

Z á p i s č. 6

o veřejném zasedání Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou, konaném dne 27. září 2006 ve velké zasedací místnosti MěÚ v Kralupech nad Vltavou.

Přítomni: 19 členů zastupitelstva města (stav členů ZM se během jednání změnil)
občané města

Omluveni: Ing. Lipovský Ivan, CSc **Neomluveni:** p. Kasalický Miloš

Program:

I. Zahájení, organizační záležitosti

II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů

III. Materiály finančního odboru

- 1) **Informace** – návrh pracovní skupiny určené pro výběr nejvýhodnější nabídky peněžních ústavů na zhodnocení fin.prostř. získaných z prodeje akcií Unipetrolu, a.s.
- 2) **Rozpočtové opatření č. 7/2006** – poskytnuté fin.prostř. od KÚ Středočeského kraje, účelově určené na náklady na zpracování lesních hospodářských osnov
- 3) **Rozpočtové opatření č. 8/2006** – poskytnuté fin.prostř. od KÚ Středočeského kraje, účelově určené na nákup vozidlové radiostanice s příslušenstvím pro JSDH
- 4) **Rozpočtové opatření č. 9/2006** – poskytnutá mimořádná dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená pro personální posílení výkonu agend řídičů
- 5) **Rozpočtové opatření č. 10/2006** – poskytnutý příspěvek ze státního rozpočtu ČR účelově určený na úhradu výdajů spojených se zabezpečením přípravy pro vydávání cestovních pasů s biometrickými údaji
- 6) **Rozpočtové opatření č.11/2006** – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na „Veřejné informační služby knihoven – VISK 3“
- 7) **Rozpočtové opatření č.12/2006** – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře
- 8) **Rozpočtové opatření č.13/2006** – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené pro DDM na realizaci projektu „Oprava, údržba a provoz veřejné přístupných sportovních zařízení a jejich vybavení drobnými sportovními potřebami“
- 9) **Rozpočtové opatření č. 14/2006** – poskytnutá neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR účelově určená na podporu informačních technologií využívaných pro IS RŽP (Ústřední evidence podnikatelů – Registr živnostenského podnikání)
- 10) **Rozpočtové opatření č.15/2006** – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na potřeby JSDH Minice
- 11) **Rozpočtové opatření č.16/2006** – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na potřeby JSDH Kralupy nad Vltavou
- 12) **Rozpočtové opatření č.17/2006** – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na realizaci projektu „Sedmičky v ráji“ pro ZŠ Kralupy n.Vlt., Komenského nám.198
- 13) **Rozpočtové opatření č.18/2006** – poskytnutý doplatek dotace ze státního rozpočtu ČR účelově určený na výdaje v souvislosti s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR
- 14) **Informace o finančním vypořádání města Kralupy n.Vlt. k 30.6. 2006**
- 15) **Využití odvodu části výtěžku z výherních hracích přístrojů**
- 16) **Finanční dar od společnosti Kaučuk, a.s.**
- 17) **Schválení Smlouvy o půjčce č. 1822051** z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.“ pro paní Miroslavu Hlinkovou, bytem U Cukrovaru 1065 v Kralupech n.Vlt. (poskytnutí půjčky bylo schváleno RM č. 15 dne 16.8.2006, č.usnesení 06/15/2/01)
- 18) **Schválení Smlouvy o půjčce č. 1822254** z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.“ pro pí Jitku Schmidovou, bytem ul.Přemyslova 1049 v Kralupech n.Vlt. (poskytnutí půjčky bylo schváleno RM č. 15 dne 16.8. 2006, č.usnesení 06/15/2/04)
- 19) **Schválení Smlouvy o půjčce č. 1822350** z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.“ pro paní Kateřinu Viktorovou, bytem U Cukrovaru 1083 v Kralupech n.Vlt. (poskytnutí půjčky bylo schváleno RM č. 15 dne 16.8. 2006, č.usnesení 06/15/2/03)
- 20) **Schválení Smlouvy o půjčce č. 1822457** z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.“ pro pí Evu Trčkovou, bytem Zátíší 1002 v Kralupech n.Vlt. (poskytnutí půjčky bylo schváleno RM č. 15 dne 16.8.2006, č.usnesení 06/15/2/02)
- 21) **Informace – Přehled žádostí občanů o půjčku z Fondu rozvoje bydlení města v roce 2006**

IV.1) Souhlas s použitím znaku města Kralupy nad Vltavou

- 2) **Komunitní plán sociálních služeb města Kralupy nad Vltavou**
- 3) **Rozpočtová změna– navýšení provozního příspěvku pro Mateřskou školu, Dr.Beneše, Kralupy n.Vlt.**
- 4) **Schválení kandidátů na funkci předsedy představenstva „Bytového družstva Na Hrádku“ a zástupce města na valné hromady družstva**

- 5) Schválení nového budoucího kupujícího bytu č. 2, Zeměchy čp. 34
 - 6) Souhrnná zpráva o postupu realizace PSER v 1. pololetí 2006
 - 7) Rekonstrukce pavilonu čekárny a prodejny na Seifertově náměstí v Lobečku – celkové pokrytí nákladů stavby
 - 8) Změna v užívání stavby na Hasičský dům – pokrytí celkových nákladů stavby
 - 9) Nadace PROMĚNY
 - 10) Dodatek ke zřizovací listině TSM
 - 11) Prodej řadového domu U Cukrovaru čp. 931
 - 12) Souhlas s použitím znaku města – komunální volby 2006
 - 13) Souhlas s použitím znaku města – komunální volby 2006
 - 14a) Informace o výsledku kontrolní akce KV – „Realizace veřejné zakázky v MěBP na dodání výpočetní techniky včetně software“
 - 14b) Pozastavení výkonu usnesení RM č. 06/18/2/10, ze dne 20.9.2006, k bodu: Vyjádření k závěrům informace o akci kontrolního výboru ZM „Realizace veřejné zakázky v MěBP na dodání výpočetní techniky včetně softwaru“
- V. Dotazy a připomínky občanů města - 1. část
- VI. Majetkoprávní záležitosti města
- 1) Odprodej části pozemku 168/7 PK v k.ú. Mikovice
 - 2) Odprodej části pozemků pp. 399/2 a pp. 399/3 v k.ú. Lobeč
 - 3) Přijetí daru městu Kralupy nad Vltavou – pozemek pp. 544/12 v k.ú. Mikovice
 - 4) Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeček – Telefonika 02 Czech Republic, a.s.
 - 5) Záměr města – odprodej pozemku pp. 692 v k.ú. Mikovice
 - 6) Záměr města – odprodej části pozemků pp. 118/4 a pp. 167/2 v k.ú. Mikovice
 - 7) Záměr města – odprodej části pp. 352/1 v k.ú. Mikovice
 - 8) Koupě pozemku pp. 204/5 v k.ú. Zeměchy
 - 9) Záměr města – odprodej pozemku pp. 81/26 v k.ú. Zeměchy
 - 10) Záměr města – odprodej části pp. 156/78 v k.ú. Lobeček
 - 11) Návrh prodeje pozemku parc.č. 100/9 a 100/8 v k.ú. Kralupy n.Vlt z majetku města
 - 12) Revokace usnesení ZM č. 02/03/7/10 ze dne 15.5.2002
 - 13) Revokace usnesení č. 05/7/6/2 ze dne 2.11.2005
 - 14) Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy nájemní
 - 15) Žádost o změnu právní subjektivity kupujícího v kupní smlouvě na objekt čp. 352 Přemyslovy ulice, v Kralupech n.Vlt. a možnost posunutí termínu úhrady, dle smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 200/06/700/SMI
- VII.1) Obchvat – žádost o finanční spoluúčast
- 2) Návrh přípravy dalšího postupu přípravy revitalizace centra města
- VIII. Dotazy a připomínky občanů města – 2. část
- Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

Jednání řídil Mgr. Pavel Rynt, starosta města

Zahájeno: 16,00 hod.

