v k.ú. Lobeč za cenu 5,338 540 Kč

prodej rodinného domu čp. 795, ul. J. Palacha s počtem bytů 1, st. 462/2 o rozloze 80m² v k.ú. Lobeč, za cenu 1,255 205 Kč

Zásady privatizace bytového fondu v majetku Města Kralupy nad Vltavou pro 4. vlnu privatizace. (Doplnit do Zásad privatizace bytového fondu v majetku města: strana 4, odstavec 2, slovo: případně. *Město následně své vlastnické podíly **případně** nabídne jednotlivě k prodeji...*)

- a) záměr vypracovat změnu č.4 územního plánu a to s jediným bodem :
Prostorové regulativy pro lokalitu nové zástavby
Plochy pro hromadné bydlení specifické BH1 Minice - minimální odstup zástavby od komunikace č. III/10147: 20 m.

smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku mezi Městem Kralupy nad Vltavou a příspěvkovými organizacemi města:

Základní škola praktická Kralupy nad Vltavou, Jodlova 111, okres Mělník, příspěvková organizace,
Základní škola Kralupy nad Vltavou, 28. října 182, okres Mělník, příspěvková organizace,
Základní škola Kralupy nad Vltavou, Komenského nám. 198, okres Mělník, příspěvková organizace,
Základní škola Kralupy nad Vltavou, Revoluční 682, okres Mělník, příspěvková organizace,
Základní škola Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka 1029, okres Mělník, příspěvková organizace,
Základní škola a Mateřská škola Kralupy nad Vltavou, Třebízského 523, okres Mělník, příspěvková organizace,
Mateřská škola, Kralupy nad Vltavou, Gen. Klapálka,
Mateřská škola, Kralupy nad Vltavou, Dr. E. Beneše,
Základní umělecká škola, Kralupy nad Vltavou, okres Mělník, příspěvková organizace,
Dům dětí a mládeže, Kralupy nad Vltavou,

Městské muzeum v Kralupech nad Vltavou,
Plavecký bazén v Kralupech nad Vltavou,
Městský bytový podnik Kralupy nad Vltavou,
Technické služby města Kralupy nad Vltavou.

ZM nesouhlasí:

se zařazením bodu č. V/1 - Plánovací smlouva Zeměchy - do programu jednání

Záměrem města není:

odprodej pozemku pp. 108/21 v k.ú. Kralupy nad Vltavou o výměře 120 m² za účelem vybudování parkoviště před polyfunkčním domem v ul. Podřipská.

odprodej pozemku pp. 37 o výměře cca 452 m² v k.ú. Kralupy nad Vltavou za účelem rozšíření pozemku pp. 34.

odprodej části pozemku pp. 150/3 o výměře cca 120 m² v k.ú. Lobeček za účelem rozšíření zahrady u rodinného domu čp. 452 v ul. U Jeslí.

ZM bere na vědomí:

zápisy č. 51 a 52 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva Města Kralupy nad Vltavou.

Zápis č. 4 z jednání FV konaného dne 5. května 2010.

vyjádření starosty města a tajemníka MěÚ k plnění usnesení ZM č. 10/02/6/04, ze dne 31. 5. 2010.

výsledek soudního projednávání případu zpronevěry finanční částky pí. Ivanou Adámkovou (bývalá vedoucí finančního odboru MěÚ) a s tím související vznik pohledávky města vůči jmenované ve výši 33.385.301,- Kč.

ZM revokuje:

usnesení ZM ze dne 17. 3. 2010, č. usnesení 10/02/3/3

usnesení č.j. 10/02/6/8 ze dne 12. května 2010.

ZÁPIS OVĚŘEN:

V Kralupech nad Vltavou dne 2010, vhodin

Libor Lesák

V Kralupech nad Vltavou dne 2010, vhodin

Ing. Ivan Lipovský, CSc

V Kralupech nad Vltavou dne 2010, vhodin

Petr Holeček, starosta města