Ukončeno: 19,38 hod.

Zapsala: H.Dobešová

I. Zahájení, organizační záležitosti

Starosta města zahájil 6. veřejné zasedání zastupitelstva města, konané v letošním roce. Přivítal přítomné a prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno; podle prezenční listiny je přítomno **16 členů ZM**, to znamená, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZM a jednání je usnášení schopné. Z jednání se omluvil Ing. Lipovský Ivan. Návrh programu dnešního jednání (se změnou – posunutí bodů IV.7, VII.2, VII.1) schválilo **17 členů ZM**. Členové ZM odsouhlasili, aby diskuse tvořila součást každého projednávaného bodu programu – **pro 18** a aby všechna hlasování byla veřejná – **pro 18**. Za ověřovatele zápisu byli zvoleni paní Holeková Jindřiška a Ing. Síla Stanislav – **pro 18**.

Zápis z předchozího veřejného zasedání, konaném dne 21.6.2006 byl ověřen ověřovateli paní Holekovou Jindřiškou a Ing. Maternou Josefem. Zápis dostali všichni členové ZM, byl k dispozici k nahlédnutí na městském úřadě, usnesení byla zveřejněna. Žádné námítky k němu nebyly podány.

Starosta města pozval přítomné členy ZM na slavnostní večer k ukončení volebního období samosprávy města 2002 – 2006, který se koná dne 16. října v 18,00 hod. ve spol.domě Vltava v Kralupech n.Vlt.

Ustavující zasedání nového Zastupitelstva města Kralup n.Vlt. proběhne ve středu 1. listopadu 2006 od 16,30 hod. ve společenském domě Vltava.

II. Kontrola plnění usnesení ZM, vyřízení připomínek a dotazů (příloha č.2/1)

Zprávu o kontrole plnění usnesení a vyřízení připomínek a dotazů přednesl Ing. Materna.

č.usnesení: 06/6/4/7

IV.7) Rekonstrukce pavilonu čekárny a prodejny na Seifertově náměstí v Lobečku – celkové pokrytí nákladů stavby.

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 17, zdržel 1** (příloha č. 4/7)

III. Finanční záležitosti města

č.usnesení: 06/6/3/1

Informace – návrh pracovní skupiny určené pro výběr nejvýhodnější nabídky peněžních ústavů na zhodnocení finančních prostředků získaných z prodeje akcií Unipetrolu, a.s.

- 1) **ZM bere na vědomí** informaci pracovní skupiny, která byla určena pro výběr nejvýhodnější nabídky peněžních ústavů na zhodnocení finančních prostředků získaných z prodeje akcií společnosti Unipetrol a.s.
 - 2) **ZM schvaluje** ponechání uložených finančních prostředků u peněžního ústavu Česká spořitelna a.s. Fondové portfolio – vyvážené s doplňkovým podílem akciových fondů ve výši 40,782.537,84 Kč a u peněžního ústavu Komerční banka a.s. IKS Peněžní trh ve výši 41,487.831,99 Kč ke zhodnocení na dobu 1 roku tj. od 1.10.2006 do 30.9. 2007 – **pro 17, zdržel 2** (příloha č.3/1)
-

(poznámka: o bodu 2 – 13 proběhlo hlasování najednou)

č.usnesení: 06/6/3/2

Rozpočtové opatření č. 7/2006 - poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na náklady na zpracování lesních hospodářských osnov

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 19** (příloha č.3/2)

č.usnesení: 06/6/3/3

Rozpočtové opatření č. 8/2006 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na nákup vozidlové radiostanice s příslušenstvím pro JSDH

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č.3/3)

č.usnesení: 06/6/3/4

Rozpočtové opatření č. 9/2006 – poskytnutá mimořádná dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená pro personální posílení výkonu agend řidičů

ZM schvaluje (návrh usnesení) - **pro 19** (příloha č. 3/4)

č.usnesení: 06/6/3/5

Rozpočtové opatření č. 10/2006 – poskytnutý příspěvek ze státního rozpočtu ČR účelově určený na úhradu výdajů spojených se zabezpečením přípravy pro vydávání cestovních pasů s biometrickými údaji

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č.3/5)

č.usnesení: 06/6/3/6

Rozpočtové opatření č. 11/2006 – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na „Veřejně informační služby knihoven – VISK 3“

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č.3/6)

č.usnesení: 06/6/3/7

Rozpočtové opatření č.12/2006 – poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře

ZM schvaluje (návrh usnesení) - **pro 19** (příloha č. 3/7)

č.usnesení: 06/6/3/8

Rozpočtové opatření č.13/2006- poskytnuté finanční prostředky od KÚ Středočeského kraje účelově určené pro DDM na realizaci projektu „Oprava, údržba a provoz veřejně přístupných sportovních zařízení a jejich vybavení drobnými sportovními potřebami“

ZM schvaluje (návrh usnesení) - **pro 19** (příloha č. 3/8)

č.usnesení: 06/6/3/9

Rozpočtové opatření č. 14/2006 – poskytnutá neinvestiční dotace ze státního rozpočtu ČR účelově určená na podporu informačních technologií využívaných pro IS RŽP (Ústřední evidence podnikatelů – Registr živnostenského podnikání)

ZM schvaluje (návrh usnesení) - **pro 19** (příloha č. 3/9)

č.usnesení: 06/6/3/10

Rozpočtové opatření č. 15/2006 – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na potřeby JSDH Minice

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č.3/10)

č.usnesení: 06/6/3/11

Rozpočtové opatření č. 16/2006 – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na potřeby JSDH Kralupy nad Vltavou

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 3/11)

č.usnesení: 06/6/3/12

Rozpočtové opatření č. 17/2006 – poskytnutá neinvestiční dotace od KÚ Středočeského kraje účelově určená na realizaci projektu „Sedmičky v ráji“ pro ZŠ Kralupy n. Vlt., Komenského nám. 198

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 3/12)

č.usnesení: 06/6/3/13

Rozpočtové opatření č. 18/2006 – poskytnutý doplatek dotace ze státního rozpočtu ČR účelově určený na výdaje v souvislosti s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 3/13)

č.usnesení: 06/6/3/14

Informace o finančním vypořádání města Kralupy nad Vltavou k 30.6. 2006

ZM bere na vědomí (návrh usnesení) (příloha č. 3/14)

č.usnesení: 06/6/3/15

Využití odvodu části výtěžku z výherních hracích přístrojů

p.Kyllar – nesouhlasí s využitím fin.částky pro hřiště (SOUCH), doporučuje použití financí na bod (f) – jinak veřejně prospěšný účel (komunikace, zlepšení vzhledu města). Znovu připomíná, že ul. Na Baště (v Lobči) je v hrozném stavu a je nutná oprava.

p.Czechmann – doporučuje proinvestovat finance v akcích pro občany (různá představení, hry)

p.Holeček – doporučuje fin.částku použít na rekonstrukci kralupského koupaliště (doporučuje, aby veškeré volné finance šly na opravu koupaliště a aby radnice sledovala pokračování stavby -zda je účelné a rychlé)

Hlasováno o protinávru:

- ZM schvaluje způsob využití odvodu části výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů na rekonstrukci kralupského koupaliště – **pro 1**

- ZM schvaluje způsob využití odvodu části výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů na bod (f) – jinak veřejně prospěšný účel – rezerva města – komunikace – **pro 6**

ZM schvaluje způsob využití odvodu části výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů dle zákona č.202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách za rok 2005 z následující přijaté částky nadrozpočtových příjmů ve výši 119.880 Kč a to na: c) sportovní účely – na dokončení I. etapy hřiště SOUCH – **pro 11, proti 6, zdržel 2** (příloha č. 3/15)

č.usnesení: 06/6/3/16

Finanční dar od společnosti Kaučuk, a.s.

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 3/16)

č.usnesení: 06/6/3/17

Schválení Smlouvy o půjčce č.1822051 z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.“ pro pí Miroslavu Hlinkovou, bytem U Cukrovaru 1065 v Kralupech n.Vlt. (poskytnutí půjčky bylo schváleno RM č.15 dne 16.8. 2006, č.usnesení 06/15/2/01)

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 3/17)

č.usnesení: 06/6/3/18

Schválení Smlouvy o půjčce č. 1822254 z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.“ pro paní Jitku Schmidovou, bytem ul.Přemyslova 1049 v Kralupech n.Vlt. (poskytnutí půjčky bylo schváleno RM č. 15 dne 16.8.2006 č.usnesení 06/15/2/04)

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 3/18)

č.usnesení: 06/6/3/19

Schválení Smlouvy o půjčce č. 1822350 z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.“ pro pí Kateřinu Viktorovou, bytem U Cukrovaru 1083 v Kralupech n.Vlt. (poskytnutí půjčky bylo schváleno RM č. 15 dne 16.8. 2006, č.usnesení 06/15/2/03)

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 3/19)

č.usnesení: 06/6/3/20

Schválení Smlouvy o půjčce č.1822457 z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy n.Vlt.“ pro pí Evu Trčkovou, bytem Zátíší 1002 v Kralupech n.Vlt. (poskytnutí půjčky bylo schváleno RM č.15 dne 16.8.2006, č.usnesení 06/15/2/02)

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č.3/20)

č.usnesení: 06/6/3/21

Informace – Přehled žádostí občanů o půjčku z Fondu rozvoje bydlení města v roce 2006

ZM bere na vědomí (návrh usnesení) (příloha č.3/21)

č.usnesení: 06/6/4/1

IV.1) Souhlas s použitím znaku města Kralupy nad Vltavou

ZM souhlasí s udělením souhlasu k použití znaku města Kralup n.Vlt. na sérii pohlednic pro Středočeský kraj a to organizaci: SPRINT made in publicity Olomouc – **pro 19** (příloha č. 4/1)

č.usnesení: 06/6/4/2

IV.2) Komunitní plán sociálních služeb města Kralupy nad Vltavou

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 4/2)

č.usnesení: 06/6/4/3

IV.3) Rozpočtová změna – navýšení provozního příspěvku pro Mateřskou školu, Dr.Beneše, Kralupy n.Vlt.

ZM souhlasí (s návrhem usnesení) - **pro 19** (příloha č.4/3)

č.usnesení: 06/6/4/4

IV.4) Schválení kandidátů na funkci předsedy představenstva „Bytového družstva Na Hrádku“ a zástupce města na valné hromady družstva

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 19** (příloha č. 4/4)

č.usnesení: 06/6/4/5

IV.5) Žádost o schválení nového budoucího kupujícího bytu č.2, Zeměchy čp. 34

ZM schvaluje (návrh usnesení) - **pro 19** (příloha č.4/5)

č.usnesení: 06/6/4/6

IV.6) Souhrnná zpráva o postupu realizace PSER v 1. pololetí 2006

ZM bere na vědomí (návrh usnesení) (příloha č. 4/6)

č.usnesení: 06/6/4/8

IV.8) Změna v užívání stavby na Hasičský dům – pokrytí celkových nákladů stavby

- Ing.Czechmann – dotazuje se, zda investor seznámil objednatele s projektem stavby (zda objednatel ví, co přesně projekt zahrnuje a zda náklady budou účelně vynaloženy?). Zda náklady ve vztahu k jeho využití, nejsou zbytečně vysoké (proč jsou finance navýšeny?).

Domnívá se, že ve městě jsou budovy, do nichž by investice byly potřebnější (např. školka na nábřeží, bytové domy v majetku města – fasády, školka v Lobečku).

Žádá rozhodnutí ponechat na nové zastupitelstvo (rozpočet města na rok 2007).

- p.Holeček – nezpochybňuje nutnost hasičského domu, ani vyčlenění 5mil. Kč (+ státní dotace ve výši 3 mil. Kč), ale navýšení fin. prostředků mu nepřipadá adekvátní.

- Ing.Síla – navrhuje do budoucna, zda by nebylo vhodné spojit SDH Kralupy n.Vlt. se sborem dobrovolných hasičů v Mincích (sbory koncentrovat do jednoho místa)

- odpověděl: p.Doubrava, velitel SDH Kralupy a p.Sypecký, vedoucí odboru správy majetku a investic

hlasováno o protinávru:

ZM odkládá rozhodnutí o schválení chybějící částky ve výši 6 640 846 Kč na nové zastupitelstvo města, které bude zpracovatelem rozpočtu města na rok 2007 – **pro 6**

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 13, proti 3, zdržel 3** (příloha č. 4/8)

č.usnesení: 06/6/4/9

IV.9) Nadace PROMĚNY

ZM souhlasí s realizací projektu „Krajinářské úpravy Strachov – nové ochranné pásmo zeleně“ (Prof.Ing. Jiří Mareček,Csc., rok 2002) části „Podzim“ a „Zima“. Realizace je podmíněna zařazením do programu ABC nadace Proměny a finanční spoluúčasti města 10%, tj. dle předpokládaných nákladů částka cca 700.000 Kč vč. DPH nebo zařazením do programu AC nadace Proměny a finanční spoluúčasti města 30 %, tj. dle předpokládaných nákladů částka cca 2.100.000 Kč vč. DPH - **pro 16, proti 1, zdržel 2** (příloha č. 4/9)

č.usnesení: 06/6/4/10

Dodatek ke zřizovací listině TSM

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 17** (příloha č. 4/10)

č.usnesení: 06/6/4/11

Prodej řadového domu U Cukrovaru čp. 931

ZM schvaluje prodej domu čp. 931, ulice U Cukrovaru, se stavebním pozemkem stp. 596 o výměře 220 m², k.ú. Kralupy nad Vltavou společností Ing. Vratislav Veselý, s.r.o., IČO: 26424746, Přemyslova 431, 278 01 Kralupy n.Vlt. za cenu 2.550.000,00 Kč - **pro 12, zdržel 6** (příloha č. 4/11)

č.usnesení: 06/6/4/12

Souhlas s použitím znaku města – komunální volby 2006

ZM souhlasí (s návrhem usnesení) – **pro 18** (příloha č. 4/12)

č.usnesení: 06/6/4/13

Souhlas s použitím znaku města – komunální volby 2006

ZM souhlasí (s návrhem usnesení) – **pro 17, zdržel 1** (příloha č. 4/13)

č.usnesení: 06/6/4/14a

Informace o výsledku kontrolní akce KV – „Realizace veřejné zakázky v MěBP na dodání výpočetní techniky včetně software“

ZM bere na vědomí (návrh usnesení) – příloha č. 4/14a

č.usnesení: 06/6/4/14b

- Ing.Nedvěd – KV, který prováděl kontrolu realizace veřejné zakázky v MěBP na dodání výpočetní techniky, včetně software, nepostupoval v duchu zásad, které určují jeho činnost, zejména delegování ke kontrolní činnosti, seznámení kontrolovaného s výsledkem kontroly atd., a stranění jednomu dodavateli.
- Ing. Mojžišik – nesouhlasí se slovy p.Nedvěda, vytýkající činnost KV (p.Nedvěd nevedl ani jeden odborný argument, týkající se závěrů KV). Navrhuje přizvat nezávislého odborníka, kterému budou předloženy veškeré materiály k vyjádření.
- p.Zdich – jakoukoli činnost KV musí schválit ZM, ale v zápisech o jednáních ZM nikde nenašel souhlas ZM k provedení kontroly na realizaci veřejné zakázky v MěBP na dodání výpočetní techniky včetně software (uskutečněnou dne 12.7.2006).
Předmětný spor je technického rázu, který by měl posoudit nezávislý odborník, zda v této odborné fázi došlo k pochybení.

- 1) **ZM bere na vědomí** rozhodnutí starosty města ze dne 25.9.2006 o pozastavení výkonu usnesení RM č. 06/18/2/10, ze dne 20.9.2006, k bodu: Vyjádření k závěrům informace o akci kontrolního výboru ZM „Realizace veřejné zakázky v MěBP na dodání výpočetní techniky včetně softwaru“.

Dále hlasováno o návrhu usnesení:

- ZM ukládá řediteli MěBP zpracovat do 5.10.2006 podrobnější a konkrétnější vyjádření k jednotlivým kontrolním nálezům KV – **pro 5**
- ZM ukládá RM zajistit nezávislý odborný posudek k vyhodnocení výhodnosti jednotlivých nabídek uchazečů o zakázku – **pro 10**
- ZM ruší usnesení RM č.06/18/2/10 ze dne 20.9.2006 – **pro 3**

- 2) **ZM odkládá** rozhodnutí o zrušení či nezrušení usnesení RM č. 06/18/2/10 ze dne 20.9.2006 – **pro 16, zdržel 1** (příloha č. 4/14b)
-

č.usnesení: 06/6/7/2

Návrh přípravy dalšího postupu přípravy revitalizace centra města

- na jednání přítomen arch. Pícek, kterému dal pan starosta slovo:
Uvedl, že když předkládali svůj návrh řešení centra města, bylo jim panem Lipovským řečeno, že po zformulování doporučení komise centrum pro ZM, ohledně výběru „dokončovatele studie“, bude příležitost obou zpracovatelů k vyjádření k doporučení komise, s termínem do konce září.
Dotázal se, zda návrhy budou dány k posouzení, zda dojde ke slíbené obhajobě a zda by mohli před jejich obhajobou obdržet posudek druhé skupiny?
- RNDr. Plecháček – doporučuje rozhodnutí odložit, aby byl dán prostor k diskusi a k prezentaci návrhů obou zpracovatelů studií. Rozhodnutí ponechat až na nové zastupitelstvo města.
- p.Kyllar – informoval přítomné členy ZM i občany, že v průběhu konání Svatováclavské pouti bude na náměstí umístěna velkoplošná obrazovka, kde budou veřejnosti studie obou zpracovatelů předváděny.
- starosta města – uvedl, že hlavní argument, pro neodkládání rozhodnutí, je především ekonomika a rychlost řešení výstavby nové radnice

RNDr. Plecháček – ptá se, zda opravdu zastupitele tlačí čas, a nemůže se rozhodnutí odložit až po prezentaci návrhů a diskusi k nim

arch. Píček – na město předali 30 ks konceptů studie (i s CD), bylo jim slíbeno, že vše bude předáno členům zastupitelstva města, ale dozvěděli se, že se tak nestalo
- odpověděl tajemník městského úřadu a Mgr. Hainc, vedoucí správního odboru

Hlasováno o protinávru RNDr. Plecháčka:

ZM odkládá rozhodnutí o schválení zpracovatele II. stupně „Urbanistické studie k regulačnímu plánu centra města Kralupy nad Vltavou“ – **pro 4** (RNDr. Plecháček, p. Kyllar, MUDr. Felixová, Mgr. Klepáčová)

1) **ZM schvaluje** za zpracovatele II. stupně „Urbanistické studie k regulačnímu plánu centra města Kralupy nad Vltavou“ (dokončení studie) spol. CASUA s.r.o. s tím, že zpracovatel studii dokončí dle požadavků města, uvedených v důvodové zprávě.

2) **ZM požaduje** po zpracovateli zpracovat i variantu studie se zachováním budovy hotelu Praha a s jejím využitím na MěÚ.

- **pro 11, proti 4, zdržel 1** (příloha č. 7/2)

V. Dotazy a připomínky občanů města – 1. část

- p. Kirov – dotazuje se, zda by na hřbitově nešla vybudovat studna?

- chodník v Přemyslově ulici : dotazuje se, co znamená pojem nezávislá komise? Na jeho stížnosti (a stížnosti ostatních obyvatelů Přemyslovské ulice) na špatně odvedenou práci, kdy v důsledku nekvalitního postupu prací na chodníku, dochází k poškozování domů (vlhnutí, prosakování vody) přišla uvedený stav zkontrolovat komise, tvořená pracovníky, kteří vykonávali práce související s uvedeným chodníkem.
- Požaduje, aby město zajistilo soudního znalce a nechránilo projektanta.
- odpověděl p. Sypecký, vedoucí odboru správy majetku a investic – uvedl, že na místní šetření byli pozváni projektant, zhotovitel a odpovědný stavební dozor, který měl stavbu na starosti. V jeho souhrnném stanovisku, které bylo dopisem stěžovatelům dáno na vědomí, je uvedeno, že nepochybil projektant, zhotovitel ani technický dozor objednatele. Odizolování sousedících objektů nebylo řešeno předmětným projektem, neboť je záležitostí majitelů těchto objektů. Během přípravy a provádění stavebních prací nevznel nikdo z dotčených požadavek na odizolování své nemovitosti v součinnosti se stavbou chodníků. Dle názoru odboru SMI mají předmětné domy pravděpodobně nedostatečnou hydroizolaci.
- p. Kirov – nesouhlasí s odpovědí a znovu opakuje, že práce byly odvedeny nekvalitně (špatně umístěné okapové svody, které přečnívají), pracovníky poničena jeho izolace – folie, kterou se snažil odizolovat svůj dům byla zašlapána do země. Dotazuje se, jak dlouhá je záruka na chodník (kolik let) a znovu požaduje, aby město zajistilo soudního znalce, který zjistí, kdo je vinen.

č.usnesení: 06/6/7/1

VII.1) Žádost Středočeského kraje o příspěvek na pořízení projektové dokumentace k územnímu řízení na stavbu „Obchvat Kralup nad Vltavou včetně mostu jako součást aglomeračního okruhu“

ZM bere na vědomí žádost Středočeského kraje o příspěvek na pořízení projektové dokumentace k územnímu řízení na stavbu „Obchvat Kralup nad Vltavou včetně mostu jako součást aglomeračního okruhu“ včetně odpovědi starosty Kralup n.Vlt. Mgr. Rynta.

ZM souhlasí se záměrem finanční výpomoci města Kralupy n.Vlt. na pořízení projektové dokumentace k územnímu řízení na stavbu „Obchvat Kralup nad Vltavou včetně mostu jako součást aglomeračního okruhu“ s tím, že o její výši a formě bude jednáno a následně rozhodnuto v rámci přípravy rozpočtu města Kralup n.Vlt. na rok 2007.

ZM žádá Středočeský kraj o upřesnění požadované částky (např. na základě poptávky projektantů), termínu úhrady a navržení konkrétního modelu finanční výpomoci (možné varianty).

- **pro 13, zdržel 1**

VI. Majetkoprávní záležitosti města

č.usnesení: 06/6/6/1

Odprodej části pozemku 168/7 PK v k.ú. Mikovice

ZM schvaluje odprodej části pozemku 168/7 PK o výměře cca 150 m² v k.ú. Mikovice Janu Vaňkovi za cenu 150 Kč/m² - **pro 12, zdržel 2** (příloha č. 6/1)

č.usnesení: 06/6/6/2

Odprodej částí pozemků pp. 399/2 a pp. 399/3 v k.ú. Lobeč

1) **ZM schvaluje** odprodej částí pozemků pp. 399/2 a pp. 399/3 o celkové výměře cca 200 m² v k.ú. Lobeč manželům Ing. Milanovi a MUDr. Martině Jurkovým za cenu 275 Kč/m².

2) **ZM schvaluje** odprodej částí pozemků pp. 399/2 a pp. 399/3 o celkové výměře cca 200 m² v k.ú. Lobeč manželům Josefovi a Jaroslavě Repkovým za cenu 275 Kč/m².

- **pro 14** (příloha č.6/2)

č.usnesení: 06/6/6/3

Přijetí daru městu Kralupy nad Vltavou – pozemek pp. 544/12 v k.ú. Mikovice

ZM schvaluje návrh usnesení – **pro 14** (příloha č. 6/3)

č.usnesení: 06/6/6/4

Zřízení věcného břemene v k.ú. Lobeček – Telefónika O2 Czech Republic, a.s.

ZM schvaluje návrh usnesení - **pro 14** (příloha č. 6/4)

č.usnesení: 06/6/6/5

Záměr města – odprodej pozemku pp. 692 v k.ú. Mikovice

Záměrem města je odprodej nezbytně nutné části pozemku pp. 692 v k.ú. Mikovice za účelem zajištění přístupu a příjezdu k domu čp. 12. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách - **pro 14** (příloha č.6/5)

č.usnesení: 06/6/6/6

Záměr města – odprodej částí pozemků pp. 118/4 a pp. 167/2 v k.ú. Mikovice

Záměrem města je odprodej částí pozemků pp. 118/4 a pp.167/2 v k.ú. Mikovice o celkové výměře cca 130 m² v k.ú. Mikovice. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách. – **pro 13, zdržel 1** (příloha č.6/6)

č.usnesení: 06/6/6/7

Záměr města – odprodej částí pp. 352/1 v k.ú. Mikovice

Záměrem města je (návrh usnesení) - **pro 14** (příloha č.6/7)

č.usnesení: 06/6/6/8

Koupě pozemku pp. 204/5 v k.ú. Zeměchy

ZM schvaluje (návrh usnesení) – **pro 14** (příloha č. 6/8)

č.usnesení: 06/6/6/9

Záměr města – odprodej pozemku pp. 81/26 v k.ú. Zeměchy

Záměrem města je (návrh usnesení) – **pro 14** (příloha č. 6/9)

č.usnesení: 06/6/6/10

Záměr města – odprodej částí pp. 156/78 v k.ú. Lobeček

Hlasováno o návrhu usnesení:

Záměrem města je (návrh usnesení) – **pro 0** (příloha č. 6/10)

č.usnesení: 06/6/6/11

Návrh prodeje pozemku parc.č. 100/9 a 100/8 v k.ú. Kralupy n.Vlt. z majetku města

- Ing.Czechmann – doporučuje, aby ZM uvedený pozemek neprodávalo a aby bod byl odložen

– **pro 12, zdržel 2** (příloha č. 6/11)

č.usnesení: 06/6/6/12

Revokace usnesení ZM č. 02/03/7/10 ze dne 15.5.2002

1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 02/03/7/10 ze dne 15.5. 2002

2) **Záměrem města** je (návrh usnesení)

– **pro 11, zdržel 2** (příloha č. 6/12)

č.usnesení: 06/6/6/13

Revokace usnesení č. 05/7/6/2 ze dne 2.11. 2005

Hlasováno o návrhu usnesení:

ZM mění usnesení ZM ze dne 2.11.2005, č.usnesení 05/7/6/2 – **pro 0** (příloha č. 6/13)

č.usnesení: 06/6/6/14

Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy nájemní

1) **ZM bere na vědomí** odstoupení p. Miroslava Macáka od Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvu nájemní č. 315/00/719/SM na pozemek pp. 122/82 v k.ú. Lobeček.

2) **ZM schvaluje** odprodej pozemku pp. 122/82 o výměře 19 m² v k.ú. Lobeček za účelem výstavby garáže obálkovou metodou za minimální cenu 400 Kč/m².

Do doby kolaudace stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se kupující zaváže vystavět garáž do doby max. 5 let od podpisu smlouvy. Nájemné se stanovuje ve výši 4 Kč/m²/rok po dobu 2 let, v dalších letech 10 Kč/m²/rok. Obálky budou otevřeny na veřejném zasedání ZM ve velké zasedací místnosti MěÚ Kralupy n.Vlt. komisí složenou ze zastupitelů města.

č.usnesení: 06/6/6/15

Žádost o změnu právní subjektivity kupujícího v kupní smlouvě na objekt čp. 352 Přemyslovy ulice, v Kralupech n.Vlt. a možnost posunutí termínu úhrady, dle smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 200/06/700/SMI

ZM schvaluje (návrh usnesení) – pro 14 (příloha č. 6/15)

VII. Dotazy a připomínky občanů města (2. část)

Dotazy a připomínky členů ZM, závěr

- p.Penc – obchvat města - dotazuje se, zda je obchvat vyřešen v souvislosti s obcí Tursko. Starosta Turska nesouhlasil s řešením 1. etapy, která končila před Turskem a obci hrozilo navýšení dopravy o 20 .- 30 %, než je současný stav.
 - dotazuje se, jaká je spoluúčast obcí

- p.Kašpar – dotazuje se, jak je hodnocena činnost dopravní komise za období 2003 – 2006. Upozorňuje, že nebyly dosud vyřešeny požadavky obyvatel města, bydlící podél Mostní ulice.
- odpověděli p.Hejduk, předseda dopravní komise a Ing. Materna, místostarosta města

Usnesení Zastupitelstva města Kralup nad Vltavou z veřejného zasedání konaného dne 27. září 2006

ZM schvaluje

Rozpočtové opatření č.7/2006 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje, účelově určených na náklady na zpracování lesních hospodářských osnov podle § 26 odst.2 zákona č. 289/1995 Sb. v celkové výši 64.064 Kč.

účet	odd.par.	položka	ÚZ	orj.	částka v Kč
231 10		4216	29516	1	64.064,00
232 10	3749	6119	29516	9	64.064,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č.8/2006-poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje, účelově určených na nákup vozidlové radiostanice s příslušenstvím pro jednotky sborů dobrovolných hasičů v celkové výši 82.500,- Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	50	1	82.500,00
232 10	5512	5137	50	4	82.500,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 9/2006 – poskytnutí mimořádné účelové dotace od KÚ Středočeského kraje na zajištění výdajů vzniklých obcím v souvislosti se zabezpečením úhrady zvýšených výdajů na výkon dopravně – správní agendy řidičů v návaznosti na zákon č. 411/2005 Sb., kterým se mění zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v celkové výši 304.465 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4111	98116	1	304.465,00
232 10	6171	5011	98116	4	304.465,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 10/2006 – poskytnutí příspěvku ze státního rozpočtu ČR na úhradu výdajů spojených se zabezpečením přípravy pro vydávání cestovních dokladů s biometrickými údaji v celkové výši 603.835 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4111	98116	1	27.741,00
232 10		4211	98069	1	576.094,00
232 10	6171	5137	98116	4	27.741,00
232 10	6171	6121	98069	4	576.094,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 11/2006 – poskytnutí neinvestiční účelové dotace od KÚ Středočeského kraje na základě rozhodnutí Ministerstva kultury ČR určené na „Veřejné informační služby knihoven – VISK 3“ v celkové výši 80.000 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4116	34053	1	80.000,00
232 10	3314	5172	34053	2	80.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 12/2006 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje, účelově určených na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v celkové výši 12.143 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4116	29008	1	12.143,00
232 10	1036	5213	29008	9	12.143,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 13/2006 – poskytnutí finančních prostředků od KÚ Středočeského kraje z Fondu sportu a volného času Středočeského kraje na rok 2006 účelově určených pro Dům dětí a mládeže na realizaci projektu „Oprava, údržba a provoz veřejně přístupných sportovních zařízení a jejich vybavení drobnými sportovními potřebami“ v celkové výši 50.000 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4122	011	1		50.000,00
232 10	3421	5331	011	2	011	50.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

ZM schvaluje

Rozpočtové opatření č. 14/2006 – poskytnutí neinvestiční účelové dotace ze státního rozpočtu ČR na podporu informačních technologií využívaných pro IS RŽP (Ústřední evidence podnikatelů – Registr živnostenského podnikání) v celkové výši 140.000 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	org.	částka v Kč
231 10		4116	22460	1		140.000,00
232 10	6171	5137	22460	11	0604400012	140.000,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 15/2006 – poskytnutí neinvestiční dotace ze SR ČR, účelově určené na potřeby jednotek Sboru dobrovolných hasičů v Mínicích v celkové výši 2.556 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	060	1	2.556,00
232 10	5512	5156	060	4	2.556,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 16/2006 – poskytnutí neinvestiční dotace ze SR ČR, účelově určené na potřeby jednotek Sboru dobrovolných hasičů v Kralupech n.Vlt. v celkové výši 7.671 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	060	1	7.671,00
232 10	5512	5156	060	4	7.671,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 17/2006 – poskytnutí neinvestiční dotace ze SR ČR, účelově určené na Program 1 (Preventivní programy realizované školami, školskými zařízeními a nestátními neziskovými organizacemi) pro ZŠ Kralupy n.Vlt., Komenského nám. 198.

Jedná se o finanční prostředky určené na realizaci projektu „Sedmičky v ráji“ v celkové výši 20.000 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	orj.	částka v Kč
231 10		4122	33122	1	20.000,00
232 10	3113	5331	33122	2	20.000,00

účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Rozpočtové opatření č. 18/2006 – poskytnutí doplatku dotace ze státního rozpočtu ČR, účelově určené na výdaje v souvislosti s volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, které se konaly ve dnech 2. a 3. června 2006 v celkové výši 198.771,40 Kč.

účet	odd.par.	položka	UZ	odbor	částka v Kč
231 10		4111	98071	1	198.771,40
232 10	6114	5139	98071	4	39.652,00
232 10	6114	5161	98071	4	1.722,00
232 10	6114	5164	98071	4	25.791,00
232 10	6114	5169	98071	4	46.567,40
232 10	6114	5173	98071	4	2.171,00
232 10	6114	5175	98071	4	24.288,00
232 10	6114	5021	98071	4	182.560,00
232 10	6114	5019	98071	4	951,00
232 10	6114	5039	98071	4	333,00
232 10	6114	5156	98071	4	1.104,00
232 10	6114	5162	98071	4	1.132,00
232 10	6114	5189	98071	4	- 127.500,00

- účelové dotace podléhají finančnímu vypořádání za rok 2006

Způsob využití odvodu části výtěžku z vyúčtování jednotlivých provozovatelů výherních hracích přístrojů dle zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách za rok 2005 z následující přijaté částky nadrozpočtových příjmů ve výši 119.880 Kč a to na: c) sportovní účely – na dokončení I. etapy hřiště SOUCH.

Rozdělení finančního daru ve výši 2,200.000 Kč od společnosti Kaučuk, a.s.:

1. Podpora činnosti mládežnických družstev
Basketbalový klub Junior dívky - 235 000 Kč
2. Podpora činnosti mládežnických družstev
Basketbalový klub Kaučuk Kralupy chlapi - 235 000 Kč
3. Zimní stadion 1 700 000 Kč
4. Seifertovy Kralupy 30 000 Kč

ZM schvaluje

Smlouvu o půjčce č. 1822051 z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou“ na výměnu oken starších 10 let, dle platných „Zásad“ a Dodatku č.1., čl. IV. Druhy půjček, bod č.23. ve výši 16 982 Kč pí Miroslavě Hlinkové, bytem U Cukrovaru 1065 v Kralupech n.Vlt.

Smlouvu o půjčce č. 1822254 z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou“ na výměnu oken starších 10 let, dle platných „Zásad“ a Dodatku č.1., čl.IV. Druhy půjček, bod č.23. ve výši 17 162 Kč paní Jitce Schmidové, bytem ul. Přemyslova 1049 v Kralupech n.Vlt.

Smlouvu o půjčce č. 1822350 z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou“ na stavební úpravy bytových jader v panelových domech a na výměnu oken starších 10 let, dle platných „Zásad“ a Dodatku č.1., čl.IV. Druhy půjček – bod č.21 stavební úpravy bytových jader v panelových domech a bod č.23 výměna oken starších 10 let ve výši 55 000 Kč pí Kateřině Viktorové, bytem U Cukrovaru 1083 v Kralupech n.Vlt.

Smlouvu o půjčce č.1822457 z „Fondu rozvoje bydlení města Kralupy nad Vltavou“ na obnovu střechy (krytina i konstrukce starší 10 let) dle platných „Zásad“ a Dodatku č.1., čl.IV. Druhy půjček - bod č.01 ve výši 100 000 Kč paní Evě Trčkové, bytem Zátíší 1002 v Kralupech nad Vltavou.

a) Převedení částky ve výši 345 921 Kč (pro první etapu financování komunitního plánu v letošním roce) z rezervy města a její převedení na zvláštní účet za tímto účelem zřízeným.

b) Zařazení finanční částky 652 079 Kč (pro druhou etapu komunitního plánu) do rozpočtu města na rok 2007.

1) **ZM schvaluje** za kandidáty města Kralupy n.Vlt. na funkci předsedy představenstva „Bytového družstva Na Hrádku, družstvo“, pro volby nového představenstva družstva na období 2006 – 2009, pana Kamila Haince a paní Martinu Kučerovou.

2) **ZM schvaluje**, aby kandidát, který bude zvolen valnou hromadou družstva za předsedu představenstva družstva, zastupoval město na valných hromadách družstva v plném rozsahu.

Pana Jana Ekerta, TP Zeměchy čp. 34, Kralupy n.Vlt. jako budoucího kupujícího bytu č. 2, o vel. 1+1, 50,85 m², Zeměchy čp. 34.

ZM schvaluje pí Blanku Kinskou, TP Krakovská 739, jako náhradnici na budoucího kupujícího bytu č.2 o vel. 1+1, 50,85 m², Zeměchy čp. 34.

Zařazení chybějící částky 478 697 Kč na stavební akci Rekonstrukce pavilonu čekárny a prodejny na Seifertově náměstí v Lobečku do rozpočtu města na rok 2007.

Chybějící částku ve výši 6 640 846 Kč vč. DPH k celkovému pokrytí nákladů stavby (zbytek I. etapy + celá II. etapa) na akci „Změna v užívání stavby na Hasičský dům“ v Kralupech nad Vltavou začlenit do rozpočtu na rok 2007.

Dodatek ke zřizovací listině Technických služeb města, se změnou v článku 4, bod 4.2 a) organizace je pověřena nejen údržbou, opravami a čištěním místních komunikací, ale i výstavbou a rekonstrukcí. Jinak zůstává zřizovací listina nezměněna.

Prodej domu čp. 931, ulice U Cukrovaru, se stavebním pozemkem stp. 596 o výměře 220 m², k.ú. Kralupy n.Vlt. společnosti Ing. Vratislav Veselý, s.r.o., IČO: 26424746, Přemyslova 431, 278 01 Kralupy n.Vlt. za cenu 2.550.000,00 Kč.

Odprodej části pozemku 168/7 PK o výměře cca 150 m² v k.ú. Mikovice Janu Vaňkovi za cenu 150 Kč/m².

1) **ZM schvaluje** odprodej části pozemků pp. 399/2 a pp. 399/3 o celkové výměře cca 200 m² v k.ú. Lobeč manželům Ing. Milanovi a MUDr. Martině Jurkovým za cenu 275 Kč/m².

2) **ZM schvaluje** odprodej části pozemků pp. 399/2 a pp. 399/3 o celkové výměře cca 200 m² v k.ú. Lobeč manželům Josefovi a Jaroslavě Repkovým za cenu 275 Kč/m².

Převzetí daru – pozemku pp. 544/12 o výměře 30 m² v k.ú. Mikovice od Mileny Veverkové.

Zřízení věcného břemene práva uložení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě na pozemku pp. 194/3 v k.ú. Lobeček, jehož vlastníkem je město Kralupy n.Vlt., ve prospěch Telefonika O2 Czech Republic, a.s., Praha 3, Olšanská 55/5, IČ 60193336, za jednorázovou úhradu 80 Kč/m trasy uložení vedení do pozemku.

Odkoupení pozemku pp. 204/5 o výměře 2280 m² v k.ú. Zeměchy od spoluvlastníků pozemku Josefa Heřmana a Zdeňky Menclové do vlastnictví města Kralupy n.Vlt. za cenu 95 Kč/m². Kupní cena bude hrazena z kap. 7-SM, § 6171 pol. 6130 (pozemky).

1) **ZM schvaluje** na zpracovatele II. stupně „Urbanistické studie k regulačnímu plánu centra města Kralupy nad Vltavou“ (dokončení studie) spol. CASUA s.r.o. s tím, že zpracovatel studii dokončí dle požadavků města, uvedených v důvodové zprávě.

2) **ZM požaduje** po zpracovateli zpracovat i variantu studie se zachováním budovy hotelu Praha a s jejím využitím na MěÚ.

ZM schvaluje

- 1) změnu právní subjektivity kupujícího na prodej objektu čp. 352 Přemyslovy ulice, s pozemkem parc.č. 161 o vým. 770 m², k.ú. Kralupy nad Vltavou, z pana Petra Dobrovodského fyzické osoby, na společnost BONA Property, s.r.o., se sídlem Přemyslova čp. 352, Kralupy n.Vlt., IČO: 276 02 702.
- 2) **ZM schvaluje** prodloužení termínu úhrady kupní ceny na účet města Kralupy n.Vlt. nejpozději do 15.11. 2006.

ZM souhlasí

S udělením souhlasu k použití znaku města Kralupy n.Vlt. na sérii pohlednic pro Středočeský kraj a to organizaci: SPRINT made in publicity Olomouc.

S rozpočtovou změnou, kterou bude navýšen provozní příspěvek pro PO Mateřská škola, Dr. Beneše, Kralupy n. Vlt., o částku 385 tis. Kč. K navýšení příspěvku bude použito nadrozpočtových zdrojů města.

S realizací projektu „Krajinářské úpravy Strachov – nové ochranné pásmo zeleně“ (Prof. Ing. Jiří Mareček, Csc., rok 2002) části „Podzim“ a „Zima“. Realizace je podmíněna zařazením do programu ABC nadace Proměny a finanční spoluúčastí města 10 %, tj. dle předpokládaných nákladů částka cca 700.000 Kč vč. DPH, nebo zařazením do programu AC nadace Proměny a finanční spoluúčastí města 30 %, tj. dle předpokládaných nákladů částku cca 2.100.000 Kč vč. DPH.

S udělením souhlasu k použití znaku města Kralupy n.Vlt. na volební materiály ve volební kampani ČSSD v komunálních volbách – říjen 2006.

S udělením souhlasu k použití znaku města Kralupy n.Vlt. na volební materiály ve volební kampani politické strany Volba pro město Kralupy nad Vltavou v komunálních volbách – říjen 2006.

Záměrem města je

Odprodej nezbytně nutné části pozemku pp.692 v k.ú.Mikovice za účelem zajištění přístupu a příjezdu k domu čp.12. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Odprodej části pozemků pp. 118/4 a pp.167/2 v k.ú. Mikovice o celkové výměře cca 130 m². Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Odprodej části pozemku pp.352/1 o výměře cca 40 m² v k.ú. Mikovice za účelem rozšíření zahrady u rod.domku čp. 31. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Odprodej pozemku pp. 81/26 o výměře 164 m² v k.ú. Zeměchy za účelem rozšíření zahrady u rod. domku čp. 73. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

Záměrem města není

Odprodej části pozemku pp. 156/78 o výměře cca 45 m² v k.ú. Lobeček.

- 1) **ZM revokuje** usnesení ZM č. 02/03/7/10 ze dne 15.5. 2002
- 2) **Záměrem města je** odprodej části pozemku pp. 398/2 v k.ú. Lobeč o výměře cca 400 m² v k.ú. Lobeč za účelem rozšíření zahrady u rod. domku. Záměr města bude zveřejněn na úředních deskách.

ZM nemění usnesení ZM ze dne 2.11.2005, č.usnesení 05/7/6/2.

ZM bere na vědomí

- 1) **ZM bere na vědomí** informaci pracovní skupiny, která byla určena pro výběr nejvýhodnější nabídky peněžních ústavů na zhodnocení finančních prostředků získaných z prodeje akcií společnosti Unipetrol a.s.
- 2) **ZM schvaluje** ponechání uložených finančních prostředků u peněžního ústavu Česká spořitelna a.s. Fondové portfolio – vyvážené s doplňkovým podílem akciových fondů ve výši 40,782.537,84 Kč a u peněžního ústavu Komerční banka a.s. IKS Peněžní trh ve výši 41,487.831,99 Kč ke zhodnocení na dobu 1 roku tj. od 1.10. 2006 do 30.9.2007.

Informaci o finančním vypořádání města Kralupy n.Vlt. k 30.6. 2006

Informaci – Přehled schválených žádostí občanů o půjčku z Fondu rozvoje bydlení v roce 2006.

ZM bere na vědomí

„Souhrnnou zprávu o postupu realizace PSER v 1. pololetí 2006“, předloženou komisí RM pro rozvoj města.

- 1) **ZM bere na vědomí** odstoupení p. Miroslava Macáka od Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvu nájemní č.315/00/719/SM na pozemek pp.122/82 v k.ú. Lobeček.
 - 2) **ZM schvaluje** odprodej pozemku pp. 122/82 o výměře 19 m² v k.ú. Lobeček za účelem výstavby garáže obálkovou metodou za minimální cenu 400 Kč/m².
Do doby kolaudace stavby bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a smlouva nájemní, kde se kupující zaváže vystavět garáž do doby max. 5 let od podpisu smlouvy.
Nájemné se stanovuje ve výši 4 Kč/m²/rok po dobu 2 let, v dalších letech 10 Kč/m²/rok. Obálky budou otevřeny na veřejném zasedání ZM ve velké zasedací místnosti MěÚ Kralupy n.Vlt. komisí složenou ze zastupitelů města.
-

ZM bere na vědomí žádost Středočeského kraje o příspěvek na pořízení projektové dokumentace k územnímu řízení na stavbu „Obchvat Kralup nad Vltavou včetně mostu jako součást aglomeračního okruhu“ včetně odpovědi starosty Kralup n.Vlt. Mgr. Rynta.

ZM souhlasí se záměrem finanční výpomoci města Kralupy n.Vlt. na pořízení projektové dokumentace k územnímu řízení na stavbu „Obchvat Kralup nad Vltavou včetně mostu jako součást aglomeračního okruhu“ s tím, že o její výši a formě bude jednáno a následně rozhodnuto v rámci přípravy rozpočtu města Kralup n.Vlt. na rok 2007.

ZM žádá Středočeský kraj o upřesnění požadované částky (např. na základě poptávky projektantů), termínu úhrady a navržení konkrétního modelu finanční výpomoci (možné varianty).

ZM bere na vědomí „Zápis z jednání kontrolního výboru při kontrole realizace veřejné zakázky v MěBP na dodání výpočetní techniky včetně software ze dne 12.7.2006“ a písemné vyjádření ředitele MěBP ze dne 6.9.2006 ke kontrolním závěrům kontrolního výboru.

- 1) **ZM bere na vědomí** rozhodnutí starosty města ze dne 25.9. 2006 o pozastavení výkonu usnesení RM č. 06/18/2/10, ze dne 20.9. 2006, k bodu: Vyjádření k závěrům informace o akci kontrolního výboru ZM „Realizace veřejné zakázky v MěBP na dodání výpočetní techniky včetně softwaru“.
- 2) **ZM odkládá** rozhodnutí o zrušení či nezrušení usnesení RM č. 06/18/2/10 ze dne 20.9. 2006.

Ověřovatelé: paní Holeková Jindřiška

Ing. Sila Stanislav

Starosta města: Mgr. Rynt Pavel